**西安经开区税务局办公用房装修改造项目竞争性磋商公告**

|  |
| --- |
| **项目概况** 西安经开区税务局办公用房装修改造项目采购项目的潜在供应商应在西安市高新区沣惠路16号泰华金贸国际8号楼28层获取采购文件，并于 2022年12月22日14时30分 （北京时间）前提交响应文件。 |

**一、项目基本情况**

项目编号：HYTG-202212091

项目名称：西安经开区税务局办公用房装修改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3,612,315.68元

采购需求：

合同包1(西安经开区税务局办公用房装修改造项目):

合同包预算金额：3,612,315.68元

| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量（单位） | 技术规格、参数及要求 | 品目预算（元） | 最高限价(元) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-1 | 装修工程 | 西安经开区税务局办公用房装修改造项目 | 1(项) | 详见采购文件 | 3,612,315.68 | - |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：工期：自合同签订之日起50日历天

**二、申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府釆购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(西安经开区税务局办公用房装修改造项目)特定资格要求如下:

（1）供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；（2）拟派项目经理为本单位在册具备建筑工程专业贰级以上（含贰级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（建安B证），且无不良信用记录，无在建工程；（3）供应商与拟派项目经理须在“陕西省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”注册登记且无不良记录；（4）供应商符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定为中小型企业；（5）供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、 中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 等查询相关主体信用记录；（6）供应商参加本项目的合法授权人授权证明。

**三、获取采购文件**

时间： 2022年12月9日 至 2022年12月16日 ，每天上午 08:30:00 至 12:00:00 ，下午 13:00:00 至 17:30:00 （北京时间,法定节假日除外）

途径：西安市高新区沣惠路16号泰华金贸国际8号楼28层

方式：现场获取

售价：免费获取

**四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

时间： 2022年12月22日 14时30分00秒 （北京时间）

提交投标文件地点：西安市高新区沣惠路16号泰华金贸国际8号楼29层开标一室

开标地点：西安市高新区沣惠路16号泰华金贸国际8号楼29层开标一室

**五、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**六、其他补充事宜**

1、落实政府采购政策：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》--（财库〔2020〕46 号）；（2）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；（3）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；（4）《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；（5）《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；（6）《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》--财库〔2019〕9号；（7）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库[2021]19号）；（8）关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知--财办库〔2020〕123号；（9）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；（10）其他需要落实的政府采购政策。

2、本项目专门面向中小企业采购。

3、参加采购项目的供应商获取磋商文件时请携带单位介绍信原件、本人身份证原件或复印件加盖公章。竞争性磋商文件以电子文档方式提供。

**七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名称：西安经济技术开发区党政办公室

地址：西安市未央区明光路166号凯瑞F座

联系方式：029-83661992

2.采购代理机构信息

名称：陕西四方衡裕项目管理有限公司

地址：西安市高新区沣惠路16号泰华金贸国际8号楼28层

联系方式：029-89284433-603

3.项目联系方式

项目联系人：王维、李亚容、赵维

电话：029-89284433-603

陕西四方衡裕项目管理有限公司

 2022年12月9日