

长安书院图书馆家具和涉及用具购置项目 (第4包：特藏家具用具) 采购合同

甲方（采购人）：西安市文化和旅游局

乙方（中标供应商）：优尼克（北京）科技有限公司

根据长安书院图书馆家具和涉及用具购置项目的采购结果（项目编号：XCZ X2024-0150），按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1、项目名称：长安书院图书馆家具和涉及用具购置项目（第4包：特藏家具用具）；

2、项目地点：长安书院；

二、组成本合同的文件

1. 合同书；
2. 中标通知书、投标文件、招标文件、澄清、补充文件；
3. 相关服务建议书；
4. 附录，即：附表内相关服务的范围和内容；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，具有同等法律效力。

三、合同总价

合同总价（大写）：伍佰贰拾玖万伍仟柒佰伍拾元整（¥ 5295750.00）；

合同总价即中标价，总价包干，不受市场价变化或实际工作量变化的影响。合同价格为含税价，乙方提供产品发生的一切税（包括增值税）费以及相关服务费用等都已包含于合同价款中。

附分项清单：

序号	名称	品牌	规格型号	数量	单价	合计
1	定制中式书架	新宇牌	1000*700*2200H	122 节	3287	401014
2	定制单面弧形矮书架	优尼克牌	15630*300*1000H (3 组)	46.9 米	2655	124519.5
3	曲线书架	优尼克牌	1000*450*1380	1 组	7942	7942
4	特色定制造型书柜	优尼克牌	6800*500*2400H 30460*350*3500H 38430*350*3500H 19510*350*2400H 95250*500*2400H 15810*350*3500H	1489.63 平米	1586	2362553.18
5	特色文献展示柜	优尼克牌	2400*1400*1700	1 组	27852	27852
6	特色文献展示柜	优尼克牌	直径 4600*750H	1 组	44993	44993
7	低反射膜夹层玻璃展柜	优尼克牌	1200*500*1050H	10 个	6258	62580
8	四人定制实木阅览桌	优尼克牌	1800*1200*760H	50 张	6595	329750
9	创意阅览长条桌（可放绿植）	优尼克牌	24500*600*750H	24.5 米	2214	54243
		优尼克牌	3750*600*750H（2组）	7.5 米	2214	16605

		优尼克牌	8700*2050*750H	17.84 平方 米	3525	62886
10	定制实木阅 览座椅	优尼克牌	常规	226 把	1279	289054
11	定制创意沙 发	优尼克牌	4300*600*400H (2 组) 3600*900*400H 3100*600*400H (3 组) 8190*600*400H	29.69 米	2852	84675.88
12	定制创意弧 形沙发	优尼克牌	9700*600*750H (3 组) 4800*600*750H	33.9 米	3345	113395.5
13	固定式 LED 灯具 (四人)	视康牌	1600L*100W*450H	46 个	1882	86572
14	LED 可移式 灯具	视康牌	直径 150~400*400~600H	21 个	853	17913
15	定制长条灯	视康牌	直径 50~100W*800~1800	32 个	421	13472
16	创意方形软 凳	优尼克牌	450*450*420H	12 个	674	8088
17	定制坐垫	优尼克牌	400*400*100H	12 个	192	2304
18	创意圆茶几	优尼克牌	直径 600*550H	34 个	1797	61098
19	灯带	优尼克牌	15*15H	2499.92 米	72	179994.24

20	定制创意门洞造型	优尼克牌	3200*450*2400H (10 组)	10 组	10190	101900
21	定制创意门洞造型	优尼克牌	1600*450*2400H	1 组	6095.1	6095.1
22	定制创意门洞造型	优尼克牌	2340*500*2400H	4 组	8142	32568
23	定制创意门洞造型	优尼克牌	1740*500*2400H	4 组	6453	25812
24	定制创意门洞造型	优尼克牌	5740*500*2400H	4 组	17690	70760
25	定制创意名人展墙	优尼克牌	10610*3500H	37.1 平方米	1426	52904.6
26	定制简约线条包柱装饰面	优尼克牌	直径 1000*3500H(29 组) 直径 1400*3500H (3 组)	364.9 平方米	1250	456125
27	创意文化墙	优尼克牌	4800*3500H 11190*3500H	56 平方米	1460	81760
28	创意亚克力字	优尼克牌	100*100	7 个	104	728
29	流通工作站用椅	优尼克牌	常规	2 把	388	776
30	冥想书屋	优尼克牌	1120*1200*2300H	1 个	18117	18117

31	休闲实木沙发椅	优尼克牌	常规	58 张	1345	78010
32	插座	巴盒曼牌	国标	70 个	267	18690
合计金额：¥5295750.00 元；大写：伍佰贰拾玖万伍仟柒佰伍拾元整						

注：此表应与招标文件、投标文件内容一致。

四、结算方式：

1、结算方式：银行转账。

2、付款方式：合同签订后 15 个工作日内，乙方向甲方开具等额发票后，甲方向乙方支付合同总金额的 40%作为首付款，人民币：2118300 元，大写：贰佰壹拾壹万捌仟叁佰元整；项目完成验收合格后，乙方向甲方开具等额发票后，甲方向乙方支付合同总金额的 60%，人民币：3177450 元，大写：叁佰壹拾柒万柒仟肆佰伍拾元整。

3. 乙方收款账号：

户 名：优尼克（北京）科技有限公司

账 号：11001042800053042062

开户行：中国建设银行北京通州运河支行

五、交货地点及交货期

1、交货地点：甲方指定地点

2、交货期：自签订采购合同后 35 日历日内完成交货（交货内容包括：方案深化、二次确认、生产、运输、安装、调试等工作）。

六、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1) 产品性能必须与其标示的技术指标相符合，甲方有权依据技术指标对该产品进行技术验收，其主要的技术参数达不到标准时，甲方有权无条件退货或依据有关法律索赔。

(2) 乙方无法依据本合同提供相应咨询及维保服务时，甲方有权指定第三方服务提供，相应费用由乙方承担。

(3) 质保期内，产品出现故障在甲方及时通知乙方后，不能及时排除故障时间超过一个月，甲方有权要求乙方无条件退货。

(4) 甲方保证按合同规定及时付款。

2、乙方的权利和义务

(1) 乙方提供给甲方的产品必须是设计科学、技术成熟、工艺精良，原厂生产的未曾使用过的、全新的合格产品。

(2) 设计技术专利、外型专利、应用软件专利等均应符合我国的有关法律及行业标准，凡因以上问题与第三方发生的任何纠纷均由乙方承担责任。

(3) 安全可靠。在正常使用下不应对使用者造成任何人身伤害，如因产品质量或标示不明确而对使用者造成损失的，乙方应承担相应责任。

(4) 有强制性安全标准的产品，乙方应提供该产品的相关制造许可以及产品合格的证明、证书。

(5) 乙方应向甲方提供全年 7*24 小时的咨询及维保服务。质保期内，甲方采购产品发生故障，乙方接到通知后，派出合格的维修人员到用户现场进行维修，维修全部费用由乙方承担，若需将产品送回生产厂，供应商还需承担往返费用。

七、内容及要求：

即交付的产品、服务内容、数量与投标文件、招标文件等所指明的，或者与本合同所指明的产品、服务内容应相一致。

供货内容一览表

序号	名称	品牌、规格	原产地及制造	单价	数量	交付地	交付时间	备注
----	----	-------	--------	----	----	-----	------	----

		及型号	厂名			点		
1	定制中式书架	新宇牌、1000*700*2200H	浙江宁波、海发（宁波）办公设备有限公司	3287	122节	长安书院	自签订采购合同后35日历日内完成交货	
2	定制单面弧形矮书架	优尼克牌、15630*300*1000H（3组）	北京、优尼克（北京）科技有限公司	2655	46.9米	长安书院	自签订采购合同后35日历日内完成交货	
3	曲线书架	优尼克牌、1000*450*1380	北京、优尼克（北京）科技有限公司	7942	1组	长安书院	自签订采购合同后35日历日内完成交货	
4	特色定制造型书柜	优尼克牌、6800*500*2400H 30460*350*3500H 38430*350*3500H 19510*350*2400H 95250*500*2400H 15810*350*3500H	北京、优尼克（北京）科技有限公司	1586	1489.63平米	长安书院	自签订采购合同后35日历日内完成交货	
5	特色文献展示柜	优尼克牌、2400*1400*1700	北京、优尼克（北京）科技有限公司	27852	1组	长安书院	自签订采购合同后35日历日内完成交货	

6	特色文献展示柜	优尼克牌、直径 4600*750H	北京、优尼克（北京）科技有限公司	44993	1 组	长安书院	自签订采购合同后 35 日历日内完成交货	
7	低反射膜夹层玻璃展柜	优尼克牌、1200*500*1050H	北京、优尼克（北京）科技有限公司	6258	10 个	长安书院	自签订采购合同后 35 日历日内完成交货	
8	四人定制实木阅览桌	优尼克牌、1800*1200*760H	北京、优尼克（北京）科技有限公司	6595	50 张	长安书院	自签订采购合同后 35 日历日内完成交货	
9	创意阅览长条桌（可放绿植）	优尼克牌、24500*600*750H	北京、优尼克（北京）科技有限公司	2214	24.5 米	长安书院	自签订采购合同后 35 日历日内完成交货	
		优尼克牌、3750*600*750H（2 组）	北京、优尼克（北京）科技有限公司	2214	7.5 米	长安书院	自签订采购合同后 35 日历日内完成交货	
		优尼克牌、8700*2050*750H	北京、优尼克（北京）科技有限公司	3525	17.84 平方米	长安书院	自签订采购合同后 35 日历日内完成交货	
10	定制实木阅览座椅	优尼克牌、常规	北京、优尼克（北京）科技有限公司	1279	226 把	长安书院	自签订采购合同后 35 日历日内完成交	

							货	
11	定制创意沙发	优尼克牌、4 300*600*40 0H (2 组) 3600*900*4 00H 3100*600*4 00H(3 组) 8190*600*4 00H	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	2852	29.6 9 米	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
12	定制创意 弧形沙发	优尼克牌、9 700*600*75 0H (3 组) 4800*600*7 50H	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	3345	33.9 米	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
13	固定式 LE D 灯具 (四人)	视康牌、16 00L*100W*4 50H	广东中山、广 东视康照明科 技有限公司	1882	46 个	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
14	LED 可移 式灯具	视康牌、直 径 150~400*40 0~600H	广东中山、广 东视康照明科 技有限公司	853	21 个	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
15	定制长条 灯	视康牌、直 径 50~100W*80 0~1800	广东中山、广 东视康照明科 技有限公司	421	32 个	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
16	创意方形	优尼克牌、4	北京、优尼克	674	12	长安书	自签订采	

	软凳	50*450*420 H	(北京) 科技 有限公司		个	院	购合同后 35 日历日 内完成交 货	
17	定制坐垫	优尼克牌、4 00*400*100 H	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	192	12 个	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
18	创意圆茶 几	优尼克牌、 直径 600*5 50H	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	1797	34 个	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
19	灯带	优尼克牌、1 5*15H	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	72	249 9.92 米	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
20	定制创意 门洞造型	优尼克牌、3 200*450*24 00H (10 组)	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	10190	10 组	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
21	定制创意 门洞造型	优尼克牌、1 600*450*24 00H	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	6095. 1	1 组	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
22	定制创意 门洞造型	优尼克牌、2 340*500*24 00H	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	8142	4 组	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	

23	定制创意 门洞造型	优尼克牌、1 740*500*24 00H	北京、优尼克 (北京)科技 有限公司	6453	4 组	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
24	定制创意 门洞造型	优尼克牌、5 740*500*24 00H	北京、优尼克 (北京)科技 有限公司	17690	4 组	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
25	定制创意 名人展墙	优尼克牌、1 0610*3500H	北京、优尼克 (北京)科技 有限公司	1426	37.1 平米	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
26	定制简约 线条包柱 装饰面	优尼克牌、 直径 1000*3500H (29 组) 直径 1400* 3500H (3 组)	北京、优尼克 (北京)科技 有限公司	1250	364. 9 平 米	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
27	创意文化 墙	优尼克牌、4 800*3500H 11190*3500 H	北京、优尼克 (北京)科技 有限公司	1460	56 平米	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
28	创意亚克 力字	优尼克牌、1 00*100	北京、优尼克 (北京)科技 有限公司	104	7 个	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
29	流通工作 站用椅	优尼克牌、 常规	北京、优尼克 (北京)科技	388	2 把	长安书 院	自签订采 购合同后	

			有限公司				35 日历日 内完成交 货	
30	冥想书屋	优尼克牌、1 120*1200*2 300H	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	18117	1 个	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
31	休闲实木 沙发椅	优尼克牌、 常规	北京、优尼克 (北京) 科技 有限公司	1345	58 张	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	
32	插座	巴盒曼牌、 国标	浙江杭州、巴 盒曼(浙江)科 技有限公司	267	70 个	长安书 院	自签订采 购合同后 35 日历日 内完成交 货	

八、包装要求

1、除合同另有规定外，乙方提供的全部货物，均应按标准保护措施进行包装，包装必须完好，无变形、无破损，并确保货物安全送达至甲方指定地点。因包装不良造成的损失和由此产生的费用均由乙方自行承担。

2、每一个包装箱内应附一份详细装箱清单和质量合格证。

九、运输、安装、调试要求：

1、乙方根据产品特性，自行选择运输及包装方式，承担一切运输费用，包括从生产厂到甲方指定交货地点所需的装卸、运输（含保险费）搬运、吊装及其他一切费用；货物风险自甲方收到货物且书面验收合格后转移至甲方。

2、乙方负责派技术人员到现场进行安装、调试至验收合格。乙方应在本合同签订后一周内，向甲方提供安装、调试及试运行的进度计划表。

3、乙方应在合同规定的安装调试期内完成该项工作,如因乙方责任而造成延期,每超过一天乙方应按合同总价款的(1%)向甲方支付误期违约金,直至交货或提供服务结束为止,所有因延期而产生的费用由乙方自行承担。

4、安装和调试期间所发生的费用均由乙方负责。

5、乙方应对安装调试、整改等实施过程的安全负责,如发生任何人身伤亡、财产损失的由乙方负责解决并承担全部责任。

十、质保及维保服务:

1、本项目的质保期为:自验收合格之日起10年。

(单个产品的厂家质保期超过对应包规定的,执行厂家规定,若国家有明确规定且高于上述对应包和厂家质保期的,执行国家规定)。

2、乙方提供的产品及材料必须保证质量可靠,进货渠道正常,配置合理齐全,应全面满足招标文件的要求。所供产品工艺质量应严格按国家或行业最新发布的规范标准执行,如不满足相关产品质量标准或发生质量问题,则由乙方承担全部责任。甲方使用产品过程中因产品质量、产品缺陷及安装质量等造成人身伤亡、财产损失的,由乙方负责解决并承担全部责任。

3、服务方式:现场服务,产品按照国家三包规定执行,提供终身技术支持。在质保期内,如果发生故障,乙方要调查故障原因,非因甲方过错产生的问题,乙方须免费修复直至满足最终验收指标和性能。在质保期间,乙方须提供7×24小时售后服务,并且实现4小时内到达现场服务,产品故障修复时间不超过12小时,对无法立即修复的产品乙方应及时免费提供备件更换服务,备件提供时间不超过24小时,产品维修时间超过3天的,则须免费提供同档次的备用产品。

4、每年至少二次免费上门维护,回访。

5、对于存在质量问题或者短少的产品,乙方应在接到甲方的通知2个日历日内负责修复,调换、重新制作或补齐。

6、质量保证期内,乙方应对设计、工艺或材料等的缺陷以及任何非因甲方过错而产生的故障负责(负责解决并承担全部费用)。

7、质保期内，同一产品发生2次以上（不含本数）故障，则乙方应当对相关产品、设备直接进行换新。

8、乙方若未按约定提供质保服务的，甲方有权追究其违约责任并拒绝其参加甲方单位的其他任何政府采购项目。且甲方有权委托第三方进行维修，所产生的费用由乙方承担。

9、乙方向甲方提供2次家具除甲醛服务，由具备相关资质的机构实施，费用由乙方承担。

十一、验收：

乙方服务内容完成后即安装调试完成，相关产品、设备达到使用要求后，由甲方和乙方共同对项目进行验收。其内容包括确认产品的产地、规格、型号和数量，对其产品技术指标、性能参数、样式、颜色，以及质量是否达到现行国家有关验收规范“合格”标准、是否按照甲方要求安装到位、是否按照甲方要求进行调试和提供相关培训、是否在规定时间内安装完毕、所有产品的配套包装是否完好无损等进行逐项检查。

1、所验产品的指标、性能参数通过验收达不到招标文件要求和投标文件承诺的，或在使用中发现设计缺陷等，将视为产品验收不合格，乙方应无条件免费更换或退货。

2、项目实施过程中，产品规格、参数、材质及数量确实需要调整变更的，经甲方同意后按照相关程序办理。

3、若发现乙方有弄虚作假的，随意夸大产品技术性能，乙方应无条件退货，并赔偿甲方相应的损失。

4、验收标准：按招标文件、投标文件及澄清函等技术指标进行验收。各项指标均应符合验收标准及要求。

5、验收合格后，填写验收单，双方签字盖章后生效。

6、验收依据：

1) 合同文本；

- 2) 投标文件及澄清函、招标文件;
- 3) 国家和行业制定的相应的标准和规范;
- 4) 产品验收清单(注明各部件的品名、数量、规格型号和原产地或生产厂家)。

十二、保密

1、供应商应遵守国家有关保密的法律法规和行业规定，并对采购方提供的资料负有保密义务。未经采购方同意，不得将承接政府服务项目获得的政府、公民个人等各种信息和资料提供给其他单位和个人。如发生以上情况，采购方有权索赔。

2、采购方有义务保护供应商的知识产权，未经供应商同意，不得将供应商交付的具有知识产权性质的成果文件、资料向第三方转让或用于本合同以外的项目。如发生以上情况，供应商有权索赔，但采购方依据相关法定职责对外公开的除外。

3、本条款为独立条款，本合同的无效、变更、解除和终止均不影响本条款的效力。

十三、知识产权

乙方应对所供产品具有或已取得合法知识产权，未经甲方书面许可，乙方不得用于本项目以外的其他用途，另外乙方应保证所供产品及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由乙方负责解决并承担全部责任，包括因乙方原因造成甲方知识产权遭受的经济损失；如因此影响到甲方的正常使用，甲方有权单方解除本合同，乙方应无条件向甲方退回已收取的全部合同价款，并向甲方支付合同总价款 10%的违约金。

十四、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，双方均可向采购人所在地人民法院提请诉讼。

十五、不可抗力情况下的免责约定，双方约定不可抗力情况包括：自然灾害、重大疫情、恶劣天气条件、政府行为、社会异常事件（包括罢工、政变、骚乱、游行等）等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

十六、违约责任：依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定，乙方未全面履行合同义务或者发生违约，采购人有权终止合同，合同终止的乙方应全额退还甲方所付的合同价款并向甲方支付合同总价款 10%的违约金，同时甲方仍有权就所遭受的损失依法向乙方进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。采购人违约的，应当赔偿给乙方造成的经济损失。

十七、统筹设计条款

甲方指定优尼克（北京）科技有限公司对长安书院图书馆家具和涉及用具购置项目进行方案统筹及深化设计，乙方应协调其他中标供应商配合实施，确保提供的产品符合长安书院图书馆整体设计布局。

十八、合同订立

1、 订立时间：2024 年 11 月 23 日。

2、 订立地点：陕西省西安市。

3、 本合同一式 柒 份，采供双方各执 叁 份，监管部门备案 壹 份。甲乙双方签字并盖章后生效。

（以下无正文）

甲方（采购人）：西安市文化和旅游局
（盖章）

代表人（签字）：

地 址：西安市凤城八路 109 号

电 话：029-86788107

开户银行：中国工商银行西安凤城八路中段支行

银行帐号：3700020529089236106

乙方（中标供应商）：优尼克（北京）科技有限公司
（盖章）

代表人（签字）：

地 址：北京市通州区永乐店镇柴厂屯村东（联航大厦 1-297 号）

电 话：010-65478017

开户银行：中国建设银行北京通州运河支行

银行帐号：11001042800053042062