

正本

千阳县辛家沟村一组崩塌治理工程

施工项目四标段

施工合同

项目名称：千阳县辛家沟村一组崩塌治理工程施工项目四标段

合同编号：_____

发包单位：千阳县矿产资源服务中心

承包单位：中地寅岗建设集团有限公司

2024 年 6 月 25 日



扫描全能王 创建

第一部分、协议书

发包人（全称）：千阳县矿产资源服务中心

承包人（全称）：中地寅岗建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1. 工程名称：千阳县辛家沟村一组崩塌治理工程施工项目四标段
- 2. 工程地点：宝鸡市千阳县辛家沟村一组
- 3. 工程立项批准文号：千审服发[2024]113号
- 4. 资金来源：千财建指[2024]12号
- 5. 工程内容：削坡、挡土墙、锚杆格构梁、排水工程、窑洞封堵等
- 6. 工程承包范围：中标工程量清单约定施工建设内容

二、合同工期：

计划开工日期：2024 年 6 月 26 日。

计划竣工日期：2024 年 9 月 24 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收相关标准，并达到合格 标准。

四、签约合同价与合同价格方式：

1、签约合同价为：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万柒仟叁佰捌拾壹元柒角壹分（小写：¥1387381.71 元）。

五、工程进度付款

付款周期

支付次数	支付节点按（工程进度）	支付比例
第一次	完成合同工程量 40%	合同金额 30%



第二次	完成合同工程量 80%	合同金额 30%
第三次	工程完工并初验合格	合同金额 30%(扣除 3%质保金)
第四次	竣工验收合格, 办理交接手续, 移交全部档案资料, 工程审计完成	工程审定金额 100%

六、承包人项目经理

姓名：王娜；身份证号：150221198910102623。

七、其他要求：/。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 建设工程施工安全生产协议；(2) 中标通知书；(3) 中标工程量清单；(4) 建设工程项目廉政协议书；(5) 不拖欠工人工资保证书；(6) 工程质量保修书。

在合同签订及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资。农民工工资拨付周期不超过 1 个月。

十、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

十一、签订时间

本合同于 2024 年 6 月 25 日签订。

十二、签订地点

本合同在千阳县矿产资源服务中心 签订。



十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自 签字盖章后 生效。

十五、合同份数

本合同壹式陆份，正本贰份、副本肆份，均具有同等法律效力。发包人执正本壹份、副本贰份；承包人执正本壹份、副本贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会统一信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会统一信用代码：91150291787084817D

地址：内蒙古自治区包头稀土高新区青工
南路（第三功能小区）

邮政编码：_____

法定代表人：郭志轩

委托代理人：何洁玺

电话：0472--6160507

传真：0472--6160511

电子信箱：www.zdygit.com

开户银行：交通银行包头分行开发区支行

账号：15200 14800 18010 013583





必须按规定做到“定机定人”和持证操作：严禁不懂电气、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

12、乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电器线路造成的后果均应由肇事者单位负责。

13、贯彻先定合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务，乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均由有关方负责。

14、甲乙双方在施工中，应注意地下管线及高低压架空线路的保护，甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系。采取保护措施。

15、贯彻谁施工谁负责安全原则，乙方人员施工期间，造成人身伤亡、火灾、机械等事故（包括出乙方责任造成甲方人员、他方人员等），甲方有协助紧急抢救伤员的义务，乙方负责事故上报，经济赔偿及善后处理。甲方有权追究乙方对甲方造成相关损失。

16、本协议经双方代表签字后即生效：

发包人：_____（公章）

法定代表人：_____（签章）

委托代理人：_____（签章）

2024年6月25日

承包人：_____（公章）

法定代表人：_____（签章）

委托代理人：_____

2024年6月25日

(五)不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程项目建设有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得任何理由要求乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备登记。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范,并遵守以下规定:

(一)不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二)不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三)不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动

第四条 违约责任

(一)甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给乙方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

(二)乙方工作人员有违反责任书第一、三条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给甲方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程勘察设计合同的附件,与工程勘察设计合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

甲方单位:(盖章)

法定代表人:

地址:

电话:

乙方单位:(盖章)

法定代表人:

地址:

电话:

2024年6月25日

2024年6月25日



五、不拖欠工人工资保证书

致：千阳县矿产资源服务中心

根据《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》及国家、省、市关于安全生产的有关法规、规章的要求，为贯彻国务院关于杜绝拖欠工人工资的指示精神，保证工程项目施工的顺利进行，确保工程建设质量和进度，我单位向贵校承诺：

保证按时足额支付工人工资，并接受发包人的监督和检查。

发包人一经发现我公司存在拖欠参加本工程项目施工的工人工资的行为，我公司保证将无条件筹集资金立即发放所拖欠的工人工资，并愿意接受发包人的任何针对性的惩罚措施。

我公司承诺一旦发生拖欠工人工资的情况，我公司将无条件接受发包人代扣本工程项目的进度款直接支付给工人的权力，并对由此造成的一切后果承担全部责任。

本保证书自承包人代表签字并加盖公章后予以生效，在本合同有效期限结束。

保证人(承包人)：_____ (盖章)

法定代表人或其授权代理人  (签字)

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

传 真：_____

日 期：_____年_____月_____日



