

政府采购

澄城县移民发展中心
澄城县 2023 年度大中型水库移民后期扶
持项目（二期）
（01-12 标段）
（公开招标）

招 标 文 件

项目编号：sxzz-B230504Y



陕西中招招标有限责任公司

二零二三年五月

目 录

第一章	招标公告.....	1
第二章	投标须知.....	7
第三章	评标办法.....	31
第四章	合同条款及格式.....	44
第五章	工程量清单.....	75
第六章	图纸.....	76
第七章	技术标准和要求.....	77
第八章	投标文件内容及格式.....	80
第九章	补充内容.....	115

投标注意事项

- 1、投标供应商应诚实守信，不得虚假投标。供应商收到招标文件后，请尽快阅读，若对文件有任何异议，请在法定时间内书面提出，否则视为接受（逾期无效）。
- 2、投标供应商应特别注意招标文件上载明的投标起始截止及开标时间、地点等，逾期送达的投标文件将被拒收。投标时授权代表随身携带身份证、法人授权书等证明文件。
- 3、请仔细检查招标文件要求提交的相关证书的有效期和审核信息。
- 4、请仔细检查投标文件是否按招标要求盖单位公章、签名、签署日期、胶装成册、密封等。投标文件签名之处由法定代表人或投标授权代表签署，打印无效。
- 5、非实质性条款，均为评审打分项，不作无效处理。
- 6、“开标报价表”除投标文件中编制外，还需单独密封在信封内，信封表面按要求密封，投标时随同投标文件一起单独密封递交。

- 7、投标供应商编制投标文件，应按照招标文件第八章要求编制，认真填写评审索引表评审时，评委会依据投标文件及索引表，对投标供应商填写的内容进行评审。若填写有误，后果自负。
- 8、供应商如有两个以上名称且在投标文件中同时出现的，应提供为同一单位的有效书面证明，否则可导致投标无效。
- 9、代理机构视情况核实投标资料的真伪，一经核实虚假投标行为，将按照无效投标处理，并报告采购监督管理部门，依法予以处罚。
- 10、招标文件最终解释权归代理机构所有。

感谢配合！

第一章 招标公告

澄城县移民发展中心-澄城县 2023 年度大中型水库移民后期扶持项目（二期）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为财政资金。采购人为澄城县移民发展中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

一、项目基本情况：

1、项目名称：澄城县移民发展中心-澄城县 2023 年度大中型水库移民后期扶持项目（二期）

2、项目编号：sxzz-B230504Y

3、标段划分：12 个标段

4、预算金额：

一标段：冯原镇西社村、王庄镇良周村村级公共服务中心改造项目

项目预算：686,930.00 元

二标段：韦庄镇东庄子村、王庄镇李家洼村村级公共服务中心改造项目

项目预算：677,520.00 元

三标段：安里镇义井村村级公共服务中心场地硬化项目

项目预算：376,400.00 元

四标段：赵庄镇赵庄村文化广场建设项目

项目预算：748,960.00 元

五标段：王庄镇太贤村村内主干道提升改造项目、王庄镇路井村主干路景观提升项目

项目预算：1,266,270.00 元

六标段：庄头镇永内村村内主干道提升改造项目

项目预算：608,530.00 元

七标段：王庄镇 6 个村巷道亮化项目

项目预算：414,250.00 元

八标段：韦庄镇魏家斜村巷道路硬化项目、赵庄镇党家庄村沥青路面铺设项目

项目预算：602,880.00 元

九标段：赵庄镇党家庄村、西北庄村农田水利项目

项目预算：592,830.00 元

十标段：王庄镇水洼村、杨家洼村农田水利项目

项目预算：414,040.00 元

十一标段：赵庄镇雷家庄村、郑家洼村农田水利项目

项目预算：423,450.00 元

十二标段：王庄镇刘家洼村农副产品交易市场配套项目

项目预算：818,670.00 元

5、项目内容：对澄城县冯原镇西社村、王庄镇良周村等 19 个村庄村级公共服务中心改造项目、绿化施工、农田水利施工、太阳能路灯安装等进行采购。（商务技术详见工程量清单及图纸）

6、招标范围：招标文件、图纸、工程量清单等招标资料包含的所有范围。（详见招标文件第五章）。

7、交工期：60 日历天

二、供应商资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

需落实的政府采购政策：

(1) 《政府采购促进中小企业发展管办法》（财库〔2020〕46 号）；

- (2) 《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；
- (3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；
- (4) 《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185 号）；
- (5) 《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；
- (6) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；
- (7) 《财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》；
- (8) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；
- (9) 其他需要落实的政府采购政策等。

2、特定资格要求：

- (1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织；
- (2) 提供法定代表人授权书（法人投标提交法人资格证明）；
- (3) 本项目为专门面向中小企业采购，供应商须根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定提供《中小企业声明函》；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (6) 具有建筑工程总承包或者市政公用工程施工总承包三级或以上资质（9-11 标段提供水利水电工程施工总承包三级或以上资质），并具有合格有效的安全生产许

可证；

(7) 拟派项目经理须注册于本企业，且具备建筑工程或者市政公用工程专业二级或以上注册建造师资格（9-11 标段项目经理须具有水利水电工程专业二级或以上注册建造师证书），有效的安全生产考核合格证 B 证，且无在建工程项目（提供承诺书）；

(8) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(9) 供应商及拟派项目经理须在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”（<http://jzscyth.shaanxi.gov.cn:7001/PDR/network/credit/home>）中查询到基本信息；

(10) 外省入陕企业，须在陕西建设网“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”（<http://jzscyth.shaanxi.gov.cn:7001/PDR/network/credit/home>）或“陕西政务服务网”（<https://zwfw.shaanxi.gov.cn/sx/public/index>）中查询到企业基本信息；

(11) 供应商不得在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）有失信记录；

(12) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录、无重大安全事故书面声明；

投标说明：1) 本项目不接受联合体投标；2) 供应商可兼投不兼中；3) 法定代表人或负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标；4) 法律法规禁止或限制投标的不得报名。

三、招标文件的获取方式

1.时间：从 2023 年 05 月 04 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 10 日 17 时 00 分止

2.地点：西安市沣惠路南段艺腾国际商务大厦 10 楼 1015 室

3.方式：现场购买/邮寄

4.售价：300.00 元/套/标段，售后不退。

注：购买文件时，请持单位介绍信及法人身份证复印件（盖公章）和经办人身份证原件及复印件（盖公章）。

四、 投标文件递交

1.截止时间： 2023 年 05 月 25 日 09 时 00 分

2.地点：澄城县华元大厦 5 楼南会议室

逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

五、 开标时间及地点

1.开标时间： 2023 年 05 月 25 日 09 时 00 分

2.开标地点：澄城县华元大厦 5 楼南会议室

六、 公告发布媒体

本次招标公告在《陕西省政府采购网》上发布。

七、 公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

八、 对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

招 标 人：澄城县移民发展中心

地 址：澄城县古徵街五路口北移民局

联 系 人：杨杰

电 话：0913-6868391

招标代理机构：陕西中招招标有限责任公司

地 址：西安市沣惠路南段艺腾国际商务大厦 10 楼 1015 室

联 系 人：招标二部-李瑞瑞、左金娟、刘远征

电 话：029-81510917

邮 箱：sxzz8866@126.com

九、其他补充事宜 /

第二章 投标须知

第一节 投标须知前附表(本附表若与招标文件其他内容不一致, 以本附表为准)

序号	条款名称	内 容
1	采购人	1.名称：澄城县移民发展中心 2.地址：澄城县古徵街五路口北移民局 3.联系人：杨杰 电话：0913-6868391
2	采购代理机构	1.名称：陕西中招招标有限责任公司 2.地址：西安市沣惠路南段艺腾国际商务大厦 10 楼 1015 室 3.联系人：招标二部-李瑞瑞、左金娟、刘远征 联系方式：029-81510917 4.邮箱：sxzz8866@126.com
3	项目名称	澄城县移民发展中心-澄城县 2023 年度大中型水库移民后期扶持项目（二期）
4	项目地点	采购人指定地点
5	资金来源	财政资金
6	工程概况	1.项目名称：澄城县移民发展中心-澄城县 2023 年度大中型水库移民后期扶持项目（二期） 2.项目编号：sxzz-B230504Y 3.标包划分：12 个标段 4.预算金额：详见第一章项目基本情况
7	招标范围	招标文件、图纸、工程量清单等招标资料包含的所有范围。（详见招标文件第五章）。

8	交工期	自合同签订之日起 60 日历日
9	质保期	自项目终验收合格之日 1 年
10	质量要求	按照《建筑工程施工质量验收统一标准》和陕西省现行质量评定标准，质量合格率达到 100%
11	供应商资格要求	同本招标文件“第一章 招标公告 第二条供应商资格要求”
12	供应商其他要求	1.供应商遵纪守法，符合法律法规及招标文件要求； 2.供应商不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人。
13	是否接受联合体投标	不接受
14	踏勘现场	1.不组织。若自行踏勘，请联系采购人。在踏勘现场中发生的费用、发生的人员伤亡和财产损失均由供应商自行负责。 2.供应商在踏勘现场中了解到的相关情况，仅供其在编制投标文件时参考，采购人不对据此作出的判断和决策负责。
15	标前答疑会	1.不召开，相关事宜以答疑方式进行。 2.供应商对招标文件、工程量清单、施工图以及施工现场条件等的所有疑问和要求澄清的内容，以书面方式通过信函、电子邮件、送交或传真的方式在规定时间内提交采购代理机构，采购人和代理机构负责做出统一解答和必要澄清，以书面的《投标答疑》发送所有供应商。逾期无效，视为无异议。
16	合同分包	不允许
17	偏离	1.投标文件发生重大偏离，其无效投标。有下述情形之一的属 重大偏

		离（即符合性）： (1) 交工期、质保期、投标有效期、付款、质量等不符合招标文件规定； (2) 投标报价超过最高投标限价； (3) 投标文件附有采购人不能接受的条件。 2.投标文件发生细微偏离或前后不一致，评标委员会将通过澄清的方式对细微偏离进行澄清或修正、说明。细微偏离是指投标文件在实质上响应招标文件要求，但个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他供应商造成不公平的结果。细微偏离不影响投标文件的有效性。
18	构成投标文件的其他材料	根据招标文件相应条款对投标文件所作的答疑、修改，均构成投标文件的其他组成部分，各供应商应及时从采购代理机构获取。对于供应商从其他渠道获取的有关招标资料造成的不良后果，采购人均不承担任何责任。
19	招标文件澄清、修改的截止时间	招标文件发出后，采购人或采购代理机构可对其进行必要的澄清、修改或说明，澄清、修改或说明为招标文件的有效组成部分；影响投标文件编制，应在投标截止日至少 15 日前进行，不足顺延。
20	供应商对招标文件的异议	1.供应商对招标文件有异议的，应当在获取招标文件之日起七个工作日内提出，过期不予受理。若无异议，应进行书面确认。 2.供应商以书面形式向招标代理机构提交疑问，同时将疑问电子版发至招标代理机构电子邮箱 sxzz8866@126.com。 3.答复将以书面形式发至各供应商。
21	供应商确认收到招标文件答疑的时间	答疑文件发出后 24 小时内

22	供应商确认收到 投标文件修改的 时间	修改文件发出后 24 小时内
23	对通知、补充修 改等文件的确认	对于本项目涉及的各项通知、补充修改等内容，代理机构一般通过电话、公告、书面通知等方式进行告知，供应商应在接到通知后 24 小时内进行确认，要求进行书面确认的应书面确认，否则视为接受。
24	投标有效期	投标截止之日起 120 个日历日
25	备选 投标方案	不允许
26	投标保证金	投标保证金：/
27	投标文件编制、 装订	1、编制语言：中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。中文资料与外文资料若有矛盾，以中文为准。 2、计量单位：均采用中华人民共和国法定计量单位。 3、投标文件包括纸质文件和电子文件。 3.1 纸质文件：按资质、商务技术分册编制、胶装；每册均须有详细的目录及对应的页码、索引表等；A4 纸打印，正文字号一般不大于宋体三号；书脊处注明项目名称、标段号及供应商名称；各正本一套，副本四套，副本可为正本的复印件，若有不一致以正本为准；正本与开标报价表不一致，以开标报价表为准。投标文件格式、内容详见招标文件第八章，供应商依据投标响应情况可补充增加投标内容。 3.2 电子文件：两套（加盖公章的 PDF/WORD 格式各一套），以 U 盘形式递交，盘面标明供应商名称及标段号。PDF 以盖章签名后的文件格式存入。纸质投标文件内容须全部存入 U 盘。电子文件现场

		不能使用，供应商负全部责任。
28	文件密封	1.供应商应自行将投标文件密封完好，封袋不得有破损，封面标注准确清晰。封袋格式见招标文件第八章“投标文件格式及内容”。 2.封装类别： (1) 资质文件纸质文件正/副本 (2) 商务技术文件纸质文件正/副本 (3) 开标报价表 (4) 电子文件 (5) 其它
29	是否退还投标文件	投标截止时间止已签收的投标文件不能撤回，已开启的文件不退回供应商。
30	递交投标文件截止时间、地点	1.时间：2023 年 05 月 25 日 09 时 00 分，逾期拒收。 2.地址：澄城县华元大厦 5 楼南会议室
31	开标时间、地点	1.时间：2023 年 05 月 25 日 09 时 00 分，逾期拒收。 2.地址：澄城县华元大厦 5 楼南会议室
32	开标、唱标顺序	随机
33	投标授权代表	1. 开标现场须对授权代表身份进行核对确认。现场投标授权代表与投标文件中授权代表若非同一人，则投标代表应持法人代表委托本人投标的授权书。 2. 被授权人投标，应持本人身份证原件、法人授权委托书及营业执照彩色扫描件。 3. 法人投标，应持本人身份证原件。
34	评标小组	依法组建 5 人评标小组。

35	是否授权评标小组确定中标人	否
36	资格审查	采购人
37	重大偏离审查	评委会
38	实质性条款	1.供应商资格要求; 2.重大偏离条款; 说明:除以上两条外,其它投标响应内容均为非实质性条款,其响应程度按照评审办法及评审标准进行综合比较、评审打分。
39	评标办法	综合评分法:完全响应招标实质性要求且最后综合得分由高到低每标段推荐 1-3 名中标候选人。得分相同的,按报价由低到高顺序排列,得分且报价相同的按技术得分由高到低排序。 投标报价不是中标的唯一条件。 (详见招标文件第三章)。
40	评审原则	通过资格及重大偏离审查的投标文件全部进入综合评审,按照评审因素进行评审打分。
41	无效标情形	1.未通过资格审查。 2.未通过重大偏离审查。 3.提供虚假材料投标。 4.投标报价超出采购预算(或最高限价)。 5.附有采购人不能接受的条件。 6.法律法规禁止或限制投标的相关投标。
42	中标候选人推荐	1.供应商可兼投不兼中; 2.中标人推荐原则:按照 01-12 标段顺序确定中标候选人。评委会根据投标人综合得分由高到低每标段推荐 1-3 名中标候选人;01 标段被确定为第一中标候选人的,后续标段将不再被推荐为中标候选

		人，由排序第二的供应商作为该标段第一中标候选人，其余类推。若出现第一中标候选人并列情形，以投标报价低者作为第一中标候选人，若投标报价相等，则以技术得分高者为第一中标候选人。若两者均相同，则由评标委员会按照有利于该项目实施的原则推荐第一中标候选人；招标文件未规定的其他情形，采取随机抽取的方式确定。
43	款项支付	工程款拨付实行银行转账结算。项目开工后根据工程形象进度拨付启动资金、进度款验收合格并结算报账后拨付除 3%的质保金外的项目资金，质保金一年后无质量问题全部付清(详见合同约定)。
44	质量保证金	3%
45	投标报价	1.人民币报价。 2.投标报价一次性包死，除工程项/量和设计变更外，一律不再调整，施工方承担价格及工程项/量的风险。 3.投标报价，是招标范围内全部工作内容的价格体现，包工包料，总价包死，采购人不再支付任何费用。供应商根据招标文件、施工图纸、工程量清单、施工现场情况及工程特点行业规范等，结合企业自身技术力量、装备管理水平及市场价格行情，全面考虑风险，按照计价要求和标准进行工程量清单自主、合理报价。工程量清单报价作为合同附件，与合同享有同等的法律效力。 4.投标报价包含（不限）为实施合同工程达到质量标准，在确保安全生产和合理确定风险的前提下，必须消耗或使用的主辅材料、设备、人工、安全、工程器具设施、施工机械台班及其管理等发生的一切费用、利润以及按规定缴纳的规费和税金等。 5.措施项目中的安全文明施工费、规费和税金等，须按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。 6.漏报少报、错报误报、多报等问题，将按照文件规定的修正原则进行修正评审。因误读、理解偏差、对文件资料了解不全等原因造成的

		后果，将按照对采购人有利的方法进行处理，不良后果由供应商自行承担。 7.中标价格在合同期内不变。所涉主辅材料及其他费用均不受市场价格波动而变动，在投标报价时应全面考虑市场价格风险。
46	低于成本 报 价	1.禁止恶意低价竞争。对于畸低或评委会认为低于成本的报价，有可能影响服务质量或不能诚信履约的，评委可要求其在评标现场规定时间内，提供书面说明文件并签署诚信履约承诺，承诺保质、保量、保时完成项目，达到采购人履约验收标准。必要时可要求供应商提供相关成本构成证明材料。若供应商不能满足以上要求，评委会可将其作无效标处理。 2.畸低或低于成本价中标：为保证项目质量及诚信履约，采购人经综合研判后可追加风险保证金。
47	工程变更、 工程量偏差调整	1.供应商在投标前应复核并确认招标方提供的工程量清单、图纸及相关资料，如发现工程量清单、图纸及相关资料中有不符项、漏项或错误，应及时提出，经由招标方确认是否进行修改调整，否则视为供应商认可和接受工程量清单、图纸及相关资料所包含的所有内容和范围。供应商自行承担漏报、错报、少报的风险。对于供应商因为误读、漏项、理解偏差、对文件资料了解不全等原因造成的损失，均由供应商自行承担。 2.合同履行过程中工程变更（指本次采购范围以外）：计价时价格以供应商工程量清单综合单价为依据。 3.其他：合同约定。
48	合同计价	固定总价合同
49	投标响应	供应商投标响应时，应符合国家或行业强制性规定，不可违反行业相

		关法律法规。
50	投标费用	无论投标结果如何，供应商应自行承担参与本项目发生的所有费用。
51	数字计算	本项目涉及报价和各种数字计算，保留小数点后两位，第三位数值四舍五入。
52	知识产权	①供应商应保证在本项目使用的任何产品和服务的任何一部分，不会产生因第三方提出的侵犯其专利权、商标权、著作权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，由此引起的纠纷，由供应商承担所有相关责任；②本项目采购和履行中形成的知识成果、知识产权和其他权益均归采购人所有。③供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在投标文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商须提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。
53	中标服务费	招标代理服务费参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格[2002]1980 号）和国家发展改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857 号）规定，按照代理公司与采购人委托协议，本项目中标服务费按项目国投资金（项目预算）的 1%收取，由采购人在招标工作结束（即确定中标人）后 15 日内一次性支付。 ----- 服务费缴纳账户： 户名：陕西中招招标有限责任公司 开户行：上海浦东发展银行西安分行 账号：72010154800001086

54	中小企业	1.根据《中小企业划型标准规定》判定中小企业。 2.中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。 3.符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。符合条件的监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业，在参加政府采购活动时享受扶持政策。 4.投标人提供《小微企业声明函》（或《残疾人福利性单位声明函》、《监狱企业声明函》），并对声明的真实性负责。 5.中标人提供的《小微企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》、《监狱企业声明函》随同中标结果公示，接受社会监督，若有不实，将承担经济和法律后果。 6.享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。 7.发生纠纷时，对中小企业的最终认定，由投标企业注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。
55	项目所在行业	建筑业
56	优先采购	/
57	预留份额专门面向中小企业	本项目为专门面向中小企业项目
58	质疑和投诉	1.供应商认为招标文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在法定时间内提出（对开标过程的质疑，当场提出有效，逾

		期提出无效) 2.质疑供应商应是参与该项目活动的供应商; 3.质疑以书面形式递交; 4.在法定质疑期内, 供应商一次性提出针对同一程序环节的质疑, 拒收对同一环节或同一问题的再次质疑; 5.联系人: 任老师, 电话: 029-81510917; 6.若无疑问, 应进行书面确认, 否则视同认可 (详见本章须知正文第 9 条) 。
59	其他补充内容	1.保密: 招标活动的当事各方, 均应对招投标文件中的商业和技术等内容进行保密, 违者承担法律责任。 2.施工期间, 项目经理不得擅自更换。确因重病或者重伤 (提供县级以上医院证明); 采购人认为不称职、被中标单位责令停职或者开除等特殊原因不能继续履行职责需要更换的, 按照相关规定, 须经采购人书面同意。 3.因周边特殊原因 (包含政府及社会行为) 导致无法施工或停工的, 由中标人协助采购人负责协调解决。 4.供应商提供的企业相关信息查询时间, 均指本招标公告发出之后。 5.不良行为记录是指: 违反国家法律法规的行为。 6.正当理由是指: 因不可抗力不能签订政府采购合同, 以下情况属于不可抗力: 一是自然灾害, 例如地震、台风、洪水等; 二是某些政府行为, 例如政府颁布新政策、法律和采取行政措施; 三是社会异常事件, 例如罢工、战争等。除此之外都不属于正当理由。 7.招标文件若未做特殊说明, 所有条款 1-12 标段均适用。 8.招标文件解释权归代理公司所有。

二、投标须知正文部分

1.总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本项目已具备招标条件，现对本工程施工进行招标。

1.1.2 本项目采购人：澄城县移民发展中心。

1.1.3 本项目采购代理机构：陕西中招招标有限责任公司。

1.1.4 项目名称：澄城县移民发展中心-澄城县 2023 年度大中型水库移民后期扶持项目（二期）

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源：见投标须知前附表。

1.2.2 本项目的资金落实情况：见投标须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担项目施工的资质条件。

- (1) 资质条件：见投标须知前附表；
- (2) 项目经理资格：见投标须知前附表；
- (3) 其他要求：见投标须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购方不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 为本项目提供整体设计、规范编制或者前期咨询、规范编制、项目管理、监理、检测等服务的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- (9) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (10) 供应商负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位的；
- (11) 被责令停业的或被暂停或取消投标资格的；
- (12) 财产被接管或冻结的；
- (13) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (14) 被信用中国列入黑名单的；
- (15) 法律法规规定的其他事项。**

1.5 费用承担

无论投标结果如何，供应商应自行承担参与本项目发生的所有费用。

1.6 保密

参与招采购活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与本次采购有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 踏勘现场：见投标须知前附表。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制投标文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10 答疑会（无）

1.10.1 投标须知前附表规定召开投标答疑会的，采购人按投标须知前附表规定的时间和地点召开投标答疑会，答复供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在投标须知前附表规定的时间，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人答复。

1.10.3 采购人在投标须知前附表规定的时间，将对供应商所提出的问题予以解答，并出具书面答疑纪要通知所有购买招标文件的供应商。答疑纪要为招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。

1.11 工程变更、工程量偏差调整

见前附表

1.12 偏离

见前附表

2.投标文件

2.1 投标文件的语言及度量衡单位

2.1.1 投标文件的语言：投标文件、投标交换的文件和往来信件应以中文书写。

2.1.2 计量单位：除工程规范另有规定外，均采用中华人民共和国法定计量单位。

2.2 投标文件的组成

见前附表

2.3 投标文件格式

见“第八章 投标文件内容及格式”

2.4 投标报价

见前附表

2.5 备选投标方案

除投标须知前附表另有规定外，供应商不得递交备选投标方案。允许供应商递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标小组认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，采购人可以接受该备选投标方案。

3. 投标

投标人按照招标文件规定的时间、地点递交密封投标文件，逾期送达拒收。

4. 开标

4.1 开标时间和地点

采购人在招标文件规定的时间、地点进行开标。

4.2 开标程序

- 1) 开标会议由代理机构组织主持，并邀请所有供应商、监督部门、采购人等相关代表参加。
- 2) 递交投标文件，核对投标授权代表身份。
- 3) 投标截止时间止，拒收迟到的投标文件。
- 4) 开启现场监控，开标会议开始。
- 5) 参会人员介绍。

- 6) 宣布大会纪律及供应商注意事项。
- 7) 供应商及监标人进行投标文件密封检查。
- 8) 对开标报价信息进行唱标。
- 9) 供应商核对信息并确认签字。
- 10) 投标代表暂时退场，进入评审环节。
- 11) 对供应商资格及重大偏离进行审查。
- 12) 进行商务技术详细评审打分。

5. 评标

5.1 评标小组由有关技术、经济等方面的专家及采购人代表组成。评标小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

5.2 存在下列情形之一的,应当主动回避:

- (1) 参加采购活动前三年内,与供应商存在劳动关系,或者担任过供应商的董事、监事,或者是供应商的控股股东或实际控制人;
- (2) 参加采购活动前 3 年内与供应商发生过法律纠纷;
- (3) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;
- (4) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的;
- (5) 参加过本采购项目前期咨询、论证;
- (6) 与其他评审专家来自于同一单位或有利害关系的;
- (7) 法律法规规定的其他应予回避的情形。

5.3 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

5.4 评标按照第三章“评标办法”规定的方法、评标因素、标准和程序对投标文件进行评标。第三章“评标办法”没有规定的方法、评标因素和标准，不作为评标依据。

5.5 评审结束后向采购人递交评标报告，经采购人审核后依法确定中标人。

5.6 保密

(1) 开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、补遗、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况等均严格保密。

(2) 在投标文件的评标、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，供应商向采购人和评标小组施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝直至取消其中标资格。

(3) 中标人确定后，采购人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标小组组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

5.7 澄清、说明

(1) 为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标小组可以书面形式要求供应商对投标文件不明确的内容作必要的澄清或说明，供应商应采用书面形式进行澄清或说明，但不得超出招标文件的范围或招标文件的实质性内容。

(2) 评标小组认为有必要时，可向供应商进行询标。

5.8 无效投标

投标文件出现下列情形之一的，应为无效投标：

- 1) 投标文件签字盖章不符合招标文件要求；
- 2) 供应商不具备资格条件；
- 3) 未通过重大偏离审查；
- 4) 投标报价高于最高投标限价；
- 5) 供应商有弄虚作假、串通投标、行贿等违法行为；

6) 法律法规规定的其他情形。

6. 中标候选人

6.1 投标文件满足招标文件规定的全部实质性要求, 按最后综合得分由高到低推荐 1-3 名中标候选人。

6.2 候选人推荐规则见前附表第 42 条。

7. 中标结果公示

中标结果应在网上公告。公告主要内容包括采购项目名称、中标人名称、中标价格、评委会名单、代理机构名称、《中小企业声明函》等相关信息。

8. 中标人变更

(1) 中标人弃标或被取消中标资格, 采购人可按中标候选人排序重新确定中标人, 也可重新采购。

(2) 中标人无正当理由放弃中标或拒不签订合同或由于违法违规被取消中标资格, 除扣除保证金外, 给采购人造成损失的应当赔偿损失, 且不得参加该项目重新开展的采购活动。

(3) 合同签订前, 若中标人经营状况发生变化, 中标人须及时向采购人说明情况, 采购人认为中标人不具备履约能力, 可取消其中标资格。

9. 质疑和投诉

(一)、质疑

1. 质疑提出

1.1 质疑供应商应是依法获取采购文件并参与本项目采购活动的供应商:

① 供应商为自然人的, 质疑函应当由本人签字;

② 供应商为法人或者其他组织的质疑, 应当由法人和被授权代表签字盖章, 并加盖公章, 同时提供双方的身份证原件;

③供应商委托代理人进行质疑，应提交供应商签署的法人授权委托书（法人签字并盖鲜公章）原件，提供双方的身份证原件。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项；

1.2 提出质疑的有效时间：

1.2.1 供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

1.2.2 开标过程：当场提出；

1.3.质疑有效形式：以书面形式原件递交，口头、电子版、复印件、邮件、转交等均为无效。

1.4.质疑应提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- (1) 质疑供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

在法定有效期内，一次性提出针对同一招标程序环节的质疑。否则可拒收。

2.质疑受理及答复

2.1 质疑受理：只接收质疑供应商法人或被授权人以书面形式递交的原件质疑，转交或口头、电子版、复印件、邮件等以及对不符合法定受理条件、质疑事项不明确、缺乏事实和法律依据的质疑，代理机构将书面告知质疑供应商拒绝受理。

2.2 质疑接收

地址：西安市沣惠路南段艺腾国际商务大厦 1015 室。

联系人：任老师，电话：029-81510917。

2.3 代理机构在收到有效质疑函原件后 7 个工作日内（若需求证取证，此时间不计算在内）作出书面答复。代理机构答复质疑不应超出采购人授权范围，对评审过程及中标结果的质疑答复，由原评标小组协助答复，质疑答复的内容不得涉及供应商的商业秘密。

2.4 质疑供应商收到答复后 24 小时内应进行回复确认，逾期未回复视为接受。

（二）、投诉

质疑供应商对质疑答复不满意，可在答复期满后 15 个工作日内向财政部门提起投诉。投诉时，应提交投诉书和必要的证明材料，投诉事项不得超出已质疑事项的范围。同级财政部门接受投诉。

（三）、质疑投诉的法律适用

1.对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：

依据有关规定，投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由采购监督管理部门列入不良行为记录名单。对于供应商捏造事实、或提供虚假材料、或以非法手段取得证明材料（证据来源的合法性存在明显疑问，供应商无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料）进行投诉的，属于虚假、恶意投诉，由采购监督管理列入不良行为记录名单，并禁止其 1-3 年内参加政府采购活动。

2、对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：

《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图他人受到刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然

侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

（四）、无效质疑

- ①质疑人未参与本项目的投标；
- ②质疑人与质疑事项不存在利害关系；
- ③未在规定期限内提出质疑；
- ④质疑未以书面形式提出，或质疑书主要内容构成不完整的；
- ⑤质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权；
- ⑥以非法手段取得证据、材料的；
- ⑦质疑答复后，质疑人就同一程序环节再次提出质疑的；
- ⑧法律法规规定的其他条件。

10.合同授予

10.1、中标人在收到中标通知书后二十五天内与采购人签订合同。

10.2、中标人无正当理由不签订合同，采购人有权取消其中标资格并没收其投标保证金。给采购人造成损失的，应当予以赔偿，并承担相应法律责任。

10.3、中标通知书将是合同的重要组成部分。招标文件、投标文件及评审过程中有关的澄清文件均作为合同附件。

10.4、中标人应按照合同约定履行义务，完成工程项目及伴随服务。若经采购人同意，中标人也可依法采取分包方式履行合同。分包部分应为项目的部分非主体、非关键性工作。接受分包的供应商应具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包履行的，中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。中小企业根据《政府采购促进中小企业发展管办法》（财库〔2020〕46号）规定的

政策获取政府采购合同后，小型、微型企业不得分包或转包给大型、中型企业，中型企业不得分包或转包给大型企业。

10.5、合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

10.6、采购人若需追加与合同标的相同的货物、服务等，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标人协商签订补充合同，但所补充合同的金额不得超过原合同金额的百分之十。

11.重新采购和不再采购

11.1 重新采购

有下列情形之一的，采购人将重新采购：（符合现场变更采购方式的除外）

- 1) 通过资格审查的供应商少于 3 个的；
- 2) 实质性响应的供应商少于 3 个的；
- 3) 经评标后否决所有投标的；
- 4) 法律法规其它规定。

11.2 不再采购

重新采购后实质性响应的供应商仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后可不再进行采购。

12.纪律和监督

12.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

12.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

12.3 对评标小组成员的纪律要求

评标小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评标和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标小组成员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标方法”没有规定的评标因素和标准进行评标。

12.4 对与招标活动有关的工作人员的纪律要求

与招标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评标和比较、中标候选人的推荐情况以及招标有关的其他情况。在招标活动中，与招标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响招标程序正常进行。

13. 政府采购信用融资

本项目执行《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）：1. 政府采购信用融资，是指银行业金融机构（简称银行）以政府采购诚信考核和信用审查为基础，凭借政府采购合同，按优于一般中小企业的贷款利率直接向申请贷款的供应商发放贷款的一种融资方式。

2. 各银行可自主决定是否提供政府采购信用融资以及融资额度，并与供应商签订融资协议；各供应商也可自行决定是否参加政府采购信用融资，并自愿选择合适的融资银行及在该银行开设银行账户。

3. 中小企业可根据各银行提供的方案，自行选择符合自身情况的金融产品，并根据方案中列明的联系方式和要求向相关银行提出信用融资申请。银行根据中小企业的

申请开展尽职调查，合理确定融资授信额度。中小企业获得政府采购合同后，凭政府采购合同向银行提出融资申请。

4.对拟用于信用融资的政府采购合同，供应商在签署合同时应当向采购单位或采购代理机构申明或提示该合同将用于申请信用融资，并在合同中注明融资银行名称及在该银行开设的收款账号信息。

5.供应商弄虚作假或以伪造政府采购合同等方式违规获取政府采购信用融资，或无故不及时还款的，或出现其他违反本办法规定情形的，除按融资合同约定承担违约责任外，同级财政部门应当将其行为按“不良行为”记入供应商诚信档案；情节严重的，应记入供应商“黑名单”；涉嫌犯罪的，移送司法机关处理。

14、款项支付

1.采购人不得无正当理由不依法确认采购结果、拒绝签订采购合同、单方面要求修改合同或者不及时按合同要求支付采购资金，违反诚实信用原则损害投标人利益。

2.采购人应当按照《保障中小企业款项支付条例》（国务院令 第 728 号）相关规定，及时支付中小企业款项，维护中小企业合法权益。中标（成交）投标人为中小企业的政府采购项目，应根据项目实际情况在政府采购合同中约定预付款的时间和比例，加快资金支付。

15、履约验收

合同中详细约定履约验收方案，明确验收的主体、时间、方式、程序、内容和验收标准等事项。验收内容包括每一项技术和商务要求的履约情况，验收标准包括所有客观、量化指标。验收相关验收意见作为验收时的参考资料。

采购人应按照合同约定对履约情况进行验收，记录并出具验收报告。

16、需要补充的其他内容

【见供应商须知前附表】

第三章 评标办法

本项目采用综合评分法，价格得分采用低价优先法，即满足招标文件要求且最低的投标报价为基准价，其价格分为满分。

一、评标委员会

1.评标小组组成

(1) 依法组建 5 人评标小组。

(2) 评标小组由 4 名评标专家及 1 名采购人代表组成。评标专家开标前在省财政厅专家库内随机抽取。

(3) 评标小组推荐一名专家担任组长，负责项目评审工作，采购人代表不得担任小组组长。

2.评标步骤

(1) 首先，由采购人进行供应商资格评审；

(2) 其次，由评委会按照招标文件规定的评审因素，对通过资格评审的供应商进行重大偏离及投标商务技术的评审；

(3) 最后，由评委会编写评标报告，所有评委在评标报告上签字，对自己的评审意见承担法律责任。有不同意见应书面说明理由，有异议且不进行书面说明的，视为同意评标结果。

3.评委的不良行为

(1) 未按招标文件规定的评审程序、评审职责以及评审方法和标准进行独立评审；

(2) 泄露评审文件、评审情况；

(3) 应回避但未主动申请回避的；

(4) 收受采购人、采购代理机构、供应商贿赂或者获取其他不正当利益；

(5) 拒不履行配合答复供应商询问、质疑、投诉等法定义务；

- (6) 以评审专家身份从事有损政府采购公信力活动的。
- 4.需要共同认定的事项存在争议的,评委会按照少数服从多数的原则做出结论。
- 5.评审专家与参加采购活动存在下列情形之一的,应当主动回避:
- (1) 参加采购活动前三年内,与供应商存在劳动关系,或者担任过供应商的董事、监事,或者是供应商的控股股东或实际控制人;
- (2) 参加采购活动前 3 年内与供应商发生过法律纠纷;
- (3) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;
- (4) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的;
- (5) 参加过本采购项目前期咨询、论证;
- (6) 与其他评审专家来自于同一单位或有利害关系的;
- (7) 法律法规规定的其他应予回避的情形。

二、评审程序及评审内容

1.评审办法

1.1 资格评审

序号	评审要素	评审内容
1	满足《中华人民共和国政府采购法》 第二十二条规定	提供承诺
2	具有独立承担民事责任的能力	有效营业执照
3	中小企业	《中小企业声明函》
4	法人授权书, 法人资格证明	被授权人投标, 提供法人资格证明和法人 授权书; 法人投标, 提供法人资格证明。
5	具有良好的商业信誉和健全的财务会	提供 2022 年的财务报表, (按企业成立

	计制度	后的自然年计算，成立未满一年的，可提供企业成立以来的财务报表)
6	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	2022 年至今任意 1 个月的社保缴费及缴税凭证。（依法免税提供相关证明文件）
7	具有建筑工程总承包或者市政公用工程施工总承包三级或以上资质（9-11 标段提供水利水电工程施工总承包三级或以上资质）	证书复印件加盖公章
8	合格有效的安全生产许可证	证书复印件加盖公章
9	拟派项目经理须注册于本企业，且具备建筑工程或者市政公用工程专业二级或以上注册建造师资格（9-11 标段项目经理须具有水利水电工程专业二级或以上注册建造师证书），有效的安全生产考核合格证 B 证	资格证书复印件加盖公章； 提供无在建工程项目承诺。
10	供应商及拟派项目经理须在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台（ http://jzscyth.shaanxi.gov.cn:7001/PDR/network/credit/home ）”中查询到基本信息；	截图信息并加盖公章

11	外省入陕企业，须在陕西建设网“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”（ http://jzscyth.shaanxi.gov.cn:7001/PDR/network/credit/home ）或“陕西政务服务网”（ https://zwfw.shaanxi.gov.cn/sx/public/index ）中查询到企业基本信息；	提供截图信息并加盖公章
12	中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）和信用中国网（ www.creditchina.gov.cn ）查询无失信记录	“信用中国”：未被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人； “中国政府采购网”：未被列入严重违法失信行为记录名单； 查询记录截图加盖公章，（其他组织信息无法查证的可提供说明及承诺）。
13	近三年内在经营活动中没有重大违法记录、无重大安全事故书面声明	提供声明

2.说明：①资格由采购人依法进行审查。②合格划“√”，不合格划“×”；有一个“×”，则结论为“不合格”，为无效投标。无效标由供应商确认签字。

2.重大偏差审查

	审查因素	审查标准	招标要求（评审参考）
1	投标有效期	不低于招标要求	投标截止日起 120 天
2	质保期	不低于招标要求	自项目终验收合格之日起 1 年
3	工期	满足招标要求	60 日历日
4	付款	满足招标要求	工程款拨付实行银行转账结算。项目开工后根据工程形象进度拨付启动资金、进度款，验收合

			格并结算报账后拨付除 3%的质保金外的项目资金,质保金一年后无质量问题全部付清(详见合同约定)。
5	技术质量	承诺合格率达到 100%	合格率达到 100%
6	投标报价	未超过最高投标限价	详见第一章招标公告
7	合同条款	满足招标文件要求	满足招标文件要求

说明：（1）评标小组应以**客观、公正、审慎**的原则对投标文件进行有效性、完整性和响应性审查，对投标文件中同类问题表述不同、含义不明确、内容模糊或书写计算错误等内容，可按修正原则进行修正，也可要求供应商作出必要的澄清、说明或者更正，但供应商的澄清、说明或者更正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

对招标文件表述不一致、含义不明确、内容模糊等内容，由代理公司进行解释确认。

（2）评标小组要求供应商澄清、说明或者更正投标文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

（3）通过资格和重大偏离审查的投标文件，按照评分因素进行评审、比较打分。

3.评审标准

1) 一、二、八、九、十、十一、十二标段评审标准：

满分	评审 分项	评审内容及分值	
100	投标 报价 30 分	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。即： 1) 评标基准价 = 最低投标报价。 2) 投标报价得分 = 评标基准价 / 投标报价 × 30。 3) 四舍五入，取小数点后两位，不计负分。	
		项目团队 15 分	提供完整的项目团队清单，人员信息及岗位分工，组织机构科学合理，专业全面，包括但不限于项目经理、技术负责人、施工员、质量员、安全员、材料员、保管员、资料员等，提供人员岗位证书；根据团队人数、岗位、专业、分工，得【10，15】分；【5，10）分；【0，5）分。
		施工方案 与技术措 施 10 分	施工方案内容详细、完整、叙述清楚、合理安全，施工方法明确可行，主要工序阐述清晰全面，主要工种工艺流程科学先进，对关键技术、工艺、施工重点、难点，有合理、经济、有效的预防和解决方案，完全保证项目顺利进行得【8，10】分；基本能保证项目进行得【4，8）分，有严重漏洞得【0，4）分。
	技术 商务 70 分	安全管理 体系与措 施 8 分	安全生产管理目标明确，管理制度健全科学合理，预防及保障措施得当可行，得【5，8】分；内容描述较为详细得【3，5）分，内容空洞不全面得【0，3）分。
		施工进度 计划及措 施 6 分	有合理科学的计划安排，内容详细具体，进度设置合理，考虑问题全面，完全符合项目要求得【4，6】分；基本符合要求得【2，4）分；一般得【0，2）分。

		施工机械和材料投入计划 10 分	所用材料品牌、规格、性能及环保等级明确清晰，质量好、优质耐用，能满足工程要求；施工设备配置合理，充足，完全满足施工需要得【7，10】分；基本满足得【1，7）分；一般得【0，4）分。
		质量保证措施 8 分	针对本项目质量保证措施及方案完整，有详细的服务承诺，工期合理并能保证项目顺利进行，处理质保问题时效性高，措施方案详细，优得【5-8】分；良得【3-5）分，一般得【0-3）分。
		应急方案 10 分	供应商针对本项目可能出现的突发问题分析到位，重点明确，且对突发问题有科学专业的预防和处置措施；应急响应及时有效，完全满足项目需求【7，10】分；基本满足需求【3，7）分；预防及处置方案有较大缺陷【0，3）分。
		业绩 3 分	2020 年 1 月至今（以合同签订时间为准），类似项目业绩每提供 1 份得 3 分，最多得 3 分。

2) 三、七标段评审标准：

满分	评审分项	评审内容及分值
100	投 标 报 价 30 分	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。即： 1) 评标基准价 = 最低投标报价。 2) 投标报价得分 = 评标基准价 / 投标报价 × 30。 3) 四舍五入，取小数点后两位，不计负分。

	商务 技术 70 分	项目团队 15 分	提供完整的项目团队清单，人员信息及岗位分工，组织机构科学合理，专业全面，包括但不限于项目经理、技术负责人、施工员、质量员、安全员、材料员、保管员、资料员等，提供人员岗位证书；根据团队人数、岗位、专业、分工，得【10，15】分；【5，10）分；【0，5）分。
		施工方案 与技术措施 10 分	施工方案内容详细、完整、叙述清楚、合理安全，施工方法明确可行，主要工序阐述清晰全面，主要工种工艺流程科学先进，对关键技术、工艺、施工重点、难点，有合理、经济、有效的预防和解决方案，完全保证项目顺利进行得【8，10】分；基本能保证项目进行得【4，8）分，有严重漏洞得【0，4）分。
		产品配置 13 分	1.所有投标产品有明确的生产厂家，品牌明确，能提供针对本项目产品来源渠道合法证明材料（包括但不限于销售协议、代理协议、原厂授权等），提供 1 份计 1 分，最高 3 分。 2.所投产品数量准确，参数响应完整，功能齐全；选型配置科学系统，能提供产品佐证文件：如检测报告、官网功能证明、合格证及产品认证证书等有效证明，所投产品佐证文件齐全、参数详细得 7.1-10 分，所投产品佐证文件较为齐全、参数较为详细得 4.1-7 分；有严重欠缺得 0-4 分。
		安全管理 体系与措施 8 分	安全生产管理目标明确，管理制度健全科学合理，预防及保障措施得当可行，得【5，8】分；内容描述较为详细得【3，5）分，内容空洞不全面得【0，3）分。
		应急方案 10 分	供应商针对本项目可能出现的突发问题分析到位，重点明确，且对突发问题有科学专业的预防和处置措施；应急响应及时有效，完全满足项目需求【7，10】分；基本满足需求【3，7）分；预防及处置方案有较大缺陷【0，3）分。

		节能、 环保产品 5 分	投标产品属于节能产品、环境标志产品品目清单范围的，供应商应当提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期内的节能产品、环境标志产品认证证书和品目清单，提供 1 份（按品目类别计算）得 1 分，最高 5 分。同为节能、环境标志的产品，不重复计分。
		施工进度 计划及措施 6 分	有合理科学的计划安排，内容详细具体，进度设置合理，考虑问题全面，完全符合项目要求得【4，6】分；基本符合要求的得【2，4】分；一般得【0，2】分。
		业绩 3 分	2020 年 1 月至今（以合同签订时间为准），类似项目业绩每提供 1 份得 3 分，最多得 3 分。

3) 四、五、六标段评分标准：

满分	评审 分项	评审内容及分值	
100	投标 报价 30 分	即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。即： 1) 评标基准价 = 最低投标报价。 2) 投标报价得分 = 评标基准价 / 投标报价 × 30，投标报价等于评标基准价的，其价格分为 30 分。 3) 四舍五入，取小数点后两位，不计负分。	
		项目团 队 15 分	提供完整的项目团队清单，人员信息及岗位分工，组织机构科学合理，专业全面，包括但不限于项目经理、技术负责人、施工员、质量员、安全员、材料员、保管员、资料员等，提供人员岗位证书；根据团队人数、岗位、专业、分工，得【10，15】分；【5，

			10) 分；【0, 5) 分。
	商务 技术 70 分	质量目标和管理计划 10 分	针对本项目质量保证措施及管理计划，有详细的服务承诺，工期合理并能保证项目顺利进行，处理质保问题时效性高。措施合理可行、计划高效完整赋[10,7)分；
		施工方案和技术措施 10 分	施工方案内容详细、完整、叙述清楚、合理安全，施工方法明确可行，主要工序阐述清晰全面，主要工种工艺流程科学先进，对关键技术、工艺、施工重点、难点，有合理、经济、有效的预防和解决方案，完全保证项目顺利进行得【8, 10】分；基本能保证项目进行得【4, 8) 分，有严重漏洞得【0, 4) 分。
		安全管理体系与措施 8 分	安全生产管理目标明确，管理制度健全科学合理，预防及保障措施得当可行，得【5, 8】分；内容描述较为详细得【3, 5) 分，内容空洞不全面得【0, 3) 分。
		养护方案 8 分	针对绿植的后期养护方案，方案详细可行、考虑全面、针对性强得【6,8】分；有方案、较为完善得【2, 6) 分；无方案或方案片面、无针对性得【0, 2) 分。
		应急方案 10 分	供应商针对本项目可能出现的突发问题分析到位，重点明确，且对突发问题有科学专业的预防和处置措施；应急响应及时有效，完全满足项目需求【7, 10】分；基本满足需求【3, 7) 分；预防及处置方案有较大缺陷【0, 3) 分。
		施工进度计划及措施 6 分	有合理科学的计划安排，内容详细具体，进度设置合理，考虑问题全面，完全符合项目要求得【4, 6】分；基本符合要求得【2, 4) 分；一般得【0, 2) 分。
		业绩 3 分	提供 2020 年至今类似项目业绩（以合同签订时间为准），每提

			供一个得 3 分，最高得 3 分。
--	--	--	-------------------

4.问题修正

(1) 投标文件中不构成实质性偏差的小的不正规、不一致或不规则，采购人可以接受，但这种接受不能损害或影响任何供应商的相对排序；

(2) 被拒绝的投标文件，供应商不得通过修正或撤消不合格要求的偏离或保留，从而使其投标成为实质上响应的文件；

(3) 书写错误的评审标准：

投标文件出现下列情况之一，按以下原则修正：

- a、投标文件与“开标报价表”不一致的，以“开标报价表”为准；
- b、投标文件正本与副本不符时，以正本为准；
- c、大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，且明细汇总价格与“开标报价表”的“投标总报价”不一致，则以“开标报价表”的总价为准修改单价；
- d、投标文件图表与文字不符时，以文字为准；
- e、对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准；
- f、漏报少报项目，不进行价格调增，且视为已含在投标总报价中；多报项目，应按实扣减，但评审时以原投标报价为准；
- g、多处内容交叉不符时，以上面顺序进行修正；
- h、其他报价问题修正，以对采购方有利的方式进行。

注：按上述方法修正的内容，经供应商确认后产生约束力，否则可视为无效投标。

5.评审打分

5.1 评标小组按规定的量化因素和分值对技术商务进行评审、比较、打分，并计

算出综合评审得分。

5.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

5.3 供应商得分=报价得分+商务/技术得分。

6.无效标（见前附表）

7.投标文件的澄清和补正

7.1 在评标过程中，评标小组可以书面形式要求供应商对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

7.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

7.3 评标小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足评标小组的要求。

8.中小企业

（1）依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，在政府采购活动中享受政策优惠。但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的企业除外。小微企业按《政府采购促进中小企业发展管办法》（财库〔2020〕46号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发〈中小企业划型标准规定〉的通知》（工信部联企业【2011】300号）文规定标准确认。依据中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

（2）以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

（3）符合条件的监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业，符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业，在参加政府采购活动时，应当

提供《小微企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》、《监狱企业声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。享受小微企业政策优惠的中标人，《小微企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》、《监狱企业声明函》随中标结果公告一同公示，接受社会监督。若提供的资料与事实不符，将承担经济和法律责任。

（4）在政府采购活动中，监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（5）享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

9. 废标

（一）递交投标文件或者实质响应不足三家。（按照 87 号令可采用其他采购方式的除外）

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的。

（三）所有供应商的报价均超过了最高投标限价，采购人不能支付的。

（四）法律法规规定的废标情形。

废标后，除采购任务取消情形外，应当按规定重新组织采购。

第四章 合同条款及格式

建设工程施工合同 (示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就____项目施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____；
2. 工程地点：_____；
3. 工程立项批准文号：陕西_____号；
4. 资金来源：财政资金；
5. 工程承包范围：

工程内容：_____项目工程施工总承包招标范围为_____。具体详见招标文件、工程量清单及施工图纸（包含施工图纸及工程量清单所包含的全部内容）。

二、合同工期

开工日期：20 年 月 日（具体以发包人下达的书面开工令为准）。

竣工日期：20 年 月 日

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____（¥_____元）；
2. 合同价格形式：_____

五、付款方式

六、项目经理

承包人项目经理：_____。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十一、签订地点

本合同在_____签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十四、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：(公 章)

承包人：(公 章)

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人（签字）：

其委托代理人（签字）：

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 通用合同条款

“通用合同条款” 执行《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

第三部分 专用合同条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 发包人：_____。

1.1.2.2 承包人：_____。

1.1.2.3 监理人：_____。

1.2 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：合同协议书、中标通知书、谈判函及谈判函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价的工程量清单、其他文件。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、国务院《建设工程质量管理条例》、国务院《建设工程安全生产管理条例》、建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》、建设部《房屋建筑工程质量保修办法》、《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009版）、中华人民共和国《工程建设标准强制性条文》、现行《建筑工程质量验收统一标准》、《建筑工程施工及验收规范》等国家、部门及地方现行及后续的有关法律、法规、规章、规范性文件等。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：执行国家现行的技术标准、施工验收规范及质量检验评定标准，以及材料、设备所涉及的现行国家、省、市或行业的工程建设标准、规范的要求。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的时间：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：采用行业或地方标准及规范。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 双方为履行本合同的有关工程洽商、变更等书面协议、文件
- (4) 图纸、工程量清单、工程报价单或预算书
- (5) 本合同通用条款
- (6) 中标通知书、响应书及其附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订后 7 日内；

发包人向承包人提供图纸的数量：__套；

发包人向承包人提供图纸的内容： 套施工图纸，其中 套图纸用于做竣工图。

如承包人因工程需要，需增加图纸时，发包人可代为协调加晒，相应的费用由承包人承担。

发包人对图纸的保密要求：不得外传、外借，仅用于本工程的施工及验收的全过程，否则，每发现一次，应向发包人支付 10000 元的违约金。

1.6.2 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括： ；

承包人提供的文件的期限为： ； 承包人提供的文件的数量为： ；

承包人提供的文件的形式为： ； 发包人审批承包人文件的期限： 。

1.6.3 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：按通用条款执行。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为： 。

1.8 工程师

1.8.1 监理单位委派的工程师

姓名： 职务：

发包人委托的职权：按《建设工程委托监理合同》及《建设工程监理规范》的要求对施工过程中的安全、质量、进度、进行全放位的监理。

1.8.2 发包人派驻的工程师

姓名：_____ 职务：_____

职权：代表发包方履行本和同，负责施工现场工程管理的一切事务，负责施工全面过程中应由采购单位协调的内、外关系协调、处理往来文件，对工程进度、质量、工程造价进行控制。其职权不得与监理单位委派的总监理工程师职权相互交叉。双方职权发生交叉或不明确时，由发包人予以明确，并以书面形式通知承包人。

1.9 项目经理

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

承包人对项目经理的授权范围如下：施工现场的进度、安全、质量、费用等项目管理工作。

1.9.1 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：确保每月在工地工作时间不得少于 22 天，项目经理要外出一天以上的（含一天）必须事先取得发包人书面许可，否则按缺勤处理。项目经理每次请假时间不超过 7 天，一年累计离场时间不得超过 30 天。

1.9.2 承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：由承包人自行承担。

1.9.3 项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人向发包人支付 5000 元/天的违约金。

1.9.4 承包人擅自更换项目经理的违约责任：视为承包人违约，发包人有权按照履约保函要求扣除履约保证金，解除合同。

1.9.5 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：视为承包人违约，发包人有权按照履约保函要求扣除履约保证金，解除合同。

1.10 承包人人员

1.10.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

1.10.2 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：视为承包人违约，发包人有权扣除 履约保证金，取消合同。

1.10.3 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：必须事先取得总监理工程师和发包人的许可。

1.10.4 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：视为承包人违约，发包人有权根据情况扣除承包人 10000 元-100000 元/人违约金。

1.10.5 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人有权按照 2000 元/人.天进行处罚。

1.11 交通运输

1.11.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人负责出入现场管理。

1.11.2 场内交通

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：
由承包人按投标时场地的规划，文明工地施工要求自行解决场内道路和交通设施，其费用包含在报价内，确保满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通。

1.11.3 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人自行承担，费用包含在报价内。

1.12 知识产权

1.12.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人对上述文件复制应经发包人同意并记录，按受控文件要求进行管理，不得外传、外借。

1.12.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人对上述文件复制应经发包人同意并记录，按受控文件要求进行管理，不得外传、外借。

1.12.3 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：承包人自行承担。

1.13 工程量清单的修正

出现工程量清单错误、变化时，是否调整合同价格：否。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：不调整。

2. 发包人工作

2.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：工程开工前 10 日内，在开工后继续负责解决以上事项遗留问题；

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：工程开工前 10 日内，将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至施工现场，保证施工期间的需要；

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：工程开工前 10 日内，开通施工场地与城乡公共道路的通道，以及专用条款约定的施工场地内的主要道路，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通；

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：工程开工前 10 日内，向承包人提供施工场地的工程地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责；

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：工程开工前 10 日内，办理施工许可证及其他施工所需证件、批件和临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（证明承包人自身资质的证件除外）；

(6) 水准点与座标控制点交验要求：确定水准点与座标控制点，以书面形式交给承包人，进行现场交验；

(7) 图纸会审和设计交底时间：合同签订后，组织承包人和设计单位进行图纸会审和设计交底；

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，承包人实施，发包人承担费用，但承包人损坏的由承包人负责；

(9) 双方约定发包人应做的其他工作：发包人应做的其他工作，双方在专用条款内约定。

2.2 发包人委托承包人办理的工作：配合发包人办理施工许可证，质量监督等手续并进行防雷系统的检测和验收，发包人还可以将 8.1 款部分工作委托承包人办理，双方在专用条款内约定，其费用由发包人承担；

发包人未能履行 2.1 款各项义务，导致工期延误或给承包人造成损失的，发包人赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

3.承包人工作

3.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 26 日前，向工程师提供当月度工程进度计划及相应进度统计报表；

(2) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫；

(3) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：按专用条款约定的数量和要求，向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施；

(4) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知发包人，发包人承担由此发生的费用，因承包人责任造成的罚款除外；

(5) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：已竣工工程未交付发包人之前，承包人按专用条款约定负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位和相应的追加合同价款，双方在专用条款内约定；

(6) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：按专用条款约定做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作；

(7) 施工场地清洁卫生的要求：保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到专用条款约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款；

(8) 双方约定承包人应做的其他工作：承包人应做的其他工作，双方在专用条款内约定。

3.2 承包人未能履行 3.1 款各项义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人有关损失。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行发包人与监理人或该项目监理合同规定条款约定。

关于监理人的监理权限：

(1) 施工过程的质量、进度控制、合同管理和信息管理，施工中各种矛盾组织协调工作及全程监理。

(2) 对工程建设有关事项包括工程规模、设计标准、规划设计、生产工艺设计和实用功能要求，向发包人的建议权。

(3) 对工程设计中的技术问题，按照安全和优化的原则，向发包人提出建议；如果拟提出的建议可能会提高工程造价，或延长工期，应当事先对造价、工期进行评估，呈报书面材料征得发包人的书面同意。当发现工程设计不符合国家颁布的建设工程质量标准或涉及合同约定的质量标准时，监理人应当书面报告发包人并要求设计人更正。

(4) 审批工程施工组织设计和技术方案，按照保质量、保工期和降低成本的原则，向承包人提出建议，并向发包人提出书面报告。

(5) 主持工程建设有关协作单位的组织协调，重要协调事项应当事先向发包人报告。

(6) 征得发包人书面同意，监理人有权发布开工令、停工令、复工令，但应当事先向发包人报告并取得发包人同意方可，如在紧急情况下未能实现报告时，则应在 24 小时内向发包人作出书面报告。

(7) 工程上使用的材料和施工质量的检验权。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、结构配件、设备，有权通知承包人停止使用；对于不符合规范和质量标准的工序、分部、分项工程和不安全施工作业，有权通知承包人停工整改、返工。承包人得到监理机构复工令后才能复工。

(8) 工程施工进度的检查、监督权、以及公司实际竣工日期提前或超过工程施工合同规定的竣工期限的签认权。

(9) 在工程施工合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核和签认权，以及工程结算的复核确认权与否决权。未经总监理工程师签字确认，发包人不支付工程款。

需要取得发包人书面批准才能行使的职权：①设计变更；②工期延误索赔或签证，工程量及费用增减的索赔或签证；③工程款支付；④主要材料的确定；⑤施工组织设计、施工总进度计划的审定；⑥其他重要突发事件处理决定见本工程建设监理合同约定权限以及发包人以书面形式通知监理工程师的其他权限；⑦停工、复工通知；⑧发包人认为须取得批准方可实施的其它重要事项。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供办公场所、生活场所，满足发包人及监理人的要求，并承担相应费用以及水电费。

5. 工程质量

5.1 质量要求：

5.1.1 特殊质量标准和要求：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

5.2 隐蔽工程检查

5.2.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：48 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行通用条款。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：1) 施工现场内外由本项目承包人提供的生产区、办公区、生活区治安保卫工作由承包人全面负责；2) 上述区域内若发生群殴、械斗等群体性突发治安事件的，每发生一起承包人对发包人支付违约金 10 万元。

6.1.3 关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人在工程开工后 7 天内编制施工场地治安保卫计划，并上报给总监理工程师及发包人。

6.1.4 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照陕西省文明工地验收标准住址实施，严格按陕西省文明工地检查（验收）标准实施，安全施工。承包人按照国家和当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在承包人的合同价款当中，发包人不另行支付。承包人承担由于自身措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

施工期间，安全文明工地建设应建立长效机制，承包人应全力配合发包人和管委会的量化考核工作，发包人将定期按照本地城隍管理委员会的量化考核表，对施工现场进行检查与考核，发现问题限期整改，承包人应按要求整改到位，若累计三次由于承包人原因致使承包项目在管委会考评中排名最后三位，发包人将扣减文明工地施工费的 30%。

承包人应按照合同认真履行安全施工与检查职责及做好施工中的安全防护工作外，还应认真执行国务院颁布的《建设工程安全生产管理条例》、《陕西省建设工程质量和安全生产

管理条例》及国家和地方制定的有关安全生产法律、法规的规定，制定切实可行的安全施工措施和安全生产管理制度，确保本工程施工安全；承包人应做好施工现场安全文明施工管理，随时接受监理工程师、工程师和发包人各职能部门的专项检查；承包人依法承担本工程的施工安全责任。

承包人按照建设行政主管部门和相关部门的规定办理，所需费用由承包人承担。其中扬尘污染控制措施至少应包括：施工现场周边设置硬质围挡；主要道路、场地要硬化并保证清洁；垃圾、渣土要及时清运；施工土方要覆盖；工地出口要设置自动冲洗设施；运输车辆驶出施工现场要将车轮和槽帮冲洗干净；水泥、石灰等可能产生扬尘污染的建材必须在库房存放或严密遮盖；严禁凌空抛洒垃圾、渣土；严格遵守当地治污减霾要求。承包人若对该事项处理不当，则应自行承担相应的法律责任。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的双方约定。承包方应当确保安全文明施工措施费专款专用，在财务管理中单独列出安全文明施工措施项目费用清单，承包人不得挪用安全文明施工措施项目费。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起_____天内发出开工通知的, 承包人有权提出调整要求。

7.4 工期延误

7.4.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：1) 重大设计变更而影响施工进度关键线路的；
2) 不可抗力。以上原因造成的工期延误须在发生后_____天内办理延期申请，逾期不予认可。

7.4.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：_____

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： / 。

因承包人原因造成月、周工程进度计划滞后时，承包人应承担 1000-5000 元/天的违约金。

7.5 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.6 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：（1）7 级以上大风。（2）3 小时内降雨量将达 50 毫米以上，或者已达 50 毫米以上且降雨可能持续。（3）雾霾红色预警。（4）40 度以上高温天气。

8.材料设备的供应

8.1 承包人采购材料设备

8.1.1 承包人负责采购材料设备的，应按照专用条款约定及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。承包人在材料设备到货前 24 小时通知工程师清点。

8.1.2 承包人采购的材料设备与设计标准要求不符时，承包人应按工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

8.1.3 承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

8.1.4 工程师发现承包人采购并使用不符合设计和标准要求的材料设备时，应要求承包人负责修复、拆除或重新采购，由承包人承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

8.1.5 承包人需要使用代用材料时，应经工程师认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。

8.1.6 由承包人采购的材料设备，发包人不得指定生产厂家或供应商

9.竣工验收与结算

9.1 竣工验收

9.1.1 承包人提供竣工图的约定：双方约定由承包人提供竣工图的，应当在专用条款内约定提供的日期和份数。

9.1.2 中间交工工程的范围和竣工时间：双方在专用条款内约定。

9.2 竣工结算

结算审查期限：工程竣工验收报告经发包人认可后 30 天内，承包人向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照协议书约定的合同价款及专用条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工结算。

10.不可抗力

10.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： /。

10.2 因不可抗力解除合同 合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

11. 保险

11.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： 双方另行协商。

11.2 其他保险

关于其他保险的约定： 由承包人承担施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费用，以上全 部人员包括发包人和承包人员工以及为履行合同聘请的第三方人员。

11.3 承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 办理。

11.4 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 承包人应及时通知发包人。

12. 争议解决

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 双方另行协商。

13. 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：（1）向仲裁委员会申请仲裁；（2）向工程所在地的人民法院起诉。

附件 1：

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

为保证澄城县移民发展中心-澄城县 2023 年度大中型水库移民后期扶持项目（二期）（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人、承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括此次招标所有工程内容等项目。具体质量保修内容双方约定如下：
详见合同_____

二、质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：

- 1、_____
- 2、_____
- 3、其他约定：_____

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日 24 小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

四、质量保修金

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的____%从合同价款中扣留。

五、质量保修金的返还

发包人在工程验收报告签字之日起算，满____年后的 30 日内，将保修金无息退还承包人。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：_____

发包人（公章）：

承包人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

附件 2:

工程建设项目廉政责任书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

为了加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

1、发包人和承包人双方的权利和义务

(1) 严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。

(2) 严格执行_____（项目名称）_____标项施工合同文件，自觉按合同办事。

(3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理制度。

(4) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查违法违纪行为。

(5) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(6) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2、发包人的义务

(1) 发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用等。

(2) 发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接收承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(3) 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(4) 发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人工作有关材料设备供应、劳务等经济活动等。

(5) 发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

3、承包人的义务

(1) 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

(3) 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4、违约责任

(1) 发包人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 承包人及其工作人员违反合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议交通主管部门给予承包人一至三年内不得进入其主管的公路建设市场的处罚。

5、双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察部门约请承包人或承包人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6、本合同有效期为发包人和承包人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7、本合同作为_____（项目名称）_____标项施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8、本合同一式____份，由发包人和承包人各执____份，送交发包人和承包人的监督单位各____份。

发 包 人：

承 包 人：

法 定 代 表 人：

法 定 代 表 人：

（ 或 委 托 人 ）

（ 或 委 托 人 附 授 权 证 明 书 ）

发 包 人 代 表：

承 包 人 代 表：

签约时间：__年__月__日

签约时间：__年__月__日

签约地点：_____

签约地点：_____

附件 3：

安全维稳协议书

发包人：_____（发包人或建设单位全称）

承包人：_____（承包人全称）

为做好_____（项目全称）安全维稳工作，经甲乙双方协商，特制定如下条款：

一、发包人权利与义务

1、监督承包人支付农民工工资工作，付款过程中有权利要求承包人优先支付农民工工资。

2、根据本协议约定，发包人享有对承包人违反本协议约定的经济处罚权。

二、承包人责任与义务

1、承包人为本协议的责任主体单位。

2、承包人应按发包人要求提供相应资料、凭证。

3、承包人应保证在收到工程款后优先支付农民工工资。

三、违约责任追究

1、合同履行期间，如发生与承包人有关的重大治安事件，或发生被新闻媒体曝光产生负面影响的，或在政府、行业等相关部门检查中被勒令停工整改的现象，承包人自愿每次向发包人支付_____元的违约金，并同意在下次工程款中扣除违约金。

2、如因承包人在劳务工资、材料款支付等方面工作未安排到位，引发群体性事件，发生堵门、堵路，冲击有关部门办公场地，及对发包人正常工作带来负面影响的，承包人自愿每次向发包人支付_____元的违约金，并同意在下次工程款中扣除违约金。

3、若发生以下情况：

（1）一个月内因同一事件引发的重大治安事件，或发生被新闻媒体曝光，或在政府、行业等相关部门检查中被勒令停工整改2次及以上的；

（2）一个月内引发群体性事件、堵门、堵路或冲击有关部门办公场2次及以上的；

（3）发生上述事件且与本合同段内容有关的，累计达5次及以上的；

发包人有权终止承包人在本合同段的承包合同，或将本合同段工程中部分工作交由其他承包人或特殊承包人完成，承包人无条件按照发包人规定的期限退场或接受调遣。在不解除本合同规定的承包人责任和义务的同时，由此引起的责任及相关费用均由承包人承担；并（或）对承包人实行市场准入限制，同时上报陕西省渭南市，列入陕西省渭南市拖欠农民工工资“黑名单”，限制参与陕西省渭南市新项目投标。

发包人：

承包人：

(盖章)

(盖章)

附件 4:

承包人杜绝转包、违法分包和拖欠民工工资行为承诺书

致： （发包人或建设单位全称）

鉴于 （承包人全称）（以下简称承包人）拟与 （发包人或建设单位全称）（以下简称发包人）签订 （项目全称） 的合同协议书，承包人一旦签订合同协议书，承包人将承担合同规定的全部 responsibility 和义务。在此 （承包人全称）（承包人）的法人代表 （姓名） 以合法地位郑重做出如下承诺：

一、承包人在工程施工过程中，承诺严格遵照国家有关规定，不将工程转包或将主体工程违法分包，或以劳务协作名义将工程违法分包给不具备相应资质的施工队伍或个体承包者；

二、承包人在工程施工过程中，承诺严格遵照国家有关规定，与所雇佣劳务人员签署劳务合同并支付劳务费用，并采取必要的措施，保证不拖欠民工工资。如出现因承包人引起的任何劳务纠纷或诉讼，由承包人承担相应的法律和经济责任；

三、承包人承诺出现工程转包、违法分包和拖欠民工工资的情况后，承包人接受发包人对我们所采取的如下任何处理措施：

1. 发包人有权终止承包人在本合同段的承包合同，或将本合同段工程中部分工作交由其他承包人或特殊承包人完成，（承包人）无条件按照发包人规定的期限退场或接受调遣。在不解除本合同规定的承包人责任和义务的同时，由此引起的责任及相关费用均由承包人承担。

2. 同意发包人从正常支付中扣除相应款项，直接支付所欠工程款和劳务费用。

3. 同意承担合同段清场而引起的材料、供货、设备租用、民工工资和其他相关损

失费用。

4.承包人还承诺，愿意承担与之相应的连带法律责任和政府相关部门采取的任何规范建设市场管理的行政措施。

5.本承诺自合同签订之日起生效，在发包人向承包人颁发交工证书之日起终止。

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

____年____月____日

附件 5：

项目经理委托书

致： (发包人全称)

 (承包人全称) 法定代表人 (职务、姓名) 代表本单位委任 (职务、姓名) 为 (合同工程名称) 的项目经理。凡本合同执行的有关技术、工程进度、现场管理、质量检验、结算与支付等方面工作，由 (姓名) 代表本单位全面负责。

承 包 人： （ 盖 单 位 章 ）

法 定 代 表 人： （ 签 字 ）

年 月 日

附件 6：

拟派人员表

姓名	性别	年龄	职称	专业	岗位证	资格证书编号	拟在本项目中担任的工作或岗位

第五章 工程量清单

一、工程量清单(另册)

另册

第六章 图 纸

(另册)

1.1 图纸目录

1.2 图纸（另册）

第七章 技术标准和要求

一标段：冯原镇西社村、王庄镇良周村村级公共服务中心改造项目

原有办公用房扩建砖混结构共 111m²，原有办公用房改造，安装门、窗各 8 套，外墙喷涂真石漆 340m²，安装电照设施 133m²，内墙涂料涂刷 255m²，安装大理石便民服务台 9.6m²，15cm 厚砼地面 130m²，拆除原有砖地面、砖墙等。村级公共服务中心便民服务室扩建办公用房共 116m²，240 墙砌筑 44m²，10cm 厚混凝土地面 90m²，400 砼排水管 30m，配套窨井 2 个，拆除原有围墙、厕所等（详见工程量清单）。

二标段：韦庄镇东庄子村、王庄镇李家洼村村级公共服务中心改造项目

改造原有办公场所 168m²，外墙真石漆 470m²，室内地板砖地面铺设 140m²，室内电照安装 113m²，走廊及室内涂料 370m²，钢楼梯安装 16m²，15cm 厚 C25 混凝土广场硬化 695m²，走廊阳台铝合金密封 35mm²，更换门窗 19 樘。原有办公用房扩建砖混结构便民服务室 150m²，原有村级服务中心用房改造，包括外墙真石漆 260m²，砖砌 240 隔墙 18m，拆除西侧砖混房间 93m²，拆除 C25 砼地面 180m²，铁艺围栏 85m，草籽播撒 300m²，拆除原有窗 1 套，安装门 1 套（详见工程量清单）。

三标段：安里镇义井村村级公共服务中心场地硬化项目

硬化 15cm 厚混凝土广场 2839m²，配套道牙 300m，配套 LED 中国结太阳能路灯 5 盏（详见工程量清单）。

四标段：赵庄镇赵庄村文化广场建设项目

场地石材、植草砖铺装 1800m²，栽植绿篱、草坪等 600m²，栽植胸径 15cm 银杏树 6 棵（详见工程量清单）。

五标段：王庄镇太贤村村内主干道提升改造项目、王庄镇路井村主干路景观提升项目

铸铁隔离护栏 6640m，栽植胸径 5cm 银杏树 1300 棵，铺设草坪、三叶草等

14000m²，平整绿化用地 15000m²。铸铁隔离护栏 5200m，铺设草坪、三叶草等 10452m²，平整绿化用地 10500m²（详见工程量清单）。

六标段：庄头镇永内村村内主干道提升改造项目

加宽及硬化 15cm 厚混凝土广场 2500m²，栽植月季、冬青球、樱花、红叶李等 624 棵，栽植石竹草、绿篱等 1410m²、维修改造景观造型 1 处（详见工程量清单）。

七标段：王庄镇 6 个村巷道亮化项目

安装 6m 高 80wLED 太阳能路灯 179 盏（详见工程量清单）。

八标段：韦庄镇魏家斜村巷道路硬化项目、赵庄镇党家庄村沥青路面铺设项目

铺设 4cm 厚沥青路面 1937m²，修补原有路面坑槽 186m²，硬化 15cm 厚混凝土路面 1719m²。铺设 3.5cm 厚沥青面层 4126m²（详见工程量清单）。

九标段：赵庄镇党家庄村、西北庄村农田水利项目

新建 10 米高 50 方水塔 1 座，配套 110PE 管 648 米，闸阀井 2 座，出水桩 4 个，硬化 15cm 厚混凝土道路 700m²，土方回填 1200m³，苹果产业园区新建水肥一体化首部枢纽，含 21m²管理房 1 处，配套设施大棚加湿喷雾、水肥一体化等 10 亩。铺设 63PE 管 410m，110PE 管 657m，安装出水桩 11 个，闸阀井 4 座，水塔配套 2.5m 高围墙 70m，硬化 15cm 厚混凝土地面 225m²，破除原有地面 110m²，安装不锈钢大门 1 副，过路 2 处（详见工程量清单）。

十标段：王庄镇水洼村、杨家洼村农田水利项目

铺设 110PE 管 2324m，配套出水桩 40 个。铺设 110PE 管 3229m，配套出水桩 40 个，闸阀井 4 座，过路 19 处，DN 管 20 米（详见工程量清单）。

十一标段：赵庄镇雷家庄村、郑家洼村农田水利项目

新建 10 米高 50 方水塔 1 座，配套 110PE 管 1024 米，闸阀井 2 座，出水桩 13

个，过路 1 处。苹果产业园区安装滴灌管 125 亩（详见工程量清单）。

十二标段：王庄镇刘家洼村农副产品交易市场配套项目

农副产品交易市场配套钢构交易棚 311m²，交易市场配套 18cm 厚混凝土地面 2000m²，10m 电动门 1 副，原有管理房改造 4 间 80m²，包括地板砖、门窗等更换，室内外墙体粉刷，电照安装，屋面处理等（详见工程量清单）。

第八章 投标文件内容及格式

附件一：投标文件封面格式 1（书脊处写明项目名称、标段及供应商名称）

正本/副本

*****项目***标段

投标文件

(资质文件)

项目编号：

采购人：

供应商（盖章）：

地 址：

日 期：

附件二：投标文件封面格式 2（书脊处写明项目名称、标段及供应商名称）

正本/副本

*****项目***标段

投标文件
(商务技术文件)

项目编号：

采购人：

供应商（盖章）：

地 址：

日 期：

附件三：投标文件密封袋封面格式

正本/副本

*****项目***标段

投标文件

(资质文件/商务文件/开标报价表/电子文件...)

年__月__日__点 __分前不准启封

项目编号：

采购人：

供应商（盖章）：

法定代表人或授权人（签字或盖章）：

地 址：

日 期：

目 录

一、资质

资质评审索引表.....	页码
1.法定代表人资格证明.....	
2.法定代表人委托授权书.....	
3.中小企业声明函.....	
4.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定承诺.....	
5.营业执照.....	
6.财务报表.....	
7.缴税和社保凭证.....	
8.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力.....	
9.相关资质证明.....	
10.安全生产许可证证书.....	
11.项目经理相关证书.....	
12.无在建承诺书.....	
13.无重大违法记录、无重大安全事故书面声明等声明.....	
14.陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台企业信息截图.....	
15.入陕企业查询记录截图.....	
16.供应商信用记录截图.....	
17.投标保函.....	

三、商务技术

评审标准索引表.....	
--------------	--

（一）商务部分

1) 投标函.....页码

2) 开标报价表.....

3) 明细报价表（三、七标段适用）

4) 工程量清单（除三、七标段外均适用）

5) 供应商关联关系声明.....

6) 非联合体投标声明.....

7) 投标承诺.....

8) 重大偏离表.....

9) 其他商务文件.....

(二) 技术部分

1) 投标企业简介.....页码

2) 项目团队.....

3) 施工方案与技术措施.....

4) 产品配置（三、七标段适用）

5) 质量目标和管理计划（四、五、六标段适用）

6) 安全管理体系与措施.....

7) 施工进度计划及措施.....

8) 施工机械配备和材料投入计划(一、二、八、九、十、十一、十二标段适用)

9) 质量保证措施.....

10) 养护方案（四、五、六标段适用）

11) 应急方案.....

12) 节能、环保产品（三、七）

- 13) 业绩.....
- 14) 其他技术资料.....

投标文件编制说明：

- 1、本投标文件格式，仅起到样式作用，编制文件前，请仔细阅读招标文件。
- 2、供应商认为必要，还可以做其它补充说明。
- 3、本招标文件格式中相关表格如不够填写时，供应商可以自行扩展。
- 4、投标文件编制目录和页码（含资质证书、合同等复印件），并按目录进行装订，否则后果自负。

资质文件评审索引表

序号	评审要素	评审内容	评审所在页码
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	提供承诺	
2	具有独立承担民事责任的能力	有效营业执照	
3	中小企业	《中小企业声明函》	
4	法人授权书，法人资格证明	被授权人投标，提供法人资格证明和法人授权书；法人投标，提供法人资格证明。	
5	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供 2022 年的财务报表，（按企业成立后的自然年计算，成立未满一年的，可提供企业成立以来的财务报表）	
6	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	2022 年至今任意 1 个月的社保缴费凭证（须含养老）及完税凭证。（依法免税提供相关明文件证）	
7	具有建筑工程总承包或者市政公用工程施工总承包三级或以上资质（9-11 标段提供水利水电工程施工总承包三级或以上	证书复印件加盖公章	

	资质)		
8	合格有效的安全生产许可证	证书复印件加盖公章	
9	拟派项目经理须注册于本企业，且具备建筑工程或者市政公用工程专业二级或以上注册建造师资格（9-11 标段项目经理须具有水利水电工程专业二级或以上注册建造师证书），有效的安全生产考核合格证 B 证	资格证书复印件加盖公章； 提供无在建工程项目承诺。	
10	供应商及拟派项目经理须在 “陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台 (http://jzscyth.shaanxi.gov.cn:7001/PDR/network/credit/home) ” 中查询到基本信息；	截图信息并加盖公章	

11	外省入陕企业，须在陕西建设网“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台” （http://jzscyth.shaanxi.gov.cn:7001/PDR/network/credit/home）或“陕西政务服务网” （https://zwfw.shaanxi.gov.cn/sx/public/index）中查询到企业基本信息；	提供截图信息并加盖公章	
12	中国政府采购网 （www.ccgp.gov.cn）和信用中国网 （www.creditchina.gov.cn） 查询无失信记录	“信用中国”：未被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人； “中国政府采购网”：未被列入严重违法失信行为记录名单； 查询记录截图加盖公章，（其他组织信息无法查证的可提供说明及承诺）。	
13	近三年内在经营活动中没有重大违法记录、无重大安全事故 书面声明	提供声明	

供应商对本表的准确性负责，否则后果自负。若某项无评审文件，则在“评审文件所在页码”列内填“/”。

重大偏离索引表

序号	审查因素	审查标准	招标要求（评审参考）	评审内容 所在页码
1	投标有效期	不低于招标要求	投标截止日起 120 天	
2	质保期	不低于招标要求	自项目终验收合格之日起 1 年	
3	工期	满足招标要求	60 日历日	
4	付款	满足招标要求	工程款拨付实行银行转账结算。项目开工后根据工程形象进度拨付启动资金、进度款，验收合格并结算报账后拨付除 3%的质保金外的项目资金，质保金一年后无质量问题全部付清(详见合同约定) 。	
5	技术质量	承诺合格率达到 100%	合格率达到 100%	
6	投标报价	未超过最高投标限价	详见第一章招标公告	
7	合同条款	满足招标文件要求	满足招标文件要求	

供应商对本表的准确性、真实性负责，否则后果自负。若某项无评审文件，则在“评审内容所在页码 ” 列内填“ / ”。

评分标准索引表

供应商按照各自标段评审表提供索引表

一、资质（部分格式）

1.法定代表人资格证明

法定代表人资格证明 致：（采购人名称）： （法定代表人姓名）在（供应商名称）任（职务名称）职务， 是（供应商名称）的法定代表人（或负责人）。 特此证明！		
供应商名称（盖章）：	法定代表人（签字或盖章）：	日期：

附法人身份证

2.法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书 致：____（采购人名称）： ____（供应商法定代表人姓名）是____（供应 商名称）的法定代表人，特授权____（被授权人姓名及身份证代码）代 表我单位全权办理____项目____标段的投标、合同签约及履行 等具体事项。 我单位对被授权人的签字负全部责任。 在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效 期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。本授权书从签字之日起生效。 授权期限：自投标截止之日起 <u>120</u> 日历日。			
供应商名称（盖章）：	法定代表人（签字或 盖章）：	被授权人（签字或 盖章）：	日期：

附：法定代表人及被授权人身份证

- 说明：1.被授权人投标，提供本表。法人投标，可不提供本表。
- 2.本委托书授权期限不能少于投标有效期。

3.中小企业声明函

附 1:

中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加____（单位名称）的____（项目名称）采购活动，施工全部由符合政策要求的中小企业承建。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.____（项目名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]〕300 号）规定的划分标准，本公司为____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.____（项目名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]〕300 号）规定的划分标准，本公司为____（请填写：中型、小型、微型）企业。

3.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

备注：1.根据工信部联企业〔2011〕300 号 文件，本项目所属行业：_____

2.从业人员、营业收入、资产总额等数字以参加本采购活动的上年年末数字为准（或全年平均数字），无上一年度数据的新成立企业可不填报。

3.以上表格须填写规范、正确、清晰、真实、合法，否则后果自负。

附

附件 2 《残疾人福利性单位声明函》（非者，可不填）

（采购人名称）：

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位。本次投标提供的服务由符合政策要求的中小企业承建。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（项目名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（项目名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）。

3.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任

单位名称（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：

附 3:

《监狱或戒毒企业声明函》（非监狱或戒毒企业可不填写）

（采购人名称）：

本单位郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为符合条件的监狱企业单位。本次投标提供的服务由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（项目名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（项目名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）。

3.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任

单位名称（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：

4.政府采购法第二十二条承诺

承诺函

（采购人名称）：

我单位作为参加（项目名称及标段）采购活动的供应商，现郑重承诺我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商参加政府采购活动的如下条件：

- （一）我单位具有独立承担民事责任的能力；
- （二）我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）我单位满足法律、行政法规规定的其他条件。

供应商名称（盖章）：

法人或被授权人（签字或盖章）：

时间：

5.无在建工程承诺书

无在建工程承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名），现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商名称（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：_____

年 月 日

6.无重大违法记录、无重大安全事故书面声明等声明**声 明**

_____（采购人名称）_____：

我单位在此郑重声明：我单位及相关主体在参加本政府采购活动前三年内（即 2020 年 5 月至投标截止日）在经营活动中无重大违法违规记录、无重大安全事故书面声明。

以上情况若有不实，我单位愿承担相应的法律责任。

特此声明！

供应商名称（盖章）：

法人或被授权人（签字或盖章）：

时间：

7. 投标担保函

编号：(字)第 号

(采购人或招标代理机构)：

鉴于 (以下简称投标人)参加 项目投标，应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证的方式向贵方提供如下担保：

一、 保证的范围及保证金额

我方在投标人发生以下情形时承担保证责任：

- 1、投标人在招标文件规定的投标有效期内即 年 月 日后至 年 月 日内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2、投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订合同；
- 3、投标人中标后不能按照招标文件的规定提供履约保证或风险保证；
- 4、招标文件规定的投标人应支付或扣除投标保证金的其他情形。

我方保证的金额为人民币 元(大写：)。

二、 保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起至招标文件规定的投标有效期届满后 日，即至 年 月 日止。

投标有效期延长的，经我方书面同意后，本保函的保证期间做相应调整。

三、 承担保证责任的形式

我方按照贵方的要求以下列方式之一承担保证责任：

(1)代投标人向贵方支付投标保证金为人民币 元。

(2)如果贵方选择重新招标，我方向贵方支付重新招标的费用，但支付金额不超过

本保证函第一条约定的保证金额，即不超过人民币_____元。

四、代偿的安排

贵方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的帐号，并附有说明投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在_____个工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

五、保证责任的解除

1、保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方解除保证责任。

2、我方按照本保函向贵方履行了保证责任后，自我方向贵方支付(支付款项从我方账户划出)之日起，保证责任即解除。

3、按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

六、免责条款

1、因贵方违约致使投标人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2、依照法律规定或贵方与投标人的另行约定，免除投标人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3、因不可抗力造成投标人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由贵我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为贵方所在地法院。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章并交付贵方之日起生效。

保证人：_____

法定代表人(或授权代理人)：_____

_____年_____月_____日

注：若投标保证金以保函形式出具，按照此格式递交，修改无效。

二、商务（部分格式）

1. 投标函

投标函

致：_____（采购人名称）

1、根据贵方出售的_____（项目名称）_____的招标文件，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准、工程量清单及其他有关文件后，我方愿以(大写)_____人民币，（小写：¥ _____元）的投标报价承包上述工程的施工、竣工，并承担一切质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部投标文件，包括有关附件。

3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4、我方保证上述投标报价不低于我单位的成本价。

5、若我方中标，我方保证按交付工期_____日历天内完成合同约定的竣工日要求并移交全部工程。质保期为：自项目全部验收合格之日起_____日。

6、我方保证工程质量等级达到_____标准（合格/不合格）。

7、我方接受对所提交的投标文件在招标文件规定的有效期内的一切约束。

8、在合同协议书正式签署生效之前，贵方的招标文件、答疑纪要、中标通知书和本投标文件以及我方的有关承诺将构成我们约束双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

9、我方理解你方不负担我们的任何投标费用，我方不要求你方对未中标原因作任何解释，也不退回投标文件。

10、如果因我方原因放弃中标，我方承诺承担因下个中标候选人中标给发包人带来的经济损失。

11、本项目委派项目经理是_____。

12、本项目投标有效期：自投标截止日起_____日。

供应商名称（盖章）：_____

单位地址：_____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

2.开标报价表

开标报价表

项目名称:

项目编号:

计价单位：人民币元

投标总报价 (元)	交工期	质保期	质 量	优惠、声明 或承诺

投标总报价（大写）：

承诺：本表中投标总报价为完成该项目发生的所有费用总和，采购人不再支付任何费用。少报或多报、漏报、错（误）报的费用由供应商自行承担，未报项目价格视为已含在投标总报价中。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

日期:

说明：

- 1)、本表装订在投标文件中一份,单独密封一份现场递交;
- 2)、本表若与投标文件其他内容出现不一致,以本表为准;
- 3)、本表中的大写与小写不一致,以大写为准;
- 4)、价格为含税价,保留小数点后两位。

3.明细报价表（适用三、七标段）

3.明细报价表

（供应商根据各标段要求及自身响应情况，自主报价，表格自制）

注：1) .以上价格均为含税价。

2) .未填项目，视为已含在总报价中。

投标单位（盖章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日 期：

4.工程量清单计价（除三、七标段均试用）

- (1) 工程项目投标报价汇总表
- (2) 分部分项工程量清单计价表
- (3) 措施项目清单计价表
- (4) 其他项目清单计价表
- (5) 规费、税金项目清单计价表
- (6) 主要材料价格表

(表格自拟)

注：1) .以上价格均为含税价。

2) .未填项目，视为已含在总报价中。

5.投标单位关联关系声明

关联关系声明

致：（采购人名称）

作为贵公司（项目名称）的投标人，在此庄严承诺：

一、（投标主体名称）与以下企业存在法人或企业负责人为同一人、或直接控股关系、或管理关系、或经济利益等关联关系：

1.与（企业名称）存在 关系，其为（大型、中型、小型、微型）企业；

2.与（企业名称）存在 关系，其为（大型、中型、小型、微型）企业；

3.与（企业名称）存在 关系，其为（大型、中型、小型、微型）企业；

.....

以上情况若未发生，请在横线上填“/”表示。

以上声明若有不实，我公司愿承担全部法律责任！

供应商：（公章）

日 期：

6.非联合体投标声明

致（采购人名称）：

我公司参加的贵公司（项目名称）+（项目编号）的项目，承诺：

未参与本项目其他供应商的投标，也未与其他供应商组成联合体投标。若有不实，愿承担全部后果。

特此声明！

声明人（盖公章）：

日期：

7.投标承诺

承诺 1

致：（采购人或采购代理机构名称）：

我方参加的贵公司（项目名称+项目编号）_____，为了诚实、客观、有序地参与陕西省政府采购活动,愿就以下内容作出承诺：

（1）参加政府采购活动时,严格按照政府采购法及招标文件的规定和要求提供所需的相关材料,并对所提供的各类资料的真实性、合法性负责,保证所有资料的真实性，不虚假应标,不虚列业绩，否则愿承担法律责任。

（2）尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为,接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

（3）依法参加政府采购活动,不围标、串标,维护市场秩序,不提供“三无”产品、以次充好,保证为正品。

（4）近三年因产品供给问题(水货、替代品、次品、翻新品等)的不法行为记录为__次无有填零),如有隐瞒实情,愿承担一切责任及后果。

（5）作为参加贵公司组织的采购项目的投标人,本公司承诺,在参加本项目招标之前不存存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况,如有隐瞒实情,,愿承担一切责任及后果。

（6）近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次(没有填零),如有隐急瞒实情,愿承担一切责任及后果。

（7）参加本次投标提交的所有资质证证明文件及业绩证明是真实的、有效的,如有隐瞒实情,愿承担一切切责任及后果。

（8）保证不低于成本竞争；保证遵守招标文件中的“价格不是中标的唯一条件”；

(9) 保证项目实施过程的安全。我方对履行合同过程的安全负全部责任，保质保时保量履行合同；

(10) 保证本项目使用的任何产品和服务的任何一部分，不会产生因第三方提出的侵犯其专利权、商标权、著作权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，由此引起的纠纷，由我单位承担所有相关责任；

(11) 采购人享有在本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。若我方在项目实施过程中采用自有知识成果，在投标文件中提供相关知识产权证明文件，提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。如采用我方所不拥有的知识产权，则在投标报价中包含了合法获得该知识产权的相关费用。

承诺单位：_____（盖章）

法人或授权代表：_____（签字或盖章）

时间：_____

承诺 2

致：（采购人名称）：

我方参加的贵公司（项目名称及标段）_____，若我方中标，在此保证：

- 1.我方为投标文件的真实性、合法性承担法律责任，保证所有资料的真实性。
- 2.保证不低于成本竞争；保证遵守招标文件中的“价格不是中标的唯一条件”。
- 3.保证项目实施过程的安全。我方对履行合同过程的安全负全部责任，保质保时保量履行合同。
- 4.保证本项目使用的任何产品和服务的任何一部分，不会产生因第三方提出的侵犯其专利权、商标权、著作权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，由此引起的纠纷，由我单位承担所有相关责任。
- 5.采购人享有在本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。若我方在项目实施过程中采用自有知识成果，在投标文件中提供相关知识产权证明文件，提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。如采用我方所不拥有的知识产权，则在投标报价中包含了合法获得该知识产权的相关费用。

承诺单位：_____（盖章）

法人或授权代表：_____（签字或盖章）

时间：_____

8.重大偏离响应表

	项目名称	招标要求	投标响应	偏离或响应
1	投标有效期	投标截止日起 120 天		
2	质保期	自项目终验收合格之日起 1 年		
3	工期	60 日历日		
4	付款	工程款拨付实行银行转账结算。 项目开工后根据工程形象进度拨付启动资金、进度款，验收合格并结算报账后拨付除 3%的质保金外的项目资金，质保金一年后无质量问题全部付清(详见合同约定) 。		
5	技术质量	合格率达到 100%		
6	投标报价	详见招标公告第一章（以标段为准)		
7	合同条款			

注：合同条款可不逐条响应，只写出偏离条款内容。若无偏离，在“投标响应”栏内填写“合同条款全部响应”。如未做任何说明，视为全部响应。

（二）技术部分（格式自拟）

第九章 补充内容

(结束)
以下页面无内容！
