

汉中市一江两岸开发管理委员会办公室天汉湿地公园物业服务采购项目中标（成交）明细

受汉中市一江两岸开发管理委员会办公室委托，采用进行采购天汉湿地公园物业服务采购项目（项目编号：汉采FW[2023]32号）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（A包：汉江左岸龙岗大桥上游1100米沙沿沟口至天汉大桥段景观区域。）

1.1、中标（成交）供应商：汉中东方清洗家政服务服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：2532320.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	2500000	A包：汉江左岸龙岗大桥上游1100米沙沿沟口至天汉大桥段景观区域。总面积632474平方米，其中硬质铺装面积167986平方米，绿地面积464488平方米。免费公共卫生间5座，抽取式蓄粪池需根据蓄粪池容量不定时抽吸外运。	按照采购人提出的管护标准、保洁标准、公厕保洁标准及管理规定、病媒生物防治、绿化养护要求、作业人员和作业管理标准等进行物业服务。	一年	详见《招标文件》第四章招标内容及采购要求	1.00	项	2,532,320.00	2,532,320.00

二、合同包2（B包：汉江左岸天汉大桥至汉江三号桥闸下游900米段景观区域。）

1.1、中标（成交）供应商：汉中锦汇鸿物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：1516440.24元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	1530000	B包：汉江左岸天汉大桥至汉江三号桥闸下游900米段景观区域。总面积292754平方米，其中硬质铺装面积89254平方米，绿地面积203500平方米。免费公共卫生间7座（其中抽取式蓄粪池1座需根据蓄粪池容量不定时抽吸外运）	按照采购人提出的管护标准、保洁标准、公厕保洁标准及管理规定、病媒生物防治、绿化养护要求、作业人员和作业管理标准等进行物业服务。	一年	详见《招标文件》第四章招标内容及采购要求	1.00	项	1,516,440.24	1,516,440.24

三、合同包3（C包：汉江右岸龙岗大桥上游1000米至尤曼吉游乐场段景观区域（含濂水河入江口至濂水桥东、西两岸）。）

1.1、中标（成交）供应商：四川亿邦中服后勤管理服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：1709758.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	1730000	C包：汉江右岸龙岗大桥上游1000米至尤曼吉游乐场段景观区域（含濂水河入江口至濂水桥东、西两岸）。总面积459266平方米，其中硬质铺装面积106193平方米，绿地面积353073平方米。免费公共卫生间3座，抽取式蓄粪池需根据蓄粪池容量不定时抽吸外运。	按照采购人提出的管护标准、保洁标准、公厕保洁标准及管理规定、病媒生物防治、绿化养护要求、作业人员和作业管理标准等进行物业服务。	一年	详见《招标文件》第四章招标内容及采购要求	1.00	项	1,709,758.00	1,709,758.00

四、合同包4（D包：汉江右岸尤曼吉游乐场至三号桥闸段景观区域保洁、绿化养护服务。）

1.1、中标（成交）供应商：汉中帮洁物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：712764.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	720000	D包：汉江右岸尤曼吉游乐场至三号桥闸段景观区域保洁、绿化养护服务。总面积163026平方米，其中硬质铺装面积91626平方米，绿化面积71400平方米。免费公共卫生间2座，抽取式蓄粪池需根据蓄粪池容量不定时抽取外运。	按照采购人提出的管护标准、保洁标准、公厕保洁标准及管理规定、病媒生物防治、绿化养护要求、作业人员和作业管理标准等进行物业服务。	一年	详见《招标文件》第四章招标内容及采购要求	1.00	项	712,764.00	712,764.00