

## 政府采购项目

榆林市交通运输局办公楼维修改造工程项目(二次)

# 招标文件

项目编号：LXYS2023-ZFCG001.1B1

采购人：榆林市交通运输局

采购代理机构：陕西乐鑫永顺工程项目管理有限公司

2023年09月编制

# 目 录

<b>第一章 招标公告</b> .....	<b>1</b>
<b>第二章 投标人须知</b> .....	<b>6</b>
投标人须知前附表 .....	6
一、定义 .....	14
二、投标人注意事项 .....	14
三、招标文件 .....	17
四、投标保证金 .....	18
五、投标报价 .....	18
六、投标文件 .....	19
七、组织开标 .....	20
八、资格审查 .....	21
九、组织评标 .....	21
十、无效投标情形 .....	24
十一、中标 .....	24
十二、签订政府采购合同 .....	25
十三、废标情形 .....	25
<b>第三章 评审办法及标准</b> .....	<b>26</b>
一、符合性审查 .....	26
二、综合比较与评价 .....	27
<b>第四章 工程量清单</b> .....	<b>31</b>
<b>第五章 合同基本条款及格式</b> .....	<b>31</b>
一、实施条件 .....	80
二、合同价款 .....	80
三、款项结算 .....	80
四、货物保证 .....	80
五、服务承诺 .....	80
六、违约责任 .....	80
七、争议解决 .....	80

八、合同生效及其他 ..... 80

九、其他 ..... 81

**第六章 投标文件构成及格式 .....86**

## 第一章 招标公告

### 榆林市交通运输局办公楼维修改造工程项目(二次)招标公告

#### 项目概况

办公楼维修改造工程项目(二次)招标项目的潜在投标人应在登录全国公共资源交易中心平台(陕西省)使用CA锁报名后自行下载获取招标文件,并于2023年10月11日13时30分(北京时间)前递交投标文件。

#### 一、项目基本情况

项目编号: LXYS2023-ZFCG001.1B1

项目名称: 办公楼维修改造工程项目采购计划(二次)

采购方式: 公开招标

预算金额: 4,626,163.95元

采购需求:

合同包1(榆林市交通运输局办公楼维修改造工程项目(二次)):

合同包预算金额: 4,626,163.95元

合同包最高限价: 4,626,163.95元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	高耸构筑物施工	榆林市交通运输局办公楼维修改造工程	1(项)	详见采购文件	4,626,163.95	4,626,163.95

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 无

#### 二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包 1(榆林市交通运输局办公楼维修改造工程项目(二次))落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1) 《节能产品政府采购实施意见》财库〔2004〕185 号;
- (2) 《环境标志产品政府采购实施的意见》财库〔2006〕90 号;
- (3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发〔2007〕51 号;
- (4) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46 号;
- (5) 《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕财办采〔2022〕5 号;
- (6) 《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》榆政财采发〔2022〕10 号;
- (7) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23 号,相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>);
- (8) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68 号;
- (9) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141 号;
- (10) 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125 号;
- (11) 其他需要落实的政府采购政策。

### 3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(榆林市交通运输局办公楼维修改造工程项目(二次))特定资格要求如下:

- (1) 营业执照等主体资格证明文件:提供有效存续的企业营业执照(正/副本)及企业 2022 年度报告公示信息(事业单位提供事业单位法人证书,自然人提供身份证明)。
- (2) 资质要求:具备有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或建筑装饰工程专业承包二级及以上资质,具备有效的安全生产许可证,并在人员、资金、设备等方面具备相应的施工能力。
- (3) 项目负责人:拟派往本项目的项目负责人须为本企业注册建造师,具备建筑工程专业二级注册建造师及以上执业资格,并持有有效的安全生产考核合格证书(B 证),并提供本企业为其已缴纳的近 6 个月的社会保险缴费证明(五险一金其中任意一项即可),且未

担任其他在建工程（提供无在建承诺书），无不良记录。

（4）财务状况报告：提供 2022 年度财务审计报告；（公司成立时间不足一年的，提供成立年度起至今的财务报表；2023 年至今新成立的公司须提供基本户银行资信证明）；

（5）税收缴纳证明：提供 2023 年 1 月至今任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准，税种须包含增值税或企业所得税或营业税），银行缴费凭证或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（6）社保缴纳证明：提供 2023 年度 1 月至今任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（五险一金其中一项即可）。依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明文件。

（7）履行合同能力证明：提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书。

（8）信用记录：提供《书面声明函》（按给定格式填写），对列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人、税收违法黑名单、企业经营异常名录”记录名单；中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。提供“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、“信用中国（陕西榆林）”网站 (<http://www.ylcredit.gov.cn/>)、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))等网页截图及信用中国报告。

（9）自主上报信用承诺书：投标人及其授权委托人应在“信用中国（陕西榆林）”网站([www.ylcredit.gov.cn](http://www.ylcredit.gov.cn))进行注册、登录、自主上报信用承诺书，包括：《榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书》、《投标人信用承诺》、《投标人委托代理人员信用承诺书》（如有）、《投标信用承诺书》。（具体操作格式及要求详见招标文件）。

（10）本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函）。

（11）本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供书面声明材料）。

### 三、获取招标文件

时间： 2023 年 09 月 18 日 至 2023 年 09 月 22 日 ，每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ，下午 12:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：登录全国公共资源交易平台（陕西省）使用 CA 锁报名后自行下载

方式：在线获取

售价： 0 元

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间： 2023 年 10 月 11 日 13 时 30 分 00 秒 （北京时间）

提交投标文件地点：登录全国公共资源交易平台（陕西省）提交电子投标文件

开标地点：榆林市公共资源交易中心十楼开标室 1

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 六、其他补充事宜

1. 投标人未办理陕西省公共资源交易中心 CA 锁的可到榆林市市民大厦三楼 E18、E19 窗口交易中心窗口办理，咨询电话 0912-3452148、029-88661298 或 4006-369-888（陕西 CA 联系电话）。

2. 投标人法定代表人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3. 事业单位法人参与投标可不提供财务状况报告和社会保障资金缴纳证明及税收缴纳证明；

4. 关于自主上报信用承诺书事宜，遵循《榆林市公共资源交易中心关于公共资源交易信用承诺网上公示的通知》（榆交易函〔2021〕19 号）文件相关要求执行。

特别提醒：本项目采用电子化不见面开标方式，投标人使用数字认证证书（CA 锁）对投标文件进行签章、加密、上传、签到、解密；投标人应在全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）（<http://yl.sxggzyjy.cn/>），选择“服务指南”，点击“下载专区”；提前熟知“政府采购投标单位手册”、“榆林不见面开标系统操作手册（投标人）”、“榆林不见面开标大厅投标人询标操作手册 V1.0”。请投标人仔细阅读操作手册，了解操作流程，熟练掌握不见面开标、不见面询标操作相关事宜，若无法正常投标，投标人自行承担责任。电子投标文件制作软件技术支持热线：400-998-0000。

#### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：榆林市交通运输局

地址：榆林市航宇路交通局

联系方式：15309126812

2. 采购代理机构信息

名称：陕西乐鑫永顺工程项目管理有限公司

地址：榆林市开发区榆溪大道阳光商务大厦(东面电梯) 17 楼

联系方式：18966975896

3. 项目联系方式

项目联系人：鲁静

电话：18966975896

陕西乐鑫永顺工程项目管理有限公司



## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

序号	条款名称	说明和要求
1	采购人	榆林市交通运输局
2	采购代理机构	陕西乐鑫永顺工程项目管理有限公司
3	监督管理机构	榆林市财政局
4	项目名称	榆林市交通运输局办公楼维修改造工程项目(二次)
5	项目编号	LXYS2023-ZFCG001.1B1
6	标段名称	榆林市交通运输局办公楼维修改造工程项目(二次)
7	标段编号	LXYS2023-ZFCG001.1B1
8	采购内容及要求	详见招标文件第四章 工程量清单。
9	投标人资格要求	<p>(1) 营业执照等主体资格证明文件：提供有效存续的企业营业执照（正/副本）及企业 2022 年度报告公示信息（事业单位提供事业单位法人证书，自然人提供身份证明）。</p> <p>(2) 资质要求：具备有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、资金、设备等方面具备相应的施工能力。</p> <p>(3) 项目负责人：拟派往本项目的项目负责人须为本企业注册建造师，具备建筑工程专业二级注册建造师及以上执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证书（B 证），并提供本企业为其已缴纳的近 6 个月的社会保险缴费证明（五险一金其中任意一项即可），且未担任其他在建工程（提供无在建承诺书），无不良记录。</p> <p>(4) 财务状况报告：提供 2022 年度财务审计报告；（公司成立时间不足一年的，提供成立年度起至今的财务报表；2023 年至今新成立的公司须提供基本户银行资信证明）；</p> <p>(5) 税收缴纳证明：提供 2023 年 1 月至今任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准，税种须包含增值税或企业所得税或营业税），银行缴费凭证或完税证明，依法免税的单位应提供相关</p>

序号	条款名称	说明和要求
		<p>证明材料；</p> <p>(6) 社保缴纳证明：提供 2023 年度 1 月至今任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（五险一金其中一项即可）。依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明文件。</p> <p>(7) 履行合同能力证明：提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书。</p> <p>(8) 信用记录：提供《书面声明函》（按给定格式填写），对列入“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)“记录失信被执行人、税收违法黑名单、企业经营异常名录”记录名单；中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。提供“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)、“信用中国（陕西榆林）”网站（<a href="http://www.ylcredit.gov.cn/">http://www.ylcredit.gov.cn/</a>）、中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>)等网页截图及信用中国报告。</p> <p>(9) 自主上报信用承诺书：投标人及其授权委托人应在“信用中国（陕西榆林）”网站(<a href="http://www.ylcredit.gov.cn">www.ylcredit.gov.cn</a>)进行注册、登录、自主上报信用承诺书，包括：《榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书》、《投标人信用承诺》、《投标人委托代理人员信用承诺书》(如有)、《投标信用承诺书》。（具体操作格式及要求详见招标文件）。</p> <p>(10) 本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函）。</p> <p>(11) 本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供书面声明材料）。</p> <p>注：以上为必备资格条件，缺一项或某项达不到要求，按无效投标处理。</p>
10	工期	60 天。
11	投标文件数量和提交截止时间	<p>电子文件数量:电子投标文件<u>壹</u>份，后缀为 (*.SXSTF)；</p> <p>提交截止时间: <u>2023 年 10 月 11 日 13 时 30 分 00 秒</u></p>

序号	条款名称	说明和要求
		<b>注:</b> 1. 电子投标文件应于投标文件提交截止时间前任意时段登录全国公共资源交易中心平台(陕西省)提交,逾期提交系统将拒绝接收。
12	投标文件开启时间和地点	开启时间: <u>2023年10月11日13时30分00秒</u> (同投标截止时间) 开启地点: 榆林市公共资源交易中心十楼开标室1
13	投标有效期	自提交投标文件截止之日起不少于90个日历日
14	联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
15	现场勘查、标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织 投标人可自行安排勘察现场,由此产生的费用、不良后果、相关责任均由投标人自行承担。
16	投标人对招标文件提出质疑的时间	投标人已依法获取其可质疑的招标文件的,可以对该文件提出质疑。对招标文件提出质疑的,应当在获取招标文件或者招标文件公告期限届满之日起7个工作日内提出,逾期提出的无效。
17	构成招标文件的其他文件	招标文件的澄清、修改书及有关补充通知均为招标文件的有效组成部分。 <b>注意事项:</b> 投标人应随时留意可能发布的变更公告,当澄清或修改的内容影响投标文件编制时,将在全国公共资源交易中心平台(陕西省)上同步发布答疑文件,此时投标人应从“项目流程·)答疑文件下载”下载最新发布的答疑文件后缀为(*.SXSCF),并使用该文件重新编制电子投标文件后缀为(*.SXSTF),使用旧版电子招标文件或旧版答疑文件制作的电子投标文件,系统将拒绝接收。
18	投标保证金	采用“ <b>投标信用承诺书</b> ”代替投标保证金。 <b>注:</b> 需在网上传《投标信用承诺》,并将《投标信用承诺》及网上已上报后的网页截图附在投标文件中。(承诺书格式详见第六章《投标文件构成及格式》,自主上报信用承诺具体要求详见投标人须知前附表27)
19	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受 不接受备选投标方案和投标文件中出现多个报价。
20	电子投标文件签字和盖章要求	后缀为“*.SXSTF”格式的电子投标文件须逐页进行电子签章,法定代表人或其委托代理人签字和盖章以所发布的投标文件构成及格式为准,签章是指签字和盖章,即在当事人的签字上加盖印章。

序号	条款名称	说明和要求
		<b>注：</b> 未作格式要求的除外，擅自修改签字盖章指定格式将否决投标。
21	投标报价	<p>投标报价是投标人响应采购项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购项目所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。投标人在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，招标文件未列明，而投标人认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。</p> <p>1. 投标人应严格按照第六章《投标文件构成及格式》中《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响应的内容。</p> <p>2. 投标报价货币：人民币；单位：元。</p> <p>3. 投标报价只能提交唯一报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。</p> <p>4. 投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》，投标人不得以低于成本的报价参与投标。</p>
22	最高限价	<p><input type="checkbox"/>无 <input checked="" type="checkbox"/>有</p> <p>最高限价为：<b>肆佰陆拾贰万陆仟壹佰陆拾叁元玖角伍分（¥4626163.95元）</b></p> <p><b>注：</b>投标人的投标总报价高于最高限价者将被否决投标。</p>
23	评审办法及标准	采用综合评分法；综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。评审方法、评审标准、评审因素等内容详见招标文件第三章评审办法及标准。
24	其它事项	本次采购项目、投标报价、评审和合同授予均以项目为单位，投标人必须就一个完整项目进行响应。中标人与采购人在成交通知书发出10日内签订合同，不及时签订视为自动放弃。非经采购人同意，本项目不允许中标后另行转包或者分包。中标人无正当理由不得放弃中标。因自身原因拒绝签订政府采购合同的或者未按合同约定进行履约的中标人不得参加对该项目重新开展的采购活动。
25	招标代理服务费	1. 按照国家发展计划委员会颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》

序号	条款名称	说明和要求
		<p>(计价格[2002]1980号)的有关规定执行。</p> <p>2. 本次招标代理服务费由中标人进行支付结算。</p>
26	不见面开标说明	<p>该项目将采取“不见面”开标的形式，投标人无须到达开标现场，即可在网上直接参与投标活动。相关注意事项如下：</p> <p>1. 开标当日，请各投标人在投标截止时间前至少提前半小时登录“不见面”开标系统登录方式有以下几种：</p> <p>1 ) IE 浏览器 输入 网 址 :  <a href="http://111.20.184.126:8084/BidOpeningHall/bidhall/dqxianyang/login">http://111.20.184.126:8084/BidOpeningHall/bidhall/dqxianyang/login</a>;</p> <p>2) 在【全国公共资源交易平台(陕西省·榆林市)】网站首页点击不见面开标模块进入；</p> <p>3) 在【全国公共资源交易平台(陕西省)】网站首页点击不见面开标模块选择榆林市进入。</p> <p><b>注：</b>登录不见面开标系统请选择 IE11 浏览器</p> <p>2. 投标人应按要求及时签到(签到时间为投标截止时间前1小时内，如果未签到将视为放弃投标资格)，评审过程中，评标委员会或采购人可能会就某些问题要求投标人进行在线澄清，请各投标人提前熟悉有关不见面询标操作手册，以便在需要评标委员会或采购人询标时第一时间进行答复，如拒不对或未按评标委员会或采购人要求进行有关澄清答复说明的评标委员会或采购人可以否决其投标；请各投标人保持在线直到评审结束。</p> <p>3. 不见面开标过程中，投标人在收到工作人员“开始解密”指令后，请及时使用 CA 对电子投标文件进行解密。解密时所用 CA 应与加密投标文件时所用 CA 相同。</p> <p><b>注：</b>系统默认解密时间为 30 分钟，在解密时间内投标人全部解密完成后，可提前进入开标下一阶段。</p> <p>5. 相关技术问题，请咨询软件开发商：</p> <p>(1) 技术支持热线：400-998-0000/400-928-0095</p>

序号	条款名称	说明和要求
		<p>6. 榆林不见面开标系统操作手册下载方式：登录【全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）】网站首页选择【服务指南】-【下载专区】-点击【榆林不见面开标系统操作手册（投标人）】进行下载。</p>
27	关于自主上报信用承诺书说明	<p>1. 所有投标人按照《榆林市公共资源交易中心关于公共资源交易信用承诺网上公示的通知》（榆交易函〔2021〕19号）文件要求，于投标文件提交截止时间前自主申报信用承诺，具体操作流程详见招标文件附件1。自主上报信用承诺书具体要求事项如下：</p> <p>1. 承诺事项名称：选择《榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书》；承诺事由：“填写项目名称+项目编号”；承诺附件：按招标文件第六章第三部分给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市财政局采购科；附件承诺有效期为1年，承诺起始时间为提交投标文件截止之日。</p> <p>2. 承诺事项名称：选择《投标人信用承诺》；承诺事由：填写“项目名称+项目编号”；承诺附件：按招标文件第六章第三部分给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日。</p> <p>3. 承诺事项名称：选择《投标信用(保证金)承诺书》；承诺事由：填写“项目名称+项目编号”；承诺附件：按招标文件第六章第三部分给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日。</p> <p>4. 承诺事项名称：《投标人委托代理人员信用承诺书》；承诺事由：填写“项目名称+项目编号”；承诺附件：按招标文件第六章第三部分给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日。</p> <p><b>注：</b>①法定代表人直接参与投标的无须上报和提供《投标人委托代理人员信用承诺书》。</p> <p>②不见面开标结束后由采购代理机构通过平台进行核实查验，未按上述要求在“信用中国（陕西榆林）”网站进行自主上报信用承诺或投</p>

序号	条款名称	说明和要求
		标文件中所附内容与上报内容不符的将否决投标。
28	特别提示	<p>1. 本项目采用电子化不见面开标方式, 投标人使用数字认证证书(CA 锁)对投标文件进行签章、加密、上传、签到、解密; 投标人应在全国公共资源交易平台(陕西省·榆林市)(<a href="http://yl.sxggzyjy.cn/">http://yl.sxggzyjy.cn/</a>), 选择“服务指南”, 点击“下载专区”; 提前熟知“政府采购投标单位手册”、“榆林不见面开标系统操作手册(投标人)”、“榆林不见面开标大厅投标人询标操作手册 V1.0”。请投标人仔细阅读操作手册, 了解操作流程, 熟练掌握不见面开标、不见面询标操作相关事宜, 若无法正常投标, 投标人自行承担责任。电子投标文件制作软件技术支持热线: 400-998-0000。</p> <p>2. 关于制作电子投标文件, 投标人须在“全国公共资源交易中心平台(陕西省)(<a href="http://www.sxggzyjy.cn/">http://www.sxggzyjy.cn/</a>)”的“服务指南”栏目“下载专区”中, 下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”, 并升级至最新版本, 使用该客户端制作电子投标文件, 制作后缀为“.SXSTF”的电子投标文件。</p> <p>3. 提交电子投标文件的方法, 登录全国公共资源交易中心平台(陕西省)(<a href="http://www.sxggzyjy.cn/">http://www.sxggzyjy.cn/</a>), 选择“电子交易平台—政府采购交易系统(企业端)”进行登录, 登录后进入菜单“采购业务—我的项目—项目流程—上传电子投标文件”。上传成功后, 电子化平台将予以记录, 逾期系统将拒绝接收。</p>
29	关于中小企业执行的优惠政策说明	<p><input checked="" type="checkbox"/>专门面向中小企业采购项目</p> <p>投标人应为中型企业或小型、微型企业/监狱企业/残疾人福利性单位。投标人为中型、小型、微型企业的应提供《中小企业声明函》; 投标人为监狱企业的, 应提供监狱企业的证明文件; 投标人为残疾人福利性单位的, 应提供《残疾人福利性单位声明函》。监狱企业/残疾人福利性单位均视同为小微企业(含小型、微型)。</p>
30	采购标的所属行业	<b>建筑业</b>
31	合同价款形式	本采购项目签订固定总价合同。

序号	条款名称	说明和要求
32	政采贷业务	<p>为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采[2018]23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采[2020]15号）等有关规定，按照市场主导、财政引导、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）投标人可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<a href="http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/">http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/</a>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。</p> <p>目前的合作银行有：北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、中国农业银行、中国邮政储蓄银行。</p>
33	其他	<p>招标文件与媒体发布的采购公告不一致时，以采购公告为准；正文与投标人须知前附表表述不一致时，以投标人须知前附表为准。</p>



## 总则

### 一、定义

- (一) 采购人：榆林市交通运输局
- (二) 监管部门：榆林市财政局
- (三) 采购代理机构：陕西乐鑫永顺工程项目管理有限公司
- (四) 投标人：拟向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人

### 二、投标人注意事项

#### (一) 询问

投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

#### (二) 质疑和投诉

投标人如果认为招标文件中涉及的采购需求（包括投标人资格条件、评审要素及分值设置、采购内容和要求、合同条款等）使自身的合法权益受到损害，可以在招标文件公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑：

投标人如果认为采购程序、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。

采购人、采购代理机构将在收到书面质疑后7个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关投标人。

1、投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站【首页·政府采购管理】栏目中的《政府采购投标人质疑函范本》。

《政府采购投标人质疑函范本》链接地址：

[http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201\\_2804589.html](http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.html)

2、质疑人为自然人的，应当由本人在《质疑函》上签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表在《质疑函》上签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交《质疑函》外，还应当提交《授权委托书》及授权代表的有效身份证明，《授权委托书》应当载明委托代理的具体权限和事项。

在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。

3、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人、采购代理机构不予受理：

- (1) 质疑人不是参与本次采购项目的投标人或潜在投标人；
- (2) 质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

(3) 未在法定期限内提出质疑的；

(4) 质疑未以书面形式提出，或《质疑函》主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；

(5) 《质疑函》没有合法有效的签字、盖章或授权的；

(6) 以非法手段取得证据、材料的；

(7) 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

4、质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购人、采购代理机构未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向榆林市财政局提出投诉。

5、投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

6、对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理。

①《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等法律法规的规定，投标人质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

②投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

③捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料的投诉将被驳回，并将提出投诉的投标人列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

7、依法严惩捏造事实诬告陷害、诽谤他人的行为。

①《中华人民共和国刑法》第243条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

②《中华人民共和国刑法》第246条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

8、质疑函递交地址：

采购代理机构：陕西乐鑫永顺工程项目管理有限公司      联系电话：18966975896

递交地址：榆林市开发区榆溪大道阳光商务大厦(东面电梯)17楼

9、投诉书递交地址：

监督机构：榆林市财政局

递交地址：榆林市开发区榆溪大道阳光商务大厦(东面电梯)17楼

### (三) 关于信用记录的查询和使用

1、采购人、采购代理机构在资格审查阶段通过【信用中国(www.creditchina.gov.cn)】、【中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】网站对投标人的信用情况进行甄别。对列入严重失信主体、重大税收

违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，拒绝其参与本次投标活动。

2、投标人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但投标人应提供相关证明材料。

3、投标人信用记录查询的时间段为“招标公告发布之日（含当日）至提交投标文件截止之日（不含当日）”。信用记录查询的结果，将以纸质截图或将截图保存至电子介质的形式留存。投标人未如实填报《书面声明函》的，视为“投标人提供虚假材料谋取中标、成交的”行为，拒绝其参与本次投标活动。

#### **（四）执行优惠政策**

对于小微企业（含小型、微型企业）、监狱企业、残疾人福利性单位参与本次投标，以及节能产品、环保产品的采购，执行国务院办公厅以及国家部委有关文件。

1、《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68号、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号。

2、财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》财库〔2004〕185号、财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库〔2006〕90号、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发〔2007〕51号、财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》财库〔2019〕9号。

3、其他需要落实的政府采购政策见招标公告。

#### **（五）关于知识产权与保密事项**

1、所有涉及知识产权的产品及设计，投标人必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权诉讼或索偿，否则，由此产生的一切经济损失和法律责任由投标人承担。

2、由采购人向投标人提供的所有资料，投标人不得向第三方透露或将其用于本次投标以外的任何用途。开标后，若采购人有要求，投标人须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有相应的备份文件及资料。

#### **（六）政采贷业务**

为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）等有关规定，按照市场主导、

财政引导、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）投标人可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。

目前的合作银行有：北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、中国农业银行、中国邮政储蓄银行。

### （七）投标人的投标费用自理

## 三、招标文件

### （一）招标文件包括下列内容

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 评审办法及标准

第四章 工程量清单

第五章 合同基本条款及格式

第六章 投标文件构成及格式

### （二）招标文件的检查及阅读

投标人下载招标文件后应仔细阅读检查招标文件中的所有内容，按照招标文件中所列事项、条款、规范要求及格式，在投标文件中对招标文件做出全面的响应，并按招标文件的要求提交全部资料。

如本项目废标后需重新组织招标，采购代理机构将重新编制、发布新版招标文件，投标人应按新版招标文件重新编制投标文件。原招标文件及投标文件失效。

**投标文件中（含封皮）的项目名称、项目编号、标段（如有）应当与最新发布的招标文件保持一致，否则将被视为无效投标文件。**

### （三）招标文件的修改、澄清

1、采购代理可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的资格条件。澄清或者修改应将在原公告发布媒体上发布澄清公告，其内容为招标文件的组成部分。

2、澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构将在投标截止时间至少 15 日前，在原公告发布媒体上发布更正公告；不足 15 日，采购代理机构将顺延提交投标文件的截止时间。

3、投标人对招标文件提出质疑的，应在招标文件公告期限届满之日起 7 个工作日内以书面形式提出，采购人或采购代理机构以书面形式予以答复；在此之后提出的针对招标文件的质疑为无效质疑。答复的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告。

4、各投标人在提交投标文件截止时间之前，应随时关注下列地址发布的变更公告，也可登录全国公共资源交易平台（陕西省）政府采购交易系统查看左上角的信息提醒，采购代理机构不再单独通知，因投标人未及时关注所造成的一切后果由投标人自行承担：

(1) 【陕西省政府采购网（[www.ccgp-shaanxi.gov.cn](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn)）】中的【首页·>省级公告·>更正公告】；

(2) 【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】中的【首页·>交易大厅·>政府采购】。

**（四）招标文件的解释权归采购代理机构。**

## 四、投标保证金

### （一）投标保证金的交纳

1、投标人应按“投标人须知前附表”要求交纳投标保证金。

2、项目废标后需重新组织招标的，保证金会退回原项目投标投标人账户，投标人需按照新的招标文件要求重新交纳保证金。

### （二）投标保证金的退还（如有）

1、自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标投标人的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标投标人的投标保证金。采购项目废标或终止的，投标保证金自废标或终止公告发布之日起5个工作日内退还。

2、采购代理机构将按原交纳路径退还保证金。

3、投标人有下列情形之一的，不予退还其交纳的投标保证金：

(1) 在投标文件中提供虚假资料的；

(2) 与采购人、采购代理机构、其他投标人恶意串通的；

(3) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

(4) 投标有效期内撤销投标文件的；

(5) 交纳保证金后，无故不参加本项目采购活动的。

(6) 除因不可抗力或招标文件认可的情形以外，中标投标人不与采购人签订合同的；

## 五、投标报价

投标报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用，还需包含管理服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等，投入的机械设备应包含燃油费、维修保养、配件更换及车辆保险费用等一切有关的费用。投标人在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，招标文件未列明，而投标人认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。

(一) 投标人应严格按照《投标文件构成及格式》中《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响应的内容。

(二) 投标报价货币：人民币；单位：元。

(三) 投标报价只能提交唯一报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

(四) 投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》，投标人不得以低于成本的报价参与投标。

(五) 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

1、投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；

2、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

4、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

(六) 因投标人对招标文件理解不透、误解、疏漏或对市场行情了解不清造成的后果和风险，均由投标人自己负责。

## 六、投标文件

### (一) 投标文件的式样

本项目采用电子投标文件的形式。

编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA 锁）对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

1、电子招标文件下载。投标人登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·）电子交易平台·）企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择项目点击“我要投标”，参与投标活动。然后即可在【我的项目】中点击“项目流程>交易文件下载”下载电子招标文件。

2、电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览。投标人可在全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·）服务指南·）下载专区】免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具（V8.0.0.2）”，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·）服务指南·）下载专区】中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》。

3、制作电子投标文件。电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册，或致电软件开发商。

技术支持热线：4009280095、4009980000

CA 锁购买：榆林市市民大厦三楼 E18、E19 窗口 电话：0912-3452148

## （二）投标文件有效期

投标文件有效期为自开标之日起 90 个日历日。如中标，延长至合同执行完毕时止。

## （三）投标文件的提交

1、电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站“电子交易平台>企业端”进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，投标人应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击“项目流程”，在打开的“项目管理”对话框中选择“上传投标文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

## （四）投标文件的补充、修改和撤回

1、投标人在上传投标文件后，且在提交投标文件截止时间前，可以对所提交的投标文件进行补充、修改或撤回。

2、对电子投标文件进行补充、修改的，应先从电子交易平台上撤回旧版，再重新提交新版的同时提供与新版电子投标文件内容一致的纸质投标文件。

3、投标文件提交截止时间后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

4、投标人在提交投标文件截止时间后撤回投标文件的，投标保证金不予退还。

## （五）投标人出现下列情况之一的，其投标文件视为无效文件：

1、逾期提交电子投标文件；

2、提交的投标文件与本项目不相符；

3、投标人拒绝对电子投标文件进行解密；

4、因投标人自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件；

5、上传的电子投标文件无法打开。

## 七、组织开标

（一）采购代理机构组织招标、开标、评标工作，整个过程受政府采购监管机构的监督、管理。

（二）采购代理机构在招标文件规定的时间和地点组织开标，投标人必须按时签到。

投标人不足 3 家的，不得开标。

（三）开标时，投标人应在规定时间内，使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在不见面开标会议中自行解密电子投标文件。

（四）开标会议记录由采购代理机构工作人员记录，参加开标的采购人及采购代理机构工作人员签到，

所有资料随招标文件一并存档。

(五) 投标人对不见面开标过程和开标记录有疑义, 以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避情形的, 应在不见面开标会议中及时提出询问或回避申请, 采购人、采购代理机构应当及时处理。

(六) 投标人未参加开标的, 视同认可开标结果。

(七) 特殊情形下的应急处置:

在开标、评审过程中, 如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时, 视具体情况确定是否停止开评标活动。

## 八、资格审查

不见面开标结束后, 由采购人依法对投标人的资格证明文件进行审查, 审查依据为所发招标公告某合同包针对投标人的资格要求。未通过资格审查的投标人其投标文件将被视为无效。

**通过资格审查的投标人不足 3 家的, 不得评标。**

## 九、组织评标

(一) 采购代理机构负责组织评标工作, 并履行下列职责:

- 1、核对评审专家身份和采购人代表授权函, 对评审专家在政府采购活动中的职责履行情况予以记录;
- 2、宣布评标纪律;
- 3、公布投标人名单, 告知评审专家应当回避的情形;
- 4、组织评标委员会推选评标组长, 采购人代表不得担任组长;
- 5、在评标期间采取必要的通讯管理措施, 保证评标活动不受外界干扰;
- 6、根据评标委员会的要求介绍政府采购相关政策法规、招标文件;
- 7、维护评标秩序, 监督评标委员会依照招标文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审, 及时制止和纠正采购人代表、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为;
- 8、核对评标结果;
- 9、评审工作完成后, 按照规定向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费, 不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬;
- 10、处理与评标有关的其他事项。

(二) 评标委员会负责具体评标事务, 并独立履行下列职责:

- 1、严格遵守评审工作纪律, 按照客观、公正、审慎的原则, 根据招标文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审;
- 2、发现招标文件内容违反国家有关强制性规定或者招标文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时, 应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况;



- 3、审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；
- 4、要求投标人对投标文件有关事项做出澄清或者说明；
- 5、对投标文件进行比较和评价；
- 6、确定中标候选人名单；
- 7、配合答复投标人的询问、质疑和投诉等事项,不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；
- 8、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求。
- 9、编写评标报告。

### **(三) 组建评标委员会**

- 1、为了确保评标工作的公平、公正,依据政府采购法和政府采购相关法规、规章,成立评标委员会。
- 2、评标专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。评标委员会由采购人代表和评审专家组成,成员人数应当为5人以上单数(符合下列情形之一的,评标委员会成员人数应当为7人以上单数,采购预算金额在1000万元以上;技术复杂;社会影响较大。)其中采购人代表须持有专家授权函。评标委员会按照招标文件规定的评标方法独立进行评标工作。
- 3、评标中因评标委员会成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致评标委员会组成不符合规定的,采购代理机构应当依法补足后继续评标。被更换的评标委员会成员所做出的评标意见无效。无法及时补足评标委员会成员的,采购代理机构应当停止评标活动,封存所有投标文件和开标、评标资料,依法重新组建评标委员会进行评标。原评标委员会所做出的评标意见无效。

### **(四) 评标方法: 本次评审采用综合评分法**

综合评分法,是指即投标文件满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

### **(五) 评标程序**

分步评审,每一步评审不符合招标文件要求者,不得进入下一步评审,全部评审合格的投标人,进入最后的打分,最后按得分由高向低排序,推荐中标候选投标人。

#### **1、投标文件的符合性审查**

评标委员会应依据招标文件的规定,对投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查,以确定是否对招标文件的全部实质性要求做出响应。

评标委员会应审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上没有响应招标文件要求的投标作无效投标处理。评标委员会应告知有关投标人未通过审查的原因,投标人不得通过修正或撤销不符

之处而使其成为实质上响应。

## 2、投标文件的澄清

(1) 评标委员会在对投标文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者补正。

(2) 依照民法中的过失责任原则，澄清、说明或补正前评标委员会将按最不利于投标投标人的原则对投标文件做出评判。

(3) 评标委员会要求投标人澄清、说明或者补正投标文件应通过书面形式做出。投标人应当在规定的澄清时限内按评标委员会要求的方式提交，投标人的澄清、说明或者补正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

(4) 投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清、说明或者补正的内容将作为合同履行的重要依据。

## 3、综合比较与评价

评标委员会应按“评审要素及分值一览表”中规定的评标标准，对通过符合性和响应性审查的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

对于非专门面向中小企业的采购项目或合同包，评标委员会应根据投标人须知前附表第 29 条款的规定，对被认定为小微企业（含小型、微型企业）、监狱企业、残疾人福利性单位的价格执行评审优惠政策。如不符合相关文件要求或投标人未提供相关声明或证明材料，投标人不可以享受价格折扣优惠政策。

## 4、推荐中标候选人

评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

## 5、编写评标报告

(1) 评标委员会应根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。

(2) 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

(3) 除出现分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、评标委员会成员对客观评审因素评分不一致、经评标委员会认定评分畸高畸低的四种情况之一的以外，任何人不得修改评标结果。出现上述情形的处理方法：

评标结果汇总完成，评标报告签署前，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载。

评标结果汇总完成, 评标报告签署后, 应当组织原评标委员会进行重新评审, 重新评审改变评标结果的, 书面报告榆林市财政局。

## 十、无效投标情形

### (一) 投标人存在下列情况之一的, 投标无效:

- 1、未按照招标文件的规定提交投标信用承诺;
- 2、投标文件未按招标文件要求签署、盖章;
- 3、不具备招标文件中规定的资格要求;
- 4、报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价;
- 5、投标文件含有采购人不能接受的附加条件;
- 6、有选择的报价将不予接受, 按无效投标处理;
- 7、按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》(财政部令第 87 号) 修正后的报价经投标人确认后产生约束力, 投标人不确认的, 其投标无效;
- 8、为本采购项目前期提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

### (二) 投标人存在下列情形之一的, 视为串通投标, 其投标无效:

- 1、不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;
- 2、不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;
- 3、不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;
- 4、不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;
- 5、不同投标人的投标文件中出现相互公司资料;

### (三) 投标人不得以低于成本的报价参加本次采购项目。

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 投标人不能证明其报价合理性的, 评标委员会应当将其作为无效投标处理。

## 十一、中标

(一) 采购代理机构在评标工作结束后 2 个工作日内将评标报告送采购人。

(二) 采购人在收到评标报告之日起 5 个工作日内, 在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标投标人。(采购人在收到评标报告 5 个工作日内未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标投标人, 又不能说明合法理由的, 视同按评标报告推荐的顺序确定中标投标人, 采购代理机构将发布中标公告。)

(三) 采购代理机构将在中标投标人确定之日起 2 个工作日内, 发布媒体为【陕西省政府采购网 ([www.ccgp-shaanxi.gov.cn](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn))】、【全国公共资源交易平台(陕西省) (<http://www.sxggzyjy.cn/>)】

上公告中标结果。中标公告期限为1个工作日。

(四) 在公告中标结果的同时, 采购代理机构向中标投标人发出中标通知书。

(五) 中标通知书发出后, 采购人不得违法改变中标结果, 中标投标人无正当理由不得放弃中标。

## 十二、签订政府采购合同

(一) 自中标通知书发出之日起10日内, 采购人与中标投标人应按招标文件和中标投标人投标文件的规定, 签订书面合同。所签订的政府采购合同不得对招标文件和中标投标人的投标文件内容作实质性修改。

(采购人不得向中标投标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。)

(二) 中标投标人拒绝与采购人签订合同的, 采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序, 确定下一候选人为中标投标人, 也可以重新开展政府采购活动。

(三) 招标文件、中标投标人的投标文件、《中标通知书》及其澄清、说明文件、承诺等, 均为签订采购合同的依据, 作为采购合同的组成部分。

(四) 政府采购合同应当包括采购人与中标投标人的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

(五) 采购人与中标投标人应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。

(六) 采购人应及时对采购项目进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。参与验收的投标人或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

(七) 采购人应当加强对中标投标人的履约管理, 并按照采购合同约定, 及时向中标投标人支付采购资金。对于中标投标人违反采购合同约定的行为, 采购人应当及时处理, 依法追究其违约责任。

## 十三、废标情形

(一) 评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行, 或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的, 应当停止评标工作, 与采购人或者市采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后, 应当修改招标文件, 重新组织采购活动。

(二) 根据《政府采购法》第三十六条规定, 在招标采购中, 出现下列情形之一的, 本项目按废标处理:

- 1、出现影响采购公正的违法、违规行为;
- 2、投标人的报价均超过了采购预算, 采购人不能支付;
- 3、因重大变故, 采购任务取消。

废标后, 由采购代理机构发布废标公告。

### 第三章 评审办法及标准

#### 一、符合性审查

符合性审查表

序号	符合性审查项	通过条件
1	投标文件项目名称、项目编号、标段（未分标段的除外）	投标文件中（含封皮）的项目名称、项目编号、标段与本项目完全一致，且无遗漏。
2	投标文件组成	投标文件应包含以下内容： （1）投标函； （2）开标一览表、分项报价表《投标文件构成及格式》未作要求的除外）； （3）资格证明文件； （4）投标人基本信息及其概况； （5）投标人参加政府采购活动承诺书； （6）投标响应方案。
3	投标文件的签署、盖章	签署、盖章均符合招标文件要求，且无遗漏。
4	投标文件的语言及计量单位	均符合招标文件的要求。
5	投标有效期	符合招标文件的要求。
6	投标报价	同时满足以下条款： （1）投标报价符合唯一性要求； （2）开标一览表填写符合要求； （3）报价货币符合招标文件要求； （4）未超出采购预算或招标文件规定的最高限价。
7	实质性条款响应	完全响应招标文件要求的各项技术/服务/商务实质性条款。（实质性条款以★标识，未设置实质性条款时可忽略此项）
8	合同文本	完全理解并接受招标文件合同基本条款及格式的各项要求。
9	其他	完全理解并接受法律法规和招标文件对投标人的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或招标文件明确规定的其他被视为“无效投标”的情形。

二、综合比较与评价

评审要素及分值一览表

评标因素	分值 (分)	评价要素
价格	30	<p>1、设最高限价，投标报价超出最高限价做无效标处理，低于最高限价为有效报价；</p> <p>2、未超出财政预算，实质性满足招标文件要求，评标基准价等于投标人有效报价的算术平均值为评标基准价。价格分采用插入法计算，当投标单位总报价等于相应评标基准价时得满分 30 分。在此基础上，每高于评标基准价 1%扣 0.5 分，每低于评标基准价 1%扣 0.25 分，扣完为止。增减不足 1%时按插值法计算；</p> <p>以投标人投标总价与相应评标基准价的偏差值计算投标人投标报价得分                      投标报价的偏差计算公式：<math>偏差率=100% \times (投标人报价 - 评标基准价) / 评标基准价</math></p> <p>评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。按照榆政财采发（2020）46 号规定，专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p>
施工组织 和项目管理 机构	8	<p>施工组织及项目管理设置合理、全面。对工程项目的实施具有有效地计划、组织、协调、控制，针对性强、可行性强，能完全确保实现项目的管理目标的得 8 分；</p> <p>施工组织及项目管理设置合理、全面。对工程项目的实施具有一定的计划、组织、协调、控制效果，有一定的合理性和可行性的得 6 分；</p> <p>施工组织及项目管理设置基本全面、合理，基本能确保实现项目管理目标的得 4 分；</p> <p>施工组织或项目管理机构设置部分存在不合理，但总体基本能达到项目管理目标的得 2 分；</p> <p>未提供或安排不合理，达不到管理目标的不得分。</p>
施工方案	8	<p>施工方案全面、合理，施工方法先进，可行性强，完全满足工程施工要求的得 8 分；</p> <p>施工方案全面、合理，施工方法较先进，有一定的可行性，能满足工程施工要求的得 6 分；</p> <p>施工方案较完整、合理，施工方案有针对性，基本可行，满足工程施工要求的得 4 分；</p>

		<p>施工方案存在部分不完整，施工方法针对本项目基本可行的得 2 分；</p> <p>未提供或明显不合理的不得分。</p>
质量保证体系及措施	8	<p>针对周边特殊环境的紧急情况应对措施全面、保障有力、考虑周全得 8 分；</p> <p>应对措施完整有效、但保障力度不足、考虑不周得 6 分；</p> <p>应对措施有欠缺、未充分考虑紧急情况得 4 分；</p> <p>应对措施与本项目无关得 2 分；</p> <p>未提供相关内容得 0 分</p>
进度计划安排，施工进度表或施工网络图	6	<p>进度安排合理、可行、科学、符合项目实施需求，施工进度表或网络图表达清晰、合理的得 6 分；</p> <p>进度安排较合理、较可行、较符合项目实施需求，施工进度表或网络图表达较不明确、较不清晰的得 4 分；</p> <p>进度安排合理和可行较差的，施工进度表或网络图表达不明确、不清晰、较混乱的得 2 分；</p> <p>未提供不得分。</p>
投入本项目机械设备及劳动力安排	6	<p>机械配备投入合理且数量充足、投入计划紧贴项目进度，劳动力安排合理，可操作性强，能够确保项目如期保质完成的得 6 分；</p> <p>机械配备投入计划基本合理，基本与项目进度匹配，劳动力数量基本合理，计划表基本清晰、可行，能保证项目建设进度的得 4 分；</p> <p>机械配备投入数量存在部分不合理，与项目建设进度匹配度较差，劳动力数量存在部分不合理，计划表不清晰、可行性较差的得 2 分；</p> <p>未提供不得分。</p>
确保工期的技术组织措施	5	<p>有清晰合理的工期计划措施，实施进度安排合理，可行性强，具有详细明确的实施进度计划表，能够确保工程如期保质完成的得 5 分；</p> <p>进度安排合理，有一定的可行性，实施进度计划基本明确的能够基本保证项目如期完成的得 3 分；</p> <p>进度安排合理性、可行性均较差的得 1 分；</p> <p>未提供或不能保证项目如期完成的不得分。</p>
确保文明施工、环境	5	<p>措施全面、完整，能从多方面确保文明施工、考虑影响环境得因素，并提出相关解决和防治措施，实施度高、可落地性强，可确保达到环境保护的要求得 5 分；</p>

保护的组 织措施		措施基本全面、完整，基本有一定的可行性，能基本满足文明施工、环境保护要求的得 3 分  措施存在较大不合理性、内容简单的得 1 分；  未提供不得分。
安全生产 保证措施	5	措施完整全面，能够从多方面保证安全生产，且合理性、可行性强的得 5 分； 措施基本完整全面，能从多个方面确保安全生产，基本合理、可行的得 3 分； 措施不完整、全面，但有一定的可行性的得 1 分；  未提供不得分。
成品保护 和工程保 修管理措 施	7	措施针对性强、内容详细、科学合理、可落实，得 7 分； 措施有针对性、内容不详细、科学合理、可落实，得 6 分； 措施针对性不强、内容不详细、科学性一般、可落实，得 5 分； 措施针对性、详细性、科学性、可落实性整体差，得 3 分； 措施无针对性，1 分；措施与本项目无关或无方案 0 分。
项目团队	6	根据拟投入本项目的其他项目管理人员（包括但不限于：技术负责人、施工员、质量员、资料员、材料员、安全员），每提供一名计 1 分，最高计 6 分；需提供证明材料（身份证、岗位证（安全员还需提供安 C 证）、2023 年 01 月至今连续六个月的社保证明材料三者缺一不可）
业绩	6	2020 年 1 月 1 日至今类似业绩，每提供一份得 3 分，最多得 6 分。需提供合同签订的首页、合同金额所在页、合同内容页、签字盖章页作为证明。

**注:**1. 评委打分超过得分界限或未按本方法赋分时，该评委的打分按废票处理。

2. 各种计算数字均保留两位小数，第三位“四舍五入”。

3. 若一投标人同时参与合同包 1、2、…，且在合同包 1 中排序第一，则该单位在后续的合同包 2、3、…包评审中只参与打分，不参加候选人排序（按包号顺序以此类推）。

4. 特殊情况处理：

A. 当投标人某评分项出现未报、漏报，该分项得零分，零报价时不参与投标报价分的计算。

B. 评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。



C. 评议过程中，若出现本评分方法以外的特殊情况时，将暂停评审，待评标委员会商榷后再进行复会。

## 第四章 工程量清单

### 一、编制说明

#### 一、编制范围

本次招标范围是榆林市交通局办公楼装修改造项目室内装饰、门窗更换、电气、给排水、电梯等施工图纸范围内全部工程。

#### 二、编制依据

1. 《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009年)。
2. 《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》(2004)、《陕西省安装工程消耗量定额》(2004)、《陕西省建设工程消耗量定额补充定额》(2004),与定额相配套使用的《陕西省建筑装饰市政园林绿化工程价目表》(2009)、《陕西省安装工程价目表》(2009)、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》(2009)及其他相关的计价依据和办法。
3. 榆林市交通局办公楼装修改造项目施工图纸。
4. 陕建发[2017]270号《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》。
5. 陕建发[2019]45号《陕西省住房和城乡建设厅关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》。
6. 陕建发[2021]1097号《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》。
7. 陕建发[2018]2019号《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》。
8. 陕建发[2020]1097号《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》。
9. 陕建发[2021]61号《关于加强建筑行业养老保险费用缴纳和养老保险费用计价监管有关事项的通知》。
10. 主要材料价优先采用《榆林市工程造价信息》(2023年第三期),没有的采用陕西信息价及市场价。
11. 与建设工程项目有关的标准、规范、图集、技术资料。
12. 其他相关资料。
13. 陕西广联达计价软件版本号:GCCP6.4100.23.118。



### 工程项目总造价表

项目名称：榆林市交通运输局办公楼装修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）						
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	税金	劳保费用	安全文明施工费
1	榆林市交通运输局办公楼装修改造项目								
1.1	装饰装修工程								
1.2	电气设备安装工程								
1.3	给排水工程								
1.4	应急照明工程								
1.5	通风空调工程								
1.6	电梯设备安装工程								
	合计								

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	BB001	拆除原地面石材、地砖 1. 拆除原地面砖含砂浆层 2. 垃圾装袋(外购垃圾袋) 3. 人工背运到室外	m <sup>2</sup>	2389.6
2	BB002	拆除原门 1. 拆除原出入玻璃门及所有装饰门 2. 人工搬运到室外	樘	82
3	BB003	拆除铝合金窗 1. 拆除原铝合金窗 2. 人工搬运到指定地点	樘	85
4	BB004	拆除原卫生间地台 1. 拆除原卫生间地台素混凝土垫层250mm高 2. 垃圾装袋(外购垃圾袋) 3. 人工背运到室外	m <sup>2</sup>	17.2
5	BB005	拆除原卫生间墙面瓷砖 1. 拆除原卫生间瓷砖面层及砂浆层 2. 垃圾装袋(外购垃圾袋) 3. 人工背运到室外	m <sup>2</sup>	645
6	BB006	拆除原墙顶面灰皮(含楼梯间) 1. 铲除原乳胶漆及灰皮 2. 垃圾装袋(外购垃圾袋) 3. 人工背运到室外	m <sup>2</sup>	3032.16
7	BB025	拆除原墙面铝塑板(所有会议室及多功能厅、一层大厅) 1. 铲除原铝塑板及木作基层 2. 垃圾装袋(外购垃圾袋) 3. 人工背运到室外	m <sup>2</sup>	635
8	BB007	拆除原吊顶 1. 拆除原石膏板、铝塑板、矿棉板等吊顶 2. 垃圾装袋(外购垃圾袋) 3. 人工背运到室外	m <sup>2</sup>	2266.6
9	BB008	拆除原电梯门套 1. 拆除原不锈钢电梯门套及木作基层 2. 垃圾装袋(外购垃圾袋) 3. 人工背运到室外	m <sup>2</sup>	8.2
10	BB009	拆除原墙砖(含开门洞) 1. 拆除原240mm厚实心砖墙 2. 垃圾装袋(外购垃圾袋) 3. 人工背运到室外	m <sup>2</sup>	79.7
11	BB010	拆除窗木作窗套 1. 铲除原窗木作窗套 2. 人工搬运到室外	个	30
12	BB011	拆除窗台板 1. 铲除原人造石窗台板 2. 人工搬运到室外	m	60
13	BB012	拆除暖气罩	m	180

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 拆除原暖气罩 2. 人工搬运到室外		
14	BB013	拆除隔断 1. 拆除原卫生间蹲便隔断 2. 人工搬运到室外	位	24
15	BB014	拆除隔断 1. 拆除原卫生间小便隔断 2. 人工搬运到室外	位	18
16	BB015	拆除洗手台 1. 拆除原钢架石材洗手台 2. 人工搬运到室外	m	19.6
17	BB016	拆除卫生间洁具、管道 1. 拆除原卫生间蹲便器、小便斗、洗手盆、给排水管道等 2. 人工搬运到室外	项	1
18	BB017	拆除暖气片、管道 1. 拆除所有暖气片、给水管道等 2. 人工搬运到室外	组	92
19	BB018	拆除灯具 1. 拆除所有灯具、小电器、线管等 2. 人工搬运到指定位置	项	1
20	BB019	垃圾外运 1. 人工装车 2. 垃圾倒卸场地自行考虑	m <sup>3</sup>	389
		新建墙体及砂浆抹灰		
21	010302000001	实心砖墙 1. 机制砖卫生间封堵门240mm 2. 混合砂浆M10	m <sup>3</sup>	10.56
22	010302000009	实心砖墙(含卫生间包管道) 1. 机制砖砌墙200-120mm厚 2. 混合砂浆M10	m <sup>3</sup>	22.9
23	020201000001	墙面一般抹灰(拆除瓷砖后抹灰、封堵门洞抹灰等) 1. 基层清理 2. 12mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 4mm厚素水泥掺胶压光	m <sup>2</sup>	1046
24	020101001001	水泥砂浆楼地面(卫生间地砖拆除后砂浆找平) 1. 基层清理 2. 25mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	191
25	020207000001	轻钢龙骨隔断 1. 75轻钢龙骨隔墙间距400mm 2. 双面双层9mm石膏板饰面 3. 吸音棉填充50mm厚	m <sup>2</sup>	263
26	BB024	门过梁 1. 新开门洞增加过梁	m	31.2

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 定制成品过梁		
27	010302000010	一层楼梯口台阶 1. C20细石混凝土垫层400mm高 2. 机制砖砌挡墙	m <sup>2</sup>	3.5
28	010302000011	混凝土基础(屋面空调主机) 1. C30细石混凝土垫层500mm高 2. 模板制作	m <sup>2</sup>	17.6
		一、二层装饰		
		地面		
29	020102000001	石材楼地面 1. 20*800*1200灰白色大理石铺贴 2. 40厚1:3硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层 4. 刷石材保护液	m <sup>2</sup>	110
30	020102000002	石材楼地面(造型线) 1. 200mm宽灰色大理石造型线铺贴 2. 40厚1:3硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层 4. 刷石材保护液	m <sup>2</sup>	10.8
31	020102000003	石材楼地面(过门石) 1. 20mm厚灰色大理石门槛铺贴 2. 40厚1:3硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层 4. 刷石材保护液	m <sup>2</sup>	1.51
		顶面		
32	020302000001	天棚吊顶(跌级) 1. 双层9mm石膏板饰面 2. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子	m <sup>2</sup>	124.3
33	020302000027	天棚吊顶(不锈钢饰面) 1. 黑钛不锈钢板饰面, 玻璃胶粘贴 2. 15mm阻燃板基层 3. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内	m <sup>2</sup>	8.4
34	020303001001	灯带 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨	m	35
35	020408002001	饰面夹板窗帘盒 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*40木龙骨 4. 木龙骨刷防火涂料两遍	m	2.5

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
36	020506000002	抹灰面油漆 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	133
		墙面		
37	020204001001	瓷砖墙面 1. 1200*600mm仿石材墙面米黄砖 2. 50*5镀锌角钢横向龙骨 3. 配套挂件, 专用胶固定	m <sup>2</sup>	66.88
38	020204001002	石材墙面 1. 1250*700mm灰色大理石, 200mm宽墙面造型排版 2. 50*5镀锌角钢横向龙骨 3. 配套挂件, 专用胶固定	m <sup>2</sup>	15
39	020205001001	石材柱面 1. 定制浅白色圆形大理石柱面 2. 50*5镀锌角钢横向龙骨圆弧 3. 配套挂件, 专用胶固定	m <sup>2</sup>	11
40	020105007001	金属踢脚线 1. 黑钛不锈钢踢脚线80mm 2. 12mm阻燃板基层 3. 玻璃胶固定	m	13.5
41	020207000002	装饰板墙面 1. 3mm免漆装饰板 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料	m <sup>2</sup>	55
42	020506000003	抹灰面油漆 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	131
		三层装饰		
		地面		
43	020102000015	块料楼地面 1. 10厚800*800白灰色仿大理石地砖铺贴 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	269.75
44	020102000016	石材楼地面(过门石) 1. 20mm厚灰色大理石门槛铺贴 2. 40厚1:3硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	3.4
		顶面		
45	020302000012	天棚吊顶 1. 双层9mm石膏板饰面 2. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以	m <sup>2</sup>	252.15



## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子		
46	020302000033	天棚吊顶(办公室部分吊顶) 1. 双层9mm石膏板饰面 2. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子	m <sup>2</sup>	64.8
47	020302001001	天棚吊顶 1. 600*600mm矿棉板饰面 2. 专用烤漆龙骨 3. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内	m <sup>2</sup>	216.6
48	020302000028	天棚吊顶(软膜天花) 1. 定制软膜天花饰面 2. 18mm阻燃板基层 3. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内	m <sup>2</sup>	17
49	020303001004	灯带 1. 9mm石膏板饰面 2. 18mm阻燃板基层 3. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨	m	162.1
50	020408002003	饰面夹板窗帘盒 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*40木龙骨 4. 木龙骨刷防火涂料两遍	m	66.1
51	020506000016	抹灰面油漆(含办公室原顶及灯带窗帘盒) 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	422
		墙面		
52	020204001004	瓷砖墙面 1. 1200*600mm仿石材墙面米黄砖 2. 50*5镀锌角钢横向龙骨 3. 配套挂件, 专用胶固定	m <sup>2</sup>	13
53	020207000003	装饰板墙面 1. 定制仿布纹硬包 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料	m <sup>2</sup>	229.8
54	020105007002	金属踢脚线 1. 黑钛不锈钢踢脚线80mm 2. 12mm阻燃板基层 3. 玻璃胶固定	m	391.4
55	020506000041	抹灰面油漆(含办公室墙面)	m <sup>2</sup>	706

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨		
		四层装饰		
		地面		
56	020102000017	块料楼地面 1. 10厚800*800白灰色仿大理石地砖铺贴 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	249.6
57	020102000018	石材楼地面(过门石) 1. 20mm厚灰色大理石门槛铺贴 2. 40厚1:3硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	3.2
		顶面		
58	020302000024	天棚吊顶 1. 双层9mm石膏板饰面 2. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子	m <sup>2</sup>	239.4
59	020302000034	天棚吊顶(办公室部分吊顶) 1. 双层9mm石膏板饰面 2. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子	m <sup>2</sup>	64.2
60	020302000029	天棚吊顶(软膜天花) 1. 定制软膜天花饰面 2. 18mm阻燃板基层 3. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内	m <sup>2</sup>	10.2
61	020303001003	灯带 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨	m	153.6
62	020408002004	木作灯盒 1. 9mm石膏板饰面 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*40木龙骨 4. 木龙骨刷防火涂料两遍	m	35.2
63	020408002005	饰面夹板窗帘盒 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*40木龙骨 4. 木龙骨刷防火涂料两遍	m	21.3

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
64	020506000044	抹灰面油漆(含办公室原顶及灯带窗帘盒) 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	608
		墙面		
65	020204001005	瓷砖墙面 1. 1200*600mm仿石材墙面米黄砖 2. 50*5镀锌角钢横向龙骨 3. 配套挂件, 专用胶固定	m <sup>2</sup>	13
66	020207000004	装饰板墙面 1. 定制仿布纹硬包 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料	m <sup>2</sup>	182.3
67	020207000011	装饰板墙面 1. 灰白3mm免漆装饰板 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料 5. 安装配套挂件	m <sup>2</sup>	14.3
68	020207000012	装饰板墙面 1. 3mm免漆装饰板 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料 5. 安装配套挂件	m <sup>2</sup>	7.6
69	020105007003	金属踢脚线 1. 黑钛不锈钢踢脚线80mm 2. 12mm阻燃板基层 3. 玻璃胶固定	m	168.4
70	020506000045	抹灰面油漆(含办公室墙面) 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	690
		五层装饰		
		地面		
71	020102000019	块料楼地面 1. 10厚800*800白灰色仿大理石地砖铺贴 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	334.7
72	020102000020	石材楼地面(过门石) 1. 20mm厚灰色大理石门槛铺贴 2. 40厚1:3硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	3.2
73	020104001001	楼地面地毯 1. 定制地毯铺贴 2. 专用防潮垫泡沫垫	m <sup>2</sup>	50.23

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 水泥砂浆找平层40mm, 10mm素水泥面层		
		顶面		
74	020302000025	天棚吊顶 1. 双层9mm石膏板饰面 2. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子	m <sup>2</sup>	374.73
75	020302000035	天棚吊顶(办公室部分吊顶) 1. 双层9mm石膏板饰面 2. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子	m <sup>2</sup>	40
76	020302000030	天棚吊顶(软膜天花) 1. 定制软膜天花饰面 2. 18mm阻燃板基层 3. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内	m <sup>2</sup>	10.2
77	020303001005	灯带 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. $\phi$ 10螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨	m	143.1
78	020408002006	木作灯盒 1. 9mm石膏板饰面 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*40木龙骨 4. 木龙骨刷防火涂料两遍	m	58
79	020408002007	饰面夹板窗帘盒 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*40木龙骨 4. 木龙骨刷防火涂料两遍	m	29
80	020506000046	抹灰面油漆(含办公室原顶及灯带窗帘盒) 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	643
		墙面		
81	020204001006	瓷砖墙面 1. 1200*600mm仿石材墙面米黄砖 2. 50*5镀锌角钢横向龙骨 3. 配套挂件, 专用胶固定	m <sup>2</sup>	13
82	020207000005	装饰板墙面 1. 定制仿布纹硬包 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm	m <sup>2</sup>	249.6

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 木面刷防火涂料		
83	020207000009	装饰板墙面 1. 3mm免漆装饰板 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料 5. 安装配套挂件	m <sup>2</sup>	7.6
84	020207000010	装饰板墙面 1. 灰白色3mm免漆装饰板 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料 5. 安装配套挂件	m <sup>2</sup>	28.4
85	020105007004	金属踢脚线 1. 黑钛不锈钢踢脚线80mm 2. 12mm阻燃板基层 3. 玻璃胶固定	m	197.5
86	020506000047	抹灰面油漆 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	946
		六层装饰		
		地面		
87	020102000021	块料楼地面 1. 10厚800*800白灰色仿大理石地砖铺贴 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	516.6
88	020102000022	石材楼地面(过门石) 1. 20mm厚灰色大理石门槛铺贴 2. 40厚1:3硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	2.5
89	020104002001	竹木地板 1. 木地板铺贴 2. 专用防潮垫泡沫垫 3. 双层18mm阻燃板 4. 5镀锌方管焊架间距300mm	m <sup>2</sup>	29.6
		顶面		
90	020302000031	天棚吊顶 1. 双层9mm石膏板饰面 2. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子	m <sup>2</sup>	272
91	020302000032	天棚吊顶(多功能厅造型顶) 1. 软膜天花饰面及木作造型顶 2. 18mm阻燃板基层、造型石膏板面层, 乳胶漆	m <sup>2</sup>	256.3

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		单列 3. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内		
92	020302002002	格栅吊顶 1. 定制40*100mm铝方通间距150mm 2. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内 3. 配套挂件	m <sup>2</sup>	55.2
93	020303001006	灯带 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨	m	119
94	020408002009	饰面夹板窗帘盒 1. 9. mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*40木龙骨 4. 木龙骨刷防火涂料两遍	m	56.6
95	020506000049	抹灰面油漆 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	597
96	020506000050	抹灰面油漆(铝方通上方) 1. 喷刷无机灰色乳胶漆 2. 基层清理	m <sup>2</sup>	82
		墙面		
97	020204001007	瓷砖墙面 1. 1200*600mm仿石材墙面米黄砖 2. 50*5镀锌角钢横向龙骨 3. 配套挂件, 专用胶固定	m <sup>2</sup>	13
98	020207000006	装饰板墙面 1. 定制仿布纹硬包 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料	m <sup>2</sup>	85.8
99	020207000007	装饰板墙面 1. 3mm免漆装饰板 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料 5. 安装配套挂件	m <sup>2</sup>	28.6
100	020207000008	装饰板墙面 1. 白绿色烤漆玻璃墙面 2. 18mm阻燃板基层 3. 30*20木龙骨间距400mm 4. 木面刷防火涂料 5. 安装配套挂件	m <sup>2</sup>	12.1

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
101	020204001003	石材墙面 1. 1100*900mm灰色大理石, 2. 50*5镀锌角钢横向龙骨 3. 配套挂件, 专用胶固定	m <sup>2</sup>	40
102	020601009001	摆餐台 1. 木作摆餐台850mm高*600mm宽 2. 石材台面 3. 装饰木饰面板立面	m	6.2
103	020105007005	金属踢脚线 1. 黑钛不锈钢踢脚线80mm 2. 12mm阻燃板基层 3. 玻璃胶固定	m	112
104	020506000051	抹灰面油漆 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	542
		楼梯间装饰工程		
		地面		
105	020102000023	块料楼地面 1. 10厚800*800白灰色仿大理石地砖铺贴 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	64.35
106	020106002001	块料楼梯面层 1. 10厚浅灰色成品踏步地砖铺贴 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	46
107	020105002001	石材踢脚线 1. 20厚120mm黑金沙石材踢脚线及连体三角板 2. 15厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	15
108	020102000024	石材楼地面(过门石) 1. 20mm厚灰色大理石门槛铺贴 2. 40厚1:3硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	1
		顶面		
109	020506000039	抹灰面油漆 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	110
		墙面		
110	020506000040	抹灰面油漆 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	431
111	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板 1. 50*50铝合金立杆 2. 12mm安全加胶玻璃	m	35.5

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 地面预埋螺栓		
		卫生间		
		地面		
112	020102000010	块料楼地面 1. 10厚300*600灰色防滑地砖铺贴 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆找平层, 不小于0.5%排水坡度坡向地漏 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	191.1
113	020102000025	石材楼地面(过门石) 1. 20mm厚灰色大理石门槛铺贴 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆找平层, 3. 10厚水泥掺胶结合层	m <sup>2</sup>	3.5
114	010302000007	卫生间地台 1. 30厚C20细石混凝土随打随抹平 2. LC7.5轻骨料混凝土填充层200mm厚 3. 机制砖砌挡墙	m <sup>2</sup>	17.5
115	010703000011	卷材防水 1. 防水砂浆保护层20mm厚 2. 三元乙丙丁基橡胶卷材平面 3. 基层清理	m <sup>2</sup>	187.1
		顶面		
116	020302000023	天棚吊顶 1. 双层9mm石膏板饰面 3. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨间距1000mm以内, 50mmU型副轻钢龙骨间距400mm以内 3. 石膏板缝贴绷带、刮腻子	m <sup>2</sup>	191.1
117	020303001007	灯带 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. $\phi 10$ 螺纹吊杆50mmU型主轻钢龙骨	m	68.2
118	020408002010	饰面夹板窗帘盒 1. 9mm石膏板饰面 2. 15mm阻燃板基层 3. 30*40木龙骨 4. 木龙骨刷防火涂料两遍	m	13.6
119	020506000037	抹灰面油漆 1. 喷刷无机白色乳胶漆(使用高档家装乳胶漆) 2. 满刮胶腻子三遍打磨	m <sup>2</sup>	214.1
		墙面		
120	020204000007	块料墙面 1. 专用勾缝剂填缝 2. 300*600瓷砖粘贴 3. 15mm素水泥掺胶结合层 4. 墙面滚素水泥浆一道内掺建筑胶粉	m <sup>2</sup>	707



## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 基层清理		
121	010703000013	卷材防水 1. 三元乙丙丁基橡胶卷材平面 2. 素水泥浆一道内掺建筑胶粉 3. 基层清理	m <sup>2</sup>	62
122	020603000005	镜面玻璃 1. 定制6mm镜子 2. 玻璃胶粘贴 3. 木作基层, 不锈钢包边框	m <sup>2</sup>	22.3
123	020603000006	洗漱台 1. 西浅灰色石材台面 2. 镀锌50*5角钢焊架	m <sup>2</sup>	11.7
124	020209000008	蹲便隔断 1. 定制儿童蹲便防潮隔断 2. 配套固定件	位	16
125	020209000009	小便斗隔断 1. 定制小便斗防潮隔断 2. 配套固定件	位	12
		门窗工程		
		门窗工程		
126	020406003001	铝合金窗 1. 断桥铝合金窗70系列LC-1 2.1*1.8 2. 6Low-E+12A+6中空钢化 3. 专用边条收口 4. 配套五金	樘	85
127	020402003002	铝合金门(一层大厅) 1. 定制断桥铝合金地弹门及固定隔断 2. 预埋地弹簧 3. 配套拉手及其他五金配件	m <sup>2</sup>	25.2
128	020402003003	铝合金门(LM-1) 1. 定制断桥铝合金地弹门120系列LM-1 2.7*2.1 2. 预埋地弹簧 3. 配套拉手及其他五金配件	樘	8
129	020401000001	实木装饰门 1. 定制成品烤漆门860*2100mm 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	93
130	020401006001	木质防火门 1. 定制成品防火门900*2100mmFM乙-1 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	4
131	020401006002	木质防火门 1. 定制成品防火门800*1.800mmFM乙-1 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	4

## 分部分项工程量清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
132	020401000002	实木装饰门 1. 定制成品烤漆门900*2400mm MM-1 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	51
133	020401000004	实木装饰门 1. 定制成品烤漆门1200*2400mm MM-2 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	3
134	020401000003	实木装饰门 1. 定制成品烤漆门1500*2400mm MM-3 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	8
135	020401000005	实木装饰门 1. 定制成品烤漆门800*2400mm MM-4 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	11
136	020401000006	实木装饰门 1. 定制成品烤漆门800*2100mm MM-5 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	8
137	020401000007	实木装饰门 1. 定制成品烤漆门900*2100mm MM-6 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	12
138	020401000008	实木装饰门 1. 定制成品烤漆门2100*2400mm MM-7 2. 配套烤漆门套宽度以现场为准 3. 执手锁、门吸及不锈钢合页	樘	1
139	020207000013	装饰板墙面(门上口暂定量) 1. 门上口3mm免漆装饰板与门色相同 2. 18mm阻燃板基层	m <sup>2</sup>	87
140	020407000001	装饰窗套(单边包套) 1. 成品定制烤漆窗套 2. 配套辅料 3. 安装	m	233.7
141	020407000002	装饰门套(单边包门套) 1. 成品定制烤漆窗套 2. 配套辅料 3. 安装	m	62.4
142	020409000001	石材窗台板 1. 人造石加厚磨半圆边 2. 18mm阻燃板基层 2. 专用胶粘贴	m	90.2
143	020407002001	金属门套(电梯套) 1. 木工板、木龙骨基层 2. 5mm奥松板找平 3. 1.2mm不锈钢折边饰面	m <sup>2</sup>	12.5



## 措施项目清单

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注: 安全文明施工措施费为不可竞争费用, 应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 主要材料设备表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	数量	备注
1	BCCLF65	多功能厅造型顶		m2	256.3	
2	BCCLF83	装饰窗套		m	233.7	
3	C00098	不锈钢干挂件(钢骨架干挂材专用)		套	1144.8144	
4	C00115@1	不锈钢踢脚线		m	935.768	
5	C00188	瓷片周长 1000mm以上		m2	731.745	
6	C00201@4	800*1200灰白色大理石		m2	112.2	
7	C00218@1	15mm阻燃板		m2	959.598	
8	C00277	吊筋		kg	733.1506	
9	C00571	净砂		m3	126.0465	
10	C00754@2	制断桥铝合金地弹门及固定隔断		m2	67.4906	
11	C00798@2	断桥铝合金窗(含玻璃)		m2	293.5076	
12	C01032	轻钢龙骨不上人型(跌级) 600×600		m2	1676.2523	
13	C01064@4	无机白色乳胶漆		kg	2670.4831	
14	C01116	石膏板(饰面)		m2	4798.248	
15	C01152@2	成品烤漆门900*2400mm MM-1		樘	51	
16	C01152@3	定制成品烤漆门860*2100mm		樘	93	
17	C01172	水泥 32.5		kg	57427.4613	
18	C01198@2	定制仿布纹硬包		m2	837.2	
19	C01253@3	800*800白灰色仿大理石地砖		m2	1485.2251	
20	C01479	自攻螺丝		只	123139.2812	

## 分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		强电		
		线管		
1	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 空调室外机配电箱APKT 2. 规格: 500*600*200 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1
2	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 强电金属线槽: 200x100 2. 材质: 金属 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	204
3	030212001003	电气配管 (照明) [项目特征] 1. 名称: PVC16 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	1805
4	030212001006	电气配管 (风机盘管) [项目特征] 1. 名称: PVC16 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	455
5	030212001004	电气配管 (插座) [项目特征] 1. 名称: PVC20 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	635
6	030212001010	电气配管 (LED显示屏) [项目特征] 1. 名称: PVC32 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	14
7	030212001002	电气配管 (空调主机) [项目特征] 1. 名称: SC25 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	35
8	030212001007	电气配管 (空调主机) [项目特征] 1. 名称: SC40	m	12

## 分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设		
9	030212001008	电气配管 (空调主机) [项目特征] 1. 名称: SC50 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	12
10	030212001009	电气配管 (空调主机) [项目特征] 1. 名称: SC50 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	12
11	030212003001	电气配线 (照明) [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: BDZBYJ-2.5mm <sup>2</sup> [工作内容] 1. 管内穿线	m	5425
12	030212003002	电气配线 (插座) [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: BDZBYJ-4mm <sup>2</sup> [工作内容] 1. 管内穿线	m	2920
13	030212003003	电气配线 (风机盘管) [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: BDZBYJ-2.5mm <sup>2</sup> [工作内容] 1. 管内穿线	m	645
14	030208001003	电力电缆 (空调主机) [项目特征] 1. 规格: YJY-5x4 2. 敷设方式: 管内或桥架 3. 电缆头制作、安装 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	35
15	030208001007	电力电缆 (空调主机) [项目特征] 1. 规格: YJY-3x6 2. 敷设方式: 管内或桥架 3. 电缆头制作、安装 [工作内容] 1. 电缆敷设	m	15



## 分部分项工程量清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 电缆头制作、安装		
16	030208001004	电力电缆（空调主机） [项目特征] 1. 规格:电缆线YJY-5x10 2. 敷设方式:管内或桥架 3. 电缆头制作、安装 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	141
17	030208001005	电力电缆（空调主机） [项目特征] 1. 规格:电缆线YJY3x25+2*16 2. 敷设方式:管内或桥架 3. 电缆头制作、安装 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	52
18	030208001006	电力电缆（空调主机暂定量） [项目特征] 1. 规格:电缆线YJY-3x95+2*50 2. 敷设方式:管内或桥架 3. 电缆头制作、安装 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	30
		灯具		
19	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联开关 [工作内容] 1. 安装	个	6
20	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:双联开关 [工作内容] 1. 安装	个	30
21	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称:三联开关 [工作内容] 1. 安装	个	14
22	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称:四联开关 [工作内容] 1. 安装	个	3
23	030204031007	小电器 [项目特征]	个	6

## 分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称:单联双控开关 [工作内容] 1. 安装		
24	030204031008	小电器 [项目特征] 1. 名称:单声控开关 [工作内容] 1. 安装	个	8
25	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:300mm吸顶灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装	套	8
26	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称、型号:LED嵌入式筒灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装	套	437
27	030213003007	装饰灯 [项目特征] 1. 名称、型号:LED 射灯 (9W, 中性光4000K) [工作内容] 1. 支架制作、安装	套	298
28	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:150*1200平板灯 [工作内容] 1. 安装	套	27
29	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:双头斗胆灯 [工作内容] 1. 安装	套	52
30	030213003006	装饰灯 [项目特征] 1. 名称、型号:包间吊灯 [工作内容] 1. 安装	m	1
31	030213003009	装饰灯 [项目特征] 1. 名称、型号:LED发光灯带 [工作内容] 1. 安装	m	575
32	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:安全型五孔暗装插座 2. 型号:250V, 10A 3. 安装高度:距地0.3	个	99

## 分部分项工程量清单

工程名称: 电气设备安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 安装		
		弱电部分		
33	030208004002	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 强电金属线槽: 200x100 2. 材质: 金属 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	167
34	030212001012	电气配管 [项目特征] 1. 名称: PVC20 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	222
35	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内配线 2. 导线型号、材质、规格: WDJ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	60
36	031103017001	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 规格: UTP-CAT5 2. 程式: 管内穿线 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接 (配线架侧)	m	842
37	031103019001	视频线 [项目特征] 1. 规格: 监控线 2. 程式: 管内穿线 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接 (配线架侧)	m	380
38	031103020001	光缆 [项目特征] 1. 规格: 2芯多模光缆 2. 程式: 管内穿线 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接 (配线架侧)	m	80
39	031103015001	接线箱 [项目特征] 1. 名称: 弱电箱 [工作内容]	个	4



## 措施项目清单

工程名称：电气设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给排水系统		
		管道		
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	15
2	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:DN40 5. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	35.6
3	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:DN32 5. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	2.5
4	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:DN25 5. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗	m	111

## 分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工  
程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 水压及泄漏试验		
5	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PPR管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	78
6	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 排水 3. 材质: 硬聚乙烯(UPVC)排水管 4. 规格: DN100 5. 连接形式: 粘接连接 6. 套管形式、材质、规格: 穿外墙钢套管 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 水压及泄漏试验	m	89
7	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 排水 3. 材质: 硬聚乙烯(UPVC)排水管 4. 规格: DN75 5. 连接形式: 粘接连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 水压及泄漏试验	m	24
8	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 排水 3. 材质: 硬聚乙烯(UPVC)排水管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 粘接连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 水压及泄漏试验	m	61
		阀门		



## 分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
9	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:截止阀 DN40 [工作内容] 1. 安装	个	4
10	030803001002	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:截止阀 DN25 [工作内容] 1. 安装	个	8
11	030803001003	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:截止阀 DN20 [工作内容] 1. 安装	个	11
		洁具		
12	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 型号:台上式洗脸盆 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	23
13	030804016001	水龙头 [项目特征] 1. 型号:DN20 [工作内容] 1. 器具、附件安装	个	23
14	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 型号、规格:坐便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	11
15	030804012003	大便器 [项目特征] 1. 型号、规格:蹲便器 2. 不锈钢脚踩阀 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	12
16	030804012004	小便器 [项目特征] 1. 型号、规格:小便器,感应器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	12
17	030804005001	洗涤盆 [项目特征] 1. 型号:拖布池 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	4



## 措施项目清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 分部分项工程量清单

工程名称：应急照明工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		应急照明		
1	030204018002	配电箱 [项目特征]ALE1-应急配电箱 2.规格:500*600*200 [工作内容] 1.箱体安装	台	1
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1.名称:SC20 2.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	494
3	030212001003	电气配管 [项目特征] 1.名称:SC15 2.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	68
4	030212003002	电气配线 [项目特征] 1.配线形式:管内穿线 2.导线型号、材质、规格:BDZBYJ-2.5mm <sup>2</sup> [工作内容] 1.管内穿线	m	212
5	030212003003	电气配线 [项目特征] 1.配线形式:管内穿线 2.导线型号、材质、规格:ZR-RYSP-2*1.5mm <sup>2</sup> [工作内容] 1.管内穿线	m	28
6	030212003004	电气配线 [项目特征] 1.配线形式:管内穿线 2.导线型号、材质、规格:ZR-RYSP-2*4-mm <sup>2</sup> [工作内容] 1.管内穿线	m	515
7	030213001001	其他灯具 [项目特征] 1.名称:方向指示灯 [工作内容] 1.安装	套	45
8	030213001002	其他灯具 [项目特征] 1.名称:应急灯 [工作内容] 1.安装	套	52
9	030213001003	其他灯具 [项目特征]	套	14



## 措施项目清单

工程名称：应急照明工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。





## 分部分项工程量清单

工程名称: 通风空调工程

专业: 通风 空调工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		设备安装		
1	030901004001	联机室外机 1. 规格: 室外机K1-1-8HP-6.3KW 2. 安装	台	1
2	030901004009	联机室外机 1. 规格: 室外机K3-5-1-30HP-23KW 2. 安装	台	3
3	030901004010	联机室外机 1. 规格: 室外机K6-1-40HP-34KW 2. 安装	台	1
4	030901004003	室内机 1. 规格: 室内机MDV-D71T2N1 2. 安装	台	15
5	030901004011	室内机 1. 规格: 室内机MDV-D28T2N1 2. 安装	台	1
6	030901004012	室内机 1. 规格: 室内机MDV-D36T2N1 2. 安装	台	15
7	030901004013	室内机 1. 规格: 室内机MDV-D45T2N1 2. 安装	台	37
8	030901004014	室内机 1. 规格: 室内机MDV-D56T2N1 2. 安装	台	15
9	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: 风机模块开关 [工作内容] 1. 安装	个	74
10	030212001001	电气配管 1. PVC线管Φ20 2. 预埋接线盒	m	429
11	030212003001	电气配线 1. 空调控制线	m	436
12	CB001	R410环保冷媒 1. 霍尼韦尔极致冷	kg	60
13	030903009001	送风口 1. 类型: 铝合金送风口 2. 规格: 按现场尺寸定制 3. 形式: 铝型材	个	74
14	030903009002	单层百叶回风口 1. 类型: 单层百叶 2. 规格: 按现场尺寸定制 3. 形式: 铝型材	个	74
15	030902008002	柔性软风管	m <sup>2</sup>	60

## 分部分项工程量清单

工程名称: 通风空调工程

专业: 通风 空调工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 材质: 帆布软接 [工程内容] 1. 安装 2. 风管接头安装		
16	030901002004	排气扇 1. 形式: 管道式排气扇 2. 规格: 爱美信 排气扇BPT10-24H 3. 安装位置: 吊顶式	台	23
17	030902001002	通风管道制作安装 1. 镀锌铁皮0.75mm厚, 制作矩形风管 2. 镀锌角钢支架焊接250*200	m <sup>2</sup>	24.1
18	030902008003	通风软管(含吊架) 1. 复合通风软管DN100 2. 风管接头安装	m	60
19	030903011002	铝及铝合金风口散流器制作安装 1. 铝合金散流器250*250 2. 安装	个	14
20	030903013002	不锈钢风帽制作安装	个	5
21	030904001002	通风工程检测、调试	系统	1
		管道安装		
22	030801002001	钢管 1. 钢管 DN100 2. 丝扣连接 3. 穿墙、穿楼板套管制安 4. 20mm橡塑板保温 5. 除锈刷防锈漆 6. 管网水冲洗 7. 水压试验	m	44
23	030801002002	钢管 1. 钢管 DN65 2. 丝扣连接 3. 穿墙、穿楼板套管制安 4. 20mm橡塑板保温 5. 除锈刷防锈漆 6. 管网水冲洗 7. 水压试验	m	172
24	030801002003	钢管 1. 钢管 DN50 2. 丝扣连接 3. 穿墙、穿楼板套管制安 4. 20mm橡塑板保温 5. 除锈刷防锈漆 6. 管网水冲洗 7. 水压试验	m	94
25	030801002004	钢管 1. 钢管 DN40	m	99

## 分部分项工程量清单

工程名称：通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 丝扣连接 3. 穿墙、穿楼板套管制安 4. 20mm橡塑板保温 5. 除锈刷防锈漆 6. 管网水冲洗 7. 水压试验		
26	030801002005	钢管 1. 钢管 DN32 2. 丝扣连接 3. 穿墙、穿楼板套管制安 4. 20mm橡塑板保温 5. 除锈刷防锈漆 6. 管网水冲洗 7. 水压试验	m	77
27	030801002006	钢管 1. 钢管 DN25 2. 丝扣连接 3. 穿墙、穿楼板套管制安 4. 20mm橡塑板保温 5. 除锈刷防锈漆 6. 管网水冲洗 7. 水压试验	m	69
28	030801002007	钢管 1. 钢管 DN20 2. 丝扣连接 3. 穿墙、穿楼板套管制安 4. 20mm橡塑板保温 5. 除锈刷防锈漆 6. 管网水冲洗 7. 水压试验	m	827
29	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格: 阀门 DN65 [工作内容] 1. 安装	个	1
30	030803001009	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格: 阀门 DN40 [工作内容] 1. 安装	个	2
31	030803001006	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格: 阀门 DN32 [工作内容] 1. 安装	个	2
32	030803001002	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格: 截止阀 DN25	个	8

## 分部分项工程量清单

工程名称：通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 安装		
33	030803001010	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:排气阀 DN20 [工作内容] 1. 安装	个	18
34	030803001003	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:阀门DN20 [工作内容] 1. 安装	个	78
35	030803001004	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:电动两通阀 DN20 [工作内容] 1. 安装	个	78
36	030803001005	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:过滤阀 DN20 [工作内容] 1. 安装	个	78
37	030803001007	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:过滤阀 DN32 [工作内容] 1. 安装	个	1
38	030803001008	螺纹阀门 [项目特征] 1. 型号、规格:过滤阀法兰连接 DN65 [工作内容] 1. 安装	个	1
39	030601010002	铜管 1. 多联机专用铜管 2. 规格: $\phi 9.5$ 3. 橡塑保温	m	372
40	030601010003	铜管 1. 多联机专用铜管 2. 规格: $\phi 12.7$ 3. 橡塑保温	m	27
41	030601010004	铜管 1. 多联机专用铜管 2. 规格: $\phi 15.9$ 3. 橡塑保温	m	383
42	030601010005	铜管 1. 多联机专用铜管 2. 规格: $\phi 19.1$	m	146.3



## 措施项目清单

工程名称：通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 主要材料设备表

工程名称: 通风空调工程

专业: 通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	数量	备注
1	BCCLF11	R410环保冷媒		kg	60	
2	C00989	管卡子(单立管) DN15		个	382.4596	
3	C01298	角钢 ∠60		kg	1568.4006	
4	Z00834@5	室内机MDV-D71T2N1		台	15	
5	Z00834@7	室内机MDV-D36T2N1		台	15	
6	Z00834@8	室内机MDV-D45T2N1		台	37	
7	Z00834@9	室内机MDV-D56T2N1		台	15	
8	Z00923	钢管 DN20		m	839.405	
9	Z00923@1	多联机专用铜管 φ 15.9		m	392.575	
10	Z00923@2	多联机专用铜管 φ 19.1		m	149.9575	
11	Z00926@1	多联机专用铜管 φ 31.7		m	90.2	
12	Z00929	钢管 DN65		m	174.58	
13	Z00935@2	多联机专用铜管 φ 9.5		m	381.3	
14	Z00938@1	多联机专用铜管 φ 28.6		m	77.9	
15	Z01458@2	室外机K1-1-8HP-6.3KW		台	1	
16	Z01458@4	室外机K3-3-30HP-23KW		台	3	
17	Z01458@5	室外机K6-1-40HP-34KW		台	1	
18	Z02089@1	卫生间排气扇		台	23	
19	Z03277	橡塑管壳		m3	7.6894	
20	补充主材003@1	电动两通阀 DN20		个	78	





## 措施项目清单

工程名称：电梯设备安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 第五章 合同基本条款及格式

### 一、实施条件

- (一) 工期：120 天。
- (二) 实施地点：采购人指定地点。

### 二、合同价款

合同总价一次包死，不受国家政策性调价或原材料价格变化及外汇汇率变化的影响，并作为最终结算的唯一依据。

### 三、款项结算

- (一) 支付方式：银行转账
- (二) 货币单位：人民币
- (三) 结算方式：合同签订后预付合同总价的 40%作为预付款；项目实施完成后经验收合格付至合同总价的 100%。

### 四、货物保证

- (一) 提供的货物必须满足招标文件要求。
- (二) 符合国家要求，确保货物达到最佳状态。

### 五、服务承诺

以投标文件、澄清表（函）、合同等相关文件为准。

### 六、违约责任

- (一) 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。
- (二) 未按合同要求提供货物或货物质量不能满足合同要求，采购人有权依据《中华人民共和国民法典》有关条款及合同约定终止合同，并要求中标投标人承担违约责任。

### 七、争议解决

若本合同执行过程中产生纠纷，由采购人与中标投标人双方协商解决；若协商不成，向采购人所在地的人民法院提起诉讼。

### 八、合同生效及其他

1. 本合同自签订之日起生效。
2. 合同一式七份，采购人两份，中标投标人、采购代理机构各执一份；政府采购监管机构备案一份，中标投标人办理结算两份。
3. 未尽事宜由双方在签订合同时具体明确。

## 九、其他

在签订合同中具体明确。

合同格式

# 政府采购合同

合同编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

采购人：\_\_\_\_\_

供应商：\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_

第一部分 协议书

发包人(全称): XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

承包人(全称): XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. 工程地点: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3. 工程立项批准文号:       /      。

4. 资金来源: XXXXX。

5. 工程内容: 详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 施工图纸、工程量清单、答疑以及本招标文件规定的全部内容。文字与清单不符时,以清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: XXX年 XX月 XX日。

计划竣工日期: XXX年 XX月 XX日。

工期总日历天数: XX天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) XXXXXXXXXXXXXXXXXX (¥XXXXXXXXXXXXXXXXXX元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) XXXXXXXXXXXXXXXXXX (¥XXXXXXXXXXXXX元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥/\_\_\_\_元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥/\_\_\_\_元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) XXXXXXXXXXXX (¥XXXXXXXXXXXX元)。

2. 合同价格形式: XXXXXXXXXX。

## 五、项目经理

承包人项目经理: xxxxxxxx。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 XXXXX 年 XX 月 XX 日签订。

### 十、签订地点

本合同在发包人所在地签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字或盖章，并加盖单位公章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

签字日期：

签字日期：



## 第六章 投标文件构成及格式

注释:

1. 本章分为六部分,是为方便投标人制作投标文件设计。第一、二、三、四、五部分应按要求或给定格式填报。

2. 第六部分投标响应方案部分格式仅供参考,投标人应根据项目特点,结合本次采购要求,对有关表格进行补充或修改。但不得对实质性文件的相关条款做出变动。

封面及目录格式

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

# 投标文件

投标人全称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签章）

日 期： 年 月 日

## 目 录

第一部分	投标函-----	X
第二部分	开标一览表-----	X
	一、开标一览表-----	X
	二、分项报价-----	X
第三部分	资格证明文件-----	X
第四部分	投标人基本信息及其概况-----	X
	一、投标人基本信息-----	X
	二、企业关系关联说明-----	X
	三、投标人性质-----	X
第五部分	投标人参加政府采购活动承诺书-----	X
第六部分	投标响应方案-----	X

## 第一部分 投标函

陕西乐鑫永顺工程项目管理有限公司：

我方收到贵公司发布的《项目名称》（项目编号：）招标文件，经详细研究，我方决定参加该项目招标活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

一、我方已详细阅读了招标文件，完全理解并同意招标文件的所有事项及内容。

二、我方已悉知并关注了贵方在政府采购信息发布媒体上发布的关于本项目的有关变更公告（包括但不限于对招标文件做出的修改或澄清、答疑纪要，以及项目暂停、重启、延期、终止等）。

三、我方同意向贵方提供与本投标有关的任何证明材料，保证所提交的证明材料真实、合法、有效。我理解**最低价**不是中标的唯一条件，并尊重评标委员会的评审结果。

四、我方愿意按照招标文件中的一切要求，完成本项目合同责任和义务。

五、我方上传提交**电子投标文件壹份，纸质投标文件正本壹份，副本贰份**。

六、开标后在规定的投标有效期内撤回投标，我们愿接受政府采购的有关处罚决定。

七、我方的投标文件在开标之日起\_个日历日内有效，如中标，延长至合同执行完毕时止。

八、所有关于此次招标活动的函电，请按下列地址联系：

投标人：名称（加盖公章）

地址：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

邮编：

电子邮箱：（专用邮箱）

日期： 年 月 日

**注：**1. 除可填报项目外，对本投标函的任何实质性内容修改将被视为非实质性响应，在评审时将视其为无效投标。

## 第二部分 开标一览表

### 一、开标一览表

项目名称： \_\_\_\_\_

项目编号： \_\_\_\_\_

	内容	工期	备注
投标报价（元）	小写： 大写：  单位：元		

投标人名称（加盖公章）

法定代表人：（签章）

年 月 日

**注：**1. “投标报价”为投标总价。投标报价必须包括：完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用，以及合同实施过程中的应预见及不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

2. 以上费用均为含税。

## 二、分项报价

(以软件生成格式为准)

**注：**1. 本分项报价金额合计应与“开标一览表”中的“投标报价”一致。

### 第三部分 资格证明文件

投标人按“第二章 投标人须知前附表第 9 条规定”逐一提供全部资料，缺少其中任何一项，其投标文件将被视为**无效文件**。其中，《法定代表人证明书》、《法定代表人授权委托书》（如有）、《书面声明函》、《榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书》、《投标人信用承诺》、《投标信用承诺》、《投标人委托代理人员信用承诺书》（如有）应按下文给定格式填写，否则按**无效处理**。

法定代表人证明书

致：榆林市交通运输局			
企 业 法 人	企业名称		
	法定地址		
	邮政编码		
	工商登记机关		
	税务登记机关		
	机构代码证号		
法定代 表人	姓名		性别
	职务		联系电话
	传真		
法定代 表人身 份证复 印件	(粘贴处)		法定代表人(签章)
			(投标人公章)
			年 月 日

注：投标人须认真填写此表，如填写不属实将被作无效处理。



**法定代表人授权委托书**

榆林市交通运输局：

现委派（授权代表姓名）为本公司的授权代表，参加《项目名称》（项目编号：          ）政府采购活动，就  
该项目的投标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

授权代表姓名：           性别：           职务：          

电话：                     通讯地址：                    

授权有效期：                    

法定代表人身份证复印件 （一面）	授权代表身份证复印件 （一面）
法定代表人身份证复印件 （另一面）	授权代表身份证复印件 （另一面）

投标人名称（加盖公章）

法定代表人：（签章）

授权代表人：（签字）

日期： 年 月 日

**注：**法定代表人亲自参加投标的，无需提供该授权委托书，但须提供法定代表人证明书。此授权委托书有效期不少于 90 日历天，起始时间为提交投标文件截止之日。

## 书面声明函

榆林市交通运输局：

我方作为《项目名称》（项目编号：）的投标人，在此郑重声明：

1. 在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中\_\_\_\_\_（填“没有”或“有”）重大违法记录。

（投标人在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。）

2. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）严重失信主体名单。

3. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法失信主体名单。

4. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

投标人：名称（盖章）

法定代表人：（签章）

日期： 年 月 日

### 榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法人代表：

承诺有效期限： 年 月 日— 年 月 日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他诺：\_\_\_\_\_。

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

**注：**此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站投标人自主上报信用承诺书附件。（承诺有效期为 1 年，承诺起始时间为提交投标文件截止之日，须后附截图。）法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。

## 投标人信用承诺

投标人：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_

承诺有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

在\_\_\_\_\_项目招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人（签章）：

投标人（盖章）：

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**注：**此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站投标人自主上报信用承诺书附件。（承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日，须后附截图。）

## 投标信用承诺书

项目标段：\_\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受1至3年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签章）：

投标人（盖章）：

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**说明：本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。**

**注：**此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站投标人自主上报信用承诺书附件。（须后附截图）

### 投标人委托代理人员信用承诺书

在\_\_\_\_\_项目招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效，无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

投标人：\_\_\_\_\_

承诺人（签字）：\_\_\_\_\_

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**注：**法定代表人直接参与投标的无须上报和提供此附件；如由委托代理人参与投标的，此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站授权委托人自主上报信用承诺书附件。（承诺有效期同投标有效期，承诺起始时间为提交投标文件截止之日，须后附截图。）

第四部分 投标人基本信息及其概况

一、投标人基本信息

单位基本情况					
投标人全称					
注册地址		成立时间			
登记证号		单位性质			
法定代表人 (主要负责人)		所属行业			
上年度 营业收入		资产总额			
所获得资质及等级 (国家行政部 门颁发)					
经营范围					
人员情况					
从业人员总数		管理人员 数量		专业技术人员 数量	
		残疾人人数		少数民族 人数	
说明	1、登记证号指营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书中的登记号。 2、成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可不提供“上年度营业收入”。 3、投标人应如实填写上述信息。招标文件允许联合体投标的，联合体各方均应提供。				

## 二、企业控股关联关系说明

1. 投标人在本项目投标活动中，不存在与其它参与投标的投标人负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺：

1.1 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：\_\_\_\_\_。

我单位的上级管理单位有\_\_\_\_\_。

1.2 股权关系说明：

我单位控股的单位有\_\_\_\_\_。

我单位被\_\_\_\_\_单位控股。

1.3 单位负责人：\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_（填写是或否）为本采购项目前期提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

3. 其他与本项目有关的利害关系说明：\_\_\_\_\_。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

投标人名称（加盖公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：    年    月    日



### 三、投标人性质

中型、小型、微型企业参加投标时，应提供《中小企业声明函》（按下文给定格式）填写，残疾人福利性单位参加投标时，应提供《残疾人福利性单位声明函》（按下文给定格式）填写。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的**证明文件**（格式不做要求）。

投标人应当按照招标文件中明确的采购标的对应所属行业出具《中小企业声明函》，投标人为中型、小型、微型企业的，应在《中小企业声明函》中提供上一年度从业人员、营业收入和资产总额信息，无上一年度数据新成立的企业可不填报。

### 中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加\_\_\_\_\_（采购人名称）的\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。具体情况如下：

1. \_\_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）行业；承建企业为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_（中型企业/小型企业/微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

**注：**从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明,根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定,本单位为符合条件的残疾人福利性单位,且本单位参加项目名称(项目编号: )采购活动由本单位提供服务,或者提供其他残疾人福利性单位提供的服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

投标人名称(盖章)

年 月 日

**注:**根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定:

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件:

(一)安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%(含25%),并且安置的残疾人人数不少于10人(含10人);

(二)依法与安置的每位残疾人签订了一年以上(含一年)的劳动合同或服务协议;

(三)为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费;

(四)通过银行等金融机构向安置的每位残疾人,按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资;

(五)提供本单位承担的服务(以下简称产品),或者提供其他残疾人福利性单位提供的服

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内,持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证(1至8级)》的自然人,包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交投标人为残疾人福利性单位的,采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》,接受社会监督。

### 监狱企业证明函

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

**注：**财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

## 第五部分 投标人参加政府采购活动承诺书

### (一) 质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为投标人，现郑重承诺：

1、我方投标产品的生产（包括设计、制造、安装、改造、维修等）、投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。

2、我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。

3、对于因产品生产质量以及储存、运输、安装调试、服务、施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。

4、我方提供的服务符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的服务的质量、安全、环保等承担全部责任。

投标人名称（盖章）

年 月 日

## (二) 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

(执行陕财办采管〔2006〕21号文件)

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

投标人名称（盖章）

年 月 日

## 第六部分 投标响应方案

参照招标文件第三章《评审办法及标准》各条款的要求，结合第四章《工程量清单》编制投标方案。