

白水县自然资源局

白水县 2023 年村庄规划编制采购需求

一、基本要求

1、功能要求：

村庄规划是国土空间规划体系下的详细规划，是乡村振兴规划下的乡村振兴实操指南，对引导白水县“农村发展农业振兴农民致富”有重要意义；完成《陕西省实用性村庄规划编制技术要点》要求内容，形成文本，图件，表格，数据库和附件。

2、本项目采购预算:432.5 万元

3、分五个标段进行

第 1 包：包含耀卓村、大雷公村、小雷公村、郭畔村、古槐村、许家河村、许家村、雷牙村。合同包预算：138.4 万元。

第 2 包：子阿村、北盖村、阿东村、安乐村。合同包预算：69.2 万元。

第 3 包：康家卫村、鸭洼村、和家卓村、张家塬村。合同包预算。合同包预算：69.2 万元

第 4 包：梁家村、故现村、四河村、龙山村。合同包预算：69.2 万元。

第 5 包：洞耳村、南彭衙村、富平村、鹿角村、南修村。合同包预算 86.5 万元。

4、服务期限：从合同签订之日起至 2025 年 12 月完成所有编制工作。

5、本项目为非专门面向中小企业采购。

二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其



他标准、规范

执行相关国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，统一执行最新标准、规范。

四、技术标准

按照国家相关技术标准和陕西省、渭南市、白水县自然资源局具体要求，完成白水县 2023 年村庄规划编制工作。

需满足的要求：成果分为备案版与村民版成果。其中备案版成果包括文本、图件、表格、数据库、附件。村民版成果主要包括图件、表格、公约。

1、文本

根据不同村庄类型，按照村庄调查分析结论，合理选择村庄规划主要内容，以下村庄规划文本内容为集聚提升类、城郊融合类、特色保护类村庄规划主要内容框架；搬迁撤并类村庄重点完成村庄安全和防灾减灾规划和耕地与永久基本农田保护规划内容，其他章节根据村民发展意愿，适当选择拓展。

2、图件

按照《陕西省实用性村庄规划编制技术要点》要求的图件完成相关图纸内容，同时考虑村民公示、村民能看懂，自然组较多且布局较为分散的行政村村庄总平面图可分多张图幅表达。

3、表格

表格包括规划控制指标表、村域国土空间结构调整表、近期建设项目表等。

4、数据库

数据库要求明确村庄建设用地范围、永久基本农田保护区、生态保护区的范围和边界，以 Shapefile 格式提交。具体要求结合国土空间规划操作平台标准另行制定。

5、附件



附件包括现状调研报告、规划说明书、村民意见征集材料、会议纪要、部门意见、专家论证意见、村民参与村庄规划的相关记录材料等，具体形式和内容可结合村庄实际需要进行补充、调整。

