

# 评审报告

项目名称：旬阳市县医院家属楼老旧小区改造配套基础设施项目（二期）

项目编号：ZFCG-旬阳市-2023-0001

采购方式：竞争性磋商

兴意项目管理有限公司

2023年01月29日

旬阳市物业管理与房产交易所：

旬阳市县医院家属楼老旧小区改造配套基础设施项目（二期），采用磋商招标的方式组织实施，于2023年01月29日14:00在安康市公共资源交易中心进行。在陕西省政府采购网、安康市公共资源交易网发出公告后投标截止时间前实际收到3家供应商的投标文件，分别是陕西荣茂达建设工程有限公司，陕西江森源实业有限公司，旬阳县第二建筑公司；磋商小组按照磋商文件的要求，本着公开、公平、公正的原则，经过有效性、完整性审查和综合评审打分，推荐了中标候选单位。具体情况如下：

#### 一、一次报价情况

序号	投标供应商	投标报价
1	陕西荣茂达建设工程有限公司	1005314.59
2	陕西江森源实业有限公司	1005812.97
3	旬阳县第二建筑公司	1004982.46

#### 二、响应文件审查情况

旬阳市县医院家属楼老旧小区改造配套基础设施项目（二期）根据磋商文件要求，磋商小组对3家投标供应商的资格进行了审查，3家投标供应商的资格均符合磋商文件中资格要求，0家单位未通过资格性审查。磋商小组成员按照磋商文件中符合性审查表审查要素的要求，对各供应商进行了逐一审查，3家供应商均符合磋商文件要求，0家单位未通过符合性审查。

### 三、合格服务商最后报价情况

序号	合格服务商	最后报价
1	陕西江森源实业有限公司	1005500.00
2	陕西荣茂达建设工程有限公司	1005000.00
3	旬阳县第二建筑公司	1004000.00

### 四、综合评审打分情况

旬阳市县医院家属楼老旧小区改造配套基础设施项目（二期）根据磋商文件的综合评审要求，磋商小组成员对3家供应商的投标文件进行了综合评审，并进行了打分。

#### 磋商小组评审总得分

序号	投标单位	报价分	综合分	总分	排名
1	旬阳县第二建筑公司	30.00	57.40	87.40	1
2	陕西江森源实业有限公司	30.00	54.50	84.50	2
3	陕西荣茂达建设工程有限公司	30.00	53.90	83.90	3

### 五、评标结论

旬阳市县医院家属楼老旧小区改造配套基础设施项目（二期）综合第一标段以上情况，磋商小组成员依照磋商文件和评审办法的要求，综合打分后排序如下：

第一名：旬阳县第二建筑公司

第二名：陕西江森源实业有限公司

第三名：陕西荣茂达建设工程有限公司

六、参会人员名单及磋商小组成员名单

采购单位：旬阳市物业管理与房产交易所

采购机构：兴意项目管理有限公司

监督人：

采购人：

磋商小组： 刘家英 周莹  

旬阳市县医院家属楼老旧小区改造配套基础设施项目（二期）项目  
磋商小组

2023年01月29日