项目名称：西安市人民医院（西安市第四医院）后勤社会化动力外包服务

项目编号：ZCBN-西安市-2023-03403

西安市人民医院（西安市第四医院）服务合同

甲　方：西安市人民医院（西安市第四医院）

乙　方：西安锦天物业管理服务有限公司

鉴证方：永明项目管理有限公司

中国·西安

项目名称：西安市人民医院（西安市第四医院）后勤社会化动力外包服务

项目编号：ZCBN-西安市-2023-03403

西安市人民医院（西安市第四医院）服务合同

甲　方：西安市人民医院（西安市第四医院）

乙　方：西安锦天物业管理服务有限公司

鉴证方：永明项目管理有限公司

中国·西安

服务合同

甲　方： 西安市人民医院（西安市第四医院）

乙　方： 西安锦天物业管理服务有限公司

签证方： 永明项目管理有限公司

鉴证方就甲方所需服务，按照政府采购程序组织公开招标，确定乙方为西安市人民医院（西安市第四医院）大差市院区后勤社会化动力外包服务（项目编号：ZCBN-西安市-2023-03403）中标供应商。依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》以及招标文件、乙方投标文件正本、中标通知书，经甲、乙双方协商，鉴证方确认，达成如下合同条款。

一、合同标的物内容及数量（以投标文件正本和澄清表〈函〉为准）

（一）合同总价

序号	名称	数量	合同总价（元）
1	后勤社会化动力外包服务	1 项	17500822.53
合同总价人民币：（大写）壹仟柒佰伍拾万零捌佰贰拾贰元伍角叁分			

（二）分项报价表

序号	名称	报价说明	数量	单价	小计	服务期
1	动力运维服务（水、木、电、空调、污水等运维服务）	管理人员和服务人员的人工费(工资、社保、福利等)、节假日加班费、员工培训费、员工食宿费、办公经费、劳保及人身意外保险费	1 项	11808000.00 元	11808000.00 元	自 2023 年 11 月 7 日起到 2026 年 11 月 6 日止。
2	中央运送服务	管理人员和服务人员的人工费(工资、社保、福利等)、节假日加班费、员工培训费、	1 项	1386000.00 元	1386000.00 元	自 2023 年 11 月 7 日起到 2026 年 11 月 6 日止。

		员工食宿费、办公经费、劳保及人身意外保险费				
3	客服、一站式服务	管理人员和服务人员的人工费(工资、社保、福利等)、节假日加班费、员工培训费、员工食宿费、办公经费、劳保及人身意外保险费	1 项	576000.00 元	576000.00 元	自 2023 年 11 月 7 日起到 2026 年 11 月 6 日止。
4	污水处理	按照新旧污水处理站总立方米进行计算其中总天天数为 1096 天，费用中包含污水处理人员的人工费（工资、社保、福利等）、节假日加班费、员工培训费、员工食宿费、办公经费、劳保及人身意外保险费	1050 立方米	2.23 元/天/m³	2563942.50 元	自 2023 年 11 月 7 日起到 2026 年 11 月 6 日止。
5	其他费用	锅炉水样送检、环保及环境化验检测、特种设备设施检验检测、化粪池及下水管网清掏冲洗、有毒有害废物处置、二次供水水箱清洗等招标文件包含的全部内容、各类维修工具、检测设备、试剂费用	1 项	12800.00 元	12800.00 元	自 2023 年 11 月 7 日起到 2026 年 11 月 6 日止。

6	管理费用	根据 1-5 项之和的 1%进行计算	1 项	163467.43 元	163467.43 元	自 2023 年 11 月 7 日起到 2026 年 11 月 6 日止。
7	税费	根据 1-6 项之和的 6%进行计算	1 项	990612.60 元	990612.60 元	自 2023 年 11 月 7 日起到 2026 年 11 月 6 日止。
合计					17500822.53 元	

二、服务内容：

大差市院区后勤社会化动力外包服务，服务内容包括：污水站运营、水、木、小型修缮、电、锅炉、净化系统、消防泵房、消防水箱管理运维、空调系统、深业空调设备、气体系统、呼叫系统、手术室非医疗设备及设施维保、司梯、绿化养护、中央运送、客服及一站式服务中心、专项服务（环保及环境化验检测、特种设备设施检验检测、化粪池及下水管网每年 2 次清掏冲洗含转移联单+有毒有害废物处置含转移联单+二次供水水箱每年 2 次清洗）等。各类服务需相互配合形成联动。乙方负责落实《特种设备使用单位落实使用安全主体责任监督管理规定》（市场监管总局令第 74 号）。

三、服务期限：

（一）服务地点

西安市人民医院（西安市第四医院）大差市院区

（二）服务期

自 2023 年 11 月 7 日起到 2026 年 11 月 6 日止。

四、服务要求

1、服务费包含：后勤动力运维、电力系统、空调、气体等设施运维、中央运送、客服等相关费用、人员薪酬、各类相关保险、公积金、福利、人员食宿、制服、操作工具、操作证书审验、培训、值班登记等用具用品、税金等所有费用。

2、信息化平台由乙方自备。

3、信息系统免费开放接口同时需承担对接中产生的一切费用，服务期满后，如服务商变更，需向新服务商的信息系统免费进行数据迁移。

4、后勤运维物资：水、电、天然气费用由甲方负责，服务期内的水工、木工、电工、污水处理、小型修缮、锅炉系统、净化系统、空调系统、气体系统、手术室非医疗设备、安防系统、消防系统、监控系统、电梯等，所有维修、更换的材料、配件，由甲方负责采购（凡明确乙方负责的除外），乙方负责安装、维修、更换。

5、乙方自行负责所有动力设备维修、更换、安装所需要的各类维修工具，及所有设备检测、污水检测类相关的检测设备、试剂等，甲方不再提供以上任何物品。

6、锅炉系统，除必须持证上岗的司炉工外，需配置水质检验员一名（司炉工可兼职），按锅炉规范进行锅炉硬水、软水的水样检验、记录，每半年水样送检特种设备检测院检测，锅炉的压力表、安全阀等；其所需的检测工具（试剂、试纸、外检费用等）由乙方配备、承担。

7、锅炉系统所含的压力表、安全阀、罐体等需校验项目，按特种设备管理要求进行校验，校验费用由乙方承担。因未按期校验，由安监局或特种设备管理部门产生的罚单，由乙方承担。

8、锅炉系统按照相关规定时间进行内、外检及燃烧机等维护保养，费用由乙方负责。（大差市院区锅炉质保期截止 2025 年 10 月 9 日，质保期内由原锅炉安装公司负责，自 2025 年 10 月 10 日并在本次合同期内由乙方负责。）

9、制冷机组的常规维护保养严格按照相关规范要求进行。主机系统、参数、控制电路等因乙方技术原因不能维保、维修的，乙方自行联系生产厂家进行维保、维修，所产生费用由乙方承担。

10、供气系统所含的制氧机、正负压所需校验的压力表、安全阀、罐体等校验项目，按特种设备管理要求进行校验，校验费用由乙方承担。因未按期校验，由安监局或特种设备管理部门产生的罚单，由乙

方承担。

11、医院所涉及的压力容器、安全阀、特种设备等需定期校验、年审的设备，服务期内，甲方负责提供所需资料，乙方负责送检、校验、年审等费用。

12、本项目所有维修、更换的材料、配件单价价格小于等于500元的由乙方负责购置、安装及质保。所需材料、配件详见《附件四：材料、配件一览表》，且包括但不限于附件四中的内容。

五、合同价款

1、本合同总价已包括管理人员和服务人员的人工费（工资、社保、福利等）、节假日加班费、员工培训费、员工食宿费、办公经费、劳保及人身意外保险费、专项服务、企业利润，财务费用、材料耗材、管理费用和税金等一切费用。系固定不变价格，不受市场价格变化因素的影响。

2、合同总价人民币：（小写）17500822.53元（大写）壹仟柒佰伍拾万零捌佰贰拾贰元伍角叁分

六、款项结算

1、付款方式：无预付款，按季度对乙方进行《后勤社会化动力外包服务考核细则》（附件一）考核，每季度考核合格后，支付当季验收金额的100%，考核得分需大于等于90分以上为合格；平均得分大于等于80小于90扣除季度服务费的10%；平均得分大于等于70小于80扣除季度服务费的20%，以此类推；在甲方付款前，乙方应开具相应金额的发票，如乙方未及时开具相应金额发票，甲方有权延期付款，并不承担违约责任。

1.1、付费标准

1.1.1款项计算：季度服务费=季度内所对应各月份服务费之和-质量考核扣减。

1.1.2季度内所对应各月份后勤服务费=月应付服务费-月污水站容积数量扣减-月分项人数扣减

1.1.3月应付服务费=合同总价/36

1.1.4 月污水站容积数量扣减=月污水站应付服务费-月污水站实际服务费

1.1.4.1 月污水站应付服务费=每立方米/天单价*当月天数*1050立方米

1.1.4.2 月污水站实际服务费=每立方米/天单价*当月天数*实际服务容积。

1.1.5 月分项人数扣减=月应付服务费*（月实际缺少的分项人数/月《人员配置总清单》最低配置人员数量）

1.1.6 质量考核扣减=《后勤社会化服务考核标准（每季度考核）》进行扣减。

1.1.7 以上金额单位元，所有金额保留小数点后两位四舍五入

1.1.8 无预付款，无质量及服务问题，每季度据实支付。由于乙方原因未进行的专项服务，每缺少一项，扣除相应支付费用，同时扣除 10 万元/项，作为违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，乙方另行承担。

2、支付方式：银行转账。

乙方确认以下信息为收款信息：

开户名：西安锦天物业管理服务有限公司

开户行：长安银行股份有限公司营业部

账　号：806010001421023404

3、结算要求：验收合格后填写项目验收单（一式六份），发票按照验收金额直开甲方，乙方持服务合同、等额合规发票、项目验收合格单，与甲方结算。

七、双方的权利和义务：

（一）甲方的权利和义务

1、甲方保证提供给乙方的资料、信息内容合法，不侵犯第三方的合法权益。如因甲方原因致使乙方遭受第三方追诉的，甲方在过错范围内承担由此给乙方造成的损失，并承担违约责任。

2、由于乙方原因不能按合同约定履约，甲方有权扣留剩余款项，

作为对甲方损失的赔偿。剩余款项已付或不足以赔偿甲方损失的，由乙方另行支付。乙方还须按合同总价的30%支付违约金。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方确保本项目通过合法招投标程序，在公平公正的基础上中标本次项目，本项目在若经监管部门定性为串通投标等违法情形的，乙方应承担由此产生的一切责任(包括但不限于刑事责任、行政责任、民事赔偿责任等)，由此给甲方造成损失的，乙方应当赔偿甲方全部损失。

2、乙方保证在本项目服务期内，不侵犯第三方的合法权益。如因乙方原因致使甲方遭受第三方追诉的，乙方应承担由此给甲方造成的全部损失，并承担违约责任。

3、乙方按照本合同约定，在履行的过程中，不允许利用甲方提供的相关资料和工作条件，进行与本项目无关的工作。如因乙方原因，致使甲方遭受经济及法律追诉的，由乙方完全承担。

4、乙方必须设置服务现场安全管理人员及专职安全员，杜绝违规服务，凡国家规定的工种乙方服务人员必须持证上岗。否则，由此造成的全部损失由乙方自行承担。

5、乙方必须对服务地域环境卫生、人员安全、生产安全、防火安全负全责。服务现场的各种活动须服从甲方相关部门的管理、监督，同时做好与其它人员的交叉作业及配合工作。

6、乙方必须加强对服务现场的安全监督、管理，对进入现场的易燃材料生产工具应指定专人管理，必要时派人驻守。对当日产生的易燃废料需当日清理出服务现场，堆放到甲方指定区域，当日应及时清理出院，消除安全隐患。

7、乙方服务人员要安全文明服务，不准赤脚或穿高跟鞋、拖鞋和裙子进入服务场地；服务场地禁止吸烟；高空作业时必须系安全带，佩戴安全帽，不得穿硬底鞋及带钉易打滑的鞋；不准违章指挥，违章作业及冒险作业；不准从高处往下抛投物料；不准酒后上岗。

8、乙方服务人员要严防火灾，不准在禁止烟火的地方动用明火；要文明服务，不得在服务现场戏耍和打架斗殴；要注意用电安全，电器开关要设箱加锁，不准乱拉乱接电线。

9、由于乙方在服务过程中组织管理不当违反安全规程、消防安全条例发生安全或火灾事故所造成的安全责任事故、经济损失及人身伤亡，乙方承担全部责任，甲方概不负责。在服务中如发生事故造成甲方财产损失、人身损害，乙方承担全部责任。

10、乙方服务所需材料需在甲方指定地点有序堆放，垃圾应24小时之内清理外运，严禁随意乱堆乱放，影响院内大环境及道路畅通。

11、乙方违反上述任意约定，均视为违约。甲方现场管理人员有权制止其行为并劝其离场，乙方应停工整顿且交付期不顺延（停工期间造成的损失由乙方自行承担）。每违反一次扣除合同最高执行总价的3%作为违约金，并承担由此造成的全部损失，累计超过3次的，视为乙方根本违约，甲方有权解除合同，合同自书面解除通知送达乙方之日解除，乙方除应赔偿由此给甲方造成的全部损失外，还应按照合同总价的30%承担违约金。

12、乙方负责员工的工资和五险一金，若发生劳动争议均由乙方自己解决，医院无任何连带关系和责任；乙方所雇用的人员基本工资不能低于西安市规定的最低工资标准，乙方必须承诺不能发生拖欠员工工资的问题，一经发现，甲方有权解除合同。

八、质量保证

（一）乙方应提供详细的服务标准和服务承诺，服务标准应当符合国家、行业和地方相关服务标准。

（二）服务方案科学、可行，人员配置合理，全面满足要求。

（三）乙方提供的服务，若发生侵权而产生的一切后果，由乙方负责，甲方保留索赔权力。

（四）服务承诺内容

1、所有人员居民身份证或有效证明；

2、所有人员在区级及以上医院体检合格的证明;

3、保证所有人员需身体健康，年龄18—60周岁。

九、特殊要求：

（一）因甲方为一所三级甲等医院，就诊患者较多，人员较为复杂，病员均为特殊群体，甲方要求在服务过程当中，始终以患者为第一，任何服务开展决不能影响患者正常就诊。

（二）无论服务大小、难易以及节假日与夜间服务，要求乙方积极组织服务力量正常服务，服从甲方工作安排。

（三）乙方对甲方突发公共卫生事件及各项应急预案应积极响应并派员配合及协助工作，不得拒绝推诿。

十、验收

（一）服务期满后，按照甲方标书和乙方投标文件及承诺的要求，乙方进行自检，自检合格后，准备验收文件，并书面通知甲方。

（二）甲方确认乙方的自检内容后，组织乙方（必要时请有关专家）进行服务验收。验收合格后，填写验收单（一式六份）作为对项目的最终认可。

（三）如验收不合格，乙方应负责整改或返修，直至甲方验收合格为至，且工期不顺延，由此产生的费用及造成的损失，乙方自行承担。若乙方交付项目验收不合格累计超过2次的，甲方有权选择解除合同，若合同解除，乙方应按照本协议违约责任第（二）款承担违约责任。若因乙方项目服务验收不合格导致乙方服务交付延期的，乙方仍应按本合同违约责任第（二）款承担违约责任。

（四）乙方向甲方提供维保服务过程中的所有资料，以便甲方日后管理和维护。

（五）验收依据

1、招标文件、投标文件、澄清表（函）;

2、本合同及附件文本;

3、国家相应的标准、规范。

十一、违约责任

（一）按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求提供服务，或提供服务的质量、内容不能满足本合同、招标文件及投标要求的，甲方有权解除合同（合同自书面解除通知到达乙方之日起解除），乙方应按照合同总价的30%向甲方支付违约金；若违约金不足以弥补甲方所受损失，则甲方可以要求乙方赔偿解除合同的全部损失（包括但不限于律师费、重新采购产生的费用、合同未履行导致设备不能按规划交付使用可能产生的租赁费用及其它由此造成的甲方对第三方的违约损失）。同时甲方有权对乙方的违约行为报监管机构进行相应的处罚。

（三）服务期内，每推迟或未提供服务1天，扣合同最高执行总价的平均单价（合同总价/服务期=平均单价），并扣合同总价的 3‰作为违约金。累计超过10天的，视为乙方根本违约，甲方有权单方解除合同（合同自书面解除通知送达乙方之日起解除），乙方应按合同总价的 30%支付违约金。若违约金不足以弥补甲方损失，则乙方还应赔偿解除合同给甲方造成的全部损失（包括但不限于律师费、重新采购产生的费用、合同未履行导致项目不能按规划提供可能产生的服务费用）。

十二、保密条款

（一）乙方应遵守国家有关保密的法律法规和行业规定，并对甲方提供的资料负有保密义务。未经甲方同意，不得将承接政府服务项目获得的政府、公民个人等各种信息和资料提供给其他单位和个人。如发生以上情况，甲方有权索赔。

（二）甲方有义务保护乙方的知识产权，未经乙方同意，不得将

乙方交付的具有知识产权性质的成果文件、资料向第三方转让或用于本合同以外的项目。如发生以上情况，乙方有权索赔，但甲方依据相关法定职责对外公开的除外。

（三）本条款为独立条款，本合同的无效、变更、解除和终止均不影响本条款的效力。

（四）双方拟定的其他条款。

十三、合同争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，无法协商或协商达不成一致时，双方均有权向甲方住所地人民法院提请诉讼。

十四、合同生效

合同一式九份，甲方六份、乙方两份、鉴证方一份、均具有同等法律效力。合同经甲方、乙方、鉴证方签字盖章后生效，合同执行完毕后，自动终止。

十五、其他事项

（一）鉴证方对合同进行确认。

（二）西安市财政局政府采购管理处在合同的履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

（三）招标文件、投标文件、澄清表（函）、中标通知书、合同附件均成为合同不可分割的部分。

（四）合同未尽事宜，由甲、乙双方协商并经鉴证方确认后签订政府采购补充合同，与原合同具有同等法律效力。

后附:

附件一:《后勤社会化动力外包服务考核细则》（7项）（包括但不限于细则内容）

附件二:《西安市人民医院（西安市第四医院）设备维护细则》

（包括但不限于细则内容）

附件三：《污水处理站运营托管细则》（包括但不限于细则内容）

附件四：材料、配件一览表（包括但不限于表格内容）

附件五：人员配置总清单（最低人员配置）

（以下无正文）

甲　方（公章）

单位名称：西安市人民医院

（西安市第四医院）

地　址：解放路21号

法定代表人：（签章）

联系电话：029-61199043

签订日期：2023年11月5日

乙　方（公章）

单位名称：西安锦天物业服务管理有限公司

地　址：西安曲江新区翠华路1688号17层17-3室

法定代表人：（签章）

开户银行：长安银行股份有限公司营业部

账　号：806010001421023404

联系电话：029-84501482

签订日期：2023年11月5日

鉴证方：（公章）

单位名称：永明项目管理有限公司

地　址：陕西省西咸新区沣西新城尚业路1309号总部经济园6号楼516室

法定代表人：（盖章）

联系电话：13659236169

签订日期：2023年11月5日

附件一：《后勤社会化动力外包服务考核细则》（7项）（包括但不限于细则内容）

1、绿化养护考核（满分100分）

类别	要　求	满分	得分
乔灌木	保持植物生长特性的树形，生长旺盛，枝叶健壮，无枯死。	25	
	病虫危害率不超过8%，单株受害率不超过8%		
	无违背生长特性以外的枯枝、黄叶片		
	当年生枝条开花的乔木越冬重剪，保留部分主侧枝		
	受外力影响歪倒乔木在外力结束2天内扶正		
绿篱地及花丛	多种植物成片种植的轮廓线整齐、有层次	25	
	目视无枯枝枯叶，无黄土向天，无杂草,超长20CM即修剪		
	纯花坛无残花，无杂草；超长20CM即修剪		
	尚未郁闭的花坛，土壤疏松，无杂草		
	重要部位草边切除整齐，杂草不入花丛		
草坪	生长旺盛，叶色浓绿，总体平整	20	
	总体高度在4CM以下，重要部位草边切除整齐		
总体	无缺水，无黄土裸露	30	
	绿化带无垃圾、无石块		
	绿化垃圾不隔夜存放工作现场		
	架空层绿化带种植的植物满足生长的需求		
	树冠、阴凉处无黄土裸露，种植的植物满足生长需求		
	生长期覆盖率达90%以上		
总得分		100	

2、工程部考核（满分 100 分）

项目	要　求	满分	得分
基础要求	1、维修人员统一着装，并且须整洁，统一佩戴工号牌，维修作业时佩戴安全帽，维修时礼貌用语、服务周到	5	
	2、维修及时率 98%，常规 10 分钟内到场维修（特殊原因除外），紧急时应马上修复，常规 2 小时内修复	5	
	3、报修记录登记完整，报修单经报修科室负责人签字确认，有定期回访记录	5	
	4、日常维修（家具、灯具、开关、水电路、办公设备等）在接到报修后 10 分钟到达现场。特殊情况与相关科室联系并做好记录。定期对全院玻璃幕墙及玻璃门窗等进行巡检，对超出维修范围的问题要及时上报并作好记录。突发性事件造成的紧急维修工作包含在维修服务范围内。	5	
	5、配合医院完成上级各项检查任务和各项应急工作，保证机房、设备等运行符合检查要求。	5	
	6、确保在岗人数和服务时间，班次及人数不得随意更改，不得影响医院正常工作	5	
	7、公司员工对各项规章制度及设备操作规程的执行程度，是否完全遵照执行	5	
	8、建立完善的规章制度和岗位职责、操作流程、应急预案；有健全的设施设备运行维护标准化管理体系、质量管理评定体系。	5	
	9、建立备品备件台帐，备品备件摆放整齐，定期检查，不变质、变形，保证随时提供设备维修；	5	
	10、各系统主要关键设备、末端设备、管道及阀门等标识清楚，标牌粘贴、悬挂整齐干净。	5	
变配电站	1、高压配电柜、低压配电柜、变压器及其所有供电线路和应急发电设备等配电设施的日常操作、巡视、维护、保养、运行检查、故障排除及安全工作到位，并做好相关记录。	5	
	2、高配值班每 1 小时巡视 1 次设备设施，并记录一次主要仪表参数，严格外来人员入内登记及交接班制度；每半年组织运行值班人员做一次应急操作演练，并做好相关记录。	5	

制冷机房	1、所有中央空调冷水机组、冷却塔、组合式空调机组、空调末端设备、空调水泵、热交换机组、洁净净化设备、风冷热泵机组、中央空调变冷媒系统、分体式空调、通风设备、制冷设备及其相关设备的日常操作、巡视、维护、保养、运行检查、故障排除及安全工作到位，并做好相关记录。	5	
	2、冷冻机房24小时值班，常规每1小时记录1次中央空调主机等设备设施主要仪表参数，并做好相关记录。	5	
锅炉房	1、锅炉房内设备设施的日常操作、巡视、维护、保养、运行检查、故障排除及安全工作到位，并做好相关记录。在运行期间，每1小时巡视1次设备设施，并记录一次主要仪表参数，每半年组织运行值班人员做一次应急操作演练，并做好相关记录。	5	
二次供水	1、24小时巡视检查。对二次供水机房设备进行必要的保养：确保设备本体卫生、安全正常运行；配合设备厂家完成设备故障处理；由项目经理统一安排人员负责巡查。	5	
新风系统	1、24小时巡视检查。对新风机组进行必要的保养：确保设备本体卫生、安全正常运行配合设备厂家完成设备故障处理。	5	
氧气站	1、做好供氧系统设备及终端设施的日常操作、巡视、维护、保养、运行检查、故障排除及安全工作到位，并做好相关记录；瓶装气体及时供应。	5	
	2、根据实际情况做好气体设备保养，气体存量计划及时落实、汇总上报，及时做好压力容器的附件送检测工作。	5	
照明系统	1、24小时巡视检查，负责机电设备、设施的各项维修、保养工作，并做好记录。定期清洁所管设备、设施和设备房；负责对设备、设施进行全面巡视、检查，发现问题及时处理。	5	
总得分		100	

3、司梯考核（满分100分）

项目	要　求	满分	得分
司梯服务	1.做好全院重点区域电梯的出入管理，保证医用电梯的畅通无阻。	10	
	2.做好医用、客用电梯的分流工作，提高运输效率，保证医疗运送顺利开展。	10	
	3. 遇到紧急情况，如电梯故障出现关人事件，能够及时疏散梯内人员、设置警示牌、等待专业人员维修协。	10	
	4、负责专用梯的驾乘，包括医院大型活动（会议、培训、检查、参观等）的特殊电梯需求服务。	10	
	5、配备电梯安全员，负责协助电梯困人施救，如电梯故障出现关人事件，疏散梯内人员、设置警示牌、等待专业人员维修协助电梯日常检查与维护保养人员对电梯进行检查和维护。	10	
	6、注意服务人员仪容仪表的培训，按要求保持站姿标准，不倚不靠，精神饱满，保持微笑。	10	
	7、按规定着装，统一鞋袜，整齐、整洁、着装无褶皱。	10	
	8、不迟到、不早退，忠于职守，并做好签到、签离。	10	
	9、按时交接班并认真填写交接班记录表，严禁脱岗、串岗、空岗。	10	
	10、妥善处理当班期间应急问题。	10	
总得分		100	

4、中央运送考核（满分100分）

项目	要　求	满分	得分
中央运送服务	1、按时运送各类物资；准确登记、签收；无迟送、漏送、错送、损坏、丢失。	10	
	2、服从总务科工作安排，及时将各类物资准确运送至各相应科室。	10	
	3、运送过程中轻拿轻放，无物资损坏或丢失现象。	10	
	4、运送过程中能够礼让行人，语言规范，服务热情。	10	
	5、运送人员服装整齐，佩戴明显标识，操作规范。	10	
	6、运送过程中，行走路线规范，运送车辆规范操作，无碰撞物体、无碰撞行人现象发生。	10	
	7、物品运送前需核对物品名称、规格、数量、完好程度等并进行登记，对易碎物品或液体应做好防护。	10	
	8、供应室无菌物品和污染物品运送车辆应严格区分，专车专用并密闭运输。	10	
	9、运送无菌物品须核对科室、名称、数量、干燥情况、消毒日期、有效期等；运送过程中确保物品完好，无菌物品不被污染，如疑被污染应重新行灭菌处理；按规定时间将物品及时准确送至相应病区，并与病区护士交接签字。	10	
	10、对检测或维修物品应按规定时间及时取回（精密医疗器械或大型医疗仪器除外）。	10	
总得分		100	

5、客服及一站式服务中心考核（满分100分）

项目	要　求	满分	得分
客户服务、一站式服务中心	1、按规定着装，统一鞋袜，统一佩戴工牌，精神饱满，保持微笑，按规定束发，按要求保持站姿标准，不倚不靠。	10	
	2、对流程中的派单任务进行实施监控跟催，发现问题能够及时通知相关负责人。	10	
	3、熟悉区域物业构成及各科室的基本情况，实时监控工作人员分布情况，合理分析人力资源使用情况，为合理的工作安排提供数据及建议。	10	
	4、做好部门文件撰写、整理发放等工作。	10	
	5、按要求及时做好会议室鲜花、会议用品的布置，保持会议室洁净、设施、设备正常并随时可用。	10	
	6、做好迎宾和礼仪、颁奖、迎宾等各项工作。	10	
	7、做好咨询、轻微投诉的接待、处理工作（清洁、绿化、治安、维修、接待、满意度调查等），对处理情况及时跟进；对未处理问题，应查明原因，报主管领导审批。	10	
	8、每日不定时对所辖区域进行巡查至少2次，并及时对发现问题做好记录，反馈相关人员进行整改。	10	
	9、定期走访客户和发放《客户满意度调查表》，征询意见及建议。	10	
	10、熟悉区域物业构成及各科室的基本情况，能准确解答客户的各种提问和要求。	10	
总得分			

6、污水处理站员工考核表

被考核者			考核者		年　月	
序号	考核指标(KPI)	满分	指标定义/说明	考核标准/计算办法	完成情况/考核记录	评分
1	出水质量	40	确保出水水质应符合排放标准(出水pH值、颜色、浑浊度、COD、氨氮等)。	达不到标准，一次扣5分；扣完为止。		
2	药品配制及时性和正确性	15	药品配置合理参照技术规范，及时补充药剂保证污水处理正常运行。	未及时处理或处理不当，一次扣5分，扣完为止。		
3	设备运行保障	10	不定时巡查设备运行状态，保证污水处理系统正常运行，及时发现问题解决问题。	未及时发现设备故障扣5分，因工作疏忽、失责或违规作业等造成设备故障的，此项考核归零。		
4	交接班工作和维修保养等记录	10	按公司规定和要求做好交接班工作、交接班记录和维修保养等记录。	未按规定和要求做好交接班工作和相关记录者，每次扣5分，扣完为止。		
5	临时工作	5	及时、准确完成上级领导交办的临时工作	未按时间和要求完成，每项扣5分，扣完为止。		
6	综合要求	20	1.不按污水处理工艺规程进行操作	出现1次扣5分		
			2.药剂使用数目不清，无出入库、用药记录	出现1次扣5分		
			3.对本岗位的设备及运行情况不按时巡查	出现1次扣5分		
			4.因自身工作疏忽造成车间无法及时排放污水影响生产	出现1次扣5分		
7	其它指标	—	本项不计权重，在考核总分中直接扣减。指公司制度、流程及操作规程执行情况、内部客户满意度、工作差错等。	违反制度、流程、规程等的一次扣3-10分；被他人有效投诉一次扣5分；一般工作差错视情况扣除1-5分。		
总得分						

7、考核与扣罚：

后勤社会化动力外包服务考核细则（每季度考核）

说明：甲方按季度对乙方进行考核，每次考核不少于30个科室或部门，其中临床占比70%，行政占比30%。根据各分项进行考核得分，分项得分平均值作为整体考核。

对于考核结果的运用要求如下：

整体考核：得分需90分以上（含）为合格，不扣服务费；整体考核得分90（不含）-80（含），扣除季度服务费的10%；整体考核得分80（不含）-70（含），扣除季度服务费的20%；以此类推。一年服务期内2次考核不合格终止合同。

1、人员存在盗卖医疗废弃物现象，发现1次扣除当月费用10%；

2、人员存在盗窃行为，出现1次扣除当月费用1%；

3、人员存在倒卖挂号票、带人看病、带人插队等现象，发现一次扣除当月费用1000元；

4、人员不得在院内任何区域吸烟，发现一次扣除当月费用500元；

5、公司项目经理、主管等管理层人员存在迟到，早退缺岗等现象，发现一次将扣除当月费用200元；

6、人员工作期间不得扎堆聊、乱堆乱放工具、可回收物、个人物品等，发现一次扣除当月费用200元；

7、甲方对所有服务人员进行出勤考核，未出勤按每人每天200元服务费扣除；

8、由于乙方管理不当造成的各类投诉（包括12345市政热线、上级部门、患者等）给甲方声誉带来不良影响，出现1次扣除当月费用500元。

附件二：《西安市人民医院（西安市第四医院）设备维护细则》（包括但不限于细则内容）

一、净化设备

严格按照国家关于层流洁净手术室设备规范要求进行维护保养，按照院方提供的巡检记录表进行定时维护巡检，可在此基础上进行增补，下表为要求维护项目，未明确表述的按照国家有关规范进行维保维修。

周期	自检、维护内容	要求
1天	新风机检查，保持过滤网及机组内部干净	
1天	开机后检查仪器仪表、记录机组运行情况	压差计、加湿器、情报面盘、气源装置等。
1天	空调机房环境卫生清理	
1周	巡检全院使用净化系统的部门。	检测控制系统、净化设备、自动门等
1周	新风机组粗效过滤网清洗（进风口、回风口）	采用与水混合后用高压枪喷洒消毒方法（首选季铵盐类消毒剂，其次考虑84消毒液）
1周	电气设备安全检查、更换	检查是否有短路，电压是否符合要求，是否有缺相；测试各支路电流是否有异常；各配电柜（盘）或线路端子是否有松动；各接地电阻是否符合要求；各电器组件的良好性能等
1周	机组加湿系统检查、保养；过滤器清洗等（使用期间）；保养加湿电极	首选季铵盐类消毒剂，采用擦洗或喷雾消毒方法
1周	机组除湿器检查，保证制冷剂压力正常（使用期间）	
1周	机组设备内紫外线灭菌灯表面擦洗，损坏的及时更换	用75%-80%乙醇棉球擦洗，灯管表面有灰尘、油垢时，应及时擦洗
2周	洁净室内回风过滤网清洗	在清洗、更换过程中，若有破损或透过性差等需及时更换
2周	供水盘管上过滤器的检查、清洗	
1月	高效送风口送风罩检查清洁（每半年拆卸防护罩清洗一次）	用季铵盐类消毒剂进行擦洗
1月	机组初效过滤器清洗(雾霾天气较重时提前更换)	采用与水混合后用高压枪喷洒消毒方法（首选季铵盐类消毒剂，其次考虑84消毒液）
3月	机组初中效过滤器更换	医院自采，乙方负责更换
3月	检查机组的密封情况	视实际情形更换密封胶或重新涂抹硅胶密封层
3月	检查轴承有无磨损及润滑油泄漏现象，视情况给风机电机轴承加润滑油	
3月	检查轴承锁定螺栓及其它螺栓的松紧度	
3月	检查皮带张力，破损皮带及时更换	
6月	检查机壳有无破裂及腐蚀现象，如有，应清理并油漆	

1年	亚高效过滤器更换	医院自采，乙方负责更换
1年	机器人清洗风道	保留影像记录并存档
根据医院要求	高效过滤器更换	医院自采，乙方负责更换
2年	换热器及水管内水垢清除	高压水冲洗或化学方法清洗（冬季制热使用时，水温应低于65℃）对于冷凝水的清洗，加入含氯消毒剂作用一定时间后排放

二、中央空调系统

1. 中央空调机房

（1）中央空调机房内采取24小时值守，值班人员正常不得少于2人，负责巡检机房内所有设备的正常运行监护和巡检表记录，严禁外人入内。每半小时巡检一次，每小时记录一次设备运行情况。

（2）机房内环境整洁，资料存放整齐有序，所有设备运行正常，严禁跑冒滴漏现象，所有管道、阀门、连接部分无锈蚀，阀门均做防锈处理，电磁阀和电动阀均能正常工作。

（3）每个季度对配电柜内元器件进行紧固检查，及时更换存在安全隐患的元器件，保证所有配电柜均能正常工作，仪表、按钮、转换开关、指示灯等均能正常工作。

2. 冷却塔

（1）冷却塔每年清洗不得少于两次，定期清洗应当首先将冷却水排空，然后对塔内壁进行彻底清洗并消毒，首选含氯消毒剂，做到表面无污物。

（2）使用期间，布水均匀，积水盘无漏水现象，风机运转正常，无抖动异响，浮球阀开关灵敏，布水装置、各管道的连接部分、阀门无漏水，无明显的漂水现象。

（3）停用期间，定期清理积水盘内异物，管道、阀门、连接处做防锈处理，并涂抹黄油。

3. 风机盘管的运行管理；

（1）每天巡查所管辖区域风机盘管，并重点巡查院方指定重点科室，形成记录并存档。

（2）风口处和周围干净整洁，外观无破损，飘带整齐美观。

（3）空气过滤网一个月清洁一次，应先有含有洗涤剂的溶液浸泡，然后再用水加压冲洗。

（4）风机盘管的积水盘要求一年清洗一次，清洁方式先用消毒水刷洗一遍，再用水来冲洗。

（5）盘管内部的清洁一年一次，用低压喷壶向盘管表面先喷洒一遍含有洗涤剂的液体，然后再喷洒一至两遍清水进行清洁。

（6）风机叶轮清洁时采用强力吸尘器吸取污物，一年清洁一次，或一个空调季节清洁一次。

（7）不定期检查风机盘管铜阀、电磁阀、开关，及时更换存在安全隐患的阀门，尽可能避免因为管道阀门爆裂所造成的医疗设备损毁，一经发现将严格追责。

（8）乙方驻场后，及时对院方风机盘管进行检查更换配件。

4. 集中通风系统

（1）新风机组的运行可正常实现远程监控，强电配电箱和弱点控制箱标识明确，柜内元器件均能正常工作，其他维护参照净化机组维护内容。

（2）保证通风管道保温层、表面防潮层及保护层无破损和脱落；保证法兰接头和风机及风柜等与风管的软接头及风阀转轴处密封；定期通过送（回）风口用吸尘器清除管道内部的积尘；保温管道有风阀手柄的部分要保证不结露。

（3）风阀：保证各种阀门能根据运行调节的要求，变动灵活，定位准确、稳固；关则严实，开则到位；阀板或叶片与阀体无碰撞，不会卡死；拉杆或手柄的转轴与风管结合处应严密不漏风；电动调节阀的调节范围和指示角度应与阀门开度一致；
（4）支撑构件：在日常的巡视中要防止出现断裂、变形、松动、脱落和锈蚀等故障；
（5）新风机组每次换季期间，应紧固所有的盘管法兰的螺丝和螺母，清洗蒸汽加湿器和管道的过滤器，机组内的过滤器应每三个月先用含氯消毒剂浸泡，之后再用清水清洗；
（6）每半月清洗一次中央空调新风机过滤网（板式），如有破损，及时更换
（7）每月清洗一次中央空调新风机过滤网（袋式），如有破损，及时更换
（8）每月清洗一次回风过滤网。
5.制冷机组
制冷机组的维护保养严格按照制冷机组维护保养规范要求进行。
三、供气系统维保内容
1、每2小时1次：巡检制氧、正负压设备并观察记录机器运行状况并记录氧气浓度。
2、每天1次：清扫制氧机房卫生、清扫正、负压机房卫生，清洁正压机进风过滤网，排放氧气储气罐、正压罐积水，更换负压润滑水。
3、每周一次：更换正、负压润滑水并切换工作机组，并检测软化水质；检测制氧机电磁阀、调节阀、排气开关；检测汇流排，保证其能实施自动切换；检查、更换空压机空气滤芯；瓶装气体巡检。
4、根据科室需求，及时配送各种医用气体。
5、根据特种设备检测要求按时检测压力容器，并取得主管部门的合格证。
A、供氧系统
1.定期检查控制器、电器件、氧分析仪是否正常，及时修理或更换。
2.空压机，空气纯化干燥机、制氧主机、过滤器、氧压机等应按说明书定期维护。
3.定期检查分子筛制氧机上的截止阀、电磁阀、单向阀、调压阀及自动压紧系统。
4.定期检查容器、仪表、压缩机、管道、阀门及过滤器等系统元件。
5.定期检查自动压紧填充装置进气管路中的止回阀的功能。
6.每日清洁正压机进风过滤网。
7.每周检查、更换空压机空气滤芯。
8.每月清洁冷干机散热器。
9.定期更换各级过滤器和滤芯。
10.每半年校检一次压力表；每年校检一次安全阀。
11.每周检查汇流排、杜瓦罐，确保正常工作。
B、正压系统
1.每日清洁空压机进风过滤网。
2.每日检查正压罐并进行排放积水。
3.每半年校检一次压力表；每年校检一次安全阀。
4.每周检查、更换空压机空气滤芯
C、负压系统
1.每日检查负压真空泵润滑水是否浑浊，每日两次更换润滑水。
2.每日排放负压罐内积水。

3.定期检查仪表工作状况。
4.定期检查管道气密性，发现泄漏或胶管老化及时更换修复。
四、呼叫系统和设备带维保内容
1、外观检查:外观检查首先检查仪器各按钮、开关、接头插座有无松动及错位,插头插座的接触有无氧化、生锈或接触不良,电源线有无老化,散?热排风是否正常,各种接地的连接和管道的连接是否良好。
2、清洁保养:是对仪器表面与内部电气部分、机械部分进行清洁,包括清?洗过滤网及有关管道,对仪器有关插头插座进行清洁,防止接触不良,对重要的机械部分进行加油润滑。
3、更换易损件:对已达到使用寿命及性能下降,不合要求的元器件或使用?说明中规定的要求定期更换的配件要进行及时地更换,预防可能发生的故障扩大或造成整机故障,排除设备明显的和潜在的各种故障。
4、每两周一次呼叫系统以及设备带巡检。
五、分体空调（包含挂机、柜机、风管机、吸顶机、多联机、精密空调等）维保内容
1、负责医院全部空调的保养、检查、检测、维修。
2、清洁剂清洗空调的室内外机、蒸发器、外机风轮，每年两次，分别于供冷、供暖季前一个月清洗完毕。多联机空调清洗每季度一次。
3、空调室内机过滤网每月清洗一次，如遇空调使用高峰期（6-9 月），根据科室需要，每月清洗 2 次。
4、根据空调的运行情况，每月检查、检测空调的各项运行参数，做好监督记录。
5、如遇夏季空调使用高峰期，须派驻 2 名专业工程师在医院随时处理空调故障。
六、物流系统维保内容
1、每天一次巡检物流主机;
2、每月两次巡检物流系统（主机，各基站点）。
七、独立冷热源系统维保内容
每天 1 次巡检独立冷热源系统。
八、冰箱、冰柜等维保内容
及时排除医院冰箱、冰柜故障
九、所有设备
每月 1 次安全大检查，发现问题及时处理。
十、绿化养护
1、乔灌木生长期覆盖率 90%以上。 2、病虫危害率不超过 8%，及时修剪、喷药、除虫。 3、草坪总体高度在 4CM 以下，重要部位草边整齐。 4、无缺水，无黄土裸露。

附件三：《污水处理站运营托管细则》（包括但不限于细则内容）

序号	主要服务名称	单位	数量	备注
1	人工费用	人		污水站站长及运营人员最低配置≥4 名，在 400 立方米/天的基础上，每增加 200 立方米/天，人员增加 1 人，累计不足整 200 的均舍去。
2	药剂费用	批	1	盐酸、氯酸钠、次氯酸钠等药剂
3	水质分析化验、大肠杆菌检测	批	1	a. 水质分析化验：余氯、pH ，1 次/12 小时。OD、氨氮，1 次/天。 b. 大肠杆菌检测：1 次/周，达到排放要求。 c. 所有检测报告应由具有 CMA 认证的检测单位检测提供水质报告。并提供原始采样、检测纸质版在数据资料并加盖公章。
4	环保检测	次	12	要求每月检测 1 次有 CMA 认证的检测单位提供环保部门认可的真实、有效的检测报告。检测项目至少包含：化学需氧量、余氯、悬浮物、粪大肠菌群、氨氮。
5	每年化粪池清掏、污水管道冲洗	次	2	每年化粪池清掏 2 次、总务科楼下至污水站 2 次，需提供相关规定资质手续及“转移联单”
6	设备维修、更换、保养费	批	1	泵、风机、电机、二氧化氯发生器等设备的维修、更换、保养
7	污水站易耗品及劳保用品采购费用	批	1	一次性手套、口罩、量筒、烧杯、医用垃圾袋、防毒面具、防腐蚀防护服等
8	固体、液体危废处理	批	1	固体危废处理（需标注成分、废物代码、重量/年）、液体危废处置（包含化学性废液，需标注成分、废物代码、重量/年，不包含有剧毒、生化、爆炸、致癌及放射性等危险成分），并具有合法手续。 合同期内所产生的所有固体、液体危废（含现已存的约 2500 公斤），要求乙方在危废暂存间存储量达到 1000 公斤时进行一次转运及处置，合同终止时需清空。处置费用由乙方负责，并提供相关规定资质手续及“转移联单”。
9	环境检测	批	1	25 项检测并申报

附件四：材料、配件一览表（包括但不限于表格内容）

序号	名称	规格型号	单位
1	恒温阀	DN15 混合水	个
2	恒温混合阀		套
3	恒温混水阀		个
4	温控阀	DN25	个
5	铸钢法兰截止阀	DN65 重型	台
6	ABS 管子	DN150	根
7	抽拉式冷热龙头		个
8	法兰伸缩管	DN100	个
9	高档拖把池		个
10	高弯混合龙头		个
11	柜式龙头	抽拉式	个
12	冷热混水龙头	DN32	套
13	冷热立式单口龙头	DN15*90°	个
14	手动套丝扳手	15-50	套
15	无缝焊接管	DN57	根
16	铸铁法兰套管	DN150	个
17	重型井盖井圈	80cm	套
18	PPR 管	DN110	根
19	挂式小便器	560*480	个
20	锅炉人孔石棉垫子	1.3*1.5m	卷
21	涡轮蝶阀	DN60	个
22	铸钢涡轮蝶阀	DN65	个
23	铸铁处污器	DN80	台
24	快速套袖接头	DN80	个
25	冷热龙头	15*90 高弯	个
26	球阀	DN40	个
27	铸钢涡轮蝶阀	DN50	个
28	铸铁套管	DN150*200	个
29	蝶阀	DN50	个
30	丙烯酸乳胶漆		桶
31	法兰式水表	dn50	块
32	感应器面板		个
33	坐便器感应面板		个
34	PPR 热熔机	DN65	套
35	埃美柯止回阀	DN50	台
36	蝶阀	DN100	个
37	法兰柱塞阀	DN32	台
38	感应龙头恒温混合阀		个
39	夹板止回阀	DN50	个
40	冷却罐浮球阀		个

41	伸缩器	dn100	个
42	伸缩器	DN160	个
43	铜杆铜芯球阀	DN63	个
44	无缝管	DN48	根
45	蒸汽法兰截止阀	DN50	个
46	PPR 热熔机	DN75-110	套
47	高档立柱盆		个
48	铸铁处污器	DN65	台
49	机油	46#	桶
50	微型加压泵	dn15	台
51	柱塞阀	dn25	个
52	自愈合防水胶	20KG	桶
53	AB 塑料管	DN100	根
54	二次供水泵密封圈		套
55	感应龙头控制盒		个
56	冷热混合单嘴龙头		个
57	卧式蹲便器冲水阀（重型）		个
58	铸钢法兰截止阀	DN40 重型	台
59	管道泵	DN20	台
60	增压泵	DN15/220V	台
61	薄皮管	DN200*6 米	根
62	过滤器	DN25 铜法兰	个
63	铸铁快速接头	防脱补偿器 DN100	个
64	法兰密封圈	DN50	个
65	法兰软接头	DN150	个
66	法兰水表	DN50	块
67	法兰柱塞阀	DN20	个
68	感应龙头探头线		根
69	马鞍形法兰三通	DN100*80	个
70	三嘴化验龙头		个
71	水钻钻头	DN132	个
72	橡胶板	5mm 1*2m	块
73	小便器感应探头	DN15	个
74	专用混合龙头	十一楼	个
75	坐便器感应探头		个
76	7 型龙头		个
77	菜盆高弯龙头		个
78	大号拖把池		个
79	电热快开龙头	DN15	套
80	镀锌方钢	50*50*5	根
81	感应龙头模块		个
82	加厚井盖	DN62CM	个

83	夹板止回阀	DN40	个
84	井盖	DN57CM	个
85	双联长把龙头		个
86	拖把盆		个
87	污水快速测试粉		盒
88	无缝管	DN32	根
89	无缝焊接管	DN32	根
90	氩弧焊把线		套
91	氩弧焊焊枪		个
92	浴缸混水阀	2 进 2 出	套
93	直接管	DN65	个
94	镀锌管	DN80	根
95	ABS 给水球阀	DN40	个
96	二位电磁阀		套
97	暖气立式排气阀		个
98	铜杆法兰截止阀	dn25	个
99	小便器感应模块		个
100	自动排气阀	圆形	个
101	荧光漆		桶
102	PPR 管	DN100	根
103	PVC 给水管	DN100	根
104	PVC 给水管	DN110	个
105	法兰软接头	DN100	个
106	法兰橡胶软接头	DN100	个
107	水表	DN32	个
108	水钻钻头	DN89	个
109	小号拖把池		个
110	增压阀	DN15	个
111	自粘防水卷材	1m 宽	卷
112	暖气循环泵密封阀		套
113	柱塞阀	DN20	台
114	柱塞阀	DN15	台
115	PPR 活接阀门	DN50	个
116	PPR 活接球阀	DN50	个
117	铸铁直管	dn100	个
118	温度探测器	DN20	个
119	暗装淋浴混合调节阀	DN15	个
120	大号脚踏阀		个
121	调节恒温阀	DN15	个
122	镀锌管	DN50	根
123	防水胶加热器	5KW	套
124	冷热龙头		个
125	冷热双联龙头	DN15	个

126	淋浴混合阀		个
127	面盆混合龙头		个
128	明装淋浴混合调节阀		个
129	软接头	DN65	个
130	铜丝口过滤器	DN50	个
131	拖把池		个
132	温度表	DN15*15M	块
133	温度表导热线		条
134	PPR 活接球阀	DN40	个
135	PPR 球阀	DN40	个
136	活接球阀	pprdn40	个
137	PPRH 活接球阀	DN32	个
138	PPR 活接球阀	DN32	个
139	PPR 内丝球阀	DN32*25	个
140	过滤器	DN20 铜法兰	个
141	绿油漆		桶
142	PPR 管	DN63	根
143	镀锌管	DN40	根
144	法兰软接头	DN40	个
145	高压冲洗管		个
146	割管刀	15-50	把
147	立式长把龙头	DN15	个
148	立式肘臂龙头	@15	个
149	立柱盆		个
150	淋浴器调节阀		套
151	平装肘臂龙头		个
152	手术室专用龙头 DN15		个
153	铜丝口过滤器	DN40	个
154	无缝管	159*6	米
155	橡胶板	3mm 1*2m	块
156	橡胶板 5mm		KG
157	水表	DN25	个
158	PPR 伸缩管	DN110	个
159	法兰软接头	DN50	个
160	管夹（哈夫节）	DN65	个
161	锅炉人孔密封垫	8mm 420*330*40	个
162	开口机械卡子	DN75	个
163	立式水表	DN25	个
164	上水电磁阀		个
165	水钻钻头	DN38	个
166	退丝工具		套
167	铸铁法兰给水三通	三盘式 DN100	个
168	铜球阀	DN50	个

169	镀锌管	DN32	根
170	座便器水箱		套
171	PVC 双活接阀门	DN65	个
172	铸铁直管	dn50	个
173	PPR 复合管	DN90	米
174	蹲便器		个
175	高温润滑油		桶
176	疏通机带		根
177	PPR 管	DN40	根
178	PPR 管子	DN40	根
179	PPR 活接阀门	DN25	个
180	PPR 活接球阀	DN25	个
181	PPR 球阀	DN25	个
182	PVC 螺旋降噪管		根
183	短脚踏阀		个
184	蹲便器冲水阀	DN25	个
185	截止阀	DN15	台
186	面盆立式龙头		个
187	热熔器		个
188	疏通葫芦簧		套
189	疏通机圈筒簧		根
190	双承渐缩管	DN200	个
191	水钻钻头	DN32	个
192	拖把池腿		个
193	温度表	DN15	块
194	消防上水弯头	DN150	套
195	压力表	16KG 8/3	个
196	圆盘疏通带	6 米	盘
197	防漏胶		套
198	防水胶		套
199	立式龙头	DN15	个
200	手按冲水阀	DN25	个
201	手按蹲便器冲洗阀	dn25	个
202	排水修补管卡	DN110	个
203	锅炉人孔密封垫	5mm 厚 420*330*40	个
204	铝塑管管卡		包
205	镀锌管	DN25	根
206	白色瓷片	600*600	箱
207	瓷片	300*600	箱
208	PPR 管	DN32	根
209	PPR 管子	DN32	根
210	PVC 给水管	DN75	个
211	PVC 给水管	DN80	根

212	PVC 给水球阀	DN65	个
213	镀锌方管	6000*40	根
214	蹲便扶手		个
215	法兰式安全阀	dn15	个
216	法兰式排水正三通	dn100	套
217	快速直接	DN65	个
218	淋浴挡水条	1.5 米	根
219	内六方扳手	套	套
220	丝扣水表	DN25	块
221	无缝焊接大小头	273*165	个
222	氩弧焊面罩		个
223	PVC 活接球阀	DN50	个
224	PVC 双活接阀门	DN50	个
225	马桶疏通器		个
226	热动式疏水器	DN40	个
227	铜球阀	DN40	个
228	PPR 管子	DN50	个
229	无缝管	DN108	米
230	PPR 热水管	DN32	根
231	PVC 给水止回阀	DN50	个
232	PVC 加厚管	DN110	根
233	PVC 下水管	DN110 加厚	根
234	地漏	DN50	个
235	镀铜 S 型反水弯	dn32	个
236	法兰	DN150	个
237	法兰片	DN150	个
238	浮球液位器		个
239	快管直接	dn32	个
240	快接管	DN50	个
241	快开手碰龙头	DN15	套
242	快速接头	DN50	个
243	淋浴大喷头	DN15	套
244	铝塑铜 16*16*90 度弯头	铝塑铜 90 度	个
245	排水弯头	dsn100*45	个
246	丝扣法兰 DN80		付
247	铜地漏	DN50	个
248	铜镀铬小便下水		套
249	压力表阀门		个
250	蒸汽铸钢截止阀	DN15	个
251	铸铁三通	dn100	个
252	铸铁三通	dn100*75	个
253	铸铁三通	dn100*50	个
254	镀锌管	dn20	根

255	冲孔器	dn15-65	套
256	镀锌角铁	40*40	根
257	环氧树脂		套
258	立式泵密封垫圈		个
259	麻丝		KG
260	排水修补管卡	DN75	个
261	无缝大小头	219*165	个
262	铸铁 B 型管套袖		个
263	铸铁快接	DN40	个
264	铸铁弯头	DN150	个
265	铸铁直接	DN40	个
266	PVC 三通	DN150*100	个
267	黄油枪		把
268	宁波水表		个
269	双承渐缩管	DN150	个
270	PVC 给水管	DN50	根
271	PPR 管子	DN25	根
272	PPR 热水管	DN25	根
273	PPR 外丝活接	DN63*50	个
274	法兰片	DN50	付
275	丝扣法兰	DN50	付
276	PPR 法兰	DN65	片
277	PVC 活接球阀	DN32	个
278	菜池连体塑料下水	DN50	套
279	地漏	铜	个
280	镀锌管	dn15	根
281	沟槽法兰	DN100	片
282	机械三通	75*50	个
283	机械三通	DN80*50	个
284	浇灌喷头		个
285	马桶盖	尖形	个
286	内丝斜槽三通	DN80	个
287	排水堵头	dn100	个
288	普通坐便器盖子	加厚	个
289	墙壁开孔器	DN70	套
290	全铜下水带防臭管		套
291	热动式疏水器	DN25	个
292	特大坐便盖子		套
293	铜截止阀	DN32	个
294	铜球阀	DN32	个
295	铜止回阀	DN25	个
296	吸水机吸管		个
297	消防内丝机械三通	DN75*40	个

298	小便池手按冲水阀		个
299	斜槽法兰	DN100	片
300	圆盘式温度计		个
301	铸铁 DN40 抢修节		个
302	铸铁三通	dn75*50	个
303	铸铁三通	dn75	个
304	座便器盖	加厚	套
305	AB 塑料法兰	DN100	片
306	法兰堵板	DN110	个
307	法兰片铸铁	DN110	付
308	焊接大小头	DN150*65	个
309	铸铁井盖	50*35	个
310	铸铁快接	DN32	个
311	ABS 胶		桶
312	ABS 弯头	DN100*90 度	个
313	PPR 活接阀门	DN20	个
314	PPR 活接球阀	DN20	个
315	PPR 内丝接头	DN63*60	个
316	PPR 球阀	DN20	个
317	PPR 热水管	DN20	根
318	低水箱洁具		套
319	二氧化氯发生器恒温管探头		个
320	高强度橡胶管	DN75	米
321	管钳	16 寸	把
322	金属软连接	DN20*1 米	根
323	开水锅浮球阀	DN15	套
324	开水锅龙头	DN15	个
325	开水锅漂浮阀	dn15	个
326	开水锅飘球		套
327	开水器漂浮球	DN15	套
328	铝塑等径球阀	DN20	个
329	水钻碳刷		套
330	铜截止阀	DN25	个
331	万能扳手	DN32	个
332	无缝管	DN89	米
333	吸水机扒头		个
334	旋塞阀	DN14	个
335	压力表球阀	DN14	个
336	蒸汽球阀	6 分	个
337	铸铁地漏	dn50	个
338	坐便洁具		套
339	ABS 管箍	DN100	个

340	PPR 活接	DN50*40	个
341	PPR 内丝接头	DN50*40	个
342	PPR 内丝三通	DN50*25	个
343	PPR 内丝弯头	DN50	个
344	PPR 内丝直接	DN50	个
345	PPR 外丝直接	DN50*40	个
346	地漏	DN75	个
347	法兰 DN125	125	个
348	接地夹	水工	套
349	铝塑管球阀	6 分	个
350	铜阀门	DN25	个
351	铜球阀	DN25	个
352	蒸汽无缝管	DN50 加厚	米
353	铸铁快接	DN25	个
354	钻头	DN55	个
355	无缝焊接管	DN57	米
356	PPR 大小头	110*90	个
357	PPR 堵头	DN110	个
358	PPR 法兰	DN110	付
359	PPR 管箍	DN110	个
360	PPR 管子	DN20	根
361	PPR 活接	DN40*32	个
362	PPR 内丝大小头	DN40*25	个
363	PPR 内丝大小头	DN40*20	个
364	PPR 内丝大小头	DN40*32	个
365	PPR 内丝法兰片	DN32	付
366	PPR 内丝接头	DN40*32	个
367	PPR 内丝三通	40*15	个
368	PPR 内丝弯头	DN40*90	个
369	PPR 内丝直接	40*25	个
370	PPR 热熔法兰	DN110	套
371	PPR 外丝弯头	DN40*90	个
372	PPR 外丝直接	DN40*32	个
373	PPR 弯头	DN110*45 度	个
374	PPR 异径三通	110*32	个
375	PPR 正三通	DN110	个
376	PVC 堵头	DN150	个
377	PVC 给水大小头	DN160*100	个
378	PVC 给水大小头	DN150*100	个
379	PVC 给水大小头	DN110*45 度	个
380	PVC 给水法兰	DN150	片
381	PVC 给水球阀	DN63	个
382	PVC 活接球阀	DN25	个

383	堵头	DN110	个
384	蹲便器冲水管		根
385	法兰垫子	dn65	付
386	法兰盘	dn105	个
387	法兰片 PPR	DN110	付
388	防水补漏喷剂		桶
389	钢下水口	DN40	套
390	沟槽分体法兰	DN114	个
391	机械密封	102-25	套
392	沥青布		卷
393	铝塑管球阀	4 分	个
394	马鞍卡	DN100*50	个
395	耐温排水管	dn32	米
396	球阀铝塑管 DN16		个
397	万能扳手	DN22	个
398	无缝管	DN57	米
399	氩弧焊气嘴		个
400	浴盆落水口	DN40	套
401	云石胶		桶
402	蒸汽压力表		个
403	中压管长管箍		个
404	肘臂龙头把手		个
405	铸铁弯头	dn100	个
406	铸铁弯头	dn100*45	个
407	自动套丝板牙	2 寸	个
408	钻杆	46CM	个
409	钻头	DN25*500	个
410	坐便器冲水管	1*30	根
411	PPR 大小头	DN75*20	个
412	PPR 管箍	DN90	个
413	PPR 弯头	DN90	个
414	PVC 给水大小头	DN110*89	个
415	PVC 给水管大小接头	DN75*65	个
416	PVC 活套法兰	DN50	片
417	铝塑管铜正三通	DN20	个
418	丝扣法兰片	DN80	片
419	PPR 内弯	dn20	个
420	PVC 三通	DN110*75	个
421	法兰盲板	dn100	个
422	法兰片	DN40	付
423	铝塑管剪刀		个
424	铝塑铜弯头	DN25	个
425	热熔法兰	DN90	个

426	拖把池下水口	DN65	个
427	弯头 100		个
428	无缝管	DN40	米
429	铸铁 DN25 抢修节		个
430	PVC 三通	DN110*50	个
431	镀锌管	DN65	米
432	401 法兰胶		个
433	PPR 带座弯头	dn20	个
434	PPR 对丝活接	DN25*3/4	个
435	PPR 内丝带座弯头	DN20	个
436	PPR 内丝三通	DN25*15	个
437	PPR 内丝弯头	DN25*20	个
438	PPR 内丝直接	DN25*20	个
439	PPR 内丝直接	DN25*15	个
440	PPR 内丝直接	DN25*3/4	个
441	PPR 外丝弯头	DN25*20	个
442	PPR 外丝直接	DN25*15	个
443	PPR 外丝直接	DN25*20	个
444	PPR 弯头	DN50*90 度	个
445	PPR 座弯	DN25*1/2	个
446	PVC 带座弯头	dn25	个
447	PVC 给水大小头	DN89*75	个
448	PVC 给水法兰	DN100	片
449	PVC 给水管检查口	DN110	个
450	PVC 活接头	DN65	个
451	PVC 活结	DN110	个
452	PVC 三通	DN75*50	个
453	玻璃丝布		卷
454	带座 90 度弯头	DN16*1/2	个
455	带座内丝弯头	DN16*90	个
456	带座弯头	pprdn25*15	个
457	等径弯头	DN20	个
458	高档角阀	DN15	个
459	管箍 100	DN100	个
460	缓冲式座便器盖		个
461	机械三通	DN110	个
462	结构胶专用胶枪		把
463	开水锅漏水器		个
464	开水锅落水口		个
465	冷热阀芯	DN15	个
466	冷热水阀芯	DN15	个
467	淋浴喷头		个
468	铝塑管 90 度带座弯头	dn16	个

469	铝塑管带坐弯头	DN15	个
470	铝塑管等径三通	DN15	个
471	铝塑管三通	DN15	个
472	铝塑管铜三通	DN16*1/2*16	个
473	铝塑三通	dn16*1/2	个
474	铝塑外丝弯头	DN20	个
475	铝塑正三通	DN16	个
476	内丝带座弯头	DN16*1/2	个
477	上水软管	1.5 米	根
478	水泥		袋
479	丝扣法拉片	DN65	片
480	铜截止阀	DN20	个
481	拖把池下水	DN50	个
482	外丝直接	DN25*20	个
483	外丝直接	DN25*25	个
484	无缝大小头	200*150	个
485	正三通	dn25*20	个
486	正三通	pprdn20	个
487	铸铁管箍	DN100	个
488	铸铁弯头	dn74*45	个
489	钻头加长杆	DN25	根
490	PVC 弯头	DN75*90 度	个
491	PPR 法兰	DN50	付
492	PPR 内三通	dn20*1/2	个
493	PPR 内丝直接	DN32*3/4	个
494	PPR 内丝直接弯头	DN32*90 度	个
495	PPR 热熔法兰	DN63	个
496	PPR 外丝弯头	DN20*15	个
497	PPR 外丝直接	DN32*25	个
498	PPR 弯头	DN40	个
499	PPR 弯头外丝直接	DN32*25	个
500	PPR 座弯	DN20*1/2	个
501	PVCP 型进水弯头带堵头	DN110	个
502	PVC 补芯		个
503	PVC 带座弯头	20*15	个
504	PVC 带座弯头	dn20	个
505	PVC 给水大小头	DN110	个
506	PVC 给水活接	DN50	个
507	PVC 给水活接	DN63	个
508	PVC 三通	DN75*65	个
509	PVC 透气帽	DN150	个
510	PVC 下水漏斗	DN100	个
511	PVC 正三通	DN75	个

512	长快开龙头	高档全铜	个
513	带座 90 度弯头	pprdn20	个
514	定位开孔器	DN81	个
515	短快开龙头	dn15	个
516	法兰片	dn25	个
517	焊接法兰	DN65	个
518	黄油	2Kg	桶
519	机械三通	DN89*40	个
520	加厚四孔电插板		个
521	金属开孔器	DN30	个
522	马桶螺栓	11 楼用	套
523	内丝接头	pprdn32*25	个
524	上水过滤器	dn15	个
525	上水角阀	DN15	个
526	丝扣法兰	DN65	块
527	外丝弯头	pprdn32*25	个
528	卫浴扳手		个
529	铸铁三通	DN80*40	个
530	保温板	2cm 厚	米
531	锻压法兰	DN40	个
532	机械三通	DN73*40	个
533	立柱盆下水		个
534	淋浴软管	DN15	个
535	铝塑管铜外丝接头	DN16	个
536	铝塑管铜外丝接头	DN20	个
537	铝塑内丝直接	DN20	个
538	铝塑铜外丝直接	DN20	个
539	铝塑铜直接	DN20*16	个
540	铝塑外丝直接	DN20	个
541	煤油		KG
542	上水软管	DN15*1.5 米	根
543	丝扣三通	DN80	个
544	丝扣弯头	DN80	个
545	铁皮剪刀		个
546	铜丝口疏水器	DN15	个
547	铜闸阀	DN15	个
548	无缝管	DN32	米
549	铸铁大小头	dn75*50	个
550	铸铁管箍	dn50	个
551	PPR 内直接	dn20*1/2	个
552	焊接弯头	DN100	个
553	焊接弯头	DN108	个
554	铜球阀	dn20	个

555	无缝管大小头	DN100*80	个
556	无缝管弯头	DN108	个
557	无缝弯头	DN108	个
558	液位计平板玻璃	218*33*20	块
559	PPR 大小头	DN32*25	个
560	PPR 管箍	DN63	个
561	PPR 内接	DN32*3/4	个
562	PPR 内三通	DN20	个
563	PPR 内丝大小头	DN32*25	个
564	PPR 内丝直接	20*1/2	个
565	PPR 内丝直接	25*3/4	个
566	PPR 内丝直接	DN20*15	个
567	PPR 三通	63*20	个
568	PPR 三通	63*25	个
569	PPR 三通	DN63	个
570	PPR 外丝直接	DN20*15	个
571	PPR 弯头	DN63	个
572	PPR 正三通	DN63	个
573	PVCS 型反水弯		个
574	PVC 不锈钢盆排水口	DN50	个
575	PVC 大小头	φ75*50 给水	个
576	PVC 给水大小头	DN75	个
577	PVC 给水大小头	DN50	个
578	PVC 给水管	DN63	个
579	PVC 给水外头	DN80*45 度	个
580	PVC 管箍	DN75	个
581	PVC 胶	桶装	桶
582	PVC 弯头	DN200*45 度	个
583	PVC 弯头	DN200*90 度	个
584	PVC 正三通	DN65	个
585	保温管	DN120	米
586	补芯	DN65*50	个
587	瓷砖切割片		片
588	大小头	DN80*65	个
589	带座弯头 DN16*1/2		个
590	低水箱给水漂浮球		个
591	低水箱进水阀		个
592	锻压法兰	DN50	个
593	锻压法兰	DN32	个
594	蹲便器短冲洗管	dn25	根
595	防水水泥	5 公斤	包
596	割管刀刀片		个
597	割管刀刀片		个

598	管箍	DN80	个
599	焊接法兰	DN40	个
600	尖头专用软管		条
601	结构胶		桶
602	卡簧钳		把
603	冷热管	DN15*1M	根
604	铝塑管内丝弯头	DN16	个
605	铝塑管外丝弯头	DN16	个
606	铝塑铜弯头	DN16	个
607	密封胶	186	瓶
608	内丝弯头	DN16*15	个
609	暖气堵头跑封		个
610	暖气支架		个
611	排水沟瓷砖		片
612	皮拔子		个
613	石材切割刀片		片
614	水拔子	不锈钢	个
615	丝口法兰片	DN50	个
616	丝扣法兰	DN40	块
617	丝扣法兰片 DN25		片
618	铁活接	DN65	个
619	铜截止阀	DN15	个
620	拖把池不锈钢落水口		个
621	外丝接头 PPSDN50*40		个
622	弯头	DN15*16*90 度	个
623	弯头	DN15*90 度*1/2	个
624	万能胶	KG	KG
625	小便器 S 反水弯		套
626	压力表弯		个
627	岩棉波纹管	DN200	根
628	蒸汽压力表表弯	DN15	个
629	铸铁大小头	dn80*40	个
630	铸铁大小头	dn80*50	个
631	铸铁活接	DN65	个
632	钻头加长杆	DN25*250	根
633	坐便器面板电池盒		个
634	地板砖	60*60	箱
635	PVC 三通	DN65	个
636	PE 管快接	DN50	个
637	PPR 大小头	DN50*25	个
638	PPR 大小头	DN50*32	个
639	PPR 大小头	DN50*40	个
640	PPR 管箍	DN50	个

641	PPR 管箍	DN50	个
642	PPR 活接	DN20	个
643	PPR 活结	dn20	个
644	PPR 三通	DN50*40	个
645	PPR 三通	DN50*20	个
646	PPR 三通	50*32	个
647	PPR 正三通	DN50	个
648	PVC 大小头	DN65*50	个
649	PVC 给水大小头	DN63	个
650	PVC 给水活接	DN32	个
651	PVC 给水内丝三通	DN50*1/2	个
652	PVC 活接	DN32	个
653	地漏		套
654	定位开孔器	DN42	个
655	堵板	DN40	块
656	焊接法兰	DN32	个
657	活接	DN50	个
658	加长合金开孔器	DN20	个
659	冷热水上水软管	dn15*1/2 80cm	根
660	铝塑管箍	DN16	个
661	铝塑管内丝直接	DN15	个
662	铝塑管内丝直接	DN20*15	个
663	铝塑管铜内丝接头	DN16	个
664	铝塑管铜内丝接头		个
665	铝塑管铜内丝接头	DN20	个
666	铝塑管外丝直接	DN15	个
667	铝塑管弯头	DN15	个
668	铝塑管直接	DN16	个
669	铝塑管直接	DN15	个
670	铝塑内丝接头	DN16	个
671	铝塑内丝直接	DN16	个
672	铝塑铜内丝直接	DN16	个
673	铝塑外丝直接	DN16	个
674	内丝外丝不锈钢直接	DN15	个
675	暖气堵头		个
676	球阀	DN8/3	块
677	上水软管	DN15*80	根
678	伸缩接	DN110	个
679	疏通机小簧（大头）		米
680	双孔弯中孔压盖		个
681	丝口法兰片	DN20	片
682	天蓝色调和漆		KG
683	外丝	DN65	个

684	弯头	DN200	个
685	弯头对丝	DN15*15*90°	个
686	小喷头弯管	DN15*45 度	根
687	岩棉波纹管	DN150	根
688	专用上水软管	500*1/2	根
689	PVC 给水管	D50	个
690	PVC 给水活接阀	DN25	个
691	PVC 三通	DN50*15	个
692	堵板	DN32	块
693	铜表弯		个
694	无缝大小头	DN65*32	个
695	橡皮管	DN40	米
696	液体生料带		瓶
697	铸铁 dn6550 大小头		个
698	铸铁大小头	DN65*50	个
699	铸铁大小头	DN65*40	个
700	上水铜球阀	DN15	个
701	自喷漆	400G	个
702	铁三通	DN65*40	个
703	外丝接头 25*20		个
704	肘臂龙头		个
705	铸铁三通	DN65*25	个
706	PE 管 90 度弯头	DN50	个
707	PPR 管箍	DN40	个
708	PPR 接头	DN32	个
709	PPR 内丝接头	DN20	个
710	PPR 三通	DN40*32	个
711	PPR 弯头	DN50	个
712	PPR 弯头	DN40*90 度	个
713	PPR 正三通	DN40	个
714	PVC45 度给水弯头	DN50	个
715	PVC 地漏	DN100	个
716	PVC 堵头	DN200	个
717	PVC 给水外接	DN50	个
718	PVC 管箍	DN40	个
719	PVC 管箍	DN200	个
720	PVC 胶水		瓶
721	PVC 外丝	DN32*3/4	个
722	PVC 外丝接头	DN50*40	个
723	PVC 弯头	DN40	个
724	保温套	DN76	米
725	不锈钢包卡	DN75	个
726	菜盆下水口		个

727	大小头	DN57*32	个
728	带座弯头 25*15		个
729	堵板	DN25	块
730	法兰	DN25	个
731	法兰	DN20	个
732	防锈漆		KG
733	钢丝管子	DN65	个
734	管道强力卡箍	DN40	个
735	管箍	DN65	个
736	管箍	DN200	个
737	焊接丝口管箍	DN50	个
738	立柱盆小孔盖板		个
739	淋浴器喷头座		个
740	铝塑管	DN25	个
741	内外丝弯头	DN15	个
742	伸缩接	DN75	个
743	疏通弹簧	1.5m	根
744	铁弯头	DN65	个
745	外丝内丝直接	DN15	个
746	无缝弯头	DN89*45	个
747	无缝弯头	DN89	个
748	橡塑保温管	DN110	米
749	橡塑保温管	DN108	米
750	消防喷头		个
751	盐棉	DN100	米
752	正中内边外三通 DN15		个
753	铸铁 dn65 对丝		个
754	铸铁对丝	DN65	个
755	铸铁外丝	DN65	个
756	长快开龙头	DN15	个
757	外丝铜接头 DN15		个
758	焊接内丝直接	DN32	个
759	焊接弯头	DN32	个
760	铝塑管	DN20	个
761	外丝接头 25*15		个
762	弯头	DN32	个
763	弯头 25		个
764	PPR 弯头	DN32*45	个
765	PVC 变径	DN50*32	个
766	PVC 大小头	DN50*40	个
767	PVC 给水补芯	DN40*32	个
768	PVC 给水大小头	50*32	个
769	PVC 给水大小头	DN50*40	个

770	PVC 给水接头	DN50	个
771	PVC 内丝	DN25	个
772	PVC 三通	DN32	个
773	PVC 弯头	DN32	个
774	PVC 异径三通	DN32*20	个
775	保温管	DN80	米
776	保温管粘胶带	大	卷
777	角阀	DN15	个
778	空气压缩机橡胶管		米
779	上水软管	dn15*50cm	根
780	丝杆	DN12*1 米	根
781	铁钻头	DN12	个
782	无缝焊接弯头	DN48	个
783	橡胶板 0.2		KG
784	橡胶板 0.3		KG
785	橡胶板 3mm		平方米
786	岩棉管	DN100	米
787	铸铁三通 DN50		个
788	PVC 变径	DN32*20	个
789	PVC 堵头	DN75	个
790	PVC 给水大小头	DN32*20	个
791	PVC 给水管	DN20	根
792	PVC 弯头	DN100	个
793	PVC 直接	DN32	个
794	U 型卡	DN200	套
795	变径弯头	DN50*32	个
796	大小头	无缝 48*32	个
797	低水箱按钮		个
798	法兰盘	dn20	个
799	管道强力卡箍	DN32	个
800	管道强力卡箍	DN25	个
801	管箍	DN50	个
802	硅胶防臭地漏		个
803	焊接弯头	DN57	个
804	加厚焊接大小头	DN32*20	个
805	金属管卡	DN110	个
806	快管直接	dn20	个
807	水拔子		个
808	丝杆	DN14	根
809	丝扣弯头	DN150	个
810	塑料管	DN6	米
811	铁 U 型管卡	DN200	个
812	弯头	DN50	个

813	无缝三通	DN32	个
814	橡塑保温管	DN76	根
815	岩棉保温管	DN60	根
816	岩棉保温管	DN50	根
817	正三通	DN50	个
818	铸铁 dn5020 补芯		个
819	铸铁 dn5020 三通	50*20*50	个
820	铸铁 dn5025 补芯		个
821	铸铁 dn5025 三通	50*25*50	个
822	铸铁 dn5032 大小头		个
823	铸铁 dn5032 三通	50*32*50	个
824	铸铁 dn5090 弯头		个
825	铸铁补芯	DN50*40	个
826	铸铁补芯	DN50*32	个
827	铸铁大小头	dn50*40	个
828	铸铁大小头 DN50*40		个
829	铸铁堵头	dn80	个
830	铸铁三通	DN50*32	个
831	铸铁弯头	DN50*90 度	个
832	铸铁弯头 DN50	DN50	个
833	铝塑管	DN16	米
834	铝塑管	DN16	米
835	PPR 管	DN25	米
836	PVC 管箍	DN110	个
837	PVC 管箍 100	DN100	个
838	PVC 接头	DN110	个
839	PVC 三通	DN100	个
840	PVC 弯头	DN110*45	个
841	铁三通	DN40*25	个
842	外丝	DN50	个
843	外丝	DN50	个
844	弯头	DN40	个
845	弯头	DN40*90	个
846	弯头铸铁	DN50*45	个
847	无缝弯头	DN57	个
848	岩棉管	DN75	米
849	铸铁 dn40 正三通		个
850	铸铁 dn50 对丝		个
851	铸铁补芯	DN40*32	个
852	铸铁补芯	DN40*20	个
853	铸铁大小头 DN40*25		个
854	铸铁大小头 DN40*32		个
855	铸铁对丝	DN50	个

856	铸铁三通	DN40*32	个
857	铸铁正三通	DN40	个
858	铁丝	12#	KG
859	龙头盖板		个
860	PVC 堵头	DN50	个
861	PVC 给水大小头	DN25*20	个
862	U 型管卡	DN50	个
863	保温管	DN40	米
864	保温管	DN15	根
865	大小头	40*32	个
866	大小头	40*25	个
867	大小头	40*20	个
868	大小头	40*15	个
869	蹲便皮赛		个
870	钢管卡	dn80-100	个
871	固定淋浴杆不锈钢管卡		个
872	管道强力卡箍	DN20	个
873	管箍	DN40	个
874	管卡	DN150	个
875	活接	DN32	个
876	金属管卡	DN75	个
877	铝箔胶带		卷
878	铁弯头	DN40	个
879	铜内丝堵头	DN20	个
880	无缝弯头	DN20	个
881	无缝弯头 DN40		个
882	橡胶管	DN32	米
883	橡塑保温管	DN48	根
884	压制 90 度弯头	dn32	个
885	铸铁 dn3215 三通	32*15*32	个
886	铸铁 dn322032 三通		个
887	铸铁 dn322532 三通		个
888	铸铁 dn3290 弯头		个
889	铸铁 dn32 正三通		个
890	铸铁补芯	DN32*25	个
891	铸铁补芯	DN32*20	个
892	铸铁活接	DN32	个
893	铸铁三通	dn32*15	个
894	铸铁弯头	dn32*45 度	个
895	铸铁弯头	DN32*90 度	个
896	短橡胶手套		双
897	金属圈	125	个
898	弯头铸铁	DN40*90	个

899	PPR 弯头	DN32	个
900	PPR 堵头	DN25	个
901	PPR 管卡	DN110	个
902	PVC 钢管卡	DN100	套
903	PVC 弯头	DN20	个
904	大小头	32*25	个
905	大小头	32*20	个
906	大小头	32*15	个
907	钢管卡	dn65	个
908	管卡	DN65	个
909	管卡	DN100	个
910	管卡	DN65	个
911	焊接剂		瓶
912	活接	DN25	个
913	金属垫子	DN80	个
914	金属垫子	DN100	个
915	塑料水管	DN20	米
916	塑料下水口	dn50	套
917	无缝弯头	DN32	个
918	无缝弯头 DN32		个
919	液位计密封垫		个
920	铸铁 dn40 对丝		个
921	铸铁包弯	dn20	个
922	铸铁对丝	DN40	个
923	铸铁活接	DN25	个
924	AB 胶		套
925	PPR 大小头	DN25*20	个
926	PPR 管箍	DN25	个
927	PPR 三通	DN25	个
928	PPR 正三通	DN25	个
929	PVC 管箍 DN75	DN75	个
930	PVC 管卡	DN50	个
931	PVC 直接	DN20	个
932	U 型铁杆卡	dn25	个
933	保温管	DN28	米
934	低水箱落水皮碗		个
935	钢管卡	dn32	个
936	固定淋浴杆 U 型卡		个
937	活接	DN20	个
938	金属垫	100	个
939	卡箍	DN80	个
940	铝塑管握簧	dn16	个
941	铝塑管握簧	dn20	个

942	暖气卡子		个
943	暖气托钩		个
944	试纸	水工用	盒
945	铜内丝堵头	DN15	个
946	外丝弯头	DN32	个
947	弯头	pprdn25*90	个
948	橡塑保温管	DN28	根
949	铸铁 dn251525 三通		个
950	铸铁 dn252025 三通		个
951	铸铁 dn25 正三通		个
952	铸铁 dn32 对丝		个
953	铸铁 dn32 管箍		个
954	铸铁对丝	DN32	个
955	铸铁活接	DN20	个
956	铸铁活接	DN15	个
957	铸铁活塞	DN20	个
958	铸铁三通	dn25*20*25	个
959	铸铁弯头	dn25*90	个
960	铸铁正三通	DN25	个
961	铸铁铸铁	dn25*20*25	个
962	坐便法兰		个
963	坐便器皮赛		个
964	PPR 弯头	DN25	个
965	PPR 堵头	DN40	个
966	PPR 管箍	DN20	个
967	PPR 三通	DN25*20	个
968	PPR 弯头	DN20	个
969	PPR 正三通	DN20	个
970	U 型管卡	dn25	个
971	保温套管	dn32	米
972	钢管卡	dn20	个
973	角马撑	90 度	个
974	卡箍	DN50	个
975	铸铁 dn25 管箍		个
976	铸铁管箍	DN25	个
977	PPR 长杆管卡	DN40	个
978	PVC 管箍	DN50	个
979	PVC 三通		个
980	PVC 三通	DN50	个
981	PVC 弯头		个
982	PVC 弯头	DN50	个
983	PVC 直接	DN50	个
984	U 型管卡	dn20	个

985	大小头	dn25*15	个
986	堵头	DN32	个
987	镀锌管关卡	DN20	个
988	法兰垫	DN90	个
989	法兰垫	DN80	个
990	法兰垫子	DN80	个
991	法兰垫子	DN100 橡胶	个
992	法兰垫子	DN150 橡胶	个
993	法兰螺丝	16*65	套
994	法兰螺丝	16*60	套
995	法兰螺丝	16*70	套
996	管卡	DN15-20	个
997	金属垫	DN65	个
998	金属垫	DN50	个
999	金属垫	DN40	个
1000	金属垫子	DN50	个
1001	六方螺丝带垫片		个
1002	内六方螺丝	6*40	个
1003	排水软管	dn32	根
1004	上水软管	DN32	根
1005	塑料下水软管	DN32	根
1006	弯头	pvcdn50*90	个
1007	铸铁 dn201520 三通		个
1008	铸铁 dn20 正三通		个
1009	铸铁 dn2515 大小头		个
1010	铸铁 dn2520 大小头		个
1011	铸铁 dn2590 弯头		个
1012	铸铁大小头	DN25*20	个
1013	铸铁对丝	dn25	个
1014	铸铁管箍	DN20	个
1015	铸铁弯头	dn20	个
1016	铸铁弯头	dn20*90	个
1017	铸铁弯头	DN25	个
1018	铸铁弯头	DN25*20	个
1019	铸铁正三通	DN20	个
1020	铸铁正三通	DN20*15	个
1021	PPR 管卡	DN32	个
1022	PPR 直接	DN20	个
1023	PVC 三通	DN25	个
1024	PVC 三通	4 分	个
1025	PVC 三通	6 分	个
1026	PVC 三通	dn25	个
1027	PVC 弯头	dn25	个

1028	铸铁 dn15 正三通		个
1029	铸铁 dn2515 补芯		个
1030	铸铁 dn2520 补芯		个
1031	铸铁补芯 DN25*15	DN25*15	个
1032	铸铁补芯 DN25*20	DN25*20	个
1033	铸铁正三通	DN15	个
1034	PPR 管卡	DN25	个
1035	PVC 管箍	DN25	个
1036	PVC 弯头	DN25	个
1037	PVC 弯头	dn32	个
1038	PVC 直接	DN25	个
1039	PVC 直通	6 分	个
1040	补芯	dn20*15	个
1041	沉头螺栓	DN6*20	套
1042	堵头	DN25	个
1043	镀锌管关卡	DN15	个
1044	对丝	DN25	个
1045	法兰垫子	dn75	个
1046	法兰垫子	dn50	个
1047	管箍	DN32	个
1048	管箍	DN15	个
1049	金属垫	DN32	个
1050	金属垫	DN20	个
1051	金属垫	DN25	个
1052	金属垫子	DN25	个
1053	铝塑管卡	dn20	个
1054	内六方螺丝	6*25	个
1055	水钻内爆	DN12	个
1056	铁螺栓 DN10*65		套
1057	铁铸堵头	DN20	个
1058	外丝	dn20	个
1059	弯头 20		个
1060	橡胶垫	DN50	个
1061	铸铁 dn20 管箍		个
1062	铸铁补芯	DN20*15	个
1063	铸铁补芯 DN20*15	DN20*15	个
1064	铸铁大小头	DN20*15	个
1065	铸铁对丝	dn20	个
1066	铸铁外丝	DN20	个
1067	铸铁弯头	dn15	个
1068	铸铁弯头	dn15*45 度	个
1069	铸铁弯头	DN20*45 度	个
1070	PPR 管卡	dn20	个

1071	PVC 直通	4 分	个
1072	法兰螺丝	12*50	套
1073	弯头	DN15*90	个
1074	铸铁堵头	DN20	个
1075	铸铁对丝 DN15		个
1076	铸铁管箍	DN15	个
1077	工业盐		KG
1078	补芯	DN20*15	个
1079	堵头	DN15	个
1080	法兰密封圈	DN75	个
1081	铝塑管卡	dn16	个
1082	丝杆	4*10	根
1083	弯头	DN150*45	个
1084	弯头	DN57	个
1085	弯头	DN75*45	个
1086	铸铁堵头 DN15		个
1087	PVC 卡	dn200	个
1088	卡子		个
1089	铝塑管	dn20	米
1090	博世曲线锯		台
1091	手锯		把
1092	钢化玻璃	1180*700*80	套
1093	儿保门锁		套
1094	充电起子		个
1095	大门锁芯		包
1096	立邦净味漆		桶
1097	手枪钻	550W	个
1098	机械螺丝	M4*30	盒
1099	普通防盗门	2000*950*50mm	套
1100	防盗门锁		套
1101	广角镜	含安装 1 米	个
1102	GMT 地弹	N818	个
1103	地弹簧	N818	套
1104	双舌插芯门锁		套
1105	机场椅腿		付
1106	夹胶玻璃	70*46	块
1107	铝合金玻璃窗	1147*470	个
1108	碰珠式防盗门锁		个
1109	专用龙头		个
1110	2 米 5 梯子		个
1111	超 C 级防盗门锁	王力	套
1112	电子门电路板		套
1113	电子门锁体		套

1114	发泡胶		箱
1115	检查室门锁		套
1116	玻璃门夹		套
1117	钢丝网（加粗）		卷
1118	柜子格挡卡子	100 个/包	包
1119	纱窗	1470mm*820mm	套
1120	手执门锁		套
1121	纱窗	1455mm*795mm	套
1122	纱窗框		个
1123	圆头内六方螺丝	10*10	盒
1124	地砖	80*80CM	箱
1125	平台钢化玻璃	600*440 打孔	块
1126	圆头内六方螺丝	8*10	盒
1127	地弹 GMT		个
1128	纱窗	1260mm*620mm	套
1129	防水竹胶板		张
1130	妇门门锁		副
1131	供应室门锁体		个
1132	门诊诊室门锁		套
1133	纱窗	1340mm*560mm	套
1134	双面免漆板	1200*2400	张
1135	自粘防水卷材		卷
1136	4mm 加厚铝塑板	2440*1220	张
1137	铝合金推拉门锁		套
1138	不锈钢防盗门锁		付
1139	单舌门锁		套
1140	多普达门锁		套
1141	固定杆及螺丝	2.5 米 含安装	套
1142	加厚方钢	40*6 米	根
1143	宁达门锁		套
1144	新型木门锁		套
1145	木地板	蓝鹊	平方米
1146	C 级防盗门锁芯	9.5cm	把
1147	dn10 角磨机切割片		盒
1148	超 C 级防盗锁芯		套
1149	电子门电池盒		个
1150	电子门门把手		个
1151	电子门锁芯		个
1152	防盗门超 C 锁芯	棘轮式 中心，棘轮式 偏心	个
1153	塑木地板		平方米
1154	圆头内六方螺丝	6*10	盒
1155	百叶窗	30*60	付

1156	门锁	601-103A	套
1157	手持三叉锁		套
1158	病房门锁		套
1159	玻璃门轨道滑轮		付
1160	弹子插芯门锁		套
1161	感染科门锁		套
1162	过滤筛网（细）		卷
1163	执手锁		副
1164	铝塑板	2.4*1.2 米	张
1165	玻璃门拉手		副
1166	鱼珠胶	8kg	桶
1167	50 角钢	50*50*6000mm	根
1168	T 型内六方扳手		套
1169	玻璃	560*735*5CM	块
1170	玻璃门锁	不锈钢	套
1171	不锈钢门拉手		付
1172	老式抽柜锁		盒
1173	木柜锁		盒
1174	深业门锁锁体		个
1175	手持锁		把
1176	台钻钻头	10mm	盒
1177	角磨机砂轮		包
1178	尼龙窗纱		卷
1179	膨胀螺丝	M6*80	盒
1180	砂纸		包
1181	台钻钻头	8mm	盒
1182	铁皮柜锁		盒
1183	GMT 闭门器	32	套
1184	闭门器		套
1185	长杆内六方		套
1186	热熔胶枪		套
1187	消防箱玻璃	590*56*5MM	块
1188	不锈钢钻头	DN6	包
1189	窗帘滑轨		根
1190	窗帘滑轨可握弯		根
1191	磨砂玻璃	1570*660*4mm	块
1192	亚克力板	495*745	张
1193	亚克力玻璃板		块
1194	异型防盗门锁		套
1195	玻璃地弹门锁		把
1196	玻璃门合页		套
1197	不锈钢气焊枪		把
1198	防盗门锁芯	王力	把

1199	切割锯片	合金 300mm	片
1200	双钢化加胶菱形玻璃		块
1201	套筒扳手		个
1202	拨插		盒
1203	玻璃	1078*598	块
1204	不锈钢钻头	DN5	包
1205	长柄木工钻头	DN10	包
1206	瓷砖钻头	6	盒
1207	滑轨吊架		包
1208	九厘板	1200*2440mm	块
1209	钻头	十字口	盒
1210	洗漱架		套
1211	吊轨滑轮		个
1212	楼梯踏步护角		根
1213	铁皮柜抽屉轮子		盒
1214	吸块	12V	套
1215	专用螺丝刀	6 件套	套
1216	抽屉锁	DN20	盒
1217	内六方扳手	套装	套
1218	白乳胶	5KG	桶
1219	保德安防火锁		套
1220	玻璃	1232*493*40	块
1221	不锈钢门扣	100mm	盒
1222	茶色有机玻璃	713*360	块
1223	地下公寓门锁		套
1224	门锁（不锈钢）	FH55-1302	套
1225	手枪钻电池	12V	块
1226	塑钢门锁		付
1227	塑钢推拉门锁		套
1228	卫生间门锁体		个
1229	五厘板	2.4*1.2 米	张
1230	铸铁井篦子	30*45	个
1231	隔离墙板	高 3300mm，板厚 50mm	平方米
1232	二甲苯稀释剂	10kg	桶
1233	滑轨堵头		包
1234	键盘架及轨道		套
1235	井篦子		个
1236	预检分诊锁体	85 孔距	个
1237	弹子三保险锁		套
1238	柜门玻璃	72*45CM	块
1239	柜子封边隔板	850*360	块
1240	合金钻头	5.5MM	盒
1241	折叠滑轨		副

1242	专用封口胶		瓶
1243	KT 板	2440*1200mm	张
1244	玻璃	1450*150mm	块
1245	玻璃	1285*300	块
1246	不锈钢抽芯铆钉		盒
1247	不锈钢钻头	DN2.5	包
1248	窗帘轨道里滑轮		包
1249	窗帘滑轨滚珠		包
1250	瓷砖钻头	4	盒
1251	防滑塑胶地板	1.6*15m	平方米
1252	扶手顶丝		包
1253	合金钻头	4.5MM	盒
1254	灰色金属修补胶		组
1255	木工钻头		包
1256	膨胀螺栓	8*80	盒
1257	手枪钻批头		盒
1258	水溶性沥青	5KG	桶
1259	钛合金钻头	5	盒
1260	燕尾丝	4.8*30mm	盒
1261	防火门锁		套
1262	玻璃	735*550*40	块
1263	玻璃	布纹	块
1264	不锈钢过滤网		米
1265	窗帘轨道	（带配件）	根
1266	拉铆枪		把
1267	铝合金吊轨		米
1268	绿色三连椅坐垫	440*375	个
1269	树脂瓦		米
1270	塑钢门拉手		付
1271	角铁	40*2.5 米	根
1272	保民防盗锁		个
1273	拨杆闭门器		个
1274	玻璃门插锁		个
1275	大号木龙骨	60*40	根
1276	防盗门把手		付
1277	老虎钳	省力型	把
1278	木门防盗门锁		个
1279	膨胀螺栓	6*80	盒
1280	钛合金钻头	4.2	盒
1281	旗形合页		付
1282	板车轮子	8 寸	个
1283	不锈钢明装插杆		套
1284	抽屉滑轨		副

1285	窗帘轨道卡片		包
1286	定位开孔器	DN100	套
1287	钢丝钳	多功能	把
1288	锯齿钻头	6 件套	套
1289	螺丝		盒
1290	螺丝防水塑料帽		包
1291	毛玻璃	1245*158*3mm	块
1292	木工锯		把
1293	木工凿子		把
1294	木龙骨		捆
1295	膨胀管带丝	10cm	包
1296	球形三叉锁		盒
1297	球形锁		个
1298	铜锁芯		个
1299	自攻丝		盒
1300	玻璃		块
1301	不锈钢管	DN25*130	根
1302	活动扳手	12 寸	把
1303	三折滑轨		副
1304	钛合金钻头	3.2	盒
1305	铁皮文件柜轨道	14 寸	副
1306	文件柜玻璃		块
1307	玻璃刀		块
1308	长排钉		盒
1309	抽芯铆钉		盒
1310	丁字尺（塑料）	1 米	把
1311	焊接铜三通	DN35	个
1312	铆钉	2 公分-4 公分	盒
1313	木螺丝		盒
1314	排钉	40mm	盒
1315	铜锁芯	小号	个
1316	小自攻丝		盒
1317	镀锌立柱方管	6000*80*40mm	米
1318	铝扣板	600*600	片
1319	DN4 抽芯铆钉		盒
1320	Y 型套筒扳手		把
1321	玻璃窗拉手		个
1322	发泡胶枪		把
1323	防盗门插锁		个
1324	钢管椅扶手		个
1325	尖嘴钳	木工	个
1326	榔头把		支
1327	美工刀片		盒

1328	木工合金开孔器	DN35	个
1329	腻子膏		袋
1330	平口螺丝刀	加长	个
1331	曲线锯条		板
1332	十字螺丝刀		个
1333	塑钢门合页		付
1334	钛合金钻头	2.5	盒
1335	推拉门滑轮		付
1336	羊角锤		个
1337	移门锁		个
1338	水泥钉		盒
1339	镀锌管	15*1.6 米	根
1340	焊接铜弯头	DN42	个
1341	角铁	30*1.6 米	根
1342	暗锁		盒
1343	扳手	8 寸	个
1344	闭门器不锈钢夹板	200*200mm	块
1345	玻璃	280*450*30	块
1346	焊接铜直通	DN42	个
1347	手提式切割机开关		个
1348	双飞门暗锁		个
1349	钛合金钻头	1.2	盒
1350	卫生间隔断合页	不锈钢	套
1351	门合页		副
1352	平开合页		套
1353	普通合页		个
1354	3M 强力双面胶带		卷
1355	不锈钢拉力板	100*100*40	块
1356	剪刀	剪不锈钢纱网用	个
1357	幕墙玻璃窗拉手		个
1358	腻子		袋
1359	偏心弹簧合页		个
1360	三分凿子		个
1361	纱窗压条	4.5mm	卷
1362	四坑电锤转头	DN14	支
1363	压条		卷
1364	中号铜锁	带标号	个
1365	子母合页		副
1366	pvc 篦子	dn100	个
1367	壁纸刀		把
1368	不锈钢插锁		副
1369	窗户扳手		个
1370	窗帘拉手		套

1371	断桥铝合页		套
1372	防火门插销		个
1373	钢锯条	细	盒
1374	隔断门合页		副
1375	开口扳手		个
1376	梅花螺丝刀	4 寸	把
1377	门锁体不锈钢扣槽	20cm	个
1378	平头螺丝刀	4 寸	把
1379	锁扣		个
1380	推柜擦杆		套
1381	万能螺丝刀	10cm	个
1382	卫生间门锁拉手		个
1383	小号锁鼻子		盒
1384	小平口螺丝刀	捷科	把
1385	型材切割片	350cm	片
1386	油漆		KG
1387	免钉胶		支
1388	扁铁	4*70 公分	根
1389	结构胶		个
1390	玻化砖专用尖钻头	10mm	个
1391	不锈钢插销		个
1392	不锈钢窗纱		米
1393	窗帘拉绳		套
1394	大插锁		个
1395	镀锌 U 型卡槽	4000*50*50mm	米
1396	钢卷尺	7.5M	把
1397	卷帘拉绳		套
1398	铝合金梯子橡胶地脚		个
1399	门暗插锁		个
1400	门吸		套
1401	尼龙绳防坠网		个
1402	刨刃		个
1403	四坑电锤转头	DN12	支
1404	推柜万向轮		个
1405	冲击钻头	14 号	个
1406	电锤钻头	14	个
1407	玻化砖专用尖钻头	8mm	个
1408	玻璃柜门锁		套
1409	冲击钻头	12 号	个
1410	粗铁丝		KG
1411	电锤钻头	12	个
1412	钉子	1 寸	KG
1413	开孔器	18 号加长	个

1414	平移柜锁		个
1415	手执锁锁舌		个
1416	水泥钻头	8 个	个
1417	塑料膨胀管含螺丝	DN6	包
1418	铁丝	DN3	KG
1419	透明中性玻璃胶		瓶
1420	万能焊丝		包
1421	消防门拉环		个
1422	转舌锁	3CM	个
1423	冲击钻头	10 号	个
1424	月牙锁		把
1425	玻化砖专用尖钻头	6mm	个
1426	带钢丝下水软管		根
1427	地角垫		套
1428	防洪沙袋		个
1429	防火门锁芯		个
1430	隔板架子		个
1431	更衣柜滑轮组件		套
1432	柜门碰珠		套
1433	航椅螺丝		个
1434	合页	大小弯	付
1435	内六方穿钉螺丝		套
1436	内六方丝杆带锁头	6*85	根
1437	陪人椅穿钉螺栓	成套	套
1438	陪人椅螺丝		根
1439	水泥钻头	6 个	个
1440	塑料插销		个
1441	卫生间隔板夹子		套
1442	油漆刷子	8 寸	把
1443	圆头抽屉锁		个
1444	更衣柜锁		个
1445	抽屉锁（一管二）		套
1446	窗户限位器（单个）		个
1447	钢钻头		个
1448	隔断挂钩		个
1449	开水锅锁子		把
1450	宽柄拉手		个
1451	一管三抽屉锁		把
1452	转椅轮子 DN8		个
1453	不锈钢片		个
1454	大排刷		个
1455	弹簧合页		个
1456	老式门拉手		个

1457	铝扣边条	厚	米
1458	铝扣龙骨		米
1459	轮椅轮子	直插	个
1460	麻花钻头 5		个
1461	普通弹簧合页		个
1462	球形锁锁舌		个
1463	十字电钻批头		个
1464	刷子	5 寸	个
1465	塑料隔板撑		副
1466	塑料角码子		个
1467	提扭拉手		个
1468	铁皮柜层板支架		个
1469	油漆刷子	4 寸	个
1470	粘贴式门封条		米
1471	转椅万向轮		个
1472	阻尼弹簧合页		个
1473	7 字型固定角码		个
1474	不锈钢角码		个
1475	不锈钢钻头	DN4	根
1476	航椅扶手角垫		个
1477	麻花钻头 4.2		个
1478	502 胶		支
1479	抽屉拉手		个
1480	窗帘滑轨堵头		个
1481	内六方大头螺丝	M8*20	个
1482	三连椅调节底座		个
1483	手按式柜子插销		个
1484	塑钢窗滚珠		个
1485	转椅轮胶皮套		个
1486	502 胶		支
1487	办公椅万向轮胶套		个
1488	挂钩		个
1489	柜门拉手		个
1490	不锈钢螺丝	DN5*10	套
1491	窗帘滑轨吊扣		个
1492	大头螺丝	DN4*35mm	个
1493	轨道固定支架		个
1494	柜锁插片		个
1495	胶刷子		把
1496	螺杆带螺帽	10*50	套
1497	毛刷	0.5 寸	个
1498	平头螺丝	3*5	个
1499	平头丝杠	6*65	套

1500	油漆刷子	2 寸	把
1501	折轨滑轮		个
1502	不锈钢平垫		个
1503	钢管椅螺丝		个
1504	航椅配套螺丝	8*10	套
1505	内六方螺丝带垫片	DN8	套
1506	膨胀螺栓	12*12	个
1507	转椅塑料胶套		个
1508	抽斗锁		个
1509	垫片	直径 5CM	个
1510	镀锌螺丝	6*60mm	套
1511	龙骨卡子		个
1512	铝合金纱窗塑料角		个
1513	螺杆带螺帽	8*25	套
1514	密码锁		个
1515	膨胀挂钩	DN6	个
1516	膨胀螺栓	10*12	个
1517	塑木地板安装卡件		个
1518	铁皮柜保护套	塑料	个
1519	油漆刷子	1 寸	个
1520	折轨堵头		个
1521	90 度角码子		个
1522	膨胀螺栓	DN6*50MM	个
1523	螺母	DN8	个
1524	门把手螺丝		盒
1525	木工铅笔		支
1526	窗帘滚珠	个	个
1527	LED 净化灯	300*1200	套
1528	进口轴承	NSK6309ZZ	只
1529	智能温度变送器	SBWZ-2460	套
1530	LED 户外探照灯	300W	台
1531	LED 平板灯	600*1200	套
1532	轴承	P209/NSK/原装	套
1533	锅炉专用温度计（不锈钢万向可调角）	WSS-481	套
1534	空气压缩机机滤	1092900146	套
1535	4^2 单股铜线	ZRBV-4^2	卷
1536	基业箱	800*600	台
1537	63A 四极空开	IC65n-c63/4p	个
1538	热继电器	LRD3365C	只
1539	160A 空开	NM1-160A	台
1540	压力表（带检测）	Φ250 1.6MP	个
1541	进口轴承	P207/NSK/原装	对

1542	交流接触器	LC1D40A/220V	只
1543	电接点负压表		套
1544	电接点压力表（带检测）	Φ150-1.6MPa	只
1545	进口锥度轴承	NSK P208K	套
1546	三极漏电保护器	EA9C65-C32A-3P+N	套
1547	三极漏电保护器	EA9C65-C20A-3P+N	套
1548	漏电保护器	EA9C65-C25A-3P+N	套
1549	LED 圆吸顶灯	φ600	个
1550	LED 净化灯	600*600	套
1551	亚克力制度牌展示牌	500*700	套
1552	应急电源	GR-ZLZD-E10W	只
1553	电磁阀	小型	套
1554	LED 格栅灯	600*1200	套
1555	百分表	801-01 带磁力表座	套
1556	数字万用表	890D	只
1557	三相四线电子表	DTS634-60A	只
1558	高温润滑脂	SKF/NSC 专用	桶
1559	机油	CD15W-40	桶
1560	灯槽亚克力板	2.4 米/张	张
1561	LED 平板灯	300*1200 带卡子	套
1562	开关压力表	YX150-30VA/1.6Mpa	套
1563	高压高分熔断器	XRNP1--20KV（1A)25*355	只
1564	管道换气扇	BPT12-14C	台
1565	润滑剂（汽油）	92#	桶
1566	证件展示牌	80*70cm	块
1567	电磁锁电源	NE2001	只
1568	压力控制器	LP6E	个
1569	LED 净化灯	300*600	套
1570	摇表	zc25-3500V	只
1571	高压高分熔断器	XRNP1--20KV(1A)25*325	只
1572	40 圆形吸顶灯	MX42	套
1573	LED 灯箱电源适配器	S-100-12(12V--12.5A)	只
1574	便携式工作灯	支架可调整角度/充电式	米
1575	基业箱	600*700	只
1576	配电箱	700*500	台
1577	焊工连体防护服	XXXL	件
1578	广告字 LED 灯	C7160T	包
1579	单芯电缆线	RV-150mm	米
1580	LED 平板灯	600*600	套
1581	LED 防爆日光灯	1.2 米 LED18W	套
1582	空气压缩机空滤	1613872000	套
1583	三联空开	IC65n-c63/3p	只

1584	三联空开	IC65n-c32/3p	只
1585	电缆线	YJV-4*50+1	米
1586	正野集成吊顶换气扇	BPT18-16AB	台
1587	交流接触器	LC1D25C/220V	只
1588	电磁锁	单门 168*39*21	只
1589	LED 净化灯	300*300	套
1590	300*600LED 平板灯	300*600	套
1591	300*300 平板灯	300*300mm	个
1592	LED 格栅灯	600*600	套
1593	LED 防雨电源	S400-12	只
1594	1.2 米紫外线灯	36W	套
1595	交流接触器	LC1-D09m7c	只
1596	百叶窗换气扇	300*300mm	台
1597	指针式万用表	MF47	只
1598	油桶	200L	只
1599	氧气气带(管)	RC110	卷
1600	开口式电流互感器	K-Φ36-400/5	只
1601	电缆线	YJV-3*50+2*25	米
1602	电缆线	ZRYJV-3*35²+2*16²	米
1603	五芯电缆线	YJV-3*35²+2*16²	米
1604	油泵	S-32	只
1605	基业箱	500*600	只
1606	一体 U 型紫外线灯及镇流器	YJ-150H	套
1607	单级漏电保护器	EA9C65-C6A-1P+N	套
1608	微波炉磁控管	M24FA-410A	只
1609	32A 单极漏电保护器	EA9C65-C32A-1P+N	套
1610	防爆灯灯盘	Φ155mm 免驱 50W	只
1611	氩弧焊变光焊帽	TRQ-LS01	只
1612	橡塑保温板	0.03*0.9*4.5 米	卷
1613	自动排气阀	FVZP-5	只
1614	21CM 紫外线灯	6W	套
1615	按键式空气开关	DZ108-20A	只
1616	LED 灯管应急装置带电池	LK-ZLZD-Y18W	套
1617	钳型电流表	VC6018	只
1618	双联空开	IC65n-c32/2p	只
1619	双联空开	IC65n-c20/2p	只
1620	双极空开	IC65n-c20/2p	只
1621	交流接触器	NXC-12/220V	只
1622	空调手操器	T2000AAC	只
1623	螺口 LED 灯	60W	
1624	16A 单极漏电保护器	EA9C65-C16A-1P+N	套
1625	20A 单极漏电保护器	EA9C65-C20A-1P+N	套

1626	军用油桶	20L	只
1627	智能 USB 三角插座	DL18321-03/3 米	只
1628	电机过载保护器	JD5	只
1629	三星三角皮带	SPA-1957	根
1630	雅马哈发电机专用插头	16A	只
1631	门禁电源	12V5A	只
1632	开口式电流互感器	K-Φ24-100/5	只
1633	三联防爆开关	三开	只
1634	手提式巡检灯	50W	个
1635	热水器加热管	380v/9KW/个	根
1636	C 式气动快速铁接头带气管	SP30PP30PU10*6.5	套
1637	焊工防护鞋	36-45#	双
1638	公牛插座	10A 十位 5 米插板	只
1639	电动伸缩门开关	433	只
1640	三星三角皮带	SPA-1732	根
1641	线路检修电笔	UT12M	只
1642	单相电表	DDS666-5（20)A	只
1643	压力表	150MM/1.6MPa	只
1644	三星三角皮带	SPA-1532	根
1645	电缆线	ZRYJV-4*16^2+1*10^2	米
1646	热缩管	10mm	卷
1647	三星三角皮带	SPA-1307	根
1648	三星三角皮带	SPA-1500	根
1649	基业箱	300*400	只
1650	热水器加热管	380v/6KW/个	根
1651	90CM 紫外线灯管	30W	只
1652	90 公分紫外线灯管	30W	只
1653	公牛插座	10A 八位 5 米插板	只
1654	时控开关	KG316T-D	只
1655	交流接触器	CJX2-2510（220V）	个
1656	16A 设备插座	睿智	套
1657	LED 充电灯泡	50W	只
1658	16A5 米插座	16A 三位 5 米插板	只
1659	15 孔插座	10A 三位十五孔插座	套
1660	LED 净化灯镇流器	58W	只
1661	电缆快接头	线径 240mm/个	只
1662	散热风扇（220V）	DP22	只
1663	28WLED 球泡		只
1664	公牛插座	10A 十位 3 米插板	只
1665	氧气测试压力表	Y100-25MPa	套
1666	散流器	350mm*350mm	只
1667	防爆灯开关	双联	只

1668	LED 检修灯	24V-6w	个
1669	压力表 2.5	Y100-2.5MPa	个
1670	三星三角皮带	SPA-1157	根
1671	卡簧钳	7 寸 4 把/套	套
1672	热水器加热管	380v/2KW	根
1673	三星三角皮带	SPA-1120	根
1674	交流接触器	CJX2-0910/380V	只
1675	大椭圆防爆灯吸顶灯	10W	套
1676	8 寸 LED 筒灯	MQ8K-24W	套
1677	铜线鼻	240^2	只
1678	桥架盖板	400mm	米
1679	过墙钻头	Φ16*500	只
1680	尼龙扎带	10*300	包
1681	LED 螺口灯泡	25W	只
1682	电缆快接头	线径 185mm/个	只
1683	三星三角皮带	SPA-1032	根
1684	五芯电缆线	ZRYJV-5*10mm²（10 平方五等芯电缆线）	米
1685	三星三角皮带	SPA-900	根
1686	LED 筒灯（门诊三楼顶用）	Q6K-20W	套
1687	三角皮带 SPZ662LW	条	条
1688	公牛插座	10A 八位 3 米插板	只
1689	LED 灭蚊（蝇）灯	10W	台
1690	T5 灯一体灯	1.2 米 LED13W	套
1691	有线门铃	86 型	只
1692	镇流器（紫外线灯管用）	36W	只
1693	声光控开关	G07	只
1694	辅助触头 LADN11C	LADN11C	只
1695	四位三米插座	10A 四位 3 米插板	只
1696	8#线卡	8#扁	盒
1697	尼龙扎带	5*300	包
1698	三星三角皮带	SPA-882	根
1699	电缆快接头	线径 150mm/个	只
1700	三角皮带	SPZ-612LW	条
1701	冰箱温控器	WPF22G	只
1702	冰箱温度探头	10K	只
1703	三联开关	西门子睿智	只
1704	40WLED 驱动器	40W	只
1705	LED 一体床头灯灯	T5-3.6W	套
1706	检验科平板灯驱动器	38W	个
1707	LED 灯贴	24W/6500K	只
1708	铜线鼻	185^2	只
1709	15 回路配电箱	PZ30-15	只

1710	32A 空气开关	IC65n-c32/1p	只
1711	20A 空气开关	IC65n-c20/1p	只
1712	单级空开	IC65n-c63/1p	只
1713	单级空开	IC65n-c16/1p	只
1714	电动喷雾器充电器	12V	只
1715	车用尿素	东风	桶
1716	补偿柜保险底座	NT00-3P-63A	只
1717	LED 光源模组	3*8W	套
1718	双联开关	西门子睿智	只
1719	6 平方电缆线	ZRYJV3*6+2*4	米
1720	512LW 三角皮带	SPZ-512LW	条
1721	T5 灯一体灯	90CM LED9.6W	套
1722	空调电容	50UF	只
1723	消防楼梯 LED 灯盘	磁吸/30CM	套
1724	三星三角皮带	SPA-857	根
1725	风管	Φ40	米
1726	T8 LED 单端灯管	1.2M22W	根
1727	电源极性检测器	GNJ01	只
1728	木龙骨	3*5cm	捆
1729	扎带	4*200mm	包
1730	空调管道封口钳	CM201	把
1731	电铃	4 寸 220V	只
1732	三角皮带 SPZ-562LW	SPZ-562LW	条
1733	工具包	大号多功能	只
1734	电动门遥控器	355	只
1735	T5LED 一体灯	30cm LED3.4W	套
1736	尼龙扎带	3*120	包
1737	灯架	30W	套
1738	LED 灯贴	13W/6500K	只
1739	T5 LED 一体灯	0.6M LED6.5W	根
1740	12 回路开关箱	PZ30-12	只
1741	三星三角皮带	SPA-807	根
1742	铜线鼻	150^2	只
1743	五芯电缆线	ZRYJV-5*6mm²（6 平方五等芯电缆线）	米
1744	LED 15W 灯泡		只
1745	12V 广告牌灯珠	Φ9mm 50 只/把	把
1746	32A 单极漏电空开	NXBLE-63/1P+N-C32	只
1747	保险管	6A	盒
1748	三角皮带	SPA-800	条
1749	保险管	0.1A	盒
1750	空调电容	40UF	只
1751	配电室警示带	4.8cm	卷

1752	五芯电缆线	ZRYZ-3*4mm²+2*2.5	米
1753	铠装硬电缆线	ZRYJV22-3*6 平方	米
1754	LED 暖光灯泡	30W	只
1755	LED 灯带适配器	CB-100W/12V	只
1756	开孔器	φ40 合金开孔器	只
1757	单联开关	西门子睿智	只
1758	LED 筒灯（走道用）	Q4K-12W	套
1759	电缆快接头	线径 120mm/个	只
1760	控制柜按钮开关	LAY7	只
1761	熔断器	RT16-00/50A/个	只
1762	热水器温控器	旋钮式/个	只
1763	熔断器	RT16-00/63A	只
1764	电工刀	F04021	把
1765	LED 应急照明灯管	MT8W94-1.2 米	只
1766	头灯	祺光 30	套
1767	16A 三孔插座	16A 一位三孔插座	只
1768	筒灯　2.5 寸	MQ2.5V2-5W	套
1769	熔断器卡钳	RT16-00	只
1770	五孔插座	10A 两位五孔插座	只
1771	8 回路明装配电箱	8 回路明装	只
1772	铜线鼻	120²	只
1773	空调电容	35UF	只
1774	亚克力彩色门牌	2512	只
1775	防爆灯 LED 灯芯	10W 椭圆磁吸底盘椭圆	套
1776	铠装硬电缆线	ZRYJV22-3*4 平方	米
1777	10A 两联开关	86k21	只
1778	接地接零端子	7 孔	套
1779	电缆快接头	线径 95mm/个	只
1780	格栅灯灯管	60cm 10w	只
1781	10A 三联开关	86 型	只
1782	T8 LED 双端灯管	1.2M22W	根
1783	空调电容	25UF	只
1784	开孔器	φ30 合金开孔器	只
1785	DN25 波纹管	30cm	根
1786	空调电容	30UF	只
1787	水位观察管	高 1 米，直径 1cm	根
1788	插座防水盒	86 型	只
1789	七芯 1.5 平方软护套线	ZRRVV-7*1.5²	米
1790	软铜线	ZRBV-16²	米
1791	T5-14W 灯管	T5-LED14W	只
1792	转换插头	16A-10A	只
1793	DN25 波纹管	25cm	根
1794	220V 电源指示灯 红	XB2-BVB4LC	只

1795	220V 电源指示灯 绿	XB2-BVB3LC	只
1796	高强度自攻丝	3.5*25mm	盒
1797	高强度自攻丝	3.5*35mm	盒
1798	高强度自攻丝	3.5*40mm	盒
1799	高强度自攻丝	3.5*50mm	盒
1800	10A 单联开关	86k11	只
1801	铜线鼻	95²	只
1802	缠绕管	1cm	包
1803	三芯软白色护套线	ZRRVV-3*4 ²	米
1804	螺纹穿线管	20mm	卷
1805	7WLED 球泡	220/7W	只
1806	开孔器	Φ20 合金开孔器	只
1807	电缆快接头	线径 70mm/个	只
1808	门铃开关	86 型	只
1809	LED 灯泡	5W	只
1810	DN20 波纹管	30cm	根
1811	DN25 波纹管	20cm	根
1812	台钻开关限位器	LC3-5/10	个
1813	手提小灰斗	30cm	个
1814	广告字 LED 软灯带	C7160T	米
1815	DN20 波纹管	25cm	根
1816	热水器限位通断开关	蓝鸟 104	个
1817	LED 冰箱灯泡（白色）	220V/3W	个
1818	LED 双端灯管	600mm/8W	根
1819	换气扇排气管	Φ100	米
1820	铜线鼻	70²	只
1821	铁丝	14#	公斤
1822	PVC 线槽	40*20mmPVC 线槽	根
1823	开孔器	Φ16 合金开孔器	只
1824	电缆快接头	线径 50mm/个	只
1825	不锈钢标志牌	100*30mm	只
1826	润滑剂（柴油）	0#	升
1827	DN20 波纹管	20cm	根
1828	电容	20UF	只
1829	万用表测试表针	20A/1000V	付
1830	单股软铜线	ZRBVR-10²	米
1831	10 平方单股电线	ZRBVR-10²	米
1832	卡轨	C45-1 米	根
1833	T5-36W 灯管	36W	只
1834	T8-36W 灯管	36W	只
1835	LED 灯带（走道用）	LS6835	米
1836	T5-18W 灯管	18W	只
1837	16#线卡	园 16	包

1838	铜线鼻	50^2	只
1839	电缆快接头	线径 35mm/个	只
1840	标志牌	PVC	只
1841	T8-18W 灯管	18W	只
1842	铜芯软护套线	ZRRVV-3*2.5 ^{2}	米
1843	保险丝	30A	卷
1844	铜线鼻	35^2	只
1845	16A 插头	T3-16	只
1846	三芯护套线线卡	12#	包
1847	电缆快接头	线径 25mm/个	只
1848	T5 灯连接线	20CM/条	根
1849	T5 灯软连接	30cm 双端	条
1850	三芯软护套线	ZRRVV-3*1.5^2	米
1851	2.5 平方二芯白护套线	ZRRVV-2*2.5 ^{2}	米
1852	单股铜线	ZRBV-6^2（6 平方单股铜线）	米
1853	三极 10A 插头	10A 三项插头	只
1854	PVC 线槽	24*14mmPVC 线槽	根
1855	PVC 线槽	20*10	根
1856	铜线鼻	25^2	只
1857	门铃专用电池	23A/12V	只
1858	电容器	1.8UF-3.5UF	只
1859	86 底盒修复器	86 型	套
1860	双色绝缘胶带	接地端防护胶带	卷
1861	高压防水自粘胶带	J-20	卷
1862	次氯酸钠溶液	NaClO	kg
1863	二芯 1.5 软护套线	ZRRVV-2*1.5 ^{2}	米
1864	2.5 平方硬护套线	ZR-BVVB-2*2.5mm^2	米
1865	电缆快接头	线径 16mm/个	只
1866	膨胀管	10mm	包
1867	铜线鼻	16^2	只
1868	电缆快接头	线径 10mm/个	只
1869	15 孔面板明盒	118 型	只
1870	铜线鼻	10^2	只
1871	9V 电池	F22	个
1872	膨胀管	6mm	包
1873	膨胀管	8mm	包
1874	缠绕管	Φ14，Φ20	米
1875	绝缘防水胶布	（200 卷/箱）	卷
1876	试电笔	G63	只
1877	黄腊管	12#	米
1878	萤光灯启辉器	220V	只
1879	PVC 分线盒	Φ20	只

1880	开口铜鼻子	100A	只
1881	单芯铜线	ZRBV-2.5²	米
1882	软护套线	ZRRVV-2*0.75²	米
1883	1.5²单股铜线	ZRBVR1.5²	米
1884	铜芯软护套线	ZRRVV-2*0.5²	米
1885	86 开关盲板	86 型白板	只
1886	五孔明盒	86 型	只
1887	开口铜鼻子	60A	只
1888	螺口灯头	E27	只
1889	开口铜鼻子	50A	只
1890	膨胀螺栓	M8*100	只
1891	开口铜鼻子	40A	只
1892	开口铜鼻子	30A	只
1893	黄腊管	8mm	根
1894	开口铜鼻子	20A	只
1895	砂纸	400#	张
1896	PVC 弯头	Φ20	只
1897	PVC 直接	Φ20PVC 管接头	只
1898	开口铜鼻子	10A	只
1899	开口铜鼻子	5A	只
1900	粘块	25*25	只
1901	PVC 管	Φ20PVC 管	根
1902	四极接线端子	UKJ-3504	个
1903	垫片	DN8	个
1904	保险管	0.3A	只
1905	垫片	DN10	个
1906	陶瓷保险体	RQS4-80A	只
1907	密封圈	1.8*7.1mm	只
1908	黄腊管	DN6	根
1909	黄腊管	DN5	根
1910	黄腊管	DN4	根
1911	黄腊管	DN3	根
1912	风管机温度保险丝	10A	个
1913	不锈钢螺丝 ND8*40	每套螺丝配两个大垫片	套
1914	不锈钢螺丝	M4*45mm	套
1915	不锈钢螺丝	M5*20mm	套
1916	不锈钢螺丝	8*30mm	套
1917	不锈钢螺丝	8*40mm	套
1918	不锈钢螺丝	DN5*50mm	套
1919	不锈钢螺丝	M4*50mm	套
1920	不锈钢螺丝	DN8*80mm	套
1921	不锈钢螺栓	DN8*60mm	套
1922	保险管	T3.15	根

1923	保险管	RT14-20/4A	根
1924	保险管	5A	只
1925	双头螺丝	DN10*50mm	个
1926	保险管	Φ10*38mm 2A	个
1927	保险管	Φ10*38mm 4A	个
1928	保险管	Φ10*38mm 6A	个
1929	铜直接	DN28	个
1930	铜弯头	DN6	个
1931	铜三通	DN25	个
1932	密封圈	7.5*5mm	只
1933	空调包扎带	保温扎带，宽度 5.5 公分，长度 9 米	卷
1934	合金钻头	Φ2mm	只
1935	氧气钢瓶阀杆	QF-2 阀杆	个
1936	铜直接	DN42	个
1937	塑料管	dn18	米
1938	密封圈	9*2.65mm	只
1939	密封圈	3.1*32mm	只
1940	胶皮软管	6 分	米
1941	焊接紫铜三通	DN10	个
1942	焊接紫铜三通	DN12	个
1943	电锤钻卡	Φ3-15mm	个
1944	不锈钢喉箍	dn200	支
1945	双头钻头	DN4.2	支
1946	双头丝	Φ10	套
1947	氧气钢瓶手轮	QF-2 手轮	个
1948	铜焊接三通	Φ10	个
1949	铜管弯头	DN12	个
1950	铜对丝	4 分加厚	个
1951	合金钻头	Φ3mm	只
1952	焊接紫铜三通	DN16	个
1953	铜焊接三通	Φ12	个
1954	双头丝	Φ12	套
1955	双头丝	Φ14	套
1956	保温材料	DN12	根
1957	双头丝	Φ16*70mm	套
1958	防漏管箍	DN20	个
1959	电源线	3*1mm²	米
1960	保温软管	Φ10、Φ19	米
1961	天圆地方接口	250*200mm	个
1962	电源线	3*2.5mm²	米
1963	空调温控传感器	管温 5k	个
1964	空调传感器	5K	只

1965	合金钻头	Φ4mm	只
1966	防漏管箍	DN25	个
1967	天圆地方	250*250mm	个
1968	电源线	4*1mm²	米
1969	玻璃保险管	5A	盒
1970	NSK 轴承	520	个
1971	传感器	5K	个
1972	传感器	10K	个
1973	铝箔布柔性保温软管	Φ200	米
1974	空调温控传感器	管温 10k	个
1975	空调传感器	10K	只
1976	防漏管箍	DN32	个
1977	电容	2 微法	个
1978	保温棉	Φ12mm,B1 级，长度 1.8m，壁厚 0.9cm	根
1979	轴承	6001	个
1980	轴承	6200 6201	个
1981	圆线卡	10#	包
1982	铜弯头	DN22	个
1983	铜管弯头	DN19	个
1984	防漏管箍	DN40	个
1985	电源线	4*1.5mm²	米
1986	电容	3 微法	个
1987	传感器	50K	个
1988	传感器	20K	个
1989	轴承	6200ZZ	个
1990	橡塑管	DN20	根
1991	排风管	Φ300	米
1992	合金钻头	Φ5mm	只
1993	不锈钢管夹	DN200	套
1994	保温材料	DN19	根
1995	轴承	6202	个
1996	铝箔布柔性保温复合软管	Φ200	米
1997	空调温控传感器	管温 15k	个
1998	防漏管箍	DN50	个
1999	轴承	6202Z	个
2000	电容器	8 微法	个
2001	轴承	6203	个
2002	合金钻头	Φ6mm	只
2003	不锈钢管夹	DN250	套
2004	保温棉	Φ25mm,B1 级，长度 2m，壁厚 2cm	根

2005	天圆地方接口	250*500mm	个
2006	表弯	dn15	个
2007	轴承	6204	个
2008	橡胶管	DN20	米
2009	三角皮带	K26	条
2010	合金钻头	φ8mm	只
2011	柱塞阀丝扣	DN20	个
2012	伸缩风管	160mm*9m	根
2013	防冻加氟阀	R22	只
2014	镀锌铁皮天圆地方	φ200mm	个
2015	电容器	30uf	个
2016	保温胶带	pvc 材质,宽度 4.7cm,长度 15m	卷
2017	轴承	6205	个
2018	法兰垫圈	DN50	套
2019	轴承	205	个
2020	电容器	35uf	个
2021	玻璃管	dn15	米
2022	铜对丝	6 分加厚	个
2023	合金钻头	φ10mm	只
2024	按键开关	双联	只
2025	法兰垫子	DN75	个
2026	轴承	6206	个
2027	镀锌铁皮天圆地方	Φ300mm	个
2028	电容器	40uf	个
2029	排污管	DN80	米
2030	止回阀	DN15	个
2031	合金开孔器	DN16	只
2032	电源开关	10A	个
2033	柱塞阀法兰	DN32	个
2034	电源插座	五孔	只
2035	紫铜表弯	DN15	个
2036	合金钻头	φ12mm	只
2037	焊接弯头	dn75	个
2038	三角皮带	B940	条
2039	合金开孔器	DN18	只
2040	电机接线板	Y2-200-225	套
2041	电焊条	dn2.5	包
2042	轴承	6208	个
2043	五芯软护套线	5*4mm²	米
2044	三角皮带	B1000	条
2045	皮带	b-1000	根
2046	沟槽卡箍	DN150	套
2047	柱塞阀法兰	DN40	个

2048	塑料膨胀管	dn89（带螺丝）	包
2049	伸缩风管	300mm*9m	根
2050	钢丝绳卡子	Φ10	个
2051	法兰	DN40	个
2052	浮球开关	TEK-1	个
2053	氧气瓶头	适用标准氧气瓶	套
2054	管道橡胶垫	DN65	个
2055	皮带	b-1041	根
2056	合金开孔器	DN22	只
2057	净化风柜变频器风扇	5cm 24v	台
2058	法兰	DN50	个
2059	方形散流器	320*320mm	个
2060	铝合金百叶出风口	250*250mm	套
2061	法兰垫子	DN100	套
2062	英制快速接头	10MM/12MM/19MM	只
2063	法兰	DN65	个
2064	铝箔胶带	DN80,宽度 8cm，长度 17m	卷
2065	无齿锯片	100mm	个
2066	电锤钻头	Φ14mm	只
2067	压力表	1.6MP	块
2068	法兰垫子	DN150	套
2069	铝合金百叶出风口	300*300mm	套
2070	铝合金百叶出风口	300*300mm	套
2071	空调控制面板	三速 TMST6	个
2072	床头灯	LED	个
2073	法兰	DN75	个
2074	PVC 给水管	DN25	根
2075	铜球阀	DN20	个
2076	三角皮带	B1400	条
2077	电锤钻头	Φ16mm	只
2078	法兰	DN80	个
2079	轴承	6307	个
2080	闸阀	DN20	个
2081	三角皮带	B1444	条
2082	三角皮带	A56	条
2083	三角皮带	B56	条
2084	轴承	3203ZZ	个
2085	三角皮带	B66	条
2086	三角皮带	B1525	条
2087	轴承	UC208	个
2088	PVC 复合管	DN16	根
2089	铜弯头	DN42	个
2090	三角皮带	B1575	条

2091	塑料膨胀管	10*120mm	包
2092	水位报警器浮球	VQK-71	个
2093	三角皮带	B63	条
2094	轴承	6309	个
2095	三角皮带	B1651	条
2096	铜管	Φ6、Φ12	米
2097	三角皮带	B1702	条
2098	封头板	V215	个
2099	铝合金开启式带过滤	300*300mm	套
2100	检修阀	Dg4	个
2101	不锈钢开孔器	DN53	个
2102	三角皮带	B69	条
2103	单级空开	16A	只
2104	压力表	Y-150	块
2105	压力表	DN250	块
2106	美的空调接收窗	KJR-02B	块
2107	铝箔布柔性保温软管	DN20	根
2108	两通阀	DN20	个
2109	白铁皮三通	200*200*200mm	套
2110	空调用接触器	MC-32A	个
2111	空调温控开关	三速开关	个
2112	分压箱	80*60*25cm	套
2113	遥控器	适用格力原装	个
2114	三角皮带	B77	条
2115	锯条	钢 24 齿，50 支/包	包
2116	铜角阀	Φ10	只
2117	针型阀	DN15	个
2118	交流接触器	18A/380V	只
2119	交流接触器	18A	只
2120	交流接触器	CJX2-2510/220V	只
2121	松香水	醇酸漆稀料，5L/桶	桶
2122	铜闸阀	DN20	个
2123	保温板	3mm 厚	平方米
2124	螺纹管	Φ19	根
2125	压力开关	LF10-1H	套
2126	双层百叶风口	330*330mm	个
2127	非驱动端轴承	IL65/140-7.5/2	个
2128	三角皮带	B90	条
2129	呼叫分机	DL-FM	个
2130	抽芯铆钉	DN4*20	盒
2131	铜角阀	Φ16	只
2132	过墙钻头	D25*500mm	只
2133	玻璃水位管	53cm	根

2134	橡胶板	4mm,高 1m	KG
2135	水温探测头	PT100	只
2136	聚氯乙烯板	3#，宽度 1 米，厚度 3mm，白色	KG
2137	聚氯乙烯板	2#，宽度 1 米，厚度 2mm，白色	KG
2138	交流接触器	25A	只
2139	三通	100*50	个
2140	热继电器	TSA45	个
2141	内包膨胀螺丝	DN8 加厚,100 个/盒	盒
2142	无缝钢管	DN125	米
2143	中央空调控制器	DC12V	个
2144	银焊条	BW-AgP2	根
2145	轴承	6311	个
2146	不锈钢考克	DN15	套
2147	三通	DN35	包
2148	吸水机吸管	5M	套
2149	污水泵浮球	DN25	套
2150	铜角阀	Φ19	只
2151	保温管	Φ32,B1 级，长度 2 米，壁厚 2cm	米
2152	驱动端轴承	IL65/140-7.5/2	个
2153	铜管	Φ10、Φ19	米
2154	高压水枪	设备部	套
2155	轴承	6312	个
2156	过载继电器	TSA45Pc662	个
2157	负压设备补水电磁阀	设备部 2w-160-15	个
2158	轴承	6313	个
2159	过墙钻头	DN60*500mm	个
2160	内包膨胀螺丝	DN10 加厚，100 个/盒	盒
2161	美的空调室外机风扇	YDK24-6(N)	台
2162	中间继电器	J27 380V 5A	个
2163	割刀 3-25mm	WK-650	个
2164	黄油	5L/桶，黄色光滑均匀油膏，滴点 300℃，耐高温。	桶
2165	多功能加气管	加长型	个
2166	水流开关	DN25	个
2167	压力表	2300	块
2168	热保护器	JR36-32	只
2169	中央空调控制面板	HL108	套
2170	四通阀 1.5p	带线圈 12mm	个
2171	角铁	25*25mm,长 6m/根，壁厚 2mm	根
2172	铜芯铜杆截止阀	DN32	个
2173	压力表三通阀	DN15	个
2174	液位阀	DN15	套

2175	无银焊条	公斤	KG
2176	铜闸阀	DN32	个
2177	板式过滤器	626*44*495mm	个
2178	保温风管	375*375mm,长度 6 米/根，3cm 保温棉	根
2179	蝶形单向阀	DN65	台
2180	铜球阀	DN32	个
2181	热过载继电器	T75DU	个
2182	电接点压力表	Φ150	块
2183	铜芯铜杆截止阀	DN40	个
2184	压缩机加热带	220V 70W 85CM	套
2185	球阀（法兰）	dn40	台
2186	进水电磁阀	DN25	台
2187	氧气终端	YQYG-224	个
2188	信号线	2*1mm², 100m/卷	卷
2189	负压终端	3811U	个
2190	电接点真空压力表	Φ160	只
2191	沥青漆稀释剂	7KG/桶,无色透明低味。	桶
2192	开启式带过滤回风口	15*60*100cm	套
2193	铁丝	8 号,23 公斤/卷	卷
2194	铜球阀	DN40	个
2195	减压阀带压力表	25-25MPA	套
2196	B 型加厚皮带轮	DN180	只
2197	四通阀	适用 3P 柜机	套
2198	水位计考克	dn25	付
2199	管道排风扇	BPT15-23C	台
2200	铜闸阀	DN40	个
2201	铜闸阀	dn50	个
2202	加湿桶进水阀	E2200	个
2203	设备带	215*70mm	米
2204	哈夫节	NSK6202V	个
2205	铁丝	10 号,23 公斤/卷	卷
2206	吸引终端	德式	只
2207	直通电磁阀	220V DN15	个
2208	相序保护器	RM4 TG20	个
2209	交流接触器	GSC3(CJX4)-1801M7	个
2210	加冷媒压力表	高低压两用	套
2211	高效过滤网	492*301*48mm	个
2212	法兰式柱塞阀	DN25	套
2213	冷热源水流开关	F61KB-11C	套
2214	风扇叶片	589008800	片
2215	液位浮球阀	DN32	套
2216	铝合金设备带	1.4mm	米

2217	回风口（带滤网）	260*520mm 300*600mm 250*500mm	个
2218	角铁	40*40mm，长 6m/根，壁厚 3.5mm	根
2219	排烟罩	620*620mm	个
2220	交流接触器	LC1 X32 C	个
2221	盘管电机	YSK370-4C8	台
2222	氧气终端	德式	只
2223	空气终端	德式	只
2224	交流接触器	GSC3(CJX4)-2501M7	个
2225	外机风轮	柜机	套
2226	哈夫节	dn100	个
2227	不锈钢焊条	5KG/包，直径 2.5mm，长度 300mm，电流 45-80A。	包
2228	法兰球阀	DN25	个
2229	交流接触器	B37	个
2230	热过载继电器	T105DU	个
2231	管道过滤器	28-E1	个
2232	自动门皮带	6 米/条、钢丝皮带	条
2233	氯化钠工业细盐	50kg/袋	袋
2234	软连接	DN125	个
2235	交流接触器	CJX2S-65	只
2236	橡塑胶	橡塑保温板快干型粘合剂，10kg/桶	桶
2237	镀锌钢管	DN80	米
2238	回风口（带滤网）	300*850mm 300*820mm	个
2239	三极空开	32A	只
2240	PVC 复合管	Φ150	根
2241	DN40 法兰球阀	DN40	个
2242	回风口过滤棉	≥2mm*1.05m*50m/卷	卷
2243	氩气表	OBC-606B	套
2244	空气滤清器芯	39708466	件
2245	空调显示板	GRJ303-B	块
2246	铜杆截止阀	D40	个
2247	管道过滤器	28-E5	个
2248	泵盖、机械密封	dn235	套
2249	法兰球阀	DN40	台
2250	铸铁管	DN100	米
2251	回风口（带滤网）	300*1230mm	个
2252	消防龙带	Φ65mm,25 米/根，13 型高压水带	根
2253	石棉橡胶垫子	DN40	箱
2254	铜浮球阀	DN50	套
2255	PVC 复合管	DN200	根

2256	PVC 复合管	Φ200	根
2257	油滤芯	MTP-95-559	支
2258	净化风柜轴流风机	W200m-2000²/0.25kw	个
2259	5P 空调四通阀	适用 5P 空调	个
2260	铜杆截止阀	DN50	个
2261	伯格空压机皮带	586000903	根
2262	美的空调主板	KFR-32	块
2263	橡塑保温板	8m*1.5m*2mm，8m/卷	卷
2264	真空泵单向阀	DN65	只
2265	管道自吸泵	370W	台
2266	角钢	50*50mm,长 6m/根，壁厚 4.5mm	根
2267	电机润滑脂	599012720	支
2268	正压调节器	T0-220	个
2269	油滤芯	700376298（AK750）	只
2270	橡胶板	g4，高 1m*长 6m	卷
2271	法兰涡轮蝶阀	DN80	个

附件五：人员配置总清单（最低人员配置）

1、人员配置总表

序号	类别	最低配置人数（人）
1	动力运维服务（水、木、电、空调、污水等运维服务）	79
2	污水处理	6
3	中央运送服务	11
4	客服、一站式服务	4
合计		100

2、人员配置分项明细

序号	类别	最低配置人数（人）
1	项目经理	1
2	项目文员	1
3	负责人	2
4	司梯	8
5	水、木工	16
6	锅炉工	8
7	绿化	1
8	运维班长	2
9	高压值班	4
10	检修班	6
11	运维班	4
12	技术总工	1
13	运维工程师	1
14	设备部运维人员	24
15	污水站运维	6
16	客服、一站式服务	4
17	被服运送	6
18	物资运送	5
人员合计		100

采购内容及要求

第一部分：项目内容要求（*号项为必须满足项，一项不满足视为无效响应）

（一）项目概况：

西安市人民医院（西安市第四医院）大差市院区占地面积31.4亩，总建筑面积7.4万平方米，为了使后勤工作更加规范化，管理人员结构更趋合理。对医院后勤工程运维、中央运送及客服等工作统一打包实行社会化，本次采购范围为大差市院区后勤社会化动力外包服务，服务内容包括：污水站运营、水、木、小型修缮、电、锅炉、净化系统、消防泵房、消防水箱管理运维、空调系统、深业空调设备、气体系统、呼叫系统、手术室非医疗设备及设施维保、司梯、绿化养护、中央运送、客服及一站式服务中心、专项服务（环保及环境化验检测、特种设备设施检验检测、化粪池及下水管网每年2次清掏冲洗含转移联单+有毒有害废物处置含转移联单+二次供水水箱每年2次清洗）等。各类服务需相互配合形成联动。供应商负责落实《特种设备使用单位落实使用安全主体责任监督管理规定》（市场监管总局令第74号）。

（二）技术要求：

<一>、水、木、锅炉、司乘

1、总体要求

为了使后勤工作更加规范化，管理人员结构更趋合理。对医院后勤部分工作统一打包实行社会化。按服务要求合理分配电梯司机、水、木、锅炉工等设施运维人员，所有内容以现场踏勘为准。

2、具体要求

2.1服务内容

2.1.1、本项目服务内容包含电梯操作、上下水管网维护、所有办公家具的维修保养、小型修缮、锅炉系统操作、维保、审验及绿化维护等。

2.1.2、按照现行标准要求操作程序使用和维护保养。

2.1.3、供应商提供本项目所有运维内容的年度保养计划、应急预案。

2.1.4、供应商提供维护保养所有系统“日运行记录表”。

2.1.5、采购人后勤联动时，当日在岗人员必须随叫随到，到达时间≤10分钟。（无条件服从采购人工作安排）

2.1.6、通过数字信息化实现统一的设备水电和房屋维修管理工作，让所有工作环节有记录，任务有跟踪，处理更高效，监管更到位，使后勤维修满意度进一步提高。

2.1.7、供应商应提供管理手册、满意度调查表，按甲方提供的考评细则考评以便采购人检查工作质量。

2.1.8、锅炉系统，除必须持证上岗的司炉工外，需配置水质检验员一名（司炉工可兼职），按锅炉规范进行锅炉硬水、软水的水样检验、记录，每半年水样送检特种设备检测院检测，锅炉的压力表、安全阀等；其所需的检测工具（试剂、试纸、外检费用等）由中标供应商配备、承担。

2.1.9 锅炉系统所含的压力表、安全阀、罐体等需校验项目，按特种设备管理要求进行校验，校验费用由中标供应商承担。因未按期校验，由安监局或特种设备管理检测部门产生的罚单，由中标供应商承担。

2.1.10、司乘：电梯操作人，持证上岗，按甲方需求配备人员。

2.1.11、锅炉系统按照相关规定时间进行内、外检及燃烧机等维护保养，费用由中标供应商负责。（大差市院区锅炉质保期截止 2025 年 10 月 9 日，质保期内由原锅炉安装公司负责，自 2025 年 10 月 10 日并在本次合同期内由中标供应商负责。）

2.2 人员要求

2.2.1、供应商对所录人员要严格调查审核，必须接收医院现有岗位的外聘员工，录用人员年龄 18-60 岁，保证录用人员没有刑事犯罪记录，健康状况良好、无精神病史、需要持证上岗的岗位必须持有操作证及特种设备作业证书。

2.2.2、项目经理：本科及以上学历（学信网可查），应具有≥2 年医院后勤管理经验，具有开标前本人在投标单位≧3 个月的社保证明，附项目经理类似业绩至少 1 份及工作简历，项目经理不得兼任其他项目。

〈二〉电工班、设备部

1、总体要求

服务范围为全院配电设施交接工作、预防性试验、应急抢修、日常巡检、电路工程改造、空调气体等设施运维人员，所有内容以现场踏勘为准。

2、电工班服务具体要求

2.1、项目情况

2.1.1 负责全院配电设施交接、预防性试验、倒闸操作；应急抢修；日常巡检；电路工程改造等。其中预防性试验费用由供应商承担；

2.2、服务范围及质量要求

2.2.1 医院配电室 10kV 高压设备含：10kV 高压开关柜（含仪表、指示灯、操作机构等）、10kV 高压线缆、负荷开关柜、变压器安全巡检、维护、维修；

2.2.2 医院配电室 400V 低压设备含：框架式万能断路器、馈路电源开关、柜内二次回路、熔断器、多功能数显表、电容器、配电室各馈路到二级配电电源线缆、指示灯、接触器、断路器等安全巡检、维护、维修；

2.2.3 医院日常用电设备：全院照明电源、灯具、插板、配电箱柜、空调电源、各类医学检查设备电源、线缆等维修或更换；医院所有备用电源（UPS）安全巡检、维护、维修；

2.2.4 医院大负荷用电设备：生活水泵电源、控制柜、消防水泵电源、控制柜、中央空调电源、大型风机电源、启动柜、线缆、食堂照明、蒸车等大负荷用电设备及其电源箱的维修或更换；

2.2.5 设备正常检查和年度保养；

2.2,6 维护保养所有系统日运行记录表；

2.2.7 提供停电应急、维护抢修及事故等具体预案并组织演练并实施；

2.2.8 医院后勤联动时，在岗人员必须随叫随到（无条件服从采购人工作安排）；

2.2.9 每周进行全院安全用电大排查，排查内容包括（照明、开关插座、线路、用电器、配电箱等），发现问题及时处理；

2.2.10 发电机的维护和保养，每月试运行二次，每次不少于 15 分钟；

2.2.11 根据医院的要求进行线路敷设供电；

2.2.13 保持配电室卫生干净整洁；

2.2.14 负责全院电梯定时开启和锁闭，完成电梯年检并承担相关费用，并持证上岗；

2.2.15 住院部电梯夜班巡查不少于三次；

2.2.16 电梯出现故障及时处理或打电话联系维保单位；

2.2.17 夜班值班人员不得少于 2 人；

2.2.18 电力运行、维修所需安全设施、工具及安全等级检测由供应商承担费用。

3、设备部人员服务具体要求

3.1、负责全院冷热源系统、净化机组设备、手术室非医疗设备及设施维保、中心供氧、气体系统、设备带、呼叫系统等设备运行、维保等；

3.2、供应商根据医院的实际情况派驻运维。

3.3、供应商负责医院设备部的全部工作内容。

3.3、运维项目：医院中央空调系统、设备独立冷热源系统、冷库、医用气体供给、医用管道用气供给以及制氧系统、正压系统、负压系统的所有设备的管理、维修、保养等；全院净化机组设备、手术室非医疗设备及设施维保、净化场所其他设施、呼叫系统、设备带系统、物流系统、分体空调（包含挂机、柜机、风管机、吸顶机、多联机、精密空调等）、冰箱、医院的通风、排风系统等设备的管理、日常运行监控、巡检、维护保养、维修等，并承担医院的各项临时性工作任务。负责所有中央空调设备、净化机组设备，确保所有设备、设施全年 24 小时正常运行工作；符合《公共场所集中空调通风系统卫生管理办法》、《陕西省“新型冠状病毒”疫情期间公共建筑通风空调系统防控使用技术原则》的要求，确保中央空调主机到末端设备满足院方使用要求；建立设备保养计划，制定科学合理的经济运行和节能降耗措施。

3.4、按照相应系统规范要求，制定科学合理的巡查和工作制度。

3.5、对维保设备的巡查、运行、保养、维修过程建立完备的记录档案，并按月向甲方主管科室提交月度维护资料、记录等，资料完整，封装完好。

3.6、响应后到达现场时间不得超过 10 分钟，确有特殊原因的或长时间影响设备正常使用的，及时协调并报备院方主管科室负责人。

3.7、委派驻场人员要求

具有相应上岗证，全年 24 小时应急维修排障人员值守。

3.8、维保单位必须具有相应工作制度、巡检制度和各项应急预案，并向院方主管科室报备。

3.9、维保期结束前，对所管辖设备进行全面维护保养，并且出具年度维保

考核评估报告。

3.10、接到医院报修电话后，供应商应在1小时内到达现场及时分析、排除故障，并做到工完场清，做好维修记录。

3.11、成立应急抢修队伍，遇重点部门故障，供应商必须启动应急处理，若不能及时排除故障，当天不能恢复设备的正常运转的，应启动、更换备用机，保证重点部门的正常运转，并将处理情况及时反馈给主管部门负责人，做好记录，禁止隐瞒行为。

3.12、每月整理一份设备运行质量分析报告，设备维修、保养报告，供医院保存； 每单维修必须由维修人员、使用科室负责人以及管理科室负责人签字认可；每次维护保养后，向医院递交维护保养单，经双方代表签字确认后各执一份保存、备查；供应商维护保养质量必须符合医院的考核标准，供应商要对医院每月的考核结果进行确认，并把问题改进情况于一周内及时反馈给医院。

3.13、如遇设备的更新、更换、拆移等，供应商可根据实际情况提出整改方案，并以书面形式递交医院，经医院同意方案后，方可实施。

3.14、因供应商维护不力导致设备损坏、人员安全事故等造成的所有损失由供应商承担全部责任。因供应商不及时发现或发现后不重视安全隐患，引起设备及人员的安全事故发生，造成的所有损失由供应商全部承担。

3.15、中标供应商服装、设备、工具自备，工作人员作风端正，着装整洁，佩戴工作证件上岗，服务态度好。

3.16、安全管理

①供应商应加强工作人员的安全管理和安全规范教育，供应商人员作业时，应遵守医院的相关规章制度，爱护医院财物，维护医院形象，接受院方的安全监督管理。

②供应商工作人员应持有中华人民共和国特种职业证书、电工证、高压电工操作证，焊工证、制冷空调维保操作证、氧气管道管理人员证、维修操作证等。

③供应商从事的维修、保养、施工等活动时，应认真做好安全防护工作，活动中所造成维保人员及第三方人员人身伤害均由供应商承担全部责任，我院不承担任何责任。

3.17、必须按照规定时间完成维修、保养项目。

3.18、供应商员工故意损坏、窃取医院财物、设备或因工作失误造成严重事故时，医院有权终止合同，由供应商补偿医院一切损失，并承担相应的经济及法律责任。

3.19、人员要求：

①项目经理：维保服务单位应选择有丰富经验且相关技术过硬的项目经理驻守项目现场，随时与管理部门和使用部门进行沟通，解决系统日常问题和响应使用部门各项需求。

②技术总工：维保服务单位应选择公司技术力量较强的专业技术总工亲自指导，优化运行维保人员的技术等级和思想、身体素质的配备与管理，如出现故障问题保证一小时到达现场维修，确保运行维保工作顺利进行。

③运维工程师：维保单位应选择具有制冷、电气方面资质且具有一定技术职称的工程师，负责本项目空调设施维修、保养、正常使用的技术监督和指导，并对现有系统能够提出安全生产和节能减耗的改造方案和意见。运维工程师要有能力指导并及时解决空调中出现的技术疑难问题， 有能力做好紧急设备故障后的修理工作，有能力处理突发事件。

④其他人员：本项目运行维护人员，接受医院部门统一管理；保证有相应的应急抢修人员，能够在10分钟内到达现场组织抢修。

3.20、设备维护细则内容（包括但不限于清单内容）

一、净化设备		
严格按照国家关于层流洁净手术室设备规范要求进行维护保养，按照院方提供的巡检记录表进行定时维护巡检，可在此基础上进行增补，下表为要求维护项目，未明确表述的按照国家有关规范进行维保维修。		
周期	自检、维护内容	备注
1天	新风机检查，保持过滤网及机组内部干净	
1天	开机后检查仪器仪表、记录机组运行情况	压差计、加湿器、情报面盘、气源装置等
1天	空调机房环境卫生清理	
1周	巡检全院使用的净化系统	检测控制系统、净化设备、自动门等
1周	新风机组粗效过滤网清洗	采用与水混合后用高压枪喷洒消毒方法（首选季铵盐类消毒剂，其次考虑84消毒液）

1 周	电气设备安全检查、更换	检查是否有短路，电压是否符合要求，是否有缺相；测试各支路电流是否有异常；各配电柜（盘）或线路端子是否有松动；各接地电阻是否符合要求；各电器组件的良好性能等
1 周	机组加湿系统检查、保养；过滤器清洗等（使用期间）；保养电极式加湿器	首选季铵盐类消毒剂，采用擦洗或喷雾消毒方法
1 周	机组除湿器检查、检查制冷剂保证压力正常（使用期间）	
1 周	机组设备内紫外线灭菌灯表面擦洗，损坏的及时更换	用 75%-80%乙醇棉球擦洗，灯管表面有灰尘、油垢时，应及时擦洗
2 周	洁净室内回风过滤网清洗	在清洗、更换过程中，若有破损或透过性差等需及时更换
2 周	供水管上过滤器的检查、清洗	
1 月	高效送风口送风罩检查清洁（每半年拆卸防护罩清洗一次）	用季铵盐类消毒剂进行擦洗
1 月	机组初效过滤器清洗(雾霾天气较重时提前更换）	采用与水混合后用高压枪喷洒消毒方法（首选季铵盐类消毒剂，其次考虑 84 消毒液）
3 月	机组初中效过滤器更换	医院自采，供应商负责更换
3 月	检查机组的密封情况	视实际情形更换密封胶或重新涂抹硅胶密封层
3 月	检查轴承有无磨损及润滑油泄漏现象，视情况给风机电机轴承加润滑油	
3 月	检查轴承锁定螺栓及其它螺栓的松紧度	
3 月	检查皮带张力，破损皮带及时更换	
6 月	检查机壳有无破裂及腐蚀现象，如有，应清理并油漆	
1 年	亚高效过滤器更换	医院自采，供应商负责更换
1 年	机器人清洗风道	保留影像记录并存档
根据医院要求	高效过滤器更换	医院自采，供应商负责更换
2 年	换热器及水管内水垢清除	高压水冲洗或化学方法清洗（冬季制热使用时，水温应低于 65℃）对于冷凝水的清洗，加入含

		氯消毒剂作用一定时间后排放
二、中央空调系统		
1.中央空调机房		
（1）中央空调机房内采取24小时值守，值班人员正常不得少于2人，负责巡检机房内所有设备的正常运行监护和巡检表记录，严禁外人入内。每半小时巡检一次，每小时记录一次设备运行情况。		
（2）机房内环境整洁，资料存放整齐有序，所有设备运行正常，严禁跑冒滴漏现象，所有管道、阀门、连接部分无锈蚀，阀门均做防锈处理，电磁阀和电动阀均能正常工作。		
（3）每个季度对配电柜内元器件进行紧固检查，及时更换存在安全隐患的元器件，保证所有配电柜均能正常工作，仪表、按钮、转换开关、指示灯等均能正常工作。		
2.冷却塔		
（1）冷却塔每年清洗不得少于两次，定期清洗应当首先将冷却水排空，然后对塔内壁进行彻底清洗并消毒，首选含氯消毒剂，做到表面无污物。		
（2）使用期间，布水均匀，积水盘无漏水现象，风机运转正常，无抖动异响，浮球阀开关灵敏，布水装置、各管道的连接部分、阀门无漏水，无明显的漂水现象。		
（3）停用期间，定期清理积水盘内异物，管道、阀门、连接处做防锈处理，并涂抹黄油。		
3.风机盘管的运行管理；		
（1）每天巡查所管辖区域风机盘管，并重点巡查院方指定重点科室，形成记录并存档。		
（2）风口处和周围干净整洁，外观无破损，飘带整齐美观。		
（3）空气过滤网一个月清洁一次，应先有含有洗涤剂的溶液浸泡，然后再用水加压冲洗。		
（4）风机盘管的积水盘要求一年清洗一次，清洁方式先用消毒水刷洗一遍，再用水来冲洗。		
（5）盘管内部的清洁一年一次，用低压喷壶向盘管表面先喷洒一遍含有洗涤剂的液体，然后再喷洒一至两遍清水进行清洁。		
（6）风机叶轮清洁时采用强力吸尘器吸取污物，一年清洁一次，或一个空调季节清洁一次。		
（7）不定期检查风机盘管铜阀、电磁阀、开关，及时更换存在安全隐患的阀门，尽可能避免因为管道阀门爆裂所造成的医疗设备损毁，一经发现将严格追责。		
（8）供应商驻场后，及时对院方风机盘管进行检查更换配件。		
4.集中通风系统		
（1）新风机组的运行可正常实现远程监控，强电配电箱和弱电控制箱标识明确，柜内元器件均能正常工作，其他维护参照净化机组维护内容。		
（2）保证通风管道保温层、表面防潮层及保护层无破损和脱落；保证法兰接头和风机及风柜等与风管的软接头及风阀转轴处密封；定期通过送（回）风口用吸尘器清除管道内部的积尘；保温管道有风阀手柄的部分要保证不结露。		

（3）风阀：保证各种阀门能根据运行调节的要求，变动灵活，定位准确、稳固；关则严实，开则到位；阀板或叶片与阀体无碰撞，不会卡死；拉杆或手柄的转轴与风管结合处应严密不漏风；电动调节阀的调节范围和指示角度应与阀门开度一致；
（4）支撑构件：在日常的巡视中要防止出现断裂、变形、松动、脱落和锈蚀等故障；
（5）新风机组每次换季期间，应紧固所有的盘管法兰的螺丝和螺母，清洗蒸汽加湿器和管道的过滤器，机组内的过滤器应每三个月先用含氯消毒剂浸泡，之后再用清水清洗；
（6）每半月清洗一次中央空调新风机过滤网（板式），如有破损，及时更换
（7）每月清洗一次中央空调新风机过滤网（袋式），如有破损，及时更换
（8）每月清洗一次回风过滤网。
5.制冷机组
制冷机组的常规维护保养严格按照相关规范要求进行。主机系统、参数、控制电路等因中标供应商技术原因不能维保、维修的，中标供应商自行联系生产厂家进行维保、维修，所产生费用由中标供应商承担。
三、供气系统维保内容
1、每2小时1次：巡检制氧、正负压设备并观察记录机器运行状况并记录氧气浓度。
2、每天1次：清扫制氧机房卫生、清扫正、负压机房卫生，清洁正压机进风过滤网，排放氧气储气罐、正压罐积水，更换负压润滑水。
3、每周一次：更换正、负压润滑水并切换工作机组，并检测软化水质；检测制氧机电磁阀、调节阀、排气开关；检测汇流排，保证其能实施自动切换；检查、更换空压机空气滤芯；巡查瓶装气体。
4、根据科室需求，及时配送各种医用气体。
5、根据特种设备检测要求按时检测压力容器，并取得主管部门的合格证。
A、供氧系统
1.定期检查控制器、电器件、氧分析仪是否正常，及时修理或更换。
2.空压机，空气纯化干燥机、制氧主机、过滤器、氧压机等应按说明书定期维护。
3.定期检查分子筛制氧机上的截止阀、电磁阀、单向阀、调压阀及自动压紧系统。
4.定期检查容器、仪表、压缩机、管道、阀门及过滤器等系统元件。
5.定期检查自动压紧填充装置进气管路中的止回阀的功能。
6.每日清洁正压机进风过滤网。
7.每周检查、更换空压机空气滤芯。
8.每月清洁冷干机散热器。
9.定期更换各级过滤器和滤芯。
10.每半年校检一次压力表；每年校检一次安全阀。

11.每周检查汇流排、杜瓦罐，确保正常工作。
B、正压系统
1.每日清洁空压机进风过滤网。
2.每日检查正压罐并进行排放积水。
3.每半年校检一次压力表；每年校检一次安全阀。
4.每周检查、更换空压机空气滤芯
C、负压系统
1.每日检查负压真空泵润滑水是否浑浊，每日两次更换润滑水。
2.每日排放负压罐内积水。
3.定期检查仪表工作状况。
4.定期检查管道气密性，发现泄漏或胶管老化及时更换修复。
D、供气系统所含的制氧机、正负压所需校验的压力表、安全阀、罐体等校验项目，按特种设备管理要求进行校验，校验费用由中标供应商承担。因未按期校验，由安监局或特种设备管理检测部门产生的罚单，由中标供应商承担。
四、呼叫系统和设备带维保内容
1、外观检查:外观检查首先检查仪器各按钮、开关、接头插座有无松动及错位,插头插座的接触有无氧化、生锈或接触不良,电源线有无老化,散热排风是否正常,各种接地的连接和管道的连接是否良好。
2、清洁保养:是对仪器表面与内部电气部分、机械部分进行清洁,包括清洗过滤网及有关管道,对仪器有关插头插座进行清洁,防止接触不良,对重要的机械部分进行加油润滑。
3、更换易损件:对已达到使用寿命及性能下降,不合要求的元器件或使用说明中规定的要求定期更换的配件要进行及时地更换,预防可能发生的故障扩大或造成整机故障,排除设备明显的和潜在的各种故障。
4、每两周一次呼叫系统以及设备带巡检。
五、分体空调（包含挂机、柜机、风管机、吸顶机、多联机、精密空调等）维保内容
1、负责医院全部空调的保养、检查、检测、维修。
2、清洁剂清洗空调的室内外机、蒸发器、外机风轮，每年两次，分别于供冷、供暖季前一个月清洗完毕。多联机空调清洗每季度一次。
3、空调室内机过滤网每月清洗一次，如遇空调使用高峰期（6-9月），根据科室需要，每月清洗2次。
4、根据空调的运行情况，每月检查、检测空调的各项运行参数，做好监督记录。
5、如遇夏季空调使用高峰期，须派驻2名以上专业工程师在医院随时处理空调故障。
6、医院所租赁深业大厦楼层的所有空调、设备的日常运行、维护、维修、清洗。

六、物流系统维保内容
1、每天一次巡检物流主机；
2、每月两次巡检物流系统（主机，各基站点）。
七、独立冷热源系统维保内容
1、每天 1 次巡检独立冷热源系统。 2、独立冷热源的常规保养。
八、冰箱、冰柜等维保内容
及时排除医院冰箱、冰柜故障
九、所有设备
每月 1 次安全大检查，发现问题及时处理。
十、绿化养护
1、乔灌木生长期覆盖率 90%以上。 2、病虫危害率不超过 8%，及时修剪、喷药、除虫。 3、草坪总体高度在 4CM 以下，重要部位草边整齐。 4、无缺水，无黄土裸露。

3.21、设备清单见附表一（包括但不限于清单内设备）。

附表一：设备清单

1.中央空调系统

序号	设备名称	型号	数量
1	特灵 中央空调机组	RTHB450RUF00LW0000UNN3LF2LF00Q0A 额定制冷量 1290kW 制冷剂：R22 充填量：327Kg 耗电总功率 265kW（380V	2 套
2	中央空调新风机	型号：AHDFS32H-4 制冷量：74.8KW 制热量：90.8KW	21 台
3	冷却塔		2 个
4	冷冻泵	型号：YE225M-4 流量 369M3/h 扬程 26.7m 功率 45KW	3 个
5	冷却泵	型号：Y225S-4 流量 330M3/h 扬程 21.8m 功率 37KW	3 个
6	热水泵	型号：Y106M2-2 流量 100M3/h 扬程 32m 功率 15KW	3 个
7	管道泵	型号：Y2-112M-2　功率 4.0KW	2 个

8	风机盘管	CR03CB3DW、CR04CB3DW、CR05CB3DW CR06CB3DW、CR07CB3DW、CR10CB3DW	536 个
9	板式热交换器	型号：S22-1G10-33-TK 换热功率 1000KW	2 个
10	回收水箱		1 个
11	集水器	D600 L=3030mm	1 个
12	分水器	D600 L=3030mm	1 个
13	分汽缸	D=250 L=1870mm	1 个
14	疏水器		2 个
15	电子水处理仪	D=300 N=300W	3 个
16	冷冻水箱		1 个
17	水处理仪		1 台
18	水处理系统		1 套
19	配电柜		1 项
20	控制柜		1 项

2.独立冷热源系统

序号	设备名称	型号	数量
1	风冷热泵模块机组	MAC230DRM5 制冷量 68KW 制热量 66KW 制冷剂 R410A 充填量 9.0Kg*2 最大输入功率 28.6KW	12 台
2	循环水泵	IL65/140-7.5/2	3 台
3	辅助电加热	DF-150KW	1 台
4	水处理仪		1 台
5	自立式压差旁通	DN200	1 台

3.分体空调、冰箱

序号	设备名称	型号	数量
1	挂机空调	KFR-26G/W KFR-35G/W	350
2	柜式空调	KFR-50L/W KFR-71L/W KFR-120L/W	52
3	风管式空调、吸顶式空调		101
4	多联机空调室内机		138
5	多联机室外机		9

6	冰箱		101 台
7	精密空调		10 台

4.净化设备

序号	设备名称	型号	数量
1	雅士净化空调新风机		2 台
2	雅士净化空调风柜	AAHM5.0-4-1B 额定风量：5200CMH 机外余压：650Pa 额定冷量：33/21KW 3.0KW/6.86A/380V	10 台
3	加湿器		10 台
4	雅士净化空调设备		1 台
5	水处理系统		1 套
6	加湿器		1 台
7	雅士净化空调设备		2 台
8	加湿器		3 台
9	雅士净化空调设备		1 台
10	加湿器		1 台
11	雅士净化空调设备		3 台
12	加湿器		3 台
13	水处理系统		1 套

5.深业大厦 3、4、5 层设备

设备名称		型号
五楼	风机盘管	FP-51WA
	风机盘管	FP-68WA
	风机盘管	FP-85WA
	风机盘管	FP-102WA
	风机盘管	FP-136WAH
	风机盘管	FP-170WAH

	风机盘管	FP-204WAH	
	分体空调	KFR-35GW	
	风管机	FGR3.5/C	
	大循环水泵	28KW	
	风冷冷热水模块机组	38.7	
	静压风机	KFV-19DP	
	静压风机	KFV-20DP	
	静压风机	KFV-23DP	
	静压风机	KFV-25DP	
	静压风机	KFV-28DP	
	静压风机	KFV-30DP	
	全热交换器	0.9Kw	
	全热交换器	1.1Kw	
	全热交换器	1.3Kw	
	全热交换器	1.5Kw	
三楼	风机盘管	FP-51WA	9 台
	风机盘管	FP-68WA	20 台
	风机盘管	FP-85WA	8 台
	风机盘管	FP-102WA	16 台
	风机盘管	FP-136WAH	5 台
	风机盘管	FP-170WAH	12 台
	风机盘管	FP-204WA	4 台
	风机盘管	FP-204WAH	32 台
	风管机	FGR3.5/C	2 台
	大循环水泵	28KW	2 台
	风冷热水模块机组	38.7 KW	5 台
	静压风机	KFV-19DP	2 台
	静压风机	KFV-28DP	2 台
	静压风机	KBF-25P	1 台
	静压风机	KBF-30P	2 台
	静压风机	KBF-40P	2 台

	新风吊柜	1.5Kw	2 台
	全热交换器	1.1Kw	1 台
四楼	新风机		2 台
	排风机		2 台
	静压新风机		2 台
	排风机		1 台
	风机盘管		63 台
	风冷热水模块机组		3 台
	循环水泵		2 台
	板换		2 台

6. 风幕机

序号	设备名称	型号	数量
1	风幕机	型号：FM-1312T 额定电压：220~240V 输入功率：160~145W 风量：1760~1680M3/H	23 台
2	排风系统		21 套
3	送风系统		2 套
4	轴流风机		100 多
5	新风机		7 个

7. 空调管路系统

设备名称	型号	数量	
维护保养空调水系统阀门、保养清洗水管道		项	
维护保养氟系统管道		项	
维护保养清洗风管道		项	

8. 医院医用气设备

主要设备明细			
制氧系统			
名称		型号	数量
750 型医用分子	医用分子筛制氧机	AS-K	1 套
	BOGE 空压机	S-50-2	1 台

筛制氧系统	BOGE 冷干机	DB110	1 台
1300 型医用分子筛制氧系统	医用分子筛制氧机	AS-L	1 套
	英格索兰 空压机	ML55	1 台
	日本 冷干机	IDFC75E-23	1 台
氧浓度仪		AX-300-1	1 台
流量计			1 台
氧气罐			2 个
空气罐		珠海安邦	1 个
正压系统			
BOGE 空压机		S-15	2 台
BOGE 冷干机		DB-27	2 台
空气罐			2 个
负压系统			
纳西姆 负压设备		2BV5130DKC007P	
负压水箱			
负压罐			
呼叫系统			
呼叫系统		按房间、床位配置	
设备带系统		按房间、床位配置	

9. 深业大厦 1 层空调

序号	设备名称	型号	数量
1	风冷模块机组	LSQWRF65M/NaE	6
2	卧式安装风机排管	FP-34WA	4
3	卧式安装风机排管	FP-51WA	4
4	卧式安装风机排	FP-68WA	7

	管		
5	卧式安装风机排管	FP-85WA	9
6	卧式安装风机排管	FP-102WA	5
7	卧式安装风机排管	FP-136WA	9
8	卧式安装风机排管	FP-170WAH	5
9	卧式安装风机排管	FP-204WAH	30
10	直流变频多联室外机	GMV-250W/A	1
11	静音型室内机	GMV-N25PL/B	2
12	静音型室内机	GMV-N36PL/B	3
13	静音型室内机	GMV-N45PL/B	2
14	风管机	FGR2.3/C1Na	1
15	风管机	FGR3.5/C2Na	2
16	风管机	FGR7.5/D	4
17	风管机	FGR12/D	2
18	风管机	FGR14/D	1
深业大厦1层新风			
序号	设备名称	型号	数量
1	全热交换器	XHBD-30	1
2	全热交换器	XHBD-50	7
3	静音送风机	KFV-20DP	1
4	新型低噪音风机箱	KBF-30P	2
10.深业大厦2层空调			
序号	设备名称	型号	数量
1	分体式挂机	KFR-32GW	1
2	风管式空调机组	FGR3.5/C	8
3	风管式空调机组	FGR5/C	4

4	风管式空调机组	FGR6.5/C	10
5	风管式空调机组	FGR7.5/C	5
6	风管式空调机组	FGR6.5/D	2
7	风管式空调机组	FGR7.5/D	4
8	风管式空调机组	FGR12/D	16
9	风管式空调机组	FGR14/D	12
10	直流变频多联室外机组	GMV-300W/A	1
11	商用风管式室内机	GMV-N25PL/A	8
12	商用风管式室内机	GMV-N28PL/A	2
13	商用风管式室内机	GMV-N32PL/A	1
14	商用风管式室内机	GMV-N36PL/A	1
深业大厦2层新风			
序号	设备名称	型号	数量
1	静音送风机	KFV-20DP	1
2	静音送风机	KFV-22DP	1
3	静音送风机	KFV-28DP	2
4	新型低噪音风机箱	KBF-25P	2
5	新型低噪音风机箱	KBF-30P	3
6	全热交换器	XHBD-20	1
7	全热交换器	XHBD-30	2
8	全热交换器	XHBD-35	2
9	全热交换器	XHBD-40	3

<三>污水站运维服务

1、项目内容要求：

1.1 项目概况：

1.1.1 大差市院区现有污水处理站污水设计处理量 450 立方米/天，采用 24 小时处理，2006 年建设运行至今。

1.1.2、大差市院区新建污水处理站计划污水量 600 立方米/天，目前尚在建设中，计划 2023 年完工投入使用。

1.1.3、由于新污水处理站未建设完成，新旧污水站外包服务按照立方米/天单价采购，据实结算。单价最高限价 2.26 元/天/m3。

1.1.4、医院污水处理站设计出水水质按《医疗机构水污染物排放标准》中预处理标准和《陕西省黄河流域污水综合排放标准》标准要求后进入市政污水管网。

1.1.5、本次招标内容为:污水站的日常运行管理采用“全权委托负责制”，主要包括为污水站配置合格操作、维修人员（7 天*24 小时服务）；提供设备维修、更换和设备保养；需有机修和水质检验人员保障；提供污水站所需药剂：每年化粪池清掏、室外下水管清洗；负责承担医院固体、液体危废处理，并承担处置费用；保证污水站的正常运行和污水达标排放及污水处理站的药剂费用。

2、技术要求：

2.1 污水处理站运营托管内容

（包括但不限以下内容，以实际需要和现场踏勘为准）

序号	主要服务名称	单位	数量	备注
1	人工费用	人		污水站站长及运营人员最低配置≥4 名，在 400 立方米/天的基础上，每增加 200 立方米/天，人员增加 1 人，累计不足整 200 的均舍去。
2	药剂费用	批	1	盐酸、氯酸钠、次氯酸钠等药剂
3	水质分析化验、大肠杆菌检测	批	1	a. 水质分析化验：余氯、pH ，1 次/12 小时。OD、氨氮，1 次/天。 b. 大肠杆菌检测：1 次/周，达到排放要求。 c. 所有检测报告应由具有 CMA 认证的检测单位检测提供水质报告。并提供原始采样、检测纸质版在数据资料并加盖公章。

4	环保检测	次	12	要求每月检测 1 次有 CMA 认证的检测单位提供环保部门认可的真实、有效的检测报告。检测项目至少包含环保部门要求的必查项。
5	每年化粪池清掏、污水管道冲洗	次	2	每年化粪池清掏 2 次、总务科楼下至污水站 2 次，需提供相关规定资质手续及“转移联单”
6	设备维修、更换、保养费	批	1	泵、风机、电机、二氧化氯发生器等设备的维修、更换、保养
7	污水站易耗品及劳保用品采购费用	批	1	一次性手套、口罩、量筒、烧杯、医用垃圾袋、防毒面具、防腐蚀防护服等
8	固体、液体危废处理	批	1	固体危废处理（需标注成分、废物代码、重量/年）、液体危废处置（包含化学性废液，需标注成分、废物代码、重量/年，不包含有剧毒、生化、爆炸、致癌及放射性等危险成分），并具有合法手续。合同期内所产生的所有固体、液体危废（含现已存的约 2500 公斤），要求供应商在危废暂存间存储量达到 1000 公斤时进行一次转运及处置，合同终止时需清空。处置费用由供应商负责，并提供相关规定资质手续及“转移联单”。
9	环境检测	批	1	25 项检测并申报（如环保部门增加要求，按环保部门要求内容检测并申报）

2.2 污水站日常运行维护管理

2.2.1 人员要求：

常驻工作人员（7 天*24 小时服务），还需有机修和水质检验人员。

2.2.2 每日工作项目：

2.2.2.1 对污水站各项设施进行日常管理维护，保证处理设施正常运行，污水排放达到国家有关标准要求。

2.2.2.2 清理格栅池垃圾，并按照国家、省、市现有固体危废处置法律法规进行处置；

2.2.2.3 检查出水池液位是否正常；

2.2.2.4 检查设备调节池内的水位控制器动作是否正常，一旦发现问题应及时修复调整；

2.2.2.5 检查“手动”功能是否正常，如有故障及时排除；

2.2.2.6 检查控制柜内的电子元件技术性能是否良好，如有误差及时维修或调整；

2.2.2.7 检查控制柜的液位信号、工作指示信号及报警信号是否正常，如发现问题及时修复或更换；

2.2.2.8 检测机电设备的工作运行电流并做记录，如有异常应及时检查原因并作相应处理；

2.2.2.9 检查并调整设施的处理废水量；

2.2.2.10 检查污水站中的所有工艺管路是否有跑冒滴漏现象，如有异常及时修复；

2.2.2.11 检查污水站中所有阀门是否运行正常，并及时维护；

2.2.2.12 清理污水站中的垃圾，并保持地面和环境的清洁干净；

2.2.2.13 检查污水消毒设备是否正常，消毒剂是否有效，如发现问题及时修复或更换；

2.2.2.14 做好每日的工作记录，交接班记录，日常的维修保养记录；

2.2.2.15 其他与污水站质量相关的临时性工作，及医院交办的临时性工作。

2.2.2.16 定时检查在线监测设备，确保数据正常上传，出现数据传送中断时实施手动上传。

2.3、每月工作项目：

2.3.1 清理水泵内的污物以防堵塞；

2.3.2 调整和加固水泵底座螺丝；

2.3.3 检测电机绝缘电阻并做记录；

2.3.4 检查水泵提升链条是否牢固可行，如发现问题应及时更换；

2.3.5 环保检测：

要求每月检测 1 次至少包含：化学需氧量、余氯、悬浮物、粪大肠菌群、氨氮，检测单位需有 CMA 认证，并提供环保部门认可的真实、有效的检测报告及采样、检测原始记录和数据。

要求每季度检测1次至少包含：五日生化需氧量、阴离子表面活性剂、石油类、动植物油、挥发酚、总氰化物，检测单位需有CMA认证，并提供环保部门认可的真实、有效的检测报告及采样、检测原始记录和数据。

2.4、每年/半年工作项目

2.4.1 对污水站内所有设备、系统每半年进行一次大保养，以确保运行正常；

2.4.2 对所有污水池每年一次彻底清污；

2.4.3 污水处理站设施设备的日常保养及设施设备损坏维修均由承包方负责解决；

2.4.4 所有污水站在院工作人员资料及设备保养维护资料交医院存档。

2.4.5 每年化粪池清掏、污水管道冲洗：需提供相关规定资质手续及“转移联单”

2.5、日常设备养护

2.5.1 机械格栅的日常维护、检修及保养；

2.5.2 污水泵的日常维护、检修及保养；

2.5.3 鼓风机房设备的日常维护、检修及保养；

2.5.4 二氧化氯发生器（消毒设备）的日常维护、检修及保养；

2.5.5 管道的日常维护、检修及保养；

2.5.6 自控仪表的日常维护、检修及保养；

2.5.7 池体的日常维护、检修及保养。

2.6、环境检测

2.6.1 检测内容与频次（25项，如环保部门增加要求，按环保部门要求内容检测并申报。）

污染物类别	监测点位	检测项目	点位（个）	次/年	次/检测当天
有组织	锅炉	二氧化硫	1	1	3
		氮氧化物	1	12	3
		林格曼黑度	1	1	3
		颗粒物	1	1	3
无组织	废气	甲烷	4	4	4

		臭气浓度	4	4	4
		氨	4	4	4
		硫化氢	4	4	4
		氯气	4	4	4
废水	废水	色度	1	12	4
		阴离子表面活性剂	1	12	4
		石油类	1	12	4
		动植物油	1	12	4
		挥发酚	1	12	4
		肠道致病菌	1	12	4
		肠道病毒	1	12	4
		总氰化物	1	12	4
		PH 值	1	730	4
		悬浮物	1	52	4
		五日生化需氧量	1	4	4
		化学需氧量	1	52	4
		氨氮	1	4	4
		总余氯	1	730	4
噪声	噪声	昼间	4	4	1
		夜间	4	4	1

2.6.2 检测信息申报

2.6.2.1 申报方式

按照《企业事业单位环境信息公开办法》和《排污许可管理办法（试行）》执行。国家排污许可信息公开系统进行网上公示（网址：http://permit.mee.gov.cn/）和陕西省污染源环境监测信息发布平台（网址：http://219.144.222.230:83/envinfo_ps/publicity/）进行信息公开。

2.6.2.2 申报内容

a、基础信息，包括单位名称、组织机构代码、法定代表人、生产地址、联系方式，以及生产经营和管理服务的主要内容、产品及规模；

b、排污信息，包括主要污染物及特征污染物的名称、排放方式、排放口数量和分布情况、排放浓度和总量、超标情况，以及执行的污染物排放标准、核定的排放总量；

c、防治污染设施的建设和运行情况；

d、建设项目环境影响评价及其他环境保护行政许可情况；

e、医院自行监测方案；

f、未开展自行监测的原因；

g、自行监测年度报告；

h、突发环境事件应急预案。

2.6.2.3 申报时限

a、医院基础信息随监测数据一并公布，基础信息、自行监测方案一经审核备案，一年内不得更改；

b、手工监测数据根据监测频次按时；

c、自动监测数据实时公布，废水自动监测设备产生的数据为时均值；

d、每年元月底前公布上年度自行监测年度报告。

2.7、其它

2.7.1 按国家规范执行，根据环保局要求医院污水处理站废气、污泥《医疗机构水污染物排放标准》中表3、表4要求达标排放。

表3 污水处理站周边大气污染物最高允许浓度

序号	控 制 项 目	标 准 值
1	氨/（mg/m³）	1.0
2	硫化氢/（mg/m³）	0.03
3	臭气浓度（无量纲）	10
4	氯气/（mg/m³）	0.1
5	甲烷（指处理站内最高体积百分数/%）	1

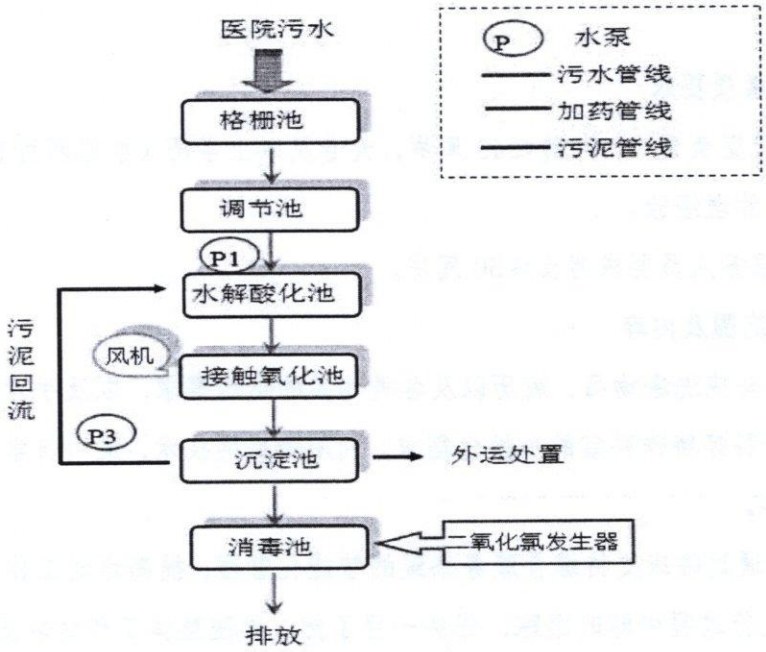
表4 医疗机构污泥控制标准

医疗机构类别	粪大肠菌群数/（MPN/g）	肠道致病菌	肠道病毒	结核杆菌	蛔虫卵死亡率/%
传染病医疗机构	≤100	不得检出	不得检出	—	>95
结核病医疗机构	≤100	—	—	不得检出	>95
综合医疗机构和其他医疗机构	≤100	—	—	—	>95

2.7.2 医院为二氧化氯消毒发生器属于氯消毒，只要能满足污水排放标准《医疗机构水污染物排放标准》预处理标准中的大肠杆菌及余氯的出水要求，供应商可根据本项目实际情况提供其他消毒药剂。

2.7.3 医院现有处理工艺采用：格栅+调节池+水解酸化池+接触氧化池+沉淀池+消毒池处理工艺。

2.7.4 医院现有工艺流程图：



2.7.5 对供应商履约能力要求

a、污水站日常运行维护管理的人员须应持水工证、电工证及相应证书上岗，满足岗位的基本要求。维护运行操作人员应具有三年以上经历或业绩。

b、污水处理站的运营维护方近三年具有同类项目业绩，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力；

c、污水处理站的运营维护方具有良好的商业信誉，财务状况良好；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故；

2.7.6 每年按照国家及当地环保部门要求，修订《突发环境事件应急预案》，并按照预案进行不少于一次的应急演练。同时将演练脚本、演练总结及演练影像资料一并交给甲方指定部门存档保管；

2.7.7 对于污水处理站格栅、污水池等清理出的所有垃圾、污泥、杂物必须按照《危险废物贮存污染控制标准》及相关条款要求进行处置。

<四>中央运送服务

1、技术与服务要求

1.1　整体要求

1.1.1 提供医院所有物资配送运送服务。

1.1.2 考核标准：《后勤社会化动力外包服务考核细则》（附件一）中央运送部分考核。

2、人员素质要求

2.1　配置负责人，年龄≤40 周岁，大专及以上学历（学信网可查），具有≥2 年同类型管理经验。

2.2　服务人员要求男女≤50 周岁。

3、服务范围及内容

3.1 满足全院洗涤物品、病历以及各类物品的运送需求，以及手术室、ICU、供应室、急诊科等特殊科室的个性化需求。利用物联网技术，集中科学分派人员完成以上工作。

3.2 要求通过临床支持综合服务系统的智能化管理，提高运送工作效率和准确度，任务执行过程中即时跟踪，任务一目了然，医院整体工作运转更高效。

3.3 提供科室搬家等服务。

〈五〉客服及一站式服务中心

1、技术与服务要求

1.1　客服整体要求：

提供所有接待等医院辅助服务，考核标准：采购人每季度依据附件《后勤社会化服务考核标准》客服部分考核。

2、　客服人员素质要求

2.1　配置负责人，要求女性，年龄≤40 周岁，大专及以上学历（学信网可查），具有≥2 年同类型管理经验。

2.2　服务人员要求男女≤40 周岁。

3、　客服服务范围及内容

3.1　会议室的布置、接待、服务、卫生等工作。

3.2　提供迎宾和礼仪、颁奖、迎宾等各类服务。

3.3　负责部门文件撰写、整理发放等工作。

3.4　负责满意度调查、咨询、投诉的接待、处理工作。

3.5 负责全院的后勤项目的日常运维调度、协调、管理等工作，包含 24 小时院内报修、流程跟踪等，整体工作统筹等。

3.6 从用户管理、员工管理、现场管理等多维度对医院后勤综合服务的数字化跟踪、工作实时可控。

（三）最低人员配置

1、人员配置汇总表

序号	类别	最低配置人数（人）
1	动力运维服务（水、木、电、空调、污水等运维服务）	79
2	污水处理	6
3	中央运送服务	11
4	客服、一站式服务	4
合计		100

2、人员配置分项明细

序号	类别	最低配置人数（人）
1	项目经理	1
2	项目文员	1
3	负责人	2
4	司梯	8
5	水、木工	16
6	锅炉工	8
7	绿化	1
8	运维班长	2
9	高压值班	4
10	检修班	6
11	运维班	4
12	技术总工	1
13	运维工程师	1
14	设备部运维人员	24
15	污水站运维	6
16	客服、一站式服务	4

17	被服运送	6
18	物资运送	5
人员合计		100

（四）、服务要求

*1、供应商负责员工的工资和五险一金，若发生劳动争议均由供应商自己解决，医院无任何连带关系和责任；供应商所雇用的人员基本工资不能低于西安市规定的最低工资标准，供应商必须承诺不能发生拖欠员工工资的问题，一经发现，医院有权解除合同。

2、供应商不得将委托管理项目转包给第三方管理，不允许分包或转包管理责任和管理事宜。

3、如采购人有需求，特殊岗位，投标人应承诺中标后在项目实施前向采购人提供相关岗位人员在区级及以上医院体检合格的证明。

4、供应商需配备全套先进的检测仪器、设备，具备 110kV 等级及以下电力设备的预防性试验、验收试验及电力交接试验能力。

5、供应商需有自己的运维团队，在运维产品开发、调度监控、运维保障及试验等各个环节，均能保证运检的顺利实施。

6、供应商必须具备完善的变配电管理体系。

7、供应商需采用“线上监控+线下维护”相结合的运维模式；通过传统巡视对设备进行专业维护保养及试验，利用远程监测对设备进行 24H 监控，双重保障设备的安全稳定运行。

8、供应商提供详细的专业培训方案并实施培训。

9、污水站运营对供应商履约能力要求

a、污水站日常运行维护管理的人员须应持水工证、电工证及相关证书上岗，满足岗位的基本要求。维护运行操作人员应具有三年以上经历或业绩。

b、污水处理站的运营维护方近三年具有同类项目业绩，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力；

c、污水处理站的运营维护方具有良好的商业信誉，财务状况良好；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故；

10、供应商须提供本项目应急预案

11、本项目所有维修、更换的材料、配件价格小于等于 500 元的由供应商负

责购置、安装及质保。所需材料、配件详见《附件二：材料、配件一览表》，且包括但不限于附件二中的内容。

第二部分：商务要求（“*”号项为必须满足项，一项不满足视为无效响应）

***（一）服务期限**

1.合同签订：每季度对中标商按照《后勤社会化动力外包服务考核细则》（附件一）考核，一年服务期内2次考核不合格终止合同。

2、服务期：

（1）污水处理运营服务，自合同签订之日起到2026年11月6日止。

（2）其他动力运营服务，自2023年11月7日起到2026年11月6日止。

***（二）付款方式及结算**

1、付款方式：无预付款，按季度对中标商进行《后勤社会化动力外包服务考核细则》（附件一）考核，每季度考核合格后，支付当季验收金额的100%，考核得分需大于等于90分以上为合格；平均得分大于等于80小于90扣除季度服务费的10%；平均得分大于等于70小于80扣除季度服务费的20%，以此类推；在甲方付款前，乙方应开具相应金额的发票，如乙方未及时开具相应金额发票，甲方有权延期付款，并不承担违约责任。

1.1、付费标准

1.1.1款项计算：季度服务费=季度内所对应各月份服务费之和-质量考核扣减。

1.1.2季度内所对应各月份后勤服务费=月应付服务费-月污水站容积数量扣减-月分项人数扣减

1.1.3月应付服务费=总成交金额/36

1.1.4月污水站容积数量扣减=月污水站应付服务费-月污水站实际服务费

1.1.4.1月污水站应付服务费=每立方米/天单价*当月天数*1050立方米

1.1.4.2月污水站实际服务费=每立方米/天单价*当月天数*实际服务容积。

1.1.5月分项人数扣减=月应付服务费*（月实际缺少的分项人数/月《人员配置总清单》最低配置人员数量）

1.1.6质量考核扣减=《后勤社会化服务考核标准（每季度考核）》进行扣减。

1.1.7以上金额单位元，所有金额保留小数点后两位四舍五入，

2、付款方式：

无预付款，无质量及服务问题，每季度据实支付。由于中标方原因未进行的专项服务，每缺少一项，扣除相应支付费用，同时扣除10万元/项，作为违约金。

3、支付方式：银行转账。

4、结算方式：验收合格后填写项目验收单（一式六份），发票按照验收金额直开甲方，乙方持服务合同、等额合规发票、项目验收合格单，与甲方结算。

5、服务费包含：后勤动力运维、电力系统、空调、气体等设施运维、中央运送、客服等相关费用、人员薪酬、各类相关保险、公积金、福利、人员食宿、制服、操作工具、操作证书审验、培训、值班登记等用具用品、税金等所有费用。

6、信息化平台由中标服务商自备。

7、信息系统免费开放接口同时需承担对接中产生的一切费用，服务期满后，如服务商变更，需向新服务商的信息系统免费进行数据迁移。

8、后勤运维物资：水、电、天然气费用由招标方负责，服务期内的水工、木工、电工、污水处理、锅炉系统、净化系统、空调系统、气体系统、安防系统、消防系统、监控系统、电梯等，所有维修、更换的材料、配件，由招标方负责采购（凡明确乙方负责的除外），中标方负责安装、维修、更换。

9、中标供应商自行负责所有动力设备维修、更换、安装所需要的各类维修工具，及所有设备检测、污水检测类相关的检测设备、试剂等，招标方不再提供以上任何物品。

10、医院所涉及的压力容器、安全阀、锅炉、电梯等特种设备需定期校验、年审的设备，服务期内，招标方负责提供所需资料，中标供应商负责送检、校验、年审等费用。

（三）履约保证金：无

第三部分：其他

（一）履约能力要求

（1）质量管理体系认证

（2）职业健康安全管理体系认证

（3）环境管理体系认证

（二）质量验收标准或规范

（1）每季度服务期满后，按照甲方标书和乙方投标文件及承诺的要求，乙方进行自检，自检合格后，准备验收文件，并书面通知甲方。

（2）甲方确认乙方的自检内容后，组织乙方（必要时请有关专家）进行服务验收。验收合格后，填写验收单（一式六份）作为对项目的最终认可。

（3）如验收不合格，乙方应及时按照甲方要求进行整改，直至甲方验收合格为至，且工期不顺延，由此产生的费用及造成的损失，乙方自行承担，若验收不合格累计超过2次的，甲方有权选择解除合同，若合同解除，乙方应按照本协议违约责任第（二）款承担违约责任。若因乙方项目服务验收不合格导致乙方服务交付延期的，乙方仍应按本合同违约责任第（三）款承担违约责任。

（4）乙方向甲方提供维保服务过程中的所有资料，以便甲方日后管理和维护。

（5）验收依据

①招标文件、投标文件、澄清表（函）；

②本合同及附件文本；

③国家相应的标准、规范。

（三）违约责任

（1）按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

（2）未按合同要求提供，服务质量及标准不能满足技术要求的，甲方会同政府采购机构有权解除合同（合同自书面解除通知到达乙方之日起解除），乙方赔偿甲方解除合同的全部损失（包括但不限于重新采购产生的费用及其它由此造成的甲方对第三方的违约损失），并按照合同总价的 30%支付违约金。同时按《中华人民共和国政府采购法》有关处罚条款报监管机构进行相应的处罚。

（3）服务期内，每推迟或未提供服务1天，扣合同最高执行总价的平均单价（合同总价/服务期=平均单价），并扣合同总价的 3‰作为违约金。累计超过10天的，视为乙方根本违约，甲方有权单方解除合同（合同自书面解除通知送达乙方之日起解除），乙方应按合同总价的 30%支付违约金。若违约金不足以弥补甲方损失，则乙方还应赔偿解除合同给甲方造成的全部损失（包括但不限于律师费、重新采购产生的费用、合同未履行导致项目不能按规划提供可能产生的服务费用）。

（4）甲方有权解除合同情形：

①乙方不能满足甲方实际工作需要，不服从甲方日常工作管理，甲方有权解除与乙方的合同；

②因乙方管理不到位，造成群发性事件，给甲方声誉带来严重影响的，甲方有权解除合同；

③发生各类突发性应急事件或甲方举行重大活动，乙方如不服从甲方的统一调配，甲方有权解除合同。

后附：附件一《后勤社会化动力外包服务考核细则》（7项）（包括但不限于细则内容）

附件二：材料、配件一览表