

西北大学长安校区教学区物业服务采购项目中标（成交）明细

受西北大学委托，采用进行采购长安校区教学区物业服务采购项目（项目编码：**SNCG-FM-2023088**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西北大学长安校区教学区东区物业服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：珠海葆力物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**4096914.48** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	长安校区教学区东区物业管理服务	详见招标文件	满足招标文件要求	合同签订后1年	满足招标文件服务标准	1.00	项	4,096,914.48	4,096,914.48

二、合同包2（西北大学长安校区教学区西区物业服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：中海物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**4360697.70** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	长安校区教学区西区物业管理服务	详见招标文件服务范围	满足招标文件服务要求	合同签订后1年	满足招标文件标准	1.00	项	4,360,697.70	4,360,697.70

三、合同包3（西北大学长安校区教学区绿化养护管理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安锦天物业管理服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**1505645.47** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	园林绿化管理服务	长安校区教学区绿化养护管理服务	详见招标文件	满足招标文件要求	合同签订后1年	满足招标文件要求	1.00	项	1,505,645.47	1,505,645.47