

# 采购清单

采购单位	吴堡县自然资源和规划局		备案函号	ZCSP-吴堡县-2023-00020			
项目名称	吴堡县2022年土地征收成片开发方案编制项目						
财政拨款	¥ 0.00		财政专户管理资金	¥ 0.00			
其他财政资金	¥ 450,000.00		保障性资金	¥ 0.00			
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	其他专业技术服务	吴堡县2022年土地征收成片开发方案编制项目	450,000.00	1	项	450,000.00	<p>一、项目名称：吴堡县2022年土地征收成片开发方案编制项目。</p> <p>二、工作范围：吴堡县域范围。三、工作内容</p> <p>1、收集基础资料。收集本县（市、区）相关现状及规划数据，主要包括国土变更调查、土地征收区片综合地价、耕地质量等别年度更新评价、数字正射影像、土地报批供应数据、土地市场动态监测数据、国民经济和社会发展规划、国土空间规划、永久基本农田数据、生态保护红线、城镇开发边界线、拟建设项目等相关资料。2、数据整理与分析。分析整理收集的资料。3、开展实地调研。分析预判本县（市、区）社会经济发展趋势、成片开发的必要性，了解待实施成片开发范围内国土空间利用方向及现状、权属状况、征收区域、公益性用地的类型及其分布情况、是否存在违法用地等情况。4、文本编制。按照《陕西省土地征收成片开发标准实施细则（试行）》的要求，合理确定成片开发范围及成片开发征收区域的规模，根据《指南》第四章的规定，统筹编制方案。5、表格编制。主要包括成片开发特性表、土地利用现状权属地类统计表、公益性用地情况统计表、开发时序情况表、拟建设项目用地类别情况表、历年已批准成片开发方案实施进度情况统计表等。6、图件编制。主要包括成片开发范围位置示意图、土地利用现状图、国土空间</p>

							<p>规划图、拟建项目及用途布局图、成片开发时序图等。7、矢量数据库建设。以最新国土变更调查数据及国土空间规划数据成果为基础编制，主要包括成片开发范围、成片开发地块、建设项目3个图层。8、听证会及相关附件编制。组织召开听证会议，征求成片开发范围内农村集体经济组织意见。初稿完成后，广泛征求同级发展改革、财政、生态环境、住房和城乡建设、人力资源和社会保障、农业农村、水利、林业等相关部门的意见，并充分听取社会公众的意见。9、项目评审及修改完善。根据县级初审意见、省市级领导及专家修改意见，修改完善文本、表格、图件、数据库等成果。10、成果刻盘、打印及备案。成果整理刻盘及打印，上报至县自然资源主管部门备案。</p> <p>四、形成成果： 成片开发成果主要包括：文本成果、表格成果、图件成果、附件成果、数据库成果。</p>
2							
3							
4							
5							