

采购清单

采购单位	中共安康市委党校		备案函号	ZCSP-安康市-2023-01140			
项目名称	市委党校学苑大厦后勤服务项目政府采购						
财政拨款	¥ 0.00		财政专户管理资金	¥ 0.00			
其他财政资金	¥ 1,750,000.00		保障性资金	¥ 0.00			
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	物业管理服务	自合同签订之日起二年，共两个年度，合同实行一年一签，经甲方年度考核合格的，签订第二年合同。服务范围：满足150人（包括教职工）用餐的食品制作。	400,000.00	1	项	400,000.00	<p>服务要求 1. 按照三星级酒店服务标准开展服务。 2. 具有日常满足150人（包括教职工）用餐的服务能力。 3. 严格执行《中华人民共和国食品安全法》，规范食堂餐厅供配餐服务行为，明确食品安全责任，建立健全食品安全责任制度，配备专职食品安全责任人员，保证食品安全；合理改善饮食结构，不断改进饭菜质量，保障教职工、学员身体健康和生命安全。 4. 按要求编制菜谱，结合营养科学的配餐方案，每季度推出新菜品三种以上，并保持较高的水准。 5. 保障菜品新鲜供餐不间断，可现场加工制作部分主食（米饭、面条、水饺）及炒菜等。 6. 按照同时满足150人（包括教职工）用餐的规模，确保学员厨房、餐厅正常运行。</p>
		服务范围：学苑大厦客房、餐厅运行管					<p>服务内容 1. 学苑大厦和体育馆运行管理与服务。 2. 餐厅卫生保洁，残食和垃圾处理。 4. 学苑大厦住宿卫生保洁、布草更换。 5. 学苑大厦、体育馆设备设施及工程设备设施使用维护保养管理。 6. 学苑大厦、体育馆内部安全管理。 7. 讨论室、会议厅、体育馆日常管理、卫生保洁工作。 8. 全校消防管理工作，包括消防巡查检查和消防值班工作。 9. 小车、通勤车司乘服务。 10. 办公室打字、文印等服务；讲解工作。 11. 其他服务工作。 服务要求 1. 按照三星级酒店服务标准开展服务。 2.</p>

2	物业管理服务	理, 讨论室、会议厅、体育馆日常管理, 消防、安保工作, 办公室文印工作、讲解工作, 司乘服务等。	1,350,000.00	1	项	1,350,000.00	具有日常满足160人(包括教职工)用餐及住宿的服务能力。3. 严格执行《中华人民共和国食品安全法》, 规范餐厅供配餐服务行为, 明确食品安全责任, 建立健全食品安全责任制度, 配备专职食品安全责任人员, 保证餐饮服务安全, 保障教职工、学员身体健康和生命安全。4. 做好讨论室、会议厅、体育馆日常管理及卫生保洁工作。5. 做好学苑大厦、体育馆安全保卫工作; 做好学校日常消防检查、消防设施专业维护、消防值班等工作, 加强隐患排查, 确保校园安全。6. 做好工程维修服务工作, 确保各项设施安全、正常运行。7. 做好会议服务、司乘保障服务。8. 做好办公室打字、文印工作; 完成讲解工作。
3							
4							
5							