

采购需求

一、项目概况

项目位于三原县高新区高新四路与西环路东南角，用地四面环路，北临高新四路，南邻冶金大道，西邻西环路，东临 208 省道。

该项目占地 58000 平方米（约 87 亩），总建筑面积 20874.69 m²。其中规划改造图书馆 5528.54 m²、文化馆 4036.65 m²、大剧院 3225 m²；新建文化廊 4900 m²、餐厅 600 m²、设备用房 1100 m²、人防设施 1484.50 m²、提供停车位 190 个及其他配套设施。

二、设计内容

建筑单体（包含土建、安装、消防、人防、节能、环保等）、总体（室外道路、广场、竖向、管网）等。

三、设计要求及成果提供形式

按现行的国家技术规范、标准、规程进行设计，包含：

方案设计（包括概算）；

初步设计；

施工图设计。

方案设计完成后，根据评审会议及甲方提出的建设性意见进行修改、完善、定稿，并提供所有设计成果的电子版、纸质版（份数按采购人要求提供）资料。