

陕西省新周强制隔离戒毒所场所用房维修项目采购更正公告

(第一次)

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：TZZB-Z-2022225C

原公告的采购项目名称：场所用房维修项目

首次公告日期：2022年07月29日

二、更正信息：

更正事项：采购公告

更正原因：招标文件内容更正

更正内容：

原公告的投标文件提交截止时间：2022-08-22 09:30:00，更正为：2022-09-05 10:00:00。

原公告的开标时间：2022-08-22 09:30:00，更正为：2022-09-05 10:00:00。

对招标文件第三章《评标办法》“附件2：评标因素及权重分值表”进行更正，更正后的评标因素及权重分值表详见本公告附件

其他内容不变

更正日期：2022年8月18日

三、其他补充事项

/

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：陕西省新周强制隔离戒毒所

地址：陕西省西安市周至县广济镇侯广路4号

联系方式：029-85120461

2. 采购代理机构信息

名称：同正项目管理有限公司

地址：西安市雁塔区科技二路71号竹园·天寰国际1107室

联系方式：029-65652860

3. 项目联系方式

项目联系人：张工

电话：029-65652860



附件 2:

评标因素及权重分值表

	总分	评标因素	最高得分	备注
投标价格	30分	1. 经初审合格的投标文件，其最终报价为有效报价。 2. 有效最低报价为基准价得 30 分。 3. 按（投标基准价/有效投标报价）×30 的公式计算报价得分。 4. 报价不完整的，不进入投标基准价的计算，本项得 0 分。	30 分	根据投标文件的响应程度按差别计分。
施工组织设计评审	50分	① 组织机构设置及项目经理部组成人员，（0~5分）；	5分	
		② 人力资源及劳动力组织情况，（0~5分）；	5分	
		③ 工期质量保证措施，（0~5分）；	5分	
		④ 安全文明施工保证措施，（0~5分）；	5分	
		⑤ 治污减霾措施，（0~5分）；	5分	
		⑥ 施工进度计划表或网络图，（0~5分）；	5分	
		⑦ 施工机械配置、材料投入计划，（0~5分）；	5分	
		⑧ 现场应急保障措施，（0~5分）；	5分	
		⑨ 施工总平面布置图，（0~5分）；	5分	
		⑩ 施工方案以及新工艺、新技术、新材料、新设备的应用（0~5分）；	5分	
履约能力评审	20分	① 业绩：投标人近三年（2019年01月至今）同类项目业绩；每提供1份计2分，最高得10分。业绩证明（以合同或中标/成交通知书为准，须在投标文件中附以上证明材料的扫描件加盖单位公章）弄虚作假者，取消其成交资格。	10分	
		② 1. 针对本项目提出具体合理可行的工程完工后服务方案及具体可行并符合国家相关保修规范的售后服务承诺，根据响应情况计（0~5分）。 2. 供应商对本项目承诺（包括响应国家政策、管理质量、服务质量、项目实施中的认罚等方面），根据响应情况计（0~3分）。 3. 合理化建议，从积极意义、可行性、合理性等方面响应，根据响应情况计（0~2分）。	10分	
备注	1. 各评委应按照本评标办法独立打分。 2. 分项评分超出评分标准范围或评标委员会对客观评审因素评分不一致时，采购代理机构可以要求评标委员会复核或者书面说明理由，评标委员会拒绝的，应予记录并向本级财政部门报告。 3. 若出现综合得分并列时，比较价格得分，此分项得分高者排序在前；若价格得分仍相同，比较技术得分，此分项得分高者排序在前；若技术得分仍相同，则由全体评标委员会无记名投票，得票高者排序在前。 4. 计算结果保留两位小数，第三位“四舍五入”。 5. 评标过程中，若出现特殊情况时，由评标委员会决定暂停评标，并提出具体处理意见。			