

# 西安市城建档案馆2023年物业服务中标（成交）明细

受西安市城建档案馆委托，采用进行采购2023年物业服务（项目编号：**XCZX2023-0040**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（西安市城建档案馆2023年物业服务）

**1.1、** 中标（成交）供应商：西安安居物业管理集团添翼城市服务有限公司

**1.2、** 中标（成交）总价：**939000.00** 元

**1.3、** 中标（成交）标的明细：

### 服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	西安市城建档案馆新馆位于西安市灞生态区欧亚六路和灞河西路十字西北角，建筑面积共计28690.79平方米。负责新馆物业管理服务。	西安市城建档案馆辖区内的建筑（含库房）、设备设施（配电系统、光伏发电系统、给排水系统、太阳能热水系统、中央空调系统、消防系统、通风系统、监控系统、电梯系统、建筑智能化系统、车库管理系统、音响灯光系统、广播系统、会议系统、景观绿化系统、夜景亮化系统、人防系统、建筑物防雷设施及其他公用设施设备）的运行管理、维护保养，安全保卫、停车场管理、库房保洁、消防安全管理、督促绿化养护、后勤服务、公共卫生应急管理等服务管理以及重大活动的服务保障。	详见磋商文件第三章	一年，以双方签订合同同时约定的起止时间为准。	详见磋商文件第三章	1.00	年	939,000.00	939,000.00