

陕西省柞水县妇幼保健计划生育服务中心 门诊楼和住院楼升级改造设计项目合同

合同编号： TY2022-1201

工程名称： 门诊楼和住院楼升级改造设计项目

工程地点： 陕西省柞水县妇幼保健计划生育服务中心

资质等级： 建筑装饰工程专项乙级

甲方： 柞水县妇幼保健计划生育服务中心

乙方： 郑州图优医用空间设计研究院有限公司

签订日期： 2022年12月5日

甲方： 柞水县妇幼保健计划生育服务中心

乙方： 郑州图优医用空间设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担陕西省柞水县妇幼保健计划生育服务中心门诊楼和住院楼升级改造设计项目设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3. 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、内容及合同金额等见下表。

序号	项目名称	建设规模	设计阶段及内容			金额 (元)
		建筑面积 (m ²)	医疗流程 设计	改造项目初 步设计	施工图设 计	
1	门诊楼和住院楼升级改造设计项目	装修改造设计面积：门诊楼 1715 m ² (1-3层，不含检验科、PCR 实验室)，住院楼 1987 m ² 。总设计面积：3702 m ² 。	√	√	√	286200.00

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目建筑详图 cad 版	1	合同签订后 3 日内	双方紧密配合，共同推进项目进展。
2	医院业务情况简介	1	合同签订后 3 日内	

3	科室发展规划	1	合同签订后 3 日内	
---	--------	---	------------	--

第四条 乙方应向甲方交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	医疗流程方案	1	合同签订后 5 个工作日内	双方紧密配合，共同推进项目进展。
2	效果图设计	1	流程确认后 10 个工作日内	
3	初步设计与施工图成果	4	效果图确定后 20 个工作日内	

第五条 本合同总价为：人民币 286200.00 元整（大写：贰拾捌万陆仟贰佰元整）。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额 (元)	付费时间
1	40%（定金）	114480.00	合同签订 5 个工作日内
2	55%	157410.00	发包人收到设计人的施工图设计成果并通过发包人审核后 5 个工作日内
3	5%	14310.00	项目竣工验收后 5 个工作日内
合计	100%	286200.00	

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 本次设计范围：设计面积：3702.00 m²，设计内容包括院区室内设计面积：门诊楼 1715 m²

(1-3 层, 不含检验科、PCR 实验室), 住院楼 1987 m²。

3. 此项目为设计改造项目设计服务不含加固设计与楼梯结构安全检测、不包含医院智能化设计, 如需服务双方另行签订补充协议。

第六条 双方责任

1. 甲方责任:

1.1 甲方按本合同第三条规定的内容, 在规定的时间内向乙方提交资料及文件, 并对其完整性、正确性负责, 甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内, 乙方按合同第四条规定交付设计文件时间顺延; 超过规定期限 15 天以上时, 乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

1.2 甲方应为派赴现场处理有关设计问题的乙方工作人员, 提供必要的工作方便条件。

1.3 甲方应在收到乙方提交的不同阶段的设计成果后 10 个工作日内进行审阅, 并在审阅后及时开展相关工作。逾期未审阅视为乙方交付的设计成果符合设计要求。

1.4 甲方应保护乙方的设计方案、文件、资料图纸、数据和专利技术。未经乙方同意, 甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目, 如发生以上情况, 甲方应负法律责任, 乙方有权向甲方提出索赔。

2. 乙方责任:

2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求, 进行工程设计, 按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料, 并对其负责。

2.2 乙方采用的主要技术标准是: 现行国家设计规范。

2.3 乙方按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件。

2.4 乙方交付设计资料及文件后, 按规定参加有关的设计审查, 并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件, 负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

2.5 乙方应保护甲方的知识产权, 不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失, 甲方有权向乙方索赔。

2.6 乙方项目负责人一经确定, 原则上不能做调整, 如工程项目负责人和主要专业负责人、需要调整, 需经甲方同意; 如果乙方项目负责人能力或者工作态度不能满足项目需求, 甲方有权要求乙方调整项目负责人, 乙方应予以配合。

第七条 违约责任:

1. 在合同履行期间,甲方要求终止或解除合同,乙方未开始设计工作的,不退还甲方已付的定金;已开始设计工作的,甲方应根据乙方已进行的实际工作量,不足一半时,按该阶段设计费的一半支付;超过一半时,按该阶段设计费的全部支付。

2. 甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付设计费,每逾期支付一天,应向乙方支付设计费金额千分之二逾期违约金。逾期超过 30 天以上时,乙方有权暂停履行下阶段工作,并书面通知甲方。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建,甲方均按 7.1 条规定支付设计费。

3. 乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。

4. 由于乙方自身原因,延误了设计工作按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间,每延误一天,应减收该项目应收设计费的千分之二。

第八条 其他

1. 甲方要求乙方派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时,双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

2. 乙方为本合同项目所采用的国家或地方标准图,由甲方自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定乙方交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数,乙方另收工本费。

3. 本工程设计资料及文件中,建筑材料、建筑构配件和设备,应当注明其规格、型号、性能等技术指标,乙方不得指定生产厂、供应商。甲方需要乙方的乙方人员配合加工定货时,所需要费用由甲方承担。

4. 甲方委托设计配合引进项目的设计任务,从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段,应吸收承担有关设计任务的乙方参加。出国费用,除制装费外,其他费用由甲方支付。

5. 在合同履行过程中,如因甲方原因导致乙方需对已完成的设计图纸进行重新设计或甲方新增设计事项,由此产生的设计费由甲方承担,具体金额双方另行协商。

6. 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

7. 本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,可依法向当地人民法院仲裁方式解决:

8. 本合同一式 陆 份,甲方 叁 份,乙方 叁 份。

9. 本合同经双方签章后生效。

10. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方名称(盖章):

柞水县妇幼保健计划
生育服务中心



法定代表人(签字):

分管领导(签字):

委托代理人(签字):

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

乙方名称:(盖章)

郑州图优医用空间设计研究院有限公司



法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

住 所: 河南自贸试验区郑州片区
(郑东) 商都路 100 号

开户银行: 中国建设银行股份有限公司郑州心怡
路支行

银行帐号: 41050180380600000418

日期: 2022年 12月 5 日

日期: 2022年 12月 5 日

