

采购清单

采购单位	吴堡县自然资源和规划局		备案函号	ZCSP-吴堡县-2023-00117			
项目名称	吴堡县自然资源和规划局吴堡县郭家沟镇、辛家沟镇、岔上镇3个镇13个村村庄规划编制项目						
财政拨款	¥ 0.00		财政专户管理资金	¥ 0.00			
其他财政资金	¥ 1,670,000.00		保障性资金	¥ 0.00			
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	其他专业技术服务	吴堡县郭家沟镇、辛家沟镇、岔上镇3个镇13个村村庄规划编制项目	1,670,000.00	1	项	1,670,000.00	<p>一、项目名称 吴堡县郭家沟镇、辛家沟镇、岔上镇3个镇13个村村庄规划 二、工作范围 吴堡县域范围。 三、村庄规划 吴堡县郭家沟镇（袁家山村、杨家沟村、齐家山村、下山畔村、于家沟村、刘家塬村），辛家沟镇（高家庄村、深砭塬村、李家河村），岔上镇（樊家圪坨村、川口村、宋家条村、木家沟村） 按照《陕西省实用性村庄规划编制技术导则（试行）》，编制村庄规划的成果包括报批备案版与村民公示版。（1）报批备案版成果包括文本、图件、数据库、附件。 1）文本：规划文本的内容包括：总则、目标与定位、生态保护修复与综合整治、耕地和永久基本农田保护、产业发展、住房布局、道路交通、基础设施和公共服务、历史文化及特色风貌保护、村庄安全和防灾减灾、近期建设计划、规划实施保障。包括村庄规划用地汇总表、近期建设项目及投资估算表 2）图件：必备图件：村域综合现状图、村域综合规划图、村庄总平面图、生态保护修复规划图、近期建设项目规划图、历史文化及特色风貌保护图（特色保护类村庄必备）；可选图件：永久基本农田保护图、产业规划图、道路交通规划图、公共服务设施规划图、基础设施规划图、历史文化及特色风貌保护图、安全和防灾减灾规划图、户型选择示意图、建筑风貌示意图</p>

							<p>等。3) 村庄规划数据：数据库要求明确村庄建设用地范围、永久基本农田保护区、生态保护区的范围和边界，以 Shapfile 格式提交。具体要求结合国土空间规划操作平台标准另行制定。4) 附件：包括现状调研报告、村民意见征集材料、会议纪要、部门意见、专家论证意见、村民参与村庄规划的相关记录材料等，具体形式和内容可结合村庄实际需要进行补充、调整。5) 纳入村规民约的条款建议：结合当地现有村规民约的规定及行文风格，将规划中的管制要求提炼，形成村庄规划的村规民约内容建议。</p> <p>(2) 村民公示版成果</p> <p>村民公示版成果应满足易懂、易用的基本要求，成果内容要图文并茂，让村民看得懂、记得住，能落地、好监督，能切实指导村庄建设。村民公示版成果应包括“2图1表1公约”，分别为村域综合规划图、村庄总平面图、近期建设项目表、村庄规划管理公约。</p> <p>1) 村域综合规划图、村庄总平面图，各地可根据需要增加相关示意图，增进村民对规划成果的理解。</p>
2							
3							
4							
5							