# 采购内容及技术要求

**一、项目概况**

1、项目名称：沣西新城2023年管委会及土地储备中心年度财务报表审计项目

2、资金来源：财政资金

3、财务审计项目要求：

1）工作范围：编制沣西新城管理委员会及土地储备中心2023年度财务审计报告；

2）成果要求：按照审计情况出具审计意见并出具审计报告，对审计主体的具体财务管控提出相应的建议或解决方案、财务管理审计。

3）财务咨询达到要求：结合沣西新城管理委员会、沣西新城土地储备中心与其相关联的财务主体之间的实际情况，应用科学合理的方法对应主体之间的往来款项进行核对等。

4）服务期限：自合同签订之日起60个日历天。

**二、质量要求**

质量要求：符合国家相关行业规范“合格”标准。

**三、需满足的服务标准、审计依据**

1、《中华人民共和国民法典》；

2、《中华人民共和国会计法》；

3、《财务会计报告条例》；

4、 财政部令81号《基本建设财务规则》；

5、 财建[2016]504号《基本建设项目建设成本管理规定》；

6、《中华人民共和国政府采购法》；

7、《基本建设档案管理暂行规定》；

8、《政府会计制度---行政事业单位会计科目和报表》等。

**四、验收要求**

由采购人负责组织验收，或者邀请有关专家等进行验收，并填写政府采购项目验收报告单。验收须以合同、竞争性磋商文件及竞争性磋商响应文件、澄清及国家相应的标准、规范等为依据。与履约验收挂钩的资金支付条件及时间另作协定。

验收最终结果：出具沣西新城管理委员会及土地储备中心2023年度审计意见（包含审计报告）。

**五、付款方式**

采购人于合同签订后向乙方支付30%预付款，待审计报告出具后一次性结清剩余款项。采购人付款前，供应商应提供正式的等额发票，否则，采购人有权顺延付款时间。

**六、违约责任**

双方按照《中华人民共和国民法典》的规定承担违约责任，但最高赔偿额不超过合同约定收入总额的一倍。