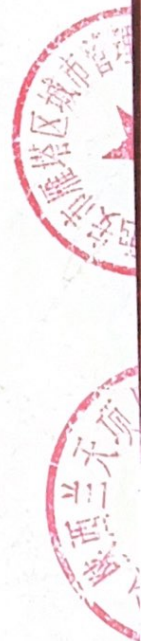


(GF—2012—0202)

雁塔区 2023 年春季绿化项目
建设工程监理合同
(一标段)



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 西安市雁塔区城市管理和综合执法局

监理人(全称): 陕西兰天项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 雁塔区 2023 年春季绿化项目工程监理

2. 工程地点: 雁塔区丈八东路、东仪路、电子南街、含光路、太白南路、青龙路、公园南路等

3. 监理范围: 负责监理 2023 年春季绿化项目施工 1-4 标段工程范围内的全部施工内容

4. 工程概算投资额: 2769 万

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 成交通知书;
3. 响应文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 田小荣 身份证号码: 652523196701160528 注册号: 61006248。

五、签约酬金

1. 监理暂定酬金:

小写: 908000.00 元 (大写: 玖拾万零捌仟元整)。

监理费率: 3.28%

最终监理费用按照工程最终审核结算费用*中标费率,据实结算。

2. 相关服务酬金: _____/_____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____/_____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____/_____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____/_____。

(4) 其他相关服务酬金: _____/_____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2023 年 2 月 21 日始, 至 维护期结束。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至年 ____/____ 月 ____/____ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至年 ____/____ 月 ____/____ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至年 ____/____ 月 ____/____ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至年 ____/____ 月 ____/____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按

本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023 年 2 月 20 日。

2. 订立地点: 雁塔区。

3. 本合同一式陆份, 具有同等法律效力, 双方各执三份。

委托人: (盖章)

住所: 西安市雁塔区丈八东路

石油大学学生公寓1号楼

邮政编码: 710000

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: _____/_____

账号: _____/_____

电话: 029-89313912

监理人: (盖章)

住所: 西安市碑林区红缨路

兴豪盛大厦A座10604室

邮政编码: 710000

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: 中国农业银行股份有限公司西安朱雀大街支行

账号: 26107001040005746

电话: 029-62921252