

# 新府山保障房项目经济适用房 1#楼及北侧车库地基基础检测鉴定服务采购计划文件

## 一、 采购项目名称

新府山保障房项目经济适用房 1#楼及北侧车库地基基础检测鉴定服务

## 二、 采购项目预算、资金构成和采购方式

- 1、采购项目预算：495670.00 元。
- 2、资金来源：财政资金
- 3、采购方式：竞争性谈判

## 三、 具体采购需求

- 1、服务期限：30 日历天。
- 2、服务地点：采购人指定地点。
- 3、采购需求：

为对新府山经济适用房 1#楼和北侧车库地基基础进行安全检测鉴定。

## 四、 合同模板：

合同格式（参考）

# 新府山保障房项目经济适用房 1#楼及 北侧车库地基基础检测鉴定服务合同

工程名称：\_\_\_\_\_

委托方：\_\_\_\_\_

检测方：\_\_\_\_\_

委托方：\_\_\_\_\_

检测方：\_\_\_\_\_

因委托方将\_\_\_\_\_（以下简称“本项目检测”）委托\_\_\_\_\_检测，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，各方就本工程检测协商一致，订立本合同。

**一、工程概况及委托检测内容：**

工程名称		工程地址	
委托单位		法定地址	
联系人		联系电话	
检测单位		法定地址	
联系人		联系电话	
检测范围：			

**二、检测费用：**

检测费总价（含税）：¥\_\_\_\_\_元（大写人民币：\_\_\_\_\_）。

**三、支付检测费方式：**

提供检测报告后 1 个月内付清。

**四、检测期限：**

检测服务期限要求：本合同生效之日并支付首次检测费用起三十天

内。

#### **五、委托方应在进场检测前办理好以下事项：**

1. 应提供工程设计文件以及相关施工资料、检测检验报告等文件。
2. 负责将检测所需水、电从施工现场接到检测地点，并保证满足检测期间的需要。
3. 配合检测方的工作，按检测需求有关要求构件及地面的恢复工作由委托单位承担，不计入本次约定的检测费。
4. 如因委托方原因造成检测工作不能顺利进行，则检测工作时间相应顺延。

#### **六、安全检测：**

检测方按有关规定采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非检测方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和费用。

#### **七、争议**

本合同执行过程中发生争议，由双方协商解决，或向工程所在地建设行政主管部门申请调解。当事人不愿协商，调解解决或者调解不成的，任何一方有权向委托方住所地人民法院提起诉讼。

#### **八、违约**

1. 委托方不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任，相应顺延工期；按合同条款约定支付违约金和赔偿因其违约给检测方造成的损失。

2. 检测方检测时严格执行国家有关标准，确保检测结果科学、公正，对提交的检测报告质量负责并提供技术咨询服务。由于检测方原因，检测过程不能满足国家现行标准、规范要求，全额退还检测费用并赔偿因其违约给委托方造成的损失。

3. 因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止合同或解除合同，应提前 10 天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

#### **九、其他：**

1. 因施工需要但不在本合同内包括的检测项目，双方另行商议，费用另计。

2. 检测合同中未尽事宜，双方协商解决，检测合同一式\_\_\_\_份，委托方\_\_\_\_份，检测方\_\_\_\_份。

#### **十、补充条款：无**

（以下无正文）

(以上无正文，本页为检测合同签署页)

委托方：(盖章)

检测方：(盖章)

法定代表人(或委托代理人)：

法定代表人(或委托代理人)：

电 话：

电 话：

地 址：

地 址：

账 号：

开 户 银 行：

签订时间： 年 月 日

## 五、履约验收标准和方法

(一) 履约验收时间：服务期达到甲方指定时间。

(二) 履约验收主体及内容：

验收主体：府谷县住房和城乡建设局

验收内容：采购人根据合同要求，对项目所包含的审查内容进行验收。

(三) 验收依据：

1. 招标文件、投标文件、澄清表(函)；
2. 验收合格证、质检报告；
3. 合同及附件文本；

4. 同签订时国家及行业现行的标准和技术规范。

**（四）验收标准：**

1. 编制的服务方案应符合国家、省、市现行有关标准、规范的规定，并对检测成果承担相应的法律责任；

**（五）验收方法：**

采购人组织验收人员，按照相关验收标准对采购项目的履约结果进行验收。

**六、支付方式：**

提供检测报告后 1 个月内付清。

**七、采购单位、采购单位地址、项目联系人及联系电话**

1、采购单位：府谷县住房和城乡建设局

2、采购单位地址：陕西省榆林市府谷县金世纪大楼东辅楼 B 座

3、项目联系人：朱工            联系电话：0912-8720328

府谷县住房和城乡建设局

2023 年 03 月 31 日