

# 西安市灃皂河灃惠渠管理中心2024-2026年灃惠综合服务大楼运行服务项目中标（成交）明细

受西安市灃皂河灃惠渠管理中心委托，采用进行采购2024-2026年灃惠综合服务大楼运行服务项目（项目编号：**XCZX2023-0221**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（2024-2026年灃惠综合服务大楼运行服务项目）

**1.1**、中标（成交）供应商：陕西汉安物业管理服务有限公司

**1.2**、中标（成交）总价：**6179405.00** 元

**1.3**、中标（成交）标的明细：

### 服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	6240000	灃惠综合服务大楼，坐落位置：未央区凤锦路58号。2016年建成投入使用，占地5.7亩，大楼总层高共18层，共9家单位入驻办公，灃惠综合服务大楼物业类型：行政办公楼，物业服务面积约11311m <sup>2</sup> 。	详见附件三第三章。	服务合同一年一签，服务期以签订合同时约定的起止时间为准。服务期满后，采购人可根据服务质量决定是否续签，最多续签2次。	详见附件三第三章。	1.00	项	6,179,405.00	6,179,405.00