

建设工程施工合同

镇巴县审计局审计业务技术用房维修改造项目

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：镇巴县审计局

承包人（全称）：陕西兴盛辉建设开发有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
镇巴县审计局审计业务技术用房工程施工及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：镇巴县审计局审计业务技术用房。

2.工程地点：镇巴县县城内。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：工程清单预算内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

工程清单预算内容

二、合同工期

计划开工日期：2023年03月16日。

计划竣工日期：2023年06月15日。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 03 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 镇巴县审计局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 盖章、备案 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人:

(公章)



承包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

[Handwritten signature]

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码: _____ 组织机构代: 91610727577826528H

地 址: _____ 地 址: 略阳县信友大厦 25 楼

邮政编码: _____ 邮政编码: 724300

法定代表人: _____ 法定代表人: *[Handwritten signature]*

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: 0916-4827262

传 真: _____ 传 真: 0916-4827262

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: 略阳县信用合作联社象山路分社

账 号: _____ 账 号: 2706070701201000016713