

# 陕西职业技术学院长安校区8、9号公寓育人环境提升(加固、装修)改造项目 工程

# 工程量清单

招 标 人: \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人: (签字或盖章)

工程造价咨询  
或招标代理人: (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

# 工程项目总造价表

项目名称：陕西职业技术学院长安校区8、9号公寓育人环境提升(加固、装修)改造项目

第

序号	工程名称	金额	其中：(元)						
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用
1	9号公寓				55000				
1.1	9号公寓-土建工程				55000				
1.2	9号公寓-给排水工程								
1.3	9号公寓-电气工程								
1.4	9号公寓-采暖工程								
1.5	9号公寓-弱电工程								
2	8号公寓				30000				
2.1	8号公寓-土建工程				30000				
2.2	8号公寓-给排水工程								
2.3	8号公寓-电气工程								
2.4	8号公寓-采暖工程								
2.5	8号公寓-弱电工程								
3	室外								
3.1	室外土建工程								
3.2	室外采暖工程								
合计					85000				

## 安全文明施工费

# 分部分项工程量清单

工程名称: 9号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	AB001	拆除天棚 [项目特征] 1. 部位: 顶面吊顶天棚面层 2. 材质: 矿棉板天棚 3. 拆除面层时保护龙骨不受影响 4. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	m2	373.79
2	AB002	拆除洗脸盆 [项目特征] 1. 部位: 卫生间内破损洗脸盆 2. 材质: 成品洗脸盆 3. 此工程量为暂定量 4. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	组	12
3	AB003	拆除地面 [项目特征] 1. 部位: 一层所有地面 2. 拆除内容: 地砖面层、混凝土垫层 3. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	m2	413.15
4	AB004	拆除散水 [项目特征] 1. 部位: 室外散水 2. 拆除内容: 散水面层及基层 3. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	m2	102.46
5	AB005	铲除外墙面 [项目特征] 1. 部位: 外墙面 2. 拆除内容: 腻子及涂料 [工作内容] 1. 拆除、清理	m2	696.2
6	AB006	铲除内墙面 [项目特征] 1. 部位: 内墙面 2. 拆除内容: 腻子及涂料 [工作内容] 1. 拆除、清理	m2	3081.68
7	AB007	拆除外屋面 [项目特征] 1. 部位: 屋面 2. 拆除内容: 防水卷材及保护层 3. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	m2	624.99
	A. 1	A. 1 土(石)方工程		

8	010101003001	<p>挖土方</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 挖土深度: 2.0m</li> <li>2. 运输距离: 施工单位自行考虑</li> <li>3. 清单量等于定额量</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 挖土方</li> <li>2. 运输</li> </ol>	m <sup>3</sup>	186.17
9	010103001001	<p>土方回填</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 土质要求: 素土回填</li> <li>2. 密实度要求: <math>\lambda \geq 0.94</math></li> <li>3. 运输距离: 施工单位自行考虑</li> <li>4. 清单量等于定额量</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 挖土方</li> <li>2. 装卸、运输</li> <li>3. 回填</li> <li>4. 分层碾压、夯实</li> </ol>	m <sup>3</sup>	136.08
10	010103001002	<p>余方弃置 (暂定量)</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 弃土材质: 综合土 (自然方)</li> <li>2. 运距: 施工单位自行考虑</li> <li>3. 含装车、运输、卸车等</li> <li>4. 运至指定地点</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 装车、外运</li> </ol>	m <sup>3</sup>	50.08
	A.4	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程		
11	010401002001	<p>独立基础</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 混凝土强度等级: C35P8商品砼</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</li> </ol>	m <sup>3</sup>	63.16
12	010401004001	<p>设备基础</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 混凝土强度等级: C20商品砼</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</li> </ol>	m <sup>3</sup>	0.21
13	010407002001	<p>散水</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 60厚C20混凝土面层, 撒1:1水泥砂子压实赶光</li> <li>2. 150厚3:7灰土, 宽出面层100</li> <li>3. 素土夯实</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制作、运输</li> <li>2. 面层铺设</li> </ol>	m <sup>2</sup>	102.48
14	010416001001	<p>现浇混凝土钢筋</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 钢筋种类、规格: HPB400 直径10mm以外</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 钢筋制作、运输</li> <li>2. 钢筋安装</li> </ol>	t	4.692
	A.6	A.6 金属结构工程		
15	010606012001	<p>加固钢板</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 材质: Q235B钢板</li> <li>2. 部位: 钢柱</li> <li>3. 厚度: 18mm</li> <li>4. 金属构件面刷三道防锈漆, 裸露部分一底二度调合漆</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制作、运输</li> <li>2. 焊接</li> </ol>	t	12.042

	A. 7	A. 7 屋面及防水工程		
16	010702001001	<p>屋面卷材防水 [项目特征]</p> <p>1. 3厚SBS改性沥青防水卷材一道（防水材料自带保护层） [工作内容]</p> <p>1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝</p>	m2	624. 99
17	010703002001	<p>涂膜防水 [项目特征]</p> <p>1. 部位：一层卫生间及其它层楼面需要修补部位 2. 建筑工程做法表：楼41 3. 1.5厚合成高分子涂抹结合层，四周翻起150高 [工作内容]</p> <p>1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层</p>	m2	66. 07
	B. 1	B. 1 楼地面工程		
18	020102002001	<p>块料地面 [项目特征]</p> <p>部位：一层卫生间、一层楼梯间地面 工程做法：暂按陕09J01-地29</p> <p>1. 铺8~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 1.5厚合成高分子涂抹结合层，四周翻起150高 (清单单列)</p> <p>5. 1:3水泥砂浆找坡层最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平 6. 60厚C15混凝土 7. 素土夯实 [工程内容]</p> <p>1. 基层清理、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 材料运输</p>	m2	88. 52
19	020102002002	<p>块料地面 [项目特征]</p> <p>部位：一层宿舍及走廊 工程做法：陕09J01-地28</p> <p>1. 6~10厚铺地砖，干水泥擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4. 水泥砂浆一道 5. 60厚C15混凝土垫层 6. 150厚3:7灰土 7. 素土夯实 [工程内容]</p> <p>1. 基层清理、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 材料运输</p>	m2	324. 63

20	020105003001	<p>块料踢脚线 [项目特征] 部位：一层宿舍走廊、一层楼梯间 工程做法：陕09J01-踢19 1. 6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆擦缝 2. 5厚1:2水泥砂浆粘接层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛 [工程内容] 1. 面层铺设 2. 嵌缝 3. 材料运输</p>	m2	23. 22
	B. 2	B. 2 墙、柱面工程		
21	020201001001	<p>墙面一般抹灰 [项目特征] 部位：楼梯间（修复） 工程做法：陕09J01-外12 1. 无机涂料（清单单列） 2. 8厚1:2.5水泥砂浆抹面 3. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 [工程内容] 1. 基层整理 2. 面层铺设</p>	m2	22. 18
22	020201001002	<p>墙面一般抹灰 [项目特征] 部位：外墙 工程做法：陕09J01-外10 1. 外墙涂料（清单单列） 2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 12mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理、抹找平层 2. 面层铺设 3. 刷防护材料 4. 材料运输</p>	m2	34. 81
23	020201001003	<p>墙面一般抹灰 [项目特征] 部位：宿舍及走廊（修复） 工程做法：陕09J01-内32 1. 乳胶漆两道（清单单列） 2. 满刮腻子两道（清单单列） 3. 刷稀释乳胶漆一遍（清单单列） 4. 局部刮腻子找平（清单单列） 5. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 6. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 [工程内容] 1. 基层处理 2. 面层铺设</p>	m2	271. 66
24	020204003001	<p>块料墙面（修复） [项目特征] 部位：卫生间（仅修复面层） 1. 白水泥擦缝 2. 5mm厚釉面砖 3. 4mm厚强力胶水泥粘结层，揉挤压实 [工作内容] 1. 制作、运输 2. 面层铺设</p>	m2	81. 95
	B. 3	B. 3 天棚工程		

25	020301001001	<p>天棚抹灰 [项目特征] 部位：顶层 工程做法：陕09J01-棚106</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 更换矿棉板面层</li> <li>2. 修复加固吊顶龙骨</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制作、运输</li> <li>2. 安装</li> </ol>	m2	324.24
	B.5	B.5 油漆、涂料、裱糊工程		
26	020506001001	<p>抹灰面油漆 [项目特征] 部位：外墙 工程做法：陕09J01-外10</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 外墙涂料（清名单列）</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基层处理</li> <li>2. 涂料喷刷</li> </ol>	m2	696.2
27	020506001002	<p>抹灰面油漆 [项目特征] 部位：宿舍及走廊面层乳胶漆 基层材质：抹灰面 工程做法：陕09J01-内32</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 乳胶漆两道</li> <li>2. 满刮腻子两道</li> <li>3. 刷稀释乳胶漆一遍</li> <li>4. 局部刮腻子找平</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基层处理</li> <li>2. 涂料喷刷</li> </ol>	m2	2638.12
28	020506001003	<p>抹灰面油漆 [项目特征] 部位：楼梯间面层无机涂料 基层材质：抹灰面 工程做法：陕09J01-外12</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 无机涂料</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基层处理</li> <li>2. 涂料喷刷</li> </ol>	m2	221.76
29	020505001002	<p>外漏钢结构表面处理 [项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 部位：楼层所有外露钢结构</li> <li>2. 做法：钢结构面层打磨除锈、喷刷防锈漆</li> <li>3. 基层：金属面</li> <li>4. 工程量为暂定量</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 打磨除锈</li> <li>2. 刷防护材料、油漆</li> </ol>	m2	300
30	020505001004	<p>楼梯栏杆表面处理 [项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 部位：楼梯间及走廊栏杆扶手，高度1200mm</li> <li>2. 做法：钢结构面层打磨除锈、喷刷防锈漆</li> <li>3. 基层：金属面</li> <li>4. 工程量为暂定量</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 打磨除锈</li> <li>2. 刷防护材料、油漆</li> </ol>	m	160
31	020505001005	<p>原宿舍木门修复刷漆 [项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 做法：原宿舍木门修复刷漆</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 原木门修复</li> <li>2. 刷防护材料、油漆</li> </ol>	m2	152.16

32	020505001006	一二层走廊顶面处理 [项目特征] 1. 一二层走廊顶面刷漆 [工作内容] 1. 刷防护材料、油漆	m2	200
		其他项目		
33	020603001001	新装盥洗池 [项目特征] 部位：卫生间 1. 材质：成品盥洗池 2. 此工程量为暂定量 [工作内容] 1. 成品洗手盆采购、运输、安装	个	12
34	AB008	拆除原有木门 [项目特征] 1. 拆除原有宿舍木门 2. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	樘	14
35	AB009	钢质门 [项目特征] 1. 尺寸：1000*2400mm [工作内容] 1. 制作、运输、安装	樘	14

# 措施项目清单

工程名称：9号公寓-土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1
三	装饰工程		
14	脚手架	项	1
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1
16	室内空气污染测试	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称: 9号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称：9号公寓-土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称: 9号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1	暂列金		30000

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 9号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
	斜屋面保护措施、材料二次周转搬运、存放场地租赁费	项	25000

# 计日工表

工程名称: 9号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称: 9号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 9号公寓-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		安装		
		给水		
1	030801005001	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2) 4. 规格:DN65 5. 连接形式:电热熔连接</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验</p>	m	54.65
2	030801005002	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2) 4. 规格:DN50 5. 连接形式:电热熔连接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验</p>	m	19.8
3	030801005003	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2) 4. 规格:DN40 5. 连接形式:电热熔连接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验</p>	m	39
4	030801005004	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2) 4. 规格:DN32 5. 连接形式:电热熔连接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验</p>	m	19.8

5	030801005005	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位:室内</li> <li>2. 输送介质:给水</li> <li>3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2)</li> <li>4. 规格:DN25</li> <li>5. 连接形式:电热熔连接</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道、管件及弯管的制作安装</li> <li>2. 给水管道消毒、冲洗</li> <li>3. 水压及泄漏试验</li> </ol>	m	6
6	030801005006	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位:室内</li> <li>2. 输送介质:给水</li> <li>3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2)</li> <li>4. 规格:DN20</li> <li>5. 连接形式:电热熔连接</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道、管件及弯管的制作安装</li> <li>2. 给水管道消毒、冲洗</li> <li>3. 水压及泄漏试验</li> </ol>	m	345.6
7	030801005007	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位:室内</li> <li>2. 输送介质:给水</li> <li>3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2)</li> <li>4. 规格:DN15</li> <li>5. 连接形式:电热熔连接</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道、管件及弯管的制作安装</li> <li>2. 给水管道消毒、冲洗</li> <li>3. 水压及泄漏试验</li> </ol>	m	73.44
8	030803010001	<p>水表</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 名称:LXS-型冷水旋翼式水表</li> <li>2. 型号、规格:LXS-型 DN65</li> <li>3. 配套过滤球阀</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	组	1
9	030803003001	<p>焊接法兰阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:止回阀</li> <li>2. 型号规格:HDT44H16C型 DN65</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	1
10	030803001001	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:截止阀</li> <li>2. 型号规格:HDT44H16C型 DN40</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	48
11	030803001002	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:截止阀</li> <li>2. 型号规格:HDT44H16C型 DN15</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	1
12	030803005001	<p>自动排气阀</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:自动排气阀 (配套截止阀)</li> <li>2. 型号规格:ARSX-0013型 DN25</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	6

13	030804012001	大便器 [项目特征] 1.名称:蹲式大便器 2.含水箱、角阀、软管等上下水组成附件 [工作内容] 1.器具、附件安装	套	5
14	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1.名称:洗脸盆 2.含角阀、软管等上下水组成附件 [工作内容] 1.器具、附件安装	组	5
15	030804005001	洗涤盆(洗菜盆) [项目特征] 1.名称:拖布池 2.含水嘴等上下水组成附件 [工作内容] 1.器具、附件安装	组	5
16	030804016001	水龙头 [项目特征] 1.名称:水龙头 2.规格:DN15 [工作内容] 1.安装	个	10
		排水		
17	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:PVC-U光壁静音排水管 4.规格:DN100 5.连接形式:胶粘连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.灌水密封试验	m	108
18	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:DN100 5.连接形式:胶粘连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.灌水密封试验	m	62.4
19	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:DN75 5.连接形式:胶粘连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.灌水密封试验	m	190.08

20	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC-U排水管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:胶粘连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 灌水密封试验	m	105.6
21	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 名称:直通式地漏 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 安装	个	48
		灭火器		
22	CB001	灭火器箱 [项目特征] 1. 翻盖式置地型灭火器箱 2. 内3具MF/ABC5型磷酸铵盐干粉灭火器 3. 安装详见07S207-100 [工作内容] 1. 成品组装	套	16
		拆除		
		给水管		
23	030801005012	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料给水管 3. 规格:DN32<DN≤DN65 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除)	m	113.45
24	030801005013	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料给水管 3. 规格:DN≤DN32 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除)	m	444.4
		排水		
25	030801005014	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料排水管 3. 规格:DN100 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及地漏通气帽等管道附件拆除)	m	170.4
26	030801005015	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料排水管 3. 规格:DN75 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及地漏通气帽等管道附件拆除)	m	190.08

27	030801005016	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料排水管 3. 规格:DN50 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及地漏通气帽等管道附件拆除)	m	105.6
----	--------------	--	---	-------

# 措施项目清单

工程名称：9号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称: 9号公寓-给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称: 9号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称: 9号公寓-给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：9号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
1		项	

# 计日工表

工程名称: 9号公寓-给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称：9号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 9号公寓-电气工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		安装		
1	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称: 一层总配电箱ALZ 2. 规格: 600X1200X200 3. 暗装, 底距地1. 5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 外部接线	台	1
2	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称: 电表箱AW 2. 规格: 600X700X150 3. 暗装, 底距地1. 5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 外部接线	台	8
3	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称: 宿舍内配电箱HX 2. 规格: 240X240X90 3. 暗装, 底距地2. 0m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 外部接线	台	48
4	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: LED单管荧光灯 2. 安装方式: 吊装 [工作内容] 1. 安装	套	96
5	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: LED吸顶灯 2. 安装方式: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	36
6	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: LED节能型吸顶灯 2. 安装方式: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	96
7	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: 卫生间防水防尘灯 2. 安装方式: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	36
8	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: 吊扇 2. 利旧安装 [工作内容] 1. 安装	套	48

9	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联翘板暗装开关 2. 型号:250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1. 3m暗装 [工作内容] 1. 安装	套	1
10	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:双联翘板暗装开关 2. 型号:250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1. 3m暗装 [工作内容] 1. 安装	套	144
11	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:延迟开关 2. 型号:250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1. 3m暗装 [工作内容] 1. 安装	套	35
12	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称:防水防尘暗装五孔暗装插座 2. 型号:AP86Z223F10 3. 安装方式:暗装, 距地1. 5米 [工作内容] 1. 安装	套	48
13	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称:单相带接地插座(带开关) 2. 型号:AP86Z13A16 3. 安装方式:暗装, 距地2. 2米 [工作内容] 1. 安装	套	48
14	030204031007	小电器 [项目特征] 1. 名称:双五孔+两位USB插座(带开关) 2. 型号:250V, 10A 安全型 3. 安装方式:暗装, 距地1. 3m/2. 3m [工作内容] 1. 安装	套	384
15	030204031008	小电器 [项目特征] 1. 名称:吊扇开关 2. 利旧安装 [工作内容] 1. 安装	套	48
16	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格:强电电缆桥架200*100 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	178. 34
17	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 型号:YJV-5*16 2. 敷设方式:穿管/桥架 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	110. 14

18	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 型号:YJV-5*6 2. 敷设方式:穿管/桥架 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	8. 6
19	030208001003	电力电缆 [项目特征] 1. 型号:YJV-3*4 2. 敷设方式:穿管/桥架 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	5. 83
20	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC32 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	4. 56
21	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC25 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	101. 09
22	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC20 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	5. 83
23	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC15 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	355. 56
24	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 材质:PC20 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	1781. 76

25	030212001006	电气配管 [项目特征] 1. 材质:PC16 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	1313.73
26	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿照明线 2. 导线型号、材质、规格:BV2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	5563.13
27	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿照明线 2. 导线型号、材质、规格:BV4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	5652.35
28	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿动力线 2. 导线型号、材质、规格:BV6 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	303.54
29	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:线槽配线 2. 导线型号、材质、规格:BV6 [工作内容] 1. 配线 2. 线槽配线	m	1347.6
30	030211002001	送配电装置系统 [项目特征] 1. 电压等级(kV):1KV以下 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1
		拆除		
31	030204018004	配电箱 [项目特征] 1. 名称:配电箱拆除 2. 规格:1.5m<半周长≤2.5m [工作内容] 1. 整体拆除(含箱内所有内容)	台	1
32	030204018005	配电箱 [项目特征] 1. 名称:配电箱拆除 2. 规格:1.0m<半周长≤1.5m [工作内容] 1. 整体拆除(含箱内所有内容)	台	8
33	030204018006	配电箱 [项目特征] 1. 名称:配电箱拆除 2. 规格:0.5m<半周长≤1.0m [工作内容] 1. 整体拆除(含箱内所有内容)	台	48

34	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: 各类灯具拆除 [工作内容] 1. 整体拆除 (含灯具、底座、接线等整体拆除)	套	264
35	030204031009	小电器 [项目特征] 1. 名称: 吊扇 (含开关) 2. 保护性拆除, 达到可利旧使用 [工作内容] 1. 整体拆除 (含本体、底座、接线等保护性拆除)	套	48
36	030204031010	小电器 [项目特征] 1. 名称: 卫生间排气扇拆除 [工作内容] 1. 整体拆除 (含本体、底座、接线等拆除)	套	27
37	030212001007	电气配管 [项目特征] 1. 材质: PC20 2. 配置形式及部位: 明配 [工作内容] 1. 整体拆除 (含配管、配线、接线盒、开关插座等附件整体拆除)	m	1781.76
38	030212001008	电气配管 [项目特征] 1. 材质: PC16 2. 配置形式及部位: 明配 [工作内容] 1. 整体拆除 (含配管、配线、接线盒、开关插座等附件整体拆除)	m	1313.73
39	030212001009	电气配管 [项目特征] 1. 材质: SC 2. 规格: $DN20 < DN \leq DN32$ 3. 配置形式及部位: 明配 [工作内容] 1. 整体拆除 (含配管、配线、接线盒、开关插座等附件整体拆除)	m	101.09
40	030212001010	电气配管 [项目特征] 1. 材质: SC 2. 规格: $DN \leq 20$ 3. 配置形式及部位: 明配 [工作内容] 1. 整体拆除 (含配管、配线、接线盒、开关插座等附件整体拆除)	m	360.83
41	030208004002	电缆桥架 [项目特征] 1. 规格: (宽+高) $\leq 400\text{mm}$ 2. 材质、类型: 综合考虑 [工作内容] 1. 桥架整体拆除 (含配线、电缆、支架、变通、三通、四通等配件整体拆除)	m	178.34

# 措施项目清单

工程名称：9号公寓-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称: 9号公寓-电气工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称：9号公寓-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称: 9号公寓-申气工程

专业: 申气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：9号公寓-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
1		项	

# 计日工表

工程名称: 9号公寓-申气工程

专业: 申气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称: 9号公寓-中气工程

专业: 中气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 9号公寓-采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		安装		
1	030801002001	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 输送介质:热媒体</p> <p>3. 材质:焊接钢管</p> <p>4. 规格:DN20</p> <p>5. 连接形式:螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 银粉两遍</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</p>	m	60
2	030801002002	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 输送介质:热媒体</p> <p>3. 材质:焊接钢管</p> <p>4. 规格:DN25</p> <p>5. 连接形式:螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 银粉两遍</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</p>	m	32
3	030801002003	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 输送介质:热媒体</p> <p>3. 材质:焊接钢管</p> <p>4. 规格:DN32</p> <p>5. 连接形式:螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 银粉两遍</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</p>	m	24
4	030801002004	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 输送介质:热媒体</p> <p>3. 材质:焊接钢管</p> <p>4. 规格:DN40</p> <p>5. 连接形式:焊接连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 银粉两遍</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</p>	m	16

5	030801002005	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位:室内</li> <li>2. 输送介质:热媒体</li> <li>3. 材质:无缝钢管</li> <li>4. 规格:DN50</li> <li>5. 连接形式:焊接连接</li> <li>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍,银粉两遍</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道、管件及弯管的制作安装</li> <li>2. 管道除锈、刷油、防腐</li> <li>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</li> </ol>	m	4
6	030803001001	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:恒温三通阀</li> <li>2. 型号规格:DN20</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	5
7	030803001002	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:截止阀</li> <li>2. 型号规格:DN20</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	5
8	030803001003	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:截止阀</li> <li>2. 型号规格:DN25</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	3
9	030803005001	<p>自动排气阀</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:自动排气阀</li> <li>2. 型号规格:DN20</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	1
10	030805001001	<p>铸铁散热器</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 型号、规格: RBGPTZ330系列钢制片头柱式散热器</li> <li>2. 散热器均设手动跑风</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> <li>2. 除锈、刷油</li> </ol>	片	75
11	030807001001	<p>采暖工程系统调整</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 系统:采暖工程系统调整</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 系统调整</li> </ol>	系统	1
		拆除		
12	030801002006	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 部位:室内</li> <li>2. 材质:钢制管道</li> <li>3. 规格:DN≤DN32</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 损坏部分拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除)</li> <li>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</li> </ol>	m	116

13	030801002007	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 部位:室内</p> <p>2. 材质:钢制管道</p> <p>3. 规格:DN32&lt;DN≤DN65</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 损坏部分拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除)</p> <p>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</p>	m	20
14	030803001004	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:阀门单独拆除</p> <p>2. 类型、材质:综合考虑</p> <p>3. 规格:DN≤DN32</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 损坏阀门拆除 (含附件拆除)</p> <p>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</p>	个	14
15	030803001005	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:阀门单独拆除</p> <p>2. 类型、材质:综合考虑</p> <p>3. 规格:DN32&lt;DN≤DN65</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 损坏阀门拆除 (含附件拆除)</p> <p>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</p>	个	2
16	030805001002	<p>铸铁散热器</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 散热器拆除</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 散热器整体拆除 (含附属管道、阀门、管件及支架等附件)</p> <p>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</p>	组	5

# 措施项目清单

工程名称：9号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称: 9号公寓-采暖工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称: 9号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称: 9号公寓-采暖工程

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：9号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
1		项	

# 计日工表

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 9号公寓-采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称：9号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 8号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	AB001	拆除天棚 [项目特征] 1. 部位: 顶面吊顶天棚面层 2. 材质: 矿棉板天棚 3. 拆除面层时保护龙骨不受影响 4. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	m2	240.47
2	AB002	拆除洗脸盆 [项目特征] 1. 部位: 卫生间内破损洗脸盆 2. 材质: 成品洗脸盆 3. 此工程量为暂定量 4. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	组	9
3	AB003	拆除地面 [项目特征] 1. 部位: 一层所有地面 2. 拆除内容: 地砖面层、混凝土垫层 3. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	m2	313.1
4	AB004	拆除散水 [项目特征] 1. 部位: 室外散水 2. 拆除内容: 散水面层及基层 3. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	m2	142.74
5	AB005	拆除外屋面 [项目特征] 1. 部位: 屋面 2. 拆除内容: 防水卷材及保护层 3. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运	m2	488.15
6	AB006	铲除外墙面 [项目特征] 1. 部位: 外墙面 2. 拆除内容: 腻子及涂料 [工作内容] 1. 拆除、清理	m2	418.41
7	AB007	铲除内墙面 [项目特征] 1. 部位: 内墙面 2. 拆除内容: 腻子及涂料 [工作内容] 1. 拆除、清理	m2	1694.22
	A. 1	A. 1 土(石)方工程		

8	010101003001	<p>挖土方</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 挖土深度: 2.0m</li> <li>2. 运输距离: 施工单位自行考虑</li> <li>3. 清单量等于定额量</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 挖土方</li> <li>2. 运输</li> </ol>	m <sup>3</sup>	126.37
9	010103001001	<p>土方回填</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 土质要求: 素土回填</li> <li>2. 密实度要求: <math>\lambda \geq 0.94</math></li> <li>3. 运输距离: 施工单位自行考虑</li> <li>4. 清单量等于定额量</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 挖土方</li> <li>2. 装卸、运输</li> <li>3. 回填</li> <li>4. 分层碾压、夯实</li> </ol>	m <sup>3</sup>	111.08
10	010103001002	<p>余方弃置 (暂定量)</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 弃土材质: 综合土 (自然方)</li> <li>2. 运距: 施工单位自行考虑</li> <li>3. 含装车、运输、卸车等</li> <li>4. 运至指定地点</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 装车、外运</li> </ol>	m <sup>3</sup>	15.28
	A.4	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程		
11	010401002001	<p>独立基础</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 混凝土强度等级: C35P8商品砼</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</li> </ol>	m <sup>3</sup>	33.03
12	010401004001	<p>设备基础</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 混凝土强度等级: C20商品砼</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</li> </ol>	m <sup>3</sup>	0.11
13	010407002001	<p>散水</p> <p>[项目特征]</p> <p>参陕09J01 散3</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 散水宽度1500mm</li> <li>2. 60厚C20混凝土面层, 撒1:1水泥砂子压实赶光</li> <li>3. 150厚3:7灰土, 宽出面层300</li> <li>4. 素土夯实</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制作、运输</li> <li>2. 面层铺设</li> </ol>	m <sup>2</sup>	165.84
14	010416001001	<p>现浇混凝土钢筋</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 钢筋种类、规格: HPB400 直径10mm以外</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 钢筋制作、运输</li> <li>2. 钢筋安装</li> </ol>	t	3.114
	A.6	A.6 金属结构工程		

15	010606012001	<p>加固钢板</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 材质: Q235B钢板</li> <li>2. 部位: 钢柱</li> <li>3. 厚度: 18mm</li> <li>4. 金属构件面刷三道防锈漆, 裸露部分一底二度调合漆</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制作、运输</li> <li>2. 焊接</li> </ol>	t	8. 935
16	010606012002	<p>翼缘板</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 部位: 钢梁</li> <li>2. 厚度: 12mm</li> <li>3. 金属构件面刷三道防锈漆, 裸露部分一底二度调合漆</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制作、运输</li> <li>2. 焊接</li> </ol>	t	0. 298
	A. 7	A. 7 屋面及防水工程		
17	010702001001	<p>屋面卷材防水</p> <p>[项目特征]</p> <p>参屋II4</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 3厚SBS改性沥青防水卷材一道 (防水材料自带保护层)</li> <li>2. 25厚1: 3水泥砂浆找平层</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基层处理</li> <li>2. 刷底油</li> <li>3. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝</li> </ol>	m2	488. 15
18	010703002001	<p>涂膜防水</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 部位: 一层卫生间及其它层楼面需要修补部位</li> <li>2. 建筑工程做法表: 楼41</li> <li>3. 1. 5厚合成高分子涂抹结合层, 四周翻起150高</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基层处理</li> <li>2. 抹找平层</li> <li>3. 刷基层处理剂</li> <li>4. 铺涂膜防水层</li> <li>5. 铺保护层</li> </ol>	m2	68. 55
	B. 1	B. 1 楼地面工程		
19	020102002001	<p>块料地面</p> <p>[项目特征]</p> <p>部位: 一层卫生间、一层楼梯间地面</p> <p>工程做法: 暂按陕09J01-地29</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 铺8~10厚地砖地面, 干水泥擦缝</li> <li>2. 撒素水泥面 (洒适量清水)</li> <li>3. 30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶)</li> <li>4. 1. 5厚合成高分子涂抹结合层, 四周翻起150高 (清单单列)</li> <li>5. 1:3水泥砂浆找坡层最薄处20厚, 坡向地漏, 一次抹平</li> <li>6. 60厚C15混凝土</li> <li>7. 素土夯实</li> </ol> <p>[工程内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基层清理、抹找平层</li> <li>2. 面层铺设</li> <li>3. 嵌缝</li> <li>4. 刷防护材料</li> <li>5. 材料运输</li> </ol>	m2	74. 01

20	020102002002	<p>块料地面  [项目特征]  部位: 一层宿舍及走廊  工程做法: 陕09J01-地28  1. 6~10厚铺地砖, 干水泥擦缝  2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘接层  3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层  4. 水泥砂浆一道  5. 60厚C15混凝土垫层  6. 150厚3:7灰土  7. 素土夯实  [工程内容]  1. 基层清理、抹找平层  2. 面层铺设  3. 嵌缝  4. 刷防护材料  5. 材料运输</p>	m2	241.95
21	020105003001	<p>块料踢脚线  [项目特征]  部位: 一层宿舍走廊、一层楼梯间  工程做法: 陕09J01-踢19  1. 6~10厚铺地砖踢脚, 稀水泥浆擦缝  2. 5厚1:2水泥砂浆粘接层  3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛  [工程内容]  1. 面层铺设  2. 嵌缝  3. 材料运输</p>	m2	21.67
	B.2	B.2 墙、柱面工程		
22	020201001001	<p>墙面一般抹灰  [项目特征]  部位: 外墙  工程做法: 陕09J01-外10  1. 外墙涂料 (清单单列)  2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平  3. 12mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛  [工作内容]  1. 基层清理、抹找平层  2. 面层铺设  3. 刷防护材料  4. 材料运输</p>	m2	20.92
23	020201001002	<p>墙面一般抹灰  [项目特征]  部位: 楼梯间 (修复)  工程做法: 陕09J01-外12  1. 无机涂料 (清单单列)  2. 8厚1:2.5水泥砂浆抹面  3. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛  [工程内容]  1. 基层整理  2. 面层铺设</p>	m2	17.3
24	020201001003	<p>墙面一般抹灰  [项目特征]  部位: 宿舍及走廊 (修复)  工程做法: 陕09J01-内32  1. 乳胶漆两道 (清单单列)  2. 满刮腻子两道 (清单单列)  3. 刷稀释乳胶漆一遍 (清单单列)  4. 局部刮腻子找平 (清单单列)  5. 5厚1:2.5水泥砂浆找平  6. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛  [工程内容]  1. 基层处理  2. 面层铺设</p>	m2	152.13

25	020204003001	<p>块料墙面 (修复)</p> <p>[项目特征]</p> <p>部位: 卫生间 (仅修复面层)</p> <p>1. 白水泥擦缝</p> <p>2. 5mm厚釉面砖</p> <p>3. 4mm厚强力胶水泥粘结层, 揉挤压实</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 制作、运输</p> <p>2. 面层铺设</p>	m2	45.16
	B.3	B.3 天棚工程		
26	020301001001	<p>天棚抹灰</p> <p>[项目特征]</p> <p>部位: 顶层</p> <p>工程做法: 陕09J01-棚106</p> <p>1. 更换矿棉板面层</p> <p>2. 修复加固吊顶龙骨</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 制作、运输</p> <p>2. 安装</p>	m2	240.47
	B.5	B.5 油漆、涂料、裱糊工程		
27	020505001001	<p>外漏钢结构表面处理</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 部位: 楼层所有外露钢结构</p> <p>2. 做法: 钢结构面层打磨除锈、喷刷防锈漆</p> <p>3. 基层: 金属面</p> <p>4. 工程量为暂定量</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 打磨除锈</p> <p>2. 刷防护材料、油漆</p>	m2	250
28	020505001002	<p>楼梯栏杆表面处理</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 部位: 楼梯间及走廊栏杆扶手, 高度1200mm</p> <p>2. 做法: 钢结构面层打磨除锈、喷刷防锈漆</p> <p>3. 基层: 金属面</p> <p>4. 工程量为暂定量</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 打磨除锈</p> <p>2. 刷防护材料、油漆</p>	m	85
29	020505001003	<p>原宿舍木门修复刷漆</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 做法: 原宿舍木门修复刷漆</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 原木门修复</p> <p>2. 刷防护材料、油漆</p>	m2	80.49
30	020506001001	<p>抹灰面油漆</p> <p>[项目特征]</p> <p>部位: 外墙</p> <p>工程做法: 陕09J01-外10</p> <p>1. 外墙涂料 (清单单列)</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 基层处理</p> <p>2. 涂料喷刷</p>	m2	418.41
31	020506001002	<p>抹灰面油漆</p> <p>[项目特征]</p> <p>部位: 宿舍及走廊面层乳胶漆 (修复)</p> <p>基层材质: 抹灰面</p> <p>工程做法: 陕09J01-内32</p> <p>1. 乳胶漆两道</p> <p>2. 满刮腻子两道</p> <p>3. 刷稀释乳胶漆一遍</p> <p>4. 局部刮腻子找平</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 基层处理</p> <p>2. 涂料喷刷</p>	m2	1521.27

32	020506001003	<p>抹灰面油漆 [项目特征] 部位：楼梯间面层无机涂料（修复） 基层材质：抹灰面 工程做法：陕09J01-外12 1. 无机涂料 [工程内容] 1. 基层处理 2. 涂料喷刷</p>	m2	172.95
33	020505001004	<p>一二层走廊顶面处理 [项目特征] 1. 一二层走廊顶面刷漆 [工作内容] 1. 刷防护材料、油漆</p>	m2	160
		其他项目		
34	020603001001	<p>新装盥洗池 [项目特征] 部位：卫生间 1. 材质：成品盥洗池 2. 此工程量为暂定量 [工作内容] 1. 成品洗手盆采购、运输、安装</p>	个	9
35	AB008	<p>拆除原有木门 [项目特征] 1. 拆除原有宿舍木门 2. 堆置现场垃圾集中堆置点 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 垃圾外运</p>	樘	10
36	AB009	<p>钢质门 [项目特征] 1. 尺寸：1000*2400mm [工作内容] 1. 制作、运输、安装</p>	樘	10

# 措施项目清单

工程名称：8号公寓-土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1
三	装饰工程		
14	脚手架	项	1
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1
16	室内空气污染测试	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称: 8号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称：8号公寓-土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称：8号公寓-土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1	暂列金		10000

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：8号公寓-土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
	斜屋面保护措施、材料二次周转搬运、存放场地租赁费	项	20000

# 计日工表

工程名称: 8号公寓-土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称：8号公寓-土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 8号公寓-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		安装		
		给水		
1	030801005001	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2) 4. 规格:DN50 5. 连接形式:电热熔连接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验</p>	m	28
2	030801005002	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2) 4. 规格:DN40 5. 连接形式:电热熔连接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验</p>	m	27.3
3	030801005003	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2) 4. 规格:DN32 5. 连接形式:电热熔连接 6. 套管形式、材质、规格:钢套管</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验</p>	m	16.5
4	030801005004	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2) 4. 规格:DN25 5. 连接形式:电热熔连接</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验</p>	m	5

5	030801005005	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位:室内</li> <li>2. 输送介质:给水</li> <li>3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2)</li> <li>4. 规格:DN20</li> <li>5. 连接形式:电热熔连接</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道、管件及弯管的制作安装</li> <li>2. 给水管道消毒、冲洗</li> <li>3. 水压及泄漏试验</li> </ol>	m	194.4
6	030801005006	<p>塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位:室内</li> <li>2. 输送介质:给水</li> <li>3. 材质:冷水型PP-R管给水管 (S3.2)</li> <li>4. 规格:DN15</li> <li>5. 连接形式:电热熔连接</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道、管件及弯管的制作安装</li> <li>2. 给水管道消毒、冲洗</li> <li>3. 水压及泄漏试验</li> </ol>	m	44.31
7	030803010001	<p>水表</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 名称:LXS-型冷水旋翼式水表</li> <li>2. 型号、规格:LXS-型 DN50</li> <li>3. 配套过滤球阀</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	组	5
8	030803001001	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:止回阀</li> <li>2. 型号规格:HDT44H16C型 DN50</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	5
9	030803001002	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:闸阀</li> <li>2. 型号规格:HDT44H16C型 DN50</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	5
10	030803001003	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:截止阀</li> <li>2. 型号规格:HDT44H16C型 DN40</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	27
11	030803001004	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:截止阀</li> <li>2. 型号规格:HDT44H16C型 DN15</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	1
12	030803005001	<p>自动排气阀</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:自动排气阀</li> <li>2. 型号规格:ARSX-0013型 DN25</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	5

13	030804012001	大便器 [项目特征] 1.名称:蹲式大便器 2.含水箱、角阀、软管等上下水组成附件 [工作内容] 1.器具、附件安装	套	3
14	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1.名称:洗脸盆 2.含角阀、软管等上下水组成附件 [工作内容] 1.器具、附件安装	组	3
15	030804005001	洗涤盆(洗菜盆) [项目特征] 1.名称:拖布池 2.含水嘴等上下水组成附件 [工作内容] 1.器具、附件安装	组	3
16	030804016001	水龙头 [项目特征] 1.名称:水龙头 2.规格:DN15 [工作内容] 1.安装	个	6
		排水		
17	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:PVC-U光壁静音排水管 4.规格:DN100 5.连接形式:胶粘连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.灌水密封试验	m	58.38
18	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:DN100 5.连接形式:胶粘连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.灌水密封试验	m	35.1
19	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:DN75 5.连接形式:胶粘连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.灌水密封试验	m	106.92

20	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC-U排水管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:胶粘连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 灌水密封试验	m	59. 4
21	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 名称:直通式地漏 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 安装	个	27
		灭火器		
22	CB001	灭火器箱 [项目特征] 1. 翻盖式置地型灭火器箱 2. 内3具MF/ABC5型磷酸铵盐干粉灭火器 3. 安装详见07S207-100 [工作内容] 1. 成品组装	套	9
		拆除		
		给水管		
23	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料给水管 3. 规格:DN32<DN≤DN65 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除)	m	55. 3
24	030801005012	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料给水管 3. 规格:DN≤DN32 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除)	m	260. 9
		排水		
25	030801005013	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料排水管 3. 规格:DN100 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及地漏通气帽等管道附件拆除)	m	93. 48
26	030801005014	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料排水管 3. 规格:DN75 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及地漏通气帽等管道附件拆除)	m	106. 92

27	030801005015	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 部位:室内 2. 材质:塑料排水管 3. 规格:DN50 [工作内容] 1. 整体拆除 (含管道、管件、支架、保温及地漏通气帽等管道附件拆除)	m	59. 4
----	--------------	--	---	-------

# 措施项目清单

工程名称：8号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称：8号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称：8号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称：8号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：8号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
1		项	

# 计日工表

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 8号公寓-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称：8号公寓-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 8号公寓-电气工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		安装		
1	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称: 一层总配电箱ALZ 2. 规格: 600X1200X200 3. 暗装, 底距地1. 5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 外部接线	台	1
2	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称: 电表箱AW1 2. 规格: 600X700X150 3. 暗装, 底距地1. 5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 外部接线	台	4
3	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称: 电表箱AW2 2. 规格: 600X700X150 3. 暗装, 底距地1. 5m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 外部接线	台	4
4	030204018004	配电箱 [项目特征] 1. 名称: 宿舍内配电箱HX 2. 规格: 240X240X90 3. 暗装, 底距地2. 0m [工作内容] 1. 箱体安装 2. 外部接线	台	36
5	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: LED单管荧光灯 2. 安装方式: 吊装 [工作内容] 1. 安装	套	54
6	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: LED吸顶灯 2. 安装方式: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	24
7	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: LED节能型吸顶灯 2. 安装方式: 吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	54

8	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称:卫生间防水防尘灯 2. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	27
9	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:吊扇 2. 利旧安装 [工作内容] 1. 安装	套	27
10	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联翘板暗装开关 2. 型号:250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1.3m暗装 [工作内容] 1. 安装	套	1
11	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:双联翘板暗装开关 2. 型号:250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1.3m暗装 [工作内容] 1. 安装	套	81
12	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:延迟开关 2. 型号:250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1.3m暗装 [工作内容] 1. 安装	套	24
13	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称:防水防尘暗装五孔暗装插座 2. 型号:AP86Z223F10 3. 安装方式:暗装, 距地1.5米 [工作内容] 1. 安装	套	27
14	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称:单相带接地插座(带开关) 2. 型号:AP86Z13A16 3. 安装方式:暗装, 距地2.2米 [工作内容] 1. 安装	套	27
15	030204031007	小电器 [项目特征] 1. 名称:双五孔+两位USB插座(带开关) 2. 型号:250V, 10A 安全型 3. 安装方式:暗装, 距地1.3m/2.3m [工作内容] 1. 安装	套	216
16	030204031008	小电器 [项目特征] 1. 名称:吊扇开关 2. 利旧安装 [工作内容] 1. 安装	套	27

17	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格:强电电缆桥架200*100 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	120. 2
18	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 型号:YJV-5*16 2. 敷设方式:穿管/桥架 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	64. 44
19	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 型号:YJV-5*6 2. 敷设方式:穿管/桥架 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	7. 98
20	030208001003	电力电缆 [项目特征] 1. 型号:YJV-3*4 2. 敷设方式:穿管/桥架 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	9. 28
21	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC32 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	4. 56
22	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC25 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	90
23	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC20 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	6
24	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC15 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	275. 67

25	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 材质:PC20 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	914.74
26	030212001006	电气配管 [项目特征] 1. 材质:PC16 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 支架制作、安装	m	813.34
27	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿照明线 2. 导线型号、材质、规格:BV2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	3110.4
28	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿照明线 2. 导线型号、材质、规格:BV4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	3460.6
29	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿动力线 2. 导线型号、材质、规格:BV6 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	170.74
30	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:线槽配线 2. 导线型号、材质、规格:BV6 [工作内容] 1. 配线 2. 线槽配线	m	953.76
31	030211002001	送配电装置系统 [项目特征] 1. 电压等级(kV):1KV以下 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1
		拆除		
32	030204018005	配电箱 [项目特征] 1. 名称:配电箱拆除 2. 规格:1.5m<半周长≤2.5m [工作内容] 1. 整体拆除(含箱内所有内容)	台	1
33	030204018006	配电箱 [项目特征] 1. 名称:配电箱拆除 2. 规格:1.0m<半周长≤1.5m [工作内容] 1. 整体拆除(含箱内所有内容)	台	6

34	030204018007	配电箱 [项目特征] 1. 名称:配电箱拆除 2. 规格:0.5m<半周长≤1.0m [工作内容] 1. 整体拆除 (含箱内所有内容)	台	27
35	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称:各类灯具拆除 [工作内容] 1. 整体拆除 (含灯具、底座、接线等整体拆除)	套	159
36	030204031009	小电器 [项目特征] 1. 名称:吊扇 (含开关) 2. 保护性拆除, 达到可利旧使用 [工作内容] 1. 整体拆除 (含本体、底座、接线等保护性拆除)	套	27
37	030204031010	小电器 [项目特征] 1. 名称:卫生间排气扇拆除 [工作内容] 1. 整体拆除 (含本体、底座、接线等拆除)	套	27
38	030212001007	电气配管 [项目特征] 1. 材质:PC20 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 整体拆除 (含配管、配线、接线盒、开关插座等附件整体拆除)	m	934.74
39	030212001008	电气配管 [项目特征] 1. 材质:PC16 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 整体拆除 (含配管、配线、接线盒、开关插座等附件整体拆除)	m	813.34
40	030212001009	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN20<DN≤DN32 3. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 整体拆除 (含配管、配线、接线盒、开关插座等附件整体拆除)	m	94.56
41	030212001010	电气配管 [项目特征] 1. 材质:SC 2. 规格:DN≤20 3. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 整体拆除 (含配管、配线、接线盒、开关插座等附件整体拆除)	m	275.67
42	030208004002	电缆桥架 [项目特征] 1. 规格: (宽+高) ≤400mm 2. 材质、类型:综合考虑 [工作内容] 1. 桥架整体拆除 (含配线、电缆、支架、变通、三通、四通等配件整体拆除)	m	120.2

# 措施项目清单

工程名称：8号公寓-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称：8号公寓-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称：8号公寓-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称：8号公寓-申气工程

专业：申气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：8号公寓-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
1		项	

# 计日工表

工程名称：8号公寓-申气工程

专业：申气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称：8号公寓-中气工程

专业：中气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 8号公寓-采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		安装		
1	030801002001	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 输送介质:热媒体</p> <p>3. 材质:焊接钢管</p> <p>4. 规格:DN20</p> <p>5. 连接形式:螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 银粉两遍</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</p>	m	60
2	030801002002	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 输送介质:热媒体</p> <p>3. 材质:焊接钢管</p> <p>4. 规格:DN25</p> <p>5. 连接形式:螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 银粉两遍</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</p>	m	32
3	030801002003	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 输送介质:热媒体</p> <p>3. 材质:焊接钢管</p> <p>4. 规格:DN32</p> <p>5. 连接形式:螺纹连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 银粉两遍</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</p>	m	24
4	030801002004	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 输送介质:热媒体</p> <p>3. 材质:焊接钢管</p> <p>4. 规格:DN40</p> <p>5. 连接形式:焊接连接</p> <p>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 银粉两遍</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管道除锈、刷油、防腐</p> <p>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</p>	m	16

5	030801002005	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装部位:室内</li> <li>2. 输送介质:热媒体</li> <li>3. 材质:无缝钢管</li> <li>4. 规格:DN50</li> <li>5. 连接形式:焊接连接</li> <li>6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍,银粉两遍</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 管道、管件及弯管的制作安装</li> <li>2. 管道除锈、刷油、防腐</li> <li>3. 管道冲洗、水压及泄漏试验</li> </ol>	m	4
6	030803001001	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:恒温三通阀</li> <li>2. 型号规格:DN20</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	5
7	030803001002	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:截止阀</li> <li>2. 型号规格:DN20</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	5
8	030803001003	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:截止阀</li> <li>2. 型号规格:DN25</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	3
9	030803005001	<p>自动排气阀</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 类型:自动排气阀</li> <li>2. 型号规格:DN20</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> </ol>	个	1
10	030805001001	<p>铸铁散热器</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 型号、规格: RBGPTZ330系列钢制片头柱式散热器</li> <li>2. 散热器均设手动跑风</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 安装</li> <li>2. 除锈、刷油</li> </ol>	片	60
11	030807001001	<p>采暖工程系统调整</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 系统:采暖工程系统调整</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 系统调整</li> </ol>	系统	1
		拆除		
12	030801002006	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 部位:室内</li> <li>2. 材质:钢制管道</li> <li>3. 规格:DN≤DN32</li> </ol> <p>[工作内容]</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 损坏部分拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除)</li> <li>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</li> </ol>	m	116

13	030801002007	<p>钢管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 部位:室内</p> <p>2. 材质:钢制管道</p> <p>3. 规格:DN32&lt;DN≤DN65</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 损坏部分拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除)</p> <p>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</p>	m	20
14	030803001004	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:阀门单独拆除</p> <p>2. 类型、材质:综合考虑</p> <p>3. 规格:DN≤DN32</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 损坏阀门拆除 (含附件拆除)</p> <p>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</p>	个	14
15	030803001005	<p>螺纹阀门</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:阀门单独拆除</p> <p>2. 类型、材质:综合考虑</p> <p>3. 规格:DN32&lt;DN≤DN65</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 损坏阀门拆除 (含附件拆除)</p> <p>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</p>	个	2
16	030805001002	<p>铸铁散热器</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 散热器拆除</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 散热器整体拆除 (含附属管道、阀门、管件及支架等附件)</p> <p>2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)</p>	组	4

# 措施项目清单

工程名称：8号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称：8号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称：8号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称：8号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：8号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
1		项	

# 计日工表

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 8号公寓-采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称：8号公寓-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：8号公寓-弱电工程

专业：建筑智能化系统设备  
安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	CB001	弱电维护 1. 更换配管配线、插座、AP等弱电系统维护	项	1

# 措施项目清单

专业：建筑智能化系统设备安装工程

工程名称：8号公寓-弱电工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称：8号公寓-弱电工程

专业：建筑智能化系统设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

工程名称: 8号公寓-弱电工程

专业：建筑智能化系统设备  
安装工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称：8号公寓-弱电工程

专业：建筑智能化系统设备  
安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：8号公寓-弱电工程

专业：建筑智能化系统设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
1		项	

# 计日工表

工程名称：8号公寓-弱电工程

专业：建筑智能化系统设备  
安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称：8号公寓-弱电工程

专业：建筑智能化系统设备  
安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1

# 分部分项工程量清单

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 室外采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		安装		
1	030801002001	钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室外 2. 输送介质:热媒体 3. 材质:无缝钢管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:焊接连接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷防锈漆两遍, 加筋铝箔面层的岩棉管壳50mm [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管道除锈、刷油、防腐 3. 管道冲洗、水压及泄漏试验	m	64
		拆除		
2	030801002002	钢管 [项目特征] 1. 部位:室外 2. 材质:钢制管道 3. 规格:DN32<DN≤DN65 [工作内容] 1. 损坏部分拆除 (含管道、管件、支架、保温及阀门等附件拆除) 2. 保护完好部分 (含管道、管件、散热器、支架及阀门等附件)	m	64

# 措施项目清单

工程名称：室外采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

# 其他项目清单

工程名称：室外采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

## 规费、税金项目清单

专业：给排水 采暖 燃气工程

工程名称：室外采暖工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

专业：给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称：室外采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：室外采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂估单价(元)
1		项	

# 计日工表

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

工程名称: 室外采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定工程量
1	人工		
2	材料		
3	机械		

# 总承包服务项目表

工程名称：室外采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工  
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	发包人发包专业工程管理服务费	项	1
2	发包人供应材料、设备保管费	项	1