因西延高铁（阎良段）工程建设需迁改影响高铁建设的通信、电力、管道等还建类线路和设施，依据陕西省自然资源厅下发的《省级统征项目特殊事项补偿工作流程》、《陕西省自然资源厅关于优化省级统征建设项目特殊补偿事项审查程序的函》，需聘请第三方咨询审价公司对通信、电力、管道等相关单位报送的迁改工程预算进行咨询审价，出具审核意见。