



2022 年度数字智慧平台通讯服务

数字电路租用协议

甲方：陕西省西咸新区沣东新城管理委员会

地址：陕西省西咸新区沣东大道 1 号

甲方联系人：杜泓江

联系电话：89301361

乙方：中国联合网络通信有限公司西安市分公司

地址：西安市科技二路 19 号

乙方联系人：杨光

联系电话：18602947367

甲乙双方经友好协商，根据中国现行法律以及通信行业管理规定，本着“平等互利、优势互补”的原则，就租用数字电路业务达成一致意见，特签署本协议。

甲乙双方共同确认：

- 1、甲方租用乙方线路，具体地址、带宽、价格以及数量具体见附件一。同时甲方今后新申请线路，按此协议资费标准执行。
- 2、双方保留进一步发挥各自资源优势，在适当的时候，进行通信综合业务的全方位、深层次合作的可能性。
- 3、双方愿意互为大客户，在业务推进、服务支持等方面尝试更深层次的合作，提供各自更全面、更完善、更优质的服务。

第一章 双方义务

一、乙方义务

- 1、乙方负责投资建设各条电路两端连接双方机房的光纤接入工程，并提供两端传输设备等，产权归乙方所有。
- 2、乙方负责专线电路及设备的日常维护，提供的专线电路传输质量应符合工业和信息化部有关标准或规定。
- 3、乙方有责任及时了解及答复甲方提出的问题，对甲方提出的问题有专人负责，对投



诉及时响应。一般问题在 1 个工作日内解决或答复,重大问题在 3 个工作日内解决或答复。

4、乙方原则上在本合同签订后,2023 年 3 月 1 日前完成甲方租用的电路的工程实施,并开通电路。

二、甲方义务

1、甲方负责提供给乙方线路进入甲方机房施工所需的配合与支持,及时提供其系统设备接口等详细情况,并协调解决线路入户所遇到的问题。

2、甲方负责向乙方免费提供接入设备放置场地及所需电力,专线电路发生故障时,甲方有义务配合乙方检查系统和线路。

3、甲方对本单位的设备维护时,如需要对线路进行变动时,应提前通知乙方,取得乙方同意后,方可进行施工。

4、甲方租用此电路只能用于甲方内部的有关业务内容,不得非法经营电信业务或国家有关法律法规禁止经营的其它业务,否则由甲方承担全部法律责任。

5、甲方应在合同签字生效后,入场前一周内为乙方做好如下准备:

①甲方积极配合乙方勘测现场施工条件,并负责提供缆线进入甲方机房所在建筑的路线以及建筑内布放缆线所需的管道或通路,由此产生的附加费用(人工费、材料费)由甲方承担。②提供工程用电、场地以及相关协助配合人员。③甲方在施工条件具备后通知乙方进入现场。

6、在合同有效期内,因甲方原因造成其租用乙方设备和线路二次搬迁,乙方有权按照国家通信工程建设收费标准向甲方收取相关费用。

第二章 资费标准及计算方式

1、月租费:即甲方向乙方租赁电路在一个计费周期内(即当月的一日至当月的三十一日)的费用。具体月租费用标准见附件一。

2、合同金额:445680 元(肆拾肆万伍仟陆佰捌拾元整)。

3、计费方式:双方约定,在电路安装调试完毕后,按自然月为周期进行计费。双方确定的起租日期如果在当月 15 日之前,则按全月计费;如果在 15 日之后,则按半月计费。

第三章 结算方式

1、双方约定甲方付费采用以下形式:

1.1 在业务开通经甲方验收合格后,支付一年电路使用费。



2、/

3、乙方指定收款账户信息:

公司名称:中国联合网络通信有限公司西安市分公司

银行账号:103207339801

开户银行:中国银行西安高新二路支行

第四章 免责条款

- 1、乙方不承担甲方设备端及客户端造成的任何数据丢失、泄密之职责。
- 2、乙方在进行设备配置、维护时可能出现短时间中断服务,甲方认同该现象属于正常情况,不属于乙方违约。
- 3、如遇人力不可抗拒的自然灾害造成工期延误和通信中断,乙方无需承担责任。

第五章 协议期限

本协议自双方授权代表签字并盖章之日起生效,有效期为壹年。除非任何一方在本协议履行期届满前三十天书面通知另一方不再续签本协议,本协议将自动逐年顺延。

第六章 协议终止

- 1、甲方在租期内如提出退租要求,应提前一个月以书面形式告知乙方,并向乙方支付提前退租补偿(支付标准为退租之日起至租赁有效期截止之日期间所租电路总租费的(100%)作为甲方支付的履约赔偿金。
- 2、甲方在租期内如请求停线,应提前以书面形式进行申请,停线期限不能超过三个月,否则乙方将按照甲方退租处理,并收缴退租之日起至租赁有效期截止之日期间所租电路总租费的100%的费用作为甲方支付的履约赔偿金。
- 3、因地震、火灾等自然灾害、战争、罢工、停电、政府行为等造成双方不能履行本协议义务,双方通过书面的形式通知对方,本协议即告终止。

第七章 违约责任

1、如因乙方自身原因每月出现6小时的故障并实际影响了甲方通信时(事先通知的网络割接中断除外),经核实故障确属乙方责任的,则乙方应减免甲方该专线一天的租费。如每月出现6小时以上的故障并影响了甲方通信时(事先通知的网络割接中断除外),经核实故障确属乙方负责的,则乙方按照每6小时折算一天减免甲方的租费,减免总额不高于当月月租。如故障发生在甲方所负责的责任范围之内,乙方则不负责补偿。

2、任何一方违反本协议之任何条款均构成违约,另一方有权依据本协议之条款要



求违约一方在限定期限内纠正其违约行为，否则另一方有权终止本协议。

3、任何一方的违约行为造成本协议的终止，另一方可依法追究违约方的违约责任。

第八章 争议的解决

在协议履行中发生的争议，合作双方应协商解决，协商不成的，提交乙方所在地法院诉讼解决。

第九章 生效及其它

1、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力，协议经双方签字盖章后生效。

2、未尽事宜，由双方另行协商解决。

3、未尽事宜，由双方另行协商解决。协议附件一（甲方租用乙方线路具体地址、带宽、数量及费用）为本协议不可分割之部分。

4、本协议条款内容只对协议双方有效，且双方应对本协议予以保密，不得向外扩散。

5、本合同项下各项做出的通知，要求或其他通讯应以中文和书面形式做出，并发送至下列各当事人的地址或传真（需提前 15 个工作日书面通知，否则送到上述地址就默认已送达成功）

甲方联系部门：洋东新城综合执法支队办公室

甲方联系人：杜泓江 联系电话：89301361

乙方联系部门：中国联通津东分公司

乙方联系人：杨光 联系电话：18602947367

乙方 24 小时网络故障投诉电话：10010





甲方: 陕西省西安新区沣东新城管理委员会



法定代表人或委托代理人(签章):

签署时间: 年 月 日

乙方: 中国联合网络通信有限公司西安市分公司



负责人或委托代理人(签章):

签署时间: 年 月 日



合同编号: CU12-6102-2023-004090

附件一: 甲方租用乙方线路具体地址、带宽、数量及费用。

总计: 含增值税 元/年

序号	电路起点接入详细地址	电路止点接入详细地址	电路带宽(MB)	电路编号	业务号码	电路含增值 税月租费(元/条)	增值税率	税款(元/年)	备注
1	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	

甲方: 陕西省西安高新区沣东新城管理委员会

乙方: 中国联合网络通信有限公司西安市分公司



年 月 日

年 月

5	西安市沣东新城天台八路4号	丰业大道西三环十字北侧	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
6	西安市沣东新城天台八路4号	五十中学门口	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
7	西安市沣东新城天台八路4号	建章路焦村十字	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
8	西安市沣东新城天台八路4号	孟家建章二路断头路与丰业大道十字	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
9	西安市沣东新城天台八路4号	天章一路与丰业大道莱鸟东门	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
10	西安市沣东新城天台八路4号	热力公司门口	4	/	/	/	5940	9%	490.46	

11	西安市沣东新城天台八路4号	天章大道与经开交界(陵园)	4	/	/	5940	9%	490.46	
12	西安市沣东新城天台八路4号	沙河滩水源保护地	4	/	/	5940	9%	490.46	
13	西安市沣东新城天台八路4号	师家营新村村北丁字路口	4	/	/	5940	9%	490.46	
14	西安市沣东新城天台八路4号	西贺村委会	4	/	/	5940	9%	490.46	
15	西安市沣东新城天台八路4号	整合四路(奥城奥地)	4	/	/	5940	9%	490.46	
16	西安市沣东新城天台八路4号	科源路与建新十字	4	/	/	5940	9%	490.46	

17	西安市沣东新城天台八路4号	芊域溪源西口	4	/	/	/	5940	9%	490.46
18	西安市沣东新城天台八路4号	芊域溪源东口	4	/	/	/	5940	9%	490.46
19	西安市沣东新城天台八路4号	复兴大道与沣明路十字	4	/	/	/	5940	9%	490.46
20	西安市沣东新城天台八路4号	阿房宫高铁站	4	/	/	/	5940	9%	490.46
21	西安市沣东新城天台八路4号	沣浚桥	4	/	/	/	5940	9%	490.46
22	西安市沣东新城天台八路4号	双拥路南段西侧违停球	4	/	/	/	5940	9%	490.46

23	西安市沣东新城天台八路4号	双拥路南段东侧违停球	4	/	/	5940	9%	490.46	
24	西安市沣东新城天台八路4号	双拥路中段东侧违停球	4	/	/	5940	9%	490.46	
25	西安市沣东新城天台八路4号	双拥路北口东侧违停球	4	/	/	5940	9%	490.46	
26	西安市沣东新城天台八路4号	双拥路北口西侧违停球	4	/	/	5940	9%	490.46	
27	西安市沣东新城天台八路4号	阿房二路与阿房路丁字路口	4	/	/	5940	9%	490.46	
28	西安市沣东新城天台八路4号	皂河地铁口A	4	/	/	5940	9%	490.46	

29	西安市沣东新城天台八路4号	拥军路中断	4	/	/	5940	9%	490.46	
30	西安市沣东新城天台八路4号	中建开元城门口	4	/	/	5940	9%	490.46	
31	西安市沣东新城天台八路4号	后卫寨地铁口启航楼下	4	/	/	5940	9%	490.46	
32	西安市沣东新城天台八路4号	世纪大道白桦林小区丁字	4	/	/	5940	9%	490.46	
33	西安市沣东新城天台八路4号	创新二路与沣泾大道十字西北	4	/	/	5940	9%	490.46	
34	西安市沣东新城天台八路4号	创新二路与沣泾大道十字东南	4	/	/	5940	9%	490.46	

41	西安市沣东新城天台八路4号	天章大道与绕城东辅道绕城桥下	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
42	西安市沣东新城天台八路4号	丰产路与太平河桥西	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
43	西安市沣东新城天台八路4号	阿房一路(大秦郡)	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
44	西安市沣东新城天台八路4号	西三环红光桥北侧西辅道	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
45	西安市沣东新城天台八路4号	昆明路与富源二路路口	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
46	西安市沣东新城天台八路4号	红光路铁道口西侧路南	4	/	/	/	5940	9%	490.46	

35	西安市沔东新城天台八路4号	科统站	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
36	西安市沔东新城天台八路4号	水井南路	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
37	西安市沔东新城天台八路4号	扶苏南路	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
38	西安市沔东新城天台八路4号	沔东南路(同力重工西门)	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
39	西安市沔东新城天台八路4号	创新二路东头丁字	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
40	西安市沔东新城天台八路4号	天台路与天台七路交汇处	4	/	/	/	5940	9%	490.46	

11月15日 17:30:00

47	西安市沣东新城天台八路4号	王寺阿房宫博物馆门口	4	/	/	5940	9%	490.46	
48	西安市沣东新城天台八路4号	红光路与天台路十字	4	/	/	5940	9%	490.46	
49	西安市沣东新城天台八路4号	王寺十字	4	/	/	5940	9%	490.46	
50	西安市沣东新城天台八路4号	阿房宫收费站东辅道球机	4	/	/	5940	9%	490.46	
51	西安市沣东新城天台八路4号	肉联厂西侧道路	4	/	/	5940	9%	490.46	
52	西安市沣东新城天台八路4号	昆明澜庭(富裕路岗亭旁)	4	/	/	5940	9%	490.46	

53	西安市沣东新城天台八路4号	管委会门口(红绿灯杆)	4	/	/	5940	9%	490.46	
51	西安市沣东新城天台八路4号	高新一中	4	/	/	5940	9%	490.46	
55	西安市沣东新城天台八路4号	108交叉口	4	/	/	5940	9%	490.46	
56	西安市沣东新城天台八路4号	镐京大道太平河桥头	4	/	/	5940	9%	490.46	
57	西安市沣东新城天台八路4号	落水村桥头(北向)	4	/	/	5940	9%	490.46	
58	西安市沣东新城天台八路4号	复兴大道南地铁口	4	/	/	5940	9%	490.46	

59	西安市沣东新城天台八路4号	牛角村口1(北)	4	/	/	/	5940	9%	490.46
60	西安市沣东新城天台八路4号	牛角村口2(南)	4	/	/	/	5940	9%	490.46
61	西安市沣东新城天台八路4号	沣泾大道与镐京大道十字东南角	4	/	/	/	5940	9%	490.46
62	西安市沣东新城天台八路4号	诗经里门口	4	/	/	/	5940	9%	490.46
63	西安市沣东新城天台八路4号	斗门西街十字北向	4	/	/	/	5940	9%	490.46
64	西安市沣东新城天台八路4号	农博园门口	4	/	/	/	5940	9%	490.46

65	西安市沔东新城天 台八路4号	昆明地区景区门口	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
66	西安市沔东新城天 台八路4号	八一村委会门口	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
67	西安市沔东新城天 台八路4号	高新里宅桥洞	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
68	西安市沔东新城天 台八路4号	轨道学院十字	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
69	西安市沔东新城天 台八路4号	镐京大道与沔池一 路十字西南	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
70	西安市沔东新城天 台八路4号	统一路停车场门口	4	/	/	/	5940	9%	490.46	

71	西安市沣东新城天台八路4号	丰安路丁字绕城辅道	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
72	西安市沣东新城天台八路4号	岳旗寨(惠品肉业门口)	4	/	/	/	5940	9%	490.46	
73	西安市沣东新城天台八路4号	流量卡	/	/	/	/	4500	6%	254.72	
74	西安市沣东新城天台八路4号	流量卡	/	/	/	/	4500	6%	254.72	
75	西安市沣东新城天台八路4号	流量卡	/	/	/	/	4500	6%	254.72	
76	西安市沣东新城天台八路4号	流量卡	/	/	/	/	4500	6%	254.72	



甲方：陕西新城管理委员会
新城管理委员会
合同专用章
(公章)

年 月 日

乙方：中国联通陕西省分公司
中国联通陕西省分公司
合同专用章
(公章)