

武功县武功镇张家一组崩塌治理
政府采购项目采购需求（一般项目）

采购单位： 武功县自然资源局

单位负责人： 任军委

项目名称： 武功县武功镇张家一组崩塌治理项目

所属年度： 2023年

编制单位： 武功县自然资源局

编制时间： 2023年6月



号			描述		量		
1	建筑工 程费（一 标段）	中型 崩塌	主要是 采取采 用削坡+ 窑洞、落 水洞封 填+挡土 墙+拱形 骨架护 坡+截排 水+绿化 +监测的 综合治 理措施 等。	根据《中华人民共和 国合同法》和《中华 人民共和国建筑法》 及地质灾害治理的有 关法律、法规，并参 照《滑坡防治工程施 工技术规范》 （DZ/T0219-2006）， 《公路路基施工技术 规范》（JTJ033-95） 及《建设工程规范》 （GB5039-2000）。	1	856.43 万元	856.43 万元
2	建设监 理费（二 标段）	中型 崩塌	监理范 围为武 功县武 功镇张 家一组 崩塌治 理项目 施工标 段全部	监理的依据是有关工 程建设的法律、法规、 规章和规范性文件； 工程建设强制性条 文、有关技术标准。	1	26.19万 元	26.19万 元

			工程内 容。				

(十二) 采购项目商务要求:

1. 交付（实施）的时间（期限）：与中标供应商签订合同后 180 日历天内
2. 交付（实施）的地点（范围）：武功县武功镇张家一组
3. 付款条件（进度和方式）：按照施工合同约定方式支付
4. 售后服务要求
以合同约定为准
5. 其他商务要求（包装和运输、保险等）
无
6. 采购项目的其他要求
无

(十一) 由供应商提供设计方案、解决方案、组织方案 是 否

1. 采购标的实现的功能：消除武功县武功镇张家一组崩塌隐患
2. 采购标的的应用场景：正常发挥功能
3. 采购标的需实现的采购目标：完全解除对坡脚居民 47 户 350 人的

威胁

第二部分：采购实施计划

（一）合同订立安排

1、采购项目预（概）算（元）8826200.00，最高限价（元）：8826200.00

2、采购活动时间安排：2023年7月

3、采购组织形式：政府集中采购 部门集中采购 自行采购
（组织形式选择参照《管理办法》第十六条规定）

4、委托代理安排

政府集中采购机构 政府采购代理机构

自行组织采购

5、采购包划分：分标段 不分标段

采购包划分依据：建筑工程费（一标段）856.43万元；建设监理费（二标段）26.19万元；

（采购项目划分采购包的，要分别确定每个采购包的预算金额、采购方式、竞争范围、评审规则、和合同类型、合同文本、定价方式等相关合同订立、管理安排）

6、合同分包：允许分包 不允许分包

7、采购项目需落实的政府采购政策

支持创新 支持绿色发展 支持首台套 支持监狱企业

支持中小企业发展 支持残疾人福利性企业 其他（ ）

8、采购项目是否专门面向中小企业采购：是 否 设置专门采购包

9、供应商资格条件

（供应商资格条件要与采购标的的功能、质量和供应商履约能力直接相关，且属于履行合同的必须条件，包括特定的专业资格或者技术资格、设备资格、业绩情况、专业人才及其管理能力等）

10、采购方式（采购方式选择参照《管理办法》第十九条规定）

- 公开招标 邀请招标 竞争性谈判
竞争性磋商 询价 单一来源采购
框架协议 其他采购方式（_____）

采购方式选择理由：根据 武功县人民政府办公室关于转发《陕西省政府集中采购目录及标准（2021年版）》的通知（武政办发【2020】78号）文件执行。

11、是否改变采购方式 是 否

（达到公开招标数额标准的采购项目因特殊情况需要采用公开招标以外的采购方式的）

改变采购方式理由及需采用的采购方式：_____

12、竞争范围：公开竞争 有限范围竞争 唯一供应商

13、评审方法：综合评分法 最低评标价法 其他（_____）

评审方法选择理由：（评审方法选择参照《管理办法》第十九条规定）

（二）、合同管理安排

1、合同类型 货物 服务 工程 其他（_____）

合同类型选择理由：_____

2、定价方式 固定总价 固定单价 成本补偿 绩效激励

定价方式选择理由：_____

3、合同文本的主要条款

（1）采购标的名称：武功县武功镇张家一组崩塌治理项目

（2）质量标准及技术要求：达到国家现行行业施工验收规范“合格”标准

（3）规格要求：_____

（4）数量（规模）：武功县张家一组崩塌为非在册地质灾害隐患点，位于武功镇新庄村张家一组。该崩塌属黄土崩塌，宽 663m，崩塌体高 12~31m，厚 4-7m，体积约 $6.3 \times 10^4 \text{m}^3$ ，崩向 145° ，为一中型黄土崩塌。

(5) 合同履行时间（期限）：自合同签订之日起 180 日历天

(6) 合同履行地点和方式：武功县武功镇张家一组，按照国家现行行业施工验收规范标准进行工作。

(7) 包装方式：/

(8) 价款或者报酬：按照实际中标价结算

(9) 考核要求和付款进度安排

序号	付款条件	付款比例（%）
1	工程验收合格后	80
2	工程竣工验收合格办理完结算并经评审确认后	10
3	建设与相关服务期届满 14 天内	10

(10) 资金支付方式：银行转账

(11) 验收及交付标准和方法：
按合同执行

(12) 质量保修范围和保修期
合同期内

(13) 知识产权归属、处理方式
/

(14) 成本补偿、风险分担约定
/

(15) 违约责任与解决争议的方法
严格按合同执行

(16) 其他条款
/

第四部分：一般性审查

（一般性审查主要审查是否按照《管理办法》规定的程序和内容确定采购需求、编制采购实施计划。）

（一）审查项目名称： 武功县武功镇张家一组崩塌治理项目

（二）是否委托第三方机构编制采购需求： 是 否

编制采购需求的第三方机构： _____

（三）编制采购需求的人员名单

序号	姓名	单位	内部机构	专业	职务/职称	联系方式
1	梁营昌	武功县自然资源局			股长	13474272032
2	贾莉	武功县自然资源局			副股长	13571000576
3						

（四）是否委托第三方机构审查采购需求： 是 否

审查采购需求的第三方机构： _____

（参与确定采购需求和编制采购实施计划的专家和第三方机构不得参与审查）

（五）审查人员（审查工作机制成员应当包括本部门、本单位的采购、财务、业务、监督等内部机构）

序号	姓名	单位	内部	专业	职务/职称	联系方式
----	----	----	----	----	-------	------

			机 构			
1	薛喜洋	武功县自然资源局			副局长	13892050662
2	宁燕萍	武功县自然资源局			纪检组股长	
3	宋开喜	武功县自然资源局			财务股长	

(六) 审查时间： 2023 年 7 月

(七) 审查地点： 武功县自然资源局

审查意见书

审查内容	审查结果
编制的采购需求是否符合项目实际需要	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
采购需求是否符合预算、资产、财务等管理制度规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
对采购方式、评审规则、合同类型、定价方式的选择是否说明适用理由	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
属于按规定需要报相关监管部门批准、核准的事项，是否作出相关安排	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
采购实施计划是否完整	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
其他需要审查内容	<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
审查结论	<input checked="" type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
审查意见：需求合理，同意采购	

审查人员（签字）：


