



政府采购项目

项目编号：WDZB2023-970

应急管理多功能视频会议室及应急保障
设施升级改造项目

公开招标文件

陕西万德招标有限公司

二〇二三年十月

目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	9
2.1 投标人须知前附表	9
2.2 总则	15
2.3 招标文件	15
2.4 投标文件	16
2.5 开标、资格审查、评标和中标	19
2.6 签订及履行合同和验收	20
2.8 询问、质疑和投诉	23
第三章 招标项目施工、服务、商务及其他要求	26
3.1 技术、服务标准和要求	26
3.2 商务要求（说明：由采购人依据项目具体需求制定）	31
3.3.其他要求	33
第四章 资格审查	35
4.1 一般资格审查	35
4.2 落实政府采购政策资格审查	38
4.3 特殊资格审查	39
第五章 评标办法	41
5.1 总则	41
5.2 评标委员会	41
5.3 评标方法	42
5.4 评标程序	42
5.5 评标争议处理规则	49
5.6 评标细则及标准	49
5.7 废标	55
5.8 定标	55
5.9 评审专家在政府采购活动中承担以下义务	56
5.10 评审专家在政府采购活动中应当遵守以下工作纪律	56
第六章 投标文件格式	58

第七章 合同格式	60
7.1 采购包 1 合同模板（以实际签订的为准）	60
7.2 采购包 2 合同模板（以实际签订的为准）	69
第八章 工程量清单	73

第一章 招标公告

项目概况

应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目的潜在投标人应在陕西省政府采购综合管理平台项目电子化交易系统（以下简称“项目电子化交易系统”）获取招标文件，并于 2023 年 11 月 21 日 09 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：WDZB2023-970

项目名称：应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目

采购方式：公开招标

预算金额：5200000.00 元

采购需求：

合同包 1：应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目

合同包预算金额：5115000.00 元

最高限价：5113502.64 元

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60 日历天。

采购包 2：应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造监理服务项目

合同包预算金额：85000.00 元

最高限价：85000.00 元

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：从签订监理合同之日起至工程保修期满止。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业，投标人需为中小微企业或者监狱企业或者残疾人福利性单位并提供相应材料。
3. 本项目的特定资格要求：
 - 3-1、合同包 1（应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目）特定资格要求如下：

3-1-1、投标人具备合法有效的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具备合法有效的安全生产许可证；

注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。

3-1-2、拟派项目经理须具有建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师证书和行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证），且在本单位注册无在建工程、无不良记录（提供无在建工程、无不良记录承诺书）；

注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。

3-2、合同包2（应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造监理服务项目）特定资格要求如下：

3-2-1、投标人须具备房屋建筑工程监理丙级及以上资质或工程监理综合资质；

注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。

3-2-2、投标人拟派项目总监理工程师具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格证书，并在本单位注册且无在建项目；

注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。

三、获取招标文件

时间：2023年11月01日至2023年11月07日，每天上午00:00:00至12:00:00，下午12:00:00至23:59:59（北京时间，法定节假日除外）

途径：项目电子化交易系统-应标-项目投标中选择本项目参与并获取采购文件

方式：投标人有意参加本项目的，应在陕西省政府采购网(www.ccgp-shaanxi.gov.cn)登录项目电子化交易系统申请获取采购文件

售价：0元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2023年11月21日09时30分00秒（北京时间）

提交投标文件地点：项目电子化交易系统

开标地点：项目电子化交易系统

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

本项目采购过程中需要使用陕西省政府采购综合管理平台（以下简称“政府采购平台”），登录方式及地址：通过陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）首页供应商用户登录，供应商应当按照以下要求进行系统操作。

（一）供应商应当自行在陕西省政府采购网-服务专区查看相应的系统操作指南，并严格按照供应商操作手册要求进行系统操作。在登录、使用政府采购平台前，应当按照要求完成供应商注册和信息完善，加入政府采购平台供应商库。

（二）供应商应当使用纳入陕西省政府采购综合管理平台数字证书互认范围的数字证书及签章（以下简称“互认的证书及签章”）进行系统操作。供应商使用互认的证书及签章在政府采购平台进行的一切操作和资料传递，以及加盖电子签章确认采购过程中制作、交换的电子数据，均属于供应商真实意思表示，由供应商对其系统操作行为和电子签章确认的事项承担法律责任。

已办理互认的证书及签章的供应商，校验互认的证书及签章有效性后，即可按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作；未办理互认的证书及签章的供应商，按要求办理互认的证书及签章并校验有效性后，按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作。互认的证书及签章的办理与校验，可查看陕西省政府采购网-服务专区。

供应商应当加强互认的证书及签章日常校验和妥善保管，确保在参加采购活动期间互认的证书及签章能够正常使用；供应商应当严格互认的证书及签章的内部授权管理，防止非授权操作。

（三）供应商应当自行准备电子化采购所需的计算机终端、软硬件及网络环境，承担因准备不足产生的不利后果。

（四）开标/开启前 30 分钟内，供应商需登录项目电子化交易系统-“供应商开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到。

（五）政府采购平台技术支持：

在线客服：通过陕西省政府采购网-在线客服进行咨询

技术服务电话：029-96702

CA 及签章服务：通过陕西省政府采购网-服务专区进行查询

（六）落实政府采购政策需满足的资格要求：

- 1、《政府采购促进中小企业发展管理法》（财库[2020]46号）；
- 2、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔225〕68号）；
- 3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能货物制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
- 4、《环境标志货物政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；
- 5、《节能货物政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；
- 6、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- 7、根据《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2022〕5号）；
- 8、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）相关政策、业务流程、办理平台
（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zodservice/zcd/shanxi/>）；
- 9、《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；
- 10、其他需要落实的政府采购政策。

（七）特别注意：

1. 为顺利推进政府采购电子化交易平台应用工作，供应商需要在线提交所有通过电子化交易平台实施的政府采购项目的响应文件，同时，线下提交响应文件正本壹份、副本贰份、电子版（U盘1个）壹份（包含word及PDF格式响应文件所有内容。）纸质响应文件建议A4纸双面打印，正、副本分别各自装订成册并编制目录和页码，单独密封并加盖公章。若正本和副本不符，以正本为准；若电子响应文件与纸质响应文件不一致的，以电子响应文件为准。

2. 线下递交文件时间截止：响应文件提交截止时间前；

3. 线下递交文件地点：西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座15层B区1室。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采购人：陕西省应急管理厅

地址：西安市未央区未央路208号

邮编：710006

联系人：辛福顺

联系电话：029-61166025

2. 采购代理机构信息

代理机构：陕西万德招标有限公司

地址：西安市南二环西段 21 号华融国际商务大厦 A 座 15 层 B 区

邮编：710068

联系人：马菲、张静、戚洪良

联系电话：029-85561862/85561863 转 0

3. 采购监督机构：财政厅政府采购管理处

联系人：柴老师、张老师

联系电话：029-87611715、029-68936154

第二章 投标人须知

2.1 投标人须知前附表

序号	应知事项	说明和要求
1	采购预算 (实质性要求)	本项目各包采购预算金额如下： 采购包 1：5115000.00 元 采购包 2：85000.00 元 投标人的采购包投标报价高于采购包采购预算的，其投标文件将按无效处理。
2	最高限价 (实质性要求)	详见第三章。 投标人的采购包投标报价高于最高限价的，其投标文件将按无效处理。
3	评标方法	综合评分法（详见第五章）
4	是否接受联合体	采购包 1:不接受 采购包 2:不接受 如以联合体投标的，联合体各方均应当具备本招标文件要求的资格条件和能力。 (1) 联合体各方均应具有承担本项目必备的条件，如相应的人力、物力、资金等。 (2) 招标文件对投标人资格条件有特殊要求的，联合体各个成员都应当具备规定的相应资格条件。 (3) 同一专业的单位组成的联合体，应当按照资质等级较低的单位确定联合体的资质等级。如某联合体由三个单位组成，其中两个单位资质等级为甲级，另一单位资质等级为较甲级更低的乙级，则该联合体资质等级为乙级。

5	落实节能、环保、无线局域网、信息安全产品政策	<p>1. 根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）相关要求，政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别，以品目清单的形式发布并适时调整。</p> <p>2. 本项目采购的/产品属于节能产品政府采购品目清单中应强制采购的产品范围，供应商应当提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则作无效投标处理。</p> <p>3. 本项目采购的/产品属于节能产品政府采购品目清单中应优先采购的产品范围，本项目采购的/产品属于环境标志产品政府采购品目清单中应优先采购的产品范围，评审得分/响应报价相同的，按供应商提供的优先采购产品认证证书数量由多到少顺序排列。</p> <p>4. 响应产品属于中国政府采购网公布的《无线局域网认证产品政府采购清单》且在有效期内的，按《财政部国家发展改革委信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号）要求优先采购。</p>
6	小微企业（监狱企业、残疾人福利单位视同小微企业）价格扣除（仅非预留份额采购项目或预留份额采购项目中的非预留部分采购包适用）	<p>（仅非预留份额采购项目或预留份额采购项目中的非预留部分采购包适用）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条和《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）的规定。</p> <p>关于本项目采购包中执行小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）价格扣除情况、具体扣除比例和规则详见第六章。（其他情形）不适用。</p>

7	充分、公平竞争保障措施（实质性要求）	<p>本项目不适用。</p> <p>核心产品允许有多个，不同供应商提供了任意一个相同品牌的核心产品，即视为提供相同品牌的供应商。</p> <p>使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会采取随机抽取方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。采用最低评标价法的采购项目，提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照随机抽取方式确定一个参加评标的投标人，其他投标无效。</p> <p>在符合性审查环节提供核心产品品牌不足 3 个的，视为有效投标人不足 3 家。</p>
8	不正当竞争预防措施（实质性要求）	<p>在评标过程中，评标委员会认为投标人投标报价明显低于其他通过符合性审查投标人的投标报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，评标委员会应当要求其在合理的时间内通过项目电子化交易系统进行书面说明，必要时提交相关证明材料。投标人提交的书面说明，应当加盖投标人公章，在评标委员会要求的时间内通过项目电子化交易系统进行提交，否则视为不能证明其投标报价合理性。投标人不能证明其投标报价合理性的，评标委员会应当将其投标文件作为无效投标处理。</p>

9	投标保证金	<p>采购包 1 保证金金额：100000.00 元</p> <p>采购包 2 保证金金额：1500.00 元</p> <p>缴交渠道：转账、支票、汇票等（需通过实体账户、户名及开户行信息）</p> <p>开户名称：陕西万德招标有限公司</p> <p>开户银行：中国工商银行西安高新路支行</p> <p>银行账号：3700028719200127560</p>
10	标书费信息	免费获取
11	履约保证金 (实质性要求)	<p>采购包 1：缴纳</p> <p>本采购包履约保证金为合同金额的 2.0%</p> <p>说明：</p> <p>（1）采购包 1：乙方须向甲方缴纳中标价格 2%的履约保证金，履约保证金在合同期满且达到甲方服务满意度要求后退还给乙方（无息）。收取服务履约保证金单位名称：陕西省应急管理厅</p> <p>开户行名称：中国建设银行股份有限公司西安中央领郡支行</p> <p>账号：610501900042080000</p> <p>联系人：辛福顺</p> <p>联系方式：029-61166025</p> <p>（2）缴纳履约保证金以银行转账形式从中标单位的账户转出（不接受任何以个人名义的转账）。</p> <p>采购包 2：缴纳</p> <p>本采购包履约保证金为合同金额的 2.0%</p> <p>说明：</p> <p>（1）采购包 2：乙方须向甲方缴纳中标价格 2%的履约保证金，履约保证金在合同期满且达到甲方服务满意度要求后退还给乙方（无息）。收取服务履约保证金单位名称：陕西省应急管理厅</p> <p>开户行名称：中国建设银行股份有限公司西安中央领</p>

		郡支行 账号：610501900042080000 联系人：辛福顺 联系方式：029-61166025 （2）缴纳履约保证金以银行转账形式从中标单位的账户转出（不接受任何以个人名义的转账）。
12	质量保证金	采购包 1：不缴纳 采购包 2：不缴纳
13	投标有效期 （实质性要求）	提交投标文件的截止之日起不少于 90 天。
14	招标代理服务费 （实质性要求）	本项目收取代理服务费 代理服务费用收取对象：中标/成交供应商。 代理服务费收费标准：参照国家计委计价格[2002]1980 号及发改办价格[2003]857 号通知规定收取，由中标人在领取中标通知书前向招标代理机构交纳招标服务费。
15	采购结果公告	采购结果将在陕西省政府采购网予以公告。
16	中标通知书	采购结果公告发布的同时，采购人或代理机构通过项目电子化交易系统向中标供应商发出中标通知书；中标供应商通过项目电子化交易系统获取中标通知书。
17	政府采购合同公告、 备案	政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，采购人将政府采购合同在“陕西省政府采购网”予以公告； 政府采购合同签订之日起 7 个工作日内，采购人将本项目采购合同通过政府采购平台进行备案。
18	进口产品	不允许
19	是否组织潜在供应商 现场考察	采购包 1：不组织现场踏勘 采购包 2：不组织现场踏勘

20	特殊情况	<p>出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止电子化采购活动，并保留相关证明材料备查：</p> <p>（一）交易系统发生故障（包括感染病毒、应用或数据库出错）而无法正常使用的；</p> <p>（二）因组织场所停电、断网等原因，导致采购活动无法继续通过交易系统实施的；</p> <p>（三）其他无法保证电子化交易的公平、公正和安全的情况。出现上述的情形，不影响采购公平、公正的，采购人或者代理机构可以待上述情形消除后继续组织采购活动；影响或者可能影响采购公平、公正的，采购人或者代理机构应当依法废标。</p>
----	------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.2 总则

2.2.1 适用范围

一、本招标文件仅适用于本次公开招标采购项目。

二、本招标文件的最终解释权由陕西省应急管理厅和陕西万德招标有限公司享有。对招标文件中供应商参加本次政府采购活动应当具备的条件，招标项目技术、服务、商务及其他要求，评标细则及标准由陕西省应急管理厅负责解释。除上述招标文件内容，其他内容由陕西万德招标有限公司负责解释。

2.2.2 有关定义

一、“采购人”是指依法进行政府采购的各级国家机关、事业单位、团体组织。本次招标的采购人是陕西省应急管理厅。

二、“投标人”是指按照采购公告规定获取了招标文件，拟参加投标和向采购人提供货物、工程或服务的法人、其他组织或者自然人。

三、“代理机构”是指政府采购集中采购机构和从事政府采购代理业务的社会中介机构。本项目的代理机构是陕西万德招标有限公司。

四、“网上开标”是指代理机构通过项目电子化交易系统在线完成签到、开标、唱标和记录等活动，供应商通过项目电子化交易系统在线完成投标文件解密、参与开标活动。

五、“电子评标”是指通过项目电子化交易系统在线完成资格审查小组和评审小组组建，开展资格和符合性审查、比较与评价、出具评标报告、推荐中标候选供应商等活动。

2.3 招标文件

2.3.1 招标文件的构成

一、招标文件是投标人准备投标文件和参加投标的依据，同时也是资格审查、评标的重要依据。招标文件用以阐明招标项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、招标投标程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。本招标文件包括以下内容：

- （一）招标公告；
- （二）投标人须知；
- （三）招标项目技术、服务、商务及其他要求；
- （四）资格审查；
- （五）评标办法；
- （六）投标文件格式；
- （七）拟签订采购合同文本。

二、投标人应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求。投标人没有对招标文件全面做出实质性响应所产生的风险由投标人承担。

2.3.2 招标文件的澄清和修改

一、在投标文件提交截止时间前，采购人或者代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。

二、澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，采购人或者代理机构将在陕西省政府采购网发布更正公告，投标人应及时关注本项目更正公告信息，按更正后公告要求进行响应。更正内容可能影响投标文件编制的，采购人或者代理机构将通过项目电子化交易系统发布更正后的招标文件，投标人应依据更正后的招标文件编制投标文件。若投标人未按前述要求进行投标响应的，自行承担不利后果。

2.4 投标文件

2.4.1 投标文件的语言

一、投标人提交的投标文件以及投标人与采购人或代理机构就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文。投标文件中如附有外文资料，主要部分要对应翻译成中文并附在相关外文资料后面。未翻译的外文资料，评标委员会将其视为无效材料。

二、翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。涉嫌提供虚假材料的按照相关法律法规处理。

三、如因未翻译而造成对投标人的不利后果，由投标人承担。

2.4.2 计量单位（实质性要求）

除招标文件中另有规定外，本项目均采用国家法定的计量单位。

2.4.3 投标货币（实质性要求）本次项目均以人民币报价。

2.4.4 知识产权（实质性要求）

一、投标人应保证在本项目中使用的任何技术、产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

二、投标人将在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，使用该知识成果后，投标人需提供开发接口和开发手册等技术资料，并承诺提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

三、如采用投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法使用该知识产权的相关费用。

2.4.5 投标文件的组成

投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应。

投标文件格式详见第六章。

2.4.6 投标文件格式

一、投标人应按照招标文件第六章中提供的“投标文件格式”填写相关内容。

二、对于没有格式要求的投标文件由投标人自行编写。

2.4.7 投标报价（实质性要求）

一、投标人的报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括投标人完成本项目所需的一切费用。

二、投标人每种货物及服务内容只允许有一个报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择或可调整的报价将不予接受，并按无效投标处理。

三、投标文件报价出现前后不一致的，按照招标文件第五章评标办法规定予以修正，修正后的报价经投标人通过项目电子化交易系统进行确认，并加盖投标人（法定名称）电子签章，投标人未在规定时间内确认的，其投标无效。

2.4.8 投标有效期（实质性要求）

投标有效期详见第二章“投标人须知前附表”，投标文件未明确投标有效期或者投标有效期小于“投标人须知前附表”中投标有效期要求的，其投标文件按无效处理。

2.4.9 投标文件的制作、签章和加密（实质性要求）

一、投标文件应当根据招标文件进行编制，投标人应通过陕西省政府采购网-服务专区-CA 及签章服务下载投标（响应）客户端，使用客户端编制投标文件。

二、投标人应按照客户端操作要求，对应招标文件的每项实质性要求，逐一如实响应；未如实响应或者响应内容不符合招标文件对应项的要求的，其投标文件作无效处理。

三、投标人完成投标文件编制后，应按照招标文件第一章明确的签章要求，使用互认的证书及签章对投标文件进行电子签章和加密。

四、招标文件澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，代理机构将重新发布澄清或者修改后的招标文件，投标人应重新获取澄清或者修改后的招标文件，按照澄清或者修改后的招标文件进行投标文件编制、签章和加密。

2.4.10 投标文件的提交

一、（实质性要求）投标人应当在投标文件提交截止时间前，通过项目电子化交易系统完成投标文件提交。

二、在投标文件提交截止时间后，采购人或者代理机构不再接受投标人提交投标文件。投标人应充分考虑影响投标文件提交的各种因素，确保在投标文件提交截止时间前完成提交。

2.4.11 投标文件的补充、修改、撤回（实质性要求）

投标文件提交截止时间前，投标人可以补充、修改或者撤回已成功提

交的投标文件；对投标文件进行补充、修改的，应当先行撤回已提交的投标文件，补充、修改后重新提交。供应商投标文件撤回后，视为未提交过投标文件。

2.5 开标、资格审查、评标和中标

2.5.1 开标及开标程序

一、本项目为网上开标项目。网上开标的开始时间为投标文件提交截止时间。成功提交或解密电子投标文件的投标人不足 3 家的，不予开标，采购人或代理机构将作废标处理。

二、开标准备工作

开标/开启前 30 分钟内，供应商需登录项目电子化交易系统-“供应商开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到，签到完成后等待代理机构开标/开启。

三、解密投标文件（实质性要求）

投标文件提交截止时间后，成功提交投标文件的投标人符合招标文件规定数量的，代理机构将启动投标文件解密程序，解密时间为 30 分钟；投标人应在规定的解密时间内，使用互认的证书及签章通过项目电子化采购系统进行投标文件解密。

四、开标

解密时间截止或者所有投标人投标文件均完成解密后（以发生在先的时间为准），由代理机构通过项目电子化交易系统对投标人名称、投标文件解密情况、投标报价进行展示。

开标过程中，各方主体均应遵守互联网有关规定，不得发表与采购活动无关的言论。投标人对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人或代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，及时向工作人员提出询问或者回避申请。采购人或代理机构对投标人提出的询问或者回避申请应当及时处理。投标人完成投标文件解密后，自主决定是否参加网上在线开标，未参加的，视同认可开标结果。

2.5.2 查询及使用信用记录

开标结束后，采购人或代理机构根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道，查询投标人在投标文件提交截止时间前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的采购活动。

两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

2.5.3 资格审查

详见招标文件第四章。

2.5.4 评标

详见招标文件第五章。

2.5.5 中标通知书

一、采购人或者评标委员会确认中标供应商后，代理机构在陕西省政府采购网发布中标结果公告、通过项目电子化交易系统发出中标通知书，中标供应商通过项目电子化交易系统获取中标通知书。

二、中标通知书是采购人和中标供应商签订政府采购合同的依据，是合同的有效组成部分。如果出现政府采购法律法规、规章制度规定的中标无效情形的，将以公告形式宣布发出的中标通知书无效，中标通知书将自动失效，并依法重新确定中标供应商或者重新开展采购活动。

三、中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。

2.6 签订及履行合同和验收

2.6.1 签订合同

一、采购人应在中标通知书发出之日起三十日内与中标人签订采购合同。

二、采购人和中标人签订的采购合同不得对招标文件确定的事项以及

中标人的投标文件作实质性修改。

2.6.2 合同分包和转包（实质性要求）

2.6.2.1 合同分包

一、投标人根据招标文件的规定和采购项目的实际情况，拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。分包供应商履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与中标的品牌、规格型号及技术要求一致。

二、分包履行合同的部分应当为采购项目的非主体、非关键性工作，不属于中标人的主要合同义务。

三、采购合同实行分包履行的，中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

四、中小企业依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的政策获取政府采购合同后，小型、微型企业不得将合同分包或转包给大型、中型企业，中型企业不得将合同分包或转包给大型企业。

采购包 1：不允许合同分包；

采购包 2：不允许合同分包；

2.6.2.2 合同转包

一、严禁中标人将本项目转包。本项目所称转包，是指将本项目转给他人或者将本项目全部肢解以后以分包的名义分别转给他人的行为。

二、中标人转包的，视同拒绝履行政府采购合同，将依法追究法律责任。

2.6.3 采购人增加合同标的的权利采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标人协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

2.6.4 履行合同

一、合同一经签订，双方应严格履行合同规定的义务。

二、在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《中华人

民共和国民法典》规定及合同条款约定进行处理。

2.6.5 履约验收方案

采购包 1：验收依据合同文本；国家有关的验收标准及规范；招标文件；投标文件。

采购包 2：验收依据合同文本；国家有关的验收标准及规范；招标文件；投标文件。

2.6.6 资金支付

采购人按财政部门的相关规定及采购合同的约定进行支付。

2.7 纪律要求

2.7.1 评标活动纪律要求

采购人、代理机构应保证评标活动在严格保密的情况下进行，采购人、代理机构、投标人和评标委员会成员应当严格遵守政府采购法律法规规章制度和本项目招标文件以及代理机构现场管理规定，接受采购人委派的监督人员的监督，任何单位和个人不得非法干预和影响评标过程和结果。对各投标人的商业秘密，评标委员会成员应予以保密，不得泄露给其他投标人。对各投标人的商业秘密，评标委员会成员应予以保密，不得泄露给其他投标人。

2.7.2 投标人不得具有的情形（实质性要求）

一、有下列情形之一的，视为投标人串通投标：

- （一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- （二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- （三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（五）不同投标人的投标文件相互混装。

二、提供虚假材料谋取中标；

三、采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；

四、与采购人或代理机构、其他投标人恶意串通；

五、向采购人或代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当

利益；

- 六、在招标过程中与采购人或代理机构进行协商谈判；
- 七、中标后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- 八、未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
- 九、将政府采购合同转包或者违规分包；
- 十、提供假冒伪劣产品；
- 十一、擅自变更、中止或者终止政府采购合同；
- 十二、拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；
- 十三、法律法规规定的其他禁止情形；
- 十四、未按采购文件要求提交投标保证金或金额不足的。

投标人有上述情形的，按照规定追究法律责任，具备一至十一条情形之一的，其投标文件无效，或取消被确认为中标供应商的资格或认定中标无效。

2.8 询问、质疑和投诉

一、询问、质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等规定办理。

二、供应商询问、质疑的答复主体：

根据委托代理协议约定，供应商对招标文件中采购需求的询问、质疑由陕西万德招标有限公司负责答复；供应商对除采购需求外的采购文件的询问、质疑由陕西万德招标有限公司负责答复；供应商对采购过程、采购结果的询问、质疑由陕西万德招标有限公司负责答复。

三、供应商提出的询问，应当明确询问事项，如以书面形式提出的，应由供应商签字并加盖公章。为提高采购效率，降低社会成本，鼓励询问主体对于不损害国家及社会利益或自身合法权益的问题或情形采用询问方式处理解决（包含但不限于文字错误、标点符号、不影响投标文件的编制的情形）。

四、供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权

益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内,以书面形式向采购人、代理机构提出质疑。供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。供应商应知其权益受到损害之日,是指:

(一)对可以质疑的采购文件提出质疑的,为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日;

(二)对采购过程提出质疑的,为各采购程序环节结束之日;

(三)对中标或者成交结果提出质疑的,为中标或者成交结果公告期限届满之日。

五、本项目不接受在线提交质疑,供应商通过书面形式线下向采购人或代理机构提交质疑资料。

六、供应商提出质疑时应当准备的资料

(一)质疑书正本 1 份;(政府采购供应商质疑函范本详见附件一)

(二)法定代表人或主要负责人授权委托书 1 份(委托代理人办理质疑事宜的需提供);

(三)法定代表人或主要负责人身份证复印件 1 份;

(四)委托代理人身份证复印件 1 份(委托代理人办理质疑事宜的需提供);

(五)针对质疑事项必要的证明材料(针对招标文件提出的质疑,需提交从项目电子化交易系统获取的招标文件回执单)。

答复主体:代理机构

联系人:马菲

联系电话:029-85561862/85561863 转 0

地址:西安市南二环西段 21 号华融国际商务大厦 A 座 15 层 B 区

邮编:710068

注:根据《中华人民共和国政府采购法》的规定,供应商质疑不得超出采购文件、采购过程、采购结果的范围。

七、供应商对采购人或代理机构的质疑答复不满意,或者采购人或代理机构未在规定期限内作出答复的,供应商可以在答复期满后 15 个工作

日内向同级财政部门提起投诉。

投诉受理单位：本采购项目同级财政部门。（政府采购供应商投诉书范本详见附件二）

第三章 招标项目施工、服务、商务及其他要求

（注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

3.1 技术、服务标准和要求

采购包 1:

预算金额（元）：5115000.00，大写（人民币）：伍佰壹拾壹万伍仟元整

最高限价（元）：5113502.64，大写（人民币）：伍佰壹拾壹万叁仟伍佰零贰元陆角肆分

投标报价不允许超过最高限价金额

序号	标的名称	数量	标的金额(元)	计量单位	所属行业
1	应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目	1.00	5115000.00	项	建筑业

采购包 2:

预算金额（元）：85000.00，大写（人民币）：捌万伍仟元整

最高限价（元）：85000.00，大写（人民币）：捌万伍仟元整

投标报价不允许超过最高限价金额

序号	标的名称	数量	标的金额(元)	计量单位	所属行业
1	应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造监理服务项目	1.00	85000.00	项	其他未列明行业

一、技术、服务标准和要求:

采购包 1:

投标报价不允许超过最高限价金额

标的名称：应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>一、施工要求</p> <p>详见《第八章 工程量清单》。</p> <p>二、商务条款</p> <p>1.工期及工程地点</p> <p>1.1 工期：60 日历天。</p> <p>1.2 工程地点：招标人指定地点。</p> <p>2.运输及安装调试</p> <p>2.1 所有货物中标人负责运输至项目地点。</p> <p>2.2 中标人负责所有设备的安装、调试；因安装、调试所产生的相关费用由中标人承担。</p> <p>3.验收</p> <p>3.1 材料及设备到达施工现场后，由采购人及中标单位根据合同对材料及设备的名称、品牌型号、产地、数量分批次进行检查；所有提供的材料及设备必须符合设计要求和国家规定的质量标准，并附有真实的出厂合格证。</p> <p>3.2 施工验收：在施工过程中，采购人同有关人员将对施工过程中的隐蔽工程、材料进行全过程监督验收。</p> <p>3.3 竣工验收：中标单位按国家工程竣工验收有关规定，向采购人提供完整竣工资料及竣工验收报告；采购人收到竣工验收报告后组织有关单位验收，验收合格后予以认可或提出修改意见；中标单位按要求修改，并承担由自身原因造成的修改费用；工程竣工验收通过后，中标单位送交竣工验收报告日期为实际竣工日期；采购人要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为中标单位修改后提请验收的日期。</p> <p>3.4 验收不合格的中标单位，必须在接到通知后按要求进行修改与完善，不执行者须赔偿采购人的损失。</p> <p>3.5 验收依据：</p>

	<p>3.5.1 合同文本；</p> <p>3.5.2 国家有关的验收标准及规范；</p> <p>3.5.3 招标文件；</p> <p>3.5.4 投标文件。</p> <p>4.款项结算</p> <p>4.1 合同签订后，达到付款条件起 7 日内，支付合同总金额的 75.00%。</p> <p>4.2 工程完工后，达到付款条件起 7 日内，支付合同总金额的 20.00%。</p> <p>4.3 验收合格后，达到付款条件起 7 日内，支付合同总金额的 5.00%。</p> <p>5.工程质量及保修</p> <p>5.1 本次招标项目的建设质量要求：达到国家现行合格标准。</p> <p>5.2 保修期为：2 年</p> <p>若供应商承诺保修期限超过招标文件要求，按其承诺执行。</p> <p>5.3 中标人承诺的质保期起始时间为竣工验收合格之日。</p> <p>5.4 材料进场前向采购人提供材料出厂合格证和有关试验合格资料，并取得采购人批准后方可进场。</p> <p>5.5 施工过程中，每道工序都应严格要求进行施工，偏差控制在技术规范内，遇到疑难问题应及时反馈给采购人，如有变更应作出书面报告，待采购人批复后才能施工。</p> <p>5.6 施工中每一道工序应进行自检，抽检，与采购人共检，并做好资料的填写记录，上一道工序不合格不得流入下一道工序。</p> <p>5.7 做好原材料的保护、贮存、运输，确保施工原材料的质量。</p> <p>5.8 采购人若对中标人提出质量服务要求，所有涉及货物制造商的有关事项均由中标人负责。</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>6.安全保证</p> <p>6.1 建立健全安全生产规章制度，完善安全生产管理机构，设立专职安全员负责现场安全生产的检查和监督工作，所有施工人员必须经过三级安全教育，特殊工种应有上岗证。</p> <p>6.2 在作业区周围要设置施工警示牌，锥形交通标示或其他醒目警示标志，夜间作业要设置警示灯。</p> <p>6.3 用电设备有专人管理，并有可靠的接地，临时的电线电缆要合理安置，注意安全用电。</p> <p>6.4 认真遵守安装程序 and 操作规程，严禁违章作业。施工中因违规操作出现的安全隐患均由中标方负责。</p> <p>6.5 因施工过程中出现的任何安全事故，所产生的赔偿、均由中标方负责。</p> <p>7.环境保护</p> <p>7.1 施工中应保持道路整洁卫生，沙石、泥土等在运输过程中要盖好，避免尘土飞扬，泥沙撒地。</p> <p>7.2 土方施工应尽可能保护好花草树木，或完工后及时补植。</p> <p>7.3 采用合理的环保措施，避免由于作业、施工操作引起的粉尘、有害气体的污染，若被污染应及时清洁，不留尾巴。</p> <p>7.4 避免由于机械施工引起的噪音等对周围居民生活的影响，保证居民生活的用水用电及通讯管线的正常使用。</p> <p>8.施工方案</p> <p>8.1 施工方案中应对根据建设要求提出有针对性，切实可行的实施方案。</p> <p>8.2 采购人保留对中标人提供的施工方案要求修改的权利，只有获得采购人确认后的施工方案才能进行施工。</p> <p>8.3 工程完工后，整套竣工资料（资料内应提供具有专业验收合格证书），经审校合格后，方能申报竣工验收。</p> <p>8.4 根据中标人制作详细工程进度网络图，组织施工；如有</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>天气或不可抗力因素影响工程进行现象发生时，中标人应及时向采购人报告，经采购人协调解决后方可继续施工。</p> <p>9.技术资料与服务</p> <p>9.1 技术资料：</p> <p>（1）产品合格证；</p> <p>（2）产品使用说明书；</p> <p>（3）其它资料。</p> <p>9.2 其它服务要求：</p> <p>（1）工程使用期间，凡发生质量问题，中标人均应能够及时地向采购人提供相应的技术服务并解决所出现的质量问题。在质量保证期内，如发现质量问题，中标人在接到通知后 24 小时到现场，如属质量问题，由中标人负责免费更换或维修。</p> <p>（2）服务应以包含与相关部门协调对接，并承担相关费用。</p> <p>（3）服务人员不能完成任务时，需及时更换工程师。</p> <p>10.违约责任</p> <p>10.1 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。</p> <p>10.2 中标单位未按合同要求施工或工程质量不能满足建设要求的，采购人有权终止合同，并对其违约行为进行追究。</p>
	2	采购包 1 最高限价为：5113502.64 元

二、供应商针对本项目的施工，必须达到国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业验收合格标准：

采购包 1：达到国家现行合格标准；

三、针对本项目的其他技术服务要求：

/

四、工程量清单及施工图纸（详见附件）

（说明：工程量清单应当结合《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）第六条第二款规定，明确相关性能、材料、结构、外观、安全、标准等。）

采购包 2：

投标报价不允许超过最高限价金额

标的名称：应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造监理服务项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>一、项目基本情况：</p> <p>应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目监理服务。</p> <p>二、交付（实施）的时间（期限）：从签订监理合同之日起至工程保修期满止。</p> <p>三、交付（实施）的地点（范围）：招标人指定地点。</p> <p>四、工程监理标准</p> <p>1、《建设工程监理规范》（GB50319-2013）。</p> <p>2、除合同另有约定外，本工程适用现行国家、省、行业和地方规范、标准和规程。</p> <p>3、规范、标准和规程如发生不一致时，则以要求最为严格的规范、规程或标准作为工作依据。</p> <p>4、在合同履行期间，监理人应满足委托人的特定技术要求，满足设计要求，满足陕西省的有关强制性规定；监理人应严格执行中华人民共和国强制性标准，执行现行的或即将颁布的行业标准、规范；如有新颁国家标准及行业标准、规范，委托人指令执行时，监理人应当执行。</p>
	2	采购包 2 最高限价为：85000.00 元

3.2 商务要求（说明：由采购人依据项目具体需求制定）

采购包 1：

序号	项目	要求
----	----	----

1	项目负责人（项目经理）	<p>采购包 1:</p> <p>职称：二级注册建造师</p> <p>专业：建筑工程</p> <p>补充说明：拟派项目经理须具有建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师证书和行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 证），且在本单位注册无在建工程、无不良记录（提供无在建工程、无不良记录承诺书）；</p> <p>注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求上传相应证明文件并进行电子签章。</p>
---	-------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

说明：

1.对于不允许偏离的实质性要求和条件，采购人或者代理机构应当在招标文件中规定，并以醒目的方式标明。

2.除相关法律或行政法规或规章要求投标人在投标阶段提供检测报告的，不得要求投标人在投标阶段提供检测报告，如确实需要检测报告，可要求投标人承诺在签订合同阶段或项目实施阶段提供。

3.若要求投标人提供相关人员的职业资格的，不得要求提供除现行《国家职业资格目录》以外的职业资格，不得以不合理条件对投标人实行差别待遇或者歧视性待遇。

采购包 2:

序号	项目	要求
1	项目负责人（项目总监）	<p>采购包 2:</p> <p>职称：国家注册监理工程师资格证书</p> <p>专业：房屋建筑工程专业</p> <p>补充说明：投标人拟派项目总监理工程师具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格证书，并在本单位注册且无在监项目；</p> <p>注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。</p>

说明：

1.对于不允许偏离的实质性要求和条件，采购人或者代理机构应当在招标文件中规定，并以醒目的方式标明。

2.除相关法律或行政法规或规章要求投标人在投标阶段提供检测报告的，不得要求投标人在投标阶段提供检测报告，如确实需要检测报告，可要求投标人承诺在签订合同阶段或项目实施阶段提供。

3.若要求投标人提供相关人员的职业资格的，不得要求提供除现行《国家职业资格目录》以外的职业资格，不得以不合理条件对投标人实行差别待遇或者歧视性待遇。

3.3.其他要求投标人需要在线提交所有通过电子化交易平台实施的政府采购项目的投标文件，中标单位需在领取中标通知书时，向代理机构提供投标文件正本壹份、副本贰份。纸质文件应与电子版保持一致。

3.3.其他要求

应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目

编制说明

一、项目概况：

1、工程名称：应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目

2 编制内容：应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目包括室内装修、强电改造、给排水改造以及设备采购安装等相关内容。

三、编制依据：

1、本工程依据应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目施工图纸、相关标准图集、施工规范及验收规范；

2、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）；

3、《陕西省建筑、装饰、安装工程价目表》2009、《全统修缮定额安装工程陕西省价目表》2001、《陕西省室内装饰工程定额》2002；

5、陕建发[2017]270 号文《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》；

6、陕建发[2019]45 号文《关于调整我省建设工程计价依据的通知》；

7、陕建发[2019]1246 号文《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依

据的通知》；

8、陕建发[2020]1097 号文《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的
通知》；

9、陕建发[2021]1021 号文《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》；

10、陕建发[2021]1097 号文《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程
量清单计价综合人工单价的通知》；

11、施工现场情况、工程特点、现行国家和陕西省建筑施工规范；

12、材料价格执行《陕西工程造价信息—材料信息价》2023 年 9 月以及市
场价；

13、本工程采用广联达云计价平台 GCCP6.0（陕西地区 6.4100.23.118）版
本编制。

第四章 资格审查

资格审查由采购人或代理机构组建的资格审查小组依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格，并出具资格审查报告。

资格审查标准及要求如下：

4.1 一般资格审查

采购包 1：

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明； 2、财务状况报告：提供 2021 或 2022 年度完整的财务审计报告或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明（附开户许可证或基本账户证明）； 3、税收缴纳证明：提供 2022 年 10 月至今已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； 4、社会保障资金缴纳证明：提供 2022 年 10 月至今已缴纳的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保	响应文件封面、 响应函、报价函、中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、监狱企业的证明文 件、技术服务合同条款及其他商务要求应答表、供应商类似项目业绩一览表、项目管理机构组成表、主要人员简历表、强制优先采购产品承诺函、投标

		<p>缴费情况证明，依法不需要缴纳人应提交的相</p> <p>社会保障资金的单位应提供相关关资格证明材</p> <p>证明材料；料、设备一览</p> <p>5、提供参加政府采购活动前三年表</p> <p>内在经营活动中没有重大违法记</p> <p>录的书面声明；（招标人、招标</p> <p>代理机构将于本项目开标截止日</p> <p>在“信用中国”网站、“中国政</p> <p>府采购网”网站等渠道对供应商</p> <p>进行信用记录查询，凡被列入失</p> <p>信被执行人、重大税收违法案件</p> <p>当事人名单、政府采购严重违法</p> <p>失信行为记录名单的，视为存在</p> <p>不良信用记录，参与本项目的将</p> <p>被拒绝。）</p> <p>6、提供具有履行本合同所必需的</p> <p>设备和专业技术能力的说明及承</p> <p>诺。</p> <p>注：投标人需在项目电子化交易</p> <p>系统中按要求填写《投标函》完</p> <p>成承诺、提供相关资料并进行电</p> <p>子签章。</p>	
2	供应商应提供健全的财 务会计制度的证明材料	<p>投标人需在项目电子化交易系统</p> <p>中按要求上传相应证明文件并进</p> <p>行电子签章。</p>	<p>投标人应提交</p> <p>的相关资格证</p> <p>明材料</p>

采购包 2:

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
----	----------	---------	------

1	<p>供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件</p>	<p>1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；</p> <p>2、财务状况报告：提供 2021 或 2022 年度完整的财务审计报告或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明（附开户许可证或基本账户证明）；</p> <p>3、税收缴纳证明：提供 2022 年 10 月至今已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>4、社会保障资金缴纳证明：提供 2022 年 10 月至今已缴纳的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>5、提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（招标人、招标代理机构将于本项目开标截止日在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询，凡被列入失</p>	<p>应文件封面、响应函、报价函、中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、监狱企业的证明文件、技术服务合同条款及其他商务要求应答表、供应商类似项目业绩一览表、项目管理机构组成表、主要人员简历表、强制优先采购产品承诺函、投标人应提交的相关资格证明材料、设备一览表</p>
---	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，视为存在不良信用记录，参与本项目的将被拒绝。）</p> <p>6、提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺。</p> <p>注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。</p>	
2	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料	<p>投标人需在项目电子化交易系统中按要求上传相应证明文件并进行电子签章。</p>	<p>投标人应提交的相关资格证明材料</p>

4.2 落实政府采购政策资格审查

采购包 1:

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	本项目专门面向中小企业	<p>本项目专门面向中小企业采购，投标人应填写中小企业（监狱企业）声明函并对其真实性负责；</p> <p>注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。</p>	<p>中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、监狱企业的证明文件</p>

采购包 2:

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
----	----------	---------	------

1	本项目专门面向中小企业	<p>本项目专门面向中小企业采购，投标人应填写中小企业（监狱企业）声明函并对其真实性负责；</p> <p>注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。</p>	<p>中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、监狱企业的证明文件</p>
---	-------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

4.3 特殊资格审查

采购包 1:

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证	<p>法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证；（法定代表人直接参加投标只须提供法定代表人身份证）；</p> <p>注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。</p>	投标人应提交的相关资格证明材料
2	投标人资格	<p>投标人具备合法有效的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具备合法有效的安全生产许可证；注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。</p>	投标人应提交的相关资格证明材料
3	拟派项目经理资格	<p>拟派项目经理须具有建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师证书和行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证），且在本单位注册无在建工程、无不良记录（提供无在建工程、无不良记录承诺书）；</p> <p>注：投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。</p>	<p>项目管理机构组成表</p> <p>主要人员简历表</p>

采购包 2:

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	法定代表人授权书 (附法定代表人身份证复印件)及被授权人身份证	法定代表人授权书(附法定代表人身份证复印件)及被授权人身份证;(法定代表人直接参加投标只须提供法定代表人身份证); 注:投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。	投标人应提交的相关资格证明材料
2	投标人资格	投标人须具备房屋建筑工程监理丙级及以上资质或工程监理综合资质; 注:投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。	投标人应提交的相关资格证明材料
3	拟派项目总监资格	投标人拟派项目总监理工程师具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格证书,并在本单位注册且无在监项目; 注:投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺、提供相关资料并进行电子签章。	项目管理机构组成表 主要人员简历表

第五章 评标办法

5.1 总则

一、根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《陕西省政府采购评审专家管理实施办法》等法律法规，结合采购项目特点制定本评标办法。

二、评标工作由代理机构负责组织，具体评标事务由采购人或代理机构依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表和评审专家组成。

三、评标工作应遵循公平、公正、科学及择优的原则，并以相同的评标程序 and 标准对待所有的投标人。

四、本项目采取电子评标，通过项目电子化交易系统完成评标工作。评标委员会成员、采购人、代理机构和投标人应当按照本招标文件规定和项目电子化交易系统操作要求开展或者参加评标活动。

五、评标过程中的书面材料往来均通过项目电子化交易系统传递，投标人通过互认的证书及签章加盖其电子印章后生效。出现无法在线签章的特殊情况，评标委员会成员可以线下签署评标报告，由代理机构对原件扫描后以附件形式上传。

六、评标过程应当独立、保密，任何单位和个人不得非法干预评标活动。投标人非法干预评标活动的，其投标文件将作无效处理；代理机构、采购人及其工作人员、采购人监督人员非法干预评标活动的，将依法追究其责任。

5.2 评标委员会

一、评审专家是采取随机方式在政府采购平台的专家库系统（以下简称专家库系统）抽取/由采购人根据《陕西省政府采购评审专家管理实施办法》（陕财办采〔2018〕20号）的规定，报主管部门同意后自行选定。

二、评标委员会成员应当满足并适应电子化采购评审的工作需要，使用已身份认证并具备签章功能的证书，登录项目电子化交易系统进入项目评审功能模块确认身份、签到、推荐评标委员会组长。采购人代表可以使用采购人代表专用签章确认评审意见。

三、评标委员会成员获取解密后的投标文件，开展评标活动。出现应当回避的情形时，评标委员会成员应当主动回避；代理机构按规定申请补充抽取评审专家；无法及时补充抽取的，采购人或者代理机构应当封存供应商投标文件，按规定重新组建评标委员会，解封投标文件后，开展评标活动。

四、评标委员会按照招标文件规定的评标程序、评标方法和标准进行评标，并独立履行下列职责：

- （一）熟悉和理解招标文件；
- （二）审查供应商投标文件等是否满足招标文件要求，并作出评价；
- （三）根据需要要求采购组织单位对招标文件作出解释；根据需要要求供应商对投标文件有关事项作出澄清、说明或者更正；
- （四）推荐中标候选供应商，或者受采购人委托确定中标供应商；
- （五）起草评标报告并进行签署；
- （六）向采购组织单位、财政部门或者其他监督部门报告非法干预评审工作的行为
- （七）法律、法规和规章规定的其他职责。

5.3 评标方法

采购包 1：综合评分法

采购包 2：综合评分法

5.4 评标程序

5.4.1 熟悉和理解招标文件和停止评标

一、评标委员会正式评审前，应当对招标文件进行熟悉和理解，内容主要包括招标文件中供应商资格资质性要求、采购项目施工、服务和商务要求、评审方法和标准以及可能涉及签订政府采购合同的内容等。

二、本招标文件有下列情形之一的，评标委员会应当停止评标：

- （一）招标文件的规定存在歧义、重大缺陷的；
- （二）招标文件明显以不合理条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇的；
- （三）采购项目属于国家规定的优先、强制采购范围，但是招标文件未依法

体现优先、强制采购相关规定的；

（四）采购项目属于政府采购促进中小企业发展的范围，但是招标文件未依法体现促进中小企业发展相关规定的；

（五）招标文件规定的评标方法是综合评分法、最低评标价法之外的评标方法，或者虽然名称为综合评分法、最低评标价法，但实际上不符合国家规定；

（六）招标文件将投标人的资格条件列为评分因素的；

（七）招标文件有违反国家其他有关强制性规定的情形。出现上述应当停止评标情形的，评标委员会应当通过项目电子化交易系统向采购组织单位提交相关说明材料，说明停止评审的情形和具体理由。除上述情形外，评标委员会不得以任何方式和理由停止评标。出现上述应当停止评标情形的，采购组织单位应当通过项目电子化交易系统书面告知参加采购活动的供应商，并说明具体原因，同时在陕西省政府采购网公告。采购组织单位认为评标委员会不应当停止评标的，可以书面报告采购项目同级财政部门依法处理，并提供相关证明材料。

5.4.2 符合性审查

评标委员会依据本招标文件的实质性要求，对符合资格的投标文件进行审查，以确定其是否满足本招标文件的实质性要求。本项目符合性审查事项，必须以本招标文件的明确规定的实质性要求作为依据。在符合性审查过程中，如果出现评标委员会成员意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则确定，但不得违背政府采购基本原则和招标文件规定。

符合性审查标准见下表（按以下顺序审查）：

采购包 1：

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	不正当竞争预防措施（实质性要求）	1. 评标委员会认为投标人的投标报价明显低于其他实质性响应的投标人的投标报价，有可能影响工程质量的或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，	报价函、标的清单、已标价工程量清单

		<p>评标委员会应当将其作为无效标处理。（注：投标报价低于招标最高限价的 50%或者低于其他有效投标报价算术平均价 40%的，评标委员会可以认为该投标人“报价明显低于其他实质性响应的投标报价”。）</p> <p>2. 投标人通过项目电子化交易系统在评标委员会要求的合理时间内提交说明，否则无效。</p>	
2	<p>1. 投标文件组成明显不符合招标文件的规定要求，影响评标委员会评判的；</p> <p>2. 投标文件的格式、语言、计量单位、报价货币、知识产权、投标有效期等不符合招标文件的规定，影响评标委员会评判的；</p> <p>3. 投标报价不符合招标文件规定的采购预算或限价或其他报价规定的；</p> <p>4. 商务要求出现负偏离的；</p> <p>5. 未载明或者载明的招标项目履约时间、方式、数量及其他政府采购合同实质性内容与招标文件要求不一致，且招标采购单位无法接受的。</p> <p>6. 没有完全响应招标文件</p>	<p>1. 投标文件组成明显不符合招标文件的规定要求，影响评标委员会评判的；</p> <p>2. 投标文件的格式、语言、计量单位、报价货币、知识产权、投标有效期等不符合招标文件的规定，影响评标委员会评判的；</p> <p>3. 投标报价不符合招标文件规定的采购预算或限价或其他报价规定的；</p> <p>4. 商务要求出现负偏离的；</p> <p>5. 未载明或者载明的招标项目履约时间、方式、数量及其他政府采购合同实质性内容与招标文件要求不一致，且招标采购单位无法接受的。</p> <p>6. 没有完全响应招标文件的其他实质性要求或属于招标文件中投标无效情形的。</p>	<p>响应文件封面、响应函、报价函、已标价工程量清单、中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、监狱企业的证明文件、技术服务合同条款及其他商务要求应答表、供应商类似项目业绩一览表、项目管理机构组成表、主要人员简历表、强制优先采购产品承诺函、投标人应提交的相关资格证明材料、</p>

	的其他实质性要求或属于招标文件中投标无效情形的。		标的清单、设备一览表
--	--------------------------	--	------------

以上实质性要求全部响应并满足采购需求的，则通过符合性审查；如有任意一项未响应或不满足采购需求的，则按无效投标文件处理。如果评标委员会认为投标人有任意一项不通过的，应在符合性审查表中载明不通过的具体原因。

采购包 2:

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	不正当竞争预防措施（实质性要求）	<p>1. 评标委员会认为投标人的投标报价明显低于其他实质性响应的投标人的投标报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效标处理。（注：投标报价低于招标最高限价的 50%或者低于其他有效投标报价算术平均价 40%的，评标委员会可以认为该投标人“报价明显低于其他实质性响应的投标报价”。）</p> <p>2. 投标人通过项目电子化交易系统在评标委员会要求的合理时间内提交说明，否则无效。</p>	报价函、标的清单、已标价工程量清单
2	<p>1. 投标文件组成明显不符合招标文件的规定要求，影响评标委员会评判的；</p> <p>2. 投标文件的格式、语言、计量单位、报价货币、知</p>	<p>1. 投标文件组成明显不符合招标文件的规定要求，影响评标委员会评判的；</p> <p>2. 投标文件的格式、语言、计量单位、报价货币、知识产权、投标有</p>	<p>响应文件封面、响应函、报价函、已标价工程量清单、中小企业声明函、残疾</p>

识产权、投标有效期等不符合招标文件的规定，影响评标委员会评判的；	效期等不符合招标文件的规定，影响评标委员会评判的；	人福利性单位
3. 投标报价不符合招标文件规定的采购预算或限价或其他报价规定的；	3. 投标报价不符合招标文件规定的采购预算或限价或其他报价规定的；	声明函、监狱企业的证明文件、
4. 商务要求出现负偏离的；	4. 商务要求出现负偏离的；	技术服务合同条款及其他商务要求应答表、
5. 未载明或者载明的招标项目履约时间、方式、数量及其他政府采购合同实质性内容与招标文件要求不一致，且招标采购单位无法接受的。	5. 未载明或者载明的招标项目履约时间、方式、数量及其他政府采购合同实质性内容与招标文件要求不一致，且招标采购单位无法接受的。	供应商类似项目业绩一览表、
6. 没有完全响应招标文件的其他实质性要求或属于招标文件中投标无效情形的。	6. 没有完全响应招标文件的其他实质性要求或属于招标文件中投标无效情形的。	项目管理机构组成表、主要人员简历表、强制优先采购产品承诺函、投标人应提交的相关资格证明材料、
		标的清单、设备一览表

以上实质性要求全部响应并满足采购需求的，则通过符合性审查；如有任意一项未响应或不满足采购需求的，则按无效投标文件处理。如果评标委员会认为投标人有任意一项不通过的，应在符合性审查表中载明不通过的具体原因。

5.4.3 解释、澄清有关问题

一、评标过程中，评标委员会认为招标文件有关事项表述不明确或需要说明的，可以提请代理机构书面解释。代理机构的解释不得改变招标文件的原义或者影响公平、公正，解释事项如果涉及投标人权益的以有利于投标人的原则进行解释。

二、对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当要求投标人作出必要的澄清、说明或更正，并给予投标人必要的反馈时间。投标人应当按评标委员会的要求进行澄清、说明或者更

正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清、说明或者更正不影响投标文件的效力，有效的澄清、说明或者更正材料是投标文件的组成部分。

三、投标人的澄清、说明或者更正需进行电子签章，应当不超出投标文件的范围、不实质性改变投标文件的内容、不影响投标人的公平竞争、不导致投标文件从不响应招标文件变为响应招标文件的条件。下列内容不得澄清：

（一）投标人投标文件中不响应招标文件规定的技术参数指标和商务应答；

（二）投标人投标文件中未提供的证明其是否符合招标文件资格、符合性规定要求的相关材料。

（三）投标人投标文件中的材料因印刷、影印等不清晰而难以辨认的。

四、投标文件报价出现下列情况的，按以下原则处理：

（一）投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

（二）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额出现文字错误，导致金额无法判断的除外；

（三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表总价为准，并修改单价；

（四）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

五、对不同语言文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

六、代理机构宣布评标结束前，投标人应通过项目电子化交易系统随时关注评标消息提示，及时响应评标委员会发出的澄清、说明或更正要求。投标人未能及时响应的，自行承担不利后果。

评标委员会应当积极履行澄清、说明或者更正的职责，不得滥用权力。

5.4.4 比较与评价

评标委员会应当按照招标文件规定的评标细则及标准，对符合性检查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较和评价。

5.4.5 复核

评分汇总结束后，评标委员会应当进行复核，对拟推荐为中标候选供应商、报价最低、投标文件被认定为无效等进行重点复核。评标结果汇总完成后，评标委员会拟出具评标报告前，代理机构应当组织不少于 2 名工作人员，在采购监督人员的监督之下，依据有关的法律制度和招标文件对评标结果进行复核，出具复核报告。评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

- （一）分值汇总计算错误的；
- （二）分项评分超出评分标准范围的；
- （三）评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- （四）经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载；评标报告签署后，采购人或者代理机构发现存在以上情形之一的，应当组织原评标委员会进行重新评标，重新评标改变评标结果的，书面报告本级财政部门。

5.4.6 确定中标候选人名单

采购包 1：按投标人综合得分从高到低进行排序，确定 3 名中标候选人。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；得分且投标报价相同的，按投标人提供的优先采购产品认证证书数量由多到少顺序排列；得分且投标报价且提供的优先采购产品认证证书数量相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

5.4.7 编写评标报告

评标报告是评标委员会根据全体评标成员签字的评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

- 一、招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- 二、投标人名单和评标委员会成员名单；
- 三、评审方法和标准；
- 四、开标记录和评审情况及说明，包括投标无效供应商名单及原因；
- 五、评标结果，确定的中标候选人名单或者经采购人委托直接确定的中标人；
- 六、其他需要说明的情况，包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等；

七、报价最高的投标人为中标候选人的，评标委员会应当对其报价的合理性予以特别说明。评标委员会成员应当在评标报告中签字或加盖电子签章确认，对评标过程和结果有不同意见的，应当在评标报告中写明并说明理由。签字但未写明不同意见或者未说明理由的，视同无意见。拒不签字或加盖电子签章又未另行说明其不同意见和理由的，视同同意评标结果。

5.5 评标争议处理规则

评标委员会在评标过程中，对于符合性审查、对投标人文件作无效投标处理及其他需要共同认定的事项存在争议的，应当以少数服从多数的原则作出结论，但不得违背法律法规和招标文件规定。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。持不同意见的评标委员会成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者招标文件规定的，应当及时向采购人或代理机构书面反映。采购人或代理机构收到书面反映后，应当书面报告采购项目同级财政部门依法处理。

5.6 评标细则及标准

一、评标委员会只对通过资格审查的投标文件，根据招标文件的要求采用相同的评标程序、评分办法及标准进行评价和比较。

二、评标委员会成员应依据招标文件规定的评分标准和方法独立评审。

5.6.1 评分标准

采购包 1:

评审因素		评审标准			
分值构成		详细评审：40 分 报价得分：60 分			
评审因素分类	评审项	详细描述	分值	客观/主观	关联格式
详细评审	施工组 织设计	1、工程质量的技术组织措施：符合招标文件及国家、行业、地方强制性标	20	主观	项目管理机构组成表、

	<p>准规范要求，有完善健全、可行的工程质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工程要求的质量检测设备，根据响应程度计 0-2 分；</p> <p>2、安全生产管理体系及技术措施：有保证施工安全的技术措施及完善的保证体系，根据响应程度计 0-2 分；</p> <p>3、文明施工及环境保护管理体系与环境保护措施：文明施工及对生活区、生产区的环境有保护与改善措施完善、有效，根据响应程度计 0-2 分；</p> <p>4、确保工期的技术组织措施：施工进度安排科学、合理，有保证工程进度的具体可行措施，根据响应程度计 0-2 分；</p> <p>5、施工方案和项目经理部组织机构：科学合理，能够指导施工；项目经理人员组成专业齐全、结构合理，项目经理、技术负责人以及其他主要人员具有满足工程施工的资格证书，施工经验丰富，根据响应程度计 0-2 分；</p> <p>6、施工机械配置和材料投入计划：有满足施工要求的主要施工机具计划，并注明到场施工机具的产地、型号、完好率及目前所处状态，到场时间，根据响应程度计 0-2 分；</p> <p>7、施工进度表或施工网络图：满足工期要求且合理工期最短，根据响应程度计 0-2 分；</p>		<p>主要人员简历表、技术服务合同条款及其他商务要求应答表、投标人应提交的相关资格证明材料</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------

	<p>8、劳动力安排计划及劳务分包情况：有合理的劳动力组织计划安排和用工平衡表，各工种人员的搭配合理，根据响应程度计 0-2 分；</p> <p>9、施工总平面图：提供布置合理的施工平面图，根据优劣程度计 0-2 分；</p> <p>10、新技术、新产品、新工艺、新材料应用：采用新技术、新工艺、新材料对提高质量、缩短工期、降低造价，根据响应程度计 0-2 分。</p>			
设备实施方案	<p>结合本项目实际情况，投标人提供针对本项目的供货组织安排、人员配备、财力调配、运输、派送及设备到货后验收等相关方案，方案科学合理、可行、全面得 9-12 分；方案基本合理可行得 4-8 分，方案欠缺、不利于实施得 0-3 分。</p>	12	主观	技术服务合同条款及其他商务要求应答表、投标人应提交的相关资格证明材料
售后服务方案	<p>提供针对本项目的售后服务方案（包括设备售后及培训方案、工程保修服务方案等），根据售后人员组成及经验，维修响应时间、设备培训安排等综合分析比较评分，方案科学合理、可行、全面得 4-5 分；方案基本合理可行得 2-3 分，方案欠缺、不利于实施得 0-1 分</p>	5	主观	技术服务合同条款及其他商务要求应答表、投标人应提交的相关资格证明材料
业绩	<p>提供 2020 年 10 月至今同类业绩，每提供一个得 1 分，最多得 3 分。</p> <p>（备注：提供合同复印件加盖公章）</p>	3	客观	供应商类似项目业绩一览表

价格分	价格分	<p>评标基准价计算方法：有效投标报价中所有报价的算术平均值为评标基准价；投标报价的偏差计算公式： $\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标单位的报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$；</p> <p>当投标单位的报价等于评标基准价时得满分 60 分。在此基础上，每高于评标基准价 1% 扣 0.5 分，每低于评标基准价 1% 扣 0.25 分，扣完为止。</p> <p>（备注：本项目专门面向中小企业，报价不进行扣除。）</p>	60	客观	报价函、已标价工程量清单、标的清单
-----	-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----	-------------------

价格扣除

序号	情形	适用对象	比例	说明	关联格式
无					

说明：

1、评分的取值按四舍五入法，保留小数点后两位；

2、评分标准中要求提供复印件的证明材料须清晰可辨。若采用最低评标价法的，投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人。采用最低评标价法评标时，除了算术修正和落实政府采购政策需进行的价格扣除外，不能对投标人的投标价格进行任何调整。

采购包 2：

评审因素		评审标准			
分值构成		详细评审：85 分 报价得分：15 分			
评标因素分类	评审项	详细描述	分值	客观/主观	关联格式
详细评审	人员配备	1、总监理工程师具有中级及以上职称得 4 分，其他得 2 分，没有不得分。	10	客观	项目管理机构组成表、

		2、监理单位其他人员配备：根据工程需要，注册监理人员专业配备齐全、后备力量有保障、计划合理可行者，得 3-6 分；主要专业配套齐全、计划基本合理者，得 0-2 分；主要专业配套不齐全、计划不合理或未制定计划者，不得分。			主要人员简历表、技术服务合同条款及其他商务要求应答表、投标人应提交的相关资格证明材料
	监理大纲	<p>1、质量控制内容：质量目标明确，合理可行；组织、技术、经济、合同措施完善并有相应的保证措施，根据响应程度计 0~7 分；</p> <p>2、进度控制内容：服务期目标明确，有服务期优化和补救措施；组织、技术、经济、合同措施完善并有相应的保证措施，根据响应程度计 0~7 分；</p> <p>3、造价控制内容：造价控制目标明确，有造价风险分析和防止索赔措施，组织、技术、经济、合同措施得力，根据响应程度计 0~7 分；</p> <p>4、文明施工、安全生产监督管理：监理单位有专人负责安全和完善的检查制度，根据响应程度计 0~7 分；</p> <p>5、合同、信息管理及协调：合同、信息管理及协调全面，根据响应程度计 0~6 分；</p> <p>6、信息资料管理：信息资料管理措施完备，满足本项目需要，根据响应程</p>	主观	64	技术服务合同条款及其他商务要求应答表、投标人应提交的相关资格证明材料

		<p>度计 0~6 分；</p> <p>7、监理程序及工作制度：监理程序框图齐全，顺序合理，工作制度齐全，根据响应程度计 0~6 分；</p> <p>8、旁站计划及措施：具有完善的根据本工程实际有效的旁站计划，根据响应程度计 0~6 分；</p> <p>9、服务期内的监理服务措施：服务期内具有有效的监理服务措施，根据响应程度计 0~6 分；</p> <p>10、检测仪器设备：投标人所报检测仪器设备型号、数量等内容，根据响应程度计 0~6 分。</p>			
	业绩	<p>提供 2020 年 10 月至今的类似工程监理项目（以合同为准），每提供一个得 2 分，最高 6 分。</p> <p>（备注：提供合同复印件加盖公章）</p>	6	客观	供应商类似项目业绩一览表
	服务质量保证	<p>投标人对本项目的承诺（包括但不限于服务质量承诺、服务期限、人员到位、成交后项目实施等方面），内容全面得 4-5 分，内容较全面得 2-3 分，内容不全面或未提供得 0-1 分。</p>	5	客观	技术服务合同条款及其他商务要求应答表、投标人应提交的相关资格证明材料
价格分	价格分	<p>最低有效报价得 15 分。以本次最低有效投标报价为基准价，投标报价得分</p> $= (\text{基准价} \div \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100。$ <p>（备注：本项目专门面向中小企业，</p>	15	客观	报价函、标的清单

		报价不进行扣除。)			
--	--	-----------	--	--	--

价格扣除

序号	情形	适用对象	比例	说明	关联格式
无					

说明：

- 1、评分的取值按四舍五入法，保留小数点后两位；
- 2、评分标准中要求提供复印件的证明材料须清晰可辨。若采用最低评标价法的，投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人。采用最低评标价法评标时，除了算术修正和落实政府采购政策需进行的价格扣除外，不能对投标人的投标价格进行任何调整。

5.7 废标

本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

- 一、符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；
 - 二、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
 - 三、投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
 - 四、因重大变故，采购任务取消的；
- 废标后，代理机构将在“陕西省政府采购网”上公告。对于评标过程中废标的采购项目，评标委员会应当对招标文件是否存在不合理条款进行论证，并出具书面论证意见。

5.8 定标

5.8.1 定标原则

采购人在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定 1 名中标人。中标候选人并列的，由采购人采取随机抽取的方式确定中标人。

5.8.2 定标程序

- 一、评标委员会在项目电子化交易系统中编制评标情况，生成评标报告。
- 二、代理机构在评标结束之日起 2 个工作日内将评标报告送采购人。

三、采购人在收到评标报告后 5 个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标供应商。逾期未确认的，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标供应商。

四、根据确定的中标供应商，代理机构在陕西省政府采购网上发布中标结果公告，通过项目电子化交易系统向中标供应商发出中标通知书。

5.9 评审专家在政府采购活动中承担以下义务

（一）遵守评审工作纪律；

（二）按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

（三）不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

（四）及时向监督管理部门报告评审过程中的违法违规情况，包括采购组织单位向评审专家作出倾向性、误导性的解释或者说明情况，供应商行贿、提供虚假材料或者串通情况，其他非法干预评审情况等；

（五）发现采购文件内容违反国家有关强制性规定或者存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，停止评审并通过项目电子化交易系统向采购组织单位书面说明情况，说明停止评审的情形和具体理由；

（六）配合答复处理供应商的询问、质疑和投诉等事项；

（七）法律、法规和规章规定的其他义务。

5.10 评审专家在政府采购活动中应当遵守以下工作纪律

（一）遵行《中华人民共和国政府采购法》第十二条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第九条及财政部关于回避的规定。

（二）评审前，应当将通讯工具或者相关电子设备交由采购组织单位统一保管。

（三）评审过程中，不得与外界联系，因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在监督人员监督之下办理。

（四）评审过程中，不得干预或者影响正常评审工作，不得发表倾向性、引导性意见，不得修改或细化采购文件确定的评审程序、评审方法、评审因素和评

审标准，不得接受供应商主动提出的澄清和解释，不得征询采购人代表的意见，不得协商评分，不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见，不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

（五）在评审过程中和评审结束后，不得记录、复制或带走任何评审资料，除因配合答复处理供应商的询问、质疑和投诉等事项外，不得向外界透露评审内容。

（六）服从评审现场采购组织单位的现场秩序管理，接受评审现场监督人员的合法监督。

（七）遵守有关廉洁自律规定，不得私下接触供应商，不得收受供应商及有关业务单位和个人的财物或好处，不得接受采购组织单位的请托。

第六章 投标文件格式

采购包 1:

分册名称： 投标响应文件分册

详见附件： 响应文件封面

详见附件： 响应函

详见附件： 报价函

详见附件： 已标价工程量清单

详见附件： 标的清单

详见附件： 中小企业声明函

详见附件： 残疾人福利性单位声明函

详见附件： 监狱企业的证明文件

详见附件： 设备一览表

详见附件： 强制优先采购产品承诺函

详见附件： 技术服务合同条款及其他商务要求应答表

详见附件： 投标人应提交的相关资格证明材料

详见附件： 项目管理机构组成表

详见附件： 主要人员简历表

详见附件： 供应商类似项目业绩一览表

详见附件： 供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

采购包 2:

分册名称: 投标响应文件分册

详见附件: 响应文件封面

详见附件: 响应函

详见附件: 报价函

详见附件: 标的清单

详见附件: 中小企业声明函

详见附件: 残疾人福利性单位声明函

详见附件: 监狱企业的证明文件

详见附件: 技术服务合同条款及其他商务要求应答表

详见附件: 投标人应提交的相关资格证明材料

详见附件: 项目管理机构组成表

详见附件: 主要人员简历表

详见附件: 供应商类似项目业绩一览表

详见附件: 供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

第七章 合同格式

7.1 采购包 1 合同模板（以实际签订的为准）

合同条款（仅供参考）

第一节 合同协议书

发包人（全称）：_____（甲方）

承包人（全称）：_____（乙方）

一、工程概况

1. 工程名称：_____。
2. 工程地点：_____。
3. 项目编号/包号：_____。
4. 工程内容：_____。
5. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式: _____。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 评审报告;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过采购形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工

程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份,均具有同等法律效力,发包人执____份,承包人执____份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

第二节 合同专用条款

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准，通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效。专用条款中未明确的部分在签订合同协议书时由发包人和承包人协商确定。

1. 一般约定

1.1 词语定义：

1.1.1 合同当事人和人员

1.1.2 发包人：_____

1.1.3 承包人：_____（签约后填入承包人的名称）_____

1.1.4 分包人：_____ 不允许分包 _____

1.1.5 监理人：_____

1.2 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：

(1)合同协议书（包括会议纪要、补充协议）

(2)成交通知书

(3)投标书及其附件

(4)专用合同条款

(5)通用合同条款

(6)技术条款和要求

(7)图纸

(8)已标价的工程量清单

(9)经双方确认进入合同的其它文件（如响应文件、发包人有关工程的洽谈、变更等书面协议，以及工程保修协议书、安全生产协议书、廉政协议书等）

1.3 联络

来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限送达：_____日内。

2. 发包人义务

2.1 提供施工场地

发包人向承包人提供施工用地，提供的用地范围根据监理人指示划定，用地期

限在本合同工程完工后____个月内。承包人只能在商定的用地范围内安排施工，超出商定的用地范围外的用地由承包人自行解决并承担由此发生的一切费用。发包人不提供砂、石料场。

2.2 其它义务

(1) 协调勘察、设计、施工承包人、监理人及其他与施工有关人员的关系；

(2) 其他采购未尽事宜或疑问，由双方在说明会中进一步明确，并记入承包合同。

(3) 对于施工过程中的不可预见性问题，由甲乙双方协商解决。

3 监理人

3.1 监理人的职责和权力

本款补充如下内容：

监理人在行使下列权利前，必须得到发包人的批准。

(1) 确定延长完工期限；

(2) 作出变更决定；尽管有以上规定，但当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产安全等紧急事件时，在不免除合同规定的承包人责任的情况下，监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作，即使没有发包人事先批准，承包人也应立即遵照执行。监理人应按第 15 条的规定增加相应的费用，并通知承包人。

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.1 其它义务

(1) 承包人应在施工过程中采取有效措施，保护生活用水源免受施工活动造成的污染，否则将承担相应责任；

(2) 发包人提供的施工用地以外的承包人所需用地及其费用，由承包人自行解决；

4.2 分包

本工程不允许分包。若承包人分包，发包人有权终止合同，同时扣除其履约保证金，所造成的一切责任和损失均由承包人承担

4.3 联合体

本工程不允许联合体投标。

4.4 承包人项目经理

4.4.1 承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职，且项目经理驻工地的时间每月不得少于 20 天。若承包人更换项目经理应事先征得发包人同意，并应在更换 14 天前通知发包人和监理人。承包人项目经理短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

5. 材料和工程设备

5.1 发包人提供的材料和工程设备

本工程发包人不提供材料和工程设备。

6. 施工设备和临时设施

6.1. 发包人不提供施工设备和临时设施

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

本款补充如下：

道路通行权和场外设施的约定：道路通行权由承包人办理并承担费用；场外施工道路由承包人办理相关手续。

8. 施工安全、治安保卫和环境保护

本款作如下修改与补充：

8.1 承包人应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在收到《进场通知》后 21 天内，按合同约定的安全工作内容，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

9. 因该工程在学校内施工，承包人必须严格遵守学校的安全保卫规定。因承包人造成的安全保卫等责任事故由承包人自行承担一切责任和后果，与发包人无关。

10. 开工和竣工（完工）

11. 竣工（完工）

承包人应总监理工程师发出开工令后计划_____日历天内完成合同工程。合同实际完工日期在合同工程完工证书中明确。

11.1 承包人工期延误

关于工期应在投标文件中明确并符合施工要求中要求。如供应商因自身原因

导致工期延误，则每延误一天扣除总工程款的 5%。

(1) 逾期完工违约金表

(2) 全部逾期完工违约金的总限额为不超过签约合同价的 10%, 不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

序号	项目及其说明	违约金（元/天）	备注

(3) 承包人工期延误超过 5 天，除承包人应承担违约责任外，发包人有权解除合同并另行指定其它施工企业进场施工。承包人应在接到发包人解除合同的通知后 30 天内，与发包人结清已完工程价款，否则视为承包人放弃此项权利。

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

本款“专用合同条款约定由承包人承担的其他暂停施工”包括：

①由于现场非异常恶劣气候条件引起的正常停工；

②承包人工会组织的和（或）承包人未履行或未全部履行规定的义务引起的工人罢工；

③由于承包人未准备备用电源或备用电源不能满足施工需要，因项目区停电（3 天以内）引起的暂停施工；

④承包人未按第 7.1 项约定，对发包人提供的道路和交通设施进行维修、养护和管理或管理不善导致交通中断而引起的暂停施工。

13. 试验和检验

13.1 现场材料试验

本条增加：

监理人认为材料试验需送省、市级质检部门试验时，承包人应经监理人见证取样后送上述质检部门进行试验，费用由承包人承担。

14. 变更

14.1 变更的范围和内容

无论增加或减少工程量，其《工程量清单》中的单价均不作调整，对变更部分，承包人应无条件接受甲方要求。

15. 变更的估价原则:

合同中有适用的按已有适用的综合单价确定,有类似的综合单价参照类似的综合单价确定(即换算执行)。已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价,可按照成本加利润的原则,由监理人按第 3.1 款商定或确定变更工作的单价或参照国家相关部门颁发的定额子目按投标报价的编制水平编制补充单价并报发包人批准。

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

合同履行期间,均不考虑物价波动

17. 计量与支付

17.1 付款方式:

17.1.1 以招标文件中规定的为准,具体内容甲乙双方填写。

17.1.2 合同价款及调整:

本合同价款采用固定综合单价方式确定,工程量据实结算。如进行二次或多次竞价,综合单价及相关费用按照投标文件中的价格同比例下浮,施工过程中如有变更、签证应提交变更签证,经监理认定,报甲方审批后方可执行。

18. 工程检验和验收

18.1 承包人的主要材料必须严格按照设计要求进行采买,无条件接受甲方及监理方的检验和验收。并于竣工验收后 10 个工作日内,交竣工图及资料文件 1 套。

19. 缺陷责任与保修责任

19.1 质保期(工程质量保修期)的起算时间

本工程质保期(工程质量保修期)如下:工程验收合格后____年。

20 保险

20.1 工程保险与第三者责任险

建筑安装工程一切险(包括材料和工程设备)费用及第三者责任险:承包人承担。

20.2 本工程所涉及安全问题及安全责任、保险等,一律由供应商承担,供应商应在标书中进行安全承诺书,保证施工期间的安全问题,并在签订合同的同时与校方签订安全协议书。

21 违约

21.1 承包人违约

本款增加以下内容：承包人在接到开工通知后 10 天内，未能按投标文件及合同条款中承诺的人员、施工设备按时、如数进入工地，承包人项目经理、专职安全员驻工地时间少于合同约定天数，致使本标段工程的进度、质量、安全造成严重影响。

22. 争议的解决

22.1 争议的解决方式

要向发包人所在辖区人民法院提出起诉。

发包人：	承包人：
地 址：	地 址：
代理人：	代理人：
技术确认：	技术确认：
联系电话：	联系电话：
开户行：	开户行：
账号：	账号：
日期： 年 月 日	日期：年 月 日

注：本合同仅为确定签约人后所签订合同的样本文件，具体合同内容将可能进一步调整。

7.2 采购包 2 合同模板（以实际签订的为准）

合同条款（仅供参考）

签订地点： XXXX。

签订时间： XXXX 年 XX 月 XX 日。

采购人（甲方）： _____

供应商（乙方）： _____

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》及陕西万德招标有限公司_____采购项目（项目编号：XX/x 包）的《竞争性磋商文件》、乙方的《竞争性磋商响应文件》及《成交通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件、《成交通知书》等均为本合同不可分割的部分。

一、项目基本情况

二、合同期限

三、服务内容与质量标准

1、XXXX；

2、XXXX；

3、XXXX。

...

四、服务费用及支付方式

(一)本项目服务费用由以下组成：

1、XX 万元；

2、XX 万元；

3、XX 万元。

.....

(二)服务费支付方式：以招标文件中规定的为准，具体内容甲乙双方填写。

五、知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

六、无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

七、履约保证金

1、乙方交纳人民币 XX 元作为本合同的履约保证金。

2、履约保证金作为违约金的一部分及用于补偿甲方因乙方不能履行合同义务而蒙受的损失。

八、甲方的权利和义务

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2、甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金。

3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

九、乙方的权利和义务

1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

十、违约责任

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常

履行。

2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

十一、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 XX 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十二、解决合同纠纷的方式

1、合同一经签订，不得随意变更、中止或终止。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

2、合同执行中发生争议的，甲、乙双方应协商解决，协商达不成一致时，可向甲方所在地人民法院提请诉讼。

十三、合同生效及其他

1、甲、乙双方做为合同执行的主体，有义务及时完全履行合同。

2、合同未尽事宜，由甲、乙双方协商，协商方案作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、竞争性磋商文件和乙方的竞争性磋商响应文件以及合同附件均为合同不可分割的部分。

4、合同一式**份，甲方**份、乙方**份（返回招标代理机构壹份）。甲方、乙方及确认方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺长期有效）。

甲 方：_____（公章）

地 址：

法定代表人：（签字）

代理人：（签字）

联系电话：

签订日期： 年 月 日

乙 方：_____（公章）

地 址：

法定代表人：（签字）

代理人：（签字）

开户银行：

帐 号：

联系电话：

签订日期： 年 月 日

第八章 工程量清单

单项工程造价汇总表

工程名称: 应急管理多功能视频会议室及应急保障设施升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程 专业: 土建工程 第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		应急保障设施1		
1	AB001	墙面腻子铲除 [项目特征] 1. 原有墙面腻子铲除	m2	66.65
2	020204003001	块料墙面 [项目特征] 1. 400*800瓷砖, 瓷砖勾缝处理 2. 纳米瓷砖背胶 3. 30mm厚1:2水泥砂浆 4. 基层处理: 水泥砂浆+108胶墙面拉毛	m2	66.65
3	020207001001	独立区造型 [项目特征] 1. 面层: 定制木饰面 2. 基层: E0级阻燃板基层双面贴面 3. 龙骨: 主骨钢架焊接隔断基础300mm间距	m2	60
4	AB002	定制桌面基础 [项目特征] 1. 中间高度为1.2米, 宽度0.4米, 两侧宽度0.6米, 高度0.7米高, 总餐台宽度1.6米 2. E0级环保基础板	m	44.08
5	AB003	钢架基础 [项目特征] 1. 主骨钢架焊接隔断基础 2. 中间高度为1.2米, 宽度0.4米, 两侧宽度0.6米, 高度0.7米高, 总宽度1.6米	m	11.85
6	AB004	定制石材面纯色 [项目特征] 1. 石英石石台面 2. 中间高度为1.2米, 宽度0.4米, 两侧宽度0.6米, 高度0.7米高, 总宽度1.6米	m	30.44
7	AB005	定制白色大理石台面 [项目特征] 1. 白色大理石纹路台面 2. 中间高度为1.2米, 宽度0.4米, 两侧宽度0.6米, 高度0.7米高, 总宽度1.6米	m2	24.15
8	020606003001	顶部悬吊半板层 [项目特征] 1. 底部及内侧框架: 轻钢龙骨48米 2. 底部: E0级阻燃板13.5平方 3. 底部: 木饰面再封层 4. 射灯开孔: 为悬吊射灯挖洞24个	m²	12
9	020102001001	过门石 [项目特征] 1. 18mm厚黑金沙过门石2*0.2m, 磨边加背筋 2. 基层 3. 部位: 感应门	m2	0.4
10	AB006	原始对开玻璃门拆除 [项目特征]	套	1

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 原玻璃门拆除		
11	020404001001	感应电动门玻璃门 [项目特征] 1. 面积: 8.5m ² 2. 透明钢化玻璃, 黑色不锈钢边框 技术工专业安装制作 (12mm厚钢化玻璃, 2公分极窄不锈钢边框) 3. 感应电动门电机	樘	1
12	AB007	过门石拆除 [项目特征] 1. 感应门底部原过门石拆除	块	1
13	AB008	灯箱设计制作 [项目特征] 1. 规格: 灯箱12*0.7米 2组; 梯形灯箱1.2*0.7米 2组; 灯箱5.25*0.6米; 灯箱5*0.6米	批	1
14	020102002001	原地面瓷砖修复 [项目特征] 1. 修复瓷砖	项	1
15	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 玻璃隔断 (10mm厚超白长虹玻璃, 2公分极窄黑色不锈钢边框)	m ²	5.4
16	AB035	玻璃门防撞贴 [项目特征] 1. 规格: 即时贴	项	1
17	AB036	圆桌 [项目特征] 1. 规格: 实木圆桌直径1.3高0.8米	张	3
18	AB037	椅子 [项目特征] 1. 规格: 实木圆桌配套椅	把	18
19	020603009001	玻璃制作 [项目特征] 1. 规格: 厚度1公分, 直径0.9米圆形	块	3
20	AB044	PVC制作 [项目特征] 1. 规格: 1.4*4.7米	批	1
21	AB045	PVC制作 [项目特征] 1. 规格: 3*0.8米	批	1
22	AB046	相框制作 [项目特征] 1. 规格: 51.5*76.5 金色金属相框	个	20
23	AB047	相纸 [项目特征] 1. 规格: 50.5*75.5 相纸覆哑膜	张	21

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
24	AB048	KT板制作 [项目特征] 1. 规格: 64*89cm 覆哑膜	个	8
25	AB049	免打孔无痕挂钩 [项目特征] 1. 规格: 免打孔无痕挂钩	组	30
26	AB050	KT板制作 [项目特征] 1. 规格: 白色KT板 5*3米	块	1
27	AB051	原有吊顶拆除 [项目特征] 1. 原有吊顶拆除	m²	610
28	AB158	原始隔墙拆除 [项目特征] 1. 隔墙拆除	m²	60
29	020302001001	防水石膏板平顶 [项目特征] 1. 防水乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 2. 高级腻子膏一遍打磨平整 2. 界面剂封底 5. 10mm厚防水纸面石膏板贴面 6. 轻钢龙骨基层	m2	610
30	AB052	原有墙面拆除 [项目特征] 1. 拆除原有墙面墙布 2. 原有墙面腻子铲除	m²	450
31	020506001001	乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 3. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底	m2	450
32	AB053	垃圾清理及外运	项	1
33	AB054	改建升级后室内基础保洁	m²	610
		应急保障设施2		
34	AB055	原有墙面拆除 [项目特征] 1. 拆除原有墙面墙布 2. 原有墙面腻子铲除	m²	129.18
35	AB056	原有吊顶拆除 [项目特征] 1. 原有吊顶拆除	m²	70
36	AB057	原始隔墙拆除 [项目特征] 1. 隔墙拆除	m²	16.48

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
37	AB058	原始不锈钢屏风拆除 [项目特征] 1. 不锈钢屏风拆除	套	2
38	AB059	原始木地板拆除 [项目特征] 1. 木地板拆除	m²	70
39	AB060	原始踢脚线拆除 [项目特征] 1. 不锈钢踢脚线拆除	m	38
40	020105006001	实木踢脚线 [项目特征] 1. 木地板专用实木踢脚线 2. H=70mm	m²	2.66
41	AB061	电视安装 [项目特征] 1. 电视安装	项	1
42	AB062	挂画安装 [项目特征] 1. 1.2*6m挂画安装	项	1
43	020104002001	地面木地板 [项目特征] 1. 环保实木地板 2. 木地板专用防潮地膜 3. 木地板专用门压条	m²	72
44	AB063	不锈钢台加工 [项目特征] 1. 不锈钢餐台加工	套	2
45	020209001002	新建双面石膏板隔墙 [项目特征] 1. 轻钢龙骨 2. 10mm厚纸面石膏板	m²	18.55
46	020302001002	石膏板吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨 2. 10mm厚纸面石膏板 3. 双层石膏板吊顶	m²	70
47	AB064	空调风口加固 [项目特征] 1. 木工板框架基层加固	套	2
48	020408001001	木作窗帘盒 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板 2. E0级阻燃板基层	m	9.8
49	020302001003	工艺直线吊顶 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板 2. 轻钢龙骨	m	35

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
50	AB065	线性灯预留灯槽 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板 2. 轻钢龙骨	m	35
51	020506001002	乳胶漆天棚 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 3. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底	m ²	75
52	020509001001	墙面墙布 [项目特征] 1. 无纺墙布 2. 环保糯米胶浆	m ²	138.45
53	AB066	检修口 [项目特征] 1. 300*300检修口	组	3
54	AB067	不锈钢屏风安装 [项目特征] 1. 不锈钢屏风安装	套	2
55	AB068	窗帘及纱帘 [项目特征] 1. 灰咖色遮光加厚布艺窗帘2倍褶皱 2. 白色纱帘2倍褶皱, 含韩褶折叠工艺, 高度3.5米	m	20
56	020408004001	窗帘轨道 [项目特征] 1. 加厚铝型材轨道	m	20
57	AB069	垃圾清理及外运	项	1
58	AB070	改建升级后室内基础保洁	m ²	70
59	020207001010	墙面硬包墙板 [项目特征] 1. 布纹墙板, 墙板厚度12mm, 枪钉+免钉胶墙面固定, 技术工专业制作安装 2. 专用腻子两遍, 高级腻子膏一遍打磨平整	m ²	138.45
		应急保障设施3		
60	AB071	原有吊顶拆除 [项目特征] 1. 原有吊顶拆除	m ²	70
61	AB072	原始隔墙拆除 [项目特征] 1. 隔墙拆除	m ²	25.23
62	AB073	原始不锈钢屏风拆除 [项目特征] 1. 不锈钢屏风拆除	套	2
63	AB074	原始木地板拆除	m ²	70

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 木地板拆除		
64	AB075	原始踢脚线拆除 [项目特征] 1. 不锈钢踢脚线拆除	m	38
65	020105006002	实木踢脚线 [项目特征] 1. 木地板专用实木踢脚线 2. H=70mm	m2	2.66
66	020401003001	木质单开门 [项目特征] 1. 单开实木木质大门, 混油工艺, 门扇尺寸: 950*2380mm 2. 双开门合页及门锁	樘	1
67	AB076	电视安装 [项目特征] 1. 电视安装	项	1
68	AB077	挂画安装 [项目特征] 1. 1.2*6m挂画安装	项	1
69	020104002002	地面木地板 [项目特征] 1. 环保实木地板 2. 木地板专用防潮地膜 3. 木地板专用门压条	m2	72
70	AB078	空调打洞 [项目特征] 1. 洞尺寸: 83*600mm 2. 在混凝土墙体外挂大理石上开洞	个	1
71	030901004001	空调器 1. 形式: 落地式 2. 冷量: 3P	台	1
72	020302001004	石膏板吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨 2. 10mm厚纸面石膏板 3. 双层石膏板吊顶	m2	70
73	AB079	空调风口加固 [项目特征] 1. 木工板框架基层加固	套	2
74	020401003002	木质单开门 [项目特征] 1. 单开实木木质大门, 混油工艺, 门扇尺寸: 950*2380mm 2. 合页及门锁	樘	2
75	020401003003	木质双开门 [项目特征]	樘	1

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 单开实木木质大门, 混油工艺, 门扇尺寸: 1600*2380mm 2. 门合页及门锁		
76	AB080	挂画安装 [项目特征] 1. 1.2*6m挂画安装	套	1
77	020408001002	木作窗帘盒 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板 2. E0级阻燃板基层	m	15.8
78	AB081	窗帘盒灯条 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板贴面 2. 轻钢龙骨基层	m	15.8
79	020302001005	工艺直线吊顶 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板 2. 轻钢龙骨	m	35
80	AB082	线性灯预留灯槽 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板 2. 轻钢龙骨	m	35
81	020506001003	乳胶漆天棚 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 3. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底	m ²	75
82	020207001002	墙面硬包墙板 [项目特征] 1. 布纹墙板, 墙板厚度12mm, 枪钉+免钉胶墙面固定, 技术工专业制作安装 2. 专用腻子两遍, 高级腻子膏一遍打磨平整	m ²	91.06
83	020207001003	墙面木饰面包柱子 [项目特征] 1. 定制布纹墙板, 墙板厚度12mm, 枪钉+免钉胶墙面固定, 技术工专业制作安装 2. 5mm厚E0级阻燃板基础制作, 技术工专业制作 3. 专用腻子两遍, 高级腻子膏一遍打磨平整	m ²	20.61
84	AB083	检修口 [项目特征] 1. 300*300检修口	组	3
85	AB084	不锈钢屏风安装 [项目特征] 1. 不锈钢屏风安装	套	2
86	AB085	窗帘及纱帘	m	18.45

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 灰咖色遮光加厚布艺窗帘2倍褶皱 2. 白色纱帘2倍褶皱, 含韩褶折叠工艺, 高度3.5米		
87	020408004002	窗帘轨道 [项目特征] 1. 加厚铝型材轨道	m	18.45
88	AB086	垃圾清理及外运	项	1
89	AB087	改建升级后室内基础保洁	m²	70
		应急保障设施4		
90	AB088	原有吊顶拆除 [项目特征] 1. 原有吊顶拆除	m²	40
91	AB089	拆门洞 [项目特征] 1. 隔墙开门洞	个	1
92	AB090	原始大门拆除 [项目特征] 1. 双开木质门拆除	樘	1
93	AB091	原始地面瓷砖拆除 [项目特征] 1. 拆除原有地面瓷砖	m²	40
94	AB092	原始墙面瓷砖拆除 [项目特征] 1. 拆除原有墙面瓷砖	m²	98.43
95	020101001001	地面找平 [项目特征] 1. 水泥砂浆地面找平	m²	140
96	020104001001	地毯 [项目特征] 1. 4.5磅新毛手工枪刺地毯(按照现场尺寸定制, 无拼接缝) 2. 地面清洁, 技术工专业安装、裁切(地面为异形空间) 3. 厚度1.2mm	m²	40
97	020105006003	实木踢脚线 [项目特征] 1. 木地板专用实木踢脚线 2. H=70mm	m²	2.66
98	020209001003	新建石膏板隔墙 [项目特征] 1. 轻钢龙骨基层 2. 10mm厚纸面石膏板贴面, 现场制作双面石膏板隔墙。(加厚20公分厚度)	m²	18.33
99	020302001006	石膏板吊顶 [项目特征]	m²	40

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 轻钢龙骨基层 2. 10mm厚纸面石膏板贴面 3. 双层石膏板吊顶		
100	020408001003	木作窗帘盒 [项目特征] 1. 15mm厚E0级阻燃板基础制作 2. 10mm厚纸面石膏板贴面	m	5.6
101	AB093	空调风口加固 [项目特征] 1. 木工板框架基层加固	套	2
102	020302001007	工艺直线吊顶 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板 2. 轻钢龙骨	m	30.65
103	020506001004	乳胶漆天棚 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 3. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底	m ²	45
104	020207001004	墙面硬包墙板 [项目特征] 1. 定制布纹墙板, 墙板厚度12mm, 枪钉+免钉胶 墙面固定 2. 水泥收光墙面粉平, 墙面粉平30mm厚度, 水泥砂浆比例1: 2.5 3. 专用腻子两遍, 高级腻子膏一遍打磨平整	m ²	93.38
105	AB094	检修口 [项目特征] 1. 300*300检修口	组	1
106	AB095	窗帘及纱帘 [项目特征] 1. 灰咖色遮光加厚布艺窗帘2倍褶皱 2. 白色纱帘2倍褶皱, 含韩褶折叠工艺, 高度3.5米	m	10.48
107	020408004003	窗帘轨道 [项目特征] 1. 加厚铝型材轨道	m	10.48
108	AB096	垃圾清理及外运	项	1
109	AB097	改建升级后室内基础保洁	项	1
		应急保障设施5		
110	AB098	墙面腻子铲除 [项目特征] 1. 原有墙面腻子铲除	m ²	20.03
111	AB099	原有吊顶拆除 [项目特征]	m ²	128

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 原有吊顶拆除		
112	AB100	地面坡度地台拆除 [项目特征] 1. 拆除至原有地面 2. 坡度地台厚度300MM	m2	8.5
113	010302004001	新建红砖隔墙 [项目特征] 1. 240红砖隔墙, 水泥砂浆比例1: 2.5	m3	4.44
114	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 隔墙双面粉墙墙面粉平30mm厚度, 水泥砂浆比例1: 2.5	m2	9.42
115	AB101	地台 [项目特征] 1. 红砖砌筑地台, 地台高度300mm高, 2.8M*2.5M	m³	7
116	010302006001	砌筑隔墙 [项目特征] 1. 红砖砌筑墙排隔墙 (预埋墙排式水箱, 砌筑高度1.2米, 厚度0.2米, 长度1.3米)	m3	1.12
117	010703002001	墙地面防水 [项目特征] 1. 地面清理 2. 涂刷涂刷防水涂料地三遍墙两遍, 墙面涂刷至1.2米高 3. 做闭水试验。	m2	28.5
118	020204003002	墙面贴墙砖 [项目特征] 1. 水泥砂浆铺贴400*800瓷砖 2. 纳米瓷砖背胶 3. 基层: 水泥砂浆+108胶墙面拉毛	m2	38.87
119	020102002002	地砖铺设 [项目特征] 1. 水泥砂浆铺贴400*800瓷砖 2. 专用瓷砖粘合剂	m2	7
120	020302001008	防水石膏板平顶 [项目特征] 1. 防水乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 2. 高级腻子膏一遍打磨平整 2. 界面剂封底 5. 10mm厚防水纸面石膏板贴面 6. 轻钢龙骨基层	m2	7
121	020506001005	乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 防水乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍	m2	15.73

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底		
122	020401003004	木质单开门 [项目特征] 1. 双开木质大门 2. 门五金件: 双开门合页及门锁	樘	1
123	020506002001	石膏顶角线 [项目特征] 1. 7cm石膏顶角线	m	10.6
124	AB102	装饰画 [项目特征] 1. 造型装饰画	套	1
125	AB103	门牌 [项目特征] 1. 定制造型门牌 (29.5*10.5cm木质)	套	2
126	AB104	污水提升泵保护盖 [项目特征] 1. 不锈钢保护盖 (850*1000*700mm)	套	1
127	020102001002	过门石铺设 [项目特征] 1. 黑金沙过门石	块	1
128	020209001004	隔断 [项目特征] 1. 定制隔断	套	1
129	AB105	盆柜 [项目特征] 1. 1.8mm厚石英石台面, 5cm石材翻边, 防水沿, 台下盆开孔加固 2. 定制柜体及柜门 3. 钢架焊接 (现场制作洗手盆柜体支架)	m	1.23
130	020603009002	镜子 [项目特征] 1. 800*1000镜子	m ²	0.8
131	AB106	垃圾清理及外运	项	1
132	AB107	改建升级后室内基础保洁	项	1
		应急保障设施6		
133	AB108	拆门洞 [项目特征] 1. 洞口尺寸: 2.35*1米 2. 瓷砖 3. 240红砖隔墙 4. 腻子	个	1
134	AB159	原有吊顶拆除 [项目特征] 1. 原有吊顶拆除	m ²	150

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
135	020207001011	墙面硬包墙板 [项目特征] 1. 布纹墙板, 墙板厚度12mm, 枪钉+免钉胶墙面固定, 技术工专业制作安装 2. 专用腻子两遍, 高级腻子膏一遍打磨平整	m ²	150
136	020302001017	防水石膏板平顶 [项目特征] 1. 防水乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 2. 高级腻子膏一遍打磨平整 2. 界面剂封底 5. 10mm厚防水纸面石膏板贴面 6. 轻钢龙骨基层	m ²	150
137	AB160	窗帘及纱帘 [项目特征] 1. 灰咖色遮光加厚布艺窗帘2倍褶皱 2. 白色纱帘2倍褶皱, 含韩褶折叠工艺, 高度3.5米	m	38
138	020408004007	窗帘轨道 [项目特征] 1. 加厚铝型材轨道	m	38
139	AB109	封门洞 [项目特征] 1. 洞口尺寸: 0.95*2.38米, 厚度240mm 2. 10mm厚纸面石膏板双面封门洞	个	1
140	AB110	员工通道砌斜坡 [项目特征] 1. 红砖水泥砌筑通道斜坡, 斜坡尺寸(长1.2米*宽度1米)斜坡高度差为0.4米	项	1
141	020506001006	员工通道及走廊墙面乳胶漆 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 3. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底	m ²	213.04
142	020506001007	顶面乳胶漆 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍	m ²	150
143	020509001002	墙面墙布 [项目特征] 1. 无纺墙布 2. 环保糯米胶浆	m ²	158.45
144	AB111	门五金件 [项目特征] 1. 门合页及门锁	套	1
145	AB112	不锈钢双包门套 [项目特征] 1. 定制哑黑色不锈钢双包门套	m	17.24

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 不锈钢双包门套基层		
146	020402001001	铝合金单开门 [项目特征] 1. 单开铝合金大门 (1米宽*2.38米高)	樘	1
147	020404001002	自动感应玻璃门 [项目特征] 1. 10mm钢化玻璃, 黑钛无指纹不锈钢 2. 钢架基础: 30*50*2mm、50*100*2mm镀锌钢材 3. 自动感应玻璃门电机组 4. 面积: 6.6m ²	樘	1
148	020404005001	地弹门 [项目特征] 1. 10mm钢化玻璃, 黑钛无指纹不锈钢 (门体尺寸1.77*2.36米) 2. 地弹门合页: GMT地弹簧1套	樘	1
149	AB113	门禁系统 [项目特征] 1. 中控指纹密码门禁套装	套	1
150	AB114	窗帘 [项目特征] 1. 遮光加厚布艺2倍褶皱, 含韩褶折叠工艺, 灰咖色, 高度3.8米	m	10.92
151	020408004004	窗帘轨道 [项目特征] 1. 加厚铝型材轨道	m	5.4
152	AB115	不锈钢滑轨栏杆定制 [项目特征] 1. 可伸缩式不锈钢栏杆定制	套	1
153	AB116	防火门卷轴挂画定制 [项目特征] 1. 造型卷轴挂画定制	m ²	7
154	020105007001	不锈钢踢脚线 [项目特征] 1. 100mm哑黑色不锈钢踢脚线 2. E0级阻燃板基层	m ²	4.6
155	AB117	过门石拆除 [项目特征] 1. 感应门底部原过门石拆除	块	1
156	020102001003	过门石铺设 [项目特征] 1. 感应门底部过门石铺设 (铺设厚度60mm)	块	1
157	AB118	斜坡坡面石材定制 [项目特征] 1. 石材拉防滑槽	项	1

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
158	020207001005	墙面包线管桥架 [项目特征] 1. 纸面石膏板贴面 2. 轻钢龙骨	m ²	17.3
159	AB119	包柱子 [项目特征] 1. 纸面石膏板贴面 2. E0级阻燃板基层	m	5.64
160	AB120	隐形门 [项目特征] 1. 定制木饰面 2. E0级阻燃板基层	项	1
161	020302001009	石膏板吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨基层 2. 纸面石膏板贴面 3. 部位: 电梯间	m ²	18.5
162	020408001004	木作窗帘盒 [项目特征] 1. 纸面石膏板贴面 2. E0级阻燃板基层 3. 窗帘盒深度1.45米	m	4.6
163	020506001008	乳胶漆天棚 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 3. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底	m ²	15
164	AB121	垃圾清理及外运	项	1
165	AB122	改建升级后室内基础保洁	项	1
		多功能会议室		
166	020103001001	地面橡胶地板 [项目特征] 1. 专用橡胶地板(3mm锤击纹造型粉点卷材橡胶地板)专用胶水,人工焊接 2. 瓷砖表层调平,(地面开槽预埋桥架后平整度不够)专用界面剂基础 地面自流平5mm	m ²	189
167	020302001010	顶面二级造型吊顶 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板贴面,吊项内造型预留造型空调风口、造型软膜天花,空调风口刷黑 2. 轻钢龙骨基层	m ²	189
168	020302001011	工艺直线吊顶 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板 2. 轻钢龙骨	m	65.44

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
169	AB123	ABS造型风口吊顶 [项目特征] 1. 定制造型ABS线性造型风口, 风口开灯孔	m	60.47
170	020302001012	软膜天花吊顶 [项目特征] 1. 软膜天花吊顶 2. 轻钢龙骨基层	m ²	43
171	AB124	吊顶预留背景画暗盒 [项目特征] 1. 软膜天花吊顶 2. 15mm厚E0级阻燃板加固 3. 轻钢龙骨基层	m	10
172	020408001005	窗帘盒 [项目特征] 1. 10mm厚纸面石膏板贴面 2. 15mm厚E0级阻燃板基层	m	21.83
173	AB125	窗帘及窗纱 [项目特征] 1. 米黄色遮光加厚布艺 2. 白色纱帘2倍褶皱 3. 含韩褶折叠工艺, 高度3.6米	m	34.66
174	020408004005	窗帘轨道 [项目特征] 1. 智能电动轨道	m	46.6
175	AB126	轨道电机 [项目特征] 1. 超静音智能开合窗帘电机	个	5
176	020207001006	墙面隔墙补平 [项目特征] 1. 15mm厚E0级阻燃板饰面, 墙面与柱子封平 (厚度30~35公分) 2. 轻钢龙骨基层	m ²	179.05
177	020207001007	软包基础找平 [项目特征] 1. 15mm厚E0级阻燃板饰面	m ²	76.71
178	020207001008	墙面布纹声学软包吸音板 [项目特征] 1. 布纹基础声学软包吸音板	m ²	153.6
179	020207001009	墙面木饰面 [项目特征] 1. 定制木饰面	m ²	125.79
180	020105007002	不锈钢踢脚线 [项目特征] 1. 不锈钢踢脚线 2. 15mm厚E0级阻燃板饰面	m ²	6
181	AB127	墙面开槽 [项目特征]	m	204.5

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 布线墙面开槽 2. 布线后线槽粉平		
182	020506001009	顶面乳胶漆 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍, 喷涂工艺 2. 专用腻子两遍; 高级腻子膏一遍打磨平整 3. 界面剂封底	m ²	174
183	020409003001	窗台石材 [项目特征] 1. 18mm厚米灰色大理石窗台石磨边安装到位, 宽度0.3米 2. 15mm厚E0级阻燃板基础 3. 高度3.6米高空施工安装	m	24
184	AB128	原始吊顶拆除 [项目特征] 1. 吊顶及龙骨拆除	m ²	189
185	AB129	原始隔墙拆除 [项目特征] 1. 隔墙拆除	m ²	128.75
186	AB130	原始大门拆除 [项目特征] 1. 木质门拆除	樘	6
187	AB131	木地板拆除 [项目特征] 1. 原始地面木地板拆除	m ²	106
188	AB132	踢脚线拆除 [项目特征] 1. 原始瓷砖踢脚线拆除	m	87.3
189	AB133	新风施工吊顶拆除 [项目特征] 1. 吊顶及龙骨拆除	m ²	6
190	020302001013	石膏板吊顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨基层 2. 10mm纸面石膏板贴面 3. 部位: 卫生间 4. 防水石膏板 5. 刮腻子 6. 刷防水涂料	m ²	6
191	AB134	背景双轴画面 [项目特征] 1. 喷绘电动双轴无线背景画 2. 技术工专业安装 (8米)	项	1
192	AB135	大门贴膜 1. 波音软片 2. 旧门更换	项	2
193	AB136	过门石拆除	块	2

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 感应门底部原过门石拆除		
194	020102001004	过门石 [项目特征] 1. 18mm 厚米黄色天然大理石过门石 1.6*0.2m, 磨边加背筋 2. 基层 3. 部位: 大门	块	2
195	AB137	拆门锁 [项目特征] 1. 拆门锁	个	3
196	AB138	门五金件 [项目特征] 1. 门锁	套	3
197	AB139	窗户维修 [项目特征] 1. 窗户维修 2. 打磨窗台板	樘	1
198	AB140	橡胶地板 [项目特征] 1. 地面剖光、结晶、打蜡	m ²	189
199	AB141	垃圾清理及外运	项	1
200	AB142	改建升级后室内基础保洁	m ²	189
201	AB143	二次保洁	m ²	189
		办公室移建		
202	AB144	新建轻质隔墙 [项目特征] 1. 轻质隔墙通顶	m ²	136.54
203	020401003005	门 [项目特征] 1. 环保免漆套装门 2. 0.9m*2.25m 含门套及安装在内	樘	4
204	020402002001	断桥铝窗子 [项目特征] 1. 断桥铝窗户 (5+6+5) 双层钢化玻璃, 窗户尺寸 1.2*0.95m	樘	1
205	AB145	原有吊顶拆除 [项目特征] 1. 原有吊顶拆除	m ²	211
206	AB146	墙体拆除 [项目特征] 1. 原有墙体拆除 2. 墙体 24 公分, 尺寸 1.2*2.2 米	m ³	0.63
207	020302001014	石膏板平顶 [项目特征] 1. 轻钢龙骨基层	m ²	211

分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 纸面石膏板贴面		
208	020302001015	直线吊顶 [项目特征] 1. 阻燃板基层 2. 纸面石膏板贴面	m	72.06
209	020408001006	窗帘盒 [项目特征] 1. 阻燃板基层 2. 纸面石膏板贴面	m	21.83
210	020506001010	乳胶漆天棚 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 3. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底	m ²	237.33
211	AB147	办公室窗帘 [项目特征] 1. 遮光加厚布艺, 含韩褶折叠工艺 浅灰色, 高度3.2米	m	36.72
212	AB148	办公室纱帘 [项目特征] 1. 遮光加厚布艺, 含韩褶折叠工艺, 高度3.2米	m	34.66
213	020408004006	窗帘轨道 [项目特征] 1. 加厚铝型材轨道	m	21.89
214	020506001011	乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 乳胶漆两遍 2. 专用腻子两遍 3. 高级腻子膏一遍打磨平整 4. 界面剂封底	m ²	464.36
215	AB149	检修口及原始空调出风回风口 [项目特征] 1. 300*300检修口 2. 300*600回风口	套	12
216	020104002003	木地板 [项目特征] 1. 环保多层木地板 2. 木地板专用防潮地膜 3. 木地板专用门压条	m ²	70
217	AB150	嵌入式灯开孔 [项目特征] 1. 600*1200开孔	个	16
218	AB151	灯架开孔 [项目特征] 1. 600*1200开孔	个	16

分部分项工程量清单

第 19 页 共 19 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注: 安全文明施工措施费为不可竞争费用, 应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		应急保障设施1		
1	030204018001	配电箱 1. 名称、型号:600*900空开配电箱、6路空开及断路器 2. 备注:主线线路空开	台	1
2	030208001001	电力电缆 1. 型号:YJV4*35+1*16 2. 备注:空开线缆	m	66.5
3	030212003001	插座主线线路 [项目特征] 1. 6路布线 2. 4平方铜线	m	420.5
4	030212003002	配线 [项目特征] 1. 4平方铜线 2. 部位: 插座、灯箱、闸机电源	m	320.76
5	030213003001	射灯 [项目特征] 1. 5瓦射灯 2. 开孔Φ75	套	45
6	031104005001	射频同轴电缆 1. 规格:超六类双屏蔽网线 2. 备注:闸机网线布线	M	85.04
7	AB001	闸机布线地面开槽 [项目特征] 1. 瓷砖开槽布线	项	1
8	AB002	闸机地面开槽保护盖 [项目特征] 1. 铝型材收边线	项	1
9	030204031001	小电器 1. 名称:五孔插座	个	55
10	030204031002	小电器 1. 名称:三开开关	个	1
11	030204031003	小电器 1. 名称:单开开关	个	1
12	AB003	闸机(单芯) [项目特征] 1. 单芯闸机速通门 2. 调试	套	2
13	AB004	闸机(双芯) [项目特征] 1. 双芯闸机速通门 2. 调试	套	1
14	AB005	动态人脸识别 [项目特征] 1. 7寸人脸识别机	套	2

分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
15	AB006	发卡器 [项目特征] 1. 中控发卡器	台	1
16	AB007	门禁一体机 [项目特征] 1. 定制门禁一体机	台	1
17	AB008	闸机遥控器 [项目特征] 1. 定制模块遥控器	台	1
18	AB009	闸机IC卡 [项目特征] 1. IC卡	台	500
		应急保障设施2		
19	030213004001	荧光灯 1. 名称: 双头LED筒灯	套	12
20	030213003002	装饰灯 1. 名称: LED射灯	套	23
21	030213003003	装饰灯 1. 名称: 24V低压LED灯带	套	30
22	AB011	LED线性灯槽 [项目特征] 1. 预埋LED线性灯槽	m	44
23	030204031004	小电器 1. 名称: 150W电源变压器 2. 备注: 灯带变压器	个	2
24	030204031005	小电器 1. 名称: 五孔插座	个	22
25	030204031006	小电器 1. 名称: 网络插座	个	4
26	030204031007	小电器 1. 名称: 三开开关	个	3
27	AB012	开关插座布线 [项目特征] 1. 2.5平方电线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	m²	72.1
28	031104005002	网络布线 [项目特征] 1. 超6类网线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	M	56.5
29	AB013	空调室内机升高移位 [项目特征] 1. 原始室内机拆机、接管、移位、重新安装	组	2
		应急保障设施3		
30	030213003004	灯 1. 名称: LED射灯 2. 型号: 8瓦筒	套	40

分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		灯		
31	030213003005	灯 1. 名称: 24V低压LED灯带	M	44.02
32	AB014	LED线性灯槽 [项目特征] 1. 预埋LED线性灯槽	m	44.02
33	030204031008	小电器 1. 名称: 150W电源变压器 2. 备注: 灯带变压器	个	3
34	030204031009	小电器 1. 名称: 五孔插座	个	18
35	030204031010	小电器 1. 名称: 网络插座	个	2
36	030204031011	小电器 1. 名称: 三开开关	个	2
37	AB015	开关插座布线 [项目特征] 1. 2.5平方电线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	m²	88.1
38	031104005003	网络布线 [项目特征] 1. 超6类网线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	M	66.5
39	030208001002	空调布线 [项目特征] 1. 5*4空调专用电缆 2. PVC线管顶面敷设	m	71.65
40	AB016	空调室内机升高移位 [项目特征] 1. 原始室内机拆机、接管、移位、重新安装	组	2
		应急保障设施4		
41	030213003006	灯 1. 名称: LED射灯 2. 型号: 8瓦筒灯	套	22
42	030213003007	灯 1. 名称: 24V低压LED灯带	M	30.81
43	030204031012	小电器 1. 名称: 150W电源变压器 2. 备注: 灯带变压器	个	1
44	030204031013	小电器 1. 名称: 五孔插座	个	12
45	030204031014	小电器 1. 名称: 网络插座	个	2
46	030204031015	小电器 1. 名称: 三开开关 2. 品牌: 西门	个	2

分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		子		
47	AB017	开关插座布线 [项目特征] 1. 2.5平方电线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	m²	46.35
48	031104005004	网络布线 [项目特征] 1. 超6类网线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	M	66.5
49	AB018	开关插座布线 [项目特征] 1. 2.5平方电线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	项	1
50	AB019	空调室内机升高移位 [项目特征] 1. 原始室内机拆机、接管、移位、重新安装	组	1
		应急保障设施5		
51	AB020	换气扇及照明 [项目特征] 1. 卫生间换气扇+照明	套	1
52	030213004002	荧光灯 1. 名称:LED筒灯	套	3
53	030208001003	排污泵电缆 [项目特征] 1. 3*4专用电缆 2. PVC线管敷设	m	38.84
54	AB021	开关插座布线 [项目特征] 1. 2.5平方电线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	项	1
		应急保障设施5		
55	AB022	开关插座布线 [项目特征] 1. 开关插座布线	项	1
56	030213003008	装饰灯 1. 名称:LED筒灯	套	6
		多功能会议室		
57	030204031016	小电器 1. 名称:五孔插座	个	12
58	030204031017	小电器 1. 名称:网络插座	个	3
59	AB023	开关插座布线（强电） [项目特征] 1. 2.5平方电线 2. PVC线管瓷砖地面敷设管道	m²	199

分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
60	030901004001	空调器 1. 形式:20匹内室外主机YV0H200	套	1
61	030901004002	空调器 1. 形式:6匹内机空调YDDM140	套	4
62	030901005001	风机盘管 1. 形式:MCW400 2. 备注:风机盘管加控制器	台	2
63	AB024	空调控制器 [项目特征] 1. 线控器	套	4
64	030204031018	小电器 1. 名称:静压箱	套	6
65	AB025	空调酸洗铜管 (橡塑保温) [项目特征] 1. 技术工专业安装及辅料 $\phi 6.35-28.6$	m	76.8
66	AB026	UPVC冷凝水管 (橡塑保温) [项目特征] 1. 规格型号: DN25-32	m	76.8
67	AB027	冷媒追加 [项目特征] 1. 规格型号: R410A	kg	15
68	AB028	检修口及原始空调出风回风口 [项目特征] 1. 300*300检修口300*600回风口	套	12
69	030212003003	空调主机专用主线线缆 [项目特征] 1. 规格型号: 4*10+16	m	81.95
70	030212003004	电气配线 1. 配线形式:4平方铜线 2. 备注:室内内机电电源线 (4平方电源线)	m	112.7
71	030901002001	新风系统主机 [项目特征] 1. 规格型号: 1500风量新风 2. 安装	套	1
72	AB029	新风管道排管 [项目特征] 1. 新风管道排风	m	174.5
73	030208001004	会议室主线专线线缆 [项目特征] 1. 会议室总进线线缆 4*50+1*25 2. 由原电井房接入	m	76.8
74	AB030	会议室强电电箱接线及安装 [项目特征] 1. 强电电箱 2. 技术工专业安装	项	1
75	030213003009	可调光射灯	套	48

分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 10w深杯防眩可调光射灯 (Φ75)		
76	AB031	射灯变压器 [项目特征] 1. 0-10V智能欧切斯电源	套	48
77	030213003010	可调光双头筒灯 [项目特征] 1. 12w*2双头带边框可调光 (160*75mm)	套	34
78	AB032	双头筒灯变压器 [项目特征] 1. 0-10V智能欧切斯电源	套	46
79	030213003011	可调光LED灯带 [项目特征] 1. 全光谱COB灯带无暗区可调光灯带	M	89.16
80	AB033	灯带变压器 [项目特征] 1. 150w 0-10V智能欧切斯电源	套	22
81	031001005001	智能中控主机 [项目特征] 1. MIXpad智能中控主屏	套	1
82	AB034	智能开关面板八键 [项目特征] 1. 八键智能开关	只	1
83	AB035	智能开关面板四键 [项目特征] 1. 四键智能开关	只	1
84	030705004001	智能调光模块 [项目特征] 1. 0-10V智能调光模块	只	10
85	AB036	智能交流接触器 [项目特征] 1. 交流接触器	只	10
86	AB037	智能灯光系统布线 [项目特征] 1. PVC线管瓷砖地面敷设管道	m³	189
87	030204031019	小电器 1. 名称:线控器 2. 备注:更换原始空调控制器	套	4
88	AB038	空调室内机升高移位 [项目特征] 1. 原始室内机拆机、接管、移位、重新安装	组	4
89	030208001005	大屏主线线缆 [项目特征] 1. 大屏专用线缆 4*25+1*16	m	28.54
90	030208001006	大屏电源线 [项目特征]	m	159.05

分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 3*4 9根电源线，一路15米		
91	AB040	大屏信息化线网线线路 [项目特征] 1. 超六类网线（62路网线）每卷300米网线	卷	5
92	030213003012	可调光射灯 [项目特征] 1. 10w深杯防眩可调光射灯（Φ75）	套	48
93	030213003013	可调光双头筒灯 [项目特征] 1. 12w*2双头带边框可调光（160*75mm）	套	34
94	030213003014	可调光LED灯带 [项目特征] 1. 全光谱COB灯带无暗区可调光灯带	M	89.16
		办公室移建		
95	030204031020	小电器 1. 名称：五孔插座	个	27
96	030204031021	小电器 1. 名称：网络插座	个	12
97	030204031022	小电器 1. 名称：双开开关	个	8
98	AB041	开关插座电路改造 [项目特征] 1. 2.5平方电线 PVC线管瓷砖地面敷设管道	m²	100
99	030213001001	灯具 [项目特征] 1. 600*1200LED集成灯	套	14
		机房备会间		
100	AB042	顶面预留新风换气 [项目特征] 1. 顶面接入新风管道	项	2
101	030213003015	装饰灯 1. 名称：LED筒灯 2. 型号：20瓦筒灯	套	4
102	030204031023	小电器 1. 名称：双开开关	个	4
103	030204031024	小电器 1. 名称：五孔插座	个	22
104	AB043	新风口 [项目特征] 1. 规格型号：300*300	套	1

措施项目清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程 专业: 给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		应急保障设施1		
1	AB001	拆除及移位 [项目特征] 1. 不锈钢盆拆除及移位	组	6
2	AB002	原上水口封堵 [项目特征] 1. 拆除原有角阀 2. 堵头封堵	组	12
		应急保障设施2		
3	030109001001	污水提升泵设备 [项目特征] 1. 污水提升泵	台	1
4	030804012001	马桶 [项目特征] 1. 组装形式: 壁挂马桶 2. 品牌: 强排式水箱及壁挂马桶	套	1
5	030804013001	小便器 [项目特征] 1. 感应式小便池	套	1
6	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 铜制地漏	个	1
7	030801005001	PPR水管 [项目特征] 1. PPR水管 (主管 $\Phi 25\text{mm}$, 分支管 $\Phi 20\text{mm}$, 吊顶内施工焊接操作)	m	120.12
8	030801005002	塑料管UPVC [项目特征] 1. $\Phi 110\text{PVC}$ 水管	m	26.48
9	030801005003	塑料管UPVC [项目特征] 1. $\Phi 75\text{UPVC}$ 水管	m	165.14
10	030801005004	塑料管UPVC [项目特征] 1. $\Phi 50\text{PVC}$ 水管	m	19.964
11	AB003	下水打孔 [项目特征] 1. 打孔 $\Phi 110$	个	8
12	AB004	下水打孔 [项目特征] 1. 打孔 $\Phi 75$	个	8
13	AB005	下水打孔 [项目特征] 1. 打孔 $\Phi 50$	个	14
14	030804003001	面盆 [项目特征]	组	1

措施项目清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称：消防工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 消防工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		发言系统		
1	CB001	会议主机 1. 全数字化高性能工业级嵌入式处理技术, 系统稳定可靠, 支持多种备份技术支持双机热备份模式功能, 可把主机设为热备份模式级联进行系统备份	台	1
2	031206001001	高端会议系统发言主席单元 [项目特征] 1. 拾音头: 14mm镀金电容式 2. 指向性: 超心型 3. 灵敏度: -32dB (±1dB), 25.1mV/Pa(0dB=1V/Pa@1kHz) 4. 频率响应: 20Hz~20000Hz	台	1
3	031206001002	高端会议系统发言代表单元 [项目特征] 技术指标 拾音头: 20mm镀金电容式 指向性: 超心型 灵敏度: -31dB (±1dB), 28.2mV/Pa(0dB=1V/Pa@1kHz) 频率响应: 20-20,000Hz	台	20
4	031206001003	一拖二话筒 [项目特征] 频率范围: 500-900MHz	台	1
		扩声系统		
5	031206001004	音柱 [项目特征] 系统类型: 8×4寸全频音箱 灵敏度(1W/1m): 99dB 频率响应: 120Hz~17kHz (-10dB) 额定功率(AES): 320W 最大声压级(连续/峰值): 124dB/130dB 标称覆盖角(H×V): 80°×25° 标称阻抗: 4Ω 喇叭单元: 8×4"低音单元(1"音圈) 连接件: 2×NEUTRIK NL4MP四芯插座, 1+ 1-吊挂硬件: 2×M8 吊点 尺寸(H×W×D): 867×130×135.5mm	台	4
6	031206001005	功放 [项目特征] 产品功能参数: 1. 功率2*800W(8Ω)、2*1210W(4Ω); 频宽20Hz-20KHz; 信噪比>85dB; 2. 带不少于1.8"LCD屏, 实时显示通道信号负载、温度、电压等信息; 3. 工作温度达到80℃、90℃时具有2级温控警报提醒, 更安全; 4. 从前向后的散热排风系统设计, 确保设备长时间, 高可靠性能运行和使用 5. 后面板有不少于三种0.775V/1.0/1.414V灵敏度选择开关	台	2

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 前面板独立通道有温度, 保护和削峰灯警示 7. 技术参数: 功率: $2 \times 550\text{W}/8\Omega$ $2 \times 880\text{W}/4\Omega$ $1600\text{W}/8\Omega$ 桥接 频率响应: $20\text{Hz} \sim 20\text{kHz}$, $\pm 1.5\text{dB}$ 总谐波失真: $\leq 0.02\%$ 信噪比: $\geq 85\text{dB}$ 输入灵敏度: $0.775\text{V}/1.0/1.414\text{V}$ 输入阻抗 (平衡/不平衡): $20\text{K}\Omega/10\text{K}\Omega$ 电压增益 (8Ω 时): 39dB 冷却: 从前到后抽风		
7	031206001006	调音台 1. 频率响应: $20\text{Hz} \sim 20\text{kHz}$ ($+1\text{dB}$, -3dB); 2. 总谐波失真: $\leq 0.01\% @ 0\text{dBu}$, $20\text{Hz} \sim 20\text{kHz}$; 3. 信噪比: $\geq 105\text{dB}$ 4. 串音: $\leq -100\text{dB}$ (1kHz) 5. 增益: $\geq 76\text{dB}$ 6. 最大输入电平: $\geq 18\text{dBu}$ 7. 最大输出电平: $\geq 18\text{dBu}$	台	1
8	031206001007	数字音频处理器 产品功能参数: 1. 8路平衡式话筒 / 线路输入, 具有48V幻象供电开关 2. 输入增益6dB步长, 不少于9个档位; 适用MIC和LINE电平 3. 8路平衡式线路输出 4. 音频处理器可连接网络, 手机、平板、电脑通过有线或无线网对音频处理器进行控制 5. 控制话筒音量, 话筒开启与静音, 根据发言人不同通过手机或平板及时调整音量大小无需到机柜处, 保证会议的连续性。 6. 可以调整话筒、音乐的均衡、压限、反馈, 随时查看各个通道的情况。 7. 音频处理器内置一进一出声卡, 支持音乐播放、录制和软视频会议 (如: ZOOM, 腾讯会议, 钉钉会议等)。 8. 电脑通过USB线与处理器连接, 可进行音乐播放, 无需连接其他线缆。 9. 电脑通过USB线处理器连接, 可对会议进行录音, 可以选择单独某一路, 几路或者全部音频。 10. 内置可编程中控功能, 支持1路232, 1路485和UDP接口, 可外接8路232扩展器。 11. 可对系统中的电源、信号切换、环境控制、音频等整体控制, 实现一键开启系统所需要的功能。 12. 支持用户安卓、苹果订制操作界面, 最大支持30台设备同一个界面管理; 13. 自动增益控制AGC, 确保音响系统的输出音	台	1

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		量平稳, 不受演讲者距话筒忽远忽近而影响观众区的音量 14. 支持增益共享自动混音 (AMC) 15. 8 个GPIO可独立配置输入输出, 配置输入时可用作独立ADC 16. 8段英式参量均衡, 提供5种滤波器选择: Parametric, Lowshelf, Highshelf, Lowpass, Highpass; 17. 总线式AEC回声消除, 噪声抑制 (ANS) 18. 每个通道应不低于8个点的自适应反馈抑制 (AFC) ;		
		控制系统		
9	031202002001	电源时序器 [项目特征] 功能参数: 1. 配备后面板不少于8路万能插座和前面板不少于2路万能插座电源时序控制, 每路延时1秒。 2. 整机容量40A, 进线采用2.5平方CCC电源线 整机设计容量5KW满足大功率系统供电需求。 3. 8路供电输出, 每路输出采用万能座AC220V (10A), 适合用各种类型插头。 4. 具有手动控制翘板开关, 采用8路LED数字表头, 显示电源电压 5. 不少于1路IO及1路RS232控制, 提供不少于1路232级联接口。 6. 支持工作状态查询指令, 可实时反馈。 7. 采用1U黑色拉丝铝合金机箱 技术参数: 输入电源: AC220/110V, 50/60Hz 输出: 8路, AC220/10A 外部控制: IO/RS232 RS232级联: 有 电源净化器: 选配 尺寸: W482*D245*H144 (mm) 重量: 4Kg	台	2
10	031103013001	设备机柜 1. 定制 2. 600*800*2000, 42U机柜	架	1
11	AB003	分布式调度和图像综合管理平台 [项目特征] 1. 支持国产硬件和操作系统; 提供跨平台操作能力, 操作终端可完美支持龙芯、飞腾、申威、MPRC以及麒麟、磐石等国产操作系统上; 支持浏览器作为操作终端, 可根据需要安装在IE、火狐、Safari、Google等浏览器; 2. 可采用无服务器终端接入方式, 支持任何位置的本地终端及远程终端访问控制, 各控制端间支持实时同步回显, 所见即所得的控制模	套	1

分部分项工程量清单

工程名称：设备工程		专业：电气设备安装工程		第 4 页 共 19 页
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>式，对大屏进行控制和管理；</p> <p>3. 支持预览所有输入信号，图像流畅无卡顿；支持软件预览输入音频实时大小；支持整面拼接屏的整体回显功能；显示内容与实际输出画面一致，可外接显示器或解码器观看大屏回显，图像帧率可达60帧 / 秒；支持大屏音频回显输出，音频与画面实时同步；</p> <p>4. 用户可按照使用习惯将信号资源以树形结构进行编排管理，可以随时展开和收起资源树，以便于顶层视角方式管理资源；支持模糊查找并逐次逼近匹配查找名称；支持对常用信号进行收藏；</p> <p>5. 支持图像轮询功能，轮询内容及轮询时间可根据需求自定义；</p> <p>6. 根据不同的需求进行不同的场景存储，需要时一键调用；可支持资源框保存场景，各保存场景支持多次复写操作，预设可达1000个场景以上；</p> <p>7. 要素预布局功能：支持操作终端预先对图像组合方式进行布局，而不影响屏幕显示；布局完成并需要切换场景时一键发送，一键切换；便于场景切换时的无缝衔接，观众无需看到大屏布局过程，且加快场景切换效率；</p> <p>8. 支持大屏幕自定义块功能：用户可按照需求自定义屏幕上的屏幕分割块位置和大小，形成不规则分屏模式，如4-1-4模式，而不是按照规则的2*2、3*3等方式对大屏进行分割，实现信号拖放并快速填充块的功能；</p> <p>9. 支持同屏功能：可通过客户端软件将电视墙A的场景，一键等比例镜像至显示器B,实现同屏功能，可显示同样的内容，同样的分割模式，但屏幕A和B可以完全不同大小和比例；</p> <p>10. 支持在操作端进行横幅叠加，系统内置多张字体颜色可供选择，支持字幕大小调节，字幕滚动等效果，支持信号录制控制；</p> <p>11. 支持大屏标注功能，标注可选择图标，路径、笔画大小及颜色，标注完成后可一键发送至大屏，支持标注一键删除功能；</p> <p>支持安防平台对接，可在操作端完整克隆安防平台内摄像头的组织架构，并以拖动方式拖到大屏幕，或者进行IPC云台控制。</p>		
12	AB004	<p>分布式网络控制单元主机</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 采用分布式设计，非传统服务器构架，1U机架安装方式；基于数据交换网络技术的硬件设备，可对所有接入的海量信号进行统一管控</p> <p>2. 可实现对输入、输出节点进行故障报警、检测等功能</p> <p>3. 可获取输入、输出节点的各种状态</p> <p>4. 管理平台主机支持实时反馈功能：双向反</p>	台	1

分部分项工程量清单

工程名称：设备工程

专业：电气设备安装工程

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		馈，可显示温度、湿度、PM2.5及周边环境状态； 5. RS232/RS485、IO、红外、网络信号中的一个或者多个需要传输，只需要铺设一根网线，布线简单； 6. 可视化HDMI高清调试输出接口，接上显示屏可实时显示管理平台运行状态，简化调试过程，降低调试成本，便于找出程序错误； 7. 网络分布式系统主机采用开放式类C语言编程语言，可灵活编写各种通讯协议，适应各种控制设备； 8. 系统具备调试能力，允许边修改边调试，并一边看结果，从传统系统的盲调变为透明可视化调试，对复杂系统尤其得心应手； 9. 支持双机在线实时热备，运行中任意撤掉一台，系统均正常运行 10. 内存：512M（DDR2），CPU：32位嵌入式CPU，主频1GHz；模拟输入接口4路；模拟输出接口1路；可扩展1路dmx512接口；具备10个串行接口（RS485/RS232）、8个继电器输出端口、8个红外输出端口、8个I/O端口；带保护电路，支持0-5V数字输入信号，网络接口：1个； 11. 可扩展硬盘，记录所有日志； 12. 具备严格的权限控制能力；		
13	AB005	分布式电源控制器 [项目特征] 1. 前面板8个硅胶发光按键控制，带状态指示，紧急情况下可以手动控制继电器的开关； 2. 前面板带 LCD显示，可面板设置网络参数； 3. 可选带常闭20A和不带常闭30A两种规格； 4. 每路继电器都有三连接点的接线柱，具有常开与常闭的功能； 5. 具备网络控制功能；	台	1
14	AB006	分布式节点安装支架 [项目特征] 产品参数：可安装不少于2台输入输出单元；	台	1
15	AB007	现场编程调试与界面设计 [项目特征] 1. 定制 2. 根据用户需求触摸屏界面编程与系统编程调试。	套	1
16	AB008	Windows系统软件加密狗（授权） [项目特征] 1. 通过加密狗可让局域网内任意WINDOWS系统终端（如笔记本、台式计算机、Windows系统的触摸一体机等）具备控制权限，以弥补触摸屏遗失的风险，能与触摸屏界面保持实时同步。配合WINDOWS端平板实现软KVM接管功能。	套	1

分部分项工程量清单

工程名称：设备工程		专业：电气设备安装工程		第 6 页 共 19 页	
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	
17	AB009	笔记本电脑 [项目特征] 1. 产品参数：超轻薄便携办公笔记本电脑 16G 内存 1T 4050-6G 指纹识别 背光键盘	套	1	
18	AB010	控制平板 [项目特征] 产品参数：8+128G 内存	台	1	
19	AB011	4K分布式输入节点 [项目特征] 1. 支持4K分辨率，并支持向下任意兼容，支持同步编码为H.265 4K、H.264 2K 以及标清预览码流； 2. 输入信号预览：支持实时输入信号预览，支持至少128路信号同时回显，且可设置回显画面分辨率； 3. 支持≥1路HDMI输入；≥1路HDMI环出，且信号自动跟随输入； 4. 支持≥1路数字音频；≥1路模拟音频输入；≥1路模拟音频输出；≥1路MIC； 5. 支持≥1路SFP端口，≥1路RJ45接口，支持组成通讯双备份结构； 6. 支持以太网供电(Power over Ethernet)，兼容802.3at 标准，每个PoE端口输出功率达30W，可与适配供电组成供电双备份，供电适配器接口具备螺纹锁定装置防止脱落； 7. 具备≥1路232，≥1路485，≥3路IR/ I/O信号接口，支持中控功能； 8. 采用完全IP化分布式架构，无需服务器即可构建完全去中心化分布式音视频网络； 9. 为满足多区域的高质量音视频互联互通需求，设备需支持4：4：4高色度分辨率计算机屏幕编码，且满足单路动态高清视频传输码率≤20Mbps 10. 为了保证信号传输的即时性，端对端延时需不高于30ms； 11. 为灵活布置资源、易于扩展接入第三方系统互连接、远程异地互联互通的需求，设备必须具备单播功能，且单播并发不得少于200路； 12. 支持对灯光、窗帘、投影机、投影幕、摄像头、会议设备、音频系统等周边环境设备进行实时控制管理及双向反馈，支持定制化开发中央控制界面；支持对接第三方软件接口及设备接口； 13. 支持同步控制功能：支持 Windows、Android 等多种操作系统同时控制，实时同步，控制准确便捷。使用者可自行选择同步功能与否。 14. 支持一键批量修改、备份、升级设备参数。	台	12	

分部分项工程量清单

工程名称：设备工程		专业：电气设备安装工程		第 7 页 共 19 页	
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	
		15. 支持无压缩的音视频传输通道或AAC编码音频通道；支持音频与视频同步或者异步传输，音频采样频率48K24位以上； 16. 支持节点日志功能；节点具备记录最少 10 万条底层操作动作和错误情况等能力			
20	AB012	4K分布式输出节点 [项目特征] 1. 型号：DS3.1(4K-H0-V3.05) 2. 支持4K输出，并兼容1080P@60 4:4:4高色度及以下分辨率图像输出； 3. 支持≥1路HDMI输出；HDMI接口具备可调距卡扣以防止脱落； 4. 支持大屏拼接，且拼接效果肉眼目测需完全无画面撕裂； 5. 支持≥1路SFP端口，≥1路RJ45接口，支持组成通讯双备份结构； 6. 支持以太网供电(Power over Ethernet)，兼容802.3at 标准，每个PoE端口输出功率达30W，可与适配供电组成供电双备份，供电适配器接口具备螺纹锁定装置防止脱落； 7. 具备≥1路232，≥1路485，≥3路IR，≥3路I/O，≥1路IR Learning接口，≥2路Relay接口，支持中控功能支持中控功能； 8. 采用完全IP化分布式架构，无需服务器即可构建无服务器的去中心化分布式音视频网络； 9. 为满足多区域的高质量音视频互联互通需求，设备需支持4: 4: 4高色度图像输出，且满足单路动态高清视频传输码率≤20Mbps 10. 节点支持音视频同步或异步传输，自带混音功能，混音≥16路； 11. 支持拼接功能，支持包括LED、LCD、DLP背投拼接无需拼接器或同步器，支持自定义分辨率，支持异形、弧形、拱门形等小间距LED拼接； 12. 支持画质调整功能，能对输出的亮度、对比度、色调、饱和度以及增益进行自主调节，以适应不同人员的观看舒适度需求； 13. 支持一键同屏功能，可将拼接显示墙A的画面一键等比例镜像至拼接墙B，实现同屏功能； 14. 为简化系统的网络架构，要求拼接功能节点不能使用2根以上网线进行网络连接（需现场验证）。 15. 设备可直接对接海康、大华、宇视、科达等主流安防平台、或者支持GB28181的安防平台、或者华为视频云，或对接宝利通等视频会议，无需任何编解码器，即可软件端完整克隆安防平台内摄像头的组织架构，并以拖动方式拖到大屏幕，或者进行云台控制； 16. 支持信号裁剪上墙，以便突出重点，屏蔽无需上墙的内容； 17. 大屏支持横幅叠加，包括图标覆盖，路径绘	台	7	

分部分项工程量清单

工程名称：设备工程		专业：电气设备安装工程		第 8 页 共 19 页	
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	
		制等绘图方式，支持字幕添加，可自定义文字大小、颜色位置等，且可进行滚动播放滚动；			
21	031202006001	24口千兆POE交换机[项目特征] 产品参数：(24个10/100/1000BASE-T以太网端口, 4个万兆SFP+, PoE+, 交流供电) 交换容量432Gbps/4.32Tbps，包转发率144/166Mpps，POE功率380W	台	3	
		视频会议系统			
22	AB013	视频会议终端 [项目特征] 1. 采用国产自主编解码芯片，嵌入式操作系统，非PC架构、非工控机架构。 2. 支持H.265、H.264 HP、H.264 BP等图像编解码协议，支持G.711、G.722、G.722.1C、G.729A、AAC-LD、Opus等音频协议；支持4K30fps、1080P 60 fps、1080P 30 fps等分辨率，本次配置1080P30，并具备后续升级能力。 3. 支持ITU-T H.323、IETF SIP协议，支持64Kbps-8Mbps呼叫带宽。 4. 支持IPv4和IPv6双协议栈。 5. 主流、辅流支持同时达到4K30fps能力，本次配置双路1080P30fps对称编解码能力，后续可平滑升级至4K30fps能力。 6. 支持在终端前面板显示启动、升级、休眠、温度异常、外设连接异常、IP地址、H.323号码、SIP号码等信息，提供国家认可的第三方检测报告。 7. 提供≥4路高清视频输入接口，≥3路高清视频输出接口，≥5路音频输入、输出接口，支持卡侬头、RCA等音频接口。 8. 支持高清视频信号远距离传输，通过以太网线无须增加额外设备，传输距离不少于100米。 9. 支持单屏双显功能，在一个显示设备上显示远端图像、本端图像或双流图像。 10. 支持30%网络丢包时，语音清晰连续，视频清晰流畅，无卡顿；支持80%的网络丢包时，声音清晰，不影响会议继续进行。 11. 支持512Kbps会议带宽下，实现1080P60帧图像格式编解码；384Kbps会议带宽下，实现1080P30帧图像格式编解码。 12. 配置10英寸触控平板，支持PoE供电，支持触控实现终端休眠和唤醒、麦克风静音、音量调节、摄像机PTZ控制、预置位调用、双流共享、呼叫/挂断会场、添加/删除会场、观看/广播会场、结束会议等功能。 13. 支持TR069，实现平台对终端自动配置下发、软件升级、状态监测、故障诊断等功能，提供第三方权威机构检测报告证明。 14. 支持在H.323协议下，H.235信令加密；支	台	1	

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		持在SIP下, TLS、SRTP加密; 支持 AES媒体流加密算法, 保证会议安全。 15. 支持还原设备出厂默认参数配置后, 保留设备现有IP地址, 方便远程设备维护, 提供第三方机构检测报告证明。 16. 支持高温告警功能, 当终端内部温度超过临界温度时, 界面可弹出告警提示信息, 提供第三方机构检测报告证明。 17、为保证产品渠道及售后服务保障, 供应商须提供产品制造商开具的原厂授权书及产品售后服务承诺函。		
23	AB014	视频会议终端 [项目特征] 产品参数: 高清视频会议终端(8M, 1080p, 2个10/100/1000M, DVI输入, HDMI输入/输出, 19英寸1U), 国密, 带WIFI	台	1
24	AB016	信号屏蔽 1、有效屏蔽 CDMA (中国电信)、GSM (中国移动、中国联通)、DCS (1800MHz)、PHS (1900MHz), 3G、4G、5G 等手机信号和 WIFI(WLAN)、蓝牙 /2.4G 通讯、无线网络 (QQ 和微信等)、针孔摄像头信号 2、电磁场强度远低于国家标准, 对人体无任何影响 3、采用双风扇主动散热和内置散热片被动散热相结合的散热方式, 保障长时间连续稳定工作。配置过热保护系统, 增强整机的安全性。内置式开关电源, 保证信号的稳定性、准确性内置专业定向天线 4、操作简单, 接通电源即可自动运行 5、缓启动电路设计, 有效避免开机时出现打火现象 6、选用高性能集成电路和贴片元件, 采用全自动贴片机和回流焊机加工、流水线生产, 质量、性能稳定	台	1
		无纸化会议		
25	AB017	无纸化服务中央服务器 1.CPU散热器, i5, DDR4 16G MSATA256G, NB 1T, 500W 2. 无纸化会务系统机架式服务器, 标准19" 机柜安装, 2U高度, 带风冷 3. 工业级服务器, 提供稳定构造, 对无纸化会务系统进行控制与提供服务	台	1
26	AB018	无纸化会议系统管理端软件 产品参数: 1. 服务器搭配智能无纸化后台会议管理软件, 是会议进行时数据等信息的交流转发中心, 交互处理中心, 具有会议室管理、会议管理、资	套	1

分部分项工程量清单

工程名称：设备工程		专业：电气设备安装工程		第 10 页 共 19 页
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>料管理、用户管理、权限管理、会议签到管理、会议控制、会议统计等功能。</p> <p>2. 支持多账号管理，可创建不同权限的管理员账户，登录、管理系统后台，并可操作对应权限内的功能及设置。</p> <p>3. 支持多会议室管理，支持多个会议室同时开启不同会议，同时可根据会议需要合并或拆分会议。</p> <p>4. 支持会议预约和会议审批流程，对会议的创建和预约进行审批、管控。</p> <p>5. 支持多个会议预设，可同时创建、编辑多场会议，并可根据会场需要编辑、删除、开启、切换会议。</p> <p>6. 创建会议时可根据当前会议需要选择不同的主席功能模块和列席功能模块，选择后的功能模块同步客户端功能菜单显示及使用，未选中的功能模块不在客户端功能菜单中显示，达到按需显示功能效果。</p> <p>7. 支持会议资料文件管理、文件智能分发，创建议题后按照不同议题上传所需文件，支持议题设置权限查阅，终端根据标签分类进行排序、查看。</p> <p>8. 支持参会人员管理，参会人员信息可进行单个添加或者批量导入人员信息，支持模版下载及人员名单导出。</p> <p>9. 支持对参会人员权限管理，可创建人员分组对参会人员分组管理。</p> <p>10. 支持模拟排位功能，导入的人员资料自动生成座位图，每个终端ID对应相对的人员资料，可拖动人员头像调整坐席，并自动调整相应的人员信息。</p> <p>11. 支持导入会议室平面图或背景图，设置多个会议室的虚拟场景，可自定义设置会议室的大门、大屏、会议桌、坐席等环境信息，可视化还原实景会议室的布局、坐标等信息，可清晰引导参会人员进入准确的坐席位置。</p> <p>12. 支持电子铭牌管理，可对显示人名桌牌显示内容进行编辑，可编辑字体大小、颜色，背景颜色，自定义上传背景图片等。</p> <p>13. 支持设置会议签到，可选择常规签到方式：禁用签到、按键签到、手写签到、密码签到，也可选择签到设备签到：人脸识别签到、刷卡签到并支持测温功能（需设备支持）等多种签到方式，并自动统计签到结果，可导出签到结果或将签到信息投放大屏。</p> <p>14. 支持扫码入会，临时参会人员通过客户端APP扫码可直接加入会议，减少在服务器后台添加参会人员操作流程。</p> <p>15. 支持文本转语音，可本地播放，也可将文本转换成MP3或ACC音频文件，生成语音文件列表。语音文件列表支持下载、推送、编辑名</p>		

分部分项工程量清单

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>称、删除、启用/禁用等操作，推送时可选择需要推送的目标会议。</p> <p>16.支持点播视频管理，可上传视频文件到服务器，再根据使用需求将相应的视频文件推送到目标会议，参会人员可在客户端上点播相应的视频文件。支持视频文件管理：上传、启用/禁用、下载、预览、推送、删除等操作。</p> <p>17.支持直播视频管理，可添加http://***.***.flv直播流地址或采集卡直播地址，再根据使用需求将相应的直播列表推送到目标会议，参会人员可在客户端上点播相应的直播。支持直播地址管理：启用/禁用、下载、预览、推送、删除等操作。</p> <p>18.支持录播功能，开启录播功能的会议，在发起同屏广播时将自动录屏并保存为MP4文件，所有录屏视频可从录播视频管理列表中进行下载、预览、删除，并显示录屏时间、录播时长、文件大小等信息。</p> <p>19.支持创建投票表决，包含单选、多选、实名、匿名、表决、自定义多种投票模式，自动统计投票结果，可导出投票结果或将投票结果投放大屏。</p> <p>20.支持发送会议通知，编辑、推送的通知内容将在每个终端自动提醒及显示，支持单选、多选、全选人员推送。</p> <p>21.支持会议交流功能，参会人员之间、参会人员与管理层之间可进行实时聊天、交流，并在后台自动保存交流信息，并支持交流信息进行管理、删除等操作。</p> <p>22.具有会议存档功能，可选择创建保密会议、常规会议两种不同类型的会议，保密会议不对会议进行存档，常规会议将自动对会议进行存档，会议存档可查询、下载、删除。</p> <p>23.具有历史会议查询功能，系统自动记录从执行到结束的所有会议记录，可记录会议创建人、会议时间、会议类型等信息供管理人员进行查询，同时支持将历史会议恢复到常规的会议列表中变为新的会议。</p> <p>24.具有会议报表功能，采用占比图、曲线图、柱形图、统计表等方式直观的数据体现出所有的会议数据，可清楚掌握会议室使用频率、会议预约数量、会议时长等，并可导出会议数据报表。</p> <p>25.具有设备管理功能，支持检查所有终端的联机状态、IP地址、MAC地址、电量等，可直接看到终端设备是否正常工作。</p> <p>26.支持添加多张音视频采集卡，每张音视频采集卡最多可同时接入四路1080P高清实时直播信号，可对每路直播信号进行权限管理，推送到指定的目标终端。</p> <p>27.支持自定义控制协议及数据接口，可对接市</p>		

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程		专业: 电气设备安装工程		第 12 页 共 19 页	
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	
		<p>面上所有的升降器终端，不局限于本公司升降器，便于项目改造和系统扩展。</p> <p>28. 通过无纸化服务器或无纸化终端与手拉手会议主机进行通讯，控制会议话筒的开启、关闭，可设置以会议室为单位的话筒控制目标群体。</p> <p>29. 支持集中控制功能，可控制切换会议终端显示的功能页面：投票、签到、会议标语、欢迎页等，以及升降器的升降、终端的统开机关机、同屏控制、会议控制等。</p> <p>30. 支持对终端界面添加个性化、特征化LOGO展示，直接上传图片即可，便于体现各种使用场合特点。</p> <p>31. 具有操作指引功能，进入管理系统支持帮助与引导，会议设置流程化、功能设置可视化，用户可快速掌握、使用无纸化系统，减少培训成本。</p> <p>32. 支持系统初始化，快速清除会议数据、会议资料、管理员账户信息等。</p> <p>33. 支持API授权管理，方便与第三方系统或平台进行对接、融合。</p> <p>34. 支持第三方插件：可添加组织架构、钉钉、企业微信插件包，只要开通授权即可使用无需二次开发，添加插件后可根据需求将第三方插件的人员库的人员全部或者随机转为参会人员，并可对参会人员权限进行设置。</p> <p>35. 批量固件升级功能，可通过服务器后台对所有的无纸化客户端、流媒体终端、信息发布终端、会议服务终端进行远程升级，并且所有升级操作自动生成记录表，同时支持固件版本一键启用、一键禁用。</p> <p>36. 可在服务器后台自定义客户端风格主题，支持自定义客户端主题的背景图、功能按键样式、字体颜色、导航菜单样式等内容，并可导出/导入主题包。</p>			
27	AB019	<p>无纸化会议客户端有线主机</p> <p>CPU型号：8核2.5GHz</p> <p>处理器系：C-960</p> <p>核心/线程：最高8核8线程</p> <p>芯片组：集成芯片组</p> <p>缓存：8MB 一级缓存</p> <p>内存：DDR4内存/4GB</p> <p>硬盘：SSD M.2 NVME 2280 128G</p> <p>网卡：1*千兆网卡</p> <p>图形输出：HDMI/VGA</p> <p>前端接口：1*开关键 3*USB3.0 1*音频输入输出</p> <p>后端接口：1*电源接口 1*HDMI接口 1*VGA接口 2*USB3.0 2*USB2.0 1*音频输出输入</p> <p>1*网口端口</p>	套	19	

分部分项工程量清单

工程名称：设备工程		专业：电气设备安装工程		第 13 页 共 19 页	
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	
28	AB020	<p>无纸化会务系统桌面终端软件</p> <p>产品参数:</p> <p>1. 支持权限设置，可控制主席功能权限、列席功能权限、快捷功能权限、下载权限、上传权限等。</p> <p>2. 支持展示欢迎信息、会议主题、参会人员、会议室信息、会议时间、主持人、会议议程等信息。</p> <p>3. 支持会议签到，开启签到功能后，参会必须签到才能进入会议，支持控制统一签到、默认全签、结束签到，支持密码签到、按键签到、手写签名签到、刷脸刷卡签到（需要设备支持），签到信息自动生成记录。</p> <p>4. 支持投票表决，会前、会中可创建投票表决，可主席权限客户端管理、开启。</p> <p>5. 支持多种同屏广播模式，包含强制模式、异步浏览、跟踪主讲、全屏模式、窗口模式等，同屏广播视频清晰流畅，窗口模式与全屏模式之间可无缝切换、不黑屏。</p> <p>6. 采用超低延迟、抗网络干扰、极速秒开的同屏技术，确保视频高清流畅；采用双缓存技术，确保音质高保真；采用硬编码/软解码技术，确保音视频同步。</p> <p>7. 支持阅览多种格式的会议资料文件，如doc/docx/xls/xlsx/ppt/pptx/pdf/html等，支持权限控制，参会人只可看到有权限的文件。</p> <p>8. 支持TTS语音库管理、播放、下载，权限客户端可直接输入文本生成语音文件，推送到各个客户端进行播放，无需通过后台操作。</p> <p>9. 客户端可获取由服务器推送的点播视频库、直播视频库，可对视频库进行播放，点播视频同时支持下载功能。</p> <p>10. 支持远程协助功能，当主讲人需要操作协助、秘书协助、技术协助时，都可通过发起远程协助功能来实现，远程协助接受者可设置、可管理。</p> <p>11. 具有可收展悬浮快捷菜单，可快速发起同屏广播、电子白板交互、批注等功能，操作简单方便、快捷高效。</p> <p>12. 支持任意状态下进行个人手绘批注、交互手绘批注、个人白板、交互白板、一键截图等操作，并生成会议纪要，并支持手动添加记录，即时保存即时查看。</p> <p>13. 支持文件共享，权限客户端可上传会议资料文件，并分发给其它客户端进行共享，可查看、删除、下载。</p> <p>14. 支持会议交流，客户端之间可选择目标参会人员，通过发件箱、收件箱进行互发信息交流，同时可选择发送到系统管理员。</p> <p>15. 支持会议服务呼叫功能，参会人员可向茶水</p>	套	19	

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>间或服务台呼叫茶、水、纸、笔、技术支持、清洁等或自定义需求内容服务。</p> <p>16. 支持一键切换主题风格, 如商务蓝色主题、红色主题、渐变主题、护眼主题。</p> <p>17. APP客户端支持扫码入会, 临时参会人员通过扫码可直接加入会议, 减少在服务器后台添加参会人员操作流程。</p> <p>18. 支持屏幕控制功能, 可控制其它任意客户端终端或流媒体终端发起同屏、同步大屏、切换信号源。</p> <p>19. 支持直接一键快速访问服务器后台, 登录后可进行编辑会议、上传文件、修改设置参会人员权限等操作。</p> <p>20. 具有控制会议开启/关闭控制、会议资料开启/关闭控制、设备开启/关闭控制、投票项开启/关闭控制等控制功能。</p> <p>21. 具有三种实用工具: 网页浏览、计时器、计算器、放大镜, 可一键快速调用、简单实用, 助力参会人员。</p> <p>22. 支持实时接收、查看服务器后台或主席权限客户端发送的会议通知, 未读信息有醒目红点提示, 避免参会人员错过会议通知。</p> <p>23. 支持Windows系统、Android系统, 可进行跨平台广播。</p>		
29	AB021	<p>无纸化智慧大屏服务器</p> <p>1. 标准19寸2U机箱, 工业级设计坚固耐用;</p> <p>2. 英特尔至强E5服务器级别处理器, 十核十线程, CPU频率$\geq 2.6\text{GHz}$ (可选六核十二线程、八核八线程);</p> <p>3. 存储硬盘: 标配PCIE协议高速128G固态硬盘;</p> <p>4. 内存规格: 8G DDR4;</p> <p>5. 显卡: 独立显卡;</p> <p>6. 操作系统: Window10;</p> <p>7. 电源: 220V, 50/60Hz;</p> <p>8. 整机最大功耗: 230W;</p> <p>9. 接口: 千兆网卡接口1个, VGA输出接口1个, HDMI输出接口1个, USB2.0*4, USB3.0*4, PS/2接口1组, 音频输入输出接口1组, HDMI采集输入口*1组。</p> <p>10. 产品尺寸(单位mm): 484*385*88。</p>	台	1
30	AB022	<p>无纸化智慧大屏软件</p> <p>1. 内部信号推送, 可进行客户端功能界面推送或同屏广播信号推送, 将任何一个无纸化客户端的画面通过流媒体终端输出至大屏幕或其他信号显示设备。</p> <p>2. 支持在权限客户终端界面上随意切换音视频频源的输入与输出, 支持一键显示会议标语、一键实时显示统计投票结果、一键实时显示签到信息等。</p>	套	1

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 支持一个场合同时绑定多台流媒体终端, 可控制所有流媒体终端的启用/禁用, 可选择任意一台流媒体终端进行信号切换操作。 4. 支持信号实时传输、信号源快速切换, 采用HDMI格式, 1920*1080高清分辨率。		
31	AB023	15. 6"无纸化升降终端(带触摸和7"副屏) [项目特征] 1、本产品机身整体采用纯铝合金结构。所用材料都是用成型铝模高温挤出, 再经24小时硬化处理。然后再经过CNC精加工生成配件。表面处理: 通过细密拉线, 再通过氧极氧化, 生成氧化保护层。 2、传动方式: 采用链条传动架构, 减少齿轮互相咬合的噪音, 使静音效果更加良好。升降架两侧采用两根实心不锈钢作导柱, 为液晶屏的平稳升降保驾护航。 3、翻转门采用上翻式锥型结构, 使微小的间隙不透光, 实现密封的视觉感, 翻转门的传动采用梯形的滑槽附在两侧板上, 实现整体简洁大方。 4、走线采用专业的护线坦克链条, 打开机箱, 看不到左右横穿的走线, 整洁、美观。 5、面板带外接电脑主机开关, 两个外接USB3.0接口。 6、可以支持双高清HDMI, 同时输入, 面板按钮带切换功能。 7、面板控制按钮除了可以正常控制机器的上升, 下降, 前仰, 后仰外, 还可以按功能切换按钮, 切换到调节显示器的各项参数, 如: 亮度, 色彩等等。 8、显示屏采用国内品牌A规屏。无色点, 无亮点。显示安全可靠。 9、显示屏幕采用玻璃防尘, 防指纹。 10、支持高清1920*1080分辨率。 11、采用高精度, 高灵敏度电容触摸屏, 支持十点触摸。(选配) 12、设备还有防夹手功能。 产品技术参数: 面板材质: 铝合金。 显示器外壳材质: 铝合金。 面板颜色: (根据用户要求加工其它铝合金材料颜色)。 机身外壳材质: 铝合金 控制方式: 支持面板按钮控制, 射频遥控统一控制, RS485/RS232集中或者分组控制。 显示屏角度可调范围: 0°~15度。 储藏温度: -40℃~85℃ 工作温度: -15℃~40℃ 电源范围: AC: 198~242V	套	18
32	AB024	17. 3"无纸化升降终端(带触摸和7"副屏)	套	1

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程 专业: 电气设备安装工程 第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>[项目特征]</p> <p>1、本产品机身整体采用纯铝合金结构。所用材料都是用成型铝模高温挤出,再经24小时硬化处理。然后再经过CNC精加工生成配件。表面处理:通过细密拉线,再通过氧极氧化,生成氧化保护层。</p> <p>2、传动方式:采用链条传动架构,减少齿轮互相咬合的噪音,使静音效果更加良好。升降架两侧采用两根实心不锈钢作导柱,为液晶屏的平稳升降保驾护航。</p> <p>3、翻转门采用上翻式锥型结构,使微小的间隙不透光,实现密封的视觉感,翻转门的传动采用梯形的滑槽附在两侧板上,实现整体简洁大方。</p> <p>4、走线采用专业的护线坦克链条,打开机箱,看不到左右横穿的走线,整洁、美观。</p> <p>5、面板带外接电脑主机开关,两个外接USB3.0接口。</p> <p>6、可以支持双高清HDMI,同时输入,面板按钮带切换功能。</p> <p>7、面板控制按钮除了可以正常控制机器的上升,下降,前仰,后仰外,还可以按功能切换按钮,切换到调节显示器的各项参数,如:亮度,色彩等等。</p> <p>8、显示屏采用国内品牌,A规屏。无色点,无亮点。显示安全可靠。</p> <p>9、显示屏采用玻璃防尘,防指纹。</p> <p>10、支持高清1920*1080分辨率。</p> <p>11、采用高精度,高灵敏度电容触摸屏,支持十点触摸。(选配)</p> <p>12、设备还有防夹手功能。</p> <p>产品技术参数:</p> <p>面板材质:铝合金。</p> <p>显示器外壳材质:铝合金。</p> <p>面板颜色:(根据用户要求加工其它铝合金材料颜色)。</p> <p>机身外壳材质:铝合金。</p> <p>控制方式:支持面板按钮控制,射频遥控统一控制,RS485/RS232集中或者分组控制。</p> <p>显示屏角度可调范围:0°~15度。</p> <p>储藏温度:-40℃~85℃</p> <p>工作温度:-15℃~40℃</p> <p>电源范围:AC:198~242V</p>		
		语音转写		
33	AB033	<p>智能会议系统</p> <p>[项目特征]</p> <p>1.智能会议系统V5.0,实现对普通话连续语音的实时转写,并提供对已转写文字的后处理及字音同步对齐能力;包含实时转写、历史音频转写、会议信息管理三大核心功能;</p>	套	1

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 便携式智能会议主机: 型号ThinkPad P15V; 配置参数如下: CPU: Intel Core(TM) i7-11800H @2.30GHz 8核16线程; 显卡: Intel UHD Graphics(核显)+NVIDIA T600 Laptop(独显, 4G显) 3. 全向麦克风: 带听见LOGO, USB接口(线长3米), 免驱动设计, 支持win7/8/10操作系统, 即插即用; 全向收音, 拾音距离1.5米以上 4. 声卡: 型号UR22C; 2路卡侬及大三芯复合音频输入; 2路MIDI输出接口、1路USB Type-C		
		其他辅材配套		
34	AB025	多媒体插座 [项目特征] 1. 定制 2. 产品参数: 15组电动翻转插座: 电源、网口、HDMI	项	1
35	AB026	高清摄像机 [项目特征] 1. 有效像素 ≥ 800 万像素, 1/2.5英寸CMOS成像芯片, 支持 ≥ 12 倍光学变焦。 2. 分辨率 $\geq 1080P$ 60fps, 预置位数量 ≥ 254 个。 3. 支持水平视角 $\geq 80^\circ$; 水平转动范围: $\geq +/ - 110^\circ$, 垂直转动范围: $\geq +/ - 30^\circ$ 。 4. 支持HDMI高清视频输出接口; 支持标准VISCA控制协议。 5. 支持自动白平衡、自动聚焦、自动曝光功能。	套	4
36	AB027	电动升降支架 [项目特征] 1. 定制 2. 顶部安装, 可升降。	套	2
37	AB028	录播主机 [项目特征] 1. 基于录播设备稳定性的需求, 录播主机采用嵌入式架构设计, 录播主机高度1U。 2. HDMI输入接口3路, 支持3路1080@60fps视频同时输入。 3. 支持2个HDMI输出接口, 支持1080@60fps视频输出, 输出内容可自定义为直播图像或导播界面。 4. 支持2路音频同时输入; 2路音频LINE-OUT、1路本地耳机监听接口。 5. 支持2组RS232和4组RS485, 采用RJ45接口, 支持对接外设导播台与中控。 6. 支持1个千兆网络接口。 7. 支持1个USB2.0和1个USB3.0接口, 可以外接U盘进行录制。	套	1

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		8. 支持1组DC-12V电源输出, 可给外设设备如 导播键盘供电。 9. 录播主机硬盘储存容量4T。		
38	030204031001	地面盖板插座 [项目特征] 1. 定制: 激光刻制图形 2. 产品参数: 电源/HDMI	个	12
39	031103032001	总配线架、中间配线架跳线 [项目特征] 1. 网络跳线。 2. 长度: 2m/根	条	50
40	031103031001	HDMI线缆 [项目特征] 1. HDMI线缆 2. 规格: 30米每根	条	24
41	031103017001	音频线缆 [项目特征] 1、音频线缆 2. 规格: 每卷100米	m	200
42	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 规格: PVC DN32	m	64
43	030212001002	地面开槽、补沟槽 [项目特征] 1. 宽度: 250mm	m	50
44	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 电源线	m	100
45	031202010001	服务器系统软件 1. 信息化整体操控集成软件 2. 定制	套	1
46	CB002	备会间设备辅材 [项目特征] 1. 备会间设备辅材	批	1
47	CB003	除甲醛清洁 [项目特征] 1. 清洁空气除甲醛	m2	400
		办公家具		
48	AB029	会议桌 [项目特征] 1. 规格: 11*2*0.76m 2. 节疤, 无裂纹, 无朽木, 色差过渡自然, 木 纹清晰, 色泽一致, 含水率<11.5% 基材: 采用环保中纤维板(达到国家新检测标准E 1级) 油漆: 采用环保油漆, 底漆为(PE) 不饱和聚脂 漆, 面漆为(PU) 双成份聚氨脂漆, 漆膜硬	套	1

分部分项工程量清单

工程名称: 设备工程

专业: 电气设备安装工程

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>度达2H`3H之间。光滑耐磨，手感好，色泽美观。</p> <p>油漆工艺:底着色油漆工艺，经五底三面磨退工艺处理，做成全封闭式(手感较为光滑)。成品要求木纹清晰，木皮拼接木纹必须交圈。</p> <p>五金件说明:均为国产优质五金配件。</p> <p>环保标准:总成品甲醛释放量≤1.5mg/L, 胶黏剂符合国标要求;成品家具漆膜附着力不低于3级，耐磨性不低于3级，耐干热性(70° C)不低于3级，符合国标要求</p>		
49	AB030	<p>会议条桌</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 规格: 1.8*0.45*0.76m</p> <p>2. 贴面:均选用进口优质0.6mm厚胡桃木木皮贴面;无节疤，无裂纹，无朽木，色差过渡自然，木纹清晰，色泽一致，含水率<11.5%</p> <p>基材:采用环保中纤维板(达到国家新检测标准E1级)</p> <p>油漆:采用环保油漆，底漆为(PE) 不饱和聚酯漆，面漆为(PU) 双成份聚氨酯漆，漆膜硬度达2H`3H之间。光滑耐磨，手感好，色泽美观。</p> <p>油漆工艺:底着色油漆工艺，经五底三面磨退工艺处理，做成全封闭式(手感较为光滑)。成品要求木纹清晰，木皮拼接木纹必须交圈。</p> <p>五金件说明:均为国产优质五金配件。</p> <p>环保标准:总成品甲醛释放量≤1.5mg/L, 胶黏剂符合国标要求;成品家具漆膜附着力不低于3级，耐磨性不低于3级，耐干热性(70° C) 不低于3级，符合国标要求</p>	张	22
50	AB031	<p>办公椅</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 办公椅</p>	把	68
51	AB032	<p>旋转会议椅</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 旋转会议椅</p>	把	1

措施项目清单

工程名称：设备工程专业：电气设备安装工程第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 设备工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

工程名称: 设备工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]