

竞争性磋商公告

陕西中天正略企业运营发展有限公司受西安曲江大明宫遗址区城中村（棚户区）改造办公室的委托，按照政府采购程序，就大明宫遗址区自强东路火车站北广场周边棚改项目及太华路-北二环立交（西区市场）项目法律服务项目进行竞争性磋商，欢迎符合有资格条件的、有能力提供本项目所需服务的供应商参加投标。

一、采购项目名称：大明宫遗址区自强东路火车站北广场周边棚改项目及太华路-北二环立交（西区市场）项目法律服务项目

二、采购项目编号：ZTZLZC-XA2023-0307

三、采购人名称：西安曲江大明宫遗址区城中村（棚户区）改造办公室

地 址：西安市未央区玄武路 78 号

联 系 人：马工

联系电话：029-86708327

四、采购代理机构名称：陕西中天正略企业运营发展有限公司

地 址：西安曲江新区翠华路 500 号佳和中心 B 座 26 层 2603-2604 号

联 系 人：杜工

联系电话：029-89660303

五、采购内容和要求：

采购内容：大明宫遗址区自强东路火车站北广场周边棚改项目及太华路-北二环立交（西区市场）项目法律服务，具体详见竞争性磋商文件。

采购预算：500000.00 元

资金来源：财政资金

六、供应商资质要求：

1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明。

2、供应商应授权合法的人员参加投标：法定代表人直接参加投标，须出具法定代表人身份证；法定代表人授权代表参加投标，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证。

3、财务状况报告：提供 2021 年度的财务审计报告或开户银行出具的资信证明。

4、税收缴纳证明：开标前近六个月内至少三个月的纳税凭证/证明，依法免税的应提供相关证明材料。

5、社会保障资金缴纳证明：开标前近六个月内至少三个月的社会保障资金缴纳凭证/证明，依法不需要缴纳的应提供相关证明材料。

6、供应商应出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

7、供应商应在信用中国（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单及在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料），须提供信用中国及中国政府采购网相应查询结果的网站截图。

8、供应商应提供合法有效的《律师事务所执业许可证》。

9、本项目专门面向中小企业。供应商应为中型小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。

10、本项目不接受联合体投标。

七、采购项目需要落实的政府采购政策：

1、《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；

2、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

3、《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；

4、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

5、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

6、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

7、《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

8、《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）。

9、财政部和国务院扶贫办共同发布《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》。

10、《政府采购法》第九条提到，政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，包括保护环境，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等。

八、磋商文件发售：

1、发售时间：2023年5月22日-2023年5月26日上午9：00-12：00，下午12：00-17：00（节假日除外）

2、发售地点：西安曲江新区翠华路500号佳和中心B座26层2603-2604号

3、文件售价：0.00元

4、获取方式：获取磋商文件请携带单位介绍信原件、经办人身份证原件及加盖供应商公章的复印件以及授权人在本单位缴纳的社保证明。

九、响应文件递交截止时间及开标时间和地点：

1、响应文件递交截止时间：2023年6月5日下午15：00分整

2、开标时间：2023年6月5日下午15：00分整

3、开标地点：西安曲江新区翠华路500号佳和中心B座26层2603-2604号开标室

十、其他应说明的事项：

1、代理机构联系人：杜工

2、联系电话：029-89660303

3、开户名称：陕西中天正略企业运营发展有限公司

4、开户银行：交通银行西安南二环支行

5、账号：611301136013000210918

6、邮箱：ztzl2019@163.com