

项目编号：QAXD[2023 招]第 009 号

# 榆阳区青少年农业科普实践基地 新建和维修项目 竞争性磋商文件

采 购 人：榆林市榆阳区科学技术协会

代理机构：陕西秦安信达项目管理有限公司

时 间：二 0 二 三 年 六 月

## 第一部分 竞争性磋商公告

### 项目概况

榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目的潜在供应商应在全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁报名后自行下载获取采购文件，并于 2023 年 06 月 20 日 11 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：QAXD[2023 招]第 009 号

项目名称：榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：969480.99 元

采购需求：

合同包 1(榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目)：

合同包预算金额：969480.99 元

合同包最高限价：969480.99 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参 数及要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
B99000 000	其他建筑 物工程	榆阳区青少年农业科普 实践基地新 建和维修项 目	1 (项)	详见磋商文件	969480.99	969480.99

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订之日起 90 个日历天

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

1. 《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185 号）；

2. 《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）； 2022/12/22
3. 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
4. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本项目专门面向中小企业采购；
5. 根据《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2022〕5号）；
6. 根据《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（榆政财采发〔2022〕10号）；
7. 《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关政策、业务流程、办理平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>；
8. 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库〔2014〕68号）；
9. 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
10. 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；
11. 其他需要落实的政府采购政策（如有最新颁布的政府采购政策，按最新文件执行）。

### 3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目)特定资格要求如下：

1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人。其中企业法人应提供有效的统一社会信用代码的营业执照，事业法人应提供事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件，其他组织应提供相应的合法证明文件，自然人提供身份证明文件；
2. 建筑施工总承包三级及以上资质（含三级）或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质（含二级），具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3. 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格,且未担任其它在建工程的项目经理,并提供其在本企业 2022 年 6 月至今连续 6 个月社保缴纳证明(五险一金任意一项即可); ;

4. 提供经审计的 2021 或 2022 年度的财务报告(包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表及附注)或 2022 年 06 月 01 日内以来基本账户开户银行出具的资信证明(附开户许可证或开户备案证明或基本账户信息),或信用担保机构出具的投标担保函(以上三种形式的资料提供任何一种即可);其他组织和自然人提供银行出具的资信证明或财务报表;

5. 税收缴纳证明:提供 2022 年 6 月份至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;

6. 社会保障资金缴纳证明:提供 2022 年 6 月份至今已缴存的至少一个月的社会保障资金的凭据;依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明;

7. 书面声明:参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪,以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明;

8. 提供具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书;

9. 对列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或税收违法黑名单或企业经营异常名录”记录名单;中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位,应当拒绝参与政府采购活动(附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准)。提供“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、“信用中国(陕西榆林)”网站(<http://www.ylcredit.gov.cn/>)、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))等网页截图及信用中国报告加盖供应商公章;

10. 磋商保证金交纳凭证或者磋商保函;

11. 榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书;

12. 本项目专门面向中小企业采购,供应商须提供中小企业声明函(格式后附);

备注:本项目不接受联合体投标,须提供非联合体投标声明(单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动)

### 三、获取磋商文件

时间：2023年06月10日至2023年06月16日，每天上午08:30:00至12:00:00，下午14:30:00至17:30:00（北京时间）

途径：全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA锁报名后自行下载

方式：在线获取

售价：0元

#### 四、响应文件提交

1.截止时间：2023年06月20日11时30分00秒（北京时间）

2.地点：网上递交

#### 五、开启

1.时间：2023年06月20日11时30分00秒（北京时间）

2.地点：榆林市公共资源交易中心十楼不见面开标6室

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1、本项目采用电子化不见面开标方式，供应商使用数字认证证书（CA锁）对响应文件进行签章、加密、上传、签到、解密。不见面开标系统的签到和响应文件解密事宜请登录全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）（<http://yl.sxggzyjy.cn/>），选择“工程指南”，点击“下载专区”，点击榆林不见面开标系统操作手册（供应商）、榆林不见面开标大厅供应商询标操作手册V1.0，请供应商仔细阅读操作手册，了解操作流程，熟练掌握不见面开标、不见面询标操作相关事宜，若无法正常投标，供应商自行承担。电子磋商响应文件制作软件技术支持热线：400-998-0000 CA锁购买：榆林市市民大厦四楼窗口，联系电话：0912-3515031；

2、供应商在下载磋商文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

#### 八、对本次磋商提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：榆林市榆阳区科学技术协会

地址：榆林上郡北路98号

联系方式：15309126216

## 2. 采购代理机构信息

名称：陕西秦安信达项目管理有限公司

地址：榆林市榆阳区肤施路亮馨大厦A座902室

联系方式：0912-3721098

## 3. 项目联系方式

项目联系人：陕西秦安信达项目管理有限公司经办

电话：0912-3721098

## 第二部分 供应商须知

### 第一章、供应商须知前附表

项目	内 容	说明与要求
1	项目名称	榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目
2	采购人	榆林市榆阳区科学技术协会
3	项目地点	榆林市榆阳区
4	磋商范围	榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修
5	工期	合同签订之日起 90 个日历天
6	工程质量标准	合格
7	资金来源	政府
8	供应商资格要求	<p>1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人。其中企业法人应提供有效的统一社会信用代码的营业执照，事业法人应提供事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件，其他组织应提供相应的合法证明文件，自然人提供身份证明文件；</p> <p>2. 建筑施工总承包三级以上资质（含三级）或建筑装饰装修工程专业承包二级以上资质（含二级），具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；</p> <p>3. 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，且未担任其它在建工程的项目经理，并提供其在本企业 2022 年 6 月至今连续 6 个月社保缴纳证明（五险一金任意一项即可）；</p> <p>4. 提供经审计的 2021 或 2022 年度的财务报告（包括</p>

		<p>审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表及附注)或2022年06月01日内以来基本账户开户银行出具的资信证明(附开户许可证或开户备案证明或基本账户信息),或信用担保机构出具的投标担保函(以上三种形式的资料提供任何一种即可);其他组织和自然人提供银行出具的资信证明或财务报表;</p> <p>5. 税收缴纳证明:提供2022年6月份至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;</p> <p>6. 社会保障资金缴纳证明:提供2022年6月份至今已缴存的至少一个月的社会保障资金的凭据;依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明;</p> <p>7. 书面声明:参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪,以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明;</p> <p>8. 提供具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书;</p> <p>9. 对列入“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)“记录失信被执行人或税收违法黑名单或企业经营异常名录”记录名单;中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位,应当拒绝参与政府采购活动(附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准)。提供“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)、“信用中国(陕西榆林)”网站(<a href="http://www.ylcredit.gov.cn/">http://www.ylcredit.gov.cn/</a>)、中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>)等网页截图及信用中国报告加盖供应商公章;</p> <p>10. 磋商保证金交纳凭证或者磋商保函;</p>
--	--	--

		<p>11. 榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；</p> <p>12. 本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供中小企业声明函（格式后附）；</p> <p>备注：本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明（单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动）</p>
9	磋商响应文件递交	<p>供应商应当准备<b>纸质磋商响应文件</b>正本<u>壹</u>份，副本<u>贰</u>份，以及与正本内容一致的电子版壹份（PDF 和 WORD 格式，载体为 U 盘，且标注供应商名称）。<b>纸质磋商响应文件须统一编码（要求胶装、不得出现活页）。</b></p> <p><b>各供应商在开标时无需提交纸质磋商响应文件，待结果公示后 2 个工作日内，只有成交供应商邮寄纸质磋商响应文件，具体邮寄事宜单位与采购代理机构联系。</b></p> <p><b>邮寄地址：榆林市榆阳区肤施路亮馨大厦 A 座 902 室。</b></p> <p><b>收件人：贺工</b></p> <p><b>收件电话：0912-3721098</b></p>
10	磋商响应文件递交地点及截止时间	<p>磋商响应文件递交截止时间及磋商时间和地点：</p> <p>磋商响应文件递交截止时间：2023 年 6 月 20 日 11 时 30 分 00 秒（北京时间）</p> <p>磋商时间：2023 年 06 月 20 日 11 时 30 分 00 秒（北京时间）</p> <p>磋商地点：榆林市公共资源交易中心十楼不见面开标 6 室</p>
11	磋商保证金	<p>磋商保证金：15000.00 元整（大写：壹万伍仟元整）</p> <p>保证金有效期限：保证金的有效期与磋商有效期一致。</p> <p>磋商保证金的缴纳形式：供应商须从基本帐户以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，确保开标时间前到达指定账号。磋商结束之后以转账形式退到供应商的账户。</p> <p>采购代理机构开户名称：陕西秦安信达项目管理有限公司</p> <p>开户行名称：交通银行股份有限公司榆林榆阳支行</p>

		<p>账号：6128 9999 1013 0000 7402 4</p> <p>磋商保证金到达采购代理机构指定账户后，供应商须与陕西秦安信达项目管理有限公司财务部（联系电话：0912-3721098）联系确认到帐，并将缴纳凭证复印件粘贴于磋商文件规定处。</p> <p>供应商以保函形式缴纳磋商保证金的，须在磋商响应文件递交截止时间前将担保机构保函扫描件发送至采购代理机构（邮箱：SXQAXD@163.com）备案，并将保函复印件粘贴于磋商文件规定处。</p>
12	最高限价	<p>最高投标限价为：<u>969480.99 元</u>；</p> <p>供应商投标报价超过最高投标限价的响应文件将被否决。</p>
13	是否允许递交备选投标方案	不允许
14	是否接受联合体投标	不接受
15	评审方法	综合评分法（详见第五章）
16	支持中小企业发展	<p>支持中小企业发展：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购项目</p> <p><input type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购项目（价格扣除）：</p> <p>① 对小型和微型企业产品的价格给与 10%~20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：小型企业扣除 20%，微型企业扣除 20%。</p> <p>②项目接受联合体投标的，若小微企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额 30%以上的，可给予联合体 4% ~6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：6%。</p>

		<p><input type="checkbox"/>非专门面向中小企业采购项目，工程类（价格扣除）：</p> <p>①对小型和微型企业投标的价格给与 3%~5%的扣除，用扣除后的价格参与评审。项目的扣除比例为：小型企业扣除 5%，微型企业扣除 5%。</p> <p>②项目接收联合体投标的，若小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额 30%以上的，可给予联合体 1%~2%的扣除，用扣除后的价格参与评审。项目的扣除比例为：2%。</p>
17	中小企业划型标准	<p>一、根据文件《关于印发中小企业划型标准规定的通知》，中小企业划型标准如下：</p> <p>(一) 农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。(二)工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。(三)建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。(四)批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。(五)零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。(六)交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。(七)仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。(八)邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。(九)住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。(十)餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。(十一)信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。(十二)软件和信息技术工程业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。(十三)房地产开发经营。营</p>

		<p>业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。(十四)物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。(十五)租赁和商务工程业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。(十六)其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。</p> <p>二、本项目属于“建筑业”。</p>																																
18	代理服务费	<p>磋商代理费：</p> <p>1、采购代理机构参照国家计委关于印发《磋商代理工程收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980 号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于磋商代理工程收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857 号）规定向中标（成交）供应商收取代理费。</p> <p>2、支付方式：成交供应商应在领取通知书的同时，向陕西秦安信达项目管理有限公司交纳本项目采购代理服务费用。</p> <p>3、采购代理服务费用按差额定率累进法计算：</p> <table border="1" data-bbox="579 1184 1402 1756"> <thead> <tr> <th>工程类型/费率/ 中标金额（万元）</th> <th>货物招标</th> <th>服务招标</th> <th>工程招标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100 以下</td> <td>1.5%</td> <td>1.5%</td> <td>1.0%</td> </tr> <tr> <td>100-500</td> <td>1.1%</td> <td>0.8%</td> <td>0.7%</td> </tr> <tr> <td>500-1000</td> <td>0.8%</td> <td>0.45%</td> <td>0.55%</td> </tr> <tr> <td>1000-5000</td> <td>0.5%</td> <td>0.25%</td> <td>0.35%</td> </tr> <tr> <td>5000-10000</td> <td>0.25%</td> <td>0.1%</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>10000-100000</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> </tr> <tr> <td>100000 以上</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> </tr> </tbody> </table> <p>例如：某工程招标成交金额为 678.2 万元，采购代理服务费计算如下：</p> <p>100 万元*1.0%=1.00 万元</p> <p>(500-100)*0.7%=2.80 万元</p>	工程类型/费率/ 中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标	100 以下	1.5%	1.5%	1.0%	100-500	1.1%	0.8%	0.7%	500-1000	0.8%	0.45%	0.55%	1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%	5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%	10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%	100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%
工程类型/费率/ 中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标																															
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%																															
100-500	1.1%	0.8%	0.7%																															
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%																															
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%																															
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%																															
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%																															
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%																															

		<p><math>(678.2-500)*0.55\%=0.98</math> 万元</p> <p>代理费=1.00+2.8+0.98=4.78 万元。</p> <p>4、本项目项目属性：工程类。</p>
19	公共资源信用承诺	<p><b>公共资源信用承诺:</b>进入公共资源交易平台的各供应商，均应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登录、自主上报信用承诺书（网址：<a href="https://credit.yl.gov.cn/">https://credit.yl.gov.cn/</a>）。各供应商注册、登录后根据承诺事项选择相应的模板填写《信用承诺书》，并载明承诺事由，榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书、供应商信用承诺、投标信用承诺、供应商委托代理人员信用承诺的承诺事由为“项目名称及标段”，并上传附件。操作指南见附件。</p> <p><b>供应商请将申报截图附在磋商响应文件中。</b></p>
20	政策	<p>为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）等有关规定，按照市场主导、财政引导、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台</p> <p>（<a href="http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/">http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/</a>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。</p> <p>目前的合作银行有：北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、</p>

		中国农业银行、中国邮政储蓄银行（排名不分先后）。
21	特别提示	<p>该项目将采取“不见面”开标的形式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动。相关注意事项如下：</p> <p>1、开标当日，请各供应商在开标截止时间前至少提前半小时登录“不见面”开标系统登录方式有以下几种：</p> <p>IE 浏览器 输入 网址：  <a href="http://111.20.184.126:8081/BidOpeningHallCS/bidhall/default/login">http://111.20.184.126:8081/BidOpeningHallCS/bidhall/default/login</a>;</p> <p>在【全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）】网站首页点击不见面开标模块进入；</p> <p>在【全国公共资源交易平台（陕西省）】网站首页点击不见面开标模块选择榆林市进入。</p> <p>注：登录不见面开标系统请选择 IE11 浏览器</p> <p>2、供应商应按要求及时签到（签到时间为投标截止时间前 1 小时内，如果未签到将视为放弃投标资格），评审过程中，评标委员会可能会就某些问题要求供应商进行在线澄清，请供应商保持在线直到评审结束；</p> <p>3、开标过程中，供应商在收到工作人员“开始解密”指令后，请及时使用 CA 对电子磋商响应文件进行解密。解密时所用 CA 应与加密磋商响应文件时所用 CA 相同；  注：竞谈、磋商磋商方式解密时间为 30 分钟，公开磋商解密时间为 60 分钟，在解密时间内供应商全部解密完成后，可提前进入开标下一阶段。</p> <p>4、相关技术问题，请咨询软件开发商：</p> <p>（1）技术支持热线：400-998-0000/400-928-00956、</p> <p>5、榆林不见面开标系统操作手册下载方式：登录【全国公共资源易平台（陕西省·榆林市）】网站首页选择【工程指南】-【下载区】-点击【榆林不见面开标系统操作手</p>

		册（供应商）】进行下载、各供应商应在递交文件截止前提前下载好新点电子询标系统做好现场询标投标准备，因自身问题现场无法询标和投标的自己承担相应后果。
<b>磋商文件的最终解释权归采购代理机构所有</b>		

## 第二章 磋商文件

1、适用范围：本竞争性磋商文件仅适用于本项目的磋商。

2、名词解释：

2.1 采购人：榆林市榆阳区科学技术协会

2.2 磋商代理机构：陕西秦安信达项目管理有限公司

2.3 供应商：响应磋商并且符合磋商文件规定资格条件和参加竞争的供应商

2.4 项目：指磋商文件规定供应商须承担的榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目的相关工作。

3、合格的供应商

3.1 满足磋商中对供应商所提出的全部要求。

3.2 供应商应从磋商代理机构购买磋商文件，其他未购买磋商文件的潜在供应商均无资格参加本次磋商。

4、保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

5、费用

供应商应承担所有与编写和提交响应文件有关费用，无论磋商过程中的做法和结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

### （二）磋商文件说明

6、磋商文件的组成

6.1 磋商文件依据本项目的特点及需求编制，具体包括以下内容：

（1）竞争性磋商公告

（2）供应商须知

（3）合同条款及格式

（4）工程量清单

（5）响应文件格式

7、磋商文件的澄清及修改

7.1 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，均应在磋商截止期五日前按磋商文件

中的通讯地址以书面形式通知磋商代理机构，磋商代理机构对收到的书面澄清将以书面形式在磋商截止期三日前予以答复，并通知其它购买磋商文件的供应商。**对磋商文件中难以理解或有疑义的内容，须在规定时间内提交书面资料，否则视为对磋商文件再无疑义，因此带来的一切不利后果由供应商自负。**

7.2 磋商代理机构对已发出的磋商文件进行必要澄清或者修改的，在磋商文件要求提交磋商响应文件截止时间五日前，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商，该澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分，与其具有同等法律效力；

7.3 为方便供应商对磋商文件修改或澄清内容有充分的时间进行补充修改，磋商代理机构可延长磋商截止时间和磋商时间，均应在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间五日前，将变更时间书面通知所有购买磋商文件的供应商。

## 8、供应商信用记录查询

8. 对列入“信用中国”网站(www. creditchina. gov. cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单等网页截图加盖供应商公章（鲜章）为准；

### （三）竞争性磋商响应文件的编写

## 9、响应文件的构成

详见磋商文件中第五章“响应文件格式”及磋商文件要求提供的资格证书原件。

## 10、磋商报价

10.1 所有磋商报价均以人民币报价。单位为元，精确到分。**报价大于预算价时，按无效报价处理，本项目进行第二轮报价。本项目不公开唱价。**

10.2 供应商依据磋商文件提供的磋商要求等资料并自行考虑风险因素计算磋商报价；磋商报价应包括但不限于：报价应包括但不限于：榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目应有费用，供应商的投标报价应包括为完成本项目的施工费、设备费、安装调试费、验收费、人员费、管理费、税金、利润等所有费用以及应由供应商承担的义务、责任和风险等所发生的一切费用。采购人不再另行支付任何费用。

10.3 供应商必须就整个项目进行响应，不得将整个项目中的内容拆开响应。拆开响应的，按无效响应文件处理。

10.4 凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由磋商供应商自负。磋商响应过程中所产生的一切费用由磋商供应商自行承担。

## 11、响应文件的编制

11.1 响应文件应按第五章“响应文件格式”所要求的全部内容编制。

11.2 响应文件应用不褪色的材料书写或打印，并由供应商的法人代表或法定代表授权人在响应文件上签字并加盖单位公章。授权委托代理人签字或盖章的，响应文件应附法定代表人签署的授权委托书，并将其附在响应文件中。响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖公章并由供应商的法定代表人或其授权委托人签字或盖章确认。未按本条规定办理的，视同签字、盖章不全。

11.3 响应文件必须用 A4 幅面纸打印或用不褪色蓝（黑）墨水（汁）书写，编制目录及页码并胶装成册。响应文件应按磋商文件规定的格式填写、签署和盖章。

11.4 响应文件正本壹份，副本贰份，随磋商响应文件一同递交。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。电子版随磋商响应文件正本一同递交。

## 12、供应商资格证明文件

12.1 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人。其中企业法人应提供有效的统一社会信用代码的营业执照，事业法人应提供事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件，其他组织应提供相应的合法证明文件，自然人提供身份证明文件；

12.2 建筑施工总承包三级以上资质（含三级）或建筑装饰装修工程专业承包二级以上资质（含二级）具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

12.3 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，且未担任其它在建工程的项目经理，并提供其在本企业 2022 年 6 月至今连续 6 个月社保缴纳证明（五险一金任意一项即可）；

12.4 提供经审计的 2021 或 2022 年度的财务报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表及附注）或 2022 年 06 月 01 日内以来基本账户开户银行出具的资信证明（附开户许可证或开户备案证明或基本账户信息），或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）；其他组织和自然人提供银行出具的资信证明或财务报表；

12.5 税收缴纳证明：提供 2022 年 6 月份至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

12.6 社会保障资金缴纳证明：提供 2022 年 6 月份至今已缴存的至少一个月的社会保障资金的凭据；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；

12.7 书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；

12.8 提供具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

12.9 对列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或税收违法黑名单或企业经营异常名录”记录名单；中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。提供“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、“信用中国（陕西榆林）”网站(<http://www.ylcredit.gov.cn/>)、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))等网页截图及信用中国报告加盖供应商公章；

12.10 磋商保证金交纳凭证或者磋商保函；

12.11 榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；

12.12 本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供中小企业声明函（格式后附）；

备注：本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明（单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动）

### 13、磋商有效期

13.1 响应文件从磋商之日起，磋商有效期为 90 日历天。响应文件中所有要求的证明文件的有效期比本须知规定的有效期短的，将被视为非响应磋商，采购人有权拒绝。

13.2 特殊情况下，采购人可于磋商有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。供应商可以拒绝上述要求，其保证金不被没收。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件，但将要求其相应延长保证金的有效期，有关退还和没收保证金的规定在磋商有效期的延长期内继续有效。

### 14、磋商保证金：

14.1 磋商保证金：详见须知前附表

14.2 磋商保证金的有效期与磋商有效期一致。

14.3 磋商保证金的缴纳形式：转账或电汇

14.4 供应商以银行转账或电汇形式缴纳磋商保证金的，采购结束之后以转账形式

退到供应商的账户。

**14.5 磋商保证金须从供应商基本账户转出。**

14.6 磋商保证金到达代理机构指定账户后，供应商须与采购代理公司联系确认，确认到账后将打款底单正本复印件和代理公司回执确认粘贴于竞争性磋商文件规定处。

14.7 凡没有随附保证金的磋商，视为非响应性磋商，其标书将被拒绝。

14.8 未中标单位的磋商保证金，磋商结束后，将根据所提供信息退还各磋商响应文件保证金，无需亲自前来办理；

14.9 发生下列情况之一，保证金将不予退还：

14.9.1 磋商后在磋商有效期内，供应商撤回其响应文件；

14.9.2 将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明且未经采购人同意将中标项目分包他人的；

14.9.3 中标单位不按本须知规定签订合同；

14.9.4 中标单位不按本须知规定交付磋商代理服务费。

#### **（四） 响应文件的提交**

### **15. 磋商响应文件的密封和标记**

15.1 本项目采用电子磋商响应文件的形式。编制电子磋商响应文件时，应使用最新发布的电子磋商响应文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA 锁）对电子磋商响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

15.1.1 电子磋商响应文件下载。供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 电子交易平台·> 企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择项目点击“我要投标”，参与投标活动。然后即可在【我的项目】中点击“项目流程>交易文件下载”下载电子磋商响应文件。

15.1.2 电子磋商响应文件需要使用专用软件打开、浏览。供应商可在全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 服务指南·> 下载专区】免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子磋商响应文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 服务指南·> 下载专区】中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）磋商响应文件制作软件操作手册》。

15.1.3 制作电子磋商响应文件。电子磋商响应文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册，或致电软件开发商。

技术支持热线：4009280095、4009980000

CA 锁购买：榆林市市民大厦四楼窗口, 电话：0912-351503

## 16. 磋商响应文件的递交

16.1 电子磋商响应文件可于提交磋商响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站“电子交易平台>企业端”进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击“项目流程”，在打开的“项目管理”对话框中选择“上传磋商响应文件”，上传加密的电子磋商响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

## 17. 磋商响应文件的补充、修改和撤回

17.1、供应商在递交磋商响应文件后，且在提交磋商响应文件截止时间前，可以对所提交的磋商响应文件进行补充、修改或撤回。

17.2 对电子磋商响应文件进行补充、修改的，应先从电子交易平台上撤回旧版，再重新提交新版。

17.3 磋商响应文件提交截止时间后，供应商不得对其磋商响应文件做任何修改。

## 18. 供应商出现下列情况之一的，其磋商响应文件视为无效文件：

18.1 逾期提交电子磋商响应文件；

18.2 提交的磋商响应文件与本项目不相符；

18.3 供应商拒绝对电子磋商响应文件进行解密；

18.4 因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子磋商响应文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版磋商响应文件编制磋商响应文件等情形），导致在规定时间内无法解密磋商响应文件；

18.5 上传的电子磋商响应文件无法打开。

## （五）磋商与评标

## 19、磋商

19.1 采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商会议。

19.2 磋商会议开始时，供应商将电子磋商响应文件解密，由代理机构工作

人员按照电子开标程序完成电子开标程序。各供应商的每轮磋商报价不予公布。

19.3 磋商有效供应商不足三家的，按照国家相关法律及规定执行。

19.4 采购代理机构将做开标记录，存档备查。

## 20、磋商小组

20.1 根据本次招标项目的特点，按照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定组建磋商小组。

20.2 本项目磋商小组由采购人和专家组成，专家产生方式符合国家有关评审专家产生方式的规定。

20.3 磋商小组成员对各供应商磋商响应文件进行审查、质疑、评估和比较，并推荐成交候选供应商。

## 21、评审

21.1 磋商小组将遵循公开、公平、公正和择优的原则，对所有供应商的磋商响应文件评审，都采用相同的程序和标准。

21.2 评审过程的保密：评审应在严格保密的状态下进行，在响应文件的评审、比较、成交候选供应商推荐以及授予合同的过程中，供应商向采购人和磋商小组施加影响的任何行为，都将会导致其报价被拒绝；成交供应商确定后，采购人不对未成交供应商就评审过程以及未能成交原因做出任何解释。未成交供应商不得向磋商小组成员或其他相关人员索问评审过程的情况和材料。

21.3 供应商或磋商响应文件出现的下列情形将按照无效响应文件处理，由磋商小组否决其磋商：

21.3.1 未按磋商文件规定要求签署、盖章；

21.3.2 不具备磋商文件规定资格条件的或提供的资格证明文件不全的；

21.3.3 响应文件内容不全或字迹模糊辨认不清导致磋商响应文件不满足磋商文件实质性要求的；

21.3.4 报价超过竞争性磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的或明显低于市场正常工资；

21.3.5 工期、付款方式不满足竞争性磋商文件要求的；

21.3.6 无磋商有效期或有效期达不到磋商文件要求的；

21.3.7 属于磋商文件中所列无效响应情形的；

21.3.8 与磋商文件要求条款有重大偏离的；

21.3.9 逾期提交电子响应文件；

21.3.10 提交的响应文件与本项目不相符；

21.3.11 供应商拒绝对电子响应文件进行解密；

21.3.12 因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子响应文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版磋商文件编制磋商响应文件等情形），导致在规定时间内无法解密响应文件；

21.3.13 上传的电子响应文件无法打开；

21.3.14 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的；

21.3.15 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

#### 21.4 评审程序及办法

21.4.1 采购人对各个供应商的响应文件先进行资格审查，磋商小组再进行符合性审查，审查全都合格的供应商才有参加磋商与承诺的资格。

21.4.2 资格审查内容为：供应商须知前附表（供应商资质证明文件）

21.4.3 符合性审查内容为：详见评标办法

#### 21.5 磋商

21.5.1 磋商小组根据各磋商供应商响应文件响应情况决定是否与各供应商进行磋商，磋商方式为磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给与参加磋商的供应商平等的磋商机会。

21.5.2 经磋商小组评审，质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商才具有最后报价的机会。供应商应按磋商小组规定的时间进行最后报价，最后报价现场不公布。该磋商报价为不可更改价格，作为磋商小组推荐成交候选人的依据。

21.5.3 磋商小组认为供应商的最后报价明显不合理或者低于成本，有可能影响质量和不能诚信履约的，要求其在磋商小组规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；如果其不能在磋商小组规定时间内够提供相关材料证明其报价的合理性，其最后报价为无效报价。

21.5.4 评委会各成员按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审，以最后

得分由高到低的顺序推荐成交候选人。

#### 21.6 评审方法

磋商小组从质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商中，按照最后得分由高到低的顺序提出成交候选人。

## （六）定标、中标通知与签约

### 22. 定标程序

22.1 评标委员会根据评标方法的规定对供应商进行评审排序，推荐第一、第二、第三名中标候选人，作为评标结果。评标结果由评标委员会成员签字确认。

22.2 采购人根据评标报告中推荐的中标候选人排列顺序，确定排名第一的为中标人。

22.3 排名第一的中标候选人放弃中标、在规定期限内未能签订合同、因不可抗力不能履行合同、不按照磋商文件要求递交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，采购人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

22.3 采购人也可以授权评标委员会评标后直接确定中标人。

22.4 中标人确定之后，中标结果将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告，在公告中标结果的同时，采购人或者采购代理机构应当向中标人发出中标通知书；对未通过资格审查的供应商，应当告知其未通过的原因；采用综合评分法评审的，还应当告知未中标人本人的评审得分与排序。

22.5 供应商或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间提出。

### 23. 中标与落标通知

23.1 采购代理机构向中标人发出《中标通知书》。

23.2 中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。中标通知书发出之后，采购人改变中标结果，或者中标人放弃中标，应当承担相应的法律责任。

23.3 中标通知书发出后五个工作日内，采购代理机构将通知未中标的供应商，退还磋商保证金，不计利息。

### 24. 中标合同的签订

24.1 采购人应当自中标通知书发出之日起十个工作日内，按照磋商文件和中标人磋商响应文件（包括评标中形成的澄清文件）的约定，与中标人签订书面合同。所签订

的合同不得对磋商文件和中标人的磋商响应文件（包括评标中形成的澄清文件）作实质性修改。

24.2 采购人自采购合同签订之日起二个工作日内将采购合同副本报同级人民政府财政部门备案。

## 25. 招标代理服务费用

25.1 中标单位向采购代理机构一次性支付招标代理服务费用。

25.2 招标代理服务费用金额为：参照国家标准（国家计委计价格[2002]1980号）服务类收取。

招标代理服务收费标准(费率)

中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100—500	1.1%	0.8%	0.7%
500—1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000—5000	0.5%	0.25%	0.35%

## 26. 其他

26.1 磋商响应文件属于（财库[2020]46号）文件规定的中小企业的，提供中小企业声明函（见磋商响应文件格式附件），在评标方法中享受评标价格优惠折扣（详见评标方法）。

26.2 磋商响应文件属于（财库〔2017〕141号）文件规定的残疾人福利性单位，提供残疾人福利性单位声明函（见磋商响应文件格式附件）及有相关部门的残疾人认定证明文件的，在评标方法中享受评标价格优惠折扣（详见评标方法）。

26.3 磋商响应文件属于（财库〔2014〕68号）文件规定的监狱企业，提供监狱企业声明函及有相关部门的认定证明文件的，在评标方法中享受评标价格优惠折扣（详见评标方法）

### 26.4 质疑

26.4.1 供应商认为磋商文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

26.4.2 供应商必须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

26.4.3 供应商可以委托代理人进行质疑。代理人提出质疑的，应当递交授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定

代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

26.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

26.4.5 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

26.4.5.1 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

26.4.5.2 质疑项目的名称、编号；

26.4.5.3 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

26.4.5.4 事实依据；

26.4.5.5 必要的法律依据；

26.4.5.6 提出质疑的日期。

26.4.6 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

26.4.6.1 质疑供应商不是参与本次政府采购项目的供应商；

26.4.6.2 质疑供应商与质疑事项不存在利害关系的；

26.4.6.3 未在法定期限内提出质疑的；

26.4.6.4 质疑未以书面形式提出，或质疑函主要内容构成不完整的；

26.4.6.5 应当提交授权书而未提交的；

26.4.6.6 以非法手段取得证据、材料的；

26.4.6.7 质疑答复后，同一质疑人就同一事项或同一采购程序环节再次提出质疑的；

26.4.6.8 不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

26.4.7 质疑答复

26.4.7.1 采购人或采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

26.4.7.2 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向项目所在地财政局提起投诉。

26.4.8 其他需要说明的事项

26.4.8.1 接收质疑函的方式：书面形式

采购代理机构：陕西秦安信达项目管理有限公司

联系电话：0912-3721098

递交地址：榆林市榆阳区肤施路亮馨大厦A座902室

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向当地财政局提出投诉，质疑是投诉的前置条件。

## 27.其他

27.1 磋商步骤为：第一次报价---初步评审---分别磋商---第二次报价---综合评审推荐成交候选人。（以供应商递交的磋商响应文件中的总报价为第一次报价。分别磋商后，供应商现场填报的磋商响应总报价为第二次报价）

27.2 当第二次报价全部超过磋商文件规定的采购预算（或最高限价）或均低于公认的制作成本时，磋商小组有权决定是否磋商失败或进行第三次报价。当第三次报价若超出财政预算，且采购人又无力支付，磋商小组有权决定磋商失败。

27.3 采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有1家的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

27.4 成交供应商确定后，成交供应商无正当理由拖延或拒签合同的，或未能按照规定的时间提供履约担保，采购人有权取消其成交资格，并按评审顺序重新确定成交供应商。同时报请监督机构予以通报，禁止其进入政府采购市场，并没收其保证金。给采购人造成损失超过磋商保证金额的，供应商还应当对超过部分予以赔偿，并依法承担相应法律责任。

## （七）评分内容和评分方式

总分100分，每个供应商每项评分因素得分汇总即为最后得分，各项评分因素具体内容及打分标准如下：

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格审查	资格要求	符合第二章“供应商须知”第3.5项规定（采购人审查）
2.1.2	符合性 评审 标准	供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		磋商函签字盖章	符合第二章“供应商须知”、
		磋商文件格式	符合、“磋商响应文件格式”的要求

		报价唯一	只能有一个有效报价
		投标报价	符合第二章“供应商须知”
		投标内容	符合第二章“供应商须知”
		工程质量	符合第二章“供应商须知”
		工期	符合第二章“供应商须知”
		磋商有效期	符合第二章“供应商须知”
		磋商保证金	符合第二章“供应商须知”
		有效投标价格	小于（含等于）本工程磋商最高限价（采购预算）
		中小企业证明函	本项目专门面向中小企业，符合供应商须知
<b>条款号</b>	<b>条款内容</b>	<b>编列内容</b>	
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	技术部分：50 分（施工组织设计） 商务部分：20 分 投标报价：30 分	
2.2.2	评标方法	详细评审	
2.2.3	<b>技术部分评分因素</b>	<b>评分标准（满分 50 分）</b>	
施工组织设计 (50 分)	确保工程质量的技术组织措施	1.0-5.0 分，评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。	
	确保安全生产的技术组织措施	1.0-5.0 分，评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。	
	确保文明施工的技术组织措施及环境保护措施	1.0-5.0 分，评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。	
	确保工期的技术组织措施	1.0-5.0 分，评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。	
	施工方案和项目 经理部组成人员	1.0-5.0 分，项目管理机构设置合理，拟派驻本项目的项目组成员（项目经理、质量、安全、施工、造价、材料员）齐全，且有相关证书。	
	施工机械配备和 材料投入计划	1.0-5.0 分，施工所用材料的质量保证、参考用材品牌表评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。	
	施工进度表或施 工网络图	1.0-5.0 分，评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。	
	劳动力安排计划 及劳务分包情况 表	1.0-5.0 分，评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。	

	施工总平面布置图	1.0-5.0分，评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。
	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.0-5.0分，评标委员会独立、自主评审，进行赋分。此项缺失，得分零分。
2.2.4	商务部分评分因素	评分标准（满分20分）
商务标 评分标准 （20分）	同类业绩（5分）	提供近三年（2019年1月1日及以后）同类项目业绩，1个计2.5分，最高计5分。业绩证明（以磋商响应文件中的合同或中标通知书为准，弄虚作假者取消其投标、中标资格）。
	工程质量承诺（10分）	质量保修承诺完整、合理。综合评审，承诺完善、合理、符合采购人实际情况得8~10分，承诺较完整、合理得4~7分，承诺条理不清晰、不全面得分1~3分。
	后续服务（5分）	后续服务条款具体、可行；并有详细的后续服务措施承诺且具体、可行（1~5分）
2.2.5	投标报价评分因素	评分标准（满分30分）
投标报价	30分	<p>1. 本次磋商设最高投标限价（采购预算）。供应商的磋商报价超过最高投标限价的视为废标，不再参与下一步评审。</p> <p>2、采用低价优先法计算，未超出财政预算，实质性满足磋商文件要求且最后报价最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分30分。其它供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格分值×100%。</p> <p>3、磋商报价不完整的，不进入评标基准价的计算，本项得0分。</p>

## 1. 评标方法

### 1.1 评标原则

- （1）公平、公正、科学、择优；
- （2）工期合理、方案可行；
- （3）价格合理，且不低于成本价；
- （4）禁止不正当竞争。

### 1.2 本次评标采用综合评分法。

评标委员会对满足磋商文件实质性要求的磋商响应文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分。评标委员会对供应商在磋商响应文件中提出的工程质量、施工工期、

投标价格、技术标等能否最大限度地满足磋商文件的要求进行评审、赋分，向采购人推荐前三名中标候选供应商，标明排列顺序。

1.3 在评标过程中，供应商对采购人和评标委员会施加影响的任何行为，都将导致其投标资格被取消。

## **2. 评审标准**

### **2.1 初步评审标准**

2.1.1 资格审查：见评标办法前附表。

2.1.2 符合性评审标准：见评标办法前附表。

### **2.2 分值构成与评分标准**

#### **2.2.1 分值构成**

(1) 商务部分：见评标办法前附表；

(2) 技术部分：见评标办法前附表。

#### **2.2.2 评分标准**

(1) 商务部分评分标准：见评标办法前附表；

(2) 技术部分评分标准：见评标办法前附表。

## **3. 评标程序**

### **3.1 初步评审**

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对磋商响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 供应商有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 第二章“供应商须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

(2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

(3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 评标过程如需询标须有监管人员在场，询标不得改变磋商响应文件的实质性内容，不得扣留和传播任何涉及供应商商业秘密的询标资料，询标结果以供应商确认的文字资料为准。

### **3.2 详细评审**

#### **3.2.1 评审内容及步骤**

评标前评标委员会需先对供应商磋商响应文件中的资格证明文件（加盖单位公章的复印件）进行资格审查和符合性评审，然后再对通过资格审查和符合性评审的供应商进行技

术、商务部分的进行量化打分。

### 3.2.2 技术部分的评审：

评标委员会依据供应商提交的磋商响应文件，对供应商的技术标进行详细评审。技术部分中质量、工期、安全任何一项不合格者，其技术部分即为不合格，因其它评审内容不合格而被评为技术部分不合格的，应有三分之二及以上评标委员会成员的一致意见。凡被评为不合格技术部分的供应商，其商务部分不再参与评审。

供应商应按照磋商文件的要求根据工程的具体特点，提出切合实际有针对性的施工方案和方法，各项保证措施要科学、可行，主要机具、设备和人员配置要科学、合理，有缺项或严重错误的该项得零分。

各评委对某供应商某项打分的算术平均值为该供应商该项得分；供应商技术部分得分=施工组织设计得分（A）；

### 3.2.3 确定供应商的有效报价：

供应商有效报价  $\alpha_i$ ：投标报价  $\leq$  最高限价（采购预算）。当出现价格汇总错误、单价与合不符时，必须以评标委员会修正的为准，否则不再参与评标。

### 3.2.4 确定评标基准价：

供应商应按照磋商文件的要求对工程量清单的所有项目进行报价，工程量清单任何一项漏报者，其商务部分即为不合格，按废标处理。

将有效投标总报价完全平均作为评标基准价。

### 3.2.5 商务部分评审：（总分为 20 分，见上表）

### 3.2.6 汇总上述技术标和商务标得分，按综合得分由高到低的顺序排序。

### 3.2.7 确定中标供应商：

采购人依据评标委员会推荐的候选人，按照评标排序来确定第一名为第一中标候选人。第一中标候选人投标报价（总价和综合单价）为中标价即为合同价，以此类推。

当确定的中标供应商放弃中标或不能够履行磋商响应文件承诺的条款，中标供应商按排名顺序依次递补或经采购人及监管同意后项目废标。

### 3.2.8 其他情况：

综合得分并列时，比较投标总报价，此分项得分高者排序靠前；若投标报价得分仍相同，比较供应商技术标施工组织设计得分；如仍相同，则由评委无记名投票，以得票高低确定排序先后。

评标中采用插入法计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

本办法由采购人负责解释，未尽事宜执行有关规定。

### **3.3 磋商响应文件的澄清和补正**

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求供应商对所提交磋商响应文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变磋商响应文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于磋商响应文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### **3.4 评标结果**

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选供应商。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向采购人提交书面评标报告。

## 第三章 合同条款及格式

(参考格式)



## 第一章 协议书

甲方： 榆林市榆阳区科学技术协会

乙方： \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目施工事宜协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称： 榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目

工程地点： 榆林市榆阳区科学技术协会

资金来源： 财政资金

### 二、工程承包范围

工程内容及范围：榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目（详见工程量清单）。

### 三、合同工期

总日历天数：合同签订之日起 90 个日历天

开工日期： \_\_\_\_\_

竣工日期： \_\_\_\_\_

### 四、质量标准

工程质量标准： 合格

### 五、合同价款

合同价款形式固定综合单价。

### 六、价款结算

（一）支付方式：银行转账

（二）货币单位：人民币

（三）结算方式：合同签订后，甲方确认乙方已开工，乙方可申请合同总价款的 30%用于材料采购、人员工资。工程完成 50%后，可再申请合同总价款的 50%进度款，工程完工后经采购人组织相关人员验收合格后付清剩余合同价款的 20%。

### 七、乙方职责。

1. 工程质量方面：乙方应加强施工中的质量控制措施和管理，确保工程质量达到合格等级。

2. 劳动安全方面：乙方因加强施工现场人员的劳动管理和劳动教育，注意劳动安全，做好施工现场防火、防盗、防触电等工作，不得随意破坏施工现场的安全围护设施，如发生工伤事故或意外事故，均由乙方自行负责。同时乙方施工人员必须服从和遵守甲方管理的有关规定及规章制度。

3. 文明施工方面：材料堆放及现场施工应服从甲方管理，做到材料堆放整齐、规范，施工现场保证工完场地清；保持施工现场整洁、通畅。施工现场严禁打架、斗殴，工作前严禁喝酒，对违反责任者将从重处罚，所处罚金将直接从工程款中扣除。

4. 成品保护方面：乙方应加强成品保护工作，既要防止成品被别人破坏，又要防止破坏别人的成品。属于乙方自己的成品，破坏后由乙方自行负责，乙方破坏其他人的成品，损失由乙方承担，损失费用从工程款中扣。

5. 负责保护周围建筑物及装修、设备管线、绿地等不受损坏，否则应承担相应费用。

6. 工程施工期间所发生伤亡等一切事故，均乙方承担，所产生的一切费用均由乙方全部支付。

7. 指派\_\_\_\_\_为乙方项目负责人，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

## 八、违约责任

（一）任何一方未严格履行本合同的约定，均构成违约。由违约方承担全部违约责任。并向守约方支付违约金。

### （二）工程延期

乙方迟延交工，每迟延一天按合同价格的 0.5% 向甲方支付迟延履行违约金，但总额不超过合同总价的 10%，延期超过 20 日以上的，甲方有权追究因此造成的全部损失同时有权终止合同并免责。

### （三）质量违约

在项目最终验收前，乙方工程被证明存在质量问题不能满足本合同条件的，乙方无条件整改完成不合格的工程，且乙方在甲方指定的合理期限内未能修复或

者更换产品的，甲方有权追究因此造成的全部损失同时有权终止合同并免责。质保期内发生质量问题，乙方负责无偿修复并在 10 日内完成。

#### （四）现场管理违约

1、乙方凡进场材料不合格或不符合合同约定必须无条件退场，擅自将材料用于工程中并已隐蔽的，除承担该部位责任外，另对责任方处以 5000 元违约金。

2、未按规定对原材料进行见证取样，或未通知项目负责人现场见证后取样的，一经发现按 500 元/次违约金。

3、乙方所有进场材料必须符合合同约定的要求，且进场材料必须及时申请检查验收，检查验收合格后方可正式投入工程使用。（规范规定须复检的材料进行见证取样；且进场的材料必须有随货同行的产品质量证明文件、产品合格证等完整的质量证明资料）。若违反，按照 1000 元/次违约金。

4、乙方未按项目负责人要求进行整改、整改数次仍不合格、未执行相关会议决议的，每项处以 500~5000 元违约金。

5、乙方在测量中，因测量仪器未校核或因人员操作过程中失误引发的测量失误，承包方除承担全部责任外，另对其处 5000~50000 元违约金。

### 九、合同的变更和解除

在合同期内，如出现下列情况之一，双方均可提出解除或变更合同：

1、甲乙双方协商一致。

2、因不可抗力致使不能实现合同目的。

3、甲乙双方其中一方延迟履行合同约定事项，经催告后在合理期限内仍未履行。

4、甲乙双方其中一方延迟履行合同约定事项或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

5、甲方根据生产需要有权随时解除合同，且不承担任何法律责任。解除合同同时提前 5 日以书面形式通知乙方。

### 十、争议解决方式

因履行本合同所生之争议，双方应当友好协商解决。协商不成或任一方不愿协商的，双方同意向甲方所在地人民法院诉讼解决。

在争议解决期间，除正在进行裁决部分外，本合同其他部分继续执行。

本合同适用中华人民共和国法律。

### 十一、其他

1. 本合同自双方签字并盖章之日起生效。
2. 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等效力

### 十二、合同生效

本合同双方约定签字盖章后生效

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

电 话：

电 话：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

## 第四章 工程内容及清单

一、工程概况 榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目；

二、最高限价：969480.99 元；

三、编制依据

1. 《陕西省建筑装饰工程价目表(2009)》、《陕西省安装工程价目表(2009)》 《陕西省园林绿化工程价目表(2009)》 《陕西省市政工程价目表(2009)》；

2. 《建设工程工程量清单计价规则(2009)》；

3. 陕建发〔2018〕84 号文件《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》；

4. 2009 年《陕西省建筑工程、装饰工程、安装工程、市政工程、园林绿化工程参考费率》；

5. 陕建发〔2021〕1097 号文件《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》；

6. 陕建发〔2019〕45 号关于调整我省建设工程计价依据的通知；

7. 本工程采用广联达软件 GCCP6.0 版本编制；

## 分部分项工程量清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地农产品展示储备

库-土建

专业：土建工程

第 1 页共 4 页

	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A	建筑工程		
	A. 1	A.1 土（石）方工程		
1	010101003001	挖基础土方 1. 土壤类别：综合土 2. 挖土深度：2.0M 内	m <sup>3</sup>	443.96
2	010103001001	土（石）方回填 1. 上旅要求：素土 2. 松填：夯填	m <sup>3</sup>	377.27
	A. 3	A.3 砌筑工程		
3	010301001001	砖基础 1. 砖品种、规格、强度等级：红土多孔砖 2. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m <sup>3</sup>	28.72
4	010304001002	空心砖墙、砌块墙 1. 墙体类型：外墙 2. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级：加气砖 砌块 3. 砂浆强度等级、配合比：M5 水泥石灰砂浆	m <sup>3</sup>	49.94
	A. 4	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程		
5	010401002001	独立基础 1. 混凝土强度等级：C30 2. 混凝土拌和料要求：商碎	m <sup>3</sup>	5.65
6	010403001001	基础梁 1. 混凝土强度等级：C30 2. 混凝土拌和料要求：商校	m <sup>3</sup>	12.32
7	010402001001	矩形柱 1. 柱截面尺寸：540*540 2. 混凝土强度等级：C30 3. 混凝土拌和料要求：商验	m <sup>3</sup>	4.95
8	010401006001	垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 混凝土拌和料要求：商后	m <sup>3</sup>	6.6
9	010403004002	地圈梁 1. 混凝土强度等级：C25 2. 混凝土拌和料要求：碎石	m <sup>3</sup>	6
10	010403005001	过梁 1. 混凝土强度等级：C25 2. 混凝土拌和料要求：商硬	m <sup>3</sup>	0.94
11	010407001001	其他构件 1. 构件的类型：钢柱包脚 2. 混凝土强度等级：C20 细石混凝土 3. 混凝土拌和料要求：商品混凝土 4. 具体要求：参见设计图纸	m <sup>3</sup>	1.93

## 分部分项工程量清单

12	010407002001	坡道 1. 30 厚 C15 混凝土撒 1:1 水泥砂子压实赶光, 向外放坡	m <sup>2</sup>	2. 96
----	--------------	---	----------------	-------

# 分部分项工程量清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地农产品展示储备库-土建

专业：土建工程

第 2 页共 4 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	2. 150 厚 3:7 灰土 3. 素土夯实		
13	010407002002 散水 1. 50 厚 C15 混凝土撒 1:1 水泥砂子压实赶光 2. 150 厚 3:7 灰土 3. 素土夯实，向外坡 4%	m2	64. 18
14	010416001001 现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：砌体内加固筋	t	0. 119
15	010416001002 现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：10 内【II 级螺纹钢	t	0. 967
16	010416001003 现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：10 外 III 级螺纹钢	t	4. 009
17	010417002001 预埋铁件	t	0. 345
A. 6	A. 6 金属结构工程		
18	010601001001 钢屋架 1. 钢材材质:Q345B 2. 钢材品种、规格:焊接方钢，具体型号参见设计图纸 3. 除锈要求、等级:喷砂（抛丸）除锈处理、Sa 2. 5 级标准 4. 油漆品种、刷漆遍数:铁红环氧底漆两道、环氧面漆两道、防火面漆两遍 5. 具体要求：参见设计图纸	t	0. 994
19	010603001001 实腹柱 1. 钢材材质:Q345B 2. 钢材品种、规格:焊接 H 型钢，具体型号参见设计图纸 3. 除锈要求、等级:喷砂（抛丸）除锈处理、Sa 2. 5 级标准 4. 油漆品种、刷漆遍数:铁红环氧底漆两道、环氧面漆两道、防火面漆两遍 5. 具体要求：参见设计图纸	t	2. 991
20	010604001001 钢梁 1. 钢材材质:Q345B 2. 钢材品种、规格:焊接 H 型钢，具体型号参见设计图纸 3. 除锈要求、等级:喷砂（抛丸）除锈处理、Sa 2. 5 级标准 4. 油漆品种、刷漆遍数:铁红环氧底漆两道、环氧面漆两道、防火面漆两遍 5. 具体要求：参见设计图纸	t	3. 041

## 分部分项工程量清单

21	010606001003	钢支撑 1. 钢材材质: Q235B 2. 钢材品种、规格: 屋面支撑 XG, 具体型号参见 设计图纸 3. 除锈要求、等级: 喷砂 (抛丸) 除锈处理、Sa 2. 5 级标准	t	0. 137
----	--------------	---	---	--------

# 分部分项工程量清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地农产品展示储备  
库-土建

专业：土建工程

第 3 页共 4 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	4. 油漆品种、刷漆遍数:铁红环氧底漆两道、环 氧 商渗南過、防釜面漆两適 5. 具体要求: 参见设计图纸		
22	010606002001 钢標条 1. 钢材材质: Q235B 2. 钢材品种、规格: 口 60*40*2. 5 3. 除锈要求、等级: 喷砂 (抛丸) 除锈处理、Sa 2. 5 级标准 4. 油漆品种、刷漆遍数:铁红环氧底漆两道、环 氧 商除南道、防火面漆两遍 5. 具体要求: 参见设计图纸	t	1. 098
	A. 7	A. 7 屋面及防水工程	
23	010701002001 型材屋面 1. 夹芯彩钢板 (彩钢琉璃瓦)	m <sup>2</sup>	252. 41
	B	装饰装修工程	
	B. 1	B. 1 楼地面工程	
24	020101001001 台阶平台 1. 20 厚 C15 混凝土撒 1:1 水泥砂子压实赶光 2. 150 厚砖砌台阶 3. 150 厚 3:7 灰土 4. 素土夯实	m <sup>2</sup>	4. 44
25	020101003001 细石混凝土楼地面 1. 150 厚 C25 细石混凝土浇筑 2. 300 厚 3:7 灰土垫层 3. 素土夯实	m <sup>2</sup>	199. 36
	B. 2	B. 2 墙、柱面工程	
26	020201001001 墙面一般抹灰 1. 外墙抹 20 厚 1:2. 5 水泥砂浆 (内掺防水剂) 2. 墙体类型: 外墙	m <sup>2</sup>	278. 46
27	020201001002 墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 内墙 2. 满刮腻子, 分遍抹平 3. 6 厚 1:2 水泥砂浆抹灰 4. 9 厚 1:3 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	266. 8
	B. 3	B. 3 天棚工程	
28	020302002001 铝格栅吊顶	m <sup>2</sup>	199. 36
	B. 4	B. 4 门窗工程	
29	020402006001 防盗门 1. 门类型: 防盗门 M1524 2. 框材质、外围尺寸: 1500*2400	樘	2
30	020406002001 金属平开窗 1. 窗类型: 断桥铝合金窗 C0615 2. 框材质、外围尺寸: 600*1500	樘	16
	B. 5	B. 5 油漆、涂料、裱糊工程	



# 措施项目清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地农产品展示储备库  
-土建

专业：土夷

官工程

第 1 页共 2 页

序	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理）	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护（含工程排污费）	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费（建筑工程）	项	1
1.5	扬尘污染治理费（装饰工程）	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 分部分项工程量清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地农产品展示储备库-电气

专业：电气设备安装工程

第 1 页共 2 页

	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		强电		
1	030212001001	电气配管 1. 名称：电气配管 2. 规格:SC40 3. 配置形式及部位：暗配	m	5. 1
2	030212001007	电气配管 1. 名称：电气配管 2. 规格:MPP40 3. 配置形式及部位：暗配	m	60
3	030212001002	电气配管 1. 名称：电气配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式及部位：暗配	m	95. 1
4	030212001003	电气配管 1. 名称：电气配管 2. 规格:PC25 3. 配置形式及部位：暗配	m	170
5	030208001001	电力电缆 1. 型号：YJV-5*16 2. 敷设方式:暗敷 3. 电缆头制作、安装 1 个	m	66.6
6	030212003001	由气线 村配线帽式:暗配 2. 导线型号、材质、规格:BV-4mm2	m	515.7
7	030212003002	由气配线 *配线步式:暗配 2. 导线型号、材质、规格:BV-2. 5mm2	m	316.5
8	030204018001	配电箱 1. 名称、型号：配电箱 AL1 2. 规格：300*200*120 3. 无端子外部接线 BV-2.5 （6 个）、BV-4 （15 个）	台	1
9	030213004001	荧光灯 1. 名称:单管 LED 日光灯 2. 安装方式:吸顶	套	24
10	030204031001	小电器 1. 名称:双联单控开关	个	3
11	030204031003	小电器 1. 名称:普通插座	个	14
12	030204031004	小电器 1. 名称:柜式空调插座	个	3
13	030204031005	接线盒	个	24
14	030204031006	开关盒	个	20
15	030209002001	避雷装置 1. 避雷网: 010 镀锌圆钢 132m, 2. 引下线 30m,	项	1



# 措施项目清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地农产品展示储备库

-电气

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理）	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护（含工程排污费）	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
•1	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
11	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 措施项目清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地 1#葡萄棚-土建 专业：土建工程

第 1 页共 2 页

序	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理）	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护（含工程排污费）	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费（建筑工程）	项	1
1.5	扬尘污染治理费（装饰工程）	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。









# 措施项目清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地 2#葡萄棚-土建 专业：土建工程

第 1 页共 2 页

序	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理）	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护（含工程排污费）	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费（建筑工程）	项	1
1.5	扬尘污染治理费（装饰工程）	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
1.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







# 分部分项工程量清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地凉亭-土建

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
A	建筑工程		
A. 1	A. 1 土（石）方工程		
1	挖基础土方 1. 土壤类别：综合土 2. 挖土深度：2. 0M 内	m <sup>3</sup>	14. 11
2	土（石）方回填 1. 上旅要求：素土 2. 松填：夯填	m <sup>3</sup>	11. 13
A. 4	A. 4 混凝土及钢筋混凝土工程		
3	独立基础 1. 混凝土强度等级：C30 2. 混凝土拌和料要求：商砼	m <sup>3</sup>	1. 54
4	矩形柱 1. 柱截面尺寸：300*300 2. 混凝土强度等级：C30 3. 混凝土拌和料要求：商砼	m <sup>3</sup>	1. 02
5	垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 混凝土拌和料要求：商砼	m <sup>3</sup>	0. 8
6	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：10 外 II 级螺纹钢	t	0. 175
7	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：10 内 II 级螺纹钢	t	0. 012
B	装饰装修工程		
B. 1	B. 1 楼地面工程		
8	石材楼地面 1. 20 厚 300*300 芝麻灰磨光花岗石板，稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面（撒适量清水） 3. 20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60MC15 混凝土垫层 6. 150 厚 3:7 灰土 7. 素土夯实	m <sup>2</sup>	25. 46
9	石材台阶面 1. 20 厚 300*300 花岗石板铺面，稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面（撒适量清水） 3. 20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60 厚 C15 混凝土垫层 6. 300 厚 3:7 灰土 7. 素土夯实	m <sup>2</sup>	12. 21
10	防腐木八角凉亭	座	1

## 措施项目清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地凉亭-土建      专业：土建      官工程      第 1 页共 2 页

序	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理）	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护（含工程排污费）	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费（建筑工程）	项	1
1.5	扬尘污染治理费（装饰工程）	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。









# 措施项目清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地其余-土建      专业：土建      官工程      第 1 页共 2 页

序	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理）	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护（含工程排污费）	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费（建筑工程）	项	1
1.5	扬尘污染治理费（装饰工程）	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
1.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。









# 措施项目清单

工程名称：榆阳区青少年农业科普实践基地-厕所改造      专业：土建      官工程      第1页共2页

序	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理）	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护（含工程排污费）	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费（建筑工程）	项	1
1.5	扬尘污染治理费（装饰工程）	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
1.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。







## 第五章 响应文件格式

[正本或副本]

项目编号：

榆阳区青少年农业科普实践基地新建和维修项目

# 磋商响应文件

供应商（盖章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人： \_\_\_\_\_（签字）

日 期： \_\_\_\_\_

## 一、磋商响应函

致：\_\_\_\_ 采购人 \_\_\_\_\_

1. 根据你方发布的\_\_\_\_(项目名称)\_\_\_\_(项目编号)竞争性磋商文件，经踏勘项目现场和研究上述竞争性磋商文件的投标须知、合同条款、工程建设标准、工程量清单和答疑纪要及其他有关文件后，我方愿以磋商报价为：人民币大写：\_\_\_\_\_元 小写：\_\_\_\_\_元（其中：措施项目费(大写)人民币\_\_\_\_，（¥\_\_\_\_\_），安全文明施工措施费（大写）人民币\_\_\_\_，（¥\_\_\_\_\_）；暂列金（大写）人民币\_\_\_\_，（¥\_\_\_\_\_）；的磋商报价承包上述工程施工、竣工、并承担一切质量缺陷保修责任

2、我方一旦中标，保证达到竞争性磋商文件规定的验收合格标准。

3、我方已详细审核全部竞争性磋商文件，包括答疑纪要及有关附件。

4、我方保证上述磋商报价不低于我单位工程施工的成本价。

5、若我方中标，我方保证按合同协议中规定的工期\_\_\_\_\_之前完成并移交全部工程，工程质量达到\_\_\_\_\_标准，本项目的项目经理为：\_\_\_\_\_  
（证书编号：\_\_\_\_\_）。

6、我方同意所提交的磋商响应文件在磋商文件的供应商须知规定的磋商有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、在合同协议书正式签署生效之前，你方的成交通知书和本磋商响应文件将构成我们约束双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

8、我方已在领取磋商文件时，提交了\_\_\_\_\_元作为磋商保证金。

9、其他：\_\_\_\_\_。

10、我方理解你方不负担我们的任何投标费用，我方不要求你方对未中标原因作出任何解释，也不退回磋商响应文件。

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 二、法定代表人身份证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_的法定代表人/负责人。

特此证明。

供应商：\_\_\_\_\_（盖公章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证复印件

### 三、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_（法定代表人姓名）系注册于\_\_\_\_（供应商地址）的\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现代表公司授权下面签字的\_\_\_\_（被授权人的姓名、职务）为我公司合法代理人，代表本公司参加\_\_\_\_\_（项目名称）（项目编号）为的磋商活动。代理人在本次磋商中所签署的一切文件和处理的一切有关事物，我公司均予承认。

此授权书的有效性与磋商响应文件有效期一致

附：法定代表人及被授权人的身份证复印件


供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

被授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 四、磋商保证金

## 五、磋商报价表

项目名称	
项目编号	
供应商名称	
磋商报价	人民币（大写）： _____元 （小写）： _____元
工期	
工程质量	
其他声明	

供应商公章： \_\_\_\_\_

法定代表人或被授权代表签字： \_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

## 六、已标价工程量清单

### （一）投标报价说明

1、本报价依据本工程磋商文件的供应商须知、合同文件、工程建设标准、工程量清单和答疑纪要及其它有关文件进行编制。

2、本工程量清单计价表中的工程量是按采购人所发的工程量清单中的数量计取的。若我方中标，施工中出现的工程量差异同意按磋商文件规定的办法进行结算。

3、工程量清单计价表中所填入的单价和合价，为本工程所涉及的全部项目的价格，是按照《陕西省建设工程工程量清单计价规则》和磋商文件要求及市场价格计算（有甲方暂定价的按暂定价计算）确定的直接费、管理费、风险、利润、措施项目费、其它项目费、规费、税金和招标文件规定，结合我公司实际情况和投标策略计算并列报的。

4、本报价中没有填写的项目的费用，视为已包括在其他项目之中。

5、本报价的币种为人民币。

6、供应商投标价需要说明的其它事项。

(二) 报价表统一格式  
(广联达自带格式报表)

## 七、 供应商资格证明文件

1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人。其中企业法人应提供有效的统一社会信用代码的营业执照，事业法人应提供事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件，其他组织应提供相应的合法证明文件，自然人提供身份证明文件；

2. 建筑施工总承包三级以上资质（含三级）或建筑装修装饰工程专业承包二级以上资质（含二级）具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3. 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，且未担任其它在建工程的项目经理，并提供其在本企业 2022 年 6 月至今连续 6 个月社保缴纳证明（五险一金任意一项即可）；

4. 提供经审计的 2021 或 2022 年度的财务报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表及附注）或 2022 年 06 月 01 日内以来基本账户开户银行出具的资信证明（附开户许可证或开户备案证明或基本账户信息），或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）；其他组织和自然人提供银行出具的资信证明或财务报表；

5. 税收缴纳证明：提供 2022 年 6 月份至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

6. 社会保障资金缴纳证明：提供 2022 年 6 月份至今已缴存的至少一个月的社会保障资金的凭据；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；

7. 书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；

8. 提供具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

9. 对列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或税收违法黑名单或企业经营异常名录”记录名单；中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（附投标截止日前的查询结果但以投标截止日当天查询结果为准）。提供“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、“信用中国（陕西榆林）”网站

(<http://www.ylcredit.gov.cn/>)、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))等网页截图及信用中国报告加盖供应商公章；

10. 磋商保证金交纳凭证或者磋商保函；

11. 榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；

12. 本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供中小企业声明函（格式后附）；

备注：本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明（单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动）

## 附件 1 供应商信用承诺书

供应商：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_

承诺有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（有效期为一年）

在\_\_\_\_\_项目招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销谈判响应文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照谈判文件和谈判响应文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变谈判响应文件的实质性内容；放弃中标；不按照谈判文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人（签章）：

供应商（盖章）：

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：后附信用中国（陕西榆林）承诺后的截图。

## 附件 2 供应商委托代理人员信用承诺书

在\_\_\_\_\_项目招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效，无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销谈判响应文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照谈判文件和谈判响应文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变谈判响应文件的实质性内容；放弃中标；不按照谈判文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（一年）

供应商：\_\_\_\_\_

承诺人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：后附信用中国（陕西榆林）承诺后的截图。

### 附件 3 投标信用承诺书

项目标段： \_\_\_\_\_

供应商： \_\_\_\_\_

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_ 法人代表： \_\_\_\_\_

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销谈判响应文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照谈判文件和谈判响应文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变谈判响应文件的实质性内容；放弃中标；不按照谈判文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受1至3年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签章）：

供应商（盖章）：

承诺时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：1、本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致，后附信用中国（陕西榆林）承诺后的截图。

## 附件 4 榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法人代表：

承诺有效期限： 年 月 日— 年 月 日（有效期一年）

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺：\_\_\_\_\_。

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

注：法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺；承诺书标题按照工程类、货物类、服务类确定。

注：后附信用中国（陕西榆林）承诺后的截图。

## 八、供应商基本信息

单位基本情况					
供应商全称					
注册地址		成立时间			
登记证号		单位性质			
法定代表人 (主要负责人)		所属行业			
上年度 营业收入		资产总额			
所获得资质及 等级(国家行 政部门颁发)					
经营范围					
人员情况					
从业人员总数		管理人员 数量		专业技术人 员数量	
		残疾人人数		少数族 人数	
存在直接控股、管理关系的相关供应商					
关系	供应商名称				
说明	<p>1、登记证号指营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书中的登记号。</p> <p>2、成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可不提供“上年度营业收入”。</p> <p>3、供应商应如实填写上述信息。竞争性磋商文件允许联合体投标的，联合体各方均应提供。</p>				

## 九、供应商性质

小微企业、残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。未提供或未按给定格式提供**声明函**的，其投标产品中的小型、微型企业产品、残疾人福利性单位生产的产品将不能享受竞争性磋商文件规定的价格扣除，但不影响谈判响应文件的有效性。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的**证明文件**（格式不做要求）。未提供证明文件的不能享受竞争性磋商文件规定的价格扣除，但不影响谈判响应文件的有效性。

竞争性磋商文件允许联合体投标的，联合体成员应分别提供上述声明函或证明文件，此外，还须按下文给定格式提供联合体协议书。投标联合体未提供联合体协议书的，其响应文件无效。

非小微企业、残疾人福利性单位、监狱企业，也无联合体情况的，可不提供此项内容。

## 附件 1、中小企业声明函

### 中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 附件 2、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：\_\_\_\_\_（加盖公章）

年 月 日

备注：供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》必须真实有效，如果被举报经查实出具虚假声明函的，将被取消投标资格，并按有关规定予以处理。

### 附件 3、监狱或戒毒企业声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部 关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱、戒毒企业，且本单位参加的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他监狱、戒毒企业制造的货物（不包括使用非监狱、戒毒企业注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：\_\_\_\_\_（加盖公章）

年 月 日

**备注：1、监狱、戒毒企业请划“/”，不得删除本表；**

**2、供应商提供的《监狱、戒毒企业声明函》必须真实有效，供应商应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。**

## 十、 技术实施方案

按照竞争性磋商文件的要求编制的响应方案说明书，结合采购内容及竞争性谈判文件中的《评标方法》要求编制投标响应方案。至少应包括如下：

一、投标人企业简介。

二、投标响应方案：

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本招标项目的主要施工设备情况、拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等；

2. 整体实施方案，要求投标人针对本项目的需求提出完成本项目，全面、完整的整体实施方案，至少应包括：

2.1 施工方案、整体组织部署计划及针对本项目的工作进度计划、方法；

2.2 拟投入人员；

2.3 工期、质量的技术组织措施；

2.4 安全施工的技术组织措施；

2.5 环境保护措施满足项目需求；

2.6 工期保证承诺书及质量保证承诺书；

2.7 服务的承诺书；

2.8 投标人完成本项目的保障能力；

2.9 验收依据、项目整体验收计划；

2.10 投标人认为有必要说明的问题。

法定代表人或被授权代表（签字）： \_\_\_\_\_

供应商（公章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_





### **附表三：计划开、竣工日期和施工进度网络图**

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

#### **附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图**

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的 计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图和（或）横道图表示。

## 附表五：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六：临时用地表

用 途	面 积 (平方米)	位 置	需用时间

附表七：项目管理机构

拟投入项目管理人员情况表

姓名	性别	年龄	专业	资格证书编号	拟在本项目中担任的工作或岗位

注：本表填报的人员应满足施工要

法定代表人/单位负责人/或被授权人签字：\_\_\_\_\_

供应商名称（公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附表八：项目管理机构拟投入本项目的主要人员简历表

姓 名		性 别		出生日期	年 月 日
毕业院校及专业				毕业时间	年 月 日
从事本专业时间				服务时间	
执 业 注 册				职 称	
主 要 经 历					
时 间	参加过的项目名称及规模			该项目中任职	

主要人员为拟派往本项目的人员，提供身份证、资格证书（如有）

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

### 附表九、近年完成的类似项目情况表

标段名称： \_\_\_\_\_

项目标段编号： \_\_\_\_\_

序号	项目名称	项目内容	合同金额 (万元)	完成日期	业主名称、联系人及电话
1					
2					
3					
4					
5					
...					

注：1. 供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其报价申请被拒绝。

2. 供应商应提供双方合同复印件或中标通知书加盖公章装订在谈判响应文件（中）。

## 十一、 承诺书

### 陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：

邮 编：

电 话：

年 月 日

## 承诺书II

致：陕西秦安信达项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日期
(供应商) (公章)	(签字和盖章)	年 月 日

## 承诺书III

致：陕西秦安信达项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日期
(供应商) (公章)	(签字和盖章)	年 月 日

## 承诺书IV

致：陕西秦安信达项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司郑重声明：近三年因产品服务问题（水货、替代品、次品、翻新品等）的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 本公司承诺：本次招标标的物为正品行货。		
供应商	法定代表人	日期
（供应商）（公章）	（签字和盖章）	年 月 日

## 承诺书V

致：陕西秦安信达项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司承诺：参加本次招标提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日期
（供应商）（公章）	（签字和盖章）	年 月 日

附件. 关于信用承诺网上公示的通知及操作指南（此附件不作为谈判  
响应文件格式）

# 榆林市公共信用信息共享平台 信用承诺上报操作指南

建设诚信榆林

榆林市信用办

## 信用承诺上报 三种方式

### 数据上报方式



## 数据上报 部门上报流程



## 数据上报 企业自主申报信用承诺

- 信用中国（陕西榆林）  
<https://credit.yl.gov.cn>
- 全省统一身份验证  
与省、市政务服务网互通
- 信用承诺栏目  
信用承诺公示、自主申报

**企业只能申报本企业的信用承诺，  
不能代报、替报**



## 数据上报 企业自主申报信用承诺

> 信用中国（陕西榆林）

https://credit.yl.gov.cn

> 全省统一身份验证

与省、市政务服务网互通

**企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报**

承诺主体	统一社会信用代码	承诺事项名称	登记部门	履行状态	承诺日期
吴建群同德性糕饼店	92610829MA708DFJX3	法人社会信用承诺书	吴建群行政审批局行政审批科	履行中	2021-09-27
吴建群三皇实业有限责任公司三皇大酒店	916108290940080453	法人社会信用承诺书	吴建群行政审批局行政审批科	履行中	2021-09-27

## 数据上报 企业自主申报信用承诺

> 企业登录

输入正确账号、密码

**企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报**

## 数据上报 企业自主申报信用承诺

- > 带\*号项目为必填项
- > 承诺事项 (选择项)
- > 承诺时间
- > 承诺事由
- > 受理部门 (选择项)
- > 承诺书内容 (系统自动补充)
- > 违约责任内容 (系统自动补充)

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报

**信用承诺申请**

\*承诺主体: 西安德利和信息科技有限公司

\*统一社会信用代码: 610121198408276025

\*承诺事项: 西安市老旧小区综合改造项目设施

\*承诺时间: 2023-08-01

\*承诺书内容: 1.对所提供的资料合法性、真实性、准确性和有效性负责; 2.严格按照国家法律、法规和规章,依法开展经营活动,全面履行应承担的责任和义务; 3.加强自我约束、自我管理、自我监督,不违法违规经营; 4.自觉接受行政执法主管部门的依法检查和监督,选择承诺的应自行承担相应的责任,并接受法律和相关管理部门规章制度的惩戒和约束; 5.如发生失信行为,本单位(个人)愿意将失信行为纳入信用记录,并承担相应的法律责任。

\*违约责任内容: 公司提供的资料均合法、真实、准确和有效,无任何虚假记载和误导性陈述,对所提供资料的真实性负责,如有不实、弄虚作假行为,自愿接受有关部门依法依规处理,并承担相关法律责任。

\*承诺事由: 请输入承诺事由

备注: 请输入备注

\*受理部门: 杨陵区供电公司

\*受理部门统一社会信用代码: 61010200001608208X7

## 数据上报 企业自主申报信用承诺

- > 带\*号项目为必填项
- > 承诺事项 (选择项)
- > 承诺时间
- > 承诺事由
- > 受理部门 (选择项)
- > 承诺书内容 (系统自动补充)
- > 违约责任内容 (系统自动补充)

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报

承诺事由: 数字xxx项目投标承诺

备注: 请输入备注

\*受理部门: 杨

\*受理部门统一社会信用代码: 1161080001608208X7

承诺书附件: 上传附件

支持pdf、jpg、png格式文件, jpg、png文件大小不超过10M, pdf文件大小不超过20M

提交申请 重置

## 数据上报 企业自主申报信用承诺

- 完成上报
- 查看上报信息

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报

承诺主体	承诺事项名称	承诺期限	承诺日期	状态	操作
西安隆信利和信息科技有限公司	林木惠民生碳联合碳物供应链项目	1年	2021-09-27	已完成	查看

## 常见问题 注意事项

### 企业登录问题

- 网站账号注册和登录验证都是经省统一验证中心进行
- 网站只支持账号+密码方式登录
- 不支持手机短信验证、支付宝等其他方式登录
- 如果企业已在政务网注册，直接用该账号登录即可
- 如果忘记账号密码，可到政务服务网通过其他方式登录政务网查看账号

## 常见问题 注意事项

陕西省统一身份验证验证页面进入方式：

- 政务服务网登录地址 <https://sfrz.shaanxi.gov.cn>
- 信用中国（陕西榆林）页面链接
- 陕西政务服务网（榆林）页面链接

