

采购项目编号：SXHXCG-2023-01

榆阳区芹河镇人民政府未来、金口则社
区日间照料中心及阵地建设项目

招 标 文 件

采购单位：榆林市榆阳区芹河镇人民政府

代理机构：陕西和谐招标造价咨询有限公司

日期：二〇二三年一月



目 录

第一章 招标公告	3
第三章 投标须知	12
第四章 采购内容及技术要求	29
第五章 商务条款	115
第六章 政府采购合同（参考格式）	116
第七章 投标文件基本格式	124

第一章 招标公告

项目概况

榆阳区芹河镇人民政府未来、金口则社区日间照料中心及阵地建设项目的潜在投标人应在全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁报名后自行下载获取招标文件，并于 2023 年 02 月 03 日 09 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXHXCG-2023-01

项目名称：未来、金口则社区日间照料中心及阵地建设项目

采购方式：公开招标

预算金额：2,608,095.34 元

采购需求：

合同包 1(未来、金口则社区日间照料中心及阵地建设项目)：

合同包预算金额：2,608,095.34 元

合同包最高限价：2,608,095.34 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、 参数及要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
1-1	其他房屋 施工	未来、金口则 社区日间照 料中心及阵 地建设项目	1(项)	详见 采购文件	2,608,095.34	2,608,095.34

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订生效之日起 60 日历天。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(未来、金口则社区日间照料中心及阵地建设项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

(1) 《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185 号）；

(2) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；

- (3) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；
- (4) 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (5) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- (6) 《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- (7) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (8) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；
- (9) 《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕西财办采函〔2022〕10号；
- (10) 《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2022〕5号）；
- (11) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）相关政策、业务流程、办理平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(未来、金口则社区日间照料中心及阵地建设项目)特定资格要求如下：

- (1)、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或统一社会信用代码的营业执照）；
- (2)、具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质的独立企业法人资格；
- (3)、须具有有效的安全生产许可证；
- (4)、建造师必须在本企业注册，具备建筑工程二级以上（含二级）建造师资格、并持有有效的安全生产考核合格证（B类），及2022年6月至今连续六个月本企业为其缴纳的社会保险缴纳证明（依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明），未担任其它在建工程的建造师；

(5)、税收缴纳证明：提供 2022 年 1 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明（银行缴费凭证）或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6)、社会养老保障资金缴纳证明：提供 2022 年 1 月至今至少一个月的社会养老保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会养老保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(7)、财务状况报告：提供 2021 年度的财务审计报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注），2022 年至今新成立公司须提供银行资信证明；

(8)、对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或企业经营异常名录”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“信用中国（陕西榆林）”网站(<http://www.ylcredit.gov.cn/>)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等网页截图及信用中国报告加盖供应商公章（鲜章）为准；

(9)、提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；

(10)、投标保证金交纳凭据；

(11)、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(12)、本项目专门面向中小企业采购（须提供中小企业声明函）；

(13)、本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取招标文件

时间：2023 年 01 月 11 日至 2023 年 01 月 17 日，每天上午 08:00:00 至 11:00:00，下午 14:00:00 至 17:00:00（北京时间）

途径：登录全国公共资源交易平台（陕西省）使用 CA 锁报名后自行下载。

方式：在线获取

售价：0 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2023 年 02 月 03 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

提交投标文件地点：榆林市规划建筑设计院 4 楼（肤施路 10 号）（投标单位于 2023 年 2 月 2 日下午 17:00 时前将投标文件邮寄至代理公司处）

开标地点：榆林市公共资源交易中心十楼开标室 6

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

（一）1. 本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2. 以上为必备证明文件，不能全部提供的将拒绝其投标；电子投标文件附扫描件加电子签章。（若有与法律规定不一致的，须按现行法律法规提供相应证书或材料。）

3. 本项目为专门面向中小企业采购，预留份额为整体预留，供应商须填写《中小企业声明函》。

4. 供应商依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》相关规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

（二）1. 供应商可登录全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名并免费下载招标文件。

2. 请各供应商获取招标文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购投标供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购投标供应商库。

特别提醒：本项目开标方式作出以下说明：①本项目开标会议将在规定的开标地址及“腾讯会议”app 上按时同步举行。②投标单位将投标文件邮寄至代理公司处由代理公司统一安排。③请投标人充分考虑邮寄快递时间，超出招标文件规定的投标截止时间邮寄到的投标文件将导致投标无效，自行承担责任。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：榆林市榆阳区芹河镇人民政府

地址：陕西省榆林市榆阳区芹河镇马家峁村

联系方式：19929365546

2. 采购代理机构信息

名称：陕西和谐招标造价咨询有限公司

地址：陕西省榆林市规划建筑设计院 4 楼（肤施路 10 号）

联系方式：0912-3423003

3. 项目联系方式

项目联系人：杨旭娇

电话：0912-3423003

第二章 投标须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	项目名称	榆阳区芹河镇人民政府未来、金口则社区日间照料中心及阵地建设项目
2	项目内容	榆阳区芹河镇金口则社区老年人日间照料中心及阵地建设项目建设地址位于榆阳区芹河镇，老年人日间照料中心总建筑面积为 670 平方米，其中室外活动区域面积 189 平方米，室内建筑面积 481 平方米，分成四大板块，分别为文化活动版块、休息版块、娱乐版块、餐饮版块等，党群服务中心总建筑面积为 290 平方米，分成五大板块，分别为办公版块、休息版块、便民服务版块、儿童之家版块、心里减压版块；
3	服务用户	榆林市榆阳区芹河镇人民政府
4	工期	60 日历天
5	投标人资格要求	详见招标公告
6	投标有效期	90 日历天（从投标截止之日算起）。
7	投标预备会	无
8	采购方式	公开招标
9	响应文件份数	投标供应商需提交纸质投标文件一正两副及电子版 U 盘一份（电子版应包含可编辑 word 版，签字盖章后的 PDF 及投标预算软件版。）
10	装订要求	投标文件正本与副本应分别单独采用胶封，装订成册，装订应牢固、不易拆散、夹页、换页，不得采用活页装订，需编制目录。正本和副本的封面上应清楚的标记“正本”或“副本”字样，当正本与副本不一致时以“正本”为准。
11	响应文件递交时间及地点	响应文件递交截止时间： <u>2023 年 02 月 03 日 09 时 30 分 00 秒</u> 地点：榆林市公共资源交易中心十楼开标室 6
12	开标时间及地点	开标时间： <u>2023 年 02 月 03 日 09 时 30 分 00 秒</u> 地点：榆林市公共资源交易中心十楼开标室 6
13	评标方法	综合评分法

14	投标保证金	<p>1、投标保证金的金额：贰万元整（¥20000.00元）；</p> <p>2、递交截止时间：<u>2023年02月03日09时30分00秒前</u>；</p> <p>3、账户信息： 账户名称：陕西和谐招标造价咨询有限公司 账号：806050001421007448 开户行：长安银行股份有限公司榆林分行营业部</p> <p>4、缴纳方式：应当采用支票、汇票、本票、网上银行对公账户转账支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式缴纳（担保函有效期不少于90天）。</p> <p>5、注意事项： ①. 采用银行电汇形式提交的请务必在缴费时备注采购包段名称； ②. 投标保证金提交以到账时间为准，请各投标供应商在规定时间内缴纳投标保证金，避免因银行退票等其他情况，出现保证金未按时到账的情况影响您的正常投标。 ③. 凡没有按以上规定提交投标保证金并发送保证金缴纳凭证的投标单位，将被视为无实质性响应招标文件，其投标将被拒绝。 ④. 供应商以保函形式缴纳投标保证金的，须在投标文件递交截止时间前将担保机构保函原件提交至采购代理机构备案，并将保函正本复印件粘贴于招标文件规定处，招标结束之后在规定时间内将保函原件退回。</p> <p>6、所有未中标人的投标保证金，将在中标通知书发出后5个工作日内退还（无息）；中标人的投标保证金，将在签订合同后5个工作日内执合同予以退还（无息）。</p> <p>注：凡没有根据1-5条规定提交投标保证金的投标，将被视为非响应性投标而予以拒绝。</p>
15	付款方式	工程验收合格后一次性付款。
16	签字盖章要求	投标文件封面、投标函及其它有要求处均应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字。由委托代理人签字的在投标文件中须同时提交投标文件签署授权委托书，纸质版文件与电子版文件签字盖章必须一致。全套投标文件应无涂改或行间插字和增删，如确需修改，修改处应由投标人加盖投标人的印章或由投标文件签字人签字。
17	开标程序	<p>1、先进行身份核验，再开启纸质投标文件。</p> <p>2、投标单位须通过腾讯视频会议参加开标过程，请各投标准时参加会议（签到时间为投标截止时间前30分钟内，如果在开标时间后未签到将视为放弃投标资格）</p>
18	招标代理费用	招标代理服务费用由中标单位支付，按计价格[2002]1980号文及发改价格[2011]534号文收取。

19	其他	<p>为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要, 扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施, 积极发挥政府采购政策功能, 有效缓解中小企业融资难、融资贵问题, 根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)等有关规定, 按照市场主导、财政引导、银企自愿、风险自担的原则, 中标(成交)供应商可根据自身资金需求, 登录陕西省政府采购信用融资平台(http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/)在线申请, 依法参加政府采购信用融资活动。</p> <p>目前的合作银行有: 北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、中国农业银行、中国邮政储蓄银行(排名不分先后)。</p>
20	信用承诺	<p>为深入贯彻信用体系建设的有关精神, 根据市发改委《关于在工程招标投标活动中推行信用监管试点示范工作的通知》(榆政发改发〔2020〕329号)和市财政局《关于在政府采购活动中使用信用记录和信用报告以及开展承诺工作的通知》(榆政财采函〔2020〕9号)在工程建设和政府采购领域全面推行信用公开承诺制:</p> <p>1、凡进入公共资源交易平台的各投标单位, 均应在“信用中国(陕西榆林)”网站进行注册、登陆, 自主上报信用承诺书(网址: https://credit.yl.gov.cn/), 此后不再收取纸质承诺书。</p> <p>2、各相关交易主体注册、登陆后根据承诺事项选择相应的模板填写《信用承诺书》, 并载明承诺事由, 工程招标投标活动中招标人、招标人委派代表、投标人、投标人委托代理人员、评审专家、投标信用(保证金)的承诺事由为“项目名称及标段”, 行政监督部门执法人员、招标代理机构及其工作人员的承诺事由为“公共资源交易平台的所有活动”, 政府采购活动中, 各方交易主体的承诺事由为“公共资源交易平台的所有活动”。</p> <p>如工作不细致、不严谨导致信用承诺公示迟报、漏报的列入不良行为记录。</p>
21	特别提示	<p>1、投标单位将投标文件邮寄至代理公司处由代理公司统一安排。</p> <p>2、投标单位须通过腾讯视频会议参加开标过程, 请各投标准时参加会议。</p> <p>3、本项目开标会议将在规定的开标地址及“腾讯会议”app上按时同步举行, 投标单位的投标人代表(必须是授权委托代理人或法定代表人, 提前准备好本人身份证原件), 应提前下载该软件, 在开标时间(即: 投标截止时间)前输入会议号“818-206-560”, 密码“03778”进入会议, 参与项目开标。未按时加入会议的, 视为未按规定参加开标会议, 其投标无效。加入会议室的同时将各参会人员姓名修改为“投标单位简称+授权人姓名”, 一家投标仅限一名授权委托人加入。</p> <p>备注:</p> <p>①请投标人充分考虑邮寄快递时间, 超出招标文件规定的投标截止时间邮寄到的投标文件(邮寄资料包含纸质投标文件一正两副及电子版U盘一份)</p>

		<p>将导致投标无效，自行承担责任。</p> <p>② 邮寄地点：榆林市规划建筑设计院 4 楼（肤施路 10 号）</p> <p>③ 邮寄电话：17792116222</p> <p>④ 邮寄联系人：杨旭娇</p>
22	品目名称	其他房屋施工

第三章 投标须知

一、总 则

本次招标依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、及国家现行有关法律法规执行。

1. 采购人、采购代理机构、监督管理机构

1.1 采 购 人：榆林市榆阳区芹河镇人民政府

1.2 采购代理机构：陕西和谐招标造价咨询有限公司

1.3 监督管理机构：榆林市榆阳区财政局

2. 合格的投标人、合格的服务

2.1 合格的投标人

2.1.1 资质要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185 号）；

(2) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；

(3) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；

(4) 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

(5) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；

(6) 《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

(7) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

(8) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；

(9) 《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕西财办采函〔2022〕10 号；

(10) 《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财办采〔2022〕5号)；

(11) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)。

3、合同包1(未来、金口则社区日间照料中心及阵地建设项目)特定资格要求如下:

1)、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织,提供合法有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(或统一社会信用代码的营业执照)；

2)、具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级以上(含三级)资质的独立企业法人资格；

3)、须具有有效的安全生产许可证；

4)、建造师必须在本企业注册,具备建筑工程二级以上(含二级)建造师资格,并持有有效的安全生产考核合格证(B类),及2022年6月至今连续六个月本企业为其缴纳的社会保险缴纳证明(依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明),未担任其它在建工程的建造师；

5)、税收缴纳证明:提供2022年1月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明(银行缴费凭证)或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料；

6)、社会养老保障资金缴纳证明:提供2022年1月至今至少一个月的社会养老保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会养老保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

7)、财务状况报告:提供2021年度的财务审计报告(至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注),2022年至今新成立公司须提供银行资信证明；

8)、对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或企业经营异常名录”记录名单;中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位,应当拒绝参与政府采购活动(附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准)。提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“信用中国(陕西榆林)”网站

(<http://www.ylcredit.gov.cn/>)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等网页截图及信用中国报告加盖供应商公章（鲜章）为准；

9)、提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；

10)、投标保证金交纳凭据；

11) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

12)、本项目专门面向中小企业采购（须提供中小企业声明函）；

13)、本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

注：上述资格证明材料为必备材料或条件，缺少一项或某项达不到招标文件要求的按无效投标文件处理，各投标人在投标文件中应附完整的资格证明材料。

2.1.1.2 根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，参加本项目投标且符合《政府采购法》第二十二条规定的合格供应商须通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，以便中标后能顺利录入中标单位信息，若未办理入库手续，造成不能发布中标公告，责任自负；

2.1.2 投标人必须在全国公共资源交易中心平台（陕西省.榆林市）投标报名并下载招标文件，未从正规渠道购买招标文件的潜在投标人均无资格参加投标。

2.2 合格的服务

2.2.1 本次投标有关服务，均应来自上述 2.1 条款所规定的合格投标人。

2.2.2 服务系指招标文件规定的，必须是合法生产、合法来源，符合国家有关标准要求，并满足招标文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务及供应商须承担的运输、安装、技术支持、培训和招标文件规定的其它伴随服务等要求。采购人有权拒绝接受任何不合格的货物和服务，由此产生的费用及相关后果均由供应商自行承担。

3. 投标费用

投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。

二、招标文件

4. 招标文件构成

招标文件包括下列内容：

第一章 招标公告

第二章 投标须知前附表

第三章 投标须知

第四章 采购内容及技术要求

第五章 商务条款

第六章 政府采购合同（参考格式）

第七章 投标文件基本格式

5. 招标文件的澄清和修改

5.1 采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，**但不得改变采购标的和资格条件**。澄清或者修改应将在原公告发布媒体上发布澄清公告，其内容为招标文件的组成部分。

5.2 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构将在投标截止时间至少 15 个工作日前，在原公告发布媒体上发布更正公告；不足 15 个工作日，采购代理机构将顺延提交投标文件的截止时间。

5.3 各投标人在提交投标文件截止时间之前，应随时关注下列地址发布的变更公告，也可登录全国公共资源交易平台（陕西省）政府采购交易系统查看左上角的信息提醒，**采购代理机构不再单独通知，因投标人未及时关注所造成的一切后果由投标人自行承担：**

（1）【陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）】中的【首页·〉省级公告·〉更正公告】；

（2）【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】中的【首页·〉交易大厅·〉政府采购】。

6. 招标文件的解释权归采购代理机构。

三、投标文件的编制

（此条款适用于电子标，本项目为线下腾讯会议，个别条款请以投标须知前附表为准）

7. 编制要求

7.1 投标人应认真阅读招标文件的所有内容，严格按照招标文件的要求编制和提供投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使投标文件对招标文件作出实质性响应。如果投标人在投标文件中没有按照招标文件要求提交全部资料或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应，其投标将被拒绝。

7.2 投标人提交的投标文件（包括项目的技术资料）以及投标人与采购代理机构就有关投标的所有来往函电均应以中文书写。

8. 投标文件构成和格式

8.1 投标人编写的投标文件应按招标文件提供的相应格式按顺序编写。

8.2 投标人应按照本须知第 8.1 条的内容及第六章提供的格式编写投标文件，不得缺少招标文件要求填写的表格或提交的资料。

9. 投标报价

9.1 投标报价为完成本项目所要求服务的全部内容国家按现行税收政策征收的一切税费。

9.2 投标人须对服务要求进行完整报价。采购人拒绝只对部分服务进行报价的投标。投标人应在投标文件中的投标分项报价表上标明对本次招标拟提供服务的单价和总价，任何有选择的报价将不予接受。

9.3. 所有根据合同或其它原因应由投标人支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标人提交的投标报价中。

9.4 投标人所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非响应性投标而予以拒绝。

9.5 本项目最高限价：贰佰陆拾万零捌仟零玖拾伍元叁角肆分¥2608095.34 元，投标报价大于或等于最高限价按废标处理。

9.6 投标人不得以低于成本的报价参加投标，投标人的投标报价明显低于其他投标人的报价，经评标委员会质询后不能在规定时间内说明理由，或说明理由经评标委员会认为不成立，则按无效标处理。

10. 投标货币

10.1 投标人提供的服务一律以人民币报价。

11. 投标保证金

11.1 **投标保证金：贰万元整（¥20000.00 元）。**

11.2 **递交的截止时间、地点、开户行：**

截止时间：2022 年 02 月 03 日 09 时 30 分 00 秒前；

账户名称：陕西和谐招标造价咨询有限公司

账号：806050001421007448

开户行：长安银行股份有限公司榆林分行营业部

11.4 未中标投标人的投标保证金，将在采购代理机构对中标人发出《中标通知书》后五个工作日内予以全额无息退还。

11.5 中标人的投标保证金，在中标人与采购人签订合同后，在五个工作日内予以全额无息退还。

11.6 下列任何情况发生时，投标保证金将被没收：

- (1) 投标人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
- (2) 中标人在规定期限内未能按规定与采购人签订合同；
- (3) 符合招标文件中其他有关没收投标保证金条款的。

12. 投标有效期

12.1 投标有效期为开标之日起九十（90）个日历日（中标人的投标文件有效期与合同有效期一致）。投标人的投标有效期比招标文件规定短的将被视为非响应性投标而予以拒绝。

12.2 在特殊情况下，在原投标有效期期满之前，采购人可征得投标人同意延长投标有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

13. 投标文件的制作和签署（不适用于本项目，请以投标须知前附表为准）

13.1 为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子投标文件与纸质投标文件并行的方式。供应商在投标时须同时提供电子投标文件和纸质投标文件。投标供应商应确保电子投标文件与纸质投标文件一致（包括但不限于文字、图片、签章等），若纸质与电子投标文件不一致，评标委员会将按最不利于投标供应商的原则对投标文件做出评判，因此导致废标或未中标，投标供应商自行承担责任。

13.2 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具（V8.0.0.2）》，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》；

(3) 制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000；

13.3 纸质版文件的编制：

13.3.1 投标供应商需提交纸质投标文件一正二副及电子版（电子版应包含可编辑 word 版，签字盖章后的 PDF 及投标预算软件版。）

13.3.2 投标文件封面及内容、投标函及其它有要求处均应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字，由委托代理人签字的在投标文件中须同时提交投标文件签署授权委托书，**纸质版文件与电子版文件签字盖章必须一致。**

13.3.3 投标文件的正本和副本应分别单独采用 A4 纸胶粘装订成册，装订应牢固、不易拆散、夹页、换页，不得采用活页装订，应编制目录，字迹应清晰易于辨认，文件编制应符合 8.1 至 8.3 项要求。

13.4 除投标人对投标文件错处做必要修改外，投标文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由投标人的法人或其授权代表在修改处签字或加盖公章后才有效。

四、投标文件的递交

（不适用于本项目，请以投标须知前附表为准）

14. 投标文件的提交

电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

15. 投标人应在不迟于招标文件中规定的投标截止时间上传投标文件。

16. 迟交的投标文件

16.1 采购代理机构将拒绝接收投标截止期后送达的任何投标文件。

17. 投标文件的修改和撤回

17.1 投标人在递交投标文件后，投标截止时间前，可以修改或撤回其投标文件。但投标人必须在规定的投标截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

17.2 投标人的修改或撤回通知书应按本须知第 14 条规定密封、标记和递交，并在内层封套上加注“修改”或“撤回”字样。

17.3 在投标截止日期之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

17.4 从投标截止期始至招标文件确定的投标有效期期满这段时间内，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将被没收。

五、开标与评标

(此条款适用于电子标，本项目为线下腾讯会议，个别条款请以投标须知前附表为准)

18. 开标

18.1 采购代理机构将在招标公告规定的时间和地点组织公开开标。开标会议邀请所有供应商派代表参加，开标当日，请各供应商在开标截止时间前至少提前半小时登录“不见面”开标系统进行签到。

18.2 开标过程中，供应商在收到工作人员“开始解密”指令后，请及时使用 CA 对电子投标文件进行解密。解密时所用 CA 应与加密投标文件时所用 CA 相同；

注：竞谈、磋商招标方式解密时间为 30 分钟，公开招标解密时间为 60 分钟，在解密时间内供应商全部解密完成后，可提前进入开标下一阶段，由电子交易系统进行自动唱标。

18.3 采购代理机构将在开标会议现场做开标记录。

18.4 在开标环节出现下列情况之一的，其电子及纸质投标文件视为无效文件：

- (1) 供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；
- (2) 因供应商自身原因（如 CA 锁与制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；
- (3) 上传的电子投标文件无法打开的；
- (4) 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

18.5 特殊情形下的应急处置

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，视具体情况确定是否停止开评标活动。

19. 评标委员会

19.1 采购人将按照《政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及有关规定组建评标委员会。

19.2 评标委员会由采购人代表及评审专家组成，专家从陕西省政府采购专家库中随机抽取产生。

19.3 评标委员会负责评标工作，对投标文件进行审查和评估，并向采购人提交书面评审意见。

20. 评标过程的保密性

20.1 公开开标后，直至发布中标公告时止，凡与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意见等，均属保密范围，评标委员会及招标工作人员不得向投标人及

与评标无关的其他人透露。

20.2 在评标过程中，如果投标人试图在投标文件审查、澄清、比较及授予合同方面向评标委员会或采购人施加任何影响，其投标将被拒绝。

21、投标文件的澄清

21.1 在评标期间，为有助于对投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可分别要求投标人对其投标文件进行澄清或说明，有关澄清或说明的要求和答复应以书面形式提交。澄清和说明的内容不得超出投标文件的范围或改变投标文件实质性内容。

22. 投标文件的初审

22.1 采购人将审查资格证明文件是否齐全有效。

序号	审查因素	审查标准
1	有效的主体资格证明	具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或统一社会信用代码的营业执照）；
2	资质要求	具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质的独立企业法人资格；
3	安全生产许可证	须具有有效的安全生产许可证
4	建造师	建造师必须在本企业注册，具备建筑工程二级以上（含二级）建造师资格、并持有效的安全生产考核合格证（B类），及2022年6月至今连续六个月本企业为其缴纳的社会保险缴纳证明（依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明），未担任其它在建工程的建造师；
5	税收缴纳证明	提供2022年1月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明（银行缴费凭证）或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；
6	社会保障资金缴纳证明	提供2022年1月至今至少一个月的社会养老保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会养老保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
7	财务要求	提供2021年度的财务审计报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注），2022年至今新成立公司须提供银行资信证明；
8	主体信用查询记录	对列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或企业经营异常名录”记录名单；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用中国（陕西榆林）”网站（http://www.ylcredit.gov.cn/）、中国政府采购网

		(www.ccgp.gov.cn)等网页截图及信用中国报告加盖供应商公章（鲜章）为准；
9	供应商信用承诺书	榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；
10	保证金	投标保证金交纳凭据
11	无违纪声明	参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
12	中小企业声明函	本项目专门面向中小企业采购（须提供中小企业声明函）
13	本合同包不接受联合体投标	符合招标文件要求。

22.2 评标委员会将审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离或保留的投标。对关键条文的偏离、保留或反对将被认为是实质上的偏离。重大偏离或保留是指实质上影响服务内容；或者实质上与招标文件不一致，而且限制了采购人的权利或投标人的义务。纠正这些偏离或保留将会对其他实质上响应要求的投标人的竞争地位产生不公正的影响。对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，采购人可以接受，但这种接受将影响投标人的综合得分。评标委员会只根据投标文件本身的内容确定投标文件的响应性，而不寻求外部的证据。

22.3 符合性评审：主要对各供应商投标文件进行商务性的审定。不符合下列情况之一的，其投标将按无效处理：

序号	审查因素	备注
1	投标文件项目名称、项目编号与招标文件一致；	
2	投标报价同时满足以下条款：（1）投标报价符合唯一性要求；（2）开标一览表填写符合要求；（3）报价货币符合招标文件要求；（4）未超出采购预算或招标文件规定的最高限价；	
3	投标有效期符合招标文件要求；	
4	投标文件签署、盖章符合招标文件要求，且无遗漏；	
5	实质性条款完全响应招标文件要求的各项实质性条款；	
6	投标文件构成和格式符合招标文件要求；	
7	投标文件的语言及计量单位符合招标文件的要求；	

8	其他情况：没有串通投标或弄虚作假或有其他违法行为；招标文件或法律法规有关废标或否决投标规定的其他情形。	
备注：符合性审查不合格的投标单位不得进入下一评审环节。		

22.3.1 有下列情形之一的，视为投标人相互恶意串通投标响应，其投标文件按无效处理：

- 1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3) 不同投标人的响应文件载明的项目管理成员为同一人；
- 4) 不同投标人的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5) 不同投标人的响应文件相互混装；
- 6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- 7) 不同投标人的响应文件由同一单位送达。

22.4 如果投标文件实质上没有响应招标文件的要求，评标委员会将予以拒绝，投标人不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其投标成为实质上响应的投标。

22.5 评标委员会将只对确定为实质上响应的投标进行审核，看其是否有计算上和累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

1) 投标报价表中内容与投标文件投标分项报价表内容不一致的，应以投标报价表为准；

2) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

22.6 评标委员会将按上述修正错误的原则调整投标文件中的投标报价，调整后的价格应对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的价格，则其投标将被拒绝。

23. 投标文件的详细评审

23.1 评标委员会将按照第22条规定只对确定为实质上响应招标文件要求的投标进行详细的评价和比较。

23.2 评标方法：综合评分法

评审总分为100分，具体分值如下：

评标因素及权重分值表

评分因素	评审内容	分值
价格部分	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×10。	10分

<p>施工技术部分</p>	<p>1. 施工方案的可行性：主要施工方案科学合理,能够指导施工,有满足需要的施工方案。计 0-10 分； 2. 工程质量保证体系和所采取的技术措施：投标人质量管理体系健全,自检体系完善,投标书符合招标文件及国家、行业、地方强制性标准规范要求,并有完善、可行的工程质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工程质量检测设备。计 0-10 分； 3. 施工进度计划及保证措施：施工进度安排科学、合理,所报工期符合招标文件的要求,有可行的进度安排横道图、网络图,有保证工程进度的具体措施。计 0-8 分； 4. 项目劳动力计划安排：有合理的劳动力组织计划安排,各工种人员的搭配合理。计 0-8 分； 5. 项目管理机构人员配备合理,能够满足工程需要,所配备人员应同时具有相应的资质。计 0-8 分； 6. 进场的主要施工机械设备、材料试验、质检仪器配备计划切合实际,满足工程需要。计 0-8 分； 7. 现场文明施工措施：有合理且有效的现场文明施工措施。计 0-6 分； 8. 安全施工措施：有保证施工安全措施的技术措施及保证体系。计 0-6 分。</p>	<p>64 分</p>
<p>质量保证</p>	<p>1. 编制项目管理机构、配备本项目人员,根据工作职能组织运行图,阐述项目经理及其他人员的管理职责、内部管理的职责分工,日常管理制度完善、程序规范,具有可操作性计 0-6 分； 2. 编制详细、具体、可实施的质量保证承诺计 0-6 分。</p>	<p>12 分</p>
<p>保修承诺</p>	<p>施工单位的施工保修承诺书,根据响应程度计 0-8 分。</p>	<p>8 分</p>
<p>业绩</p>	<p>提供近三年(2018 年—2021 年)已完工的类似项目业绩,每提供 1 份计 2 分,最高不超过 6 分(以提供合同和中标通知书作为业绩依据,原件备查)。</p>	<p>6 分</p>

23.3 本项目落实政府采购政策

23.3.1 投标企业政府采购政策

(1) 中小企业落实政府采购政策

①中小企业应符合工信部联企业[2011]300号文件规定,采购活动执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定。提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物。(本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物)。

②投标人须提供中小企业声明函,以此为依据享受政府采购政策。

(2) 监狱和戒毒企业落实政府采购政策

监狱和戒毒企业应符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库[2014]68号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

(3) 残疾人福利性单位落实政府采购政策

①残疾人福利性单位应符合财库〔2018〕141号规定，提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

②招标投标须按照财库〔2018〕141号规定，提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。以此为依据享受政府采购政策。

③中标、成交投标人为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

(4) 招标投标应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

23.3.2 投标产品政府采购政策

(1) 节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发[2007] 51号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。

(2) 环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。

(3) 招标投标人在投标文件中对所投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计及占投标报价总金额的百分比，并提供属于清单内产品的证明资料（从中国政府采购网上下下载的网页公告等），未提供节能、环保、环境标志产品优惠明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予优惠。

(4) 若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

(5) 同一标段的节能、环保、环境标志产品部分优惠只对属于清单内的非强制类产品进行优惠，强制类产品不给予优惠。

(6) 节能、环保、环境标志产品不重复优惠；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复优惠。

(7) 获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印

件须加盖投标人公章并注明“与原件一致”，否则不予优惠。

24 价格优惠比例

注：本项目为专门面向中小企业的项目，小微企业不予价格折扣。

(1) 投标企业优惠比例

符合招标文件规定的小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位优惠条件的投标人，价格给予 20% 的扣除（不重复优惠，最高为 20%），用扣除后的价格参与评审。

(2) 投标产品优惠比例

投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，符合招标文件要求的，价格给予 6% 的扣除（不重复优惠，最高为 6%），用扣除后的价格参与评审。

23.6 评标委员会对进入详细评审的投标人进行综合评分，根据得分由高到低，推荐出一个以上三个以下中标候选单位。如果综合评分出现两个投标人得分相同的情况，按下列顺序排列：

- (1) 投标价格低的；
- (2) 技术评估得分高的；
- (3) 服务承诺优的。

24、评标委员会根据原始评标记录和评标结果编写评标报告，报采购人。

六、授予合同

25. 中标通知书

25.1 采购代理机构在收到采购人的中标复函后，将在陕西省政府采购网和陕西省公共资源交易网上发布中标公告，并在规定时间内向中标人发出中标通知书。

25.2 中标通知书是合同的组成部分。

26. 招标代理服务费

26.1 招标代理服务费：按计价格[2002]1980 号文及发改价格[2011]534 号文收取。

26.2 招标代理服务费由采购人一次性支付给陕西和谐招标造价咨询有限公司。

27. 签订合同

27.1 中标人在收到中标通知书后 10 个工作日内，与采购人签订合同。

27.2 如果中标人没有按照上述第 26.1 条或第 27.1 条规定执行，采购人将有充分理由取消该中标决定，并没收其投标保证金。在此情况下，采购人可将合同授予综合得分排序名列下一个的投标人，或重新招标。

28. 其他

28.1 拒绝商业贿赂

28.1.1 投标人须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（编制在投标文件中，同时保证投标文件正、副本中都有且一致。

七、质疑与投诉

30、质疑及投诉

30.1 质疑

（1）投标人认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。属于采购程序问题的，向采购代理机构提出质疑；属于采购需求的（包括资质要求、技术指标、参数、评分办法等），应向采购人提出质疑；

（2）提出质疑的投标人应当是参与本项目采购活动的投标人。

（3）潜在投标人已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件（以投标人填写报名登记表的时间为准）起7个工作日内一次性提出。

（4）投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应包括下列内容：

- ① 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- ② 质疑项目的名称、编号；
- ③ 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- ④ 事实依据；
- ⑤ 必要的法律依据；
- ⑥ 提出质疑的日期。

（5）投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章并加盖公章。

（6）投标人可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章并加盖公章。

（7）采购人负责投标人质疑答复。采购人委托采购代理机构采购的，采购代理机构在委托授权范围内作出答复。

（8）接收质疑函的方式和联系方式：

① 接收质疑函的方式：书面递交质疑函纸质版（当面递交）或 PDF 格式扫描件（发至电子邮箱）

② 联系方式

采购人名称：榆林市榆阳区芹河镇人民政府

地址：陕西省榆林市榆阳区芹河镇马家峁村

联系方式：0912-3410466

采购代理机构：陕西和谐招标造价咨询有限公司

地 址：陕西省榆林市规划建筑设计院 4 楼（肤施路 10 号）；

联 系 人：杨旭娇

联系方式：0912-3423003

邮 箱：547984022@qq.com

30.2 投诉

（1）质疑投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。

（2）投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构（以下简称被投诉人）和与投诉事项有关的投标人数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列内容：

- ① 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
- ② 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- ③ 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- ④ 事实依据；
- ⑤ 法律依据；
- ⑥ 提起投诉的日期。

（3）投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

（4）投诉人提起投诉应当符合下列条件：

- ① 提起投诉前已依法进行质疑；
- ② 投诉书内容符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号令）的规定；
- ③ 在投诉有效期限内提起投诉；
- ④ 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

⑤ 财政部规定的其他条件。

(5) 投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

第四章 采购内容及技术要求

(后附工程量清单)

项目名称：榆阳区芹河镇人民政府未来、金口则社区日间照料中心及阵地建设项目

第一部分：未来社区

第二部分：金口则社区

工程项目总造价表

项目名称：榆阳区芦河镇未来社区

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	老年日间照料中心									
1.1	老年日间照料中心-土建									
1.2	老年日间照料中心-强电工程									
1.3	老年日间照料中心-弱电工程									
1.4	老年日间照料中心-火灾联动工程									
1.5	老年日间照料中心-给排水工程									
1.6	老年日间照料中心-采暖工程									
2	榆阳区芦河镇未来社区-党群服务中心改造									
2.1	党群服务中心改造-土建									
2.2	党群服务中心改造-给排水工程									
3	室外工程									
3.1	室外工程									
	合计									

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-土建

专业：土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A	建筑工程		
	A.1	A.1 土(石)方工程		
1	010101002001	挖土方(清单量同定额量) 1. 土壤类别:综合土 2. 挖土平均厚度:2.5m 3. 钻探回填	m ³	668.07
2	010103001001	土(石)方回填 1. 土质要求:水坠砂 2. 厚度:1.0M	m ³	245.01
3	010103001002	土(石)方回填 1. 土质要求:素土	m ³	352.24
	A.3	A.3 砌筑工程		
4	010301001001	砖基础 1. 砖品种、规格、强度等级:MU15实心机制粘土砖 2. 砂浆强度等级:M7.5预拌水泥砂浆	m ³	31.93
5	010304001001	空心砖墙、砌块墙 1. 墙体类型:外墙 2. 墙体厚度:370mm 3. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级:MU7.5预拌混合砂浆	m ³	49.75
6	010304001002	空心砖墙、砌块墙 1. 墙体类型:内墙 2. 墙体厚度:240mm 3. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级:MU7.5预拌混合砂浆	m ³	20.34
7	010304001003	空心砖墙、砌块墙 1. 墙体类型:外墙 2. 墙体厚度:240mm 3. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级:MU7.5预拌混合砂浆	m ³	14.35
	A.4	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程		
8	010401001002	带形基础 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求:商砼	m ³	22.32
9	010401006001	垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 砂浆强度等级:商砼	m ³	9.44
10	010402001001	构造柱 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求:商砼	m ³	9.57
11	010403002001	矩形梁 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求:商砼	m ³	0.19
12	010403004001	圈梁 1. 混凝土强度等级:C25	m ³	11.75

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-土建

专业：土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 混凝土拌和料要求: 商砼		
13	010403005001	过梁 1. 混凝土强度等级: C25 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	1.58
14	010405003001	挑檐板 1. 混凝土强度等级: C25 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	2.78
15	010405003002	平板 1. 混凝土强度等级: C25 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	24.37
16	010407002001	混凝土散水 散3 1. 60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 2. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层300 3. 素土夯实向外坡4%	m2	32.73
17	010416001001	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: 圆钢Φ10以内	t	2.449
18	010416001002	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: Φ10以上(含Φ10)	t	2.96
	A.7	A.7 屋面及防水工程		
19	010701002001	树脂瓦坡屋面	m2	32.71
20	010702001001	屋面卷材防水 1. 防水层做法: 4厚SBS防水材料两遍	m2	209.3
21	010702004001	屋面排水管 1. 排水管品种、规格、品牌、颜色: PVC雨水管 2. 水落口: 2个 3. 水落斗: 2个	m	7
	A.8	A.8 防腐、隔热、保温工程		
22	010803001001	保温隔热屋面 1、20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 每1m见方半缝分格 2、25厚1:3水泥砂浆找平层 3、保温隔热方式(内保温、外保温、夹心保温): 50mm厚EPS板 4、1:6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30(或结构找坡)	m2	189.65
23	010803003001	保温隔热墙 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能: 50厚EPS保温板 3. 标准网格布	m2	256.33
	B	装饰装修工程		
	B.1	B.1 楼地面工程		
24	020101001001	水泥砂浆楼地面 1、20厚1:2水泥砂浆压实抹光 2、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	2.02

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-土建

专业：土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3、60厚C15混凝土垫层 4、150厚3:7灰土 5、素土夯实		
25	020102002001	块料楼地面-地28 1、铺6~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2、5厚1:2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60厚C15混凝土 6、150厚3:7灰土 7、素土夯实	m ²	173.16
26	020105003001	块料踢脚线 1、6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2、5厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3、8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4、水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶，砖墙无此道工序） 5、踢脚高150mm	m ²	15.11
	B.2	B.2 墙、柱面工程		
27	020201001001	墙面一般抹灰-女儿墙内侧 1、8厚1:2.5水泥砂浆找平 2、12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m ²	58.93
28	020201001002	墙面一般抹灰-外墙面（外14） 1、8厚1:2.5水泥砂浆找平 2、12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m ²	199.4
29	020201001003	墙面一般抹灰-伸缩门洞内墙面 1、5厚1:2.5水泥砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m ²	23.9
30	020201001004	墙面一般抹灰-内墙面 内33 1、5厚1:2.5水泥砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m ²	309.03
	B.3	B.3 天棚工程		
31	020301001001	天棚抹灰-伸缩门	m ²	25.15
32	020302001001	天棚吊顶 1、3~4厚铝塑板面层，建筑胶粘贴，胀管螺栓固定 2、5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平压光 3、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4、预制钢筋混凝土板用水加10%火碱清洗油渍，并用1:0.5:1水泥白灰砂浆将板缝嵌实抹平	m ²	173.16
	B.4	B.4 门窗工程		

措施项目清单

工程名称：老年日间照料中心-土建

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-强电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030213004002	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:LED双管日光灯 2. 规格:2*30W 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	12
2	030213004003	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:LED单管日光灯 2. 规格:30W 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	9
3	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:暗装三极开关 2. 规格:250V 10A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	6
4	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格:250V, 10A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	23
5	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:开关盒 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	29
6	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	21
7	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱 AL 2. 规格:WXHDX: 500X800X160 3. 无端子外部接线:BYJ2. 5(4个) BYJ4(12个) [工作内容] 1. 箱体安装	台	1
8	030212001001	电气配管 [项目特征]	m	7.8

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-强电工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称:电气配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC32 [工作内容] 1. 电线管路敷设		
9	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:电线管 3. 规格:JDG20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	137.8
10	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:电线管 3. 规格:JDG16 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	52.5
11	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ2.5 3. 敷设部位或线制:穿管敷设 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	319.8
12	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ4 3. 敷设部位或线制:穿管敷设 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	309.5
13	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 型号:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5*6 3. 敷设方式:暗敷 4. 电缆头制作、安装 2个 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 电缆防护	m	10.62
14	030209001001	接地装置 [项目特征] 1. 接地母线材质、规格:-40*4 103.5m	项	1

措施项目清单

工程名称：老年日间照料中心-强电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		综合布线		
1	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC25 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	4.97
2	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 电线管 3. 规格: JDG20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	11.2
3	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 电线管 3. 规格: JDG25 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	48.8
4	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: UTP 3. 敷设部位或线制: 穿管敷设 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	334.1
5	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: SYV-75-5 3. 敷设部位或线制: 管内敷设 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	38.8
6	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: 二芯多模光纤 3. 敷设部位或线制: 穿管/桥架敷设 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	6.47
7	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称: 网络插座 (双口)	个	6

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子		
8	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称: 电视插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	3
9	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称: 接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	9
10	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 多媒体箱 ADD [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
		监控		
11	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	3.65
12	030212001006	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 电线管 3. 规格: JDG20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	3.1
13	030212001008	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 电线管 3. 规格: JDG25 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	26
14	030212001009	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 电线管 3. 规格: JDG32 [工作内容]	m	3.1

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 电线管路敷设		
15	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: UTP 3. 敷设部位或线制: 穿管敷设 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	273.3
16	031208008001	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称: 带云台的网络摄像机 2. 摄像机支架 [工作内容] 1. 本体安装 2. 支架安装 3. 调试 4. 试运行	台	1
17	031208008003	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称: 网络摄像机 2. 摄像机支架 [工作内容] 1. 本体安装 2. 支架安装 3. 调试 4. 试运行	台	2
18	030204031008	小电器 [项目特征] 1. 名称: 接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	3
19	030212003007	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: 四芯多模光纤 3. 敷设部位或线制: 穿管/桥架敷设 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	5.15
20	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 监控电源箱 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
21	031208002001	入侵报警控制器 监控设备在管理员室 [项目特征] 1. 名称: 监控主机	套	1

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试		
22	031204003001	控制器 [项目特征] 1. 名称:电源变换器分配器 (含箱子) [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	台	1
		紧急呼叫		
23	030212001010	电气配管 [项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:电线管 3. 规格:JDG16 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	44
24	030212003008	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:RVS-2X1.0 3. 敷设部位或线制:管内敷设 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	45.5
25	030204031009	小电器 [项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	7
26	031204009001	住宅(小区)智能化设备 [项目特征] 1. 名称:呼叫对讲分机 [工作内容] 1. 本体安装 2. 智能箱安装 3. 软件安装 4. 系统调试	台(套)	3
27	031204009004	住宅(小区)智能化设备 [项目特征] 1. 名称:呼叫对讲主机 [工作内容] 1. 本体安装 2. 智能箱安装 3. 软件安装 4. 系统调试	台(套)	1
28	030705008001	重复显示器 1. 名称:显示屏	台	1

措施项目清单

工程名称：老年日间照料中心-弱电工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-火灾联动工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		火灾联动工程		
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC25 4. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	88.5
2	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: ZR-RVS-2X1.5 3. 敷设部位或线制: 暗敷 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	55.1
3	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: ZR-BV2.5 3. 敷设部位或线制: 暗敷 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	84.6
4	030705001001	点型探测器 [项目特征] 1. 名称: 火灾声光报警器 [工作内容] 1. 探头安装 2. 底座安装 3. 探测器调试	只	3
5	030705001002	点型探测器 [项目特征] 1. 名称: 感烟探测器 [工作内容] 1. 探头安装 2. 底座安装 3. 探测器调试	只	5
6	030705003002	按钮 [项目特征] 1. 规格: 带电话插孔手动报警按钮 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	只	3
7	030204031001	小电器 [项目特征] 1 名称: 接线盒	个	11

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-火灾联动工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 安装		
8	030706001001	自动报警系统装置调试 [项目特征] 1. 控制点数：128点 [工作内容] 1. 系统装置调试	系统	1
9	031103015001	接线箱 [项目特征] 1. 类型：火灾报警系统端子箱 DXZ [工作内容] 1. 安装	个	1
10	030705004001	模块(接口) [项目特征] 1. 名称：短路隔离器 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	只	1
11	030705005001	报警控制器 [项目特征] 1. 总线制：区域型火灾报警控制器 [工作内容] 1. 本体安装 2. 消防报警备用电源 3. 校接线 4. 调试	台	1
		独立式电气火灾监控系统		
12	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称：电气配管 2. 材质：钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	3
13	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式：电气配线 2. 导线型号、材质、规格：ZR-RVS-2X1.5 3. 敷设部位或线制：暗敷 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	4.5
14	030705004002	模块(接口) [项目特征] 1. 名称：电气火灾监控探测器 HV2002D-XF-22 [工作内容] 1. 安装	只	1

措施项目清单

工程名称：老年日间照料中心-火灾联动工程 专业：电气设备安装工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称：老年日间照料中心-给排水工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：老年日间照料中心-采暖工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801001001	镀锌钢管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：镀锌钢管 4. 规格：DN32 5. 连接形式：螺纹连接 6. 给水管道消毒、冲洗： 7. 管道采用35mm离心玻璃棉，外缠玻璃丝布 8. 防水套管：2个	m	7.94
2	030801001002	镀锌钢管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：镀锌钢管 4. 规格：DN32 5. 连接形式：螺纹连接 6. 给水管道消毒、冲洗： 7. 钢套管：4个	m	28.9
3	030801001003	镀锌钢管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：镀锌钢管 4. 规格：DN25 5. 连接形式：螺纹连接 6. 给水管道消毒、冲洗： 7. 钢套管：2个	m	22.2
4	030801001004	镀锌钢管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：镀锌钢管 4. 规格：DN20 5. 连接形式：螺纹连接 6. 给水管道消毒、冲洗：	m	62.64
5	030805006001	钢制柱式散热器 1. 名称：压铸铝双金属散热器 2. 片数：14片 3. 规格：UR7002-600配手动跑风阀，单片散热量：146W，工作压力：1.0MPa	组	12
6	030805006002	钢制柱式散热器 1. 名称：压铸铝双金属散热器 2. 片数：18片 3. 规格：UR7002-600配手动跑风阀，单片散热量：146W，工作压力：1.0MPa	组	1
7	030803001001	螺纹阀门 1. 名称：闸阀 2. 规格：DN20	个	8

措施项目清单

工程名称：老年日间照料中心-采暖工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：党群服务中心改造-土建

专业：土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除		
1	AB004	拆除地面	m2	19.17
2	AB005	铲除内砂浆墙面	m2	910.59
3	AB006	铲除外墙瓷砖	m2	135.01
4	AB007	铲除砂浆墙面	m2	327.6
5	AB008	拆除金属门	樘	23
6	AB009	拆除旧金属窗	樘	20
7	AB010	拆除吊顶	m2	444.44
8	AB011	垃圾外运 1. 外运距离15km	m3	63
		新建		
	A	建筑工程		
	A.7	A.7 屋面及防水工程		
9	010701002001	树脂瓦坡屋面	m2	53.36
	A.8	A.8 防腐、隔热、保温工程		
10	010803003001	保温隔热墙 1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:50厚EPS保温板 3. 标准网格布	m2	496.79
	B	装饰装修工程		
	B.1	B.1 楼地面工程		
11	020102002001	块料楼地面-卫生间 1、铺8~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、1.5厚合成高分子涂抹结合层，四周翻起150高 5、1：3水泥砂浆找坡层最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平	m2	19.17
12	020105003002	块料踢脚线 1、6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2、5厚1：2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3、8厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4、水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶，砖墙无此道工序） 5、踢脚高150mm	m2	47.69
	B.2	B.2 墙、柱面工程		
13	020201001003	墙面一般抹灰-内墙面 内33 1、5厚1：2.5水泥砂浆找平 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛	m2	872.85

分部分项工程量清单

工程名称：党群服务中心改造-土建

专业：土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）		
14	020201001004	墙面一般抹灰-外墙面（外14） 1、8厚1:2.5水泥砂浆找平 2、12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m ²	432.74
15	020204003001	块料墙面-卫生间 A饰面：1、白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2、6~12厚仿石砖（或彩釉砖）（粘贴前先将面砖用水浸湿） 3、8厚1:2建筑胶水泥砂浆（或专用胶）粘贴层 4、素水泥砂浆打底压实抹平（专用粘贴，要求平整） B基层：1、9厚1:2水泥砂浆打底压实抹平（专用胶粘贴，要求平整）	m ²	75.89
	B.3	B.3 天棚工程		
16	020301001001	天棚抹灰-挑檐	m ²	37.74
17	020302001002	天棚吊顶 1、3~4厚铝塑板面层，建筑胶粘贴，胀管螺栓固定 2、5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平压光 3、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4、预制钢筋混凝土板用水加10%火碱清洗油渍，并用1:0.5:1水泥白灰砂浆将板缝嵌实抹平	m ²	444.44
	B.4	B.4 门窗工程		
18	020402006001	防盗门 1. 门类型:M-0921	樘	5
19	020402007001	钢质防火门 1. 门类型:M-1624	樘	1
20	020402006002	防盗门 1. 门类型:M-1026	樘	17
21	020402006004	防盗门 1. 门类型:M-1226	樘	1
22	020406002001	金属平开窗 1. 窗类型:C-1416 2. 玻璃品种、厚度，五金材料、品种、规格:断桥铝合金窗	樘	16
23	020406002002	金属平开窗 1. 窗类型:C-2116 2. 玻璃品种、厚度，五金材料、品种、规格:断桥铝合金窗	樘	1
24	020406002003	金属平开窗 1. 窗类型:C-1816 2. 玻璃品种、厚度，五金材料、品种、规格:断桥铝合金窗	樘	1

措施项目清单

工程名称：党群服务中心改造-土建

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：党群服务中心改造-给排水工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水工程		
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：PP-R给水管 4. 规格：De40 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗：	m	7.68
2	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：PP-R给水管 4. 规格：De32 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗：	m	6.68
3	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：PP-R给水管 4. 规格：De25 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗：	m	9.62
4	030803010001	水表 1. 名称：水表 2. 规格：DN32	组	1
5	030803001001	螺纹阀门 1. 名称：闸阀 2. 规格：DN32	个	1
6	030803001004	螺纹阀门 1. 名称：截止阀 2. 规格：DN20	个	1
7	030803001003	螺纹阀门 1. 名称：截止阀 2. 规格：DN32	个	1
8	030803001002	螺纹阀门 1. 名称：止回阀 2. 规格：DN32	个	1
9	030804004001	洗手盆 1. 名称：洗脸盆	组	2
10	030804005001	洗涤盆（洗菜盆） 1. 名称：拖布池	组	1
11	030804007001	淋浴器 1. 名称：淋浴器	组	2
12	030804020001	热水器	台	1

分部分项工程量清单

工程名称：党群服务中心改造-给排水工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称：热水器		
		热水工程		
13	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：热水 3. 材质：PP-R给水管 4. 规格：De25 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗：	m	11.7
14	030803001005	螺纹阀门 1. 名称：截止阀 2. 规格：DN20	个	1
		排水工程		
15	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：PVC-U双壁中空内螺旋消音管 4. 规格：DN100 5. 连接形式：粘结	m	8.66
16	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：水 3. 材质：PVC-U双壁中空内螺旋消音管 4. 规格：DN75 5. 连接形式：粘结	m	14.06
17	030804018001	地面扫除口 1. 名称：清扫口 2. 规格：DN100	个	1
18	030804017002	地漏 1. 名称：地漏 2. 规格：DN75	个	3
		拆除管道		
19	030801005007	拆除原有旧管道 ϕ 50以内	m	35.68
20	030801005008	拆除原有旧管道 ϕ 50以上	m	22.72

措施项目清单

工程名称：党群服务中心改造-给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：室外工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	020102001001	石材楼地面-台5 1. 20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分) 台阶面外坡1% 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实	m ²	151.6
2	020108001001	石材台阶面 台5 1. 20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分) 台阶面外坡1% 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实	m ²	30.45
3	AB001	成品凉亭	项	1
4	050201002001	路牙铺设-做法参陕 09J09 2/98 1. 截面尺寸：120*350	m	44.62
5	020101003001	混凝土路面 1. 垫层材料种类、厚度：300厚3：7灰土 2. 面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25混凝土	m ²	500.03
6	050201001001	混凝土砖 1. 垫层材料种类、厚度：300厚3：7灰土 2. 面层厚度、混凝土强度等级：混凝土砖	m ²	51.84
7	050201002002	花岗岩道牙树池1000*200*100	套	32
8	AB002	电动伸缩门	m	5
9	010301001001	门柱基础-做法参陕 09J09 4/20	处	1
10	AB003	旗杆 1. 12m高	根	1
11	AB004	旗台-做法参陕 09J09 3/115	项	1

措施项目清单

工程名称：室外工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

工程项目总造价表

项目名称：榆林市芦河镇金口则社区建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	金口则社区阵地建设									
1.1	金口则社区阵地建设电气工程									
1.2	金口则社区阵地建设弱电工程									
1.3	金口则社区阵地建设给排水工程									
1.4	金口则社区阵地建设家具采购									
1.5	金口则社区阵地建设儿童之家建设									
1.6	金口则社区阵地建设室内装修									
1.7	金口则社区阵地建设党群服务中心广告									
2	金口则社区老年照料中心									
2.1	金口则社区老年照料中心电气工程									
2.2	金口则社区老年照料中心弱电工程									
2.3	金口则社区老年照料中心给排水工程									
2.4	金口则社区老年照料中心厨房设备									
2.5	金口则社区老年照料中心家具采购									

工程项目总造价表

项目名称：榆林市芦河镇金口则社区建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
2.6	金口则社区老年照料中心室内装修									
2.7	金口则社区老年照料中心广告									
	合计									

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区阵地建设电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030204018001	配电箱 1.名称、型号:配电箱 AL1 2.规格:500*600*150 3.接线端子:2. 5mm ² /11个, 4mm ² /21个	台	1
2	030204018002	配电箱 1.名称、型号:配电箱 AL2 2.规格:500*600*150 3.接线端子:2. 5mm ² /3个, 4mm ² /15个	台	1
3	030212001001	电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN40 4.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.防腐油漆 3.接地	m	5.31
4	030212001002	电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN32 4.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.防腐油漆 3.接地	m	6.55
5	030212001003	电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	167.88
6	030212001004	电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	267.13
7	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式:暗敷 4.电缆头制作安装:2个 [工作内容]	m	5.31

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区阵地建设电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 电缆防护		
8	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 型号: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*6 3. 敷设方式: 暗敷 4. 电缆头制作安装: 2个 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 电缆防护	m	6.55
9	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ2.5mm ² [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	501.19
10	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ4mm ² [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	771.62
11	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号: 600*600平板灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	30
12	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号: 300*600平板灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	1
13	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号: 300*300平板灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	2

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区阵地建设电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
14	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: 单控单联开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	15
15	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称: 插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	24
16	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称: 地面插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	4
17	030204031007	小电器 [项目特征] 1. 名称: 安全型三孔插座(空调) [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	9
18	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关盒 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	53
19	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称: 接线盒 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	33

措施项目清单

工程名称：金口则社区阵地建设电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称: 金口则社区阵地建设弱电工程
专业: 建筑智能化系统设备安装工程
第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN32 4. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 防腐油漆 3. 接地	m	13.35
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PC25 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	12.49
3	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PC20 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	38.18
4	031103013001	落地式机柜、机架 [项目特征] 1. 名称: 弱电综合布线配线架 [工作内容] 1. 安装	台	2
5	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: 网络插座 [工作内容] 1. 安装	个	11
6	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: CAT. 5E. UTP [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	100.85
7	031103020001	光缆 [项目特征] 1. 敷设方式: 管内穿线 2. 规格: 光纤 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	4.55

措施项目清单

工程名称：金口则社区阵地建设弱电工程 专业：建筑智能化系统设备安装工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称: 金口则社区阵地建设给排水工程
专业: 给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN25 5. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	10.62
2	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN20 5. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	15.3
3	030803001002	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:DN25 [工作内容] 1. 安装	个	3
4	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:DN20 [工作内容] 1. 安装	个	3
5	030804020001	热水器 [工作内容] 1. 安装 2. 管道、管件、附件安装	台	3
6	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 名称:坐便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	3
7	030804003001	洗脸盆	组	3

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区阵地建设给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 器具、附件安装		
8	030804007001	淋浴器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	3
9	CB001	手提式干粉灭火器 MF/ABC4	具	6
		热水		
10	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN25 5. 连接形式：热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	10.5
11	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN20 5. 连接形式：热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	9.67
12	030803001003	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型：截止阀 2. 型号、规格：DN25 [工作内容] 1. 安装	个	3
		排水		
13	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：排水 3. 材质：U-PVC排水管 4. 规格：DN100 5. 连接形式：粘接	m	8.2

措施项目清单

工程名称：金口则社区阵地建设给排水工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区阵地建设家具采购
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	xb001	立式空调	台	2
2	xb045	壁挂空调	台	1
3	xb003	碎纸机	台	3
4	xb004	笔记本	台	1
5	xb005	打印机 1. 大	台	1
6	xb007	打印机 1. 小	台	2
7	xb012	投影仪	台	1
8	xb013	茶吧机	套	4
9	xb046	花卉	项	1
		办公区统计民兵连室		
10	xb014	三人仿皮沙发	组	1
11	xb015	1.2m茶几	张	1
12	xb016	2门文件柜 800*400*2000	组	2
13	xb017	1.6m办公桌 0.9米*1.6米	张	1
14	xb018	办公椅子	把	1
15	xb019	接待椅子	把	2
16	xb020	休闲椅子	把	2
		书记、副书记室		
17	xb021	办公桌 0.9米*1.6米	张	1
18	xb022	办公椅子	张	1
19	xb023	接待椅子	张	2
20	xb024	2门文件柜 800*400*2000	组	2
21	xb025	3人仿皮沙发	组	1
		妇联办公室		
22	xb026	办公桌 0.7米*1.4米	张	1
23	xb027	办公椅子	把	1
24	xb028	接待椅子	把	2
25	xb029	铁皮文件柜 850*390*1850	组	2
		新时代实践站		
26	xb030	办公桌 0.7米*1.4米	张	2
27	xb031	办公椅子	把	2
28	xb034	休闲椅子	把	2
29	xb033	文件柜 1.2米*1.6米	组	2
30	xb035	休闲椅配套小圆几	个	1

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区阵地建设儿童之家建设

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		儿童之家		
1	xb004	儿童书籍 分为基础类、健康教育类、科普类、心理咨询类等，适合于来访者阅读的心理、教育学图书；适合于心理教师阅读的比较专业的心理学、教育学图书；适合于一般教师阅读的通俗的心理、教育学图书等；	册	600
2	xb005	心理学挂图 1. 含心理咨询室功能，渲染氛围，缓解紧张情绪，包含不可能图、两歧图等 2. 材 质：实木边框 3. 尺 寸：40cm*50cm	幅	4
3	xb006	儿童桌椅套装 儿童团体游戏桌椅、可容纳6-8人	套	1
4	xb007	饮水机 温热型	个	1
5	xb008	儿童益智游戏玩具套装	套	1
6	xb009	儿童造型书架 用于放置儿童图书资料等	套	1
7	xb010	标识牌及装饰品 用于区分功能室的标识牌及用于氛围营造的装饰沙漏、摆件、玩偶等	项	1
		音乐放松室		
8	xb011	积木套装	套	1
		情绪宣泄室		
9	xb014	宣泄套装 宣泄套件包括橡胶宣泄人1个，宣泄沙袋1个，速度球1个，宣泄球2个，宣泄棒4个，宣泄手套一副。	套	1
10	xb018	宣泄墙 尺寸不小于：50*50cm， 材质：外层PU皮材质，具有耐磨损、耐屈折、抗撕裂、抗氧化性。	M ²	40
11	xb019	宣泄地板 尺寸不小于：100*100*2cm，高密度，高弹性，高防护性能，带斜纹，强度更高， 材质：EVA材质。	M ²	20
12	xb020	宣泄挂图 1. 含心理咨询室功能，渲染氛围，缓解紧张情绪，包含不可能图、两歧图等 2. 材 质：实木边框 3. 尺 寸：40cm*50cm	套	2

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区阵地建设室内装修

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	020102002004	拆除原有地面瓷砖	m2	210.65
2	020204003003	拆除原有墙面瓷砖	m2	47.23
3	020209001005	拆除原有玻璃隔断	m2	7.47
4	020302001004	天棚吊顶 1、拆除原有顶面扣板吊顶	m2	12.84
5	020402001001	拆除平开门	樘	3
6	020402002003	拆除原有推拉门	樘	4
7	020507001003	拆除原有墙面腻子	m2	474.28
	A.3	A.3 砌筑工程		
8	010302001001	实心砖墙 1、墙体厚度:240	m3	0.5
	B.1	B.1 楼地面工程		
9	020102001001	过门石	m2	2.19
10	020102002002	块料楼地面 1、300*300防滑瓷砖铺贴	m2	12.95
11	020102002003	块料楼地面 1、800*800瓷砖铺贴	m2	197.7
12	020105007001	金属踢脚线 1、60不锈钢踢脚线	m	164.84
13	010703002001	涂膜防水 1、高分子防水涂膜两遍	m2	21.75
	B.2	B.2 墙、柱面工程		
14	020201001001	墙面一般抹灰	m2	4.17
15	020204003002	块料墙面 1、300*600瓷砖铺贴	m2	60.27
16	020207001001	装饰板墙面 1、石膏板基层 2、石膏板凹凸造型	m2	29.54
17	020209001002	新做型材玻璃隔断	m2	15
18	020209001003	纸面石膏板隔墙 1、轻钢龙骨 2、双面纸面石膏板	m2	10.03
19	020209001004	纸面石膏板隔墙 1、轻钢龙骨 2、单面纸面石膏板	m2	4.06
	B.3	B.3 天棚工程		
20	020302001002	天棚吊顶 1、轻钢龙骨 2、300*300铝扣板吊顶	m2	12.84
21	020302001003	天棚吊顶 1、轻钢龙骨	m2	197.7

措施项目清单

工程名称：金口则社区阵地建设室内装修

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区阵地建设党群服务中心广告

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	020606001001	广告牌 1、箱体规格:3000*1300mm 铁艺烤漆不锈钢立体字 2、金口则社区精神堡垒	项	1
2	AB002	室外宣传栏 1、9900*2600mm 铁艺烤漆、可开启式边框	块	2
3	AB001	广告基础及预埋件	项	1
4	020201001001	围墙粉刷	m ²	120.9
5	020607001001	围墙宣传牌 1、1000*2400mm PVC板激光雕刻UV	个	30
6	AB003	文化长廊 1、门楣	块	2
7	AB004	文化长廊 1、文化宣传牌 2、镀锌板切割汽车烤漆PVC板画面	块	20
8	AB005	门头 1、铝塑板、钢架	m ²	49.74
9	AB006	门头 1、PVC字 2、芹河镇金口则社区 750mm*8字 老年人日间照料中心 550mm*9字	项	1
10	AB007	室外门牌 1、350*150mm 拉丝不锈钢UV	个	4
11	AB008	室内门牌 1、290*110mm 亚克力UV	个	10
12	AB009	新时代文明实践站形象墙 1、PVC板雕刻	项	1
13	AB010	志愿服务队文化墙 1、PVC板雕刻	项	1
14	AB011	创新五种形式文化墙 1、PVC板雕刻	项	1
15	AB012	社区便民服务中心 1、PVC板雕刻	项	1
16	AB013	不忘初心牢记使命文化墙 1、PVC板雕刻	项	1
17	AB014	居民议事厅形象墙 1、PVC板雕刻	项	1
18	AB015	制度牌	块	8
19	AB016	室外栏杆防锈漆	m	92
20	AB017	吊车费	项	1
21	AB018	角手架租赁	项	1

措施项目清单

工程名称：金口则社区阵地建设党群服务中心广告

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱 AL1 2. 规格:500*600*150 3. 接线端子:2. 5mm ² /6个, 4mm ² /12个 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
2	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱 AL2 2. 规格:500*600*150 3. 接线端子:2. 5mm ² /6个, 4mm ² /12个 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
3	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱 CF 2. 规格:500*600*150 3. 接线端子:2. 5mm ² /9个, 4mm ² /9个 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
4	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN32 4. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 防腐油漆 3. 接地	m	13.03
5	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:DN25 4. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	13.03
6	030212001006	电气配管 [项目特征] 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:DN20 4. 配置形式及部位:暗配 [工作内容]	m	13.03

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 电线管路敷设		
7	030212001007	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG管 3. 规格: DN15 4. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	13.03
8	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PC20 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	267.13
9	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PC16 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	167.88
10	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 型号: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*6 3. 敷设方式: 暗敷 4. 电缆头制作安装: 2个 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 电缆防护	m	13.03
11	030208001003	电力电缆 [项目特征] 1. 型号: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*4 3. 敷设方式: 暗敷 4. 电缆头制作安装: 2个 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 电缆防护	m	15.2
12	030208001004	电力电缆 [项目特征] 1. 型号: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-3*6 3. 敷设方式: 暗敷 4. 电缆头制作安装: 2个	m	4.52

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 电缆防护		
13	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ2.5mm2 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	863.91
14	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ4mm2 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	468.43
15	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:600*600平板灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	48
16	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:300*600平板灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	2
17	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:300*300平板灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	6
18	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:单控单联开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	35
19	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:插座	个	22

措施项目清单

工程名称：金口则社区老年照料中心电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心弱电工程 专业：建筑智能化系统设备安装工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN25 4. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 防腐油漆 3. 接地	m	13.86
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PC25 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	11.47
3	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PC20 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	47.93
4	031103013001	落地式机柜、机架 [项目特征] 1. 名称: 弱电综合布线配线架 [工作内容] 1. 安装	台	1
5	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: 无线AP [工作内容] 1. 安装	个	9
6	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: CAT. 5E. UTP [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	107.2

措施项目清单

工程名称：金口则社区老年照料中心弱电工程
专业：建筑智能化系统设备安装工程
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心给排水工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN32 5. 连接形式：热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	7.35
2	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN25 5. 连接形式：热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	15.98
3	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R管 4. 规格：DN20 5. 连接形式：热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	10.23
4	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型：截止阀 2. 型号、规格：DN20 [工作内容] 1. 安装	个	3
5	030804020001	热水器 [工作内容] 1. 安装 2. 管道、管件、附件安装	台	3
6	030804012001	大便器	套	5

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 名称:坐便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装		
7	030804003001	洗脸盆 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	5
8	030804007001	淋浴器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	4
9	CB001	手提式干粉灭火器 MF/ABC4	具	10
		热水		
10	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN25 5. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	11.25
11	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN20 5. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	9.21
12	030803001003	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:DN25 [工作内容] 1. 安装	个	3
		排水		
13	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内	m	4.17

措施项目清单

工程名称：金口则社区老年照料中心给排水工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心家具采购
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	CB001	洗衣机	台	1
2	xb038	立式空调	台	2
3	xb002	电脑	台	1
4	xb003	碎纸机	台	1
5	xb004	笔记本	台	1
6	xb007	打印机 1. 小	台	1
7	CB002	办公用品	项	1
8	xb048	花卉	项	1
		大厅		
9	xb035	点歌机	套	1
10	xb036	音响	台	2
11	xb037	电子屏	套	1
12	xb039	电脑	台	1
		文化活动室		
13	xb008	弧形休闲椅子	把	5
14	xb051	三人沙发	套	1
		健身区		
15	xb009	跑步机	台	1
16	xb047	瑜伽垫	套	10
		阅读区		
17	xb011	开放式书柜	组	8
18	xb012	圆形休闲桌	张	3
19	xb013	弧形休闲椅子 阅读区	把	8
20	xb034	图书	册	500
		书法绘画室		
21	xb014	书法长条案板桌 1.5米	张	1
22	xb015	书法椅子	把	1
23	xb049	宣纸	项	1
24	xb050	毛笔	套	1
		茶话间		
25	xb016	长方形会议桌 1.8米	张	1
26	xb017	会议椅子	把	6
27	xb040	咖啡机	台	1
28	xb041	冰箱	台	1

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心家具采购
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
29	xb042	茶具	套	1
30	xb052	茶台	套	1
		乐器展示间		
31	xb018	展示柜/架 2米*2米	组	4
32	xb043	古筝	台	1
33	xb044	吉他	把	1
34	xb045	二胡	把	1
35	xb046	钢琴	台	1
36	CB003	大提琴	把	1
37	CB005	尤克里里	把	1
		库房		
38	xb019	货架 1.2米*2米	组	3
		休息室		
39	xb020	单人床（包含床头） 1.2米*2米	张	6
40	xb021	单人床床头柜	个	6
41	xb022	办公桌	张	1
42	xb023	办公椅子	把	1
		娱乐版室		
43	xb024	娱乐打牌方桌	套	4
44	CB004	麻将机	台	3
		保健康复室		
45	xb025	办公桌 1.6米	张	2
46	xb026	办公椅子 保健康复室	把	2
47	xb027	接待椅子 保健康复室	把	4
48	xb028	长方形会议桌 2.0米	张	1
49	xb029	会议桌椅子	把	6
		餐厅		
50	xb030	餐桌(一桌四椅)	组	6
51	xb031	吧台柜 长0.9米	组	1
52	xb032	吧椅	把	1
53	xb033	餐厅配餐柜 0.9米	个	2

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心室内装修

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	020102002004	拆除原有地面瓷砖	m ²	335.18
2	020204003003	拆除原有墙面瓷砖	m ²	68.68
3	020302001005	天棚吊顶 1、拆除原有顶面矿棉板	m ²	258.66
4	020507001003	拆除原有墙面腻子	m ²	778.46
	A.3	A.3 砌筑工程		
5	010302001001	实心砖墙 1.墙体厚度:240	m ³	5.81
	B.1	B.1 楼地面工程		
6	020102001001	过门石	m ²	7.96
7	020102002002	块料楼地面 1、300*300防滑瓷砖铺贴	m ²	22.69
8	020102002003	块料楼地面 1、800*800瓷砖铺贴	m ²	375.05
9	020105007001	金属踢脚线 1、60不锈钢踢脚线	m	218.84
10	010703002001	涂膜防水 1、高分子防水涂膜两遍	m ²	36.49
	B.2	B.2 墙、柱面工程		
11	020201001001	墙面一般抹灰 B基层: 1、6厚1:2.5水泥砂浆抹面, 压实赶光 2、10厚1:3水泥砂浆打底	m ²	48.42
12	020204003002	块料墙面 1、300*600瓷砖铺贴	m ²	226.47
13	020207001001	装饰板墙面 1、木质护墙板饰面	m ²	19.8
	B.3	B.3 天棚工程		
14	020302001002	天棚吊顶 1.龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:300*300 铝扣板	m ²	22.69
15	020302001003	天棚吊顶 1.龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:600*600 铝扣板	m ²	20.61
16	020302001004	天棚吊顶 1、轻钢龙骨 2、600*600矿棉板吊顶	m ²	354.41
	B.4	B.4 门窗工程		
17	020401003001	实木装饰门 1.门类型:成品木门	樘	1

分部分项工程量清单

工程名称：金口则社区老年照料中心室内装修

专业：土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 框截面尺寸、单扇面积:900*2100		
18	020401003002	实木装饰门 1. 门类型:成品木门 2. 框截面尺寸、单扇面积:800*2100	樘	5
19	020401003003	实木装饰门 1. 门类型:成品木门 2. 框截面尺寸、单扇面积:860*2100	樘	4
20	020402001001	定制肯德基双开门 1. 框材质、外围尺寸:1500*2400	樘	3
21	020402001002	定制肯德基单开门 1. 框材质、外围尺寸:870*2400	樘	2
22	020402001003	定制钛镁合金门 1. 框材质、外围尺寸:700*2100	樘	5
23	020402001004	定制钛镁合金门 1. 框材质、外围尺寸:900*2100	樘	2
24	020406002001	金属平开窗 1. 窗类型:断桥铝合金窗 2. 框材质、外围尺寸:1500*1500	樘	5
25	020407001001	木质窗护套	m ²	11.25
26	020407001002	木质门护套	m ²	63.31
27	020409003001	石材窗台板	m	7.5
	B.5	B.5 油漆、涂料、裱糊工程		
28	020507001002	刷喷涂料 1、墙面刮腻子三遍 乳胶漆两遍	m ²	800.62
	B.6	B.6 其他工程		
29	020603009001	成品镜子	m ²	12.23
30	020604001001	金属装饰线 1、20MM不锈钢收口条	m	21.99
		补充分部		
31	AB001	包管 1、隔音棉 2、60MM红砖 3、水泥砂浆抹面	m ²	29.5
32	AB002	书柜 1尺寸:3360*350*2600	m ²	8.74

措施项目清单

工程名称：金口则社区老年照料中心室内装修

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称：金口则社区老年照料中心广告

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

第五章 商务条款

一、工期及服务地点

- 1、工期：60 日历天；
- 2、服务地点：榆林市榆阳区芹河镇人民政府指定地点。

二、合同价款

- 1、投标报价为完成本项目所要求服务的全部内容国家按现行税收政策征收的一切税费。
- 2、合同总价一次包死，不受市场价变化的影响。

三、款项结算

- 1、付款方式：工程验收合格后一次性付清。
- 2、结算方式：按照国库集中支付有关规定执行，发票开采购人。

四、验收

- 1、合同文本、投标文件；
- 2、国家或行业标准、规范等规定的标准和方法。
- 3、验收标准：以通过相关专家及部门验收为准。

五、违约责任：

- 1、按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。
- 2、未按合同要求提供产品质量不能满足技术要求，招标人有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按《政府采购法》的有关规定进行处罚

第六章 政府采购合同（参考格式）

合同编号：_____

（工程）合同范本

采购项目名称：_____

采 购 人：_____

供 应 商：_____

签署日期：_____

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《榆林市建筑市场管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包内容：

5、甲方视需要，可对乙方承包范围及内容作出增减或调整，也可对乙方承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商。乙方应无条件接受，也不因此作为对其余项目合同单价和总价作出调整的理由。

6、承包方式：本工程采用“包工料机消耗、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护、包甲方对业主的所有承诺及业主对甲方所作的规定、约束等”的包干方式，全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方关系。

第二条：合同工期

1、乙方接甲方进场通知后___日内做好施工现场准备工作。

2、合同工期：本工程于___年___月___日开工，至___年___月___日竣工，共___个日历天。

3、工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，违约金为每延误一天，按本工程总价的___计算，按天累计。

4、如遇不可抗力影响，经甲方同意并报业主书面签字盖章认可后，可考虑工期延长。

5、发生不可抗力，乙方有责任积极组织抢补措施并相应调整计划，尽一切可能保证工期。

6、除不可抗力因素以外，均不得延长工期和要求增加费用，非上述原因工程不能按合同工期竣工，乙方应承担违约责任。

7、对不可抗力的解释按甲方与业主签订的工程承包合同相关条款执行，包括对不

可抗力的处理办法。同时进一步明确因不可抗力造成的工期和费用损失，除业主明确承担的部分外，其余部分均由乙方承担。

第三条：质量

1、本工程质量等级为_____。

2、质量达不到要求时，乙方须向甲方支付违约金，违约金为_____。

3、乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工。

4、甲方为维护自身的声誉、品牌、形象，将对本工程的质量进行不定期的巡查，在巡查过程中发出的质量整改通知书乙方必须在规定的时限内整改完毕，发出的对乙方的罚款通知，须说明罚款理由并由乙方全额承担。乙方必须在罚款单上签字接受，乙方拒绝签字并不影响罚款单的生效。

第四条：环境安全标化

1、本工程乙方现场文明施工要求为:建立现场安全生产保证体系,通过安全生产保证体系的认证并达到标准要求，并承担安全贯标、一体化贯标和上级部门各种检查所发生的费用。

2、乙方如达不到本合同约定的安全标化标准，甲方有权责成乙方进行整改，由此造成的一切工期、经济损失全由乙方全额承担。且乙方愿意接受达不到安全标化标准的甲方罚款，罚款金额为总结算金额的 %，由此造成的业主罚款也由乙方全额承担。

3、乙方应识别施工过程中的环境因素和危险源，并采取措施对其进行控制，防止环境污染事件和安全事故的发生。

4、乙方严格执行建筑施工安全检查标准、高空作业、施工现场安全生产保证体系等各级政府的法律、法规和有关规定，执行甲方对安全和标化管理的有关要求，并承担因乙方原因造成的财产损失和伤亡事故的责任和由此发生的一切费用。对非乙方原因造成的财产损失和伤亡事故，由责任方承担责任和相关费用。

5、乙方应编制现场临时用电施工方案，脚手架搭设施工方案，模板施工方案等专项施工方案，经甲方主管部门批准后方可实施。

6、乙方必须根据施工规范搭设和配置各种安全设施和安全劳防用品，应在甲方允许的供应商中采购上述物资，且必须加强进场验收和搭设后的使用前验收。

7、乙方应对乙方的施工人员及乙方的专业分包施工队伍进行分部分项和专项安全交底。

8、在施工期间，乙方所有施工人员必须统一按甲方提供的服装着装，费用由乙方承担。

第五条：工程价款

1、本工程价款暂定为_____人民币元整。

2、上述计价方式中包括（或不包括）工程税金。

3、如本工程计价方式含税金，则由甲方实施代扣代缴。

4、本工程结算由乙方在工程竣工验收合格后 28 天内编制完毕，并递交甲方进行结算审核，审核无误后由甲方提交业主单位，经业主及审计单位确认后形成正式的工程结算书作为价款结算的依据。

第六条：图纸及工程资料

1、甲方应在开工前天向乙方提供施工图纸及有关地质水文资料和地下管线图等工程资料套，并进行设计交底。乙方需要增加图纸份数，由乙方自理，费用由乙方承担。

2、甲方负责提供归档资料样本及归档资料编制要求。

3、乙方在全部工程竣工后一个月内向甲方提供乙方施工范围内的完整竣工资料及竣工图纸套，竣工原图由乙方提供。编制要求按上海市建委、市档案局，市政局和甲方有关文件规定执行，同时满足合同标段竣工资料的编制要求，费用由乙方自理。竣工资料编制保证金为本分包合同造价的_____%，竣工资料和竣工图提交每推迟一个月扣除保证金_____%，依次类推，扣完为止。

4、乙方竣工资料的编制应与工程进度同步进行，并随时接受甲方的检查和监督。

第七条：材料供应

1、甲方在提供甲供材料前，乙方应出具乙方单位收料确认章和收料责任人的书面证明。

2、甲方供应的材料，乙方应派收料责任人接料、清点、验收，经甲、乙双方确认后由乙方收料责任人在送料单位送料单据上签认规格、数量并加盖收料章，乙方妥善保管并承担相应保管职责。乙方必须在原材料接收后，在甲方试验工程师的协调下，对原材料按规定进行复试，复试合格后方可使用。所发生的相关试验费用由乙方承担。

3、乙方要料计划及数量须按甲方要求每月日按时上报，该计划及数量经甲方审核

后，由甲方按已审核的计划及数量供料。

4、按图示数量超用部分的甲供料，如供料当月的市场价高于合同甲供料单价，超用部分按供料当月的市场价在结算时扣除；反之则按甲供料单价在结算时扣除。

5、上述甲供材料以外的材料可由乙方供应，单价由乙方与供应商洽谈确定。但所选的供应商必须在甲方的合格分包商名录内，并符合国家和政府的备案证和许可证制度，且应事先收集该供应商的相关资料（经营执照、产品生产许可证、出厂合格证明、质量保证书、产品防伪标志、复试报告和备用证等），报甲方审核批准后方可实施采购。由于材料质量不合格而造成的一切损失由乙方承担。

第八条：预付款担保及履约担保

1、乙方同意以下列第种方式对甲方支付乙方预付款、乙方履行合同进行担保，乙方须在签订本合同的同时，向甲方提供预付款银行担保、分包履约担保书。

1、预付款银行保函：在甲方支付乙方预付款前，乙方需出具与预付款同等金额即____万元的预付款银行保函给甲方，预付款银行保函的期限为从预付款支付前开始到预付款在每月甲方支付给乙方工程款中全部回扣完为止。

2、履约保函：在合同签订后天内，并在第一笔工程款支付前，乙方需出具合同金额的____%计万元的银行保函给甲方，履约保函期限从本合同内容开工到乙方完成合同规定全部义务（除保修义务外）为止。

3、提交履约保证金：在合同签约后天内，乙方须提交合同金额的%的履约保证金____万元于甲方的指定银行，至乙方完成合同约定全部义务（除保修义务外）为止返回保证金。

4、分包工程款抵冲履约保证金：从甲方付乙方第一期工程款开始，扣合同总价的%工程款万元作为履约保证，扣款期数从第一期甲方付乙方工程款开始到第期甲方付乙方工程款结束，共分期扣完，并必须在分包工作量达到50%合同总价前暂扣完毕，等乙方完成合同约定全部义务（除保修义务外）为止，开始释放暂扣工程款部分。

第九条：工程款的支付

工程验收合格后一次性付清。

第十条：甲方驻工地代表

1、甲方任命____同志为甲方驻工地代表（甲方代表）。

2、甲方代表行使甲方的全部权力和承担甲方的全部职责；乙方应接受其指令，凡

甲方代表及其委派人员在本工程施工中，在其职责范围内所发出的工程指令，均应视为甲方意见的有效表达。

3、甲方代表发出指令，以《工程联系单》形式送达乙方，乙方应予以执行。如乙方认为甲方代表的指令不合理，应在收到指令 8 小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后作出修改指令或继续作出执行指令的决定，并以书面形式通知乙方。甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予以执行。

4、甲方代表有权对不能有效履行管理职责的乙方管理人员提出更换要求，但应出示书面通知，且具备合理理由。乙方在接到通知后的一周内替换人员要到岗就位。

5、甲方代表可按本合同的约定行使甲方代表的权力，履行甲方代表的职责，但无权解除本合同中乙方的任何义务。甲方代表易人，甲方应提前一周通知乙方，后任继续承担前任应负的责任。

第十一条：乙方驻工地代表

1、乙方任命_____同志为乙方驻工地代表（乙方代表）；另委派同志负责现场施工，同志负责工程施工质量，同志负责工程施工安全，同志负责施工技术，同志负责预结算工作。

2、上述乙方代表行使乙方的全部权力和职责；凡乙方代表及其委派人员在工程施工中，在其职责范围内所发出的书面资料，均以视为乙方意见的有效表达。

第十二条：设计变更及索偿

1、甲方有权发出指示要求作出设计变更或修改，乙方不能擅自作设计变更或修改。如甲方要求的变更或修改迟后而导致乙方损失的，乙方须在甲方发出书面要求后 14 天内书面呈交甲方审核，逾期提出或迟交的索偿将不获考虑。

2、索偿的计算资料必须包括套用单价的详细分析，如有关项目与原合同项目相同或相似的，则按原合同单价计算；若出现索偿项目在原合同内无相关项目单价套用，则该索偿项目的单价按照乙方承诺书中约定的原则计算。

第十三条：工程验收及保修

1、工程施工质量的评定按《市政桥梁工程质量检验评定标准》、上海市颁发的相关质量评定标准、市政工程验收规范和设计要求。

2、工程具备覆盖条件或达到合同约定的分部、分项验收要求，乙方自检合格后，提前 24 小时通知甲方代表组织验收。通知包括乙方自检记录、质量评定表等内容、以

及验收时间和地点。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内整改重新验收。

3、严格执行隐蔽工程质量验收制度，即隐蔽工程必须经甲方有关人员、施工现场监理人员的检查、验收合格后，方可进行下道工序施工。

4、竣工日期为乙方完成所有合同工程内容，并经甲方、业主、监理等各方验收通过签字的日期。承包内容中任何一项分部分项工程未完工或经各方组织的验收，经整改后评定仍未通过的延误，均视为工期延误。

5、保修期限：自整体工程竣工验收通过之日起_____年。

6、在保修期限内，乙方对施工质量问题负责维修。乙方在接到修理通知书后7天内派人修理，费用由乙方承担。在保修期限内非因乙方责任造成的修理由甲方或业主支付费用。

第十四条：违约处理

1、乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方代表可通知乙方，支付违约金_____元，赔偿因其违约给甲方造成的损失。

2、除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

3、因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前___天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

第十五条：争议解决

甲乙双方因合同发生争议，向_____的单位或人员要求调解；调解或者协商不成的向_____人民法院起诉。

第十六条：合同份数

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

发包方（盖章）：

承包方（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

经办人：

经办人：

电话：

电话：

单位地址:

时间:

开户行:

单位地址:

时间:

开户行:

第七章 投标文件基本格式

投标人提交文件须知

1. 投标人应严格按照招标文件填写和提交下述规定的全部格式文件以及其他有关资料，混乱的编排导致投标文件被误读或查找不到，后果由投标人承担。
2. 所附表格中要求回答的全部问题和信息都必须正面回答。
3. 评标委员会将应用投标人提交的资料并根据自己的判断，决定投标人履行合同的合格性及能力。
4. 投标人提交的材料将被妥善保存，但不退还。
5. 全部文件应按投标人须知中规定的语言和份数提交。

项目编号：SXHXCG-2023-01

正（副）本

榆阳区芹河镇人民政府未来、金口则社区日间照料中心
及阵地建设项目

投 标 文 件

投 标 人（盖章）： _____

法人或委托人（签章）： _____

日 期： _____

目 录

(自拟)

一、投标函

致_____（采购人）：

我们收到_____编号的招标文件，经过对施工现场的踏勘及澄清疑问，已充分理解并掌握了本项目招标的全部有关情况，我们同意接受招标文件的全部内容和条件，并按此确定本项目投标的要约内容，以本投标文件向你方发包的公开招标的全部内容进行投标。

1、本文件的所有内容，组成了我们的投标文件，并且该文件内的所有内容都是真实的。

2、我们与招标人不存在可能影响招标公正性的利害关系。我们单位负责人与其它投标人不是同一人，也不存在控股、管理关系。

3、我们完全同意招标文件规定的招标程序及评标方法，我们完全接受并认同招标文件（包括合同条款）的全部内容，愿意遵守招标文件中的各项规定。

4、我方将严格按照有关建设工程招标投标法规及招标文件的规定参加投标。如我方中标，我方保证在接到你方发出的中标通知书起10天内，按中标通知书、招标文件和本投标书的约定与招标人签订合同。

5、经认真考虑和详细计算，我们在此报出最优惠的价格参与竞争（详见《投标报价表》）。

6、对于招标人要求进一步提供的其它资料，我们愿意尽快提供或答复。

7、投标有效期为：天。

8、所有关于本次投标的函电联系，请寄到下列地址：

投标人全称（公章）：_____

地 址 / 邮 编：_____

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

帐 号：_____

法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：_____

日 期：_____

二、开标一览表

采购项目名称	
采购项目编号	
投标人名称 (单位名称)	
投标报价	人民币(大写): _____ 元 人民币(小写): _____ 元
工期	
投标声明	

投标人: (盖章) _____

法定代表人或授权代理人签字: _____

日期: 年 月 日

已标价的工程量清单

工程量清单报价表

注：1. 按工程量清单中给定格式报价，在投标文件中体现，未体现视为非实质性响应招标文件要求；

2. 工程量清单汇总金额须与初始报价一览表中的总金额保持一致。

五、法定代表人证明书及法定代表人授权书

5-1、法定代表人证明书

致： （采购人）				
项目名称				
项目编号				
权 限	办理本次采购项目的投标、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。			
有效期	自提交投标文件的截止之日起____个日历日			
企 业 信 息	企 业 名 称			
	法 定 地 址			
	统一社会信用代码			
	工商登记机关			
	网 址			
法 定 代 表 人	姓 名		性 别	
	职 务		联系电话	
	传 真			
	通讯地址			
法定代表人二代身份证正面复印件或扫描件		法定代表人二代身份证反面复印件或扫描件		
法定代表人签字并盖章：				

投标人名称： _____（盖单位章）

日 期：

5-2、法定代表人授权书

致：（采购人）				
被授 权项 目与 内容	项目名称			
	项目编号			
	授权范围	全权办理本次采购项目的投标、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。		
	法律责任	本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。		
	授权期限	本授权书自提交投标文件的截止之日起____个日历日		
企业信息	企业名称			
	法定地址			
	统一社会信用代码			
法定代表人	姓名		性 别	
	职务		手机号码	
被授权人	姓名		性 别	
	职务		手机号码	
通讯地址				
法定代表人二代身份证正面复印件或扫描件		法定代表人二代身份证反面复印件或扫描件		
被授权人二代身份证正面复印件或扫描件		被授权人二代身份证反面复印件或扫描件		
法定代表人及被授权人签字：				

投标人名称：_____（盖单位章）

日 期：

六、投标人资格证明文件

(复印件加盖公章)

七、技术方案说明

投标人编制的施工组织设计包含招标文件中综合评审中**施工组织设计**要求的内容，但不限于以下内容。

技术方案的主要内容

- 1) 确保工程质量的技术组织措施
- 2) 确保文明施工的技术组织措施及环境保护措施
- 3) 确保安全生产的技术组织措施
- 4) 确保工期的技术组织措施
- 5) 施工方案和项目经理部组成人员
- 6) 施工机械及材料投入计划
- 7) 施工进度表或施工网络图
- 8) 劳动力安排计划
- 9) 施工承诺及保修措施

施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表。

附表一：拟投入本工程的主要施工设备表

附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三：劳动力计划表

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五：施工总平面布置图、临时用地表

附件 2 本项目的建造师简历表

姓 名		性 别		出生日期	年 月 日
毕业院校专业				毕业时间	年 月 日
从事本专业时间			为申请人服务时间		
执业注册			职 称		
在本项目拟任职务					
主 要 经 历					
时间	参加过的项目名称及规模			该项目中担任职务	

备注：后附相关证书证件复印件加盖公章。

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或授权代表：_____（盖章/签字）

日 期：_____年__月__日

附表 3：类似项目业绩

采购项目名称： _____

采购项目编号： _____

序号	项目名称	项目内容	合同金额 (万元)	完成日期	业主名称、联系人及电话
1					
2					
3					
4					
5					
...					

注：1. 投标人应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其报价申请被拒绝。

2. 投标人应提供双方签订的合同（合同复印件加盖公章装订在投标文件中，原件备查）。

法定代表人或被授权人签字：

投标人名称（公章）：

日 期：

八、投标人拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

承诺书（一）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段低毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

年 月 日

承诺书（二）

致：陕西和谐招标造价咨询有限公司

作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书（三）

致：陕西和谐招标造价咨询有限公司

作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书（四）

致：陕西和谐招标造价咨询有限公司

作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因产品供货问题（水货、替代品、次品、翻新品等）的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

本公司承诺：本次招标标的物为正品行货。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书（五）

致：陕西和谐招标造价咨询有限公司

作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司承诺：参加本次招标提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

九、中小企业、监狱企业、残疾人福利单位声明函或证明

1. 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的小微企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

备注：项目不分标段的，第__标段空白处填写“/”。

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位承担的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位提供的服。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

3. 监狱企业证明函

（注：符合条件的监狱企业请提供本函，不符合的不提供本函）

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

备注：财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

企业名称（盖章）：_____

承诺人（签字）：_____

承 诺 时 间：_____年_____月_____日