



2024 年联通数字科技有限公司陕西分公司
洛川县凤栖街道办事处城市社区服务中心
5G+智慧社区项目系统集成服务合同

甲 方: 洛川县凤栖街道办事处城市社区服务中心

乙 方: 联通数字科技有限公司陕西分公司



签约地点: 延安 洛川

签约时间: 2024 年 9 月





2024 年联通数字科技有限公司陕西分公司
洛川县凤栖街道办事处城市社区服务中心 5G+智慧社区项
目合同

甲方：洛川县凤栖街道办事处城市社区服务中心

地址：陕西省延安市洛川县解放路金苹果小区办公楼五楼507室

法定代表人或负责人：郭宁

乙方：联通数字科技有限公司陕西分公司

地址：陕西省西咸新区沣西新城统一路中国联通西安数据中心办公楼 102 室

法定代表人或负责人：祁安

双方本着平等互惠的原则，就 5G+智慧社区服务 系统集成事项，通过友好协商，现授权各自代表按照下述条款签署本合同。





目 录

- 第一章 定义
- 第二章 合同标的
- 第三章 价格
- 第四章 支付条款
- 第五章 系统集成、试运行和验收
- 第六章 保修、赔偿和违约金的支付
- 第七章 不可抗力
- 第八章 税务
- 第九章 法律适用和争议解决方式
- 第十章 合同生效及其他
- 第十一章 通知





第一章 定义

- 1.1 “本项目”：指 5G+智慧社区服务项目。
- 1.2 “系统”：指 /系统。
- 1.3 “培训”：按合同及相关附件的规定，由乙方向甲方提供的技术培训。
- 1.4 “服务”：按合同及相关附件的规定，由乙方向甲方提供的与合同标的相关的技术服务。
- 1.5 “系统集成”：按合同及相关附件的规定，对于此系统进行实施方案设计、系统割接、设备的调通和测试、开通、运行等技术服务。
- 1.6 “甲方现场”或“现场”：对本项目设计的系统进行系统集成实施的场所。“用户现场”在合同相关条款中亦被称为“站”或“甲方安装现场”。
- 1.7 “合同”：本合同及其附件，附件是合同不可分割的一部分。
- 1.8 “验收”：在甲方能够正常使用各项功能后，由甲方在乙方的协助下进行的对合同系统的再测试和验证。若合同系统的测试结果满足本合同及附件的所有要求，则双方签署《验收合格证书》。
- 1.9 “服务期”指：乙方为甲方提供的为期 12 个月的技术支持和服务。
- 1.10 “工作日”：星期一至星期五，中国大陆地区所有法定节假日除外。
- 1.11 “乙方”：指联通数字科技有限公司陕西分公司。
- 1.12 “甲方”：指 洛川县凤栖街道办事处城市社区服务中心。
- 1.13 “一方”：乙方或甲方。
- 1.14 “双方”：乙方和甲方。
- 1.15 “各方”：乙方、甲方。

第二章 合同标的

- 2.1 甲方同意向乙方购买，乙方同意向甲方出售 5G+智慧社区服务 系统集成服务。
- 2.2 乙方按照合同及相关附件的规定，向甲方提供系统集成及相关服务。
- 2.3 乙方按照合同及相关附件的规定，负责接待甲方参加技术协调会、培训的人员。

第三章 价格





- 3.1 乙方向甲方提供的本合同项下的系统集成及相关服务的总价格（“合同总价”，含税价）1004550元（大写：人民币壹佰万肆仟伍佰伍拾元）。
- 3.2 上述合同总价在本合同及附件约定的服务范围内为固定价格并不可更改。如因非乙方原因造成服务内容的增加，乙方有权要求增加本合同总价，具体双方以补充协议的形式另行约定。

第四章 支付条款

- 4.1 乙方的银行账户信息如下：
开户行：中国工商银行西安高新区枫林绿洲支行
账户名称：联通数字科技有限公司陕西分公司
银行账号：3700 0287 1902 0013 049
- 4.2 乙方开户银行、账号等如有变更，应在本合同规定的付款期限之前至少提前15日，以书面并加盖财务专用章的方式通知甲方。如未按时通知或通知有误而影响结算者，乙方应自行承担相应责任。如给甲方造成损失，还应当予以赔偿。
- 4.3 甲方与乙方之间通过以下第（2）种方式进行结算：
1 支票 2 电汇 3 银行汇票 4 承兑汇票
- 4.4 付款约定
甲方按进度支付合同款项：
1、合同签订后，甲方按照工程进度比例，按月向乙方支付合同款；
2、项目竣工验收合格后，甲方付款至结算金额的100%。
- 4.5 如甲方在付款过程中需委托第三方支付本合同款项，则甲方向乙方出具委托付款说明函，乙方依据委托函与委托单位完善付款相关手续。

第五章 系统集成、试运行和验收

- 5.1 乙方将根据本合同约定进行从方案设计、系统调测、开通、测试、试运行到验收等各个阶段的各项工作。甲方与乙方将在本合同的有效期内，各指定一名代表负责处理与本合同有关的事务，其工作计划将由双方代表协商制定。当发现技术问题或就技术问题发生争议时，双方代表应分析原因、分清责任并协商解决方案。
- 5.2 乙方依本合同约定向甲方提交系统设计及实施方案，甲方应当及时进行评审鉴定及认可，若经甲方评审发现乙方提交的设计与方案存在缺陷，乙方负责进行修改。由乙方负责在设计与方案获得甲方认可并签订合同后7个工作日内完成系统调测开通工作。测试和验收应满足本合同及相关附件





规定的测试及验收标准。本项目系统集成工作全部完成并运行稳定持续10个工作日后,由乙方通知甲方的代表对项目进行验收,本合同项下验收的期间为甲方接到乙方发出的验收通知之日起7日内。

- 5.3 验收测试由甲方按合同约定的有关规定进行,乙方提供必要的配合。如果测试结果符合本合同约定的验收标准,双方将签署三份《验收合格证书》,其中两份由甲方保留,一份由乙方保留。

如果系统不能按照本合同约定的验收标准通过验收,乙方应采取一切补救措施以使验收测试能够在合理的期限内尽快再次进行,对此甲方表示理解。

- 5.4 项目的验收测试合格并不免除乙方服务期内的责任。

第六章 保修、赔偿和违约金的支付

- 6.1 乙方所提供的系统服务期为12个月(“保修期”),自《验收合格证书》签发之日起开始计算。

- 6.2 在系统服务期内,如因乙方原因造成系统的性能和质量与合同规定不符,乙方负责解决。

- 6.3 若由于乙方原因,不能在合同规定时间内完成验收并由双方共同签署《验收合格证书》,乙方应承担违约责任,每迟延一周,乙方应向甲方支付相当于合同总价0.3%的违约金,不足一周按一周计算。

- 6.4 如甲方未按本合同约定向乙方付款的,甲方应承担违约责任,每迟延一周,甲方应向乙方支付相当于合同总价0.3%的违约金,不足一周按一周计算。

第七章 不可抗力

- 7.1 本合同所称不可抗力,是指本合同各方由于地震、台风、水灾、火灾、战争以及其它不能预见、不能避免且不可克服的客观情况。

- 7.2 本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同的义务时,应在不可抗力发生后立即通知本合同的其它方、积极采取措施避免或减轻不可抗力可能给其它方造成的损失,并在不可抗力发生之日起的10个日历日内向其它方提供由有关部门出具的不可抗力证明文件。

- 7.3 因不可抗力不能履行合同的,根据不可抗力的影响,部分或全部免除责任,但法律另有规定的除外。迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除责任。

- 7.4 如果因不可抗力的影响致使本合同中止履行30个日历日或以上时,甲方或者乙方均有权书面通知对方终止本合同。





第八章 税务

- 8.1 双方应各自承担合同约定和根据中国税法应承担的所有与签订和履行本合同有关的税费。
- 8.2 乙方保证其所提供的本合同项下的服务,均已按中华人民共和国政府的相关法律、法规足额缴纳了税金,无偷税漏税、走私或者其他违法、违约行为。

第九章 法律适用和争议解决方式

- 9.1 本合同适用中华人民共和国法律。
- 9.2 所有因本合同引起的或与本合同有关的任何争议将通过双方友好协商解决。双方不愿协商或协商解决不成的,任何一方有权将该争议提交乙方住所地人民法院,通过诉讼方式解决争议。

第十章 合同生效及其他

- 10.1 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。
- 10.2 本合同一式四份,甲乙双方各持二份。
- 10.3 双方同意,附件为合同不可分割的部分。若附件与合同正文有任何不一致,以合同正文为准。
- 10.4 对合同内容做出的任何修改和补充应为书面形式,并由双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章后,成为本合同不可分割的部分。
- 10.5 任何与本合同相关但未在合同中明确规定的事项,应由双方友好协商予以解决。
- 10.6 甲方与乙方因执行本合同或与本合同有关的一切的通知都必须按照本合同中的地址,以书面信函形式或甲方与乙方确认的传真方式进行。采用信函方式的应使用挂号信或者具有良好信誉的特快专递送达。如使用传真方式,通知发送成功日期即为通讯发出日期,如使用挂号信件或特快专递,通知日期即为邮件寄出日期并以邮戳为准。
- 10.7 未经对方书面许可,一方均不得以广告或在公共场合使用或摹仿对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写,任何一方均不得声称对对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写等拥有所有权或其他形式的合法权益。
- 10.8 本合同各章标题仅为提示之用,应以条文内容确定各方的权利义务。
- 10.9 如本合同的任何条款在任何时候变成不合法、无效或不可强制执行但不导致本合同全部无效时,本合同的其它条款不受影响。

第十一章 通知

- 11.1 本合同项下的任何书面通知,均应采取当面手递、挂号信件邮寄或公认的快递发送至各方合同首部所示地址。





甲方: 洛川县凤栖街道办事处城市社区
服务中心



(盖章)
法定代表人或授权代表:

(签字)

签约日期: 2024年 9月 28日

乙方: 联通数字科技有限公司陕西分
公司



(盖章)

法定代表人或授权代表:

(签字)

李安

签约日期: 2024年 9月 28日





附件：

合同清单						
序号	名目	参数	单价（元，含税）	单位	数量	小计（元，含税）
1	智慧管理平台	管理后台可以查看所有光储换电站设备以及电池的运行状态、使用数据，可以管理用户、运维人员等，用于管理整个产品的运营。 设备统计：统计财务数据、设备状态、订单数据等。 设备管理：管理运营点位各类设备、电池等远程查看管理。 订单管理：查看管理个类产品交易订单数据； 资费设置：远程修改新建；不同站点不同设备的资费管理。 广告营销：针对不同站点管理加载广告及运营策略。 权限管理：结合系统运营对不权限限人员设置不同管理体现。 代理管理：针对不同区域或运营辖区分权分域管理。 系统设置：对运营数据；投诉意见、登录日志查看设置管理。	185600	套	1	185600





2	充电插座	支持空载断电、充满自停、漏电保护、高温报警等功能,无电压监测 主机通过电线磁环监测线路电流判断空载过流短路等异常	0	个	900	
3	电动车棚安装	采用 10mm 厚 PC 阳光板:透光性好,在阳光下曝晒不会产生黄变、雾化、抗冲击性稳定。 钢架: 40mm*60mm*1.5mm 热镀锌方管	1200	m²	400	480000
4	线缆安装、售后运维服务	线路铺设、设备安装、日常运维服务	126000	套	1	126000
5	井盖移位检测服务	井盖水平、振幅监测报警	400	个	30	12000
6	智慧烟感	智慧烟感	310	个	20	6200
7	高空抛物摄像机	400 万筒型网络摄像机 最高分辨率可达 3840 × 2160 @25 fps, 在该分辨率下可输出实时图像 码流平滑设置, 适应不同场景下对图像质量、流畅性的不同要求 支持背光补偿, 强光抑制, 3D 数字降噪, 120 dB 宽动态, 适应不同环境 符合 IP67 级防尘防水设计, 可靠性高 支持 10 M/100 M 自适应网口	1050	个	22	23100





合同编号:JC21-6101-2024-102384

		支持胁迫报警、防拆报警、闯入报警、门超时报警、非法超次报警 支持下发普通用户/VIP 用户/巡逻用户/来宾用户/黑名单用户/其它用户 支持可视对讲（与室内机、管理机对讲），云对讲（与手机 APP 对讲，配套云睿、云联使用） 支持自定义语音播报，可通过文本转语音分段自定义播报内容，可叠加播报姓名 支持语音识别，开启后可通过“小华小华”、“你好小华”唤醒并语音控制设备 支持视频和图片广告播放（支持 5 段主流 MP4、AVI、DAV 格式视频（单位视频大小不超出 20MB）和 10 张主流 JPG、PNG、BMP 格式图片（单位图片大小不超出 2MB）播放 支持多人识别，最多可 6 人同时人脸识别 支持人脸美颜功能 支持门控安全模块扩展，防止暴力开门，提升通行安全 支持 TCP/IP 和 4G 接入网络，支持主动注册、P2P 注册、DHCP 支持在线升级，USB 升级 支持 IP65 防护等级			
9	火焰监测摄像头	内置 GPU 芯片，支持深度学习算法，有效提升检测准确率 支持对进入规定区域发生火焰、烟雾检测，最多支持火焰、烟雾各一条共两条规则，智能支持同开，相关	1050	个	11 11550





		智能支持声光报警联动，当报警产生时，可触发联动声音报警和灯光闪烁 采用星光级低照度 400 万像素 1/2.7 英寸 CMOS 图像传感器，低照度效果好，图像清晰度高 最大可输出 400 万 (2688×1520)@25fps 支持 H.265 编码，压缩比高，实现超码流传输 内置高效双光灯和红外补光灯，最大红外监控距离 60 米，最大暖光监控距离 30 米 支持走廊模式，宽动态，3D 降噪，强光抑制，背光补偿，数字水印，适用不同监控环境 支持 ROI, SVC, SMART H.264/H.265, 帧前滤波，灵活编码，适用不同带宽和存储环境 支持一键撤防，可在自定义设置的时间段内对报警输出，邮件，音频，灯光等事件联动项进行统一撤防控制 内置 MIC 和扬声器，最大支持 256G Micro SD 卡 支持 DC12V/POE 供电方式 支持 IP67 防护等级				
10	健康小屋-健康体检服务	身高、体重、BMI、血氧、血压、心里测试、电子视力、身体肌肉率、身体肌肉量、身体脂肪率、基础代谢、血糖、尿酸、中医体质辨识、身体年龄、胆固醇、甘油三酯	30000	套	1	30000
11	施工服务	线路挖槽、地理、穿管、设备安装调测、光纤熔接、摄像头立杆、基座浇筑	150000	套	1	150000
12	六类网线	六类网线、千兆传输速率	400	箱	20	8000





13	48 口光电 POE 交换机	48 个千兆 WAN 口+4 个千兆光口	2500	台	1	2500
14	18 口光电 POE 交换机	18 个千兆 WAN 口+4 个千兆光口	3000	台	3	6000
总价 (元, 含税)						1004550

