

三、费用组成明细表

物业总费用

序号	内容	单位(元)	说明
1	人力资源费	724382.24	
2	办公费用	6000.00	
3	食材供应费	993168.00	
4	法定税费	112892.54	按综合税率 6.55% 计算
年费用合计		1836442.78	
月度费用合计		153036.90	



人力资源费

序号	职位	岗位工资福利标准						
		基本工资 (元/月)	人数	基本工资(年)	工装费 (元/年)	社会保险 (元/年)	年度总计(元)	
								基本工资
1	管理人员	3000.00	1	36000.00	1000.00	11610.72	48610.72	
2	厨师长	3500.00	1	42000.00	400.00	11610.72	54010.72	
3	炒锅厨师	3000.00	2	72000.00	800.00	23221.44	96021.44	
4	面点大工	2800.00	2	67200.00	800.00	23221.44	91221.44	
5	面点中工	2500.00	2	60000.00	800.00	23221.44	84021.44	
6	配菜师	2500.00	3	90000.00	1200.00	34832.16	126032.16	
7	洗碗工	2000.00	3	72000.00	1200.00	34832.16	108032.16	
8	服务员	2200.00	3	79200.00	2400.00	34832.16	116432.16	
9	合计		17	523200.00	8600.00	197382.24	724382.24	

办公费用					
序号	项 目	计算方法	月支出	年支出	备注
1	日常办公用品费	元/月*12	300.00	3600.00	
2	通讯费	元/月*12	200.00	2400.00	
合计			500.00	6000.00	

食材供应费					
序号	项 目	计算方法	月支出	年支出	备注
1	食材	元/月*12	82764.00	993168.00	
合计			82764.00	993168.00	

供应商名称（盖章）：西安明明德物业服务有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：军王

日 期：2022年9月16日

