

咸阳市统建项目管理办公室咸阳市市民文化中心2022年度电梯维保中标（成交）明细

受咸阳市统建项目管理办公室委托，采用进行采购咸阳市市民文化中心2022年度电梯维保（项目编号：**DCZX22-SXSXX-008**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（咸阳市市民文化中心2022年度电梯维保）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西迅通电梯有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**498000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	空调、电梯维修和保养服务	电梯维修保养服务	对采购人的46台电梯进行驻场维修保养服务，自动扶梯20台，乘客电梯24台，杂物电梯2台。	<p>电梯维护保养单位及其主要负责人对其维护保养的电梯安全性能负责，并履行下列职责（包括但不限于）：（一）按照有关规定制定电梯维护保养方案，并如实填写维护保养记录；（二）制订应急救援预案，每半年对维护保养的不同类别（类型）电梯至少进行一次应急救援演练；（三）应急服务工作时间：全天24小时。电梯困人时，应当10分钟内抵达现场，半小时内处理妥当；一般事故应在一小时内解决。（四）建立每部电梯的维护保养记录，并保存4年以上；（五）协助电梯使用单位制定电梯安全管理制度和应急救援预案；（六）发现事故隐患及时书面告知电梯使用单位；（七）对新承担维护保养的电梯进行安全性能确认；（八）配备与电梯维护保养业务相适应的维护保养人员；电梯维护保养人员应当持证合法上岗，不得在其他维护保养单位兼职；（九）未经电梯使用单位同意不得将维护保养事项转包、分包给其他维护保养单位；（十）不得擅自调整电梯的安全保护装置，应当保证电梯的安全保护装置正常有效；（十一）每月进行2次正常保养（全面负责检查电梯线路，保持电梯机房，轿厢，轿门及底坑的卫生等的清洁保养并负责根据天气及时调整电梯空调温度和风量）；（十二）每半年对电梯进行1次全面检修；（十三）采购方有其他安排需要对电梯维护时，维保公司接到通知应立即到场。供应商对电梯日常维护保养方式为大包，既提供劳务，又免费提供所有电梯零部件购买与安装，包括各种关键性大部件更换安装费用。（含电梯的所有检验、检测费用）。（十四）应提供驻点服务的人员不少于2名，年龄在22至45岁之间（含22岁、45岁），身体健康，无违法犯罪记录。驻点人员必须具备特种设备作业（维修）人员资格相应证书合法上岗，并且应具有两年或以上工作经验。驻点服务人员为固定人员，未经采购方允许不能随意更换，并在合同生效后五个日历天内提供驻点人员姓名、通讯号码及有效的特种设备作业（维修）人员资格证书复印件（须加盖聘用单位印章），如发现未经采购人同意自行更换驻点人员的行为，采购人有权单方面解除合同，并不予支付维保费用。（十五）成交人保证并负责所保养的电梯可以通过质量技术监督部门及其他有关政府部门主持的年检或相应的质量资格审核。电梯年检工作由成交人全面负责。若由于成交人的原因而造成年检不合格，由成交人负责一切复检所需费用，直至复检合格为止；成交人未按照规定时间领取电梯检验合格使用证所造成的损失由成交人负责并需同时承担因电梯年检不合格而造成的责任（包括安全使用责任及赔偿责任）。电梯日常维护保养需执行的现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。注：电梯维护保养单位进行维护保养或者应急救援时，应当落实维护保养现场安全防护措施，按照操作规程和技术规范作业，保证施工安全。</p>	2022年5月1日至2023年4月30日	质量达到现行合格标准，符合国家、行业、地方规定的质量和安全标准要求。	1.00	项	498,000.00	498,000.00