**西安市土地储备交易中心产业用地指南修编服务项目竞争性磋商公告**

###### ****项目概况****

产业用地指南修编服务项目采购项目的潜在供应商应在西安市新城区南新街28-8号4楼获取采购文件，并于 2023年05月05日 14时00分 （北京时间）前提交响应文件。

#### ****一、项目基本情况****

项目编号：JZZB2023-1025

项目名称：产业用地指南修编服务项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,800,000.00元

采购需求：

合同包1(产业用地指南修编服务项目):

合同包预算金额：1,800,000.00元

| **品目号** | **品目名称** | **采购标的** | **数量（单位）** | **技术规格、参数及要求** | **品目预算(元)** | **最高限价(元)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-1 | 技术测试和分析服务 | 产业用地指南修编服务项目 | 1(元) | 详见采购文件 | 1,800,000.00 | - |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订后十个月内完成。

#### ****二、申请人的资格要求：****

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(产业用地指南修编服务项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

（1）中小企业发展政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）；《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）；《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）；《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采[2018]23号）；陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2023〕5号）。  
（2）绿色发展政策：《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发[2007]51号）；《财政部、国家发展改革委关于印发<节能产品政府采购实施意见>的通知》（财库[2004]185号）；《财政部、国家环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；《财政部、国家发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9号）；《商品包装政府采购需求标准（试行）》和《快递包装政府采购需求标准（试行）》（财办库[2020]123号）。  
（3）《财政部关于印发<进口产品管理办法>的通知》（财库[2007]119号）；《财政部办公厅关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库[2008]248号）。  
（4）支持创新等政府采购政策。  
（5）《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）、《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）。  
（6）《陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》（陕财办采〔2023〕3 号）。  
（7）陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》（陕财办采〔2023〕4号）。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(产业用地指南修编服务项目)特定资格要求如下:

（1）法定代表人直接参加竞争性磋商会议的，须出具法人身份证明及身份证复印件；法定代表人授权代表参加竞争性磋商会议的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证复印件；  
（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；  
（3）供应商应具有土地规划乙级（含乙级）以上资质；   
（4）本项目专门面向中小企业采购。

#### ****三、获取采购文件****

时间：2023年04月24日至2023年05月04日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00 （北京时间）

途径：西安市新城区南新街28-8号4楼

方式：现场获取

售价： 0元

#### ****四、响应文件提交****

截止时间： 2023年05月05日 14时00分00秒 （北京时间）

地点：西安市新城区南新街28-8号4楼409室

#### ****五、开启****

时间： 2023年05月05日 14时00分00秒 （北京时间）

地点：西安市新城区南新街28-8号4楼409室

#### ****六、公告期限****

自本公告发布之日起3个工作日。

#### ****七、其他补充事宜****

（1）获取竞争性磋商文件时，请携带单位介绍信、本人身份证原件及复印件（复印件须加盖单位原色鲜章、节假日除外）。

（2）请投标人按照《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

#### ****八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。****

###### 1.采购人信息

名称：西安市土地储备交易中心

地址：西安市劳动南路178号

联系方式：029-84266702

###### 2.采购代理机构信息

名称：陕西金字招标有限责任公司

地址：西安市新城区南新街28-8号4楼

联系方式：029-87976716-605

###### 3.项目联系方式

项目联系人：王婷

电话：029-87976716-605

陕西金字招标有限责任公司