

技术服务合同

项目名称: 彬州自然资源局 2023 年度全国国土变更调查工作计划

委托方(甲方): 彬州市自然资源局

受托方(乙方): 陕西大图信息技术有限公司

签订地点: 彬州市

签订时间: 2024. 1. 15

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律，乙方通过公开招标方式中标“彬州自然资源局 2023 年度全国国土变更调查工作计划”项目，甲、乙双方经平等协商，达成合同如下：

一、工作任务

为了掌握彬州市 2023 年度国土利用变化情况，持续开展耕地“非农化”“非粮化”监测，保持国土调查成果的现势性，进一步夯实“统一底图、统一标准、统一规划、统一平台”工作基础。开展彬州自然资源局 2023 年度全国国土变更调查工作计划。

二、双方的权利与义务

1、甲方权利

- (1) 有权对乙方进度进行监督检查。
- (2) 工作中发现需要调整时，有权做出决定。
- (3) 发现乙方违规操作、转包或分割转包工作任务，无法保证既定工期，甲方有权立即提出并采取任何制约措施。

2、甲方义务

- (1) 组织并协助乙方开展此项工作。
- (2) 配合专人并协助乙方处理解决基础资料中存在的问题。
- (3) 按合同约定按时支付合同费用。

3、乙方权利

按照合同及有关技术规范及要求开展工作。

4、乙方义务

- (1) 分析、研究、整理甲方提供的各种基础资料。
- (2) 及时开展相关工作，确保工作保质按时完成。
- (3) 按时提交相关成果。



三、提交成果

成果内容			数量
遥感监测成果	1	遥感正射影像图	电子
	2	遥感监测图斑	电子
外业调查成果	1	外业调查图件	1
	2	图斑举证数据包	DB 格式
图件成果	1	1:5000 标准分幅土地利用现状图	1
数据库成果	1	更新后的数据库	电子
	2	“变更调查”增量包(含增量信息与统计报表,由数据库质检软件打包生成)	电子
	3	耕地资源质量分类数据库及相应的数据更新包	电子
各类报表	1	遥感监测图斑信息核实记录表	1
	2	各级核查错误图斑列表	MDB 格式
	3	举证图斑信息表	MDB 格式
	4	各类统计汇总表	1
文字成果	1	土地利用变化情况分析报告	1
	2	土地利用变化情况专题报告	1
耕地资源质量 分类成果更新	1	2023 年度耕地资源质量分类成果更新	1

四、成果提交时间

2024 年 9 月底（以通过国家验收合格为准）向甲方提交成果。

五、合同价款及支付方式

1、合同价款：

总价款为人民币（大写）贰佰肆拾捌万伍仟元整，（¥2485000.00 元）。

2、具体支付方式、时间及费用：

本技术服务费用分三次支付，第一次支付：待招标完成后，乙方进场开展工作，甲方即向乙方支付合同总金额的 30%，既：柒拾肆万伍仟伍佰元整（¥745500.00 元）；

第二次支付：初步成果上交自然资源部后，甲方即向乙方支付合同总金额的 40%，既：玖拾玖万肆仟元整（¥994000.00 元）；

第三次支付：待成果通过部级审核，所有成果交付甲方后，甲方即向乙方支付合同总金额的 30%，既：柒拾肆万伍仟伍佰元整（¥745500.00 元）。

六、违约责任

1、合同签订后，如有一方提出终止合同，合同履行期间所发生的费用由提出终止合同的一方负担，并由提出终止方向另一方支付不低于合同总价款 20%的赔偿金。

2、双方因遇不可抗力不能顺利履行合同时，应及时通告对方不能履行或不能完全履行的理由，有关方面出具证明后，根据具体情况可部分或全部免除违约责任。

3、项目不得以任何形式转包，发现有转包行为，终止合同并承担违约责任。

4、因政策问题最终不能获得核查通过，乙方不承担任何责任。

七、争议的解决

履行合同期间发生争议，双方尽可能协商解决，若协商不能解决时，

直接向合同签订地人民法院提起诉讼。

八、合同生效、变更、补充和终止

1、本合同甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、合同未尽事宜，经双方协商同意后，形成书面文本，双方签字盖章后生效，作为本合同的补充条款。

3、因技术规范发生变化，项目工作内容或工作量增加较大，甲方应给乙方适当的经济补偿，金额双方协商确定。

4、乙方提交所有成果资料后，甲方在规定的时间内付清合同费用，合同终止。

九、本合同一式六份，甲乙双方各执三份。

有限公司

此页无正文:

委托方 甲方	单位名称	彬州市自然资源局 (盖章)		
	信用代码	11610427016020348M		
	法人或代理人	郭江江		
	电话	029-34922475	传真	
	开户银行	农行彬州市支行		
	帐号	26445401040008339	邮政编码	
受托方 乙方	单位名称	陕西大图信息技术有限公司 (盖章)		
	信用代码	91610000691142082B		
	法人或代理人	孙东江		
	电话	029-85355822	传真	029-85355822
	开户银行	中国银行西安翠华路支行		
	帐号	103607466756	邮政编码	710061