

榆林高新技术产业开发区管理委员会榆林高新区各学校物业服务项目中标（成交）明细

受榆林高新技术产业开发区管理委员会委托，采用进行采购榆林高新区各学校物业服务项目（项目编码：**ZFCG-YGX-2023-004**号）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（榆林高新区各学校物业服务项目N1标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西首和物业评估有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**3808800.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N1标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	3,808,800.00	3,808,800.00

二、合同包4（榆林高新区各学校物业服务项目N4标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：榆林市永飞物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**3026088.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N4标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	3,026,088.00	3,026,088.00

三、合同包5（榆林高新区各学校物业服务项目N5标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西弘德利源实业有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**2726616.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N5标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	2,726,616.00	2,726,616.00

四、合同包6（榆林高新区各学校物业服务项目N6标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：榆林欣欣卓物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**2413000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N6标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	2,413,000.00	2,413,000.00

五、合同包7（榆林高新区各学校物业服务项目N7标段）

1.1、中标（成交）供应商：陕西家祥市政道路清洁有限公司

1.2、中标（成交）总价：2597866.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N7标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	2,597,866.00	2,597,866.00

六、合同包8（榆林高新区各学校物业服务项目N8标段）

1.1、中标（成交）供应商：陕西福德明泰新能源科技有限公司

1.2、中标（成交）总价：2533194.36 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N8标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	2,533,194.36	2,533,194.36

七、合同包9（榆林高新区各学校物业服务项目N9标段）

1.1、中标（成交）供应商：陕西东泽华创实业有限公司

1.2、中标（成交）总价：2515466.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N9标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	2,515,466.00	2,515,466.00

八、合同包10（榆林高新区各学校物业服务项目N10标段）

1.1、中标（成交）供应商：兴顺环保科技集团有限公司

1.2、中标（成交）总价：2206672.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N10标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	2,206,672.00	2,206,672.00

九、合同包11（榆林高新区各学校物业服务项目N11标段）

1.1、中标（成交）供应商：榆林万家物业服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：1184062.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N11标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	1,184,062.00	1,184,062.00

一十、合同包12（榆林高新区各学校物业服务项目N12标段）

1.1、中标（成交）供应商：榆林市丰庆物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：986328.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N12标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	986,328.00	986,328.00

一十一、合同包13（榆林高新区各学校物业服务项目N13标段）

1.1、中标（成交）供应商：榆林市丰庆物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：1044420.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N13标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	1,044,420.00	1,044,420.00

一十二、合同包14（榆林高新区各学校物业服务项目N14标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：榆林市高新区思源物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1013784.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N14标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	1,013,784.00	1,013,784.00

一十三、合同包15（榆林高新区各学校物业服务项目N15标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：榆林市建鑫物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1152432.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他专业技术服务	榆林高新区各学校物业服务项目N15标段	详见招标文件	详见招标文件要求	合同履行期限：3年（一次招标，招标延用两年。合同一年一签。服务期从合同签订之日起共三年）	详见招标文件要求	1.00	项	1,152,432.00	1,152,432.00