

2023年暑期南校区部分学生公寓室  
内粉刷项目

---

工程

## 招标最高限价

最高限价(小写): 785584.1

(大写): 柒拾捌万伍仟伍佰捌拾肆元壹角

招 标 人: \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

工程造价咨询  
或招标人: \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

编制时间:        年    月    日

复核时间:        年    月    日

# 工程项目总造价表

项目名称：2023年暑期南校区部分学生公寓室内粉刷项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	2023年暑期南校区部分学生公寓室内粉刷项目	785,584.10	674,115.74	45,435.53		34,178.69	64566.02	3617.9	25,544.07	30,307.74
1.1	2023年暑期南校区部分学生公寓室内粉刷项目	785,584.10	674,115.74	45,435.53		34,178.69	64566.02	3617.9	25,544.07	30,307.74
合计		785,584.10	674,115.74	45,435.53		34,178.69	64566.02	3617.9	25,544.07	30,307.74

## 单位工程造价汇总表

工程名称：2023年暑期南校区部分学生公寓室内粉刷项目

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	造 价 (元)
1	分部分项工程费	674115.74
1.1	$\Sigma$ (综合单价 $\times$ 工程量)	404096.41
1.2	可能发生的差价	270019.33
2	措施项目费	45435.53
2.1	$\Sigma$ (综合单价 $\times$ 工程量)	39598.13
2.2	可能发生的差价	5837.40
2.3	其中: 安全文明施工措施费	30307.74
3	其他项目费	
3.1	$\Sigma$ (综合单价 $\times$ 工程量)	
3.2	可能发生的差价	
4	规费	34178.69
4.3	建筑施工安全生产责任保险	1079.33
5	税前工程造价	717400.18
5.1	人工土石方工程综合系数	
5.2	机械土石方工程综合系数	
5.3	桩基工程综合系数	
5.4	土建工程综合系数	717400.18
6	增值税销项税额	64566.02
7	附加税	3617.90
8	工程造价	785584.10
合 计		785,584.10

# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：2023年暑期南校区部分学生公寓室内粉刷项目

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1	020506001001	墙面乳胶漆 部位：学生宿舍共617间 [项目特征] 1. 清扫砂纸打磨 2. 2遍刮腻子 3. 2遍乳胶漆面层 [工作内容] 1. 清扫、配浆、刮腻子、磨砂纸、刷乳胶漆等 2. 保护房间床，门，窗户，窗帘，灯具，插座	m2	38472.12	8.20	315471.38
2	020506001002	墙面乳胶漆 部位：12.13#走廊 [项目特征] 1. 清扫砂纸打磨 2. 2遍刮腻子 3. 2遍乳胶漆面层 [工作内容] 1. 清扫、配浆、刮腻子、磨砂纸、刷乳胶漆等 2. 保护房间床，门，窗户，窗帘，灯具，插座	m2	3088.9	8.20	25328.98
3	020506001003	墙面乳胶漆 部位：12.13#楼梯间及内外门厅 [项目特征] 1. 清扫砂纸打磨 2. 2遍刮腻子 3. 2遍乳胶漆面层 [工作内容] 1. 清扫、配浆、刮腻子、磨砂纸、刷乳胶漆等 2. 保护房间床，门，窗户，窗帘，灯具，插座	m2	2285.34	8.20	18739.79
4	补充001	架子床搬移并恢复 1. 架子床搬移施工并恢复原位并固定牢固 2. 保护房间床，门，窗户，窗帘，灯具，插座 3. 架子床损坏按新赔偿 4. 碰损墙角，楼道墙面，免费修补粉刷 5. 损坏窗户玻璃，卫生洁具，龙头开关照价赔偿	间	617	43.35	26746.95
5	补充002	墙面贴纸及贴画铲除 1. 墙面贴纸铲除 2. 按每间按4m2计入，留存施工记录及图像签认 3. 施工期间贴纸墙面留影像资料并	m2	2468	1.76	4343.68
本页合计						390630.78

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2023年暑期南校区部分学生公寓室内粉刷项目

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		签认 4. 垃圾清理 5. 垃圾外运				
6	补充004	墙顶面铲除 部位：卫生间，阳台墙顶棚及走廊门厅墙面 1. 受潮起皮墙面铲除 2. 干裂起皮墙面拆除 3. 铲墙皮（每间按2m2计入，留存施工记录及图像签认） 4. 垃圾清理 5. 垃圾外运	m2	6608.24	1.32	8722.88
7	补充003	打扫卫生 1. 开荒保洁 2. 门，床框，晾衣架，开关，插座，灯具清洁 3. 楼道，卫生间，宿舍卫生 4. 楼道走廊若有碰掉角，污损免费粉刷 5. 所有垃圾上下楼，转运清理，垃圾外运	项	1	4742.75	4742.75
		分部小计				404096.41
本页合计						13465.63
合计						404096.41

# 措施项目清单计价表

工程名称：2023年暑期南校区部分学生公寓室内粉刷项目 专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				6138.49
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	3069.25	3069.25
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	3069.25	3069.25
2.5	装饰装修	项	1		
3	二次搬运	项	1	1373.08	1373.08
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	1373.08	1373.08
3.5	装饰装修	项	1		
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	1696.16	1696.16
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	1696.16	1696.16
4.5	装饰装修	项	1		
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				3151.90
14	脚手架	项	1	3151.90	3151.90
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				9290.39

## 其他项目清单计价表

工程名称：2023年暑期南校区部分学生公寓室内粉刷项目 专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 计日工计价表

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 规费、税金项目清单计价表

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]