**工程量清单编制说明**

**一、工程概况**

1.工程名称：西安市第八十二中学学生发展中心、智慧图书馆、云机房及安全体验室改造工程

2.工程地点：陕西省西安市碑林区友谊西路286号

3.工程内容：本工程为西安市第八十二中学校区内改造工程，共四部分，分别为学生发展中心装修工程、智慧图书馆装修工程、云机房改造工程、安全体验室改造工程，内容包含拆除工程、装饰工程、电气工程、弱电工程，详见工程量清单。

**二、编制依据**

1.工程量依据设计图纸及图纸答疑计算；

2.工程量清单依据《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009)及其他相关的计价依据和办法；

3.建设工程扬尘治理专项措施费执行《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》（陕建发[2017]270号文）；

4.《关于调整我省建设工程计价依据的通知》（陕建发[2019]45号文）；

5.《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》(陕建发[2019]1246号文)；

6.《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》(陕建发[2020]1097号文)；

7.《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》(陕建发[2021]1021号文)；

8.《陕西省关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》（陕建发〔2021〕1097号）；

9.正常施工组织设计及施工方法及相关施工规范及验收规范；

10.材料价执行《陕西省造价管理信息》2023年6月，信息价中没有的，执行市场价；

11.采用广联达云计价平台GCCP6.0编制，版本6.4100.23.118。