

项目编号：XD2023-017

# 政府采购竞争性磋商文件

(专门面向中小企业)

陕西轩鼎项目管理有限公司

二零二三年七月

## 目 录

**第一部分 磋商邀请**

**第二部分 响应人须知**

**第三部分 采购需求与内容**

**第四部分 商务及合同主要条款**

**第五部分 响应文件格式**

## 第一部分 磋商邀请

陕西轩鼎项目管理有限公司受延安职业技术学院的委托，就延安职业技术学院完善简易第三运动场使用功能项目采购进行竞争性磋商，现邀请符合要求的响应人参加投标。

**一、项目编号：** XD2023-017

**二、项目名称：** 延安职业技术学院完善简易第三运动场使用功能项目

**三、项目内容及采购预算金额：**

1. 项目内容(共分一个标段)：延安职业技术学院完善简易第三运动场使用功能项目(具体内容、数量、要求详见第三部分载明内容)；

2. 采购预算金额:壹佰柒拾壹万叁仟叁佰元整（小写:1713300.00 元）。

**四、施工地点：** 采购人指定地点。

**五、工期：** 自签订合同之日起 30 天。

**六、磋商文件发放：**

时间：2023 年 7 月 28 日至 2023 年 8 月 3 日，上午 08: 00—12: 00，下午 14:00--18:00 (法定节假日除外)

途径：延安市新区上城叁号三号楼一单元 302 室

方式：现场获取

售价：500 元

**七、磋商文件递交截止时间：** 2023 年 8 月 9 日 下午 15: 00

**八、磋商时间：** 2023 年 8 月 9 日 下午 15: 00

**九、投标文件递交地点：** 延安市新区为民服务中心南区东楼二楼公共资源交易中心交易五厅

**磋商评标地点：** 延安市新区为民服务中心南区东楼二楼公共资源交易中心洽谈二室

**十、采购人：** 延安职业技术学院

联系人：石先生 联系电话：0911-8235602

**十一、采购代理机构：** 陕西轩鼎项目管理有限公司

地址：延安市新区上城叁号三号楼一单元 302 室

磋商文件联系人：杨工

联系电话：0911-8899885

磋商现场、成交公告联系人：杨工

联系电话：0911-8899885

陕西轩鼎项目管理有限公司

二零二三年七月

## 第二部分 响应人须知

### 一、名词解释

- ✧ **采购人：**延安职业技术学院
- ✧ **采购代理机构：**陕西轩鼎项目管理有限公司
- ✧ **响应人：**满足本次磋商要求、具有相应资质和完成项目能力的供应商
- ✧ **标书：**磋商文件与响应文件的统称
- ✧ **中标供应商：**磋商小组推荐的响应人

### 二、响应人

#### 1. 合格响应人

- (1) 凡具有法人资格，在国内注册的经营采购人所需项目的商家且具较大的经营规模，具备承担磋商项目的能力；
- (2) 具有独立承担民事责任能力和履行合同所必需的专业技术能力；具有可靠的的质量保障和售后服务；
- (3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 没有重大经济纠纷；
- (7) 法律、行政法规规定的其他条件；
- (8) 完全同意并愿意自觉遵守本磋商文件中的所有规定和要求；
- (9) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

除单一来源采购项目外，为磋商项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他活动。

#### 2. 磋商委托

如响应人代表不是法定代表人，须持有《法定代表人授权书》（原件）。

#### 3. 投标费用

响应人自行承担参加磋商相关的全部费用，无论磋商的结果如何。

#### 4. 履约保证金

采购人在与成交供应商签订合同之前，成交供应商需向采购人缴纳成交价的3%作为履约保证金，履约保证金在政府采购合同履行完毕，且采购人验收通过后，以银行转账的方式无息退给成交供应商。

### 三、招标文件

#### 1. 磋商文件

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成；响应人应详细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在响应文件中对磋商文件的各方面都应做出实质性的响应，按照磋商文件的要求提交全部资料。

#### 2. 磋商文件的澄清

任何要求对磋商文件进行澄清的响应人，均应在磋商截止期十日前按磋商文件中的通讯地址以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对收到的书面澄清将以书面形式在磋商截止期五日前予以答复，并通知其它领取标书的响应人。对文件中有关表述不准确或难以理解或有疑义的内容，各响应人应及时与有关部门人员联系；否则，因此带来的一切不利后果由各响应人自负。

#### 3. 磋商文件的修改

(1) 采购代理机构对已发出的磋商文件进行必要澄清或者修改的，在磋商文件要求提交响应文件截止时间五日前，以书面形式通知所有领取标书的响应人，该澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分，与其具有同等法律效力；

(2) 为方便响应人对磋商文件修改或澄清内容有充分的时间进行补充修改，采购代理机构可延长磋商截止时间和开标时间，具体应在磋商文件要求提交响应文件的截止时间五日前，将变更时间书面通知所有领取标书的响应人。

#### 4. 磋商文件的领取

响应人必须从采购代理机构领取磋商文件，响应人自行转让或复制的磋商文件视为无效文件；磋商文件一经发放，一律不退，仅作为本次磋商使用。

#### 5. 磋商的处理依据

磋商小组有权对在磋商过程中出现的一切问题，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》

有关规定，本着公开、公平、公正的原则进行处理。

## 6. 解释权归属

本磋商文件的解释权归采购代理机构。

## 7. 磋商保证金

7.1 磋商保证金金额：人民币贰万元整（¥20000.00 元）。

7.2 磋商保证金缴纳方式：支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。除保函外，其他形式提交的磋商保证金应从供应商基本账户转出，供应商须将缴款凭证复印件（电汇或转账回单）装订在响应文件中，以银行保函方式递交保证金的，出具保函的银行须为其基本账户开户银行（若其基本账户开户银行没有出具保函的权限，可由该银行的上一级银行出具保函，并做出相应说明）。

注：若磋商保证金从供应商基本账户转出，应注明“项目编号”

7.3 磋商保证金缴纳账户信息：

收款单位：陕西轩鼎项目管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司延安分行营业室

账号：61050168003109009966

7.4 供应商不按要求提交磋商保证金的，按无效响应处理。

7.5 自成交通知书发出之日起 5 个工作日内退还未成交供应商的磋商保证金，自政府采购合同签订之日起 5 个工作日内退还成交供应商的磋商保证金。

7.6 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 成交供应商不与采购人签订合同的，除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 未按竞争性磋商文件规定缴纳采购代理服务费。

## 四、招标要求

### 1. 磋商文件内容

本次竞争性磋商项目分为一个标段：响应人不得将其子目再行分解或只投其中的一部分内容，否则响应无效；磋商、定标、签订合同均以标段为单位进行。

## 2. 响应人须提交以下资质文件

- (1) 供应商具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
- (2) 法定代表人直接参加磋商活动须出具身份证件，非法定代表人参加磋商活动，须出具法定代表人授权书及被授权人身份证件；
- (3) 供应商需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证；
- (4) 项目经理具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上执业资格和有效的安全生产考核合格证书，未担任其他在建工程项目的项目经理；
- (5) 社会保障资金缴纳证明：提供提交响应文件截止时间前一年内已缴存的至少一个月的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
- (6) 收缴纳证明：提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月已缴纳的中华人民共和国税收完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明；
- (7) 财务状况报告：提供经审计的 2021 年度或 2022 年度的财务报告或提交响应文件截止时间前六个月内其基本账户开户银行出具的资信证明（附开户许可证或基本存款账户信息）；
- (8) 供应商应出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- (9) 供应商在“中国执行信息公开网”未列入失信被执行人，不得为“信用中国”网站重大税收违法失信主体，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚期限届满的除外）；
- (10) 缴纳保证金的银行转账或电汇凭证。

**注：1. 本项目不接受联合体投标；2. 本项目专门面向中小企业。**

以上资格证明文件中均为必备资质，缺少一项或某项达不到要求（包括证件的有效性、是否进行年检、是否在有效期内等），其磋商均无效。若证件的有效期已过，且发证机关未统一换证，须提供发证主管机关的证明文件，否则按无效证明对待。

## 3. 响应文件的编制

响应文件必须根据磋商文件提供的内容及格式编制，并对磋商文件做出实质性响应；具体内容包括：

- (1) 按照格式要求填写的投标函；
- (2) 磋商一览表、分项报价表；
- (3) 法定代表人证明及法定代表人授权委托书；
- (4) 按要求出具的资质文件；

- (5) 响应人的施工组织设计方案;
- (6) 响应商务方案;
- (7) 响应人承诺书;
- (8) 享受政府采购优惠政策的证明材料。

#### 4. 投标报价

- (1) 响应报价是指全面完成本次磋商的项目的价格，以磋商文件的内容和要求作为响应依据；
- (2) 响应人应在响应文件中的响应一览表（响应报告）上，标明所投的报价、其它费用；任何有选择的报价不予接受；
- (3) 投标货币：人民币；单位：元；
- (4) 响应一览表应有响应人公章及法定代表人或被授权人的签字；
- (5) 响应报价表中标明的价格，在合同执行过程中，不得以任何理由变更；
- (6) 凡因响应人对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由响应人自负；
- (7) 最低报价不是中标的唯一依据。

#### 5. 投标文件的有效期

响应文件有效期为自开标之日起算九十（90）个日历日；响应文件有效期短于规定的响应有效期，按无效文件处理。中标供应商的响应文件有效期延长至合同执行完毕。

#### 6. 响应文件的签署及规定

- (1) 响应人须依据磋商文件内容和响应文件格式的要求编制响应文件；
- (2) 响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色的蓝（黑）墨水填写，注明“正本”、“副本”、“资质证明文件”字样。统一装订、编码，在每一页的正下方清楚标明共几页、第几页等字样；
- (3) 响应文件份数，本次磋商需提交响应文件叁份（其中正本壹份，副本贰份）、资质证明文件一份，并在封面标明“正本”、“副本”、“资质证明文件”字样；
- (4) 电子版：提供与正本内容一致的电子版（U 盘存储），格式为 PDF、WORD。正本与副本不符的，以正本为准；纸质版与电子版不符的，以纸质版为准。
- (5) 响应人在响应文件中指定的页面的落款处，按磋商文件要求加盖公章或签字；
- (6) 响应人名称应填写全称，同时加盖公章；
- (7) 响应文件的任何行间插字、涂改和增删，必须由法定代表人或被授权人在改动处

旁签字方为有效；

（8）响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由响应人负责。

## 7. 文字要求

本次磋商只接受简体中文文字的响应文件。

# 五、响应文件密封、递交

## 1. 响应文件的密封及标记

（1）响应文件的封装：

A. 响应供应商应将响应文件的正本和电子版（U 盘）密封在一个密封袋内，所有副本密封在一个密封袋内，资质证明文件用单独的封袋密封（封袋不得有破损），在封袋上标明“正本”、“副本”或“资质证明文件”字样，封袋应加贴封条，并在封线处加盖投标供应商公章，封袋正面要粘贴标识。

B. 响应时供应商将所有必备资质和证明文件封装壹套（身份证各投标人可随身携带），封袋上标明“资质证明文件”字样，封袋应加贴封条，并在封线处加盖响应人公章。该套资质文件应与响应文件一并递交，未按照以上要求提供的，按无效投标。

C. 为方便唱价，磋商唱价一览表除在响应文件内装订外，再制作一份单独放在一个信封中。封线处加贴封条并加盖响应人公章，封袋正面要粘贴标识；

D. 封袋正面标识式样（参见格式 A、B、C）。

（2）如果响应人未按上述要求密封及加写标记，误投或过早启封的投标文件，出现此类情况的响应文件，采购代理机构将拒绝接收，并退回响应人。采购代理机构对响应文件的误投和提前启封概不负责。

## 2. 响应文件递交

（1）响应人必须在磋商文件规定的开标时间和地点，将全部响应文件递交至采购代理机构承办人；

（2）采购代理机构承办人在磋商文件规定的响应文件递交截止时间前，只负责响应文件的接收、清点、造册登记工作，并请递交人签字确认，对其有效性不负任何责任；

（3）采购代理机构在宣布递交响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的响应文件；

（4）采购代理机构对响应文件在邮寄过程中的遗失或损坏不负责任；

（5）无论响应人中标与否，其响应文件恕不退还。响应文件的正本由采购代理机构负

责保管，响应文件的副本由采购人负责妥善保管。

### 3. 响应截止时间

(1) 响应人必须在磋商文件规定的递交截止时间之前递交响应文件，采购代理机构在截止时间后拒绝接收任何响应文件。

(2) 因采购人推迟响应截止时间时，采购代理机构应以书面（或传真、电话）的形式，通知所有响应人；在这种情况下，采购代理机构和响应人的权利和义务将受到新的截止期的约束。

### 4. 响应文件的修改和撤回

(1) 响应文件递交后，如果响应人提出书面修改和撤回响应文件要求，在响应截止时间前以书面形式送达采购代理机构，采购代理机构可以予以接受，但不退还响应文件；

(2) 响应人修改响应文件的书面材料，须密封送达采购代理机构，修改或补充的内容应按磋商文件要求签署、盖章、密封、标记，并作为响应文件的组成部分；

(3) 撤回应文件应以书面的形式通知采购代理机构；

(4) 在响应截止时间后到磋商文件规定的响应有效期满之间的这段时间内，响应人不得撤回应文件；

(5) 响应人在响应文件递交截止时间后，不得对其响应文件做任何修改。

## 六、磋商、定标

### 1. 磋商

(1) 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点主持磋商；磋商由采购代理机构主持，采购人代表、监督机构及有关工作人员参加，参加磋商的代表应签名报到以证明其出席；响应人派代表参加开标大会；

(2) 为确保磋商工作公开、公平、公正，依法成立磋商小组。磋商小组由采购人代表和评审专家共同组成，评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取，磋商小组成员应当遵守并履行下列责任和义务：

- A. 遵纪守法，客观、公正、认真负责地履行职责，审查响应文件是否符合磋商文件的要求，并做出评价；
- B. 要求响应人对响应文件有关事项作出解释或澄清；
- C. 按照磋商文件的要求和磋商标准进行评标，推荐中标候选单位名单，对评审意见承担个人责任；

- D. 对磋商过程和结果以及响应人的商业秘密保密；
- (3) 本次磋商小组成员共3人；
- (4) 磋商时查验响应文件密封情况，确认无误后拆封，磋商过程中采购代理机构指定专人负责将响应人的名称、响应项目名称、响应价格等需记录，并存档备案；
- (5) 响应时，响应文件中出现下列情况，修正原则为：
- A. 响应报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
  - B. 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
  - C. 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修改单价；
  - D. 响应文件正本与副本不一致的，以正本为准；
  - E. 多处内容交叉不符时，以评标委员会评审结果为准；
  - F. 文字与图表不符时以文字为准；
- 按上述修正错误的原则及方法调整或修正响应文件的报价，投标人同意后，调整后的报价对响应人起约束作用。如果响应人不接受修正后的报价，则其响应将被拒绝。
- (6) 磋商时，直到向中标的响应人授予合同为止，凡审查、澄清、评价和比较响应的有关资料及被授标意见等内容，磋商小组成员均不得向响应人及与磋商无关的其他人透露。
- (7) 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。

## 2. 响应文件的初审

- (1) 初审内容为响应文件是否符合磋商文件的要求，对各响应人文件中的资格证明进行审查，以确定响应人是否具备响应资格；
- (2) 响应人及响应文件有效性和符合性审查，出现下列情况之一者（但不限于），按无效标处理：
- A. 响应人超出经营范围进行经营的；
  - B. 响应人未经过正常渠道领取磋商文件，或响应人名称与领取磋商文件时登记的磋商人名称不符的；
  - C. 必备资质的有效性和符合性不符合要求的；
  - D. 响应文件未按磋商文件要求密封、签署、盖章的；无响应有效期或有效期达不到磋商文件要求的；
  - E. 响应人未按照招标文件格式及内容要求填写的；
  - F. 投标人针对同一项目递交两份或多份内容不同的响应文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；

- G. 响应人未按磋商文件要求提供服务的资料及服务供货渠道不明确的；
- H. 提供虚假资质、虚假证明（包括第三方提供的虚假证明）、出现虚假应答的，除按无效文件处理外，还将按照政府采购的有关规定进行处罚；
- I. 响应文件在商务响应方面（付款方式、质量、工期、施工地点、验收条件、售后服务）与磋商文件要求不一致或附加了采购人难以接受的条件或条款的；
- J. 响应人前期参与了本次磋商项目方案设计的、咨询造价制定的；
- K. 在政府采购或其它重大项目履约过程中有不良记录，不能按期履约的；
- L. 响应报价与市场价偏离较大，低于成本，形成不正当竞争的；
- M. 响应报价子目出现漏项或报价数量与要求不符的；
- N. 响应技术要求与磋商文件要求出现重大负偏差的；
- O. 提供虚假技术指标；
- P. 违反本磋商文件第二部分响应人须知中响应人参加政府采购活动应当具备下列条件之第 9 条规定的。

### 3. 相关政府采购政策文件：

(1) 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的有关规定，在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国民法典》订立劳动合同的从业人员，则参与政府采购活动时，货物和服务项目对小型和微型企业产品的价格给予 6%-10% 的价格扣除，工程项目给予 3%-5% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受政府采购价格扣除优惠政策。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，货物和服务项目可给予联合体或者大中型企业的报价 2%-3% 的扣除，工程项目为 1%-2% 的扣除以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）的有关规定，货物服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠，由（财库〔2020〕46号）文件规定的6%-10%提高至10%-20%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，评审优惠幅度由2%-3%提高至4%-6%。政府采购工程的价格评审优惠按照财库〔2020〕46号文件的规定执行。

参加政府采购活动的中小微企业应提供《中小企业声明函》原件。未提供上述声明函原件的，则投标文件无效。

备注：中小企业划分标准参照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。

(2) 监狱企业应符合《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）文件规定，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件，监狱和戒毒企业视同小型、微型企业。

(3) 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会印发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕41号）的规定，残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参与政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

参加政府采购活动的残疾人单位应提供《残疾人福利性单位声明函》原件。未提供上述声明函原件的，则投标文件无效。

(4) 根据财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）规定“政府采购属于节能产品品目清单的，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能品目清单的节能产品。”

(5) 根据财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）规定“采购人采购的产品属于环境标志产品政府采购清单中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单中的产品。”

(6) 根据财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）有关要求，采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的

产品实施政府优先采购或强制采购。

(7) 根据国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号)有关要求，在技术、服务等指标满足采购需求的前提下，要优先采购节能产品，对部分节能效果、性能等达到要求的产品，实行强制采购。

(8) 节能产品政府采购品目清单详见财政部、国家发改委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号)。

(9) 环境标志产品政府采购品目清单详见财政部、生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号)。

(10) 国家确定的节能产品、环境标志产品认证机构详见市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》(2019年第16号)。

(11) 根据《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号)，自2021年起，各级预算单位应当按照不低于10%的比例预留年度食堂食材采购份额，通过脱贫地区农副产品网络销售平台采购脱贫地区农副产品。

(12) 根据《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局中华全国供销合作总社关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见〉的通知》(财库〔2021〕20号)，各级预算单位要按照不低于10%的预留比例在“832平台”填报预留份额。鼓励各级预算单位工会组织通过“832平台”采购工会福利、慰问品等，有关采购金额计入本单位年度采购总额。

(13) 根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕5号)规定“有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台(含各市分平台)自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标(成交)通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请”。

(14) 根据陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)规定“中小企业可根据各银行提供的方案，自行选择符合自身情况的金融产品，并根据方案中列明的联系方式和要求向相关银行提出信用融资申请。银行根据中小企业的申请开展尽职调查，合理确定融资授信额度。中小企业获得政府采购合同后，凭政府采购合同向银行提出融资申请。”

本项目为专门面向中小企业采购的采购项目，因此，不再执行价格评审优惠扶持政策。

注：参加投标供应商根据项目具体情况自行响应相关政府采购政策文件。

#### 4. 磋商

(1) 本次磋商遵循公开透明、公平竞争、公正和诚实信用的原则。磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理。

(2) 磋商小组有权就响应文件中含混之处向上述步骤评审合格的响应人提出询问或澄清要求；响应人将有关磋商澄清、补正、说明的内容应以书面形式提交；

(3) 磋商文件、响应文件作为磋商的依据，澄清、补正、说明的内容只作为磋商参考。磋商澄清时响应人只作说明和解释，不得借此对响应报价、实施期限、主要技术指标等实质性内容做任何修改；如澄清、补正、说明的内容与响应文件内容有重大相悖或矛盾，将被认定为无效响应；

(4) 响应人对响应文件的澄清不得改变响应价格及实质内容；

(5) 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术方案优劣顺序推荐，磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应文件处理。

#### 5. 评审标准

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》及省、市有关规定，磋商小组成员按照客观、公正、谨慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。根据排名先后确定成交候选供应商。

#### 6. 资格审查

下述资格审查项凡有一项不合格的即作为无效响应处理，不再进入符合性评审：

序号	审查内容
1	本项目专门面向中小企业采购，供应商须为中型、小型、微型企业，并提供《中小企业声明函》（采购标的对应所属行业为建筑业，声明函格式按照《政

	府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）要求提供）；
2	法定代表人直接参加磋商活动须出具身份证，非法定代表人参加磋商活动，须出具法定代表人授权书及被授权人身份证；
3	供应商需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证；
4	项目经理具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上执业资格和有效的安全生产考核合格证书，未担任其他在建工程项目的项目经理；
5	社会保障资金缴纳证明：提供提交响应文件截止时间前一年内已缴存的至少一个月的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
6	收缴纳证明：提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月已缴纳的中华人民共和国税收完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明；
7	财务状况报告：提供经审计的2021年度或2022年度的财务报告或提交响应文件截止时间前六个月内其基本账户开户银行出具的资信证明（附开户许可证或基本存款账户信息）；
8	供应商应出具参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
9	供应商在“中国执行信息公开网”未列入失信被执行人，不得为“信用中国”网站重大税收违法失信主体，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚期限届满的除外）；
10	缴纳保证金的银行转账或电汇凭证。

## 7. 符合性审查

下述内容凡有一项不合格的响应即作为无效响应处理，不再进入详细评审：

符合性审查	响应文件数量	响应文件数量符合竞争性磋商文件要求；
	响应文件报价	内容无重大缺漏项，报价唯一，且没有超过采购预算和相应的最高限价；

	响应文件有效性	法定代表人或授权代表签字和供应商公章是否齐全、有效；
	磋商保证金	保证金是否按竞争性磋商文件要求缴纳；
	磋商有效期	自响应文件递交截止之日起 90 日历日；

## 8. 详细评审标准

总分 100 分，每个投标人每项评分因素得分汇总即为最后得分，各项评分因素具体内容及打分标准如下：

类别	评审因素及分值	评分细则
一、 磋商报价 (满分 30 分)	磋商报价 (30 分)	以满足磋商文件要求的供应商报价的最低价格为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（评标基准价/磋商报价）×价格权值×100。
二、 项目技术部分 (满分 58.5 分)	施工方案 (15 分)	<p>一、 评审内容</p> <p>供应商根据项目特点及采购人实际需求编制完善的施工方案，内容包含：①施工方法（工艺）②施工组织③施工程序④现场平面布置⑤技术组织措施。</p> <p>二、 评审标准</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述；</li> <li>可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案；</li> <li>针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</li> </ol> <p>三、 赋分标准（满分 15 分）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①施工方法（工艺）：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分；</li> <li>②施工组织：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分；</li> <li>③施工程序：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分；</li> <li>④现场平面布置：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分；</li> <li>⑤技术组织措施：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分。</li> </ul>

施工进度 计划 (4.5分)	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>供应商编制完善的施工进度计划，内容包含：①施工总进度：施工进度目标和施工总进度计划表（图）②分部分项工期一览表③里程碑节点：合同中规定的重要检查、检验的次序和时间。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <p>1. 完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2. 可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3. 针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p><b>三、赋分标准（满分4.5分）</b></p> <p>①施工总进度：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ②分部分项工期一览表：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ③里程碑节点：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分。</p>
质量技术 措施 (6分)	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>供应商编制完善的质量技术措施，内容包含：①工程质量目标及质量管理②施工质量保证措施方案③施工质量控制方案④质量控制流程。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <p>1. 完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2. 可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3. 针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p><b>三、赋分标准（满分6分）</b></p> <p>①工程质量目标及质量管理：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ②施工质量保证措施方案：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ③施工质量控制方案：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ④质量控制流程：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分。</p>
工期保证 措施	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>供应商编制完善的工期保证措施，方案内容至少包括：①施工组</p>

(4.5分)	<p>织与管理保证措施②工序穿插保证措施③特殊情况保证：夜间、雨季、高低温等其它情况。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述；</li> <li>2. 可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案；</li> <li>3. 针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</li> </ol> <p><b>三、赋分标准（满分 4.5 分）</b></p> <p>①施工组织与管理保证措施：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>②工序穿插保证措施：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>③特殊情况保证：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分。</p>
安全技术 措施 (6分)	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>供应商编制完善的安全技术措施，内容包含：①安全管理体系②安全责任归属划分③安全标识：安全警戒标语、施工人员安全警示服和安全帽穿配要求④安全教育培训。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述；</li> <li>2. 可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案；</li> <li>3. 针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</li> </ol> <p><b>三、赋分标准（满分 6 分）</b></p> <p>①安全管理体系：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>②安全责任归属划分：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>③安全标识：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>④安全教育培训：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分。</p>
文明施工 措施 (4.5分)	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>供应商编制完善的文明施工措施，内容包含：①成品保护措施和制度②施工现场的临时管理措施③文明施工保障措施。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述；</li> <li>2. 可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案；</li> </ol>

	<p>3. 针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p><b>三、赋分标准（满分 4.5 分）</b></p> <p>①成品保护措施和制度：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>②施工现场的临时管理措施：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>③文明施工保障措施：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分。</p>
组织措施 (1.5 分)	针对本项目提供除项目经理外的具体人员配置清单（清单内容至少应包含：具体成员姓名、年龄、职称（职业资格证书）、工作经历、（岗位），提供以上清单中所有内容得 1.5 分，不提供或缺项不得分。
应急措施 (3 分)	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>供应商编制详细可靠的紧急情况应急措施，内容包含①自然灾害应急措施：遇到极端天气、火灾、防汛、地震等其他突发事件的应急措施②安全事故应急措施：高空坠落伤害应急措施、触电应急措施、人员伤亡应急措施。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <p>1. 完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2. 可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3. 针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p><b>三、赋分标准（满分 3 分）</b></p> <p>①自然灾害应急措施：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分； ②安全事故应急措施：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分。</p>
资源配置 计划 (4.5 分)	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>针对本项目提供资源配置计划，内容包括①拟投入的主要施工机械设备计划②主要材料进场计划③劳动力投入计划。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <p>1. 完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2. 可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3. 针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p><b>三、赋分标准（满分 4.5 分）</b></p>

	<p>①拟投入的主要施工机械设备计划: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分;</p> <p>②主要材料进场计划: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分;</p> <p>③劳动力投入计划: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分。</p>						
施工重难点分析 (6 分)	<p>对项目实施过程中的重难点分析及解决方案, 供应商根据本项目的实际情况, 提出有针对性的关键点分析及解决方案, 且关键点分析准确, 解决方案得当的得 6 分;</p> <p>重难点分析较准确, 解决方案较得当得 4 分;</p> <p>重难点分析一般, 解决方案一般得 1 分。</p>						
后续服务 (3 分)	<p>后续配合服务计划及承诺完整可行, 保证措施有力得 3 分;</p> <p>后续配合服务计划及承诺较为完整可行, 保证措施较为齐全得 2 分;</p> <p>后续配合服务计划及承诺较不完整, 保证措施不齐全得 1 分。</p>						
三、项目商务部分 (满分 11.5 分)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;">业绩 (5 分)</td> <td style="padding: 5px;">提供 2020 年至今类似业绩, 每有一个相关或类似业绩得 1 分, 最高得 5 分, 以中标通知书或施工合同为准, 时间以中标通知书日期或合同签订日期为准, 可以提交中标通知书或施工合同复印件但必须加盖单位公章。</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">合理化建议 (2 分)</td> <td style="padding: 5px;">针对实际需求, 在保证完成本项目的基础上, 对降低工程造价、缩短施工周期提供实质性承诺或合理化建议, 每提供一条得 1 分, 满分 2 分, 不提供不得分。</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">保修方案 (4.5 分)</td> <td style="padding: 5px;"> <p><b>一、评审内容</b></p> <p>结合本项目的实际, 供应商应依据国家相关规定对工程质量编制保修方案, 内容包含①维修人员配备和服务措施②响应时间③质量保修项目内容及范围。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <p>1. 完整性: 内容必须全面, 对评审内容中的各项要求有详细描述;</p> <p>2. 落实性: 切合项目具体情况, 提出责任明确、要求具体的方案;</p> <p>3. 针对性: 内容能够紧扣项目实际情况, 内容科学合理。</p> <p><b>三、赋分标准 (满分 4.5 分)</b></p> <p>①人员配备和服务措施: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分;</p> <p>②响应时间: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分;</p> <p>③保修项目内容及范围: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分。</p> </td> </tr> </table>	业绩 (5 分)	提供 2020 年至今类似业绩, 每有一个相关或类似业绩得 1 分, 最高得 5 分, 以中标通知书或施工合同为准, 时间以中标通知书日期或合同签订日期为准, 可以提交中标通知书或施工合同复印件但必须加盖单位公章。	合理化建议 (2 分)	针对实际需求, 在保证完成本项目的基础上, 对降低工程造价、缩短施工周期提供实质性承诺或合理化建议, 每提供一条得 1 分, 满分 2 分, 不提供不得分。	保修方案 (4.5 分)	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>结合本项目的实际, 供应商应依据国家相关规定对工程质量编制保修方案, 内容包含①维修人员配备和服务措施②响应时间③质量保修项目内容及范围。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <p>1. 完整性: 内容必须全面, 对评审内容中的各项要求有详细描述;</p> <p>2. 落实性: 切合项目具体情况, 提出责任明确、要求具体的方案;</p> <p>3. 针对性: 内容能够紧扣项目实际情况, 内容科学合理。</p> <p><b>三、赋分标准 (满分 4.5 分)</b></p> <p>①人员配备和服务措施: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分;</p> <p>②响应时间: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分;</p> <p>③保修项目内容及范围: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分。</p>
业绩 (5 分)	提供 2020 年至今类似业绩, 每有一个相关或类似业绩得 1 分, 最高得 5 分, 以中标通知书或施工合同为准, 时间以中标通知书日期或合同签订日期为准, 可以提交中标通知书或施工合同复印件但必须加盖单位公章。						
合理化建议 (2 分)	针对实际需求, 在保证完成本项目的基础上, 对降低工程造价、缩短施工周期提供实质性承诺或合理化建议, 每提供一条得 1 分, 满分 2 分, 不提供不得分。						
保修方案 (4.5 分)	<p><b>一、评审内容</b></p> <p>结合本项目的实际, 供应商应依据国家相关规定对工程质量编制保修方案, 内容包含①维修人员配备和服务措施②响应时间③质量保修项目内容及范围。</p> <p><b>二、评审标准</b></p> <p>1. 完整性: 内容必须全面, 对评审内容中的各项要求有详细描述;</p> <p>2. 落实性: 切合项目具体情况, 提出责任明确、要求具体的方案;</p> <p>3. 针对性: 内容能够紧扣项目实际情况, 内容科学合理。</p> <p><b>三、赋分标准 (满分 4.5 分)</b></p> <p>①人员配备和服务措施: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分;</p> <p>②响应时间: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分;</p> <p>③保修项目内容及范围: 每完全满足一个评审标准得 0.5 分, 满分 1.5 分。</p>						

		分 1.5 分。
--	--	----------

## 9. 采购代理服务费

9.1 采购代理服务费参照《国家计委关于印发<招标代理服务收费管理暂行办法>的通知》（计价格〔2002〕1980号）中规定的差额定率累进法计取。

9.2 成交供应商在领取成交通知书时向采购代理机构一次性缴清采购代理服务费。

9.3 采购代理服务费以转账或现金形式缴纳。

9.4 成交供应商除按前述规定缴纳采购代理服务费外无需向采购代理组织机构缴纳任何其它费用（包括但不限于评审费、资料费等），如代理机构有收取采购代理服务费外的其它任何费用，请与采购人联系。

## 10. 定标

采购代理机构应当在磋商结束后五个工作日内将磋商报告送采购人。

采购人应当在收到磋商报告后五个工作日内，按照磋商报告中推荐的中标候选供应商顺序确定中标供应商；也可以事先授权磋商小组直接确定中标供应商（具体确定方式以采购人在《政府采购项目委托代理协议书》中选择的确定中标供应商的方式为准）。

由采购代理机构向成交供应商发送“成交通知书”，成交供应商按“成交通知书”规定的时间、地点和要求与采购人签订中标合同。

## 七、签订合同

定标后，采购代理机构将立即组织中标供应商和采购人洽谈并签订中标合同。签订的合同需经采购代理机构确认，否则无效。招标文件及中标供应商的投标文件和澄清答复均作为签订合同的依据。

## 八、其它事项

1. 响应人的响应报价超过采购预算，根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的有关规定报延安市政府采购管理部门批准后，进行重新磋商或变更为竞争性谈判的方式组织采购；

2. 中华人民共和国财政部令第87号第四十三条 公开招标数额标准以上的采购项目，投标截止后投标人不足3家或者通过资格审查或符合性审查的投标人不足3家的，除采购任务取消情形外，依据政府采购政策规定进行处理。

（1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 除本办法第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

## 第三部分 采购需求与内容

### 1. 采购要求

1. 1 项目名称：延安职业技术学院完善简易第三运动场使用功能项目

1. 2 工期：自签订合同之日起 30 天

1. 3 施工地点：采购人指定地点

1. 4 付款方式：预付款为合同总价的 40 %。

1. 5 质量要求：符合国家相关合格标准

### 2. 采购内容

场地平整面积 12381.95 m<sup>2</sup>，跑道采用 60mm 厚彩色沥青 SBS 改性沥青中粒式沥青混凝土面层(AC-20 粘层)彩色(红色)沥青压面 2233.65m，跑道涂刷 50mm 宽白色跑道线；跑道外围采用 80mm 厚 C25 混凝土浇筑 10148.3m；绿化带安装道沿 338 米；安装太阳能场地灯 6 个。

### 3. 工程量清单（另附）

## 第四部分 商务及合同主要条款

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》，延安职业技术学院完善简易第三运动场使用功能项目(项目编号：XD2023-017)，在延安市财政局采购科的监督管理下，由陕西轩鼎项目管理有限公司组织竞争性磋商采购。延安职业技术学院(以下简称“甲方”)确定 \_\_\_\_\_(以下简称“乙方”)为成交单位。

### 1. 工程概述：

工程名称：延安职业技术学院完善简易第三运动场使用功能项目。

工程地址：延安职业技术学院院内。

### 2. 工程工期：

2.1 工期：自签订合同之日起 30 天

2.2 成交供应商未征得采购人同意和谅解而单方面延迟工期，将按违约终止合同。

2.3 成交供应商遇到可能妨碍按期完工的情况时，须及时以书面形式通知采购人，说明原由、拖延的期限等；采购人、采购代理机构在收到通知后，尽快进行情况评估并确定是否通过修改合同，酌情延长工期时间或者通过协商加收误期赔偿金。

3. 合同总价款：合同价款包括了供应商完成本项目和合同条款确定的磋商范围内的全部工作内容所需的费用。以最终投标结果为准，工程量以实际发生量计算，合同价不受市场价格变化因素的影响。

4. 工程技术资料：即国家主管部门的批文、行业监管部门的许可、工程勘察设计资料、工程施工图纸等。

5. 知识产权：即成交供应商在提供施工技术、工程材料、工程设备等时，对涉及任何有关知识产权的法律诉讼承担全责。

### 6. 施工的组织

6.1 施工现场各方委派总负责人的职责和具体委派办法。

6.2 安全施工保障措施及安全责任。

6.3 开工、延期开工手续与开工确认。

6.4 暂停施工的原由、期限、再复工的确认及费用承担。

6.5 非正常情况下，工期可顺延的因素和确认条件。

6.6 工期奖罚条件。

6.7 项目施工进展计划。

6.8 施工现场管理办法。

## 7. 工程质量保证

7.1 成交供应商须按照国家颁布的施工规范和本工程设计图纸进行施工，接受采购人及其代理人的监督检查，并承担不合格工程的返工施工及费用。因返工耽误的工期不得顺延。

7.2 对工程施工质量出现争议的，须由质量监督部门进行认定。败诉方承担认定费用，并对造成的其他损失给予相应的补偿。

7.3 成交供应商对隐蔽工程的施工，具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的部分时，须自检合格后在隐蔽施工 48 小时前书面通知采购人代表，经采购人代表签字确认后，方可进行隐蔽工程的施工。

## 8. 工程材料设备供应

8.1 由成交供应商自供的材料设备，由成交供应商提供清单，运达指定地点，并在到货 24 小时内通知甲方代表验收（具体验收方式在合同中明确）。

8.2 由于工程建设的需要，经采购人同意后，可以对相应的材料进行调整，并协商确定价格差额计算方法和负担办法。

## 9. 工程设计的变更

10.1 工程设计变更的内容与审批手续。

10.2 工程设计变更后的工程价款的计算、建设工期确定的具体办法。

## 10. 竣工验收与质保期

10.1 竣工须达到的标准和具备工程验收的条件。

10.2 工程验收规范、标准，验收的组织实施。

10.3 工程验收合格须移交的工程资料和竣工图纸等。

10.4 工程质保期为：1 年

## 11. 款项结算

11.1 由采购人负责结算，在付款前，成交供应商必须开具全额发票给采购人。

11.2 付款方式：预付款为合同总价的 40 %。

11.3 本工程执行固定综合单价，工程量以实际发生量结算。工程完工且经采购人验收合格后付合同价的 75%，项目结算审定后，无质量问题，付清结算总价剩余工程款，由成交供应商提供相应票据。

## 12. 合同争议的解决：

合同执行中发生争议的，当事人双方须协商解决，协商达不成一致时，可向当地人民法院提请诉讼。

在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法。

合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，须按规定履行相应的手续。

13. 违约责任：

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款规定和本合同约定，成交供应商未全面履行合同义务或者发生违约，采购人会同采购代理机构有权终止合同，依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监管机关依法进行相应的行政处罚。采购人违约的，须赔偿成交供应商的经济损失。

14. 合同：

本合同一式 5 份，甲方、乙方各 2 份，采购代理机构（见证方）执 1 份。甲方、乙方及见证方三方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。。

甲方	乙方	见证方
(盖章)	(盖章)	(盖章)
地址:	地址:	地址: 延安市新区上城叁号三号楼一单元 302 室
邮政编码:	邮政编码:	邮政编码: 716000
账号:	账号:	账号: 61050168003109009966
开户行:	开户行:	开户行: 中国建设银行股份有限公司延安分行营业室
户名:	户名:	户名: 陕西轩鼎项目管理有限公司
全权代表:	全权代表:	全权代表:
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日

# 第五部分

磋商

商

文

件

格

式

(磋商响应文件基本格式)

(正本或副本)

# 政府采购竞争性磋商响应文件

(专门面向中小企业)

采购项目编号: \_\_\_\_\_

采购项目名称: \_\_\_\_\_

(供应商名称)

年   月   日

## 目 录

- 第一部分 响应函
- 第二部分 响应一览表（唱标报告）
- 第三部分 法定代表人证明书与法定代表人授权书
- 第四部分 响应人资质证明文件
- 第五部分 施工组织设计方案
- 第六部分 响应商务方案说明
- 第七部分 响应人承诺书
- 第八部分 响应人性质及其概况
- 第九部分 封袋正面标识式样

## 第一部分 响应函

陕西轩鼎项目管理有限公司:

我公司收到贵单位(项目名称: \_\_\_\_\_) (项目编号: \_\_\_\_\_) 竞争性磋商文件, 经详细研究, 决定参加本次磋商活动为此, 我方郑重声明以下几点, 并愿负法律责任。

1. 愿意按照磋商文件中的要求, 提供相应的技术服务, 完成合同的责任和义务。
2. 按磋商文件的规定, 我公司的第一次磋商报价为: 人民币(大写): \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元), 并对其后的磋商报价负法律责任。
3. 我方承诺遵守《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例的有关规定, 保证在获得成交资格后按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同, 履行双方所签订的合同, 并承担合同规定的责任和义务, 保证合同签订生效后工期为: \_\_\_\_\_。
4. 我方提交的响应文件共\_\_\_\_\_份, 其中正本\_\_\_\_\_份, 副本\_\_\_\_\_份, 资质证明文件份, 响应一览表\_\_\_\_\_份。
5. 我方已详细阅读和核实全部磋商文件内容, 完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。
6. 同意提供贵方要求的与本次磋商有关的任何证明资料。
7. 我方的响应文件在磋商之日计算有效为九十(90)个日历日。
8. 所有关于本次响应的函电, 请按下列地址、方式联系:

地    址: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

帐    号: \_\_\_\_\_

电    话: \_\_\_\_\_

传    真: \_\_\_\_\_

邮    编: \_\_\_\_\_

响应人: 全称(公章) \_\_\_\_\_

法定代表人/被授权人(签字): \_\_\_\_\_

年    月    日

## 第二部分 响应一览表（唱标报告）

项目名称:

项目编号:

	内    容
投 标 报 价	小 写: 大 写:
工    期 (合同签订之日起)	
备    注	
法定代表人/被授权人 (签字)	

备注：“投标报价”为投标总价。投标报价必须包括本项目所需全部费用。

响应人: 名 称 (加盖公章)  
日期:   年   月   日

附表 1

## 已标价的工程量清单

(根据给定的工程量清单自主报价，并由造价人员签字盖章后加盖供应商公章，非本单位造价人员需附委托协议)

### 第三部分 法定代表人证明书与法定代表人授权书

#### 法定代表人证明书

致: 陕西轩鼎项目管理有限公司

企 业 法 人	企业名称			
	法定地址			
	邮政编码			
	工商登记机关			
	税务登记机关			
	机构代码证号			
法定 代表 人	姓名		性别	
	职务		联系电话	
	传真			
法定 代表 人身份 证复印 件	(粘贴处)	法定代表人签字  (公章)  年 月 日		

注: 响应人持三证合一营业执照时, 本表不填写“税务登记机关”和“机构代码证号”栏目。

## 法定代表人授权书

陕西轩鼎项目管理有限公司:

本授权书声明：注册于（工商行政服务中心名称）之（委托单位全称）的法定代表人（姓名、性别）授权（被授权人姓名、性别、职务）为本公司合法代理人，就贵方组织的有关（磋商项目名称）（文件编号：                        ）的磋商、洽谈、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议、合同，本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。本授权书自开标大会之日起计算有效期为    天。

委托单位: (公章)

法定代表人（签字）：

签发日期： 年 月 日

本授权有效期 年 月 日至 年 月 日

年 月 日

附：被授权人姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

联系地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

法定代表人/被授权人身份证复印件

法定代表人身份证复印件	被授权人身份证复印件
-------------	------------

说明：

1. 本授权书有效期自开标大会之日计算不得少于九十（90）个日历日。
  2. 授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

## 第四部分 响应人资质证明文件

- (1) 供应商具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
- (2) 法定代表人直接参加磋商活动须出具身份证件，非法定代表人参加磋商活动，须出具法定代表人授权书及被授权人身份证件；
- (3) 供应商需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证；
- (4) 项目经理具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上执业资格和有效的安全生产考核合格证书，未担任其他在建工程项目的项目经理；
- (5) 社会保障资金缴纳证明：提供提交响应文件截止时间前一年内已缴存的至少一个月的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
- (6) 收缴纳证明：提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月已缴纳的中华人民共和国税收完税证明，依法免税的供应商应提供相关文件证明；
- (7) 财务状况报告：提供经审计的 2021 年度或 2022 年度的财务报告或提交响应文件截止时间前六个月内其基本账户开户银行出具的资信证明（附开户许可证或基本存款账户信息）；
- (8) 供应商应出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- (9) 供应商在“中国执行信息公开网”未列入失信被执行人，不得为“信用中国”网站重大税收违法失信主体，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚期限届满的除外）；
- (10) 缴纳保证金的银行转账或电汇凭证。

**注：**1. 本项目不接受联合体投标；2. 本项目专门面向中小企业；  
3. 此处需附投标人资格证明文件并加盖公章。

### 磋商保证金缴纳凭证

粘贴处

注：须附开户许可证或基本存款账户信息

## 供应商信用记录书面声明函（格式）

陕西轩鼎项目管理有限公司：

我方作为《项目名称》（项目编号： ）第 标段的投标人，在此郑重声明：

1. 在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中（填“没有”或“有”）重大违法记录。投标人在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。
2. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。
3. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法失信主体名单。
4. 我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商：名称（加盖公章）

日期：年月日

备注：项目不分标段的，第\_\_\_\_标段空白处填写“/”。

## 第五部分 施工组织设计方案

### 技术部分

- 一、施工方案；
- 二、施工进度计划；
- 三、质量技术措施；
- 四、工期保证措施；
- 五、安全技术措施；
- 六、文明施工措施；
- 七、组织措施；
- 八、应急措施；
- 九、资源配置计划；
- 十、施工重难点分析；
- 十一、后续服务。

## 第六部分 响应商务方案说明

商务响应方案的主要内容

- 一、响应人商务响应与合同条款说明（参照《商务及合同主要条款》）；
- 二、业绩
- 三、合理化建议
- 四、保修方案
- 五、有必要说明的商务事宜。

## 第七部分 响应人承诺书

### 陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1. 在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
2. 不向采购人、采购代理机构和采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
3. 不向采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与采购市场竞争并谋取中标。
4. 不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。
5. 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
6. 不在提供材料时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
7. 不与采购人、采购代理机构、采购评审专家或其他供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护采购市场秩序。
8. 尊重和接受采购监督管理部门的监督和采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
9. 不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：（盖章）

全权代表：（签字）

地址： 邮编：

电话：

年 月 日

## 承诺书II

致: 陕西轩鼎项目管理有限公司		
<p>作为参加贵单位组织的磋商采购项目的投标人,本公司承诺:在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况,如有隐瞒实情,愿承担一切责任及后果。</p>		
响应人	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

## 承诺书III

致: 陕西轩鼎项目管理有限公司		
<p>作为参加贵单位组织的磋商采购项目的响应人,本公司郑重申告并承诺:近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次(没有填零),如有隐瞒实情,愿承担一切责任及后果。</p>		
响应人	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

## 承诺书IV

致: 陕西轩鼎项目管理有限公司

作为参加贵单位组织的磋商采购项目的投标人,本公司郑重申告:近三年因服务供货问题(水货、替代品、次品、翻新品等)的不法行为记录为\_\_\_\_次(没有填零),如有隐瞒实情,愿承担一切责任及后果。

本公司承诺:本次响应产品为正品行货。

响应人	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

## 承诺书 V

致: 陕西轩鼎项目管理有限公司

作为参加贵单位组织的磋商采购项目的投标人,本公司承诺:参加本次磋商提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的,如有隐瞒实情,愿承担一切责任及后果。

投标人	法定代表人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

## 承诺书VI

### 承诺函

我公司承诺，我公司财务状况、依法缴纳税收和社会保障资金良好。  
如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

承诺单位：（盖章）

法定代表人或全权代表：（签字和盖章）

地址：

邮编：

电话：

年 月 日

## 第八部分 响应人性质及其概况

### 一、 投标人性质

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。

供应商为中型、小型、微型企业的，提供《中小企业声明函》，且中小型、微型企业的划分标准所属行业为建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。未提供相关证明文件的不能享受招标文件规定的价格扣除。

招标文件允许联合体投标的，组成联合体的投标投标人应提供《联合体协议》及《中小企业声明函》；招标文件允许分包的，拟分包的投标投标人提供《分包意向协议》及《中小企业声明函》，满足第二部分中落实的政府采购政策要求的，将享受招标文件规定的价格扣除。

**备注：**各投标供应商可根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，按照招标文件约定的采购标的对应的中小企业划分标准所属行业和《中小企业划型标准规定》(工信部联企业〔2011〕300号)进行自测，判断属于中型、小型还是微型企业。也可登录工业和信息化部的中小企业规模类型自测小程序

( <http://202.106.120.146/baosong/appweb/orgScale.html>) 进行测算。

**特别提醒：**中标供应商享受中小企业扶持政策的，中标供应商的《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或监狱企业证明文件将随中标结果公告一同公布，接受社会监督。

## 二、中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加\_\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. \_\_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、如不是该类企业则不需提供相关声明，若提供虚假材料谋取中标、成交的，将按照《政府采购法》第七十七条规定对投

标人处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有

违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

### 三、监狱企业证明函

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

#### 四、残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 \_\_\_\_\_ 项目名称 \_\_\_\_\_ （项目编号：\_\_\_\_\_）第\_\_\_\_\_标段采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程 / 提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

**备注：**项目不分标段的，第\_\_\_\_\_标段空白处填写“/”。

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

- (一) 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；
- (二) 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- (三) 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

(四) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

(五) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工

人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

三、中标人、成交人为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当

随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

## 第九部分 封袋正面标识式样

### 格式 A: 响应文件封袋正面标识式样

致: 陕西轩鼎项目管理有限公司

文件编号:

项目名称:

**响应文件（正本或副本）**

(磋商时启封)

响应单位名称: (公章)

### 格式 B: 响应一览表封袋正面标识式样

致: 陕西轩鼎项目管理有限公司

文件编号:

项目名称:

**响应一览表**

(磋商时启封)

响应单位名称: (公章)

封袋内容: 响应一览表

**格式 C: 资质证明文件封袋正面标识式样**

致: 陕西轩鼎项目管理有限公司

文件编号:

项目名称:

**资质证明文件**

响应人名称: (公章)

封袋内容: 资质证明文件