

西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室西咸新区丝路经济带能源金融贸易区沣东税务所过渡用房租赁项目(三次)中标(成交)明细

受西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室委托，采用进行采购西咸新区丝路经济带能源金融贸易区沣东税务所过渡用房租赁项目(三次)（项目编号：**ZCSP-西咸新区本级-2022-01209 (XYZB2022-172) .1BD2**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西咸新区丝路经济带能源金融贸易区沣东税务所过渡用房租赁项目）

1.1、 中标（成交）供应商：西咸新区云端自贸产业园管理有限公司

1.2、 中标（成交）总价：**1344930.00** 元

1.3、 中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	房屋租赁服务	西咸新区丝路经济带能源金融贸易区沣东税务所过渡用房租赁	房屋面积：建筑面积700-900平方米；房屋性质：商用或住宅（供应商提供住宅的需求符合法律、法规及管理规约、征得利害关系业主同意）；房屋租赁期限：自合同签订后不超过3年，具体以过渡时间为准；房屋用途：办公	3年	房屋地理位置须在上林街办能源金贸片区建成区域内，周边交通便利，地图定位须明确易找。房屋要求楼体简约大方、场内环保，废水废气废渣排放、空气质量及噪声符合国家相关标准，活动空间及停车位充足。房屋须水、电基础配套齐全，具备空调、电梯、卫生间、网络光纤线路(有备用接口)、应急照明电源、安全防护设备的安装、维护和修缮。本项目房屋租赁费用包括租金（含税）、物业费（不含网费，取暖费，制冷费、水电费）。年房屋费用不高于¥450000元/年，房屋租金综合单价不高于¥50元/平方米/月，租赁期内采购人不再支付任何费用。	1.00	项	1,344,930.00	1,344,930.00