

采购内容及需求

一、工程概况：

1、建设地点：神木市孙家岔镇。

2、工程规模：道路全长11.636公里，8-12米高仰斜式路肩墙3850米，脚墙护坡2874米，桥梁4座等所有内容监理服务。

3、项目投资总额：241万元。

二、计划工期：600日历天。

三、工程质量：符合现行行业施工质量验收规范合格标准。

四、监理要求：

1、监理的范围和内容

（1）监理范围包括：施工阶段的监理工作。

（2）监理工作内容还包括：该工程的质量控制、进度控制、费用控制，安全生产监督管理、合同协调管理。

2、监理与相关服务依据

（1）监理依据包括：国家现行的有关建设法规、陕西省及榆林市有关建设工程文件、规定；工程建设标准强制性条文；与本工程有关的标准、规范；工程施工图纸、标准图集及相关的施工合同、监理合同。

3、项目监理机构和人员

（1）更换监理人员的其他情形：当委托人发现监理人员不按监理合同履行监理职责，或与承包人串通给委托人或工程造成损失的，委托人有权要求监理人更换监理人员，直到终止合同并要求监理人承

担相应的赔偿责任或连带赔偿责任。

4、履行职责

（1）对监理人的授权范围：监理人在委托人授权下，可对任何承包人合同规定的义务提出变更。如果由此严重影响了工程费用或质量、进度，则这种变更须经委托人事先批准。在紧急情况下未能事先报委托人批准时，监理人所做的变更也应尽快通知委托人。

（2）监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：承包人未持证上岗。