

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	BB001	地面瓷砖拆除 [项目特征] 1. 地面瓷砖拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m <sup>2</sup>	15.54
2	BB010	墙面瓷砖拆除 [项目特征] 1. 墙面瓷砖拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m <sup>2</sup>	50.92
3	020301001001	拆除原顶乳胶漆 [项目特征] 1. 乳胶漆铲除 [工作内容] 1. 乳胶漆铲除	m <sup>2</sup>	4.91
4	BB009	铝塑板吊顶拆除 [项目特征] 1. 铝塑板吊顶拆除 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	10.01
5	BB002	隔墙拆除 [项目特征] 1. 拆除原空间加气块墙体（200mm） [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m <sup>3</sup>	1.7
		地面工程		
6	020102002001	块料楼地面 [项目特征] 1. 30mm厚1:3水泥砂浆找平层, 四周及竖管根部位抹八字角 2. 1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层, 并沿四周卷起至300mm（另计） 3. 10mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 4. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 表面撒素水泥面（洒适量清水） 5. CT-01浅灰色瓷砖600*600 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	10.4
7	020102002002	块料楼地面 [项目特征] 1. 30mm厚1:3水泥砂浆找平层, 四周及竖管根部位	m <sup>2</sup>	3.84

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		抹八字角 2. 1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层,并沿四周卷起至300mm(另计) 3. 10mm1:2.5水泥砂浆保护层 4. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层,表面撒素水泥面(洒适量清水) 5. CT-01浅灰色瓷砖300*600 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 材料运输		
8	010703002001	涂膜防水 [项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类:1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层,并沿四周卷起至300mm(另计) 2. 防水部位:地面 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷粘结剂 4. 铺涂膜防水层	m2	20.95
9	020109001002	石材零星项目 [项目特征] 1. 工程部位:过门石 2. 30mm厚1:3水泥砂浆找平层,四周及竖管根部位抹八字角 3. 1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层,并沿四周卷起至300mm(另计) 4. 10mm1:2.5水泥砂浆保护层 5. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层,表面撒素水泥面(洒适量清水) 6. ST-02黑色石材 6. 详见详见D-DT-01-03 [工作内容] 1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m2	0.62
		墙面工程		
10	010302004002	填充墙 [项目特征] 1. 墙体厚度:120mm 2. 200mm高C20混凝土止水导墙(Φ6筋笼+Φ8插筋+Φ8钢筋) 3. 240*115*53混凝土加气块 4. M7.5水泥砂浆砌筑墙体	项	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 装填充料 4. 勾缝 5. 材料运输		
11	010703002002	涂膜防水 [项目特征] 1. 防水高度:1800mm 2. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类:1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层;卫生间涂刷至300mm高;淋浴房涂刷至1800mm高 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 铺涂膜防水层	m <sup>2</sup>	7.42
12	020204003001	块料墙面 [项目特征] 1. 10mm厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹干(水泥砂浆掺5%防水剂) 2. 1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层;卫生间涂刷至300mm高;淋浴房涂刷至1800mm高(另计) 3. 10mm厚1:2水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. CT-02浅灰色瓷砖300*600 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 嵌缝	m <sup>2</sup>	48.62
13	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 位置:淋浴间 2. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色:GL-01 12mm磨砂钢化玻璃(边框MT-02黑钛不锈钢) [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m <sup>2</sup>	9.5
		天棚工程		
14	020302001002	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨,中距900~1000MM;C50*19*0.5次龙骨,中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。	m <sup>2</sup>	14.24

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：双层9.5mm纸面石膏板 3. 嵌缝材料种类：腻子嵌缝 4. 油漆品种、刷漆遍数：PT-02白色防水乳胶漆 5. 做法：参考详见T-DT-04-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
15	020303001001	灯带 [项目特征] 1. 灯带形式、尺寸：30+100mm（直线型） 2. 基层：15mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：9.5mm石膏板 4. 油漆：PT-02白色防水乳胶漆 5. 做法：详见T-DT-04-03 [工作内容] 1. 安装、固定	m	5.6
		其他工程		
16	020603001001	洗漱台 [项目特征] 1. 尺寸：550*900mm 2. 支架、配件品种、规格、品牌：ST-01白色石材（含台盆柜） [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装	m <sup>2</sup>	0.95
17	020603001002	洗漱台 [项目特征] 1. 尺寸：450*2100mm 2. 支架、配件品种、规格、品牌：ST-01白色石材（含台盆柜） [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装	m <sup>2</sup>	0.95
18	BB008	不锈钢嵌入式垃圾桶 [项目特征] 1. 不锈钢嵌入式垃圾桶 [工作内容] 1. 安装	个	1
19	020603009001	镜面玻璃 [项目特征] 1. 镜面玻璃品种、规格：MR-02银镜6mm厚 2. 框材质、断面尺寸：1700*1200+1100*900mm	m <sup>2</sup>	3.03



# 分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR冷水管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	12.53
2	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 热水 3. 材质: PPR热水管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	12.5
		排水		
3	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: PVC排水管 4. 规格: DN75 5. 连接形式: 粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 漏水及通球试验	m	3.87
4	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: PVC排水管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 漏水及通球试验	m	8.9
5	030804004001	洗手盆 [项目特征] 1. 名称: 洗脸盆 2. 材质: 陶瓷 [工作内容]	组	3



# 分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG16 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	38.69
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	22.38
3	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	116.07
4	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	67.14
5	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:3寸射灯 2. 规格型号:9W 3. 安装高度:吊顶上嵌入 [工作内容] 1. 安装	套	3
6	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:4寸筒灯 2. 规格型号:9W 3. 安装高度:吊顶上嵌入 [工作内容] 1. 安装	套	5
7	CB001	暗藏LED灯带 [项目特征] 1. 名称:暗藏LED灯带 2. 规格型号:5W [工作内容]	m	5.59



# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	BB008	地面瓷砖拆除 [项目特征] 1. 地面瓷砖拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m <sup>2</sup>	15.6
2	BB009	墙面瓷砖拆除 [项目特征] 1. 墙面瓷砖拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m <sup>2</sup>	41.23
3	BB010	铝塑板吊顶拆除 [项目特征] 1. 铝塑板吊顶拆除 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	15.6
4	BB012	隔墙拆除 [项目特征] 1. 拆除原空间加气块墙体（200mm） [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m <sup>3</sup>	1.56
		地面工程		
5	020102002004	块料楼地面 [项目特征] 1. 30mm1:3水泥砂浆找平层, 四周及竖管根部位抹八字角 2. 1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层, 并沿四周卷起至300mm（另计） 3. 10mm1:2.5水泥砂浆保护层 4. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 表面撒素水泥面(洒适量清水) 5. CT-01 浅灰色瓷砖600*600 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	12.34
6	010703002001	涂膜防水 [项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类:1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层, 并沿四周卷起至300mm（另计） 2. 防水部位: 地面 [工作内容] 1. 基层处理	m <sup>2</sup>	16.86

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 抹找平层 3. 刷粘结剂 4. 铺涂膜防水层		
7	020109001002	石材零星项目 [项目特征] 1. 工程部位:过门石 2. 10mm厚DTA砂浆粘接剂 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:ST-02黑色石材(磨边45°) 4. 详见D-DT-02-03 [工作内容] 1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m <sup>2</sup>	0.19
8	BB006	砌筑地台 [项目特征] 1. 厚度:210mm 2. 红砖基础 3. 陶粒回填 [工作内容] 1. 砌筑、回填	m <sup>2</sup>	4.52
		墙面工程		
9	010302004002	填充墙 [项目特征] 1. 墙体厚度:150mm 2. 200mm高C20混凝土止水导墙(Φ6筋笼+Φ8插筋+Φ8钢筋) 3. 240*115*53混凝土加气块 4. M7.5水泥砂浆砌筑墙体 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 装填充料 4. 勾缝 5. 材料运输	项	1
10	020204003002	块料墙面 [项目特征] 1. 10mm厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹干(水泥砂浆掺5%防水剂) 2. 1.5mm厚聚氨酯防水涂膜和聚合物水泥砂浆两道防水层;卫生间涂刷至300mm高;淋浴房涂刷至1800mm高(另计) 3. 10mm厚1:2水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. CT-02浅灰色瓷砖300*600 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输	m <sup>2</sup>	50.25

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 嵌缝		
11	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色:成品抗倍特板隔断 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m <sup>2</sup>	16.47
12	020603009001	镜面玻璃 [项目特征] 1. 镜面玻璃品种、规格:MR-02银镜6mm厚 2. 框材质、断面尺寸:1500*1200mm [工作内容] 1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装	m <sup>2</sup>	1.8
		天棚工程		
13	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨,中距900~1000MM;C50*19*0.5次龙骨,中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:双层9.5mm纸面石膏板 3. 嵌缝材料种类:腻子嵌缝 4. 油漆品种、刷漆遍数:PT-02白色防水乳胶漆 5. 做法:参考详见T-DT-04-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	15
14	020303001001	灯带 [项目特征] 1. 灯带形式、尺寸:30+100mm (直线型) 2. 基层:15mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:9.5mm石膏板 4. 油漆:PT-02白色防水乳胶漆 5. 做法:详见T-DT-04-03 [工作内容] 1. 安装、固定	m	1.74



# 分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR冷水管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验	m	16.43
		排水		
2	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: PVC排水管 4. 规格: DN100 5. 连接形式: 粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 漏水及通球试验	m	4.28
3	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: PVC排水管 4. 规格: DN75 5. 连接形式: 粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 漏水及通球试验	m	15.69
4	030804004001	洗手盆 [项目特征] 1. 名称: 洗脸盆 2. 材质: 陶瓷 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	2
5	030804005001	洗涤盆（洗菜盆） [项目特征] 1. 名称: 洗涤盆 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	1
6	030804013001	小便器 [项目特征] 1. 名称: 挂式小便器 2. 材质: 陶瓷	套	2



# 分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG16 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	17.09
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	17.8
3	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	51.27
4	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	53.4
5	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:4寸筒灯 2. 规格型号:9W 3. 安装高度:吊顶上嵌入 [工作内容] 1. 安装	套	12
6	CB001	暗藏LED灯带 [项目特征] 1. 名称:暗藏LED灯带 2. 规格信号:5W [工作内容] 1. 安装	m	1.8
7	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:排气扇 [工作内容] 1. 安装	套	1



# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	BB011	拆除地面静电地板 [项目特征] 1. 拆除原现场600*600防静电地板及150mm高钢架地台 [工作内容] 1. 拆除、垃圾清运	m <sup>2</sup>	34.77
2	BB015	石膏板吊顶拆除 [项目特征] 1. 石膏板吊顶拆除 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	16.77
3	020301001001	拆除原顶乳胶漆 [项目特征] 1. 乳胶漆铲除 [工作内容] 1. 乳胶漆铲除	m <sup>2</sup>	18
4	BB012	拆除墙面玻璃隔墙 [项目特征] 1. 拆除原现场玻璃门及玻璃隔断 [工作内容] 1. 拆除、垃圾清运	m <sup>2</sup>	23.84
5	BB014	拆除楼梯扶手 [项目特征] 1. 拆除原现场一至三层不锈钢安全扶手, 合计总长度64m [工作内容] 1. 拆除、垃圾清运	m	64
		地面工程		
6	020104002001	竹木地板 [项目特征] 1. 1.5mm厚专用防潮垫 2. 30mm厚1:3水泥砂浆找平 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:WF-01 1200*200实木复合地板 4. 做法: 详见D-DT-01-01 [工作内容] 1. 基层清理、抹找平层 2. 铺设填充层 3. 龙骨铺设 4. 铺设基层 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	34.49
7	020604001001	金属装饰线 [项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色:MT-01黑色地面不锈钢金属条收口	m	6.38

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装		
8	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板 [项目特征] 1. 预埋80*90*5mm厚不锈钢板，膨胀螺栓固定 2. 专用不锈钢玻璃固定件，55*7mm厚不锈钢板 3. 63扁管不锈钢扶手、6+6+2mm夹胶钢化玻璃 4. 做法：详见Q-DT-06-01 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料 5. 刷油漆	m	64
9	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:CT-03黑色瓷砖踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	2.08
10	020102001001	石材楼地面 [项目特征] 1. 尺寸:370+170mm 2. 找平:30mm厚1:3水泥砂浆找平 3. 龙骨:40*40*5mm镀锌角钢 4. 基层:15mm阻燃夹板 5. 面层:ST-02黑色石材(45°磨边) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	3.5
		墙面工程		
11	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 龙骨:双75系列轻钢龙骨(265mm厚) 2. 基层:双面15mm阻燃板 3. 面层:双面9.5mm石膏板 4. 油漆品种、刷漆遍数:双面批荡腻子一遍,喷白色乳胶漆(另计) 5. 做法:详见Q-DT-05-01	m <sup>2</sup>	3.1

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>[工作内容]</p> <p>1. 骨架及边框制作、运输、安装</p> <p>2. 隔板制作、运输、安装</p> <p>3. 嵌缝、塞口</p> <p>4. 装钉压条</p> <p>5. 刷防护材料、油漆</p>		
12	020209001002	<p>隔断</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 龙骨: 双75系列轻钢龙骨 (200mm厚)</p> <p>2. 基层: 双面15mm阻燃板</p> <p>3. 面层: 9.5mm石膏板</p> <p>4. 油漆品种、刷漆遍数: 面层批荡腻子一遍, 喷白色乳胶漆 (另计)</p> <p>5. 做法: 详见Q-DT-05-01</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 骨架及边框制作、运输、安装</p> <p>2. 隔板制作、运输、安装</p> <p>3. 嵌缝、塞口</p> <p>4. 装钉压条</p> <p>5. 刷防护材料、油漆</p>	m <sup>2</sup>	26.18
13	020207001003	<p>装饰板墙面</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 石膏板包立管</p> <p>2. 龙骨: 30*30*2镀锌方通龙骨矩形布置间距横向40MM</p> <p>3. 基层: 15mm阻燃板</p> <p>4. 面层: 9.5mm石膏板</p> <p>5. 涂料: PT-01白色乳胶漆 (另计)</p> <p>6. 做法: 详见Q-DT-06-02</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 砂浆制作、运输</p> <p>2. 底层抹灰</p> <p>3. 龙骨制作、运输、安装</p> <p>4. 钉隔离层</p> <p>5. 基层铺钉</p> <p>6. 面层铺贴</p> <p>7. 刷防护材料、油漆</p>	m <sup>2</sup>	5.22
14	020201002001	<p>墙面装饰抹灰</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 墙体类型: 内墙</p> <p>2. 涂料: 乳胶漆, 一底涂, 二面涂 (或按选用产品说明书) 专业腻子批嵌三遍, 平均厚度不少于5mm</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 砂浆制作、运输</p> <p>3. 底层抹灰</p> <p>4. 抹面层</p> <p>5. 抹装饰面</p>	m <sup>2</sup>	69.13

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
15	020207001004	装饰板墙面 [项目特征] 1. 龙骨: 上端吊顶龙骨, 下端成品固定卡件 2. 基层: 上端15mm阻燃板, 外包MT-02黑钛不锈钢套线 3. 面层: 木纹烤漆铝方通50*100*1.5厚 4. 做法: 详见Q-DT-03-04 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	10.86
16	BB017	文化墙定制广告展览 [项目特征] 1. 广告定制警徽+广告定制PVC雕刻字体, 面层蓝色烤漆+广告定制PVC雕刻字体, 面层蓝色烤漆 2. 具体以现场实际情况为准 [工作内容] 1. 安装	项	1
		天棚工程		
17	020302001004	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨, 中距900~1000MM; C50*19*0.5次龙骨, 中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 50*100*1.5厚白色烤漆铝方通 3. 做法: 详见T-DT-01-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	25.04
18	020302001005	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 50*19龙骨铆钉固定 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 双层9.5mm纸面石膏板 3. 嵌缝材料种类: 腻子嵌缝 4. 油漆品种、刷漆遍数: PT-01白色乳胶漆 5. 做法: 详见T-DT-01-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴	m <sup>2</sup>	53.3

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
19	BB016	装饰窗帘 [项目特征] 1. 成品遮光窗帘 [工作内容] 1. 安装	m <sup>2</sup>	15.16
20	020301001002	天棚抹灰 [项目特征] 1. 抹灰厚度、材料种类: 乳胶漆, 一底涂, 二面涂 (或按选用产品说明书) 专业腻子批嵌三遍, 平均厚度不少于5mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条	m <sup>2</sup>	6.08
		其他工程		
21	BB008	定制成品实木多层板书柜(暗藏发光灯带) [项目特征] 1. 定制成品实木多层板书柜(暗藏发光灯带) 4350*2680*320mm [工作内容] 1. 安装	m <sup>2</sup>	11.66
22	BB009	吊柜 [项目特征] 1. 尺寸: 4350*1040*500mm [工作内容] 1. 安装	m	4.35
23	BB010	定制水吧台(厂家深化) [项目特征] 1. 尺寸: 2140*950*500mm 2. ST-01 50高白色人造石挡水 (ST-01 白色人造石台面) [工作内容] 1. 安装	m	2.14
24	020407002002	金属门窗套 [项目特征] 1. 基层材料种类: 15mm阻燃板 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: MT-02黑钛不锈钢套线(壁厚1.5mm) 3. 详见Q-DT-03-05 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装	m <sup>2</sup>	2.6



# 分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG16 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	62.2
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	19.77
3	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	186.6
4	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	59.31
5	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:LED线条灯 2. 规格型号:1000*100 28W [工作内容] 1. 安装	套	5
6	030213004002	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:LED线条灯 2. 规格型号:2000*100 28W [工作内容] 1. 安装	套	1
7	CB001	暗藏LED灯带 [项目特征] 1. 名称:暗藏LED灯带 2. 规格型号: 5W [工作内容] 1. 安装	m	8



# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	BB005	拆除墙面玻璃隔墙 [项目特征] 1. 拆除墙面玻璃隔墙 [工作内容] 1. 拆除、垃圾清运	m <sup>2</sup>	18.48
		墙面工程		
2	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 龙骨: 双75系列轻钢龙骨 (200mm厚) 2. 基层: 双面15mm阻燃板 3. 面层: 9.5mm石膏板 4. 油漆品种、刷漆遍数: 面层批荡腻子一遍, 喷白色乳胶漆 5. 做法: 详见Q-DT-05-01 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条 5. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	18.97
3	020207001002	装饰板墙面 [项目特征] 1. 龙骨: 75系列轻钢龙骨 (200mm厚) 另计 2. 基层: 15mm阻燃板另计 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: WD-01木饰面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉	m <sup>2</sup>	18.97
4	020207001004	装饰板墙面 [项目特征] 1. 位置: 立面2背景墙 2. 龙骨: 20*40*3镀锌方通 3. 基层: 15mm阻燃夹板 4. 面层: WD-01木饰面 5. 做法: 详见Q-DT-01-03 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	4.8
5	020207001006	装饰板墙面 [项目特征] 1. 位置: 立面2背景墙	m <sup>2</sup>	3.71

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 基层:15mm阻燃夹板 3. 面层:9.5mm纸面石膏板 4. 做法:详见Q-DT-01-03 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆		
6	020207001005	装饰板墙面 [项目特征] 1. 位置:立面2背景墙 2. 展开宽度640mm 3. 龙骨:30*40*3镀锌方通+20*40*3镀锌方通+40*40*5镀锌角钢 4. 基层:15mm阻燃夹板 5. 面层:9.5mm纸面石膏板 6. 油漆:PT-01白色乳胶漆+PT-03红色乳胶漆 7. 做法:详见Q-DT-01-03 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	3.15
7	020207001007	装饰板墙面 [项目特征] 1. 位置:立面4背景墙 2. 龙骨:40*40*5镀锌角钢+20*40*3镀锌方通 3. 基层:15mm阻燃夹板 4. 面层:WD-01木饰面 5. GL-01焗油玻璃 6. 做法:详见Q-DT-01-02 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	10.82
8	020207001008	装饰板墙面 [项目特征] 1. 龙骨:20*40*3镀锌方通 2. 基层:15mm阻燃夹板 3. 面层:WD-01木饰面 4. 做法:详见Q-DT-01-02 [工作内容]	m2	7.86

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆		
9	BB006	文化墙定制广告展览 [项目特征] 1. 成品定制广告展示(PVC板烤漆雕刻) 2. 具体以现场实际情况为准 [工作内容] 1. 安装	项	1
		天棚工程		
10	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:60系列轻钢龙骨(跌级吊顶) 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:双层9.5mm石膏板 3. 嵌缝材料种类:腻子嵌缝 4. 油漆品种、刷漆遍数:PT-01白色乳胶漆 5. 做法:详见T-DT-02-02 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	31.42
11	020303001001	灯带 [项目特征] 1. 灯带形式、尺寸:60+60mm(直线型) 2. 基层:15mm阻燃板250mm宽 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:双层9.5mm石膏板 4. 嵌缝:腻子嵌缝 5. 油漆品种、刷漆遍数:PT-01白色乳胶漆 [工作内容] 1. 安装、固定	m	18.98
12	020303001002	灯带 [项目特征] 1. 灯带形式、尺寸:40+60mm(圆弧形) 2. 基层:15mm阻燃板200mm宽 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:双层9.5mm石膏板 4. 嵌缝:腻子嵌缝 5. 油漆品种、刷漆遍数:PT-01白色乳胶漆 [工作内容] 1. 安装、固定	m	7.07



# 分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG16 2. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	21.12
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	12.02
3	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	63.36
4	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	36.6
5	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:3寸射灯 2. 规格型号:9w 3. 安装高度:吊顶上嵌入 [工作内容] 1. 安装	套	2
6	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:LED线条灯 2. 规格型号:1000*100 28W [工作内容] 1. 安装	套	8
7	CB001	暗藏LED灯带 [项目特征] 1. 名称:暗藏LED灯带 2. 规格型号:5W [工作内容] 1. 安装	m	26.74





# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		地面工程		
1	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:CT-03黑色瓷砖踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m2	0.91
		天棚工程		
2	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨,中距900~1000MM;C50*19*0.5次龙骨,中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:双层9.5mm纸面石膏板 3. 嵌缝材料种类:腻子嵌缝 4. 油漆品种、刷漆遍数:PT-01白色乳胶漆 5. 做法:参考详见T-DT-03-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	6.78
3	BB001	天棚拆除及恢复 [项目特征] 1. 原走廊600*600矿棉板吊顶不在本次改造范围,但影响天花施工,故仅做拆除恢复原样工作 [工作内容] 1. 拆除及恢复	m2	7.09
		墙面工程		
4	020201002001	墙面装饰抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型:内墙 2. 涂料:乳胶漆,一底涂,二面涂(或按选用产品说明书)专业腻子批嵌三遍,平均厚度不少于5mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰	m2	21.26

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 抹面层 5. 抹装饰面		
		其他工程		
5	BB002	定制柜体 [项目特征] 1. 尺寸:3650*2450*320mm 2. 定制25厚实木多层板书柜 [工作内容] 1. 安装	m <sup>2</sup>	8.94
6	020401003002	实木装饰门 [项目特征] 1. 门类型:成品定制生态木门(含门套、五金) 2. 框截面尺寸、单扇面积:820*2100mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
7	020409003002	石材窗台板 [项目特征] 1. 宽度:90+20mm 2. 基层:15mm阻燃板 3. 窗台板材质、规格、颜色:ST-03黑色石材 4. 做法:D-DT-01-05 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 窗台板制作、安装	m	1.88
8	020407002001	金属门窗套 [项目特征] 1. 基层材料种类:15mm阻燃板 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:MT-01黑钛不锈钢 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	2.99
9	020407001001	木门窗套 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:成品定制实木窗套(内外都做) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	1.55





# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	020301001001	拆除原顶乳胶漆 [项目特征] 1. 乳胶漆铲除 [工作内容] 1. 乳胶漆铲除	m <sup>2</sup>	19.44
2	BB003	石膏板吊顶拆除 [项目特征] 1. 石膏板吊顶拆除 [工作内容] 1. 拆除	m <sup>2</sup>	13.98
		墙面工程		
3	020201002001	墙面装饰抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 内墙 2. 涂料: 乳胶漆, 一底涂, 二面涂 (或按选用产品说明书) 专业腻子批嵌三遍, 平均厚度不少于5mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面	m <sup>2</sup>	3.7
4	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: CT-03 黑色瓷砖踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	0.71
5	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 位置: 楼梯两侧新建 2. 龙骨: 75系列轻钢龙骨 (120mm厚) 3. 基层: 双面15mm阻燃板 4. 面层: 双面9.5mm石膏板 5. 油漆品种、刷漆遍数: 双面层批荡腻子一遍, 喷白色乳胶漆 6. 做法: 详见Q-DT-05-02 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条 5. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	14.97

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
6	020207001003	装饰板墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 南立面文化墙基层 2. 找平: 腻子找平层 3. 龙骨: U75型轻钢龙骨配套副龙骨 4. 基层: 15mm阻燃夹板 5. 做法: 详见Q-DT-03-01或者02 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	13.6
7	020207001004	装饰板墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 南立面文化墙 2. 龙骨: 30*30*3镀锌方通 3. 基层: 15mm阻燃夹板 4. 面层: MT-03蓝色烤漆钢板 5. 做法: 详见Q-DT-03-01或者02 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	9.22
8	020207001005	装饰板墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 南立面文化墙 2. 面层: 9.5mm纸面石膏板 3. 涂料: PT-01白色乳胶漆三遍 4. 做法: 详见Q-DT-03-01或者02 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	12.8
9	020604003001	石材装饰线 [项目特征] 1. 位置: 南北文化墙 2. 线条材料品种、规格、颜色: ST-01白色石材, 宽度75mm 3. 做法: 详见Q-DT-03-01或者02 [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装	m	8

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
10	020207001002	装饰板墙面 [项目特征] 1. 墙体类型:南、北立面文化墙墙裙 2. 龙骨:40*40*5镀锌方通 3. 基层:15mm阻燃夹板 4. 面层:MT-04 1.2mm黄色蜂窝铝板 5. 做法:详见Q-DT-03-01或者02 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	7.8
11	BB001	南北文化墙定制广告展览 [项目特征] 1. 广告定制PVC雕刻字体, 面层白色烤漆+广告定制PVC板雕刻造型, 面层蓝色烤漆+广告定制PVC板雕刻造型, 面层灰色烤漆 2. 具体以现场实际情况为准 [工作内容] 1. 安装	项	1
12	020207001007	装饰板墙面 [项目特征] 1. 墙体类型:形象墙(可推拉) 2. 尺寸:3660*2700mm 3. 龙骨:30*30*3镀锌方通(加设天地轨道可推拉) 4. 基层材料种类、规格:15mm阻燃板 5. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:MT-05红色烤漆钢板 6. 做法:详见Q-DT-03-03 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴	m2	9.88
13	020207001008	装饰板墙面 [项目特征] 1. 墙体类型:一至二层楼梯休息平台文化墙 2. 龙骨:U75型轻钢龙骨 3. 基层:15mm阻燃夹板 4. 面层:9.5mm纸面石膏板 5. 油漆:PT-01白色乳胶漆 6. 做法:详见Q-DT-01-01 [工作内容] 1. 基层清理	m2	22.89

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆		
		天棚工程		
14	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距：吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨，中距900~1000MM；C50*19*0.5次龙骨，中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：50*100*1.5厚白色烤漆铝方通 3. 做法：详见T-DT-02-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴	m2	25.6
15	020302001002	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距：50*19龙骨铆钉固定 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：双层9.5mm纸面石膏板 3. 嵌缝材料种类：腻子嵌缝 4. 油漆品种、刷漆遍数：PT-01白色乳胶漆 5. 做法：详见T-DT-02-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	2.12
16	020302001003	天棚吊顶 [项目特征] 1. 名称：吊顶立封板（610mm） 2. 龙骨：50*19龙骨铆钉固定 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：双层9.5mm纸面石膏板 4. 嵌缝材料种类：腻子嵌缝 5. 油漆品种、刷漆遍数：PT-01白色乳胶漆 6. 做法：详见T-DT-02-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴	m2	12.69



# 分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG16 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	36.21
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	10.89
3	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	164.31
4	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	32.67
5	CB001	暗藏LED灯带 [项目特征] 1. 名称:暗藏LED灯带 2. 规格型号:5W [工作内容] 1. 安装	m	14.18
6	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:轨道射灯 2. 规格型号:9W 3. 安装高度:吊顶上嵌入 [工作内容] 1. 安装	套	4
7	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:LED线条灯 2. 规格型号:1000*100 28W [工作内容] 1. 安装	套	8



# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		地面工程		
1	020103002001	橡胶卷材楼地面 [项目特征] 1. 结构基层清理、刷素水泥浆结合层一遍 2. 地面精找平、打磨、抛光 3. 专用界面剂一遍 4. 水泥自流平5mm 5. 专用黏合剂粘贴2mm厚同质透心PVC地胶 6. 采用冷焊膏连接2mm厚同质透心PVC地胶接缝 7. 表面清理、刷养护剂 8. PF-01塑胶地板 9. 做法:D-DT-01-05 [工作内容] 1. 基层清理、抹找平层 2. 铺设填充层 3. 面层铺贴 4. 压缝条装钉 5. 材料运输	m2	47.83
2	020103002002	橡胶卷材楼地面 [项目特征] 1. 抬高高度:150mm 2. 龙骨:40*40*5mm镀锌方管钢架(另计) 3. 基层:15mm双层阻燃基层板(另计) 4. 面层:面饰浅灰色塑胶地板 [工作内容] 1. 基层清理、抹找平层 2. 铺设填充层 3. 面层铺贴 4. 压缝条装钉 5. 材料运输	m2	23.23
3	020105007001	金属踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:60mm 2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:黑钛不锈钢踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 材料运输	m2	1.33
4	BB004	地面钢结构地台 [项目特征] 1. 抬高高度:150mm 2. 龙骨:40*40*5mm镀锌方管钢架 3. 基层:15mm双层阻燃基层板 4. 面层:面饰浅灰色塑胶地板(另计)	m2	22.07

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 安装		
5	020604007001	塑料装饰线 [项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色:成品塑胶地板收口条 2. 做法:D-DT-01-05 [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装	m	20.97
6	020109001001	石材零星项目 [项目特征] 1. 工程部位:过门石 2. 10mm厚DTA砂浆粘接剂 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:ST-02黑色石材(磨边45°) 4. 详见D-DT-02-03 [工作内容] 1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m <sup>2</sup>	0.25
7	020604001006	金属装饰线 [项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色:50*25*1.5mm厚不锈钢收口条(不锈钢自攻螺丝固定@600) 2. 做法:详见D-DT-02-03 [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	1.2
		墙面工程		
8	020201002002	墙面装饰抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型:内墙 2. 涂料:乳胶漆,一底涂,二面涂(或按选用产品说明书)专业腻子批嵌三遍,平均厚度不少于5mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面	m <sup>2</sup>	26.78
9	020207001001	装饰板墙面 [项目特征] 1. 名称:墙裙	m <sup>2</sup>	7.25

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3. 面层:HC-01碳晶集成板 4. 做法:D-DT-01-05 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴		
10	020207001002	装饰板墙面 [项目特征] 1. 龙骨:30*40*3镀锌方通+40*40*5镀锌角钢 2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:MR-02银镜 4. 做法:Q-DT-02-02 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	20.08
11	020207001003	装饰板墙面 [项目特征] 1. 龙骨:30*40*3镀锌方通+40*40*5镀锌角钢 2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:WD-01木饰面 4. 做法:Q-DT-02-02 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	12
		天棚工程		
12	020302001002	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨,中距900~1000MM;C50*19*0.5次龙骨,中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。 2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:WD-01木饰面 4. 做法:T-DT-03-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装	m <sup>2</sup>	22.54

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴		
13	020302001004	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨, 中距900~1000MM; C50*19*0.5次龙骨, 中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 50*100*1.5厚白色烤漆铝方通 3. 做法: 详见T-DT-03-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	44.06
14	020302001005	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨, 中距900~1000MM; C50*19*0.5次龙骨, 中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 双层9.5mm纸面石膏板 3. 嵌缝材料种类: 腻子嵌缝 4. 油漆品种、刷漆遍数: PT-01白色乳胶漆 5. 做法: 详见T-DT-03-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	14.09
15	020303001002	灯带 [项目特征] 1. 灯带形式、尺寸: 50+100mm (直线型) 2. 基层: 15mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: WD-01木饰面 4. 做法: 详见T-DT-03-01 [工作内容] 1. 安装、固定	m	7.75
16	020408002001	饰面夹板、塑料窗帘盒 [项目特征] 1. 尺寸: 100+190mm 2. 龙骨: 吊顶龙骨 3. 基层: 15mm阻燃板 4. 基层: 双层9.5mm石膏板	m	6.72

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 油漆品种、刷漆遍数:PT-01白色乳胶漆 [工作内容] 1. 制作、运输、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆		
		其他工程		
17	020604001003	金属装饰线 [项目特征] 1. 位置:银镜边框 2. 尺寸:35+16mm 3. 基层:15mm阻燃板 4. 线条材料品种、规格、颜色:MT-01黑钛不锈钢 5. 做法:Q-DT-02-02 [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装	m	18.84
18	020604001005	金属装饰线 [项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色:MT-01黑钛不锈钢(腰线) [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装	m	18.19
19	BB005	定制储物柜 [项目特征] 1. 尺寸:3600*2200*400mm 2. 实木定制储物柜 [工作内容] 1. 安装	m <sup>2</sup>	6.91
20	BB006	定制展示架 [项目特征] 1. 尺寸:1000mm长三层 2. 定制展示架 [工作内容] 1. 安装	m	3
21	BB007	定制矮柜 [项目特征] 1. 尺寸:1200*800*400mm [工作内容] 1. 安装	m	1.2
22	BB008	成品定制坐塌 [项目特征] 1. 尺寸:450mm高 [工作内容] 1. 安装	个	2
23	020409003001	石材窗台板 [项目特征]	m	8.12



# 分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:专用配电箱 [工作内容] 1. 箱体安装	台	1
2	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG16 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	79.79
3	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装	m	221.37
4	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	92.85
5	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	176.7
6	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:LED线条灯 2. 规格型号:1000*100 28W [工作内容] 1. 安装	套	8
7	CB001	暗藏LED灯带 [项目特征] 1. 名称:暗藏LED灯带 2. 规格型号:5W [工作内容] 1. 安装	m	7.6
8	030213003001	装饰灯 [项目特征]	套	4







# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	BB001	隔墙拆除 [项目特征] 1. 隔墙拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m3	2.44
2	BB002	拆除木门 [项目特征] 1. 门拆除1000*2100mm [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	樘	2
3	BB003	拆除窗户 [项目特征] 1. 窗拆除1460*890mm [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	樘	2
		墙面工程		
4	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 龙骨：双75系列轻钢龙骨（240mm厚） 2. 基层：双面15mm阻燃板 3. 面层：9.5mm石膏板 4. 油漆品种、刷漆遍数：双面层批荡腻子一遍， 喷白色乳胶漆（另计） 5. 做法：详见Q-DT-05-01 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条 5. 刷防护材料、油漆	m2	13.33
5	020201002001	墙面装饰抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型：内墙 2. 涂料：乳胶漆，一底涂，二面涂（或按选用产品 说明书）专业腻子批嵌三遍，平均厚度不少于5mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面	m2	105.02
		天棚工程		
6	020301001001	天棚抹灰	m2	33.6

# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 抹灰厚度、材料种类:乳胶漆,一底涂,二面涂(或按选用产品说明书)专业腻子批嵌三遍,平均厚度不少于5mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条		
		其他工程		
7	020409003001	石材窗台板 [项目特征] 1. 宽度:90+20mm 2. 基层:15mm阻燃板 3. 窗台板材质、规格、颜色:ST-03黑色石材 4. 做法:D-DT-01-05 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 窗台板制作、安装	m	1.29
8	020409003002	石材窗台板 [项目特征] 1. 宽度:90+20mm 2. 基层:15mm阻燃板 3. 窗台板材质、规格、颜色:ST-02米白色石材窗台板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 窗台板制作、安装	m	1.29
9	020407001001	木门窗套 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:成品定制实木窗套(内外都做) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	1.32
10	020406003001	金属固定窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1270*1490mm 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:成品定制钛镁合金窗户:1490mm高*1270mm宽 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	m <sup>2</sup>	1.89



# 分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		地面工程		
1	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:CT-03黑色瓷砖踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m2	0.16
2	020105007001	金属踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:60mm 2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:黑钛不锈钢踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 材料运输	m2	0.18
		天棚工程		
3	020302001002	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:吊顶采用C50*20*1.2不上人轻钢主龙骨,中距900~1000MM;C50*19*0.5次龙骨,中距300MM*600MM。M8全牙镀锌吊杆。 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:双层9.5mm纸面石膏板 3. 嵌缝材料种类:腻子嵌缝 4. 油漆品种、刷漆遍数:PT-01白色乳胶漆 5. 做法:参考详见T-DT-03-01 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	5.74
4	BB002	天棚拆除及恢复 [项目特征] 1. 原走廊600*600矿棉板吊顶不在本次改造范围,但影响天花施工,故仅做拆除恢复原样工作 [工作内容] 1. 拆除及恢复	m2	7.07



