

施工合同书

项目名称：府谷县人社大楼 3、5、6、7 层办公
用房采暖管道维修更换工程

签署日期：2024年 7 月 23 日



府谷县人社大楼 3、5、6、7 层办公用房 采暖管道维修更换工程施工合同书

甲方：府谷县人力资源和社会保障局

乙方：中道智远（陕西）建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：府谷县人力资源和社会保障局 3、5、6、7 层办公用房采暖管道维修更换工程

2、工程地点：府谷县新区人社大楼 3、5、6、7 层

3、工程内容：

(1) 对 3、5、6、7 层采暖管道及零部件进行全面更换。

(2) 对于风机盘管、风口等破损情况，进行更换。同时，对送风系统和回风系统进行优化调整，确保空气循环流畅且分布均匀。

(3) 对管道末端设备，如风机盘管、风口等进行逐一检查和清理，保证良好的出风效果和空气质量。

(4) 对原有吊顶、墙壁、等部位的拆除进行更换。

4、合同工期：

开工日期 2024 年 9 月 25 日

竣工日期 2024 年 11 月 15 日

二、工程承包形式

包工、包料。

三、工程总价

工程协议价为 1976700.00 元。

四、工程质量监督与检查验收



乙方在施工中要严格按照国家、行业标准、技术规范和施工要求及本合同约定进行施工，并随时接受甲方的检查，并为检查、检验提供便利条件，对甲方提出的问题，乙方应及时进行整改。工程结束后，由双方共同对工程进行验收，验收合格后双方签字。

五、付款方式

工程完工验收合格后付清工程款。

六、安全施工

乙方按有关规定采取严格的施工安全措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用及后果，乙方施工人员的人身安全由乙方负责。乙方应为施工人员购买人身意外伤害险及与工程施工有关的一切保险。凡在施工过程中发生安全责任事故或其他责任事故，均由乙方承担责任。

七、施工责任

1、甲方在乙方施工中为提供水、电等便利，乙方按施工工艺要求施工。

2、乙方按本合同要求组织施工，保质、保量、按期完成本合同规定之内容，并听从上级和甲方指派的施工人员安排。

3. 乙方按本合同要求施工，不得将工程项目分包，如发现存在分包工程现象，甲方将终止合同。

4、乙方方严格按照上级和甲方确认的施工做法以及质量标准要求进行施工，做好各项质量检查记录。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，确保工程达到合同约定及甲方要求。

八、本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。

限公
司
印

甲方：府谷县人力资源和社会保障局（盖章）

法定代表人（或委托代理人）王平（签字）

乙方：中道智远（陕西）建设工程有限公司（盖章）

法定代表人（或委托代理人）王平（签字）

2024年9月23日

01040360968