

建设工程监理合同

项目名称：榆阳区乡村振兴局 2022 年示范村建设
及乡村振兴资金项目施工监理服务费

建设单位：榆林市榆阳区乡村振兴局

监理单位：陕西秦北项目管理有限公司

签订日期：2022 年 7 月 5 日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：榆林市榆阳区乡村振兴局

乙方（监理人）：陕西秦北项目管理有限公司

一、工程概况

1. 工程名称：榆阳区乡村振兴局 2022 年示范村建设及乡村振兴资金项目施工监理服务费

2. 工程地点：榆林市榆阳区

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条件；
3. 通用条件：中标价或备案价

四、签约酬金

取费依据：按照国家发展改革委、建设部关于印发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格【2007】670 号）和榆区政办发【2015】52 号文件执行。

项目施工监理服务费以单个工程施工监理服务费进行累加计算，单个工程施工监理服务收费=施工监理收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 区级调整系数。施工监理收费基价以中标或备案价取费。

区级中标系数为：0.49

五、期限

监理期限：监理项目竣工验收完成。

六、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

七、合同订立

1. 订立时间：2022 年 7 月 5 日。
2. 订立地点：榆林市榆阳区。
3. 本合同一式 4 份，具有同等法律效力，双方各执 2 份。
4. 合同工期：与施工同期。

甲方：榆林市榆阳区乡村振兴局

乙方：陕西秦北项目管理有限公司

地址：榆林市榆阳区榆林大道166号

地址：榆林高新区中央公园写字楼

邮政编码：719000

邮政编码：719000

法定代表人或

法定代表人或

授权代理人（签字）：

授权代理人（签字）：

开户银行：中国工商银行榆林世纪广场支行 开户银行：交通银行股份有限公司榆林分行

账号：2610060109200043343

账号：612899991013000126238

电话：0912-3525117

电话：15389124433

电子邮箱：

电子邮箱：244782803QQ.com