

兴平市时下手工挂面厂二期厂房建设项目

施 工 合 同

发包人：兴平市东城街道办事处

承包人：陕西润诚弘建设工程有限公司

2024年10月25



合同条内容

发包人（即采购人）：兴平市东城街道办事处

承包人（即成交供应商）：陕西润诚弘建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兴平市时下手工挂面厂二期厂房建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：兴平市时下手工挂面厂二期厂房建设项目。

2. 工程地点：兴平市东城街道时下村。

二、合同工期

计划开工日期：2024年11月5日。

计划竣工日期：2024年12月5日。

工期总日历天数：30日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

质保期：1年

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范“合格”要求标准。

四、签约合同价

签约合同价为：人民币（大写）柒拾玖万元整（¥790000.00元）；

五、合同形式与支付

1. 合同总价包含的风险范围：承包人应充分考虑建筑材料、机械价格涨落等因素对工程造价、工程质量、施工安全和工期的影响，要求承包人在投标报价时应予考虑的风险，均认为已经包含在合同价款中。

2、工程进度款的结算与支付

（1）本工程施工前期工作准备就绪、进入施工阶段支付总价款的 %，工程竣工验收后支付总价款至 %，待工程决算审计后可支付至 %。

六、项目经理

承包人项目经理：

姓名：海云丽

注册执业证书编号：陕 261202125097

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 磋商响应函；
- (3) 技术标准和要求；
- (4) 图纸；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

- (1) 向 兴平市 仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

十、签订时间：本合同于 2024 年 10 月 25 日签订。

十一、签订地点：本合同在 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，参照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201），合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效：本合同自 签订之日起 生效。

十四、合同份数



本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：兴平市东城街道办事处(公章) 承包人：陕西润诚弘建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：刘芳园 法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

兴平公司