

紫阳县库区移民后期扶持 项目工程施工合同

发包方（甲方签章）：紫阳县向阳镇人民政府

承包方（乙方签章）：陕西巨龙建设有限公司

建设地点：向阳镇钟林村



根据移民后期扶持项目管理有关规定，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工共同协商一致，签订本合同：

一、工程概况

1、工程名称：向阳镇钟林村 2、5、6 组产业道路路基改建工程。

2、工程地点：钟林村 2、5、6 组。

3、主要工程量：详见向阳镇钟林村 2、5、6 组产业道路路基改建工程工程量清单。

二、工程合同造价及结算

1、合同价款：工程采用包工包料固定建安费总价合同，建安费总价（大写）壹拾陆万陆仟伍佰圆（小写）（¥：166500.00元）。

2、付款方式：工程竣工经甲方验收合格后，支付已完工程价款的 90%，待审计结论下达，支付剩余工程款项。

3、结算方式为转账支票。

三、合同工期和质量标准

1、合同工期：该工程于 2023 年 3 月 3 日开工，2023 年 3 月 22 日竣工，工期 20 天。

2、质量标准：该工程质量标准为合格。

四、工程设计及施工变更



1、甲方提出设计变更的，应当在工程量完成三分之一前提出，超出三分之一时提出因此产生的工程延期和费用变化，由甲方负责。

2、乙方提出的变更设计，须征得甲方同意，因此产生的费用在不超过工程总造价的 1%时由乙方负担，超过 1%时则由甲方负担。

3、因甲乙双方提出设计变更的，须签订补充协议，增减的费用用在协议内列明，以此作为付款的依据。

五、工程保修

1、保修范围：因乙方施工质量原因出现质量问题，由乙方负责无偿修复。认为损坏和不可抗力因素除外。

2、保修期限：保修期为一年，时间从工程竣工验收合格交付使用之日起计算。

六、甲乙双方的权利和义务

甲方：

- 1、根据设计文件向乙方明确施工要求和其他具体事项。
- 2、提供必要的施工条件，包括：施工场地、施工外围协调。
- 3、甲方委派监理工程师和镇移民项目工程质量监督领导小组负责工程质量监理和监督。

4、按合同约定按时向乙方支付工程款

乙方：

- 1、乙方应以严谨负责的态度组织施工，按时完成并保证质



量。

2、乙方必须服从甲方对施工质量的监督和监理。

3、乙方应确保所提供的材料合格。

4、严格按照设计文件规定工程技术标准和要求规范施工。

5、乙方不得将本工程转包或分包

6、在施工中必须严格遵守安全操作规程，采取必要的安全防护措施，清除事故隐患，做好安全施工。乙方在施工中所发生的一切人身伤亡事故和施工原因造成的设备事故，其责任和因此发生的费用由乙方承担，并不得因此影响工程进度和质量。

7、在施工过程中，要同步做好工程项目管理报账有关资料。

七、争议和违约

1、争议：在施工过程中出现的争议，双方友好协商解决，协商不成可依法起诉。

2、违约责任：①甲方逾期付款，每逾一日按合同总金额千分之一向乙方支付违约金，违约金总额不超过合同总金额的20%。②除甲方原因和雨天不能施工外，工期延误的责任由乙方承担，每延期一日乙方应向甲方支付工程最终结算款千分之一的违约金，甲方有权在工程款结算时扣除。

八、工程验收

1、工程竣工后，乙方应向甲方提交书面竣工验收报告。

2、甲方自收到验收报告后5日内申报上级业务主管部门组织验收。



3、验收通过后，签署验收卡，并将工程移交给项目镇村管理使用。验收中如发现不符合质量要求的由乙方负责整改再进行验收。竣工日期以验收通过的日期为准。

九、其他

1、本合同未尽事宜双方协商解决，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式五份，甲乙双方执一份，乙方执两份。本合同自签订之日起生效。

甲方（盖章）：



法定代表人签字：

乙方（盖章）：



法定代表人或委托人签字



电话：

开户银行：

帐号：

签订地点：向阳镇人民政府

签订时间：2023年3月3日

