**第四部分 采购需求**

**一、项目概况**

项目名称：赵村储备地文勘清表项目

项目地点：西安市、未央区

项目预算：1300万元

面积：50000平方米

**二、执行的法律法规、技术规范**

执行国家、省、市现行的相关规定及标准文件。具体技术要求包括但不限于以下规定、标准、规范：

《建设工程安全生产管理条例》；

《西安市建筑垃圾管理条例》；

《西安市扬尘污染防治条例》；

《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46－2005；

《建筑机械使用安全技术规程》(JGJ33-2012)；

以上规范、标准如遇调整或最新规范时，以调整后或最新规范内容为准。

**三、技术要求**

1、项目范围内的土方外运全部采用机械外运的施工方法，严禁人工外运；

2、文勘清表项目需清理原土层及下挖1-2米，如遇特殊情况，经采购人，施工单位、监理单位三方确认后协商处理；

3、按城市管理部门要求安装冲洗台、限高栏、联网监控和空气检测装置等，确保设备正常使用；

4、清表产生的全部土渣，严格按照城市管理部门指定的运输路线和倾倒场地外运，不得冒尖装栽、不得沿路抛洒；

5、根据《西安市扬尘污染防治条例》本次清表应考虑治污减霾和降尘费用；

6、为保证施工现场的秩序及安全，降低施工影响，应新建临时围挡；

7、对可能发生的零星工程，应适当考虑相应机械台班；

8、因施工范围较大，为保证施工安全有序进行，应派驻专人看管现场。

9、中标单位负责协调村内及周边关系。

**四、工程施工基本要求**

1、施工前必须按有关规定及要求做好防尘降噪措施；完工后场地达到自然平整。

2、施工准备：开工前应根据工程特点、清表范围内的结构特征、周边管线管网等编制并向采购人提交施工组织设计或专项施工方案，方案中应对施工步骤、外运量、测量、施工机械配备、清理运输车辆和外运路线、技术和安全人员配置、土方倾倒场协调、安全防护措施、环境保护措施（包括防抛洒、防堆土裸露、防车轮污染、防尘减霾等），以及施工进度做出详细可操作的实施方案；具体相关要求根据国家现行法律法规要求及行业规范执行。

**五、工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 清单项目 | 面积 | 工程量 | 内倒 | 外运 | 备注 |
| 1 | 土方外运 | 50000㎡ | 100000m³ | /㎡ | /㎡ | 运距 ㎞ |

**六、结算方式**

结算时按照实际完成工程量进行结算。以上外运量均为自然方。（工程总报价＝外运量×固定综合单价（内倒和外运）），不能超过总预算。外运量根据最终结算及现场测量确认，总报价包含本项目全部费用支出。工程完工后由乙方提供结算申请单及结算书报甲方审核，经甲方审定后确定最终工程结算价。