

建设工程监理合同

建设单位： 西安市临潼区农村饮水安全工程建设项目管理处

监理单位： 西安森合工程建设监理有限公司

工程名称： 西安市临潼区雨金街道农村供水水质提升改造工程

标包名称： 西安市临潼区雨金街道农村供水水质提升改造工程监理一包

工程地点： 西安市临潼区雨金街道

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 协议书

委托人（全称）：西安市临潼区农村饮水安全工程建设项目管理处

监理人（全称）：西安森合工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：西安市临潼区雨金街道农村供水水质提升改造工程
2. 标包名称：西安市临潼区雨金街道农村供水水质提升改造工程监理一包
3. 工程地点：西安市临潼区雨金街道
4. 工程规模：西安市临潼区雨金街道农村供水水质提升改造工程 3, 5, 7, 8, 9 标段输配水管网及粉刘村、雨金街道、任陈村、胡门村、照渠村、夏柳村等配套附属设施工程内容及雨金供水站更新改造的全部监理工作。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：孙俊敏，身份证号码：610425195811080215，注册号：

2210009810。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：肆拾万元整（¥：400000.00 元），付款方式：同施工进度款同比例支付。

包括：

1. 监理酬金：400000.00 元。
2. 相关服务酬金：/。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：/。
- (2) 设计阶段服务酬金：/。
- (3) 保修阶段服务酬金：/。
- (4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：合同签订之日起至项目竣工验收结束、各项资料移交完毕为止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

(2) 设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

(3) 保修阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

(4) 其他相关服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资

