

洋县保障性住房管理中心洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目 目施工监理中标（成交）明细

受洋县保障性住房管理中心委托，采用进行采购洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目施工监理（项目编号：**SXBX-ZFCG-20230004**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目（县建司家属楼、体委安置楼、开明广场90#、食品公司家属楼）监理项目）

1.1、中标（成交）供应商：泾清项目管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：**118608.00**元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	工程管理服务	洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目（县建司家属楼、体委安置楼、开明广场90#、食品公司家属楼）监理项目	屋面改造、外墙防水、阳台栏板、楼道改造、完善小区门禁设施、雨污水管道、增设健身设施、修缮小区围墙及柴房装饰、提升小区绿化、弱点管线改造、增设小区监控及消防安全设施、完善环卫设施、水、电、天然气等施工监理	确保项目保质保量、按国家规范要求安全文明施工	从工程开工到工程竣工直至工程结算审核完毕	符合国家验收合格标准	1.00	项	118,608.00	118,608.00

二、合同包2（洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目（县运司、县联社、汉运司、电信局、农发行、贸易中心、工商局家属楼；长青家园、开明广场2#商住楼（79#）、电影公司住宅楼、惠民小区、）监理项目）

1.1、中标（成交）供应商：陕西松伟伊项目管理咨询服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：**197730.00**元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	工程管理服务	洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目（县运司、县联社、汉运司、电信局、农发行、贸易中心、工商局家属楼；长青家园、开明广场2#商住楼（79#）、电影公司住宅楼、惠民小区、）监理项目	屋面改造、外墙防水、阳台栏板、楼道改造、完善小区门禁设施、雨污水管道、增设健身设施、修缮小区围墙及柴房装饰、提升小区绿化、弱点管线改造、增设小区监控及消防安全设施、完善环卫设施、水、电、天然气等施工监理	确保项目保质保量、按国家规范要求安全文明施工	从工程开工到工程竣工直至工程结算审核完毕	符合国家验收合格标准	1.00	项	197,730.00	197,730.00

三、合同包3（洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目（人大、青小、计生服务站、引管局、农行家属楼；人行（东城社区）、洋县财政局、农技中心、人行住宅楼、开明广场10#商住楼（86#））监理项目）

1.1、中标（成交）供应商：陕西东辰建工集团管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：**221901.00**元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	工程监理服务	洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目（人大、青小、计生服务站、引管局、农行家属楼；人行（东城社区）、洋县财政局、农技中心、人行住宅楼、开明广场10#商住楼（86#））监理项目	屋面改造、外墙防水、阳台栏板、楼道改造、完善小区门禁设施、雨污水管道、增设健身设施、修缮小区围墙及柴房装饰、提升小区绿化、弱点管线改造、增设小区监控及消防安全设施、完善环卫设施、水、电、天然气等施工监理	确保项目保质保量、按国家规范要求安全文明施工	从工程开工到工程竣工直至工程结算审核完	符合国家验收合格标准	1.00	项	221,901.00	221,901.00

四、合同包4（洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目（金鑫一小区、邮政局家属楼）监理项目）

1.1、中标（成交）供应商：陕西智鸿项目管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：**210208.00**元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	工程监理服务	洋县2023年度人大家属楼等28个城镇老旧小区改造项目（金鑫一小区、邮政局家属楼）监理项目	面改造、外墙防水、阳台栏板、楼道改造、完善小区门禁设施、雨污水管道、增设健身设施、修缮小区围墙及柴房装饰、提升小区绿化、弱点管线改造、增设小区监控及消防安全设施、完善环卫设施、水、电、天然气等施工监理	确保项目保质保量、按国家规范要求安全文明施工	从工程开工到工程竣工直至工程结算审核完	符合国家验收合格标准	1.00	项	210,208.00	210,208.00