

合同编号: XDZ2023-3-J-1

西安高新技术产业开发区财政局
政府采购合同备案章

政府采购编号: XDZ2023-3-J-1

合同备案号: 3

2023年7月7日

西安高新区 2023 年市政道路占道开挖路面恢复 服务项目合同

发包人: 西安高新技术产业开发区城市管理和综合执法局

承包人: 西安高科城市服务管理有限责任公司

签订日期: 二零二三年六月十四日



西安高新区 2023 年市政道路占道开挖路面恢复 服务项目合同

西安高新技术产业开发区城市管理和综合执法局（以下简称“发包人”）按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律法规及政府采购相关规定，通过公开招标，经依法组成的评标委员会评审，并报招标人同意，确定 西安高科城市服务管理有限责任公司（以下简称“承包人”）为 西安高新区 2023 年市政道路占道开挖路面恢复服务项目 的中标人。

双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规，本着平等、自愿、公平、互利和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同；

一、项目概况

- 1、项目名称：西安高新区 2023 年市政道路占道开挖路面恢复服务项目
- 2、项目地点：西安高新区
- 3、承包范围：包含本项目场地土方开挖及外运消纳。

二、服务期：合同签订之日起一年 2023 年 6 月 14 日起至 2024 年 6 月 13 日，
自止。承包人在服务期内接受的项目均应按期完工。

承包人需自行组建管理、路面恢复队伍进行项目全过程服务，自备车辆等设
施设备及办公场所。

三、质量标准

须达到原有道路设计技术标准，安全生产、文明施工、无伤亡事故。因恢复
项目产生的的废料、渣土等清运消纳至符合政府规定的场所。

四、验收

1、分阶段验收，按照发包人下派工作清单内容分期验收，用于支付进度款
项及质保期计算。

2、项目整体完工后，承包人提交竣工验收单及项目清单，发包人组织验收，
验收合格，各方在验收报告上签字并出具正式验收报告，验收报告出具之日起开
始计算质保期。

3、验收依据：合同文本、招投标文件、经双方及第三方监理出具的现场清单等相关资料。

五、合同价款及结算办法：

1、合同总价（大写）：**壹仟玖佰玖拾万零壹佰壹拾壹元伍角整**

（小写）¥：**19900111.50 元**

2、本项目采用固定全费用综合单价合同方式；包工包料、包安全、包协调。承包价格以全费用综合单价形式一次包死，项目施工完毕，发包人不提供任何机械、水电、食宿、办公条件等，所有事宜均由承包人承担。

3、本项目据实结算，结算金额=Σ综合单价*实际完成工程量。项目未整体完工且阶段性验收合格按项目实施进度分次支付进度款，当次支付价款金额为实际完成工程量价款金额的 70%；项目整体完工且出具正式验收报告后支付至实际完成工程量价款金额的 90%，剩余 10%在最后一次工作清单完成满 12 个月服务期后结合项目服务考核结果一次性无息支付。

六、服务方式

本项目分批实施，自发包人下达任务后 2 日历日内完成当次路面恢复任务（如遇任务量过大时双方协商处理），接发包人通知后，按路面情况采用合理的路面恢复工艺完成路面恢复，保障城市路面通行功能，质保期 1 年，因承包人原因修补后出现路面病害需无条件进行修补恢复至原路面承载等能力。

七、双方责任、权利和义务

（一）发包人责任、权利和义务

- 1、根据项目情况，确定施工任务。
- 2、委派指定代表与承包人联系，发包人更换代表应及时通知承包人。
- 3、按本合同的约定办理款项支付。
- 4、负责向承包人明确具体任务实施范围、工作内容及工期安排。
- 5、有对项目实际数量的确认权。
- 6、有权随时检查、监督现场及项目进度、质量和安全。
- 7、对于承包人的违约行为以及其它不利于实现本承包合同目的的行为，有权责令其限期改正，并依法保留依照本承包合同采取进一步法律措施的权利。
- 8、向承包人发出相关指令或要求。
- 9、有权要求承包人更换不能胜任工作或玩忽职守的人员，承包人应在 1 周

内将上述人员撤离现场并补报能够胜任的人员到岗。如上述人员不撤离现场或补报的人员仍不能胜任工作或玩忽职守，发包人将视同承包人无能力履行本合同，有权单方终止合同，并要求承包人退还已支付款项，由此给发包人造成的所有损失由承包人承担。

10、承包人在项目质量、项目管理、安全文明施工等方面未按发包人及监理单位要求进行施工及管理，发包人有权要求承包人支付违约金并在以书面形式通知承包人后直接从项目款中扣除。

11、如承包人不按发包人、监理单位要求进行施工，发包人有权勒令承包人暂停施工并进行整改，待整改完毕后报监理单位及发包人验收并同意后方可复工，由此造成的损失由承包人负责。

12、负责组织项目验收。

(二) 承包人责任、权利和义务

1、全面履行本合同，接受发包人、监理单位和各级建设主管部门的监督管理，在发包人指定时间内，保质保量完成施工任务。

2、负责临时设施的搭建、大型机械及施工设备的进出场、临时水电的接引。

3、承包人须全面协调、统筹及管理承包范围内所含所有内容的施工，办理政府有关部门规定的本项目施工所需全部手续（如施工许可、园林绿化协调、市政协调、施工用水电协调、占道、占地、排污等，此处仅为列举，包括但不限于以上内容）；协调处理施工现场周围所涉及的政府部门、企业、地方组织或个人的关系，不得因此影响施工进度，此项工作为承包人合同义务，发包人不另增加任何费用。

4、承包人须做好施工期间的交通疏导并采取必要的安全防护措施，且应设置安全提醒标志。

5、必须服从发包人、监理单位对质量、安全、文明施工、治污减霾、治安等项目建设的统一管理。

6、承包人必须自行施工，不得转包，确需分包时，需书面告知发包人并征得发包人同意。

7、承包人必须保证安全生产，文明施工，特别是冬季和高温季节作业，要确保作业工人保温、防暑和身体健康，严禁带病工作。

8、承包人应确保施工现场的清洁卫生，建筑垃圾必须当日清理干净，不得

留在现场过夜。保证施工现场清洁符合环境卫生管理的有关规定,达到西安市“创卫”要求,交工前保证施工现场清洁符合环境卫生管理的有关规定清理现场达到建筑物无污染,现场无建筑垃圾。

9、必须做好周围道路、人行道、路灯、管线、管沟、绿化植物及草坪等的成品保护,如有损毁必须及时修复,并承担相应的维修费用。

10、承包人在施工过程中,如遇到需与外部相关的单位协调的问题时,应自行解决,发包人只负责协助。

11、承包人必须注意施工安全,做好安全文明施工工作,如造成承包人、发包人或任意第三方财产受损、人身安全受损或工伤死亡事故,一切责任由承包人负责。项目施工要求以安全第一、安全设施自备自负、应达到安全标准要求。

做好安全生产、文明施工,杜绝安全事故发生,承担事故的责任和因此发生的费用。负责对其在施工现场的工作人员进行安全教育,并对他们的安全负责。

做好消防、环保、应急预案,全面、充分的考虑的各种突发事件。

12、承包人必须严格按照已经确认的施工方案组织施工,并接受发包人、监理单位对项目质量、工期、安全、文明施工、环保、夜间施工及工地纪律的监督和管理。

13、承包人在项目施工期间,须严格遵守政府职能部门的各项规定,接受政府职能部门的监督和检查,由于管理不善,导致政府职能部门的罚款或停工整改,由此发生的费用与损失由承包人自行承担,且发包人保留暂缓支付项目款的权利,以确保文明施工有效实施。

14、承包人在项目施工期间,必须按照国家相关规定配备专职安全员,建立健全安全管理制度。

15、在施工期间,承包人必须建立施工安全用电制度,确保施工用电设备的完好无损,并设置漏电保护装置。

16、承包人必须确保农民工工资支付到位,不因发包人任何原因不予支付或迟缓支付。

17、承包人严格应遵守项目建设安全生产有关规定,严格按照安全标准、规范、操作规程等组织施工,并随时接受相关部门安全检查人员依法实施的监督检查,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。如承包人未履行上述义务而造成项目、财产和人身伤害,由承包人承担责任及所发生的费用。因承包人施工现场

安全措施不力而引起的安全事故，其责任及经济赔偿等由承包人承担。

18、在垃圾外运过程中，应严格遵守关于治污减霾相关规定，服从相关部门管理，严格做好治污减霾工作。

冬防期、重污染应急响应期间，承包人必须严格按照相关规定执行。若因治污减霾工作不力导致受到处罚，发包人将按承包人违约处理，主管部门做出的任何处罚均由承包人承担，直至合同解除。

19、材料运输车辆、垃圾清运车辆应按规定装载，遮盖严密，沿途不得遗落、抛洒。设置专人清理车身及车轮泥土，确保车辆不带泥上路。

20、垃圾清运完毕后，应及时维护现场，采取 4 针绿色防尘网遮盖已清理完毕现场，保持场地平整和防尘网遮盖直至通过发包人验收。

八、违约、索赔

1、违约

承包人不能按发包人要求期限完工，每逾期一天向发包人支付人民币 5000 元的违约金。

施工质量达不到要求，承包人必须返工重建，直至质量符合发包人要求。

除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前 10 天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

2、索赔，发包人未能按合同约定支付各种费用，顺延工期，赔偿损失，承包人可按以下规定书面向发包人索赔：

(1) 有正当索赔理由，且有索赔事件发生的有效证据：

(2) 索赔事件发生后 28 天内，向发包人发出要求索赔的通知：

(3) 发包人在接到索赔通知后 28 天内给予批准，或要求承包人进一步补充索赔理由和证据，发包人在 28 天内未予答复，应视为该项索赔已经批准。

承包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给发包人造成经济损失，发包人可按上述规定向承包人提出索赔。

九、合同纠纷或争议

因本合同或与本合同有关的一切事项发生争议，由双方友好协商解决。协商不成的，任何一方均可选择以下第 2 种方式解决：

- 1、向西安市仲裁委员会申请仲裁。
- 2、向项目所在地人民法院提起诉讼。

十、不可抗力事件处理

1、因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关权威机构出具的证明后的15日内向另一方提供不可抗力发生以及持续期间的充分证据。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

2、本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。不可抗力应以国家和本市有关部门正式发布为准，不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风、地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

十一、违约解除合同

1、在承包人违约的情况下，发包人可向承包人发出书面通知，部分或全部终止本合同，同时保留向对方追诉的权利。

2、承包人有转让或未经发包人同意的分包行为，发包人可单方解除合同。

3、承包人未能履行本合同规定的责任、权利、义务的，发包人可单方解除合同。

4、在本合同履行过程中，承包人有腐败、欺诈、违法行为的，发包人可单方解除合同。

十二、合同的生效

本合同经双方法定代表人（负责人）或授权代表签字并加盖公章（或合同专用章），并经本鉴证单位盖章后，即开始生效，在合同完全履行完毕终止。

十三、其他

1、本合同未尽事宜，双方协商解决，签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

3、附件：清单明细报价表，本清单作为合同附件，与合同正文具有同等效力。

（以下无正文）

(此页无正文)

发包人: (盖章)



承包人: 西安高科城市服务管理有
限责任公司 (盖章)



法定代表人或其授权的

法定代表人或其授权的

委托代理人: (签字或盖章)

刘浩明

委托代理人: (签字或
盖章)



住 所:

住 所: 陕西省西安市高新区科技

七路 18 号院内厂房三楼

开户银行:

开户银行: 交通银行西安高新区科
技支行

电子信箱:

电子信箱: /

签订日期:

2023 年 06 月 14 日

附件：清单明细报价表

西安高新区 2023 年市政道路占道开挖路面恢复服务项目清单

序号	项目名称	单位	全费用综合单价(元)	工程量	总价(元)
1	垃圾外弃	m3	110.00	9150	1006500.00
2	贴割机切缝(深度:12CM)	m	38.78	200	7756.00
3	拆除路面(刨铣沥青混凝土、厚度:1-5cm)	m2	5.33	12000	63960.00
4	拆除路面(沥青混凝土、厚度:12cm)	m2	15.87	12000	190440.00
5	拆除基层(砂砾石基础、厚度:36cm)	m2	37.73	12000	452760.00
6	拆除人行道(包含拆除人行道砖、10cm 厚混凝土垫层、20cm 厚灰土垫层)	m2	49.27	1500	73905.00
7	拆除侧缘石(混凝土平石)	m	5.41	4000	21640.00
8	40cm厚%水泥稳定碎石:包含拌和、铺筑、找平、碾压(压实度 $\geq 98\%$)、养护,其他要求详见原路面设计图纸及说明	m2	307.50	23750	7303125.00
9	透层沥青:(包含1.洒油2.碾压:层数 0.7kg/m2)	m2	4.70	23750	111625.00
10	透层沥青:(包含1.洒油2.碾压:层数 0.3kg/m2)	m2	2.34	23750	55575.00
11	7cm 厚中粒式沥青混凝土(AC-20)(包含1.洒铺透层油 2.表面处治 3.铺筑、碾压)	m2	125.04	23750	2969700.00
12	沥青混凝土(AC-13):包含洒铺粘层油细粒式 SBS 改性沥青混凝土(AC-13),厚度5cm	m2	96.65	23750	2295437.50
13	填方(人工):黄土,密度按照原路面设计图纸及说明	m3	68.28	1500	102420.00
14	填方(人工配合机械):黄土,密度	m3	11.89	1500	17835.00

西安高新区 2023 年市政道路占道开挖路面恢复服务项目清单

序号	项目名称	单位	全费用综合单价(元)	工程量	总价(元)
	按照原路面设计图纸及说明				
15	外购黄土(包含取料点装料运输至缺方点)	m3	135.51	720	97567.20
16	水泥混凝土路面: (1、60mm 厚彩色透水混凝土; 2、20cm 厚 C20 透水混凝土垫层; 3、20cm 厚级配砂石) 包含: 1. 垫层、基础铺筑 2. 路面养护	m2	498.15	2000	996300.00
17	人行道块料铺设: (1、结合层:2cm 厚M10 水泥砂浆; 2、垫层材料:20cm厚 C20 混凝土垫层, 20cm厚 7 灰土垫层; 3、5cm 厚陶砖铺设) 包含: 垫层、基础铺筑、铺设等内容	m2	297.91	2000	595820.00
18	人行道块料铺设: (1、结合层:2cm 厚 M10 水泥砂浆; 2、垫层材料:20cm 厚 C20 混凝土垫层, 20cm 厚 3:7 灰土垫层; 3、5cm 厚黄岗岩石材盲道砖铺设) 包含: 垫层、基础铺筑、铺设等内容	m2	297.97	1000	297970.00
19	人行道块料铺设: (1、结合层:2cm 厚 M10 水泥砂浆; 2、垫层材料:20cm 厚 C20 混凝土垫层, 20cm 厚 3:7 灰土垫层; 3、5cm 厚芝麻灰花岗岩石材砖铺设) 包含垫层、基础铺筑, 铺设等内容	m2	694.65	2000	1389300.00

西安高新区 2023 年市政道路占道开挖路面恢复服务项目清单

序号	项目名称	单位	全费用综合单价(元)	工程量	总价(元)
20	人行道块料铺设(包含 1. 垫层、基础铺筑(.20cm 厚 C20 透水混凝土垫层、20cm 厚级配砂石 2. 块料铺设(60mm 厚透水砖)等内容)	m ²	307.92	2000	615840.00
21	安砌侧缘石(包含 1. 垫层、基础铺筑(强度:C30 混凝土预制, 2cm 厚 M10 水泥砂浆结合层) 2. 侧缘石安砌(79*30*8/9cm)等内容)	m	95.23	400	38092.00
22	安砌侧平石: 包含 50*40*10 混凝土平石块安砌 2、垫层、基础铺筑: 2cm 厚 M7.5 水泥砂浆结合层等内容	m	115.10	500	57550.00
23	安砌侧缘石: 包含 79*25*8cm 芝麻灰花岗岩路缘石安砌 2. 垫层、基础铺筑: 2cm 厚 M7.5 水泥砂浆结合层等内容	m	87.31	800	69848.00
24	提升井筒: 原有检查井井盖提升, 要求详见原路面设计图纸及说明(包含 1. 砌筑 2. 勾缝 3. 抹面 4. 防腐等内容)	座	1070.96	200	214192.00
25	井盖安装(尺寸: Φ 750mm)	座	805.93	200	161186.00
26	现浇混凝土车行道包含1、300mm厚30号混凝土浇筑; 2、20cm 厚级配砂石垫层铺筑整形碾压、养生等内容	m ²	320.19	1000	320190.00
27	压路机(进出场、施工台板)	台	5811.31	10	58113.10
28	沥青混凝土摊铺机(进出场、施工台板)	台	9537.74	10	95377.40
29	履带式挖掘机 1m ³ 以内(进出场、施工台板)	台	7015.18	10	70151.80
30	通透式围挡(运输、制作、安装、循		27.25	1000	27250.00

西安高新区 2023 年市政道路占道开挖路面恢复服务项目清单

序号	项目名称	单位	全费用综合单价(元)	工程量	总价(元)
	环利用)	m			
31	夜间交通指挥人工	工日	171.83	200	34366.00
32	夜间照明灯台班	台	320.07	50	16003.50
33	沥青混凝土转运(运输及装卸)	t	68.00	500	34000.00
34	水泥稳定碎石转运(运输及装卸)	t	68.00	500	34000.00
35	沥青灌缝,灌缝机修补路缝,缝宽 1cm 以外	m	21.58	200	4316.00
合计			19900111.50 元		

注：本报价单价为全费用综合单价，结算以实际发生量据实结算。